

4-195-12

P. 373-25.0.182

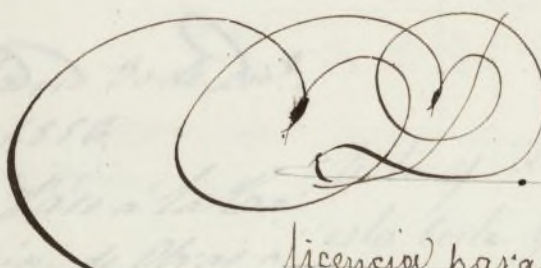
Obras.

Ayunt.^o Constitucional

de

Madrid.

Año de 1856 y 57.

 Juan Maria Molinero
licencia para construir en un terreno de las afueras
de esta Corte, barrio de Chamberí.

1800

1800

1800

1800

1800

1800

1800

Morato.

fol. 180.



Madrid 30 de Dic.
de 1886.

State a la Co-
mision de Obras a
los efectos consig.^{tes}

H. Walde.

Wm

Don Juan M. Molinero & C^{ta} qui
dicto y dueño de un terreno en las afueras de
esta corte y sitio llamado Chambrí; el cual lin-
da por mediodía con el paseo del Cisne y por B.
niente con la calle nueva que se hacaba de
trazar. A V.E. con el debido respeto expone
que tratándolo de edificar en dicho terreno y
siendo para esto necesario hacer tira de cuerdas y
marcar la lineación a V.E. suplica de las hon-
dades competentes para que esto se verifique. Gra-
cias que espera merecer de la rectitud de V.E. que
S. G. M. & C^{ta} Madrid 29 de Diciembre de 1886.

Lucas N. Polivna

March 2. 1857.

Para el C. J. Quinto se debe al crédito del
Hospicio p. a. q. de la misma expresión que con ornato.
acq. Regio. D. Anselmo Varona del interior de
Borguete y el de Madrid, se pone al norte
delativa de fuerza, informando etc. ult. de la misma.
El Madrid

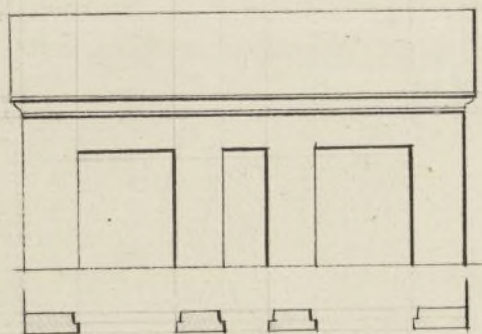
W. H. Sawyer

Abey

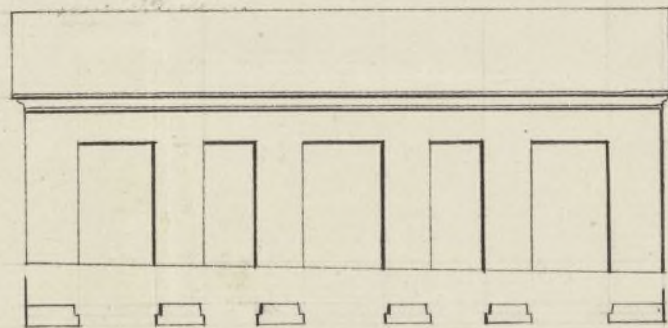
На

*Fachadas de una casa en las afueras de esta Corte y sitio llamado Chambrí; cuyo terreno donde se ha de construir es de la pro-
 piedad de D.^{no} Juan M.^o Molinero Arquitecto de la Academia de Nobles Artes de S.^{ra} Fernando.*

Fachada de la calle nueva



Fachada del paseo del Cisne



Escala de 1/20

*Pro Castellano
 Madrid 21 de Abril de 1787
 Juan M.^o Molinero*

Esme.

Ayuntamiento de Madrid



Em.^o S^r Presidente del Ayuntamiento de esta muy Heróica Villa

En Juan M^o Molinero Arquitecto de la Academia de Nobles Artes de Sⁿ Fernando, y dueño de un terreno en las afueras de esta Corte, y sitio Mamablochambrí, el cual hace fachada al paseo del líone y á la calle nueva, D.^a V. E. con el debido respeto espone, que habiéndose solicitado por el esponente se hiciera la tira de cuerdas por el Arquitecto del cuartel, y habiéndose verificado: solicita se le de la competente licencia, para poder empezar a construir una casa en dicho sitio, con arreglo al diseño adjunto.

