

N.º 6.
4-195-141

58
Obras.

58 M. 814.

Ayuntam. Constitucional
de

Madrid.

Años de 1857 y 1858.

D. Miguel Perez y Fernandez

licencia para construir de nueva planta la Casa Calle
de Sta. Isabel n.º 18 manz.ª 25.

TENENCIA DE ALCALDÍA

DE

MADRID.



Distrito de *el Hospital,*

Como S.^r

*Habundo convenido con el S.^r
Regidor D.^{no} Manuel Llanos
señalar el día 28 del actual
y hora de las 11 de su mañana
para q.^{da} pueda tener efec-
to la tira de cuerdas soli-
citada por D.^{no} Miguel Serr
y Fernandez en la casa de
su propiedad sita en la calle
de Sta. Isabel n.^o 6 antiguo
y 18 moderno; lo pongo en
conocimiento de V. E. para
q.^{da} se sirva pasar las oportu-
nas comunicaciones.*

Dios

Qu a V. E. M. A.
Madrid 23 de Diciembre
de 1857

Manuel Paro

Almo Sr. Alcalde Corregidor desta Corte

St.
embra

San
D

es

L. D. Maxwell & Son

Dec. 24/87.



Dis 8 = full

J. A. G. J. Sanchez Escobar.

Dec 24/89.


$$\text{Dis } \phi = C_1 \cdot \psi \cdot C_2$$

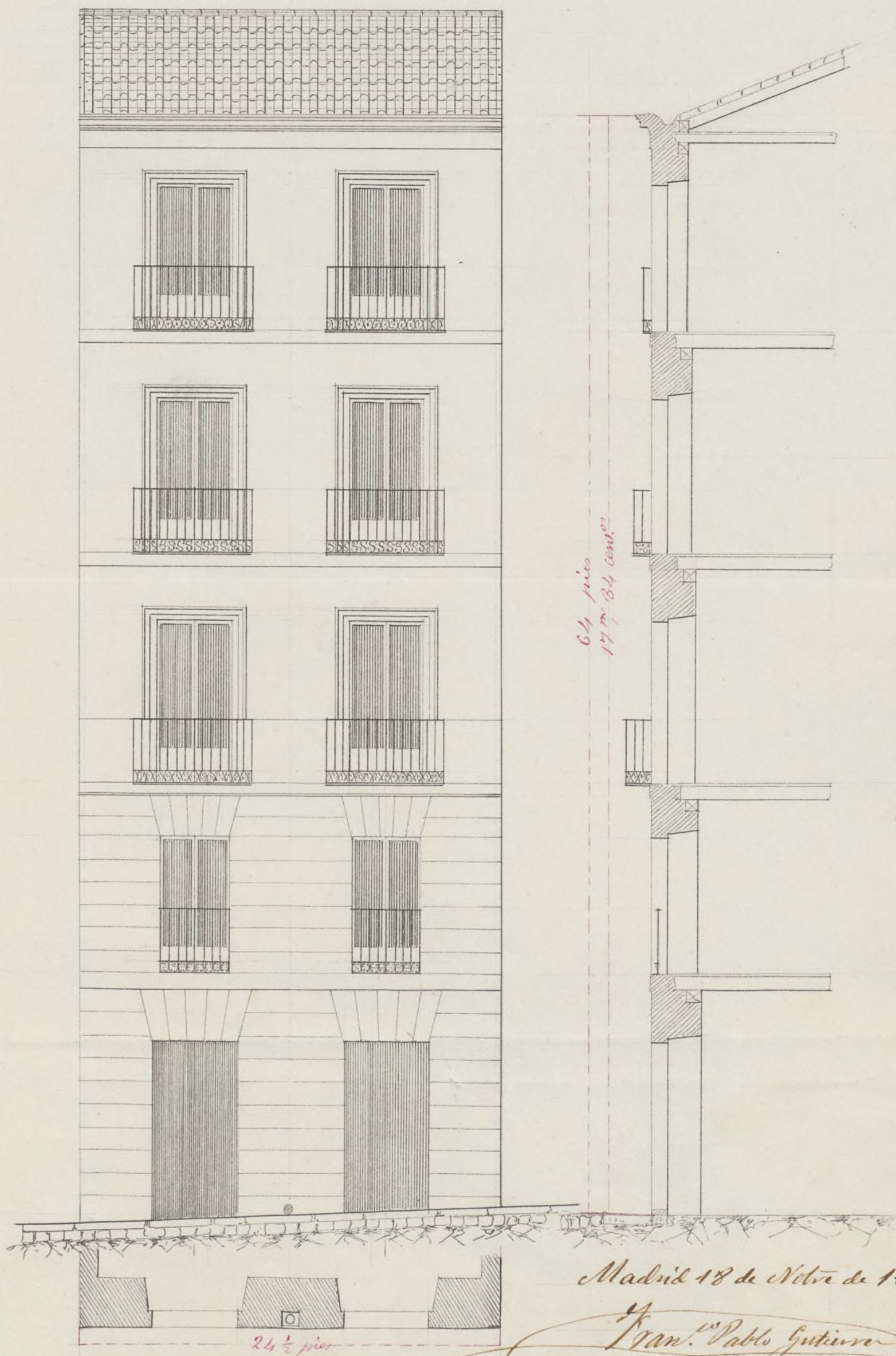
P. P.
Puitarr Aboliã Urbana.

