

2-196-37.

10672 de 5 de 645

1

Obras.

Ayuntam. Constitucional
de

Madrid.

Año de 1858.

D. Ignacio Iz. de Carredo,
licencia para construir de nueva planta la casa C. de Quinones
n.º 5. con vuelta a la de S. Dimas n.º 7 en cruz. 513.



2019

1800

POLICIA URBANA

DE

Madrid.

Distrito de Palacio.

2

El Sr. D.^{no} Juan Bautista Peyronnet
Regidor del Exmo. Ayuntamiento nombra
do presidente para la tira de cuerdas soli-
citada por D.^{no} Manuel Fernandez Canedo
dueño de la casa n.^o 8. calle de Guinones
y por la de san Dimas n.^o 7.

Atendido abien S.S. disponer tenga
lugar dicha tira de cuerdas el Miércoles
veinte y siete del presente mes alas once
de su mañana.

Lo que elvce al superior conocimiento
de V.S. para los efectos correspondien-
tes. Dios gude a V.S. m. d.

Madrid 28. de Enero de 1888.

El Inspector 1.^o de Policía Urbana del mismo

Bernardo Fogedo

Sr. Secretario del Exmo. Ayuntamiento de esta M. H. U.

POLICIA MADRID

Comisario de Madrid

3

2

2

Lab 25/858.

King = C. H. C.

Dec 25/858.

Dis. $\mathcal{H} = C \cup C.$

Dec. 25/858.

Disgust

fo 86 vto
6

En Vta en 19.

Nº 181 vto 7

5



Excmo. Sr. Ayuntamiento de Madrid

D. Manuel Serran de Lando, como encar-
gado de su hermano P.^o Ignacio, Dueño de la Casa
que en la Calle de Enríques con buelta ala del.^{ta} Pi-
nas, señalada por la primera con los números 7 anti-
guo, 5 moderno, y por la segunda con el siete de la ul-
tima numeracion, comprendida en la manzana 513
a U.E. espone que quando construyera de nueva plan-
ta en su totalidad, tanto por convertirla asi a su inte-
res, quanto por mejorar y embellecer su aspecto:

Suplica a U.E. sirba ordenar que por el Sr.
Arquitecto municipal del distrito, y prohibas las for-
malidades acordadas se marquen la nueva linea
que han de guardar las fachadas, y la altura que deban
tener, para que el arquitecto que le encargado en su
direccion pueda formular los planos de distribucion
en sus diferentes plantas, como del enmascarado este-
rior de las Fachadas. Gracia que espere merecer
esta bondad de U.E. cuyos vidos quisiera Dios m.^d
A. Madrid Enero 11 de 1858

Manuel Serran de Lando

Miguel Garcia
Arg.

Madrid 19 de Enero de 1858.

Para el Sr. Veniente de Alcalde del Distrito de
Ayuntamiento de Madrid

Palacio para que se sirva disponer, que con asis-
tencia del Sr. Regidor D. Juan B^{to} Peyronnet, del
interesado, o quien le represente, su Arquitecto y
el Municipal del Cuartel, se proceda al acto de
la tira de cuerdas solicitada, informando este ult.
de su resultado, teniendo presente el art. 1.º 31. de
las ordenanzas Municipales, y advirtiéndole al propio
tiempo al dueño, no puede dar principio a obras
alguna hasta que no obtenga la licencia.

El Alcalde Proreg^r

Señala el Miércoles
proximo a las once de
la mañana. Madrid 24 de Mayo 1838

B. Peyronnet

Turno de la Comisión de obras. Mandada la alineación que debe
observarse con arreglo a la aprobada por el Excmo. Ayun-
tamiento en la construcción de las fachadas de la casa que
se trata levantar de nueva planta en la calle de Quiriones
num.º 5 con vuelta a la de San Juan num.º 8 y manzana
513, Resulta

1.ª Que la fachada de la calle de Quiriones se establecerá en línea
recta, alineando por la derecha con el ángulo de la casa
num.º 7 y por la izquierda con el de la num.º 1 de
moderna construcción, siendo su línea de 132. pies
en cuyo extremo que ha de formar el ángulo con la

Calle de San Quintín se ha clavado una estaca, remitién-
do por la izquierda con la cantoria de la casa num.^o 3
disputado 2 pulgadas, tomando del terreno público. 4,774 p.
La nueva fachada por la calle de San Quintín, aliniará
por la derecha con la casa num.^o 6 y por la izquierda
con el ángulo de la num.^o 10, siendo su línea de 44,83 pies
en cuyo extremo izquierdo se ha clavado la estaca que marca
la longitud y equina de la fachada de la calle de Guimónes,
dejando remanente por la derecha 4 pulgadas, que hacen
7 1/2 pies rebajados de los 4,774 de la calle de Guimónes
quedan en 4,766 1/2 que a precio de 7 reales importan
la cantidad de 33365 rs que deberá abonar el interesado
de los fondos municipales.

