

L-222-8,

1858 y **1859.**

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE *Obras.*

MADRID.

CLASE. *Nueva construcción.*

Espediente promovido por

*Don Ceferino Goto y Heredia, licencia p.^a
construir de nueva planta la Casa Calle de Omanuel
n.º 21. manz. 5.ª 1.ª.*

1829.

1829.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

MADRID.

NEGOCIADO DE

CLASE.

Esbediente promovido

(Faint handwritten text, possibly a signature or address, enclosed in a large circle)

A

R

I

M^o

Fol.
Dis.

San

Policia Urbana de Madrid
Distrito de Salario

El Inspector S.^o int.^o de
Policia Urbana tiene el ho-
nor de poner en conocimiento
de V.S. que el Señor Regidor
D. Joaquin Vinuesa y Agüero
que se ha servido señalar
para que tenga efecto la
tira de cuerdas en la nueva
Construccion de la casa Calle
de Anconiel n.^o 21. moderno y
v. antiguo, perteneciente a D.
Cesario Coto y Heredia el
lunes veinte del actual a
las once de su mañana.

Dios guarde a V.S. m.^o p.^o
Madrid 18 de Set. de 1888
Antonio Olvera Machuca

Señor Secretario del Excmo. Ayuntamiento de Madrid

D. Joaquín Pinzay y Apóstegui.

Set. 18/858.

Mo

Señalada a D. D. P. ahora en la M. de la mañana del lunes, primer 20.
actual para practicar la tiva de fusos señalada a D. D. Jefe Luis Soto y
Hernán para continuar en la sala de Anamiel n.º 21. mod. guardan
cada las tres especies para que así se cumpla lo que se ha acordado
estando algunos que lo impiden.

D. D. Pinzay y Apóstegui.

Dir. D. = Lot. de S. No. = 2.º = f. f.

Set. 18/858.

Mo

Para la puntual asistencia de los que se le Regido
D. Joaquín Pinzay y Apóstegui. ha señalado el lunes primer 20. y
actual a las 11. a la mañana para la tiva de fusos señalada a
D. D. Jefe Luis Soto y Hernán para la sala de Anamiel n.º 21. mod.

Dir. D. = Lot. de S. No. = 2.º = f. f.

D. Pinzay y Apóstegui.

Set. 18/858.

Mo.

A las 11. de la mañana el lunes primer debe practicar la tiva
de fusos señalada a D. D. Jefe Luis Soto y Hernán para continuar en la
sala de Anamiel n.º 21. y lo que se le Regido para que así se cumpla lo que se ha acordado
estando algunos que lo impiden.

Dir. D. = Lot. de S. No. = 2.º = f. f.

Ayuntamiento de Madrid

Rec^d Aug 25 11-5



Exmo. Señor

Dⁿ Feliximo Soto y Heredia, vecino de esta Corte, que vive Calle de la Visitacion n^o 14 ABC con todo respeto expone: Que en la Calle de Amaniel n^o 21 moderno y 9 antiguo de la Manzana 521 tiene una casa de planta vasa de su propiedad, que desea construir de nueva planta sujetandose a las ordenanzas y ordenes vigentes, como sea una de ellas remeterlos al nivel de las dos nuevas que tiene a derecha e izquierda, previa la indemnizacion del terreno que pierde, si asi le es sujeta: por tanto

A. V. C. Suplico, se digne concederle la licencia para
otra edificacion, marcandole los limites, y condiciones
que hayan de observarse, y en ello servirle especial
gracia que espere de V. C. Madrid 31 de Mayo de
1888

Exmo S^r Simon

Ulex europaeus

Madrid 16. de Set. de 1858.

Pase al Sr. Teniente de Alcalde del Distrito de Salacio para que se sirva disponer que con asistencia del Sr. Regidor D. Joaquin Pineda y Apes-

tegui, del dueño en Arquitecto y el Municipio
se proceda al acto de la tira — de cuerdas
informando este último del re — sultado, te-
niendo presente el artº 1.º de las ordenanzas
de Policía Urbana y previniendo al dueño no
puede dar principio a obra alguna hasta
tanto no obtenga la competente licencia.
El Alcalde Corregidor

[Signature]

Para el Lunes a las 11 de la mañana
Setiembre 17 de 1858

Puede,

Madrid 19 de Setº 1858.

Deve a efecto la taxa de cuerdas que se man-
da a cuyo fin interese al Inspector 1.º de P. U.
para que lo ponga en conocimiento de la Se-
taria del mismo Ayuntamiento en lo, terminas
Acordadas, y prevenga al dueño de la finca no
puede dar principio a obra alguna hasta que
obtenga la licencia. =

El Sr. Alcalde



[Signature]

Interado

El Inspector 1.º int.

