

4-195-8

Obras.

Ayuntam.^o Constitucional
de
Madrid.

Año de 1857

D. José Comin, ^{licencia}
para edificar en el Solar de su propiedad n.^o 8. de
la Calle de la Yedra.

1579

8 201 11

Industria y Comercio

Industria y Comercio

Industria y Comercio

Industria y Comercio

Industria y Comercio

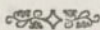
Industria y Comercio

Ante todo

TENENCIA DE ALCALDÍA

DE

MADRID.



Distrito de

del Hospital

D. Justo Sayonnet

Como. For.

Para que pueda tener efecto la tira de cuerdas que V. E. ha determinado en la posesion de D. José Lamin, he de menor de V. E. se digna dar las ordenes oportunas a fin de que el Arquitecto del Cuartel de C. For. se halle a las tres y media de la tarde del día diez y siete del actual en el solar n.º 8 de la calle de la Pedra.

Dij

que a V. E. me a
Madrid 15 de Oct. de
1857.
Canoa Lor.
Rafael Lora

Canoa Lor., Alcalde Corregidor de esta Corte

J. D. Juan B. Perrier.

Oct 16/857.

Para elia demandada á las 3 1/2 de untares, de
halla sualada la tira de fucos solicitada por D. J. de
fornin para la felle ala Herda no 8. y no entiendo impudendo
alguna que lo etorbes quando dadas las ordenes oportunas
para que así se consigue.

Dios H = C. u. C.

J. D. Juan B. Sanchez Perrier.

Oct 16/857.

Para 3 1/2 de untares de felle de untares de betacar
sugar la tira de fucos solicitada por D. J. de fornin p.
suficiencia ala Herda no 8. y lo comuna al p.
que encierra contra su naturalidad.

Dios H = C. u. C.

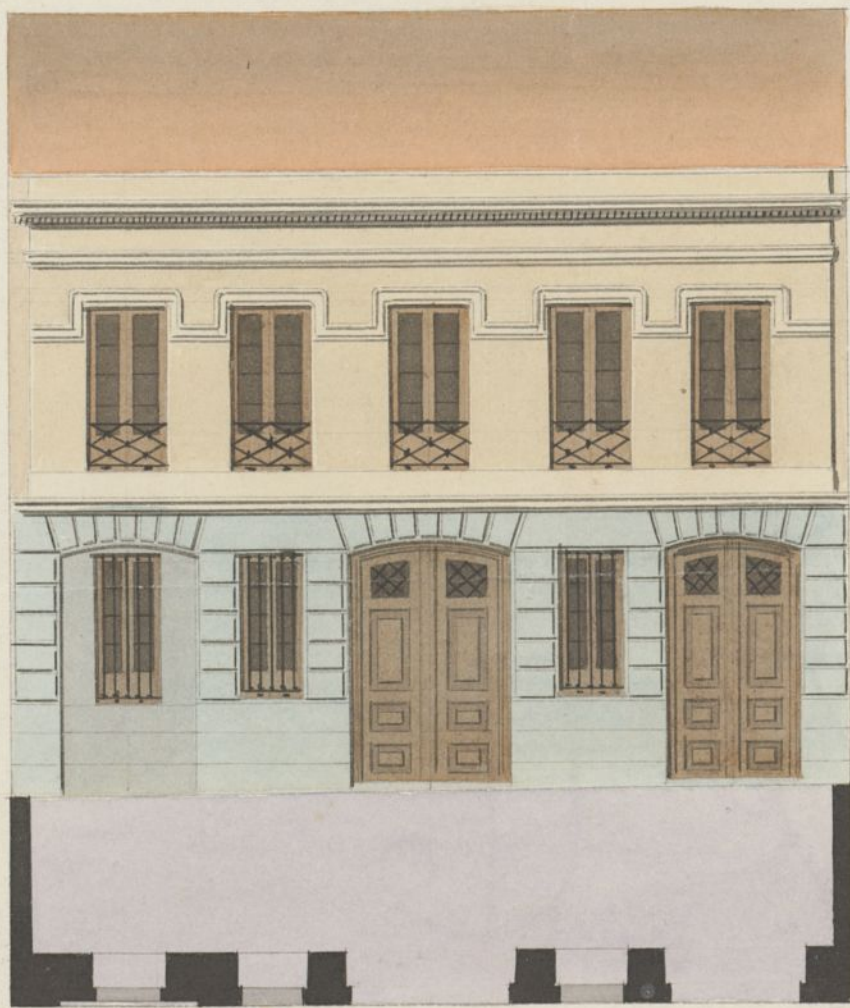
J. Quintan y Policia Urbana.

Oct 16/857.

