

4-196-33

Obras.

Ayuntam.^{to} Constituc.^{on}
de
Madrid.

Año de 1858.

D. Marcos Garcia de los Rios,
licencia para construir de nueva planta la casa C. del Barqui-
mo n.º 24. con vuelta a la del Piamonte n.º 4. manz.ª 284

1875

1875

1875

1875

1875

1875

POLICIA URBANA

DE MADRID.

Distrito de

la Aduana

El Sr. Regidor D. Joaquín Pineda y Arostegui se ha servido señalar la hora de la una de la tarde del jueves 18 del corriente para la firma de las cuerdas que tiene solicitada D. Marcos García de los Ríos con el fin de construir de nuevo planta al casam. 24 calle del Barquillo.

Lo que pongo en conocimiento a V. para los efectos convenientes. Dios que a V. m. d. a. Ma
drid 16 de Mayo de 1858

El Sup. D. 10

Manuel de Ycaza
y Alegria

Sr. Jno. del Censo Ayuntamiento

J. D. Pineda y Apetiqui

N.º 16/858

Señalada p. V. S. la hora de la tarde del jueves proximo
18. del actual para la tira de encaje solicitada por D. D.
Marcelo Garcia de los Rios en la folia del Barquillo n.º 24. y
en las horas anteriores que hasta ahora lo impida, quedando
cada una de las ordes convenientes p. y p. en la V. S. que se sigue.

Dios y = f. u. l.

J. D. Pineda y Apetiqui

N.º 16/858

Señalada p. V. S. la hora de la tarde del jueves proximo 18. del actual
para la tira de encaje solicitada por D. D. Marcelo Garcia de los Rios en la folia del Barquillo
n.º 24 de este n.º para que concuerda con puntualidad

Dios y = f. u. l.

J. D. Pineda y Apetiqui

N.º 16/858

Señalada p. V. S. la hora de la tarde del jueves proximo 18. del actual para la tira de encaje
solicitada por D. D. Marcelo Garcia de los Rios en la folia del Barquillo n.º 24. Quedando V. S. que el Ayuntamiento
de este n.º para que concuerda con puntualidad

Dios y = f. u. l.

Alcaldes

Señor

Nº 218-G

954

4ª



Excmo Ayuntamiento Constitucional de
esta M. N. Villa

Dⁿ Marcos Garcia de los Rios: dueño de
la casa calle del Barquillo núm. 24 me-
te con buelta a la del Piamonte núm.
4 núm. de la manz. 284 a. V. L.
con el debido respeto expono que con-
viendo a sus intereses el demoler para
construir de nueva planta la citada
casa, y como para ello le sea indispen-
sable la autorizacion de la autoridad
municipal.

A. V. P. Suplico se sirva ordenar por quien
corresponda se le marque la alineacion
y altura que deba guardarse en la
nueva construccion. Lo gravia que
no duda merecer de la rectitud de
V. P. Madrid 6 de Marzo de 1858

Marcos Garcia Rios

Madrid 12 de Marzo 1858.

Para el E. P. Comite de Obras de dicho Ayuntamiento
dada para que se despache que con autentica
acept. Recibo D. Joaquin Pineda y Portegui, del
Ayuntamiento de Madrid

interinas, en el Presupuesto y el de el año de 1854, la tira ve
niente de 1854, en el ult. Pto. de 1854, teniéndose
presente el art. 431. de la Ley de Enjuiciamiento y habiéndose sabido
al decir que no puede principiar la edificación hasta
haber obtenido la licencia. H. de S. J. J.

M. de S. J. J.

Madrid 15. Marzo 1858.

Se señala para la tira de tierras que se ma
da en decreto anterior el día diez y siete del cor
riente de la una de la tarde en trece años al pa
mer Inspector de Policía Urbana para que ten
ga efecto = H. de S. J. J.