Die 24/857.



Dis 4 = Fall C.

Proyecto de Fachada
para la casa sita en esta Corte calle de
S.^{ta} Isabel N.º 6 antiguo y 18 mod.º man.º 25.



Madrid 18 de Abril de 1886

Juan.º Pablo Gutierrez

arquitecto

Escala de 3 milímetros por pie de Burgo

Proyecto de la
Calle de San Juan de los Rios
en el barrio de San Juan de los Rios



P. aff. 426-P



Scms Simon Aschd Corregidon

Don Miguel de Arce y Hernandez, dueño de
la casa Calle de ^{esta} Habel N.º 6. antiguo
y 18. Moderno. Española 25. Juan de Peris
varla para edificación de mucha vaj la direc-
cion del Arquitecto Sr. Don Pablo Gutierrez
y con arreglo al plano de Fachada que a-
compaño por cuya atencion

A. A. E. Sup.^o se sirva dar las órdenes correspondientes
para que se conceda licencia para terreros y
construir de nueva planta, gracia que se ha
recibido de V. E.

Spadris 16 de Diciembre de 1887

Miguel Perez y Ferraz

Mar 16. Dec 1854.

Que alfr. Comente Mooney ieliribito del Hospital para q.
que se dirija a que con asistencia alfr. Requien D. Mandel
señalando el interés en el tratado y el de la salud se
procede a la obra de la escuela uniformando este último
algunos, teniendo presente el art. 431. a los ordenanzas, y
haciendo saber al mismo que se puede aminorar alguna
cuenta hasta obtener la licencia. (Nekal formajun.)

Реклаз

Madrid 23 de Diciembre de 1857

Se acuerda con el Sr. Regidor D. Manuel
Llanos se señala para que tenga efecto la tira de
cuerda acordada en decreto de 16 del actual ^{el día ve-} y pa-
sado del mismo y hora de las once de su mañana
se cumplimentó póngase atento oficio al Sr.
Sr. Alcalde Corregidor manifestándole el contenido
de este decreto a los efectos consiguientes. Lo anterior
gloriado vale =

M. Llanos

Nota Con la misma fha se pasó el oficio que se manda
en el decreto anterior. de que certifico.

Alro. S. M. M. M. M.
M. M. M. M. M.

Exmo Sr.

Con presencia del plano de la calle de Sta. Isabel en el que se ha alineación marcada por la punta conmutiva de P. V. y si solo la del Exmo Ay. to según la cual están hechas de nueva planta y de pocos años a esta parte las casas num.^{as} 8, 10, 16 y el 21. que vuelve a la calle de la Lope rancilla, he marcado la que corresponde a la casa n.º 18 de dicha ^{primera} calle, resultando que su fachada debe situarse sobre la línea recta prolongación de la casa medianera n.º 16 y atando la lanterna de aquella con la de esta se remite por la izquierda tres pulg.^{as} y en los 21 $\frac{3}{4}$ p.^{as} que tiene de longitud la fachada dejará la finca para uso publico tres pies cuadrados y nueve centésimas de pie, que al precio de diez y ocho reales por combenido con el profesor que a bajo firma valen la cantidad de cincuenta y cinco reales y sesenta y dos centimos, la misma que deberá abonar el Exmo Ayuntamiento al dueño de dicha casa. ~~XX~~