2.^a La altura de las fachadas no quedará de 53 pies y 10 pulga-
das hasta la línea superior de la cornisa del alero, me-
didos por el centro de la fachada de la calle de Guimónes,
dejando la planta baja 13 pies de luz Armados del mismo
modo, formando el ángulo de cubillo.

3.^a Que podrá construir piso bajo con la altura ya dicha
principal, 2.^o y 3.^o, siendo arbitraria la de estos tres
pisos, siempre que no tengan menos de 10 pies de luz.
Sobre la altura total señalada no se construirán es-
terior ni interiormente bardijas vidrieras ni maci-
stros que las fueran indispensable para cubrir la
casa, colocando debajo de las armaduras las bardijas
Prasteras.

4.^a Que no se permite salir de la alineación acordada

Diseño de las fachadas correspondientes a las casas que de nueva planta trata construir D. Ignacio Fernandez Cañedo en la calle de Quiñones con vuelta a la de San Dimas, las cuales se distinguen con los números siete antiguo, 5 moderno; comprendidas en la manzana 5ª de esta Corte.



Fachada a la calle de Quiñones.



Fachada a la calle de San Dimas.

Escala de 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 pies castellanos

Madrid 2 de Marzo 1858

Miguel Garcia

Ayuntamiento de Madrid

7.

Ayuntamiento de Madrid



Ayuntamiento Constitucional de Madrid.

El que suscribe Dueño de las dos casas que en la calle de Luemones con buelta ala de S.ª Omas se distinguen con el n.º 1 antiguo y moderno, man.º 513 las cuales trata construir de nueva planta, segun lo tiene solicitado, y verificada la tira de cuerdas por el Sr. Arquitecto municipal del Departam.º para marcar las lineas de ambas fachadas, tiene el honor de remitir a V.º el adjunto Pliego de ellas, formado por el Arquitecto encargado en la Direccion de la obra.

Duplicando a V.º si las hallare conformes alo prebuido, se sirba aprobarlas; y al mismo tiempo mandas se le expida la correspondiente licencia para la ejecucion de la obra. Asi lo espera de bondad de V.º cuyas vistas g.ª Cio. m.ª a.ª Madrid 15 de Mayo de 1858.

Ignacio Fr.º de Sanudo

Madrid 15. de Mayo de 1858.

Pase a informe del Arquitecto Municipal del Cuartel.

El Alcalde Corregidor.

Augusto de Pletzer

Autores de la Comisión de obras. Examinados los planos de fachada de la casa que se trata construir de nueva planta por cuenta de D. Ignacio Fernandez de Caceres en la calle de Uniones núm. 2.º con vuelta a la de San Dámas man-
dana 513 formados por D. Miguel García, Arquitecto por la Academia Nacional de San Fernando, los halló arregla-
dos a los principios del arte y conformes con lo mandado en Real orden de 10 de Julio de 1854, en esta atención no veo inconveniente en que V.ª se sirva conceder la licencia que se pide, observándose en la construcción los dichos precep-
tos y bajo las reglas siguientes

- 1.ª Que los cimientos han de construirse sobre terreno firme con pedestal vivo de mureta de cal y arena, dándose cuatro pies de espesor hasta medio pie mas bajo del curro de la calle en donde retallándose medio pie de cada lado se recutará el local general de cantaría de tres pies de alto por los muros y otros tres de grueso, resultando dos hiladas de muretas en el punto mas elevado de la calle y continuando estas a nivel hasta el mas bajo, sin que falten en ningún punto de la fachada.
- 2.ª Que sobre el referido local y con su espesor seguirá la fachada de fábrica de ladrillo y mureta de cal y arena hasta la imposta del piso principal y de la misma fábrica los demás pisos, con inclusión de los arcos de puertas y ventanas y sin permitirse los entramados y umbrales de madera, retallándose por la parte interior y proporcio-
nalmente en cada uno, a fin de que resulte a la altura del arista del alero de 2.º piso de espesor, el cual podrá ejecutarse a gusto del arquitecto director, formando una cornisa de piedra, de fábrica entramada o de madera desahucada, sin exceder de un vuelo regular, colocando

