

(M 21) 10340664705 en 2697

Obras.

58 M. 836

Ayuntam.^o Constituc.
de
Madrid

Año de 1858.

4-196-29.

D. José Fernandez Blanco,
licencia para construir de nueva planta en la Calle
del Oso n.º 13. marz. 72.

1791

Antonio de los Angeles

1791. de 20.

1791 - 1792

Antonio de los Angeles
1791. de 20.

Entra 6 de Feb. p. 86. vto
0.



Señor Jefe de Alcalde del Distrito de la
Inclusa.

X José María Blanco, vecino de
esta corte a V.S. hace presente: como
vencidos los obstáculos q^{te} impedían
hacer el derribo de la casa de su propie-
dad sita en la calle del Oro no 13 man-
te. piensa hacerlo y tratándole de su
reedificación necesita solo de la alineación
y altura p^a en su vista poder presentar
el plano de fachada y poder obtener del
Excmo. Ayuntamiento la competente licencia
por lo tanto

V.S. Suplica se sirva mandar al Sr. Arquitecto del Distrito fije la alineación y
altura q^{te} solicita, al mismo tiempo
q^{te} espero de V.S. me marque la distan-
cia a q^{te} he de colocarla baja; favor q^{te}
espero merecer de la bondad de V.S.
Madrid 1.º de Febrero de 1858

José F. Blanco

Madrid 6.º feb. 1858.

Queda al Sr. Jefe de Alcalde del Distrito de la Inclusa
para que con asistencia del Sr. Regidor D. Manuel G.

de la casa del interior, en el que se y el de Madrid se
procede al acto de la tira de cuerdas informando a la
última persona del mundo, teniendo presente el art. 431 de
la Ley de Enjuiciamiento, y haciendo saber al dueño que en fuerza
de lo que a la confiscación hecha ha sido obtenida la
licencia.

Al. H. J. J. J. J.

Reg. da 51.

Madrid 10 de Febrero de 1858.

Guardese cumplida y dese las ordenes al efecto
de, señalándose el día del corte de la tira de cuerdas.
El T. A.

Sección

Puestas las ordenes:

Excmo Sr.

En cumplimiento del anterior decreto de V. E. y con presencia del plano de alineación de la calle del Oro en el que solo hai la del Excmo Ayuntamiento segun la que se han construido de pocos años a esta parte las casas n.ºs 23 y 27, he marcado sobre el terreno la que corresponde a la casa que en aquella se distingue con el n.º 13. nuevo de la manz.ª 72, resultando de las operaciones hechas a este fin que la fachada debe situarse sobre la linea recta que partiendo de la medianera izquierda de la casa n.º 23. concluye en el angulo de la n.º 1, y en esta forma se remate por la izquierda dos pulg. y por la derecha cinco, de forma que en los 28 p. y 16 centesimas que tiene de longitud la fachada, dejara la finca de su terreno a favor del tránsito publico siete pies cuad. y veinte y nueve centesimas, que al precio de ocho reales p. valen la cantidad de cincuenta y ocho reales y treinta y dos centimos, la misma que debiera abonar el Excmo Ayuntamiento al dueño de la finca. #

