

221-55

f.º 642 verso 644

Obras.

Ayuntamiento Constitucional
de

Madrid.

Año de 1858.

D. Lorenzo Herrera

licencia para construir de nueva planta en la Calle del Ducado
n.º 12. en vuelta ala del Gobernador n.º 6. mang. 24 g

POLICIA URBANA

DE MADRID.

Distrito de *el Congreso*

Habiendose servido Señalar
el Srmo Sr Conde de Villal-
lovo, como Regidor en carga
do de la tira de cuerdas pu-
dido, por D. Lorenzo Herrera
en la Calle de Precarn^o 52.
el día 5.^o de Marzo próximo
a las 9 y media de su maña-
ña; Se lo participo a V.S.
para los efectos que haya
lugar.

Dios que a V.S. m.^{as} as
Madrid 27 de Feb.^o 1858.

Ficente Gil

Sr Srío del Srmo Ayunt.^o de esta Corte.

C. I. J. J. de Villalobos

Feb. 27/888

Mo

Habiendo V. S. acordado la hora de las 9 1/2 de la mañana del lunes proximo 1.º de Mayo para efectuar la tiva de cuentas citada por D. Lorenzo Herrera para contribuir la casa de la calle de San Juan al 12. y no habiendo motivo alguno que pueda impedirlo, se ha acordado en consecuencia para que mi se comparezca.

Dios V. = f. m. C.

J. D. J. J. de Villalobos

Feb. 27/888.

Mo

D. Lorenzo Herrera solicita la tiva de cuentas para contribuir la casa de la calle de San Juan al 12. y no habiendo motivo alguno que pueda impedirlo, se ha acordado en consecuencia para que mi se comparezca.

Dios V. = f. m. C.

Of. J. J. de Villalobos

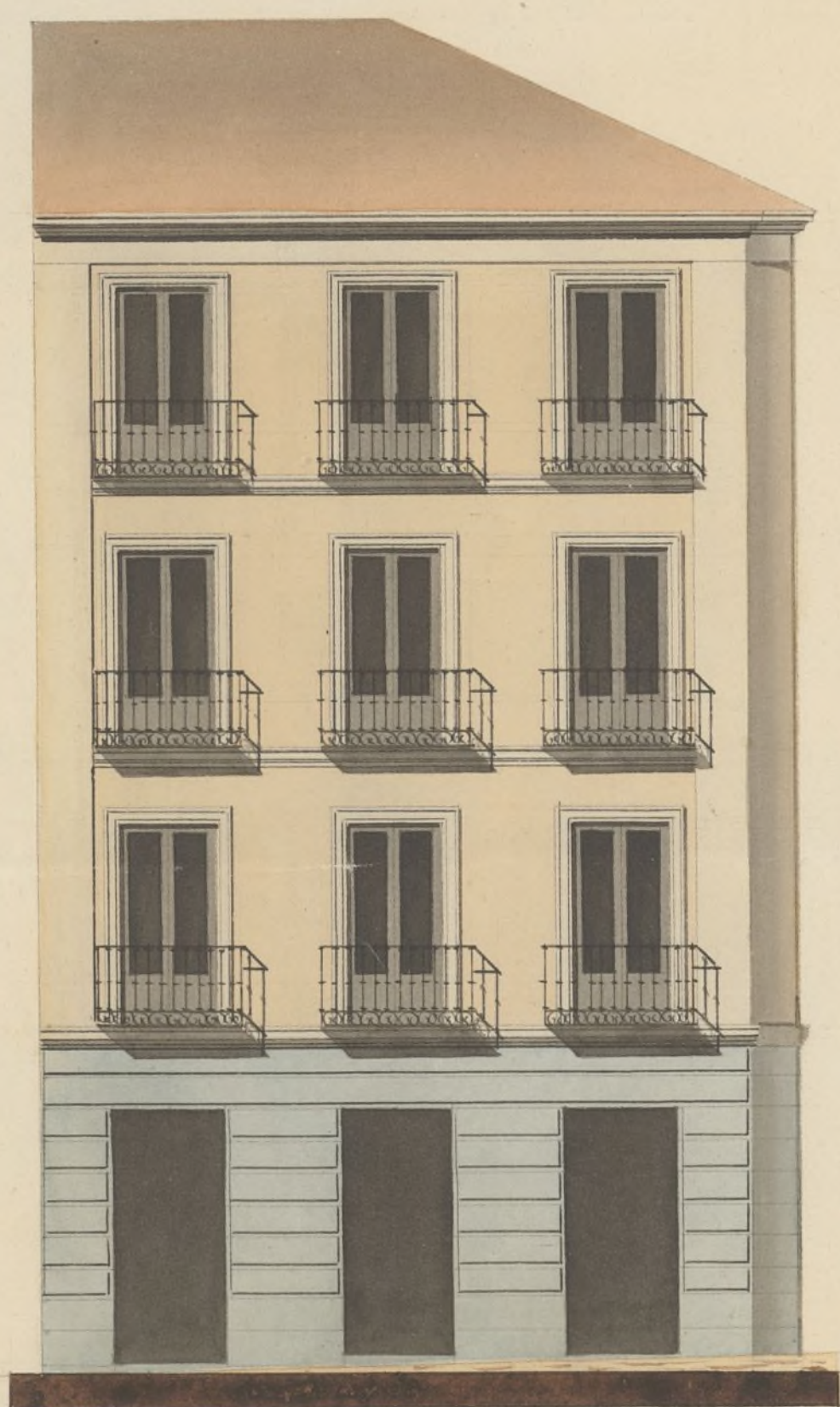
Feb. 27/888.