9
i formando sobre el mismo una canal general de plomo
para recibir las aguas y dirigirlas a la calle por medio
de bajadas de plomo embutidas en los muros de fachadas o en
la parte exterior de ellas en los rebundidos que forman los pane-
llones sin enredar de un tubo y procurando contribuyan al or-
nato y decoracion de las mismas, derivando desaguar por medio
de una atargua a la alcantarilla general

3.^a Que el muro de los balcones del piso principal no exceda de $1\frac{1}{2}$
pies ni de uno los del 2.^o y 3.^o dandoles a uno y otros 3 y $\frac{3}{4}$
de altura y al intervalo de los balcones 6 dedos, quedando
retráidas las patines en el grueso de la pared un pie y mas
de otro separadas de la lina de los muros.

4.^a En las puertas no habra' batientes ni gualdanes que sobresalgan
en el filo de las fachadas, a fin de no entorpecer el tránsito publico

5.^a Las puertas serán de lora de piedra berroquina de medio pie
de espesor y tres de salida, rematandolas bajo la canaleta que corres-
ponda con mortero de cal y yeso que puedan abrirse libremente
voluntariamente a los señores, derivando estas colocame entre las muelletas
de las puertas o a plomo de los muros.

6.^a Se rebocarán las fachadas imitando un buen orden de
construccion, poniendo al olio de un color claro las puertas,
colocando sobre la del portal el num.^o de la casa

7.^a Entiendo el Excmo. Señor Alcalde Corregidor encargado de
la policía, buen aspecto de los edificios y de su seguridad
podrá cuando lo crea oportuno disponer se reboquen e
visiten acerca de su estado y construccion, estando obligados
ademas los dueños a dar aviso sentado el rollo de cantera
curarado el piso principal, cuando la fachada se halla
coronada con el alero, y por último después de totalmente

Concluida la faja con objeto de renovar si se encuentra
en estado de agujerarse. Tambien el arquitecto del cuartel
podrá renovar la obra siempre que lo juzgue conveniente.
3.ª En la construccion de andamios de las fachadas se hará que
las almas sean de remas colocadas en los bucos, a' excepcion
de las de los extremos que estarán a' la linea de los muros
medianeros para que no suelten muchales en la fabrica, siendo
las juntas de maderas de a' 6 y los tablones de buena calidad
sin nudos saltadizos, poniendo tres cuando menos en el ancho
de cada andamada, cuidando el arquitecto no se carguen
demasiado con los materiales, y para evitar en lo posible
todo incidente desagradable se utilizarán maderas de a' 8 y
de a' 10 entre las almas que sirvan de anclajes o' tirantes
llevandolos de los tablones unos cuatro pies, guardando esta
precaucion mas particularmente en el sitio donde se establecerá
el puente que se formará con toda solidez, procurando el
Estado profesor que los andamios interiores se junten segun
arte para evitar desgracias. P. S. en vista de todo
 acordarán lo mas oportuno. Madrid 16 de Mayo de 1858.

Manuel Manos

Excmo. Sr.

Conforme la Comision de Obras con lo
propuesto por el Arquitecto Municipal
en el informe que precede, no halla in-
conveniente en que se conceda a' D.ⁿ
Ignacio Fernandez Canedo la licencia
que solicita para construir de nueva
planta en la calle de Quiñones n.º 5.

10
con vuelta a la de S^{ta} Dimas; ejecutandolo
bajo direccion de profesor, con sujecion al
diseno presentado y siguiendo las demas
reglas q. expresa el d^e esta Villa.
Madrid 20 de Marzo de 1858.

Ruiz
Maya
Villalobos
Lopez

Madrid 23 de Marzo de 1858
En Ayuntamiento.

Conforme con lo propuesto por la comision

Madrid 27 de Mayo 1858

Conforme con el Srmo. Ayuntamiento.