Gracia que espera merecer de la rectitud de V. E. que Dios Guarde m.^a an.^a Madrid y Abril 23 de 1857.

Juan M^o Molinero

Pres de la Com.^{on} de Obras.

Cumpliendo con el decreto que antecede y reconocido el plano que el esponente presenta para la nueva fachada de su casa debo de manifestar, que lo encuentro conforme á los buenos principios del arte y acuerdos del Ayuntamiento, por lo que no hallo reparo alguno, en que V. S. se

se van conceder la licencia que solicita, bajo
la observancia del diseño — presentado y
según siguientes de con — trucción.

1.^a Que los cimientos han de construirse sobre
terreno firme, con piedra pedernal y mezcla
de cal y arena, dándoseles tres pies de grueso
hasta el enras del terreno, en donde retallen-
dose un cuarto de pie por cada lado ser-
vira el zocalo de cantena, de fabrica de man-
terria, o de albanileria; dándose por lo menos
dos pies de elevacion en el punto mas elevado
de la calle y viniendo a nivel hasta el mar
bajo.

2.^a Que sobre el referido zocalo y con el espe-
sor de $2\frac{1}{4}$ pies seguira la fachada de fabrica
de ladrillo y mezcla de cal y arena hasta
la altura del alero que podria ser de mader-
a descubierta o formando cornisa forjada, con
un correspondiente canalon de plomo, del que
pasarán las bajan de plomo embudidas
en el muro y desagüando a la calle.

3.^a En las puertas no habrá batiente, ni pel-
dano alguno que sobresalga del filo de
fachada para no impedir el tránsito pu-
blico.

4.^a Que delante de las fachadas se colocan

ran aceras de piedra berroqueña, o reformarán
albardillas de unos 6 pies de salida, de cana o mor-
rillo con la suficiente inclinación con dirección al
andén del arbolado

5.^a Que por separado se ha de pedir permiso
al Excmo Sr. Alcalde Corregidor (la licencia) pa-
ra la construcción del poro de aguas inmundas
en el sitio que marque el Arq.^{to} de Fontanería
y con las precauciones que marque.

6.^a Se revocarán las fachadas imitando un buen
sistema de construcción pintando al óleo y de un
color claro las puertas de calle.

7.^a Sin embargo de que el Arq.^{to} del cuartel
podrá reconocer la obra cuando lo crea conve-
niente, queda el dueño obligado a dar aviso
cuando se haya colocado el zocalo, después
de coronar la fachada con el alero, y luego
que la casa este concluida, para que practi-
cados los oportunos reconocimientos resulte
el cumplimiento de los acuerdos del Excmo
Ayuntamiento.

8.^a En la construcción de andamios tanto inte-
riores como exteriores cuidará el arquitecto di-
rector de que se construyan con la solidez y

precauciones convenientes para evitar en lo posible
todo peligro, encargando no se carguen con
demasiados materiales para que los patrones
no se rompan facilmente.

Madrid 23 de Julio de 1857

Juan Pedro Ayegui

Madrid 3. Oct. 1857.


Información de obras.

En el día de ayer se ha presentado por la parte de D.
Juan M. Molins el testimonio de una licitación
otorgada en esta Villa en 18. de Marzo de 1856. entre
D. Mariano Garcia Sanchez, justificando su buena fe
circunstancias por la licencia comprada en
D. Eugenio Benito y su hermano D. Luis Benito y Uni-
dada en el fin de la obra, y como ya está
abierta que tiene a cargo la obra, para el
Arquitecto D. Indoro Llano, para que informe
en cuanto a alineaciones y construcción lo que
conviene y parezca. El Vice Presidente.

Perez

Señora de la Comisión de obras. Con virtud del anterior
decreto de M. S. y con vista de este expediente
Materia a la construcción de una casa en el barrio
de Chamberí con fachadas al paso del Círculo y
Calle de Numancia, debo manifestar a M. S.


