

4-195-40

Obras.

Ayunt.<sup>o</sup> Constitucional  
de

Año de 1857.

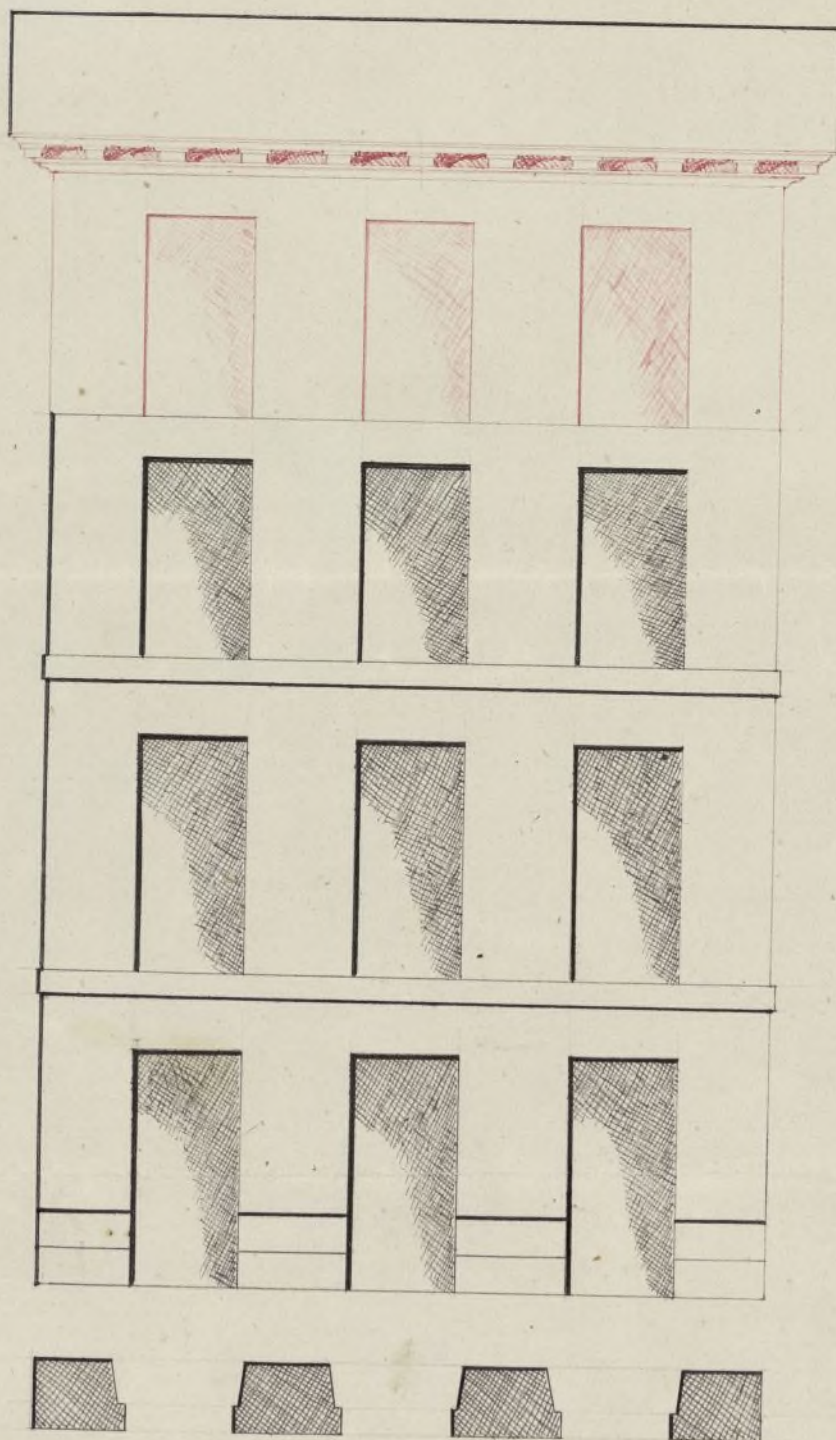
Madrid

D. Juan Jayme licencia  
para construir piso 3.<sup>o</sup> en la Casa Calle de la Cruz  
verde n.<sup>o</sup> 8.

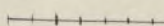
Y  
Instancia de D. Juana Lopez de Robles pidiendo la  
alizacion y licencia para construir de nuevo la fachada.