Mo

Citandose a la hora de las 9 1/2 de la mañana del lunes proximo 1.º de Mayo para la tiva de cuentas citada por D. Lorenzo Herrera para contribuir la casa de la calle de San Juan al 12. y no habiendo motivo alguno que pueda impedirlo, se ha acordado en consecuencia para que mi se comparezca.

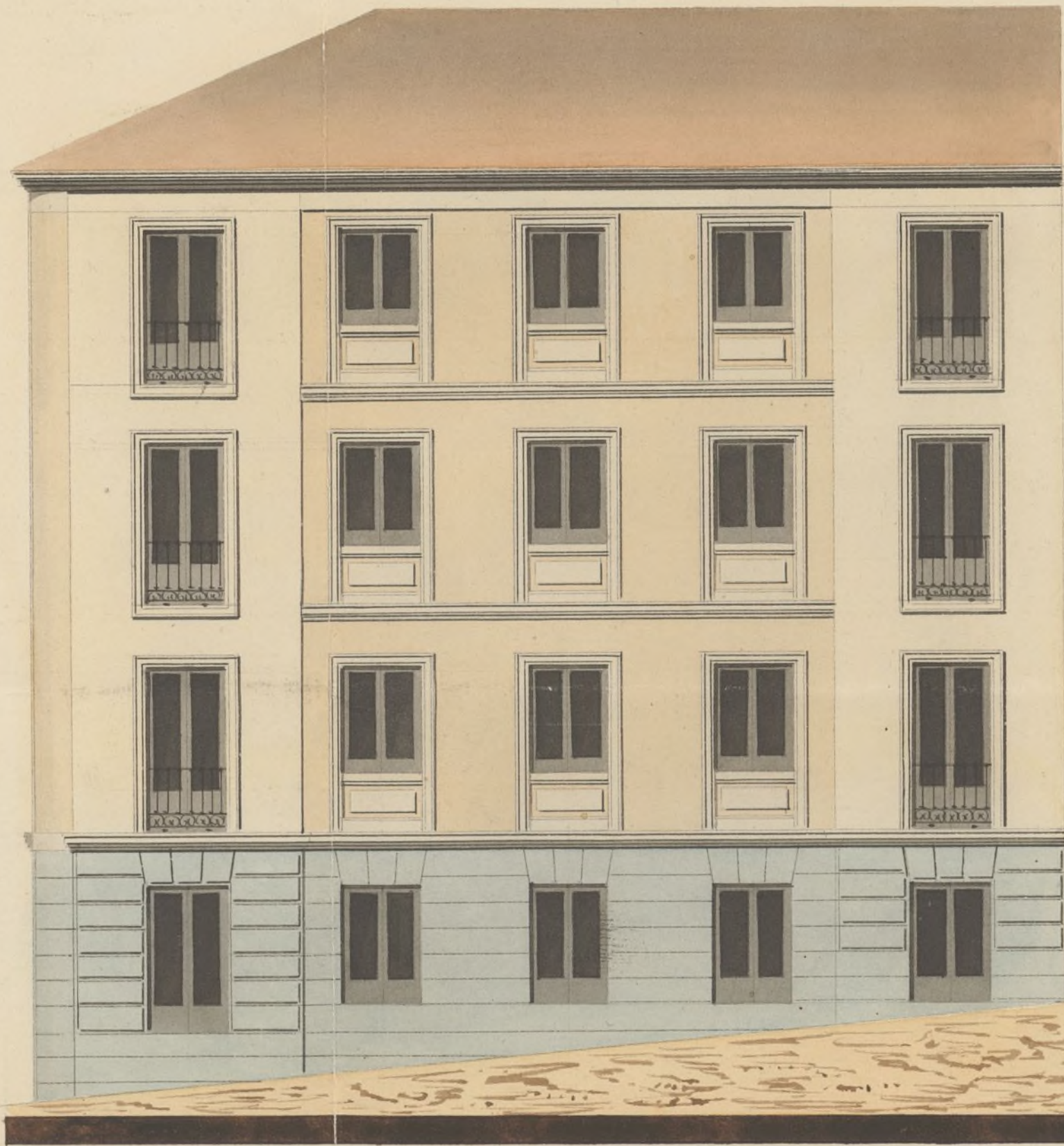
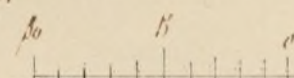
Dios V. = f. m. C.