H. de S. J. J.

Señala de la Comisión de Obras. e. Marcada la alineación
que debe observarse con arreglo a la Real orden de 12 de
Abril de 1854 en la construcción de la fachada de la casa
que se trata de levantar de nueva planta por cuenta de Don
Mariano García de los Ríos en la Calle del Príncipe n.º 4
con vuelta a la del Parque n.º 24 m.ª 284 vuelta
1.ª que la fachada de la Calle del Príncipe se establecerá
en línea recta en los 36½ pies que ha de tener de
extensión en lugar de 38½ que hoy tiene, alineando por
la derecha con el ángulo de la casa n.º 2 y por la iz
quierda con un punto de la esquina de la n.º 18 que
dije para la calle un ancho de 24 pies, rematándose

por la derecha 10 pulgadas y 7 por la izquierda que hacen
25, 87 centímetros de grues. La mura fachada por la calle de
Banguito alimará por la derecha con la esquina de la casa
num.^o 18 y por la izquierda con un punto del ángulo de la casa
que ensanche la calle 2 pies, reduciéndose por la derecha 1 pie
y 8 pulgadas y los citados 2 pies por la izquierda, reduciéndose
la fachada que es de 54 pies y 10 pulgadas a 51 pies, dejando
para el frontón 95, 03 pies, unidos a los de la calle del
Príncipe componen la suma de 120, 9 decímetros, que a precio
de 14 reales importan la cantidad de 1692 r. 60 centimos

2.^a La altura de la fachada no exceda de 15 metros 53 pies 10
pulgadas hasta la línea superior de la cornisa del alero, me-
didos por el centro de la fachada de mayor línea, remiendo
la planta bajo 13 pies de luz armados del mismo modo, y
formando el ángulo de cubillo

3.^a Se podrá construir piso bajo con la altura ya dicha,
principal, 2.^a y 3.^a siendo arbitraria la de estos tres pisos
siempre que no tengan menos de 10 pies de luz. Sobre la
altura total señalada no se construirán exterior ni inte-
riormente bardijas ni vidrieras ni mas obras que las pura-
mente indispensables para cubrir la casa, colocando debajo
de las armaduras las bardijas masteras.

4.^a Se no se permite salir de la alimación acordada con
ningun cuerpo del edificio ni retirarse, dejando niuo-
nadas ni retallas, sino después de haberse salvado con
un recibo de la altura de un metro por lo menos.