*Fachada de la casa Calle de la Cruz Verde señalada con el  
 n.º 8 nuevo propia de D.º Juan de Luyne*



*Escala*



*Madrid 27 de Julio de 1857*

*de pies Castellanos*

Ayuntamiento de Madrid

*Juan M. Molino*



fo 135 vto

Nº.º sup.º 286 - J.



Excm. S<sup>r</sup> Ayuntamiento de esta muy Heróica Villa

Don Juan Sayme dueño de una casa  
situada en esta Corte y su calle de la Cruz Verde señalada  
con el n.º 8 nuevo, a V.E. con el debido respeto es-  
pone, que tratándose de construir un piso tercero en  
dicha casa en un todo higuual al adjunto di-  
seno la parte que está de carmin a V.E. supli-  
ca le dé la competente licencia para poder  
lo verificar.

Mar. 28 Julio 1857  
Por autos del  
S. Ayuntamiento.  
Para esta fin se  
obra p.º en sup.  
al top.º.º.º.º.º.  
por el d.º.º.º.º.º.

Gracia que espere merecer de la recti-  
tud de V.E. que Dios guarde muchos años. Ma-  
drid 27 de Julio de 1857.

Juan Sayme

Sres. de la Comision de Obras

Cumpliendo con el decreto que antecede, he re-  
nouado la fachada de la casa propia del exposante,  
debiendo en su consecuencia manifestar, que se  
encuentra bien aplomada y en buen estado de ser-  
viz, resultando al mismo tiempo hallarse en la  
verdadera alineacion, por lo que no encuentro re-



para algunos en que V. S. se ha visto convida  
 la licencia que se solicita — bajo la ob-  
 servancia del diseño pre — sentado, firma-  
 do por el arq.<sup>to</sup> D. Juan — Molinos, el q.<sup>to</sup>  
 está arreglado en sus alturas a lo prescrito en el  
 Orden de 24 de Junio de 1854, debiendo continuar  
 la parte defachada del piso que se aumenta, de  
 fábrica de ladrillo hasta el alero con  
 dos y medio pies de grueso, sin entramados ni bun-  
 brales de madera; pudiendo ser aquel de maderas  
 cubierta o freguando conia. Los balcones tendrán  
 en el nuevo piso medio pie de vuelo, tres pies y tres cuartos  
 de alto y el intervalo de los balcones 6 dedos quedando  
 las patillas rebordadas en el grueso de la pared en plin-  
 y mas de tres separadas del vano de la luz de los ba-  
 cos. Por ultimo la fachada se revestirá decentemente  
 imitando un buen sistema de construcción pintando  
 dentro claro los puertos de calle; quedando el due-  
 ño obligado a dar aviso cuando la fachada se  
 halle coronada con el alero y después de concluida  
 colara, para que practicado los reconocimientos  
 oportunos resulte el cumplimiento de los acuerdos  
 del Excmo Ayuntamiento. Deben también el Excmo  
 director cuidar de que los albañiles reconstruyan  
 con la solidez y precauciones necesarias, sin permitir  
 recoger demasiados materiales, para evitar todo  
 peligro. Madrid 2 de Sep.<sup>to</sup> de 1857

Juan Pedro Ayegui

Recibido el 24 de Sep. 1857.  
 a las 4. de la tarde Juan Pedro  
 Ayegui



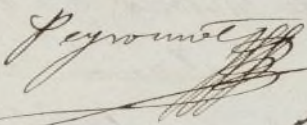
Madrid 2 de Set<sup>r</sup> de 1847.

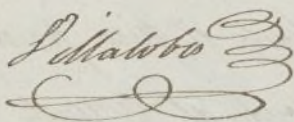
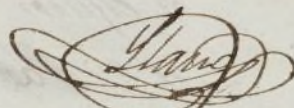
En Com.<sup>on</sup> de Obras.

Informe nuevamente el Arquitecto  
Municipal del Dist.<sup>o</sup> D. Isidoro Llanos.

El Vice-Presidente

Delarivain, Mayor.

Peyronnet,   
Norma Horza

Malobro  

Señores de la Comision de Obras.