[Signature]


Señores de la Comisión de obras. Marcada
Ayuntamiento de Madrid

- la almeadura que debe observarse con arreglo a la aprobada por B. Orden 28^a Setiembre 1853 en la construcción de la fachada de la casa que se trata levantar de nueva planta por cuenta de D. Cefreino Soto y Mendia en la calle de Sanamil num.^o 21 manzana 841, Vautta
- 1.^a Que la fachada se establecerá en línea recta en los 31 $\frac{2}{3}$ pies que tiene de extensión aliniando por la derecha con la cornisa de la casa num.^o 21 y por la izquierda con la del num.^o 19, ambas de moderna construcción, perdiendo por el primer extremo 3 $\frac{3}{4}$ pies y por la izquierda 3 $\frac{11}{12}$ que hacen 121,38 pies, los que a precio de ocho reales importan la cantidad de 971 reales que deberá abonarse al interesado de los fondos municipales.
- 2.^a La altura de la fachada no quedará de 15 metros, 53 pies y 10 pulgadas hasta la línea superior de la cornisa del alero, medidos por el centro de la fachada, teniendo la planta baja 13 pies de luz tomados del mismo modo.
- 3.^a Que podrá construirse piso bajo con la altura ya dicha, principal, 2.^o y 3.^o siendo arbitraria la de estos pisos siempre que no tengan menos de 10 pies de luz. Sobre la altura total señalada no se construirán exterior ni interiormente boardillas riveteras ni otras obras que las puramente indispensables para cubrir la finca, colocando debajo de las armaduras las boardillas riveteras.
- 4.^a Que no se permite salir de la almeadura acordada con ningún cuerpo del edificio, ni retirarse dejando huecos ni retallas, sino después de haberse

Acabado con un fucato de la altura de un metro
por las murallas.

3.^a El interesado deberá presentar a la aprobacion del
Estado. Ayuntamiento los planos de fachada firmados
por el arquitecto director, deviendo este sujetarse en
un todo a el despues de la aprobacion competente.

Madrid 20 de Setiembre de 1858.

Vivora Alcanon 

Proyecto de Fachada de la Casa que intenta construir de nuevo en esta Corte
 Sr. D^{no} Ceferino Soto y Heredia en lugar de la que ahora la demarcada con el
 N^o 21 moderno de la C^{de} de Ananuel, y antiguo de la Manzana 544.



Pies 10 5 0 10 20 30 Cast.^s

Madrid 22 Febrero 1859
 Matias Lavina Blasco Arg^{to}

[Faint, illegible handwritten text at the top of the page]

[Faint, illegible handwritten text in the middle of the page]

ARCHIVO DE VILLA			
Secc.	Leg.	N.º Orden	
4	222	8	
Inventario n.º			

Neg.^o al f.^o 511-1



Ex^{mo} Sr^{or}

D^{no} D^{ns} Lorenzo y Heredia, vecinos de esta Corte A^{to} C^o
expone: Que tiene solicitada licencia para construir una
casa de su pertenencia, en la Calle de Amaniel n^o 21 M^o 561
que hoy es de planta baja; y habiéndose visto y oído
delintación y demás operaciones al efecto, por el Arquitecto
nombreado por V^o C^o; presentando el plano formado por
el mismo, de la forma que ha de tener esta casa, con
solo la diferencia, si se creyere oportuno, de haber
tan cuartos 3^{os}, igual al 2^o en vez de sobabancos, y
de suprimir las dos frentes si no combiniere,
esto solo en un caso que se acordare, y si en nada
se opondria a la forma del plano que se presenta,
por tanto

V^o C^o C^o Sup^{te} Que teniendo por presentado
dicho plano se sirva conceder la licencia solicitada
en los términos expresados y en su caso de
V^o C^o Madrid 24 de Feb^{ro} de 1859

Como Sr^{or}

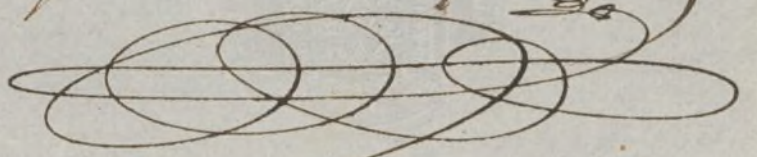
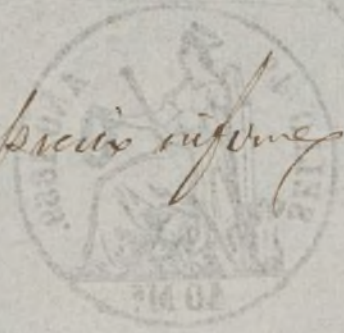
Lorenzo y
Heredia

Madrid 24 de Feb^{ro} 1859.