Diseño de las fachadas correspondientes á la casa que de nueva planta trata construir el Sr D. Lorenzo Herrera, sita en la calle de Pucar con vuelta á la del Gobernador distinguida por la primera con los números 5 antiguo, 12 moderno y por la segunda con el 6 de la última numeración, manzana 249.



Fachada á la calle de Pucar

Escala de



Fachada á la calle del Gobernador

50 pies castellanos.

Ayuntamiento de Madrid

*Madrid 9 de Marzo 1858
Miguel Garcia*

Ayuntamiento de Madrid

fo 114.

Nº. sup. 238 - H



Excmo Ayuntamiento Constitucional de esta M. P. B. Villa.

Don Lorenzo Herrera, dueño de una casa sita en esta Corte y su calle Incar n.º 12, de la Manzana 254 a' S. E. con el debido respeto expone: Que encontrándose dicha casa en muy mal estado y conviniendo a sus intereses demolerla y reedificarla de nueva planta, para verificarlo es necesario.

A. P. B. Suplica se sirva disponer se proceda a la tira de cuerdas, verificada la cual se presentará el plano de la fachada. Madrid 20. de Febrero de 1858.

Lorenzo Herrera

Madrid 20. feb. 1858.

Don alfr. Benito de Arce, delirante del fomento para que con anterioridad al Regio S. E. fuese de P. B. alby del interior, de Regimiento y el de Madrid de su poder a relativa de cuerdas, verificadas ultimas Proposiciones a traves, teniendo presente el art. 43 de la ordenanza municipal y la ley presentada al Sr. D. D. no puede presentarse a traves de acto de inspección ligera para obtener la licencia. M. de Arce fong

Herrera

Exmo. Sr.

Con premissa del plano de alineacion de la calle del Fucar aprobado por el Gobierno de S. M. y del de la del Governador en donde solamente está marcada la del Exmo. Ayuntamiento; pero que segun ella se ha dado licencia para la edificacion de una parte de casa perteneciente a la fabrica de bugias de la Estrella, procedi a marcar la que corresponde segun dichos planos a la casa que por la primera calle se distingue con el n.^o 12 y por la segunda con el n.^o 6. ambos de la nueva numeracion, resultando: que por dicha calle del Fucar debe situarse la fachada, sobre la linea recta paralela y a 24 p.^{as} de distancia de la que se considera tirada de la medianeria izquierda de la casa n.^o 23. a el angulo de la n.^o 17, en cuya forma debe remeterse la fachada por la medianeria cinco pulg.^{as} y en el angulo seis pulgadas, y en los 35 $\frac{1}{8}$ pies que tiene de longitud la fachada dejara a favor del transto publico quince pies cuad.^{as} y 68 centesimas.

Pasando a marcar la alineacion por la calle del Governador, ~~segun ella~~ debe situarse la fachada sobre la linea recta que partiendo del angulo de la casa n.^o 8 conluge en un punto que resulta de tomar 24 pies de ancho de calle al frente de la medianeria izquierda de la casa n.^o 3, por lo que debiera salir de la medianeria de la casa n.^o 4, cinco pulg.^{as} y en el angulo tres, y se agregan a la finca del terreno publico diez y nueve pies cuad.^{as} y ochenta y

cuatro centesimas en los $59\frac{7}{12}$ p. que tiene de longitud la fachada.