Huerto

Excmo. Sr. D. Juan de Dios; Presidente
del Ayuntamiento de Madrid, en cuyo
nombre se ha acordado que se
pase a V. E. el expediente de
reforma de la Real Caxa de
Pensionados de 1828.

Yo, D. Juan de Dios, Presidente
del Ayuntamiento de Madrid,
por el presente certifico que
el Sr. D. Juan de Dios, Presidente
del Ayuntamiento de Madrid,
ha acordado que se pase a V. E.
el expediente de reforma de la
Real Caxa de Pensionados de 1828.

Ms. No. 30/858.

Dier Sp = K. McJannet - Duzen

acuto-

R.º al p.º 1815 to 7

12

Excmo. Sr.

Señorado A.º
Plinia Urbana.

El Excmo. Sr. Mi-
nistro de la Gobernación
del Reino me comuni-
ca con fha. 30 de Abril
último la Real orden
siguiente:

Mayo 7

Cuenta al Reino.
Ayuntamiento.

Excmo. Sr. = Ha-
biéndose notificado la
Real (q. D. g.) del upre-
diente sustenida por el
Ayuntam.º de esta Crugi-
a la instancia de D.
Ignacia Fernandez
de Comedo, que p.º E. re-
mitió a este Ministro
con fha. 6 del actual,
en que solicita la comen-
dante licencia para
edificar de nueva planta
la casa n.º 5 de la Calle
de Quiñones con suelta
a la de S.º Dimas n.º
8, y con presencia de

Madrid 7. de Mayo de 1858.
En Ayuntamiento Com.º

Queda I.º E. enterado y
se proceda a la expedición de
la licencia previo el detalle
de alineación por el Arco.

de la parte de fachada de la
Calle de San Dinnai confor-
me a la que no sido aproba-
da por S. M.

May 14

Con el Emro. Ayunt.

los planos de cubas con
luzes alucianares
habian aun obtenido
Real aprobacion; y
oido el dictamen de la
ta Comision de
Orbana, y de conformi-
con el Reglamo, ha
bien autorizar al
tamiento para que
el permiso que
des de Comedo
en el concepto de que
ajite la obra a
Comision facultativa
cada por el
to Municipal
donde Manos
forme de 16 de
ultimo, asi como a la
seccion propuesta
el Reglamo para la

Tramite de la comision de obras.
Notificada la alumbracion de
la casa Calle de Guineros n.º 5
con Platta a la de S. Dinnai
num.º 8 manzana 513 por
esta ultima Calle, con arre-
glo a la aprobada por Real
orden de 30 de Abril proximo
pasado, Platta que la 1.ª
de las condiciones fecha 16 de
febrero devesa decir an

1.ª La fachada de la casa

Calle de Uniones se establecerá
en línea recta, aliniando por
la derecha con el ángulo de la
casa num.º 7 y por la izquierda
con el de la casa n.º 1 de moder-
na construcción, siendo en línea
recta 133 pies, en cuyo extremo
que ha de formar el ángulo
por la calle de S. Juan se ha
levantado una altura, rematada
por la izquierda con la can-
chisa de la casa n.º 3 de igual
construcción, formando del terreno
público 4774 pies.
La nueva fachada por la
calle de S. Juan será otra
de 44,10 pulgadas y
se alinirá por la derecha con
la casa n.º 6 y por la izquier-
da con la esquina de la n.º 14
se formando del terreno público
1040 por el extremo 2 pulgadas
y por el ángulo un pie que
quedan 26,15 pies que unidos
con 4774 anteriores componen

da de la Calle de S. Juan
y en cuanto a la de
la Calle de S. Juan,
se ha indicado en el pla-
no respectivo, con tinta
azul por la referida Au-
toridad, que, sepa-
rándose poco de la acor-
dada por la Municipa-
lidad, ofrece la ventaja
de regularizar la Calle,
dejándola de igual an-
chura en todos sus pun-
tos. Lo que comunico á
S. E. de Real orden, pa-
ra su inteligencia, la de la
Ayuntamiento de esta Ca-
pital y efectos corres-
pondientes, con devolucion
del expediente y planos
mencionados.

Cuya Subscripcion tengo el
honor de transcribir
á S. E. con devolucion
de los mismos, para

de conocimiento y
los expresados.