Cumpliendo con lo ordenado por V.S. y  
con vista de lo que se pide por D. Juan  
Jaime como dueño de la casa Calle de la  
Cruz Verde num.<sup>o</sup> 8 con objeto de levantar  
piso 2.<sup>o</sup> en los terrenos que se indica en  
el plano adjunto, firmado por D. Juan  
Jaime, Arquitecto por la Academia

Ayuntamiento de Madrid



Nacional a S. Fernando y enterado tambien  
del informe dado por D. Juan Sordo Arge-  
qui, Arquitecto que fue del Cuartel del Norte  
deseo manifestar a V. S. haber examinado la  
fachada de dicha casa, observando que mi observ  
la competente lumbre, el director o encargado de  
la obra en vez de circunscribirse o sujetarse a  
la peticion del dueño, ~~en el informe~~ a lo ordenado  
en el informe del Sr. Arquitecto del Cuartel y  
al plano que le acompaña, han demolido la  
fachada consultando, colocando hasta el  
local de la portería, que afortunadamente se  
hallaba en la situacion acordada, y levantado  
la planta baja de fabrica de ladrillo 2<sup>o</sup> pies  
de espesor hasta el piso principal, y de este  
al 2.<sup>o</sup> al donde al presente se halla la fa-  
chada, se ha entramado y representado con  
fabrica de ladrillo, resultando del espesor  
de 1<sup>o</sup> pies: como esta clau de construccion  
no está permitida, ni se ha cumplido con  
lo que se ha solicitado, lo pongo en conoci-  
miento de V. S. a los efectos que estimen oportu-  
nos. Madrid 12 de Set. de 1857.

Alcaldesa de Madrid

Excmo. Sr.

Toda vez que según resulta  
del informe del Arquitecto Mu-  
nicipal que precede, el interesado ha  
ejecutado obras en su casa Calle  
de la Cruz Verde n.º 3. que además  
de no estar permitidas, no reposaban  
en la oportuna licencia, ni eran las  
que había solicitado; propone la Co-  
mision que se le obligue a' demolerlas  
como contrarias a' las disposiciones vi-  
gentes. Mad.º 16 de Sete de 1897.

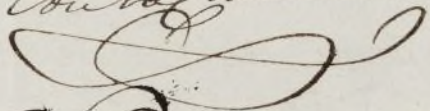
Enraz  
Alcalde  
Regente  
Luz



Vind 11 B. de Set. de 1857.

En. Sup. Court.

Con la Comisión.



Mat. 21 de Set. de 1857

Con el acuerdo del Excmo e Ilmo.

El Alcalde Correg<sup>r</sup>

Alcázar





4  
D. Comente de Meau activito para Unionidad

18-22/857

4  
D. Juan Jayme dueño de la Casa de la Cruz de  
a. 8. solicitó permiso para construir un edificio en el  
del mismo edificio para el Arquitecto Municipal y  
que ha granada otras que ademas de un penitente  
no reporan en la propiedad de las que habian  
solicitado, pero en consecuencia de lo que se ha  
18. al presente que se oblique a denegar como  
contra las leyes vigentes.

De impedimento en este asunto  
en unio al. 1. a los efectos correspondientes.

D. X. = Carlos de la Cruz



TENENCIA DE ALCALDÍA

DE

MADRID.


Distrito de *la Universidad*

*Dona Juana Lopez*  
de Robles dueña de la  
casa calle de la Cruz  
verde n.º 8 se ha solicitado  
la alineacion de la ve  
fendida finca y en su  
consecuencia he señalado  
para que tenga efecto  
el espuesado acto el dia  
29 del corriente a las 12 de  
su mañana

Lo que pongo en cono  
cimiento de Vº para  
que se viva comuni  
carlo al Sr. Regidor Du  
Delfonso de Mayad  
la interese de su ctr



Quitecto y el de la Villa  
Dion que a Vnidad  
Madrid 27 de Setiembre  
1887-

Don Romero Par  


Por Secro del Exmo Ayuntamiento.  
Ayuntamiento de Madrid



D. D. Llorente de Salazar.

Set. 28/857.

Señalada para el día de mañana a las 12. a las 12. para el acto relativo de curia para la arpección que se proyecta D. Juan Lopez de Robles en la casa de la Plaza de San Juan al 8. y en las mismas motus algunos que se refieren, quedan todos los en. oportunos para que sean de satisfacción.

Dios V = C. M. C.