Descontando la primera cantidad de la segunda, resulta que se agregan al terreno de la casa cuatro pies cuad. y veinte y seis centesimas de pie, que al precio de diez reales importara la suma de 42 reales y 60. centimos, la misma que debera abonar el dueño de la expresada casa al Excmo Ayuntamiento.

Examinado el plano de las fachadas que es adjunto formado por D. Miguel Garcia, Arquitecto por la Academia de Nobles Artes de San Fernando, le hallo arreglado a los principios del arte y acuerdos del Excmo Ayunt.^o: en esta atencion no encuentro inconveniente en que se irra conceder la licencia que se pide, a calidad de que se observe en la construccion el diseno presentado y con las precisas circunstancias de que los cimientos han de construirse de piedra pedernal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme ~~de~~ dandoles cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el emras del pie de las calles, en donde retallandose medio pie de cada lado se sentara el bocalo de canteria de tres pies de altura lo menos con su tiron correspondiente resultando dos vitas descubiertas en el punto mas elevado de las calles continuando a nivel hasta el mas bajo sin que falten estos en ningun punto de las fachadas. Sobre el referido y con el mismo

grueso de tres pies seguira de fabrica de ladrillo y
mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la im-
posta del piso pral y de la misma fabrica en todas
sus alturas siendo los arcos de puertas y ventanas
del mismo material sin entramado alguno ni lun-
brales de madera, retallandose un cuarto de pie
por lo interior de cada piso de los siguientes,
de forma que resulte el ultimo de dos y cuarto
de grueso para el aliento de la cornisa de la cual
partira el canalon con las bajadas correspondientes
que dirijan las aguas de lluvia a la calle. Los
valones tendran de vuelo lo mas uno y medio
pies los del piso pral, uno los del segundo y me-
dio los del tercero, dandoles de altura tres y tres
cuartos pies y al intervalo de los valanestres seis
dedos, quitando recibidas las patillas en el grueso
de la pared un pie y mas de otro separadas del
vivo de la luz de las ventanas. En las puertas
no habra batiente ni pedanao alguno que salga
del filo exterior de las fachadas para que no impi-
dan el transito publico debiendo haber los porti-
gos a lo interior de la posesion. // Y por ultimo
se rebocaran las fachadas decentemente con arre-
glo a un buen orden de construccion, colocando el
numero correspondiente sobre la puerta del portab;
pero como el Exmo Ayuntamiento se halla exclusiva-
mente encargado de la policia, buen aspecto de
los edificios y de la seguridad publica podra V. E.

cuando guste mandar que reconozca e informe
sobre el estado de la obra así como el Sr. Tent.^o de
Alcalde del Distrito, sin embargo que el Inspector
de P.^a V.^a debiera dar aviso luego que esté sentada
la lanterna para practicar el primer reconocimiento,
segundo despues de enrrasado el quio p^{ra}l y tercero
cuando se hallen coronadas las fachadas con el
alero para que practicados conste por ellos cuanto
el Excmo. Ayunt.^o tiene remette en el particular.
En la construcción de andamios de las fachadas cui-
dará el Arquitecto director de las obras de que las
almas sean de sermas colocadas en medio de las
traveses a excepción de las de los extremos que estarán
a la línea de los muros medianeros para que no
resulten multinales en la fábrica, siendo las puen-
tes de maderos de a seis y los tablonos de buena cali-
dad sin nudos saltadizos; poniendo tres por lo menos
en el ancho de cada andamiada, cuidando el Arq^{to}
no se carguen demasiado con los materiales; y para
evitar en lo posible todo incidente desagradable se
colocaran maderos de a ocho y de a diez entre
las almas que sirvan de antepecho o barandilla
elevandolos de los tablonos unos cuatro pies, quan-
do esta precaucion mas particularmente en el
sitio donde se coloque el pescante que se formara
con toda solidez, procurando el citado profesor
que los andamios interiores se ejecuten segun
arte para evitar una desgracia. Sin embargo

V.L. dispondrá como siempre lo mas conveniente. Madrid 11 de Marzo de 1858.

Como arquitecto Director de la obra
estoy conforme con el precio dado al
terreno por el arquitecto municipal

Miguel Garcia

~~Juan José Sánchez Vela~~

Excmo. Sr.