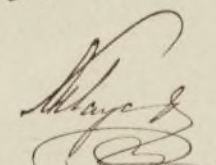
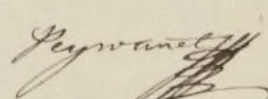
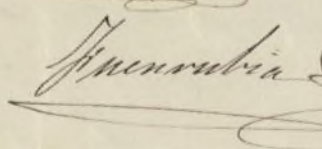
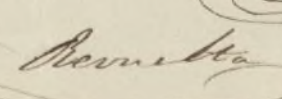

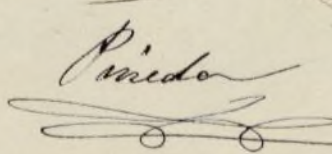
hallarse en la alminacion acordada y ajustada con arreglo a los dichos presupuestos. Lo que pongo en conocimiento de V.S. a los efectos oportunos. Madrid 8 de Octubre de 1857.

Vilfredo Slauco 

Excmo. Sr.

En vista de los informes emitidos por el anterior y anterior Arquitecto del Cuartel del Norte, no halla reparo la Comision de Obras en que se conceda a D. Juan M.^o Molinero, licencia para construir en Chamberi ejecutandolo con sujecion al disenio que ha presentado y demas reglas que se han mandado, y expresandose en la licencia que el dueño no tendra derecho a reclamar indemnizacion de ningun genero por la variacion de rasantes que convinien establecer en lo sucesivo en aquel Barrio.

Madrid 11 de Oct. de 1857.

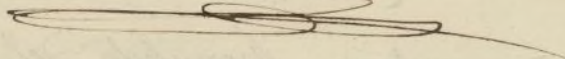
  
  


Nº Díd 16 de Oct. de 1857.
En Ayuntamiento. Cont.
Conforme con la Comisión

Octubre 21

Conforme con el Sr. D. Agustín de

Mestoz



E. I. Gobernador de la Provincia.

Oct. 26/57

E. I.

Para obtener la aprobación de la Superioridad, si es
cuerpo facultado, tengo el honor de acompañar á V. E.
el oportuno informe en el Ayuntamiento á solicitud por
D. Juan M. Molinos, sobre construcción en un terreno
de las afueras de esta corte de un baño de vapor, á fin de
que si la aprobación se obtiene se consigne en la
Municipalidad que sea de libre uso. Sobre el
particular, queda pendiente á la aparición de la
licencia.

Dios D. = D. de la. = D. de la. = D. de la. =

Queda Entendido,
y se pide la licencia
diciendo que se hace

1878 Real 1146 5^{to} M

Excmo. Sr.

Administracion
Policia Urbana

Devuelvo a V.E. aprobado el
expediente instruido por el Ayuntamiento y a instancia de D. Juan
Maria Molinero sobre licencia

Nº 3.

De cuenta al Ayuntamiento
Ayuntamiento

para edificar en un terreno de su
propiedad en el barrio de Cham
ben y espero que en lo sucesivo
cuide V.E., de que no se permita

Nº 3

Madrid 4 de Mayo de 1878

En M.º Con.º

la construccion de ningun edi
ficio, sin que los propietarios
hayan obtenido al efecto la

Queda enterado,
y se pide la licencia,
atendiendo presente la pre
suncion que se hace

competente autorizacion, pues
to que a nada conduce la es
pedicion de la licencia, cuan
do el edificio se halla ya cons

por el Sr. Gobernador de
la P^{ro}.^{va} de Madrid, como, segun se infiere
del informe del arquitecto, se
cede en el caso presente.

Dios que. a V. L. m.
chos Años, Madrid 30. de
Octubre de 1854

El Sr. Secretario

No viembre 9

conforme con el
D^{to}. Ayuntamiento.

México

Excmo. Sr. Alcalde Conregidor de Madrid
Ayuntamiento de Madrid

insier

tecto, n

D.

P. L. m

ro. de

du

continua, infamada, afeurada, y asfuta, y contados ~~los~~ con
arguente de brian presentados y reglas que se ofrecen en el
documento que acompaña al ~~para~~ para su entrega al interesado.
Dio ~~el~~ = ~~de~~ ~~el~~ ~~del~~ = Duque de Soto.