D. D. Llorente de Salazar.

Set. 28/857.

Señalada para el día de mañana a las 12. a las 12. para el acto relativo de curia para la arpección que se proyecta D. Juan Lopez de Robles en la casa de la Plaza de San Juan al 8. lo cual a. v. para que concuerda con este acto con toda puntualidad.

Dios V = C. M. C.

D. D. Llorente de Salazar.

Set. 28/857.

Señalada para el día de mañana a las 12. a las 12. para el acto relativo de curia para la arpección que se proyecta D. Juan Lopez de Robles en la casa de la Plaza de San Juan al 8. lo cual a. v. para que concuerda con este acto con toda puntualidad.

Dios V = C. M. C.



f.º 161.º  
0.

N.º de p.º 307-L.



Excmo. Ayunt.º Constitucional de esta M.ª H. Villa.

Da Juana Lopez de Robles, dueña de la casa  
calle de la Cruz Verde núm.º 8 nueva de la manz.ª 185.  
a V.ª E. con el debido respeto hace presente. Que  
habiéndolo hecho obras interiores para mejora de  
las habitaciones de dicha finca, desea construir  
de nueva planta la fachada y al efecto  
Suplica se sirva dar las ordenes oportunas para que  
se haga la necesaria alineacion, sobre la que  
deba edificarse dicha pared exterior. Es gracia  
que no duda merecer de la bondad de V.ª E.  
cuya vida guarde Dios muchos años. Ma-  
drid 23 de Setiembre de 1857.

Excmo. Sr.

El Arq.º director.

Juan José Sanchez Penedor

Juana Lopez de Robles

Madrid 23. Set. 1857.

Para el p.º Cerramiento de Alcalá de Henares a la  
Almudena para que se sirva disponer que

Ayuntamiento de Madrid



con asistencia del Sr. Regidor D. H. Alfaro de Salaya, de la intendencia  
 de Arquitectos y el de Madrid, repudiando citativa alguna y  
 informando este último extremo, teniendo presente el art. 43, de la  
 ordenanza municipal, y tratándose sobre una propiedad que  
 no puede suspenderse obra alguna de edificación, hasta obtener  
 previamente la oportuna licencia. El Sr. Regidor.

*H. Alfaro*

Set. 25.

Al Celador de Policía Urbana p.<sup>a</sup> que tome la hora del Sr. Regidor  
 D. H. Alfaro de Salaya, dando cuenta de la que señalar p.<sup>a</sup>  
 disponer se cite a los que han de concurrir a la tira de cuerdas  
 a que se refiere el preced.<sup>te</sup> decreto =



El Sr. de M.<sup>e</sup>

Romero Par

*Romero Par*

Martes 29 a las 12 =

Setiembre 26

Para que tenga efecto la tira de cuerdas soli-  
 citada se señala el día 29 del corriente a las 12 de  
 su mañana, para lo cual se oficie al Sr.  
 del Excmo. Ayuntamiento con objeto de que  
 pase los avisos correspondientes a las personas  
 que hayan de asistir a dicho acto

El Sr. A.

Romero Par

*Romero Par*



Ayuntamiento de Madrid. Queriendo la Comisión de obras. Marcada la aludición



Diseño de la Fachada que piensa construir Doña Juana Lopez  
 de Robles en su Casa Calle de la Cruz verde num.<sup>o</sup> 8 mecho  
 de la manzana 481.



Madrid 28 de setiembre de 1851.

*San José Sánchez Peralta*

Ayuntamiento de Madrid



que deve observarse con arreglo a' la aprobada en Real orden  
de 31 de Marzo de 1854 en la construccion de la fachada de la  
casa que se trata levantar de nueva planta por cuenta de Doña  
Juana Lopez de Robles en la calle de la Cruz Verde n.º 8 manzana  
ma 481 manzana

1.ª Que la fachada se establecerá en línea recta en los 29 pies y  
11 pulgadas que tiene de extension, abarcando por la derecha con  
el ángulo de la casa num.º 2 y por la izquierda con el de la  
numero 26, rematándose por ambos extremos medio pie que  
tienen 15 pies, los que a' precio de 12 reales importan la cantidad  
de 180 reales que deberá abonarse al interventor de los fondos  
municipales

2.ª La altura de la fachada no excederá de 15 metros (53 pies y  
10 pulgadas) hasta la línea superior de la cornisa del alero  
medidos por el centro, rematando la planta baja 13 pies de altura  
formados del mismo modo.