Examinado el diseño de fachada que es adjunto, resulta que siendo la calle de Segundo orden como lo es por dicha alineación, está arreglado en la totalidad de la altura, pues no excede de sesenta y cuatro pies y también lo está en el número de pisos y alturas de estos, por lo que se dice dictamen que debe

Ayuntamiento de Madrid

admitire dicho diseño y en su virtud conceder la
licencia pedida, a' calidad de que se observe en la con-
struccion y con las precisas circunstancias de que los
cimientos han de construirse de piedra perdernal
con mezcla de cal y arena sobre terreno firme, dan-
doles cuatro pies de grueso hasta medio pie mas
bajo que el emvas del piso de la calle, en donde
retallandose medio pie de cada lado se sentará el
local de cantería de tres pies de altura lo menos
con su tirón correspondiente resultando dos hiladas
descubiertas en el punto mas elevado de la calle,
continuando a nivel hasta el mas bajo sin que
faltten estos en ningun punto de la fachada.

Sobre el referido local y con el mismo grueso de
tres pies seguira de fabrica de ladrillo y mezcla
de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del
piso pral y de la misma fabrica en todas sus al-
turas, siendo los arcos de puertas y ventanas del
mismo material sin entramado alguno ni lumbrera
les de madera, retallandose un cuarto de pie por lo in-
terior de cada piso de los siguientes de forma que reub-
te el ultimo de dos y cuarto de grueso para el aliento
del alero o' cornisa a' la cual se la pondrá el cana-
lon correspondiente, del que deberan partir las bajadas
de barro o' plomo que unbiéndose en el grueso de la
fachada dirijan las aguas pluviales a' la alcantarí-
lla. Los valones tendran de vuelo lo mas uno y
medio pies los del piso pral, uno los del segundo
y medio los del tercero, dandoles de altura tres y

Tres cuartos pies y al intervalo de los volantrés
seis dedos, quedando recibidas las patillas en el grueso
de la pared un pie y mas de otro separadas del
vivo de la luz de las ventanas. En las puertas
no habra batiente ni peldaño alguno que salga
del filo exterior de la fachada para que no impi-
dan el tránsito publico. Y por ultimo se rebe-
cara la fachada decentemente con arreglo a' un
buen orden de construcción, colocando el numero
correspondiente sobre la puerta del portal: pero como
el Excmo Ayuntamiento se halla exclusivamente encar-
gado de la policía, buen aspecto de los edificios y
de la seguridad publica, podra' cuando guste el
Excmo Sr. Alcalde Corregidor mandar que reconoz-
ca e' informe sobre el estado de la obra, asi como
el Sr. Intendente de Alcalde, sin embargo que el Ins-
pector de P. V.ª debiera dar aviso luego que inte-
sentada la lanterna para practicar el primer reco-
nocimiento, segundo despues de enrasado el piso
principal y tercero cuando se halla coronada la fa-
chada con el alero o' cornisa, para que practicados
conste por ellos cuanto el Excmo Ayto tiene veni-
do en el particular. En la construcción de andamios
de la fachada se observara que las almas sean de
semas colocadas en medio de los huecos a' escepcion
de los de los extremos que estaran a' la linea de los
muros medianeros para que no resulten machinales
en la fabrica, siendo las puentes de maderos de a' seis
y los tablonés de buena calidad sin nudos saltadi-
zos, poniendo tres cuando menos en el ancho de cada
andamiada, cuidando el Arquitecto no se carguen de

manicido con los materiales, y para evitar en lo posi-
ble todo incidente desagradable se colocaran made-
ros de a 8 o de a 10. entre las almas que sirvan de
antepechos o varandilla, elevandolos de los tableros
unos cuatros pies, guardando esta precaucion mas
particularmente en el sitio donde se establezca el pes-
cante que se ejecutara con toda solidez, procurando
el estado superior que los canchales interiores se
ejecuten segun arte. para evitar desgracias. Ma-
drid 8 de Enero de 1858

Sancho Sanchez Velez

Como Arquitecto Director
de la Obra estoy conforme con el
plan dado al terreno por el
Arquitecto Municipal

Man. Pablo Guit.