Por acuerdo del C. Ayuntamiento

Haue con el plano que se acompaña a la solicitud
Ayuntamiento de Madrid

Obras puestas en ejecución del Arquitecto Municipal



Leitores de la Comisión de Obras.

- Examinando el plano de fachada que se había construido de nueva planta por cuenta de D. Cipriano Goto y Merodio en la calle de Aníbal núm.º 21 mandamos que se termine por D. Matías Lavina Plano, Arquitecto por la Academia N.º de San Fernando, lo halló arreglado a los principios del arte y conforme con lo acordado en Real orden de 10 de Junio de 1854, siempre que se levante por lo menos como se indica, no exceda la altura total con inclusión del alero de 53 pies y 10 pulgadas, y a condición de que los retalleros que en la planta baja del plano se indican, tengan lugar después de haber colocado el local corrido de la altura de un metro por lo menos, con cuyas precauciones no habiendo inconveniente se ordena que se considere la altura que se solicita bajo las reglas siguientes.
- 1.ª Que los cimientos han de construirse sobre terreno firme con pedestal vivo y murda de cal y arena, dándoseles cuatro pies de espesor hasta medio pie más bajo del cortas de la calle en donde retallándose medio pie de cada lado se sentará el local general de cantonera de tres pies de alto por lo menos y tres pies de grueso, resultando dos hiladas de muros, en el punto mas elevado de la calle y continuándose otros a nivel hasta el mas bajo sin que falten en ningún punto de la fachada.
 - 2.ª Que sobre el referido local y con un espesor seguirá la fachada de fábrica de ladrillo y murda de cal y arena.

hasta la imposta del piso principal y de la misma fábrica las demás pueras, con molduras de los arcos de puertas y Ventanas y sin permitirle los entramados ni membrals de madera. Retallándose por la parte interior y proporcionalmente en cada uno a fin de que resulte a la altura del alero de $2\frac{1}{2}$ pies de espesor, el cual podrá ejecutarse a gusto del arquitecto director formando una cornisa de piedra, de fábrica entramada o de madera abuchada, sin mudar de un vuelo regular, colocados o formando sobre el mismo una canal general de plomo para reunir las aguas y dirigir las a la calle por medio de bajadas de plomo cubiertas en los muros de fachada o en la parte exterior de ella en los techos que forman los pavillos sin mudar de su punto y procurando contribuyan al ornato y duración de la misma, deviendo dexar a la altavilla general.

3.^a Que el vuelo de los balcones del piso principal no muda de $1\frac{1}{2}$ pies ni de uno los del 2.^o y 3.^o, dándose a unos y otros $3\frac{3}{4}$ de altura y al intervalo de los valanchos 6 dedos, guardando rebordos las patillas en la pared un pie y mas de otro separadas de la luz de los bucos.

4.^a En las puertas no habrá valanchos ni pedanales que sobresalgan del filo de la fachada, a fin de no entorpecer el tránsito público.


5.^a Las auras serán de lons de piedra berroquina de medio pie de espesor y tres de salida, sustentadas bajo la saante que corresponda con mortero de cal y sin que puedan abrirse lumbreras orientales a los aleros, deviendo estar colocadas entre las molduras de las puertas o a plomo de los bucos.

6.^a Se rebuara la fachada vistiendo un buen orden de construcción, pintando al óleo de un color claro las puertas, colocando sobre la del portal el num.^o de la casa. \times

7.ª El Arquitecto del Cuartel podrá siempre que lo tenga por conveniente. Reanudar la obra, cuando ademas los dueños obligados a dar aviso. Antado el estado de la obra, cuando el fin principal, cuando la fachada se halla coronada con el alero y por ultimo despues de haberse concluido la finca, con objeto de Reanudar si se encuentra en estado de alquilar.

8.ª En la construccion de andamios de la fachada se hará que las almas sean de remas colocadas en los muros a excepcion de las de los esteros que estaran a la linea de los muros medianeros para que no resulten medianeros en la fachada, siendo las puntas de maderos de a 6 y los tablones de buena calidad, sin nudos saltados, poniendo tres cuando menos en el ancho de cada andamio. Cuando el arquitecto no se conforma con las materias y para evitar en lo posible todo accidente desagradable se usaran maderos de a 8, y de a 10 entre las almas que sirven de arquerias y vanadillas, elevandolos de los tablones uno a uno, guardando esta precaucion mas particularmente en el sitio donde se establezca el puente que se levantará con toda solidez procurando el estado superior que los andamios inferiores se quiten segun arte para evitar desgracias.