3.ª Que podrá construirse piso bajo con la altura ya dicha, total,  
2.º y 3.º siendo arbitraria la de estos tres pisos, siempre  
que no tengan menos de 10 pies de luz; Sobre la altura  
total señalada no se construirán exterior ni interiormente  
baldillas, miraderas ni mas construcciones que las puramente  
indispensables para cubrir la casa, colocando debajo de las  
armaduras las baldillas traseras.

4.ª Que no se permite salir de la almoneda autorizada con  
ningun cuerpo del edificio ni retirarse dejando huecos  
ni retajos, sino después de haberse salvado con  
un local de la altura de un metro por lo menos



Examinado el plano de fachada formado por Don Juan Don Sanchez Cuadros Arquitecto por la Academia Municipal de San Fernando, lo halló arreglado a los principios del arte y conforme con lo propuesto en Real orden de 10 de Junio de 1854, en esta atencion no veo inconveniente en que V.S. se sirva considerar la licencia que se pide, ordenando en la construccion el diseño presentado y bajo las reglas siguientes

1.<sup>a</sup> Que los muros han de construirse sobre terreno firme con pedestal vivo y murda de cal y arena o fabrica de ladrillo dandoles cuatro pies de espesor hasta medio pie mas bajo del curro de la Calle en donde restituyendo medio pie de cada lado se sustenta el socato general de canteria de tres pies de alto por lo menor y otros tres de grueso, rematando dos piladas de mamposteria en el punto mas elevado de la Calle y continuando estos a nivel hasta el mas bajo, sin que falten en ningun punto de la fachada.

2.<sup>a</sup> Que sobre el referido socato y con un espesor seguira la fachada de fabrica de ladrillo y murda de cal y arena hasta la imposta del piso principal y de la misma fabrica los demas pisos, con inclusion de los arcos de puertas y ventanas y sin permitirse los entramados ni umbrales de madera. Restituyendo por la parte interior y proporcionalmente en cada uno a fin de que resulte a la altura del arista del alero del piso subteraneo de 2½ pies de espesor, al cual podra equitarse a gusto del arquitecto director, formando una cornisa de piedra, de fabrica entramada o de madera.



destruyendo un muro de un muro regular, colocandolos o formando sobre el mismo una canal general de plomo para reunir las aguas y dirigirlas a la calle por medio de bajadas de plomo enteras en los muros de fachada o en la parte exterior de ella en los nichos que forman los pavillos, sin muro de un muro y procurando contribuir al ornato y decoracion de la misma de vias de aguas por encima de la altura a la calle

3.<sup>a</sup> Que el muro de los balcones del piso principal no cruda de 1.<sup>o</sup> piso ni de uno los del 2.<sup>o</sup> y 3.<sup>o</sup>, dandolos a unos y otros  $3\frac{3}{4}$  de altura y al intervalo de los balcones o de los, quedando visibles las patillas en el grueso de la pared un pie y mas de otro separadas de la lina de los muros.

4.<sup>a</sup> En las puertas no habra pinturas ni pinturas que sobresalgan del filo de la fachada, a fin de no entorpecer el tránsito publico

5.<sup>a</sup> Las auras seran de lino de puida barroquina de medio pie de espesor y tres de altura unandolas bajo la mancha que corresponde con mortero de cal y un que puedan abrirse facilmente por dentro a los balcones, dejando estas colocadas entre las molduras de las puertas o a plomo de los muros.

6.<sup>a</sup> Se rebocara la fachada imitando un buen modo de construcción privando al ojo de un color claro las puertas, colocandolas sobre la del portal el num.<sup>o</sup> de la casa