Excmo Sr.

No hay inconveniente en concepto de la Comision de
Obras, en que V.E. autorice con su permiso la construccion
solicitada por D. Miguel Perez y Fernandez de la casa
calle de Sta Isabel no. 18. ejecutandolo en los terminos
que en el precedente informe expresa el Arquitecto Mu-
nicipal. Madrid 14 de Ene. de 1858.

Reunida *Alvarez* *Guerrubia*
Villalobos

Madrid 15 de

Lunes de 1848
En Ayuntamiento
Conforme con la Comisión

Lunes 19

Conforme con el
Excmo. Ayuntamiento

Hasta


C. S. Gobernador de la P. N.

Enc. 27/858

C. S.

AW.

D. Miguel Porez y fernandez ha acordado al Ayuntamiento, admitiendo licencia para construir en su casa plantar la casa faja de Sta. Catalina distinguida con el n.º 18. de la manzana 25. y después de practicar las gestiones que son ~~una~~ usuales en tales casos se ha acordado como se acordó y el expediente original que tengo a honor de acompañar al C. en el plan de alveación de dicha faja para que reciba la aprobación de la Superintendencia o se vuelva lo que estime.

Dio H. = L. A. C. = Duque de Soto =

Bo. al p. 426 - 1

4.^a

p. 330^b

Exma. Sr.

Negociado 4.^o
Policia Urbana.

Marzo 29 de 1838

Dere cuenta al Exmo.
Ayuntamiento.

Señor

Mad. 30 de Marzo de 1838

En el Ayuntamiento Const.

S. E. quedo' enterado, acordando se proceda a la espedicion de licencia

Madrid 9 de Junio de 1838

Ayuntamiento de Madrid


El Exma. Sr.
Ministro de la Gobernacion del Reino me dice del Real orden en 22 del actual lo que sigue:

Exma. Sr. = En vista del expediente suscitado por el Ayuntamiento de esta Capital a instancia de D. Manuel Perez y Fernandez, que S. E. remitia a este Ministerio con fecha 4 de Febrero ultimo, sobre permiso para construir de nueva planta la casa n.º 18. de la calle de Santa Isabel; la Reina (que Dios que.), oida el dictamen de la Real Academia de Bellas

April de 1858

Conforme con la acordada
por el Excmo. Ayuntamiento.

Hecho



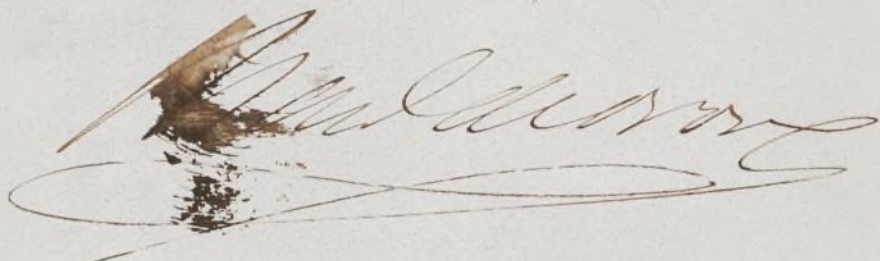
El Excmo. Ayuntamiento de San Fernando
y de conformidad con el
mismo, ha tenido á bien
autorizar al Ayuntamiento
para que conceda la
licencia que se solicita
con sujeción á la linea
y demás condiciones
propuestas por el Ar-
quitecto municipal D.
Juan José Sanchez
Pezador en su informe
de 8 de Enero ultimo.
De orden de S. M.
lo comunico á S. E.
para su inteligencia,
la del Ayuntamiento
de esta Capital y efec-
tos consiguientes, por
devolución del expediente.

apertente y plano que
"la Academia".

Lo que, con devolu-
cion de los mismos, ten-
ga el honor de trasla-
dar á S. E., para su
conocim.^{to} y efectos que
se expresan.

Dios que. á S. E. m.

a. Madrid 27 de
Marzo de 1858.