Madrid 15. de Febrero de 1858

Juan Jose Sanchez Pineda

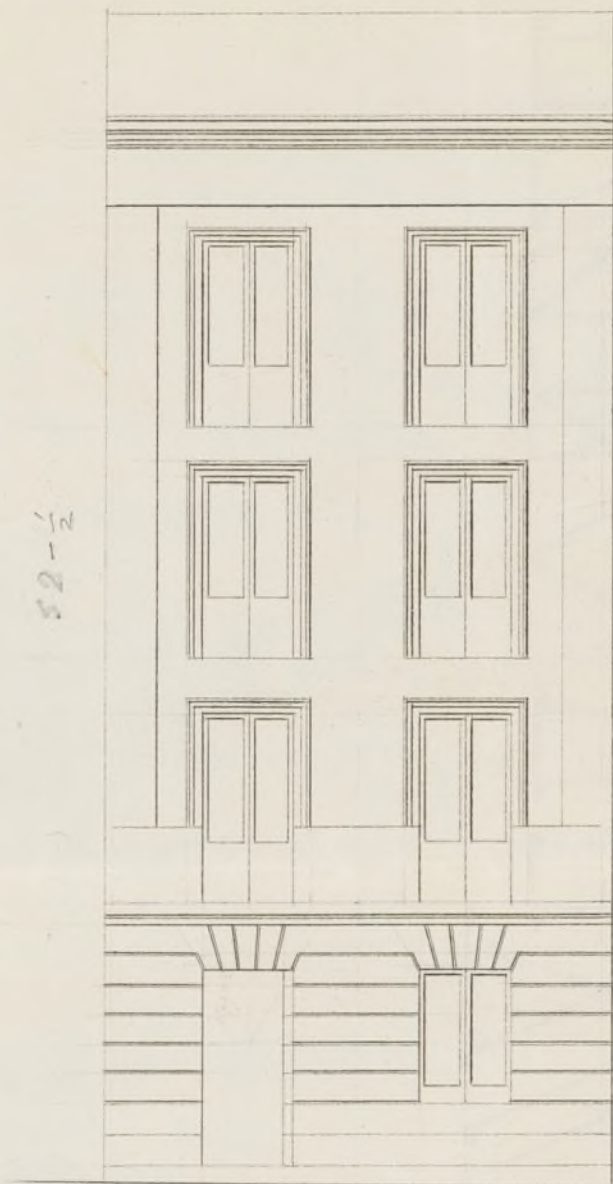
Conforme con el precio
dado por el Arquitecto Municipal.

El Arquitecto Director de la obra

Candido Mañón

714
832

Fachaza de la casa calle del OSO N. 13.
man. 72 propia de D Lope Fernz Blanco.



Madrid 15 de febrero
de 1858.

Candido Lafra

Escala 1/2 s. c. h. 2. a 10. 20 pies

folio 86.º

N.º 180 5.º



D. José Fernandez Blanco vecino de esta villa
y corte, a V. E. cree presente = q.º cubren los la marcados la
delimitación y altura q.º a de tener la nueva casa, q.º
va a construir en la calle del Oso, n.º Trece, Manzana
n.º setenta y dos, y necesitando la competente licencia
de V. E. p.º ello, presente el plano de fachada, p.º q.º si lo
encuentra arreglado a las instrucciones dadas p.º estos
casos, se sirva aprobarlo, y mandar se me expida la
licencia q.º solicito.

Salvo q.º no debe merecer de la recta
Actuación de V. E. alguna vida. Dios que en.º a.º Madrid
y Febr 17 de 1858.

José J. Blanco

Madrid 18. feb. 1858.

Se me otorga licencia de obra p.º que infiere aq.º Ayuntamiento
H.º municipal acordado.

H.º H.º J.º

Hecho en el Ayuntamiento de Madrid a 18 de febrero de 1858.

Excmo. Sr.

Examinado el plano de fachada que es adjunto de la casa que se trata construir de nueva planta por cuenta de D. Jose Fernandez Blanco en la calle del Oro n.º 13 de la manzana 72, formado por D. Candido Lapra, arquitecto por la Academia de Nobles artes de San Fernando, le hallo arreglado á los principios del arte y acuerdos de S. E., En esta atencion no encuentro inconveniente en que se le conceda la licencia que se pide, á calidad de que se observe en la construccion el diseño presentado y con las precisas circunstancias de que los cimientos han de construirse de piedra pulvinal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme, dándole cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el entrase del piso de las calles, en donde retallándose medio pie de cada lado se sentará el rocalo de cantería de tres pies de altura lo mismo con su tirón correspondiente resultando dos hiladas descubiertas en el punto mas elevado de la calle continuando á nivel hasta el mas bajo sin que falten estos en ningun punto de la fachada. Sobre el referido rocalo y con el mismo grueso de tres pies seguirán las fachadas de fábrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal, y de la misma fábrica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del mismo material sin entramado alguno ni basamento de madera, retallándose un canchero