Para elia demandada para la tira a las 3 1/2
de untares de felle de untares de betacar solicitada
por D. J. de fornin para la felle ala Herda no 8. y no entiendo
impudendo alguna que lo etorbes quando dadas las ordenes oportunas
para que así se consigue.

Dios H = C. u. C.

*Diseño de la fachada para la casa que de nueva planta
trata construir D. Jose Comin en la Calle de la Hedra, la
cual se distingue con el Numero 8 de la manz-^a 14*



Escala de 10 5 0 10 20 30 40 *pies castellanos.*

Madrid 13 de Octubre 1857.

Miguel Garcia
Arq.^{to}

Quarto superior. de 17. de Oct. 1857. (Lea el 3)

Do. alfo 1045 to C



47.

Señores del Excmo Ayuntamiento de esta M. H. D.

D. José Comino vecino de esta corte a V. E. hace presente: que teniendo un solar de su propiedad situado con el n.º 4 en la calle de St. Pedro; y tratándose de edificar sobre el, por ahora, hasta la altura de piso para inclusive A. D. C. replica se sirva conceder, que por el Arquitecto del distrito a que pertenece el expresado solar se haga la correspondiente tira de Cuadros, y en su vista expedirse la oportuna licencia de Edificación.

Gracia que espera merecer de su V. E. D. J. a V. E. m. p. a. Madrid 1.º de Octubre de 1857

Miguel García
Excmo

Don Comino

Madrid 13 Oct. 1857

Don alfo. Encanto de Honor del distrito del Hospital para que se dirijunga que con asistencia de alfo. Regedor D. Juan B. de Piquero, al intendente, al Arquitecto y al excmo. Se puse a la tira de fuerza

informando al dicho Regidor del resultado, teniéndose presente
lo prescrito en el art.º 431. de la ordenanza, y habiendo de valer
al dueño que no puede proceder a otro alguno de satisfacción
hasta haber obtenido licencia para ello.

M. de S. J. J.

Ramón

Madrid 14 de Oct de 1817

El Acuerdo con el Sr. Regidor
D. Juan Bautista Pizarro, se tiene
hecho para la ejecución del término de
cuando solicitase por D. Don Comis.
el día 17 del corriente a la tarde
primera de octubre, y para que tenga
efecto para el oportuno fin a
donde se ofrece con seguridad.

M. de S. J. J.

Ramón

Nota: En virtud de lo que se tiene
el oficio que se manda en el
decreto de octubre de 1817
centro

Exmo. Sr.

En cumplimiento del anterior decreto de S. E. y con presencia del plano de la calle de la Yedra en el que la alineacion dada por el Exmo. Ayuntamiento fue aprobada y mandada observar por Real orden de 31 de Enero de 1854, he' trazado sobre el terreno la que corresponde al solar que en otra calle se distingue con el núm.º 8. nuevo, resultando: Que la fachada debe establecerse paralelamente y á 2½ p.º de distancia de los núm.ºs impares y en esta forma debe salir por una y otra medianería $\frac{1}{4}$ un cuarto de pie', tomando del tránsito público en los 42 pies y 7 pulgadas que tiene de longitud la fachada diez pies cuadradas y 64. centesimas de pie', que al precio de 1.º pie' valen la cantidad de 42. y 56. centimos, la misma que deberá abonar el dueño de la finca al Exmo. Ayuntam.º el

Examinado el diseño de fachada que es adjunto firmado por el Arquitecto de la Academia de Nobles artes de S. Fernando D. Miguel Garcia, le hallo conforme á los buenos principios del arte, y en cuanto á las alturas á lo establecido en la Real orden referente á este asunto, y por tanto hoy de dictamen que debe concederse la licencia pedida, con la precisa obligacion de que los cimientos han de construirse de piedra pedernal $\frac{1}{4}$ con mezcla de cal y arena sobre terreno firme dandoles cuatro pies de grueso hasta medio pie' mas bajo que el enras' del piso de la calle, donde resta-
ntandose medio pie' de cada lado se sentará el zócalo de cantería de tres pies de altura lo menos con su tirón correspondiente resultando dos hiladas descubiertas en el punto mas elevado de la calle cont-

- cuando a' nivel hasta el punto mas bajo sin que falten estos
- en ningun punto de la fachada. Sobre el referido rícalo
y con el mismo grueso de tres pies requisa' de fabrica de ladrillo
y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso
pral y de la misma fabrica en todas sus alturas, siendo los arcos
de puertas y ventanas del mismo material sin entramado alguno
ni umbrales de madera retallandose un cuarto de pie' por lo inte-
- rior de cada piso. de los siguientes de forma que resulte el último
de dos y cuarto de grueso para el asiento del alero que será de madera
descubierta con soleron canecillos con tocadura, corona superior
moldada con su canalon correspondiente del cual deberán par-
tir las bajadas de barro ó plomo que embevidas en el grueso de
la fachada dirijan las aguas pluviales a la calle. En las puertas
no habrá latiente ni pedano alguno que salga del filo exterior
de la fachada para que no impidan el transito público. *ff*

ff
Y por último se revocará la fachada decentemente con arre-
- glo a un buen orden de construccion colocando el mo' correspon-
- diente sobre la puerta del portal: pero como S. E. se halla
esclusivamente encargado de la policia, buen aspecto de los edifi-
- cios y de la seguridad pública, podrá cuando quite mandar que
reconozca e' informe sobre el estado de la obra así como el
Sr. Comisario de Alcaldia del Distrito sin embargo que el Ce-
- tador de P.^a V.^a deberá dar aviso luego que este levantada la
cunteria para practicar el primer reconocimiento, segundo
despues de enrrasado el piso pral y tercero cuando se halle la
fachada coronada con el alero para que practicados conste
por ellos cuanto el Excmo. Ayunt.^o tiene resuelto en el
particular. En la construccion de andamios tanto interiores

como exteriores cuidará el Arquitecto bajo su responsabili-
dad se construyan segun arte y en la forma que prescribe
la orden de S. E. de 14 de Agosto último inserta en el Diario
de avisos de 17 del mismo mes. Es cuanto puedo manifestar a
S. E. sobre el particular. Madrid 17 de Octubre de 1857.

Jose Sanchez Pescador

Excmo Sr.

La Comision de Obras está conforme en que
se conceda a D. Jose Comin la licencia que ha solici-
tado para construir de nueva planta en el solar de la
calle de la Piedra nº 8. a calidad de ejecutarlo segun el
diseno que ha presentado y siguiendo las reglas que
en su informe precedente marca el Arquitecto Muni-
cipal. Madrid 25 de Octº de 1857.

Pyromet

Alcayde

Alcayde

Reunida

Mar. 24 de Octubre de 1857
En Ayuntamiento.

Conforme con la Comision

Octubre 28

Conforme con el Excmo. Ayuntamiento.

Alcayde

Wm & Co.

Se apuran, la fachada se asienta paralelamente y
a 24. pies de distancia del nivel impare, saliendo
por una y otra vericordia & (monta al final del paravento)
La altura del piso sea la de 13. pies y
+ lo nuevo
degrase el techo en el bajo y alto, tambien lo nuevo en
el principal, y esta construccion se observaran las
condiciones que a continuacion se apuran.
Tras de la vericordia

Se revocará la facultad de contar con
este a un buen orden de construcción colocando el mismo
convenientemente sobre la puerta del portal, y el Sr. Teniente
de Alcalde delirante y yo ~~podemos~~ podremos mandar
que se reconozca e inscriba sobre el estapa de la obra
cuando lo tengamos por conveniente, esto sin perjuicio
de que el Inspector o Policía Urbana dé aviso cuando
este entrada la cantina, después de surtidos el piso
principal y una vez coronada la fachada con el alero
para que de los reconocimientos que se practiquen
resulte la observancia de lo que se ha dispuesto en
el particular. El Arquitecto Director de la obra cuidará de

1857 = Duque de Sesto =

(Gualda)

20
Fomento de Madrid 29 de Agosto de 1857.

En esta fecha se ha apurado a D. Josefomín la
licencia que había otorgado para construir una casa
contigua a la principal en el solar de en
potencia de la casa de D. D. n.º 8. mayo.º 18. a la casa
de ejecución bajo dirección de arquitecto y con
sujeción al plano y reglas que se mandan entre
documto que acompaño a este. para que se cumpla
mandado entregarse al interesado, después que se ha
p. la cuenta de pago que a instancia de la casa, que
ha pagado a la D. D. n.º 8. mayo.º 18. y 56 cent.
que importa el terreno que para agregar a la casa
tiene el terreno público.

Dios & = D. D. n.º 8. mayo.º 18. = D. D. n.º 8. mayo.º 18. =

20
Fomento de Madrid 29 de Agosto de 1857.

En esta fecha se ha apurado la licencia a D. Josefomín
para construir una casa de potencia de la casa de
D. D. n.º 8. mayo.º 18; y según la situación al solar
Municipal, resulta que tiene la casa pública
10 pies cuadrados y 64. centímetros de pie, que importan
42.º 56 ¢ que debe abarcar al terreno
municipal.

Dios & = D. D. n.º 8. mayo.º 18. = D. D. n.º 8. mayo.º 18. =