Dios que a S.E.
ellos amas. Madrid
de Mayo de 1858.

la suma de 4800, 15 pñs, que
a precio de 7 reales importan
la cantidad de 33601 reales

centinos que deberá abonar el
entendido a los fondos municipales
Madrid 22 de Mayo de 1858.

Vidoro Blanco

Excmo. Sr. Alcalde Corregidor.

esta casa se halla en estado de abandono.

Lin chr. Dague de Suto =

Or
Permitta de H. C. de la de Palagiu. Mayo 26/858.

En atestada echa aqui en la ciudad de Mexico a veintiseis
de Agosto de D. Legu. para la fundacion para construir de
nueva planta la Parafilla de Guimoro, n.º 5, en un terreno de
del Sr. D. Juan n.º 8, m.º 513, a calidad de gentilhombre
de la Corte de Portugal, con sujecion al mismo presentado, y
en otras reglas que se contienen en este decreto que va
adjunto p.º que se sirva V.ª. disponer en entrega a
nuestro, desp.º que justifique por la carta de pago
que le apura la D.ª. de Madrid, que ha pagado en la
la suma de 3360 l. 5. centavos valor del terreno que se
transmite publico a la posesion.

transito publico aggrava a sua presenza.

Site = Din 8 = 16 a Mai 0129 = Duque de

Fontaine de eau M. H. V. 1858. M. H. V. 26/858
 L. H. V. 1858. L. H. V. 1858

Señor D. L. G. de la Cruz, para que se le entregue el
plano de la nueva plantación para el cultivo de la caña de azúcar,
en virtud de lo que se le ha acordado en el expediente número 5.
aludido, y al efecto se le entrega el plano número 8, con
la planta establecida por el Sr. D. Pedro Gómez, que
toma del terreno público.

Pr la facc de Limone 4744 - per

Pr la des Dinars 26, 15-

4800, 15 mi, que a'p'roxi

de 7.5. 1861 33601 7.5. centum, ~~per~~ ^{per} dehe abunant ~~centum~~ ^{centum} etc
perita alia ~~perita~~ ^{perita} municipal.

Don P. = el Duque de Soto-

1087.

N.º sup. 1815

15



Excmo. Sr. Alcalde Corregidor.

D. Ignacio Fernandez de Caceres vecino de esta Corte y dueño de la casa Calle de Linares número cinco con puerta a la de San Simón, número ocho de la manzana quinientos trece a V.E. con el debido respeto expone: Que para unir a dicha casa se me han concedido cuatro mil ochocientos pies y quince centimos de sitio de la vía pública por cuya concesión mejor dicho venta he pagado en veinte y ocho de Mayo último treinta y tres mil seiscientos un reales y cinco centimos, lo que justifico con la oportuna carta de pago que acompaña a esta solicitud a calidad de que se me devuelva. Mas si el caso que dicha carta de pago ademas de estar sujeta a un extraneo involuntario, no es un verdadero título traslativo de dominio y por otra parte es conveniente se tome razón en la Contaduría de

Hipotecas. Para que así se verifique proce-
de que a nombre de la Corporación mu-
nicipal se otorgue por O.E. a un favor la
conducente escritura o carta de ventas.
En esto, no creo pueda haber inconveniente
alguno ya por que ha habido otros egem-
plares ya también por que los gastos que se
originen con tal motivo sean de un cuenta
ya también por que la Hacienda ganava
el dos por ciento de hipotecas y el gasto de
el papel. Por tanto -

A O.E. suplica se digna expedir a favor del ve-
niente la conducente escritura de venta
de dichos pie de terreno y que se le entregue
copia fieliente con las formalidades legales.
Madrid veinte y uno de Agosto de mil ochos-
cientos cincuenta y ocho -
Excmo Sr.

Madrid 24. Ago. 1858.

Como se pide y para pagar la
agencia de Excmo Sr. D. La
Madrid, para de cuenta del interese por los
gastos que se originen. El Excmo Sr. de volome original esta interencia p. maile
al capitulo con el tanto de la escritura. El Sr. D. Gómez

Nota. Como una cosa ha de ser así el Excmo Sr. D. Gómez de la Cueva, y un favor de D. Ignacio Fernández de Caceres la com. de una
de cuenta, cuando cuenta de el tanto de un interese en un
y otro -

Mano de D. Gómez de la Cueva
F. Gómez de la Cueva