Madrid 25 de febrero de 1859.

Spidoro Stanor 

Buenos Aires.

En opinion de la Comision de Obras y visto lo informado por el Arquitecto Municipal, no hay inconveniente alguno en que V.E. autorice

con su permiso la construcción de la casa de nuevas
planta que se propone hacer D. Cesario Goto y Heredia
en la Calle de Armandes no 21. ejecutándolo bajo la
dirección de profesor, conforme al diseño presentado y si-
guiendo en la construcción las demás reglas que regirán
el de esta M. H. D. D. D.

Madrid 2 de Marzo de 1859.

Alonso Belandier
Mariano Ganga

Madrid 3 de Marzo de 1859.

Don Agustín Benito

Conforme con la Comisión

Marzo 18

Conforme con el Sr. Ayuntamiento.

Heute

2. Sr. D. Francisco y Silva, Duque de Soto, Alcalde ordinario
de esta M. N. P. M. & C.

Habiendo acordado D. Eusebio Loto y Herrera, solicitando licencia para construir de nuevo Plantas de Casa de propiedad de Juan de Atmaniel n.º 21. m.º. man.º. 541. de forma de fuentas apedregadas y mureada de la almoneda según la mandada observar por Real Or. de 28. de set. de 1853 pimental el diseño adjuntado, examinado por el Sr. Jefe de la Intendencia Municipal, oñido su informe y visto el parecer de la Comisión de obras, solo concuerda el Sr. Ayuntamiento por la carencia de J. del actual, a calidad de que conste bajo dirección de Profesor con sujeción a los planos dichos previos, y según las demás reglas que se prescribiere.

La fachada se estableció en línea recta en un
31 $\frac{2}{3}$ pies, que tiene de extensión L. (hasta la palabra muni-
cipal) según sus planos que están en el arquitecto de
allí, y, por tanto original, con el fin de que sea una vez terminada
la fachada, etc.

La fochera, etc
No a cadera ita ou su altura de 15. metros (53 pie
de pulgadas) hasta coronarse la tegula de 7 adu. y de 20 bre
de 1858.)

Consulacion al Virrey de la fachada mencionada de
levanto fino 3.^{ra} la altura total en elevacion de 53. pies y
50. pulgadas, que se ha indicado, y los detalles que en la
planta baja se señalan, para de tener lugar después de
achatar colocar el boceto corrido de la altura de un metro
por lo menos, constituyendo los elementos sobre terreno firme
con pedernal vivo &c (Quita concluir la regla 6.^a de
nuestro Reglamento pto. 25. febr. 1859)

Ubr. Teniente de Alcaide de la ciudad y yo podramos
mandar cuando lo tengamos, y convenirnos que el Alcaide
o quien sobre el cargo en la obra que también puede
intentar cuando quite el Alcaide el sueldo, tanto a la
propiedad de que el dueño de dicho cuando este se retirare
seca de contenta, cuando el fin principal, con una
la favor con el alero y con una totalmente el alero
para que otros reconocidos fustiguen la obra con la
suavidad en la pintura, y que la obra puede alquilarse.

Esta construcción de panderinas del

fecha de (haya concluido el) Madrid 21. a Marzo
de 1859 = Duque de Soto =
Mi devoto

Excmo. Sr. D. Manuel de Sotomayor de Sotomayor. N.º 21/859
D. Juan de Sotomayor a. l. la licencia expedida por el Sr. D. Juan de Sotomayor
y Sotomayor para construir de nuevo planta a la casa de
de Sotomayor a. l. 21. marzo 541. bajo las condiciones
presentes en el documento que se remite a. l. Sotomayor de
entregue a. l. Sotomayor.

D. Juan de Sotomayor = Duque de Soto =

Excmo. Sr. D. Manuel de Sotomayor. N.º 21/859

En esta fecha se ha expedido licencia a. l. Sotomayor de Sotomayor
y Sotomayor para construir de nuevo planta a la casa de
de Sotomayor a. l. 21. marzo 541; y a la alveolación marcada
D. Juan de Sotomayor a. l. que esta para ser construida como 121,38 pies
que a razón de 81. v. que se han alveolado por
cuenta de los fondos municipales, segun se indica en el
de autorización de la obra y original presentados al Sotomayor
en la fecha de su recepción terminada la fecha

D. Juan de Sotomayor = Duque de Soto =