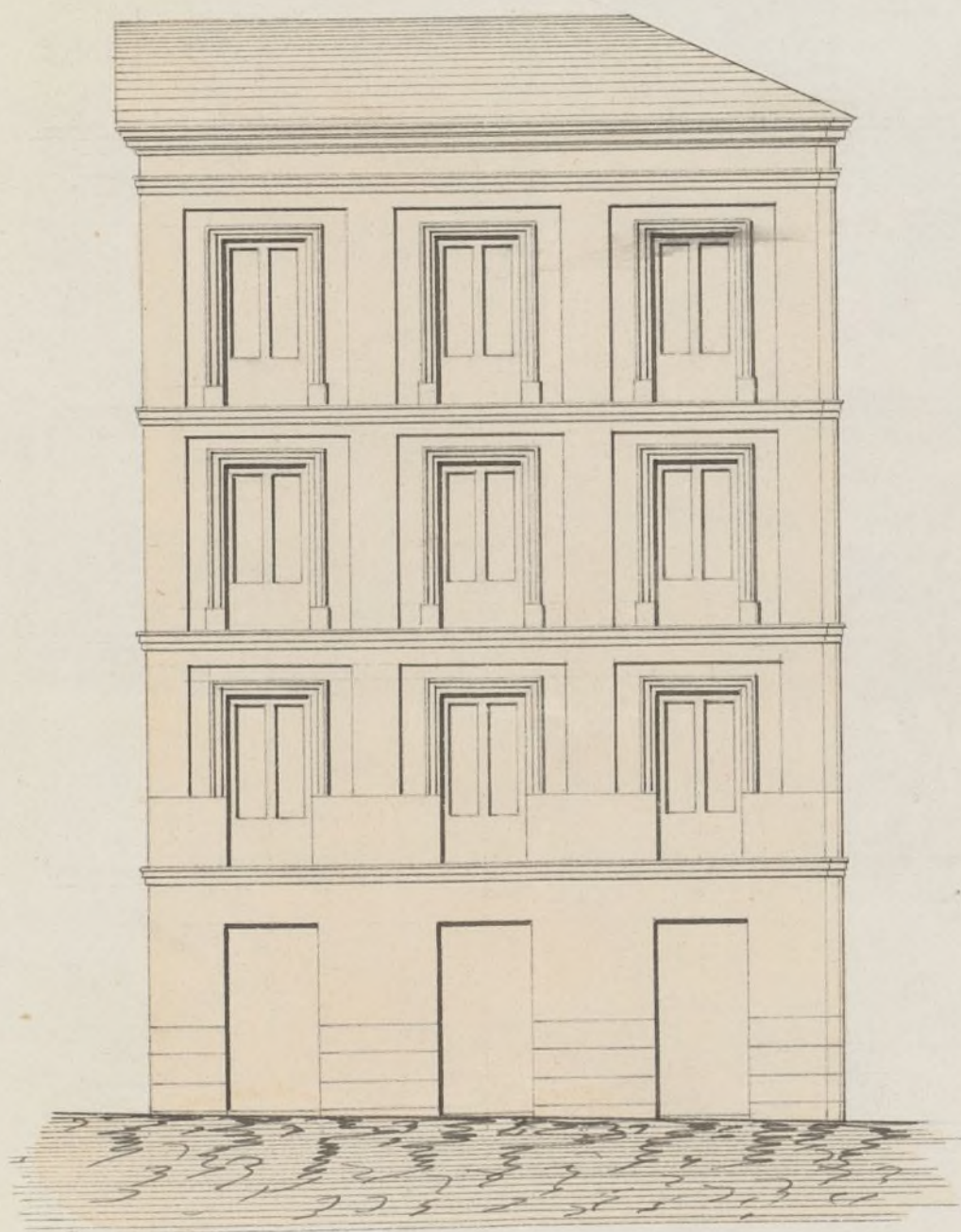
5.^a El interesado deberá presentar a la aprobación del
Excmo. Ayuntamiento los planos de fachadas fir-

insidos por el arquitecto director, deviendo este suscribir
en un todo a' ellas despues de la aprobacion competente.
Madrid 18 de Marzo de 1858.