Notame reparo la Comision de Obras en que
V.L. autorize con su permiso la construccion
solicitada por D. Lorenzo Herrera en la calle del
Tricar núm. 12. con vuelta á la del Gobernador,
á calidad de que lo ejecute bajo direccion de
profesor, con sujecion al disenio presentado y
siguiendo las demas reglas que ha marcado
en su informe el Arquitecto Municipal.
Madrid 20 de Marzo de 1858.

Rivero

Mayer

Villalobos

Herrero

Mar 23 de Abril de 1858
En Ayuntamiento.

Conforme con lo propuesto por la comision.

Madrid 27 de Mayo de 1858

Conforme con el Excmo. Ayuntamiento.

Herrero

C. J. Gobernador de la Am. L.
C. J.

N.º 30/888.

Cargo ahora de acompañar al B. original al operante
mientras que el Ayuntamiento a solicitud de D. Lorenzo
Merrero en demanda de licencia para construir de nueva
planta la casa que se fucan entendiéndose en el B.º conmuta
ala del gobernador a. B.º en el B.º 149. Sobre el B.º se ha acordado ya
el acuerdo de la municipalidad que se en el B.º se en el B.º
para la oportuna aprobación de la Suplicación, en un B.º
aquello plantado en el B.º de aluación de la casa de
Gobernador y se en el B.º de aluación, no en el B.º
del cumplimiento de la casa de aluación, por que ademas de
que en el B.º de aluación de aluación de aluación para la
operaciones de la casa de aluación, ahora ya aprobado en el B.º
en el B.º de aluación de aluación de aluación.

D. N.º 4. N.º de aluación = Duque

de Loto =

Nº 238-76

Excmo. Sr.

Negociada 4.^a
Policia Urbana.

El Excmo. Sr. Ministro
de la Gobernacion del
Reino me dice de
Real orden en 21 del ac-
tual lo que sigue:

Excmo. Señor: =

Madrid 28 de Mayo
En Ayuntamiento Const.
S. E. quedó enterado,
acordando se espida la
lic.^a en los términos re-
puestos p.^a S. E. a
cuyo fin se haga por
el Arquitecto Mun-
cipal el detalle de alimen-
cion a q.^a ha de sujetar
tan solo una fachada
da por la Calle del
Señalada en la Rei-
na (q. D. g.) del expediente
instruido por el Ayunta-
miento de esta Capital
a instancia de D. Lorenzo
Perrera en solicitud
de permiso para construir
de nueva planta la casa
de la Calle del
Señalada con vuelta a la del
Gobernador núm.^o 6, y, en
virtud de cuanto de el resul-
ta, y con presencia de los
planos que acompañan
las alineaciones de ambas
calles, dado al dictamen de
la Junta Consultiva de

Gobernador, cuya imor-
ficacion en la alineacion
de la misma se tenga
presente p.^a lo sucesi-
vo

Trasido de

Con el Excmo. Ayunt.

Hecho

Salida Orden, y de conformi-
tud con el Regim., S. N.
ha tenido a bien autorizar
al Arquitecto para
que cometa a Verren la
Licencia solicitada, en el
concepto de que la fecha
de la referida casa por
la Calle del Fucar se ha
de sujetar a la linea man-
dada por el Arquitecto mu-
nicipal D. Juan Jose
Canchez Becador en
su informe de 24 de
Marzo ultimo; pero q.
respecto a las alineaciones
de la Calle del Gobernador,
tanto para dicha casa como
para las demas a quienes
en este tiempo y caso com-
prenda, se observen las
modificaciones siguientes:
en la obra de muros sin

parez en lugar de la línea
que va desde el ángulo
de la casa n.º 1, hasta la
unión de las fachadas
con los núm. 7 y 9, se
trazarán dos, siendo la
primera la misma que
actualmente presenta la
de dicha casa n.º 1, y la
otra la que partiendo des-
de el punto de unión de la
fachada de esta y la núm.
9, va al punto de unión
de las fachadas de los nú-
meros 7 y 9; y en la acera
de los núm. 7 y 9, la
primera línea debía ser
la q. hoy tiene la casa
núm. 2, que es paralela
a la del núm. 1, y la
segunda la que partien-
do del punto de unión
de las casas núm. 2 y 11,
va a terminar en el pun-
to en donde la línea de
camino trazada en el pla-
no para el resto de esta

aura, encuertra la media
veria de las cosas núm.
3 y 1; no habiéndose otra
alteracion en el plano
de la Calle por ambas
auras. Toda lo que comu-
nico a S.E. de Real orden
con devolucion del experimen-
te y planos referidos, p.a.
su inteligencia, la del
Ayuntamiento de esta
Capital y efectos consi-
guientes.

