

4-195-62

Obras

58 M. 918

Ayuntam.^o Constituc.
de
Madrid

Año de 1857.

D. Luis Arias,

Licencia para edificar de nueva planta en la Calle
de la Biblioteca n.º 15.

fo 11. oto
Obras.

P.^a V. B. a. L. o. p. o. f. o. 335 n. o. 107

no 148



Excmo. Sr. Alcalde Conregidor de esta Villa

Luis Arias Dueño del Solar de
la C.^a de la Biblioteca y le comen-
pónale el n.º 15. y tratando de edifi-
car dho, Solicita la aliniacion
Segun se ordena p.^a Ley de Policia
Urbana.

D. G. A. V. E. M. D. Madrid 4 de
Marzo de 1857.

Madrid 4 de Marzo de 1857. Luis Arias