de pie' por lo interior de cada piso de los siguientes, de for-
ma que resulte el último de dos y cuarto de grueso para
el asiento del alero que será de madera piedra ó forjado de
yero formando cornisa, con su canalón correspondiente, del
cual deben partir las bajadas de barro ó plomo que embecidas
en el grueso de la fachada dirijan las aguas pluviales á
la calle. Los balcones tendrán de vuelo lo mas uno y medio
pies los del piso principal, uno los del segundo y medio
los del tercero, dándoles de altura tres y tres cuartos pies y
intervalo de los balaustrés seis dedos, quedando recibidas las
patillas en el grueso de la pared un pie y mas de otro
separadas del vivo de la luz de las ventanas. En las puer-
tas no habra batiente ni peldano alguno que salga del
filo exterior de la fachada para que no impidan el
transito público, debiendo abrir los postigos á lo interior de
la posesion. Y por último rebocarán las fachadas decen-
tamente con arreglo á un buen orden de construccion colo-
cando el n.º correspondiente sobre la puerta del portal.
Pero como E. E. se halla exclusivamente encargado de
la policía, buen aspecto de los edificios y de la seguridad
pública podrá cuando guste mandar que reconozca é infor-
me sobre el estado de la obra sin embargo de que el Celador
de policía urbana deberá dar aviso luego que este levantada
la cantería para practicar el primer reconocimiento,
segundo después de enrasado el piso principal, y tercero
cuando se halla enrasada la fachada con el alero para que

practicados, conste por ellos cuanto V. E. tiene recueto
sobre el particular.

En la construcción de andamios de la fachada se observará que las almas sean de formas colocadas en medio de los huecos a excepción de las de los extremos que estarán a la línea de los muros medianeros para que no resulten inclinadas en la fábrica, siendo las puentes de maderos de a seis y los tablones de buena calidad sin nudos saltaderos, poniendo tres cuantos menos en el ancho de cada andamio, cuidando el Arquitecto no se carguen danariats con los materiales y para evitar en lo posible todo incidente desagradable se colocarán maderos de a ocho y de a diez entre las almas que sirvan de antepecho o varandilla, elevados de los tablones unos cuatro pies, guardando esta precaución mas particularmente en el sitio donde se establezca el pescante que se ejecutara con toda solidez, procurando el citado Profesor que los andamios interiores se ejecuten segun arte para evitar desgracia. J. Ma.
dició 18 de Febrero de 1858.

Juan José Sanchez Vazquez

Excmo. Sr.

No encuentra reparo esta Comisión de Obras en que V. E. se sirva autorizar con su permiso la edificación que de nueva planta se propone hacer en

la calle del Oso nº 13. D. José Fernandez
Blanco, a' calidad de que lo ejecute bajo
dirección de profesor, encargándose al diseño
que ha presentado y siguiendo los demás
reglas que en el antecedente informe es-
presa el Ayuntamiento de esta Villa.

Madrid 24 de Febrero de 1858.

Alcaldes Villalobos
Alcaldes
Ayuntamiento
Ayuntamiento

Madrid 26 de Febrero de 1858.

En el Ayuntamiento.

Conforme con la Comisión.

Madrid 4 de Marzo de 1858
El M.º Cong.
Conforme

Wango 6/858.

C. P.



Dies P. = W. Mayores = Quiric

N.º 180 5to 7

Negociada N.º
Polina Urbana.

Madrid 13 de Abril 1858
En Ayuntamiento.

Queda S. E. ordenado
y se expida la licencia

Madrid 17 de Abril de 1858

Conforme

Hecho

Excmo. Sr.

El Excmo. Sr. Mi-

nistro de la Gobernación
del Reino que comunicó
con fecha 6 del actual
la siguiente Real Orden:

Excmo. Sr. = En vista

del expediente instruido por
el Ayuntamiento de esta Ca-
pital a instancia de D.