Lo que tengo el ho-
nor de trasladar a S.E. con
devolucion de los referidos
planos y expediente, p.a.
su conocimiento y efec-
tos que se previenen.

Dios

guarda S. E. muchos
años. Madrid 27 de Ma
yo de 1858.

M. de V. V. V. V. V.

Exmo. Sr.

Aprobada por S. M. la alineacion de la
Calle del Fuero segun la marque para la
casa que ha dado origen a este exped. y mo-
dificada la de la Calle del Gobernador por
Real Orden de 21 de Mayo del año proxi-
mo pasado, para desvanecer las dudas
que ocasionaba el contexto de dicha Real
Orden en la parte relativa a esta ultima
Calle, pase a la Oficina de la Junta Con-
sultiva de P. V., en la que me han da

Señalado Corregidor.

do las explicaciones que necesitaba, resultan-
do que la modificación se refiere únicamen-
te a los num.^{os} del 1. al 7 inclusive en los
impares y al 2 en los num.^{os} pares que se
constituye en dos líneas, dejando el 4 y el
6 en la alineación primera o que estaba
aprobada por el Excmo. Ayunt.^o, de consiguiente
la alineación hecha por mí y de la
que informé con fecha 11. de Marzo último
es la que debe seguirse en la construcción
y a ella me refiero porq. nada tengo q.
añadir ni reformar a lo que en dicho
informe tengo manifestado. Madrid
11 de Enero del 859.

Francisco Sánchez Válor

elton
amon
los
se
el
la
esqui-
la
mo
ion
o g.
lo
do
l
l
l



Señor Don y Sr. Duque de Soto, Alcaide
 Frigido de esta M. H. Villa & C.

Habiendo acordado D. Lorenzo Herrera, alcaide
 de esta villa, para continuar de nueva planta la casa de
 fisco de esta villa, conmutada a la del Gobernador n.º 6, manifiesta
 249. se firmó el oportuno expediente, y marcada la alineación
 por el alcaide a fachada, comunicada al Ayuntamiento
 Municipal, en virtud de informe, y de acuerdo de
 la Junta de la villa, se acordó el C. Ayuntamiento, por el acuerdo
 de 23. de Mayo del año último, a cada una de las
 siguientes cláusulas, bajo dirección de D. Juan
 de Soto, alcaide de esta villa, que se observen, y
 se acuerde a las reglas que se observen, y
 la Real C.ª de 21. de Mayo siguiente, se comunicó
 copia del C.º de Gobernación a la Real C.ª de 27. del mismo
 año, que se dio cuenta a la Municipalidad el siguiente día 28.
 acordándose en el mismo la apertura de esta licencia
 después de haberse por el Ayuntamiento Municipal el detalle
 de alineación a que ha habido de observarse, y
 en la nueva fachada de la casa del Gobernador, que
 no sufre alteración alguna en las líneas marcadas respecto a
 esta casa, según se ve en el informe de 11. del actual.

La fachada de la parte del fisco de la villa
 sobre la línea recta paralela a la 24. por descripción
 a la que se considera tirada a la mediana izquierda
 de la C.ª de 23. al ángulo de la 17. senectura, y por
 la mediana 5. pulgadas, y en el ángulo 6. pulgadas, y
 sobre 35 1/8 pies que tiene de longitud la fachada, y para
 el fisco del Ayuntamiento público 15. pies cuadrados, y 8. centímetros.

La de la parte del Gobernador, sobre la línea recta
 que partiendo en el ángulo de la C.ª de 23.
 conduce en un punto que resulta de tomar
 24 pies de ancho de calle al frente de la mediana
 izquierda de la casa n.º 9. sobre la mediana de la casa
 n.º 4. cinco pulgadas, y en el ángulo 3. y se agregan a la
 finca del Ayuntamiento público 19. pies cuadrados, y 84 centímetros
 sobre 59 1/2 que tiene de longitud la fachada.

Ex. 14/859.

a la fonda municipal.
 Dos = Dr. R. de S. de la Cruz =
 W. de la Cruz = Dr. R. de S. de la Cruz =

En fecha de 27. de Mayo. del año pp. se me
haviendo go. b. y. gobernando en la Piedad, la
comunicacion de los
Aqui.

Sis B = L. J. def. H. f. omf = M
f. C. v. m. = C. A. U. D. r. p. de C. d. m. v. i. t. =