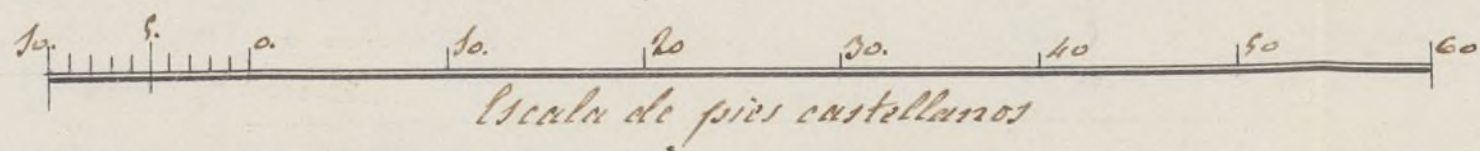
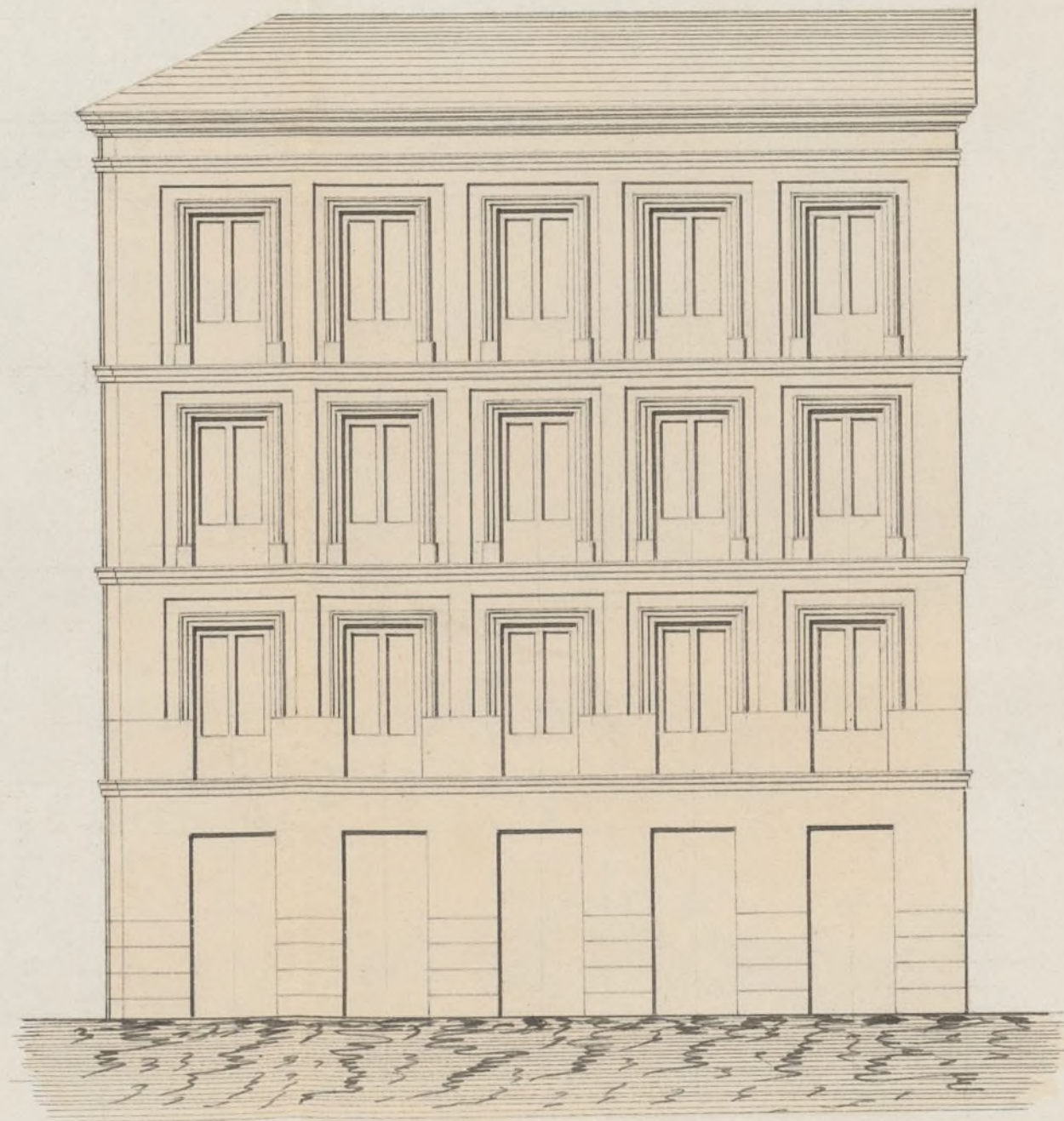
M. Doro Stancu

*Diseño de las fachadas de la casa que piensa construir Dⁿ Marcos Garcia de los
Rios en la calle del Barquillo número 24 nuevo con buelta del Piamonte número 4
de la manzana 284.*

Fachada a la calle del Piamonte.



Fachada a la calle del Barquillo.



