

L-196-36.

Obras.

Ayuntam.^o Constitucional
de

Madrid.

Año de 1858.

D. Ramon Fernandez,
Licencia para construir de nueva planta la Casa Calle
de S. Marcos n^o 31. manz^a 308.

100

100

100

100

100

100

Antonio

POLICIA URBANA

DE MADRID.

Districto de

la Arriana

El Sr. Regidor Don
Hacioso de Salaya
se a servido señalar
la hora de la una de la
tarde del Lunes 1.º de Mar-
zo próximo para que ten-
ga efecto la tira de las
casas que tiene solicitada
D. Ramon Fernandez con
el fin de edificar una casa
Calle de S. Marcos nú-
mero 31.

Lo que pongo en conoci-
miento de V. A. los efec-
tos convenientes.
Dios que a V. m. p. a. Madrid
26 de Feb. de 1858

El sup.º
Manuel de Arte
y Alegria

Sr. Pío del Excmo Ayuntamiento
Ayuntamiento de Madrid

Or

D. Dámaso de Salazar.

feb. 26/858.

Señalada por D. Dámaso de Salazar de la terna del
dame, provisto 1.º de Mayo para que tenga efecto con
tina de cuerdas solicitada por D. Dámaso de Salazar
para continuar la fama de D. Marcos us. 31. y
no mitiga tanta altura motivo alguno que pueda
impedirlo, quedan comunicadas las ordenes oportunas
para que se cumpla.

Dios & = f. u. l.

Or

D. Dámaso de Salazar.

feb. 26/858.

Señalada por D. Dámaso de Salazar de la terna del
dame, provisto 1.º de Mayo para que tenga efecto con
tina de cuerdas solicitada por D. Dámaso de Salazar
para continuar la fama de D. Marcos us. 31. lo
cuyo a.º para que concuerda con puntualidad.

Dios & = f. u. l.

Or

D. Dámaso de Salazar.

feb. 26/858.

Señalada por D. Dámaso de Salazar de la terna del
dame, provisto 1.º de Mayo para que tenga efecto con
tina de cuerdas solicitada por D. Dámaso de Salazar
para continuar la fama de D. Marcos us. 31. lo
cuyo a.º para que concuerda con puntualidad.

Dios & = f. u. l.



Excmo. N. Ayuntamiento Constitucional de esta C.ª

D. Ramon Fernandez, vecino de esta C.ª, to dueño de la Casa N.º 14 antiguo 31, moderno de la manz.ª 398 en la Calle de San Marcos, a N. E. hace presente: Que teniendo impetrada la autorizacion para su demolicion, se hace indispensable antes de reedificarla el permiso correspondiente para su alineacion, conciliandose con la brevedad, el asrovecham.º del tiempo que abanza. Por tanto A. N. E. sup.º se sirva acordar la tra de lenda previas las disposiciones que sean conducentes al efecto, pues en decretoarlo así administrará justicia que con gracia fuído. Madrid 24 de feb.º de 1858=

Ramon Fernandez

Madrid 24 de febrero de
Ayuntamiento de Madrid

con la esquina de la misma Calle y del Soldado, viniéndose por
la derecha 4 pulgadas y saliendo 2 por la izquierda que hacen 2,44 p.


— Los que a' p'cio de 14 reales superaban la cantidad de
315.16 cent. que deberá abonarse al sostenido de los fondos munici-
pales. X

2.^a La altura de la fachada no exceda de 15 metros, 53 pies 10 pulgadas,
hasta la línea superior de la cornisa del alero medidos por el centro
de la misma, teniendo la planta baja 13 pies de luz tomada
del mismo modo.