7.<sup>a</sup> Estando el Excmo. Sr. Alcalde Corregidor encargado de la policía, buen aspecto de los edificios y de su regularidad, podra cuando sea oportuno disponer se revoque e informe acerca de su estado y construcción, estando obligados ademas los dueños a dar aviso puntual al recibo de cantería



curando el piso principal, cuando la fachada se halla  
coronada con el alero y por último después de totalmente  
concluida la finca con objeto de renovar si se encuentra  
en estado de alquilarse. Tambien el arquitecto del Cuartel  
podrá renovar la obra siempre que lo juzgue conveniente.  
9a. En la construccion de andamios de la fachada se hará  
que las almas sean de maderas colocadas en medio de los bucos  
a equidistancia de las de los extremos que usaran a la linea de los  
muros medianeros para que no multipliquen machucados en la  
fachada, siendo las puntas de maderos de a' 6 y los tablones  
de buena calidad sin nudos salientes, previendo por quan-  
do menos en el ancho de cada andamio, cuidando el archi-  
tecto no se carguen demasiado con los materiales, y para  
evitar en lo posible todo inminente desagradable se colocaran  
maderos de a' 8 o de a' 10 entre las almas que sirven de  
antepuercos o varandilla, elevandolos de los tablones unos cua-  
tro pies, guardando esta precaucion mas particularmente  
en el sitio donde se establece el persiante que se guintará con  
toda solidez, procurando el citado profesor que los anda-  
mios interiores se guinten segun arte para evitar des-  
gracias. P.S. en vista de todo acordaran lo mas acer-  
cado. Madrid 29 de Setiembre de 1857.

Victorio Manuel

Quinto Sr.

En concepto de la Comision de Obras no puede haber  
reparo en que se autorice la construccion solicitada por



D. Juana Lopez de Probles en la calle de la  
Cruz verde n.º 8, ejecutando en la forma que pre-  
viene el antecedente informe del Arquitecto mu-  
nicipal, y con sujecion al diseño que la interesada  
ha presentado.

Madrid 30 de Set. de 1834

Segromet

Villalobos  
Mayer  
Dominguez

Madrid 2 de Octubre de 1837.

En el Excmo. Ayuntamiento

Con la Comisión

Octubre 6

Conforme con el Excmo. Ayuntamiento

Murphy



Carlos Marfori, Gobernador de la Pura y Real Hermandad  
de esta M. H. Villa de H.

Habiendo acordado D.ª Juana López de Arriba, en  
virtud de permiso para construir de nueva planta la  
fachada de la casa de la Pura y Real Hermandad (481,  
señalada de número de expediente y marcada la alineación, pre-  
sente el plano, que en el mismo se describe, en el cual se  
viene, y oír el parecer de la Comisión de Obras, de la  
Comisión de C. Ayuntamiento, por el acuerdo de 2. del presente  
mes, a calidad de que se baje la alineación de la fachada  
con arreglo con el mismo plano, y según las reglas  
que a continuación se expresan.

La fachada se establecerá en línea recta  
de 29. pies y 11. pulgadas de altura a fin de dar  
pavimento, ancha, según la alineación que se pide al  
arquitecto Municipal y presente original de interés  
en la propia materia de la fachada.

La altura de la fachada no exceda de 15. metros  
(altura oficial de la edificación 4.ª)

En la construcción se observarán las reglas  
que a continuación se expresan.

(Aquí los 8. de arquitecto)

En virtud de

Real C. de 6. de Oct. 1857 = Carlos Marfori =

J. Canales de Huelva acordado de la Comisión de H. 6. de Oct. 1857

Se ha acordado de la Comisión de H. 6. de Oct. 1857  
en virtud de la licencia que había solicitado para construir de  
nueva planta la fachada de la casa de la Pura y Real Hermandad  
(481, señalada de número de expediente y marcada la alineación, pre-  
sente el plano, que en el mismo se describe, en el cual se  
viene, y oír el parecer de la Comisión de Obras, de la  
Comisión de C. Ayuntamiento, por el acuerdo de 2. del presente  
mes, a calidad de que se baje la alineación de la fachada  
con arreglo con el mismo plano, y según las reglas  
que a continuación se expresan.

Dis. de = Carlos Marfori =

Ayuntamiento de Madrid

(Firma)



J. Antonio de Arce P.º

Oct 6/857.

Quanto a la copia ad Juan Lopez de Arce  
la licencia otorgada por el conde de Arce para  
facilitar a su familia la casa de San Juan de los Rios  
y de la alhaja de su casa de Arce que se dio para  
través publico 15. pie, que a razón de 120. valen 1800. r.  
que deben abarcar a la misma para cada de los finos  
municipales, según certificación que se copia en el presente  
Municipio, y por ende original lo anterior en esta  
forma: una vez terminada la facienda,

Dio D.º Carlos de Arce