Madrid 6 de Abril de 1858

Jose M^o Lluch

Ayuntamiento de Madrid



Exmo Ayuntamiento Constitucional de esta
M. D. D. D. D.

D^{no} Marcos Garcia de los Rios: dueño de
una casa calle del Barquillo n.º 24 nuevo con
buelta a la del Piemonte n.º 1 de la manz.
284 a V. L. con el debido respeto expone, y
habiéndose efectuado la tira de medidas
para la construcción de dicha casa, y
no faltando otro requisito para la
concesión de la licencia para la edifica-
ción de dicha casa mas que el plano
de fachada de la casa que piensa cons-
truir, adjunto tiene el honor de acom-
pañar para su aprobación y por lo
tanto.

A. V. L. Suplica que previos los informes que
estime a bien tomar, se digne conceder
el permiso necesario para dar principio a
la referida obra; lo que no duda
merecer de la justificación de V. L.

Madrid 8 de Abril de 1858.

Marcos Garcia Rios
[Signature]

Acusado 10.

de 1888

Sease alaforrar de obra para
el edificio del Ayuntamiento existente.

El Sr. D. J. M. Luch.

Plata

Suplen de la Comisión de obras. Examinados los planos de fachada
de la casa que se ha de construir de nueva planta por
cuenta de D. Manuel García Ruiz, en la Calle del Marquillo
num.º 24 con vista a la del Edificio num.º 4 vecin-
tana 284 formados por el Sr. D. J. M. Luch, argu-
mento por la Academia Nacional de S. Fernando, los ha-
remos arreglar a los principios del arte y conforme con lo pre-
visto en Real orden de 10 de Junio de 1884, en esta
atención no veo inconveniente en que V. H. se sirva con-
ceder la licencia que se pide, observando en la construcción
los dichos principios y bajo las reglas siguientes.

1.ª Que los cimientos han de construirse sobre terreno firme
con pedestal vivo y muralla de cal y arena, dándose 4 pies
de espesor hasta medio pie más bajo del curio de la calle
en donde retallándose medio pie de cada lado se sentara
el pedestal general de cantería de tres pies de alto por lo menos
y otros tres de grueso, rematando dos pilas de cantería
en el punto más elevado de la calle y continuando estas
a nivel hasta el más bajo sin que falten en ningún
punto de las fachadas.

2.ª Que sobre el referido pedestal y con su espesor seguirá
la fachada de fábrica de ladrillo y muralla de cal y arena.

Hasta la imposta del piso principal y de la misma
fabrica los demas pios, con inclusion de las arcos de puertas y
ventanas y sin permitir los entramados y umbrales de ma-
dera, Metiendose por la parte interior y proporcionalmente
en cada uno, a fin de que resulte a la altura del aristo
del alero de $2\frac{1}{2}$ pios de espesor el cual podra quitarse a gusto
del arquitecto director, formando una cornisa de piedra de fabrica
entramada o de madera descubierta, sin enredar de un vuelo
regular, colocando o formando sobre el mismo una canal general
de plomo para reunir las aguas y dirigirlas a la calle por medio
de bajadas de plomo cubiertas en la parte de fachadas o en
la parte exterior de ellas en las techumbres que formen los pa-
vimentos sin enredar de un vuelo y procurando contribuir al
brevidad y duracion de las mismas, deviendo desaguar a la
alcantarilla general.

3.^a Que el vuelo de los balcones del piso principal no exceda de $1\frac{1}{2}$
pios ni de uno los del 2.^o y 3.^o, dandoles a uno y otros $3\frac{3}{4}$
de altura y al intervalo de los balcones 6 dedos quedando
reunidas las patillas en el grueso de la pared un pie y mas
de oro. separadas de la luz de los huecos.

4.^a En las puertas no habra vacantes ni pedaneros que
tornezgan del filo de las fachadas a fin de no entorpecer el
transito publico.

5.^a Las aunas serán de lonas de piedra berroquina de medio
pie de espesor y tres de salida, sentandolas bajo la rampa
que corresponda con mortero de cal y sin que puedan
abrirse lumbreras orientales a los techos deviendo estar
colocadas entre las mochetes de las puertas o a plomo de los
huecos.

6.^a Se colocarán las fachadas imitando un buen orden de construcción pintando al óleo de un color claro las puertas, colocando sobre la del portal el num.^o de la casa.

7.^a Entiendo el Excmo. Señor Alcalde Corregidor Encargado de la policía, buen aspecto de los edificios y de su seguridad, podrá cuando una oportuno desjuntar se renovaran e' uniformes acerca de su estado y construcción, estando obligados además los dueños a dar aviso rentado el recado de autenticidad e' curando el pino principal cuando la fachada se halla coronada con el alero y por último después de haberse construido la finca, con objeto de renovar si se encuentra en estado de alquilarse. También el arquitecto del Ayuntamiento podrá renovar la obra siempre que lo juzgue conveniente.

8.^a En la construcción de andamios de las fachadas se hará que las almas sean de resmas colocadas en medio de los huecos a excepción de las de los extremos que estarán a la línea de los muros medianeros para que no multipliquen muchurales en la fachada siendo las puertas de maderos de a' 6 y los tableros de buena calidad sin nudos saltadores, formando tres cuando menos en el ancho de cada andamiada, cuidando el arquitecto no se carguen demasiado con los materiales, y para evitar en lo posible todo incidente desagradable se colocarán maderos de a' 8, y de a' 10 entre las almas que sirven de antepuercos o' varandillas, elevándose de los tableros unos cuatro pies guardando esta precaución mas particularmente en el sitio donde se establezca el penalti que se formará con Arda Solida, procurando el estado superior que los anda- mios interiores se quiten segun arte para evitar desgracias.

Comas acordado. Madrid 13 de Abril de 1858.
Miguel Muñoz

Excmo Sr.

No encuentra inconveniente la Comision de
Obras en que V. E. autoriza a D. Alvaro Garcia
de los Rios para construir de nueva planta la casa
Calle del Barquillo no. 21. con vuelta a la del Pia-
monte, conforme a las reglas marcadas por el Ayto
Municipal en su precedente informe.

Madrid 11 de Abril de 1858.

Fuencubia Villalobos

Madrid 16 de Abril de 1858.

En Ayuntamiento.

Conforme con la Comision.

Madrid 24 de Abril de 1858

Conforme

El Sr. Corregidor

Alcalde



La altura de la fachada al. guerra de 15. metro

[illegible]

Quetta

Indemoliz Digue de S. to

C. I. Pliego de Negocios de la Real Audiencia. Mayo 4/858
C. I.

Ad
Compras al C. la licencia apurada hoy a favor de D.
Marcelo Garcia de los Rios para continuar de nueva planta
la casa para el Banquito n.º 24. con multa a la del
Banquito n.º 4. may. 284. a calidat de gobernanza bajo
dirección de Arquitecto y en las demás condiciones que
se mencionan en dicho documento, que se firmó V. C. re-
mitiendo al interesado.

Dios & = D. M. Gomez y Duque de Soto =

Pliego de Negocios de la Real Audiencia.

Mayo 4/858

Ad
Señalada licencia a D. Marcelo Garcia de los Rios p.
continuar de nueva planta la casa para el Banquito
n.º 24. con multa a la del Banquito n.º 4. may. 284. a proce-
der a la alcaidía de mercaderías p. D. Juan de la Cruz que es de al-
cance de 120. p. y 9. decenas, que a precio de 14.
reales 1692 r. 60 q. de los mrs. que han de abitar los alcaides
de la plaza de los frutos municipales, según certificación que
aparece de Arquitecto de la Plaza y presenta aquel original
necesario para desp. de las mismas las facturas

Dios & = Duque de Soto =