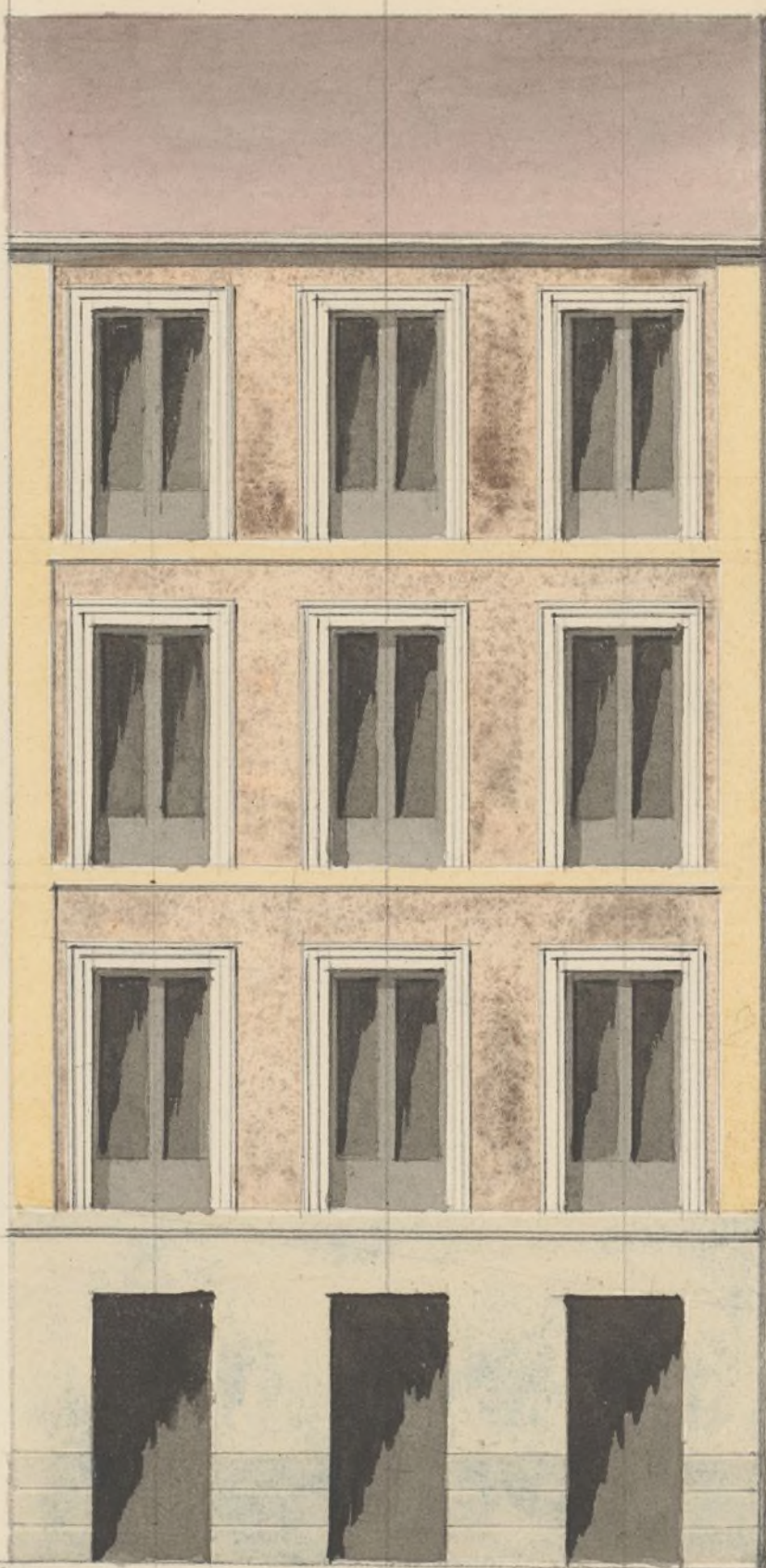
3.^a Que podrá construir piso bajo, con la altura ya dicha, principal,
2.^a y 3.^a siendo aditicia la de estos tres pisos, siempre que no
sean menos de 10 pies de luz. Sobre la altura total señalada
no se construirán exterior ni interiormente bardijas vivideras ni
nada obra que las fuere indistinguibles para cubrir la casa
colando debajo de las armaduras las bardijas muertas.

4.^a Que no se permite salir de la alineación acordada con ningún
cuerpo del edificio, ni retirarse dejando ventiladas ni retallas
sino después de haberse cubierto con un local de la altura
de un metro por lo menos. X

5.^a El sostenido deberá presentar a la aprobación del Excmo.
Ayuntam.^{to} el plano de fachada firmado por el arquitecto
director, deviendo este presentarse en un todo a' el después de
la aprobación competente. Madrid 1.^a de Mayo de 1858.

Lidoro Alvarado 

Diseño de la fachada de la casa, que se ha de edificar de
nueva planta, sita en esta corte calle de S. Marcos num.^o 35 nuevo y antiguo
de la manzana 308: propia del Sr. D. Ramon Fernandez.



Madrid 2 de Marzo de 1858.
Luis Lopez de Velasco
Arq.^{to}



1871

El Ayuntamiento de Madrid

ha acordado

que se

celebre

el día



Exmo Sr. Alcalde. Concejidor de esta M. H. Villa =

D. Ramon Fernandez Dueño de la —
Casa, que se trata construir de nueva —
Planta en la Calle de Sr. Marcos n.º 35 —
tiene el honor de acompañar el Plano —
de Fachada de la misma, formado por el —
Arquitecto D. Luis Lopez de orche —

Por tanto

A V. E. suplico se sirva aprobar dicho Plano,
previsas las formalidades que estén oportu-
nas en lo que recibirá merced. =

Dios Guarde a V. E. Muchos años Ma
drid 3 de Mayo de 1858

Ramon Fernandez

Señores de la Comision de obras. Examinando el plano de fachada
de la casa que se trata construir de nueva planta por cuenta
de D. Ramon Arcauder en la calle de San Marcos n.º 34
mediana 308 formado por D. Luis Lopez de Pech, Arquitecto
to por la Academia Nacional de San Fernando, lo halla acor-
dado a los principios del arte y conforme con lo dispuesto en
Real orden de 10 de Junio de 1854: en esta atencion no pro-
curando en que V. S. se sirvan conceder la licencia que
se pide, observandose en la construccion el dibujo presentado
y bajo las reglas siguientes.

- 1.ª Que los muros han de construirse sobre terreno firme con
pedernal vivo y mureta de cal y arena dandoles cuatro pies de
espesor hasta medio pie mas bajo del coronamiento de la calle, en
donde restandose medio pie de cada lado se sentara el rodado
general de cantera de tres pies de alto por lo menos y otro
pie de grueso, restandose dos pulgadas de anchura en el punto
mas elevado de la Calle y continuando otras a nivel hasta
el nivel bajo sin que falten en ningun punto de la fachada
- 2.ª Que con el referido rodado y con su espesor seguira la fachada
de fabrica de ladrillo y mureta de cal y arena hasta la im-
porta del piso principal y de la misma fabrica los demas
pisos, con multitud de los arcos de puertas y ventanas y
sin permitirse los entramados y umbrales de madera, re-
standose por la parte interior y proporcionalmente en
cada uno, a fin de que resulte a la altura del anillo
del alero de 2½ pies de espesor, el cual podra ejecutarse
a gusto del Arquitecto director, formando una cornisa de
piedra, de fabrica entramada o de madera desmenu-
sa sin exceder de un vuelo regular, colocando o

formando sobre el mismo una canal general de plomo para reunir las aguas y dirigir las a la calle por medio de bajadas de plomo cubiertas en los muros defachada o en la parte exterior de ella en los nichos que forman los pabellones sin que el ruido de su vuelo y procurando contribuyan al ornato y duracion de la misma, deviendo draguar por encima de la acera

3.^a Que el vuelo de los balcones del piso principal no exceda de 1.² pies ni de uno los del 2.^o y 3.^o dandoles a unos y otros $3\frac{1}{4}$ de altura y al intervalo de los balcones 6 dedos, quedando rebajadas las palizas en el grueso de la pared un pie y mas de otro repartidas de la luz de los muros.

4.^a En las puertas no habra' salientes ni peldanos que sobresalgan del filo de la fachada a fin de no entorpecer el tránsito publico.

5.^a Las aceras seran' de laas de piedra bermeguna de medio pie de espesor y tres de salida, sustentadas bajo la canchale que corresponde con mortero de cal y sin que puedan abrirse luminarias orientales a los balcones, deviendo estar colocadas entre las mochetas de las puertas o a plomo de los huecos


6.^a Se reedificaran las fachadas imitando un buen orden de arquitectura, pintando al oleo de un color claro las puertas, colocando sobre la del portal el num.^o de la casa &

7.^a Quedando el Excmo. Señor Alcalde corregidor encargado de la policía, buen aspecto de los edificios y de su seguridad podra' cuando crea oportuno disponer se reconozcan o reformen acerca de su estado y construcción, estando obligados ademas los dueños a dar aviso sentando el recibo de entrega, enarandose principalmente cuando la fachada se halla coronada con el alero y por último despues de totalmente concluida la finca, con objeto de reconocer si se encuentra en estado de alquilarse. Cambian

el arquitecto del Cuartel podrá mover la obra siempre que
lo pida convenientemente.

8.ª En la construcción de andamios de la fachada se hará que las
almas sean de searas coloradas en los huecos a excepción de las
de los extremos que estarán a la línea de los muros medianeros
para que no resulten molestias en la fábrica, siendo las puntas
de maderos de 6 y los tablones de buena calidad sin nudos ni
trabidos, poniendo tres cuando menos en el ancho de cada anda-
miado, cuidando el arquitecto no se carguen demasiado con los ma-
derales y para evitar en lo posible todo incidente desagradable
se colocarán maderos de 8, o de 10 entre las almas que sirven
de antepechos o varandillas, elevados de los tablones unos 4 pies
guardando esta precaución mas particularmente en el sitio donde
se establecerá el pasante que se formará con toda solidez, prote-
giendo el citado profesor que los andamios interiores se levanten segun
arte para evitar desgracias.

Y S. S. en vista de todo acordarán lo mas acertado.
Madrid 4 de Marzo de 1858.

Widerstano 

Excmo. Sr.

La Comisión de Obras no halla reparo
en que se conceda a D. Placido Fernandez la lica-
cencia, para construir de nueva planta la casa calle
de San Marcos n.º 31. conforme al diseño presentado
y sujetándose a las reglas que marca el Arqui-
tecto Municipal en su informe; extendido tal
Ayuntamiento de Madrid

obra dirigida por Profesor de Arquitectura.

Madrid 10. de Marzo de 1858.

Pío
Fuenrubia
Dellabona
Mayo

Madrid 12. de Marzo de 1858.

Inte^{to} Const.

Conforme con la Comision

Madrid 17 de Mayo de 1858

Conforme con el Sr. Ayuntamiento.

Madrid

D. Sr. D.º y Silva, Duque de Soto, Alcaide Conde
 de eta V. H. una & H.

[illegible]

casa en el top de alquitara.
 Esta construcción de audacia de la forma de
 (hasta concluir el fin) Madrid 20 de Mayo de 1870

In decembris 1858 = Augustus in Septem-

C. I. Encanto de Al. de arborescencia de la Alameda. N.º 20/888.

C. I.

Alcaldes de Madrid a D. Manuel Sarmiento la licencia que
ha solicitado para construir de nueva planta la casa calle
de D. Marcos n.º 31. n.º 308. a calidat de espaldas
bajo dirección de Arquitecto, con arreglo al plano
y según las reglas, conchas, acopiando al.º
este documento para que se cumpla en todo lo
necesario.

Dia 4 = 16. de Mayo = Duque de Salto =

C. I. Encanto de arborescencia.

N.º 20/888.

Encanto a D. Manuel Sarmiento la licencia que
ha solicitado para construir de nueva planta la
casa calle de D. Marcos n.º 31. n.º 308, y para
destrucción de la casa de D. Juan Sarmiento que se
para la vía pública, y 44 pies que se piden a la D. inspección
34.º 16 centimos que se abonan al dueño de la finca
según las reglas que están en el Arquitecto Municipal y
presente a los regidores en el Ayuntamiento de Madrid
la licencia.

Dia 4 = 16. de Mayo = Duque de Salto =