José Fernandez Blanca,

y q. S. E. remitió a este

Ministerio con fecha 10

de Marzo último, en so-

litud de permiso para

construir de nueva planta

la casa calle del Oso se-

ñalada con el n.º 13, y de

conformidad con la in-


formada sobre el mismo

por la Real Academia

de Nobles Artes de

San Fernando; la Rei-

na (q. D. g.) ha tenido



á bien autorizar al Ayuntamiento para que conceda el permiso que se solicita, en el concepto de que se lleve á efecto la obra con arreglo á la altura, anchura y demás condiciones propuestas por el Arquitecto Municipal D. Juan José Sánchez Escudor en sus informes de 15 y 18 de Febrero anterior. La que comunica á S. E. de orden de S. M., con devolución del referido expediente y plano referente al mismo, para su inteligencia, la del Ayuntamiento de esta Capital y efectos correspondientes.

quientes."

Lo que traslado á
S.E. para las propias
fines, con devolucion
del expediente y plano
que se citan.

Dios que á S.E. mande
los años. Madrid
8 de Abril de 1858.

Muñoz

Sr. Alcalde Corregidor.

D. José María y Silva, Duque de Soto, Alcaide de Segovia
de nro. M. H. Villa & C.

He
Habiendo acordado D. José Fernández Alcaide en sesión
de peninsular para construir de nuevo planta la casa de
del nro. M. H. Villa & C. se instruya el oportuno expediente
y se levante la almoneda para el arripe de fachada
examinada por el Arquitecto Municipal, unido al informe y
visto el dictamen de la Comisión de Obras, se le conceda a
D. Agustín de... por el acuerdo de 26 de febrero de este año de
presentado bajo dirección de Profesor, con arreglo a lo propio
dicho, y siguiendo las demás reglas que se observaron,
este acuerdo se remite a la aprobación de la Diputación, y
habiendo la obtenida según la Real Orden de 6 de octubre
que el C. D. Gobernador tratara en el mismo sentido disponiendo
la Municipalidad en 13 que se expediera esta licencia.

La fachada de este edificio sobre la lucerna
que se levantó en la almoneda de (hasta concluir el informe
de 15 de febrero) anterior según justifica que expedir el
Arquitecto de Madrid, y presentando original de los planos en
frente una vez terminada la fachada.

En cimientos han de construirse de piedra suelta
con mezcla de cal y arena de (hasta la palabra suelta)

Se levantará de nuevo la fachada en
arreglo a un buen orden de construcción, colocándose en
correspondencia sobre la puerta del portal, y el resto de
la obra se levantará y ya se terminará cuando que se reconozca
el informe sobre el estado de la obra y los informes de
que el Inspector a Policía Urbana de avisos cuantos se han
hallado en esta cantonía, después de curar el pie
principal y enanti este coronado la casa en el alero
afuera de que se practique a los reconocimientos, con la
observancia de los términos del precepto.

En la construcción de andamios de (hasta la
cual al informe de 18 de febrero)

Se cuidará especialmente que la casa no
sufra en su elevación total, o sea que corra peligro de

catagoría sus calce, y de que los finos tengan de altura y vicio
de luz que saliente preceda. Madrid 21. de Ato 1858 =
Sin devoluz Duque de Soto =

C. P. Clemente de Alvaros de la Sola. Ato 21/858.
C. P.

Se comprara ad. C. para su entrega al Ayuntamiento la licencia
aprobada en esta fecha a favor de D. José Francisco Alvaros
para construir de nueva planta la casa para el no. 13.
mayor 72. a calidad de exportar con licencia de Arquitecto
en sujeción al ordenamiento municipal y siguiendo las reglas
que comprende dicho documento.

Dir. D. = D. Alvaros = Duque de Soto =

P. Fontaine de la Villa. Ato 21/858.

En la licencia aprobada hoy a favor de D. José Francisco
Alvaros p.º construir de nueva planta la casa para el no.
13. mayor 72. resulta ^{de} ~~la~~ ^{de} ~~la~~ la licencia de
pueda ~~seguir~~ D. José Francisco Alvaros que sea para
trámite público y, 29. p.º que apruebe a D. el valor 587 32 ¢
que debiera abonarse al mismo, según sus p.ºs que
uspa el Arquitecto Municipal y p.ºs que sigue
el interesado en la forma de una vez terminada la fachada.

Dir. D. = D. Duque de Soto =