Sr. Fiscal Corregidor.

Don José María y María Duque de Soto, de S. M. I. de España
a la M. M. M. de S. M. I. de España

Habiendo solicitado permiso al C. B. de S. M. I. de España
Miguel Peña y S. M. I. de España para construir de nuevo planta
la casa de su propiedad sita enfrente de la casa de S. M. I. de España 18. m. de
esta manzana 25. de interyo' el espacio de su propiedad, y marcada
la situación, presentando el plano o' dibujo de la casa, examinado
y el arquitecto Municipal en su oficio, y visto el
plan de construcción de la casa, a obra de la casa por
su plano de 15. de luz al. a la calidad de su planta bajo
dirección de arquitecto, con sujeción al plano de S. M. I. de España
siguiente 10, de las reglas que se marcan en el plano, por lo
que se acordó a la aprobación de la S. M. I. de España, la casa de S. M. I. de España
según la Real C. de 22. de Mayo que en 27. de Mayo de 1801
se dio al C. B. de S. M. I. de España, y de que se dio
cuenta a la Municipalidad en su sesión de 1801.

La fachada de la casa de S. M. I. de España, sobre la línea recta
por donde se va a la casa de S. M. I. de España (línea de S. M. I. de España
del plano) en su oficio, según las reglas que se marcan en el
plano de S. M. I. de España y presentando el plano de S. M. I. de España
la casa de S. M. I. de España terminada la fachada.

En cimiento se han de construir de piedra (piedra de S. M. I. de España)
con mezcla de cal y arena de S. M. I. de España la fachada (fachada de S. M. I. de España)
de piedra de S. M. I. de España, colocados en el orden de S. M. I. de España
a un buen orden de construcción, colocados en el orden de S. M. I. de España
sobre la fachada de S. M. I. de España; y el C. B. de S. M. I. de España de S. M. I. de España
del orden de S. M. I. de España, cuando se pague
quinto que se reconoce a S. M. I. de España sobre el orden de S. M. I. de España
obra, a S. M. I. de España de que el Ayuntamiento de S. M. I. de España
de S. M. I. de España debe mandar este Ayuntamiento de S. M. I. de España
después de su orden de S. M. I. de España, y una vez ordenada
la fachada, en el orden de S. M. I. de España, y practicado esto
reconocimiento, se practique la obra de S. M. I. de España al que se había
previsto en el plano.

En la construcción de S. M. I. de España (línea de S. M. I. de España)
final del orden de S. M. I. de España, se practique la obra de S. M. I. de España que

estaya a cada una de ellas total y al cuerpo segun la que
conquiere a la categoria de la falda, y de que los puros tengan
la devacion y triv de luz que se halla precediendo. *Marina*
Qui donclus 10. a Ape. a 1858 = *Quatre de Sato*

C. J. Hermitte ex H. C. delirante al Hospital.
C. J.

Apr 10/858.

Remito al C. tallero de apido a favor de D. Miguel
Perez y Fernandez para construir de nuevo planta de faja
falta de Sta. Catalina n. 18. manz. 25. entre terminos que
se acuerdan en dicho expediente ^{documento} para que el C. Tuzgala
tenga de mandarle cubragar al interior.
Rio de Sta. Catalina = Duque de Coto =

I. Fontaine de la Vierge.
Sous le perron

Dec 10/88

1.º Se acordó permitir a D. Miguel Pocha y Gaona, para
 cultivo de una planta de faja de ~~la~~ esta ~~trabaja~~
 a 18. marzo. 25. apear a la alveación de ~~la~~
 D. D. Juan Sanchez Parado, que aya para ~~trabaja~~ ~~publica~~
 3. pios y 9. centavos, que apear a 18.º valor de 62 cent-
 avos que a los atome al ~~trabaja~~ de la finca ~~publica~~
 de los pios municipales, segun ~~trabaja~~ ~~publica~~ que se ~~trabaja~~
~~trabaja~~ de ~~trabaja~~ y ~~trabaja~~ ~~trabaja~~ ~~trabaja~~
~~trabaja~~ ~~trabaja~~ ~~trabaja~~ ~~trabaja~~ ~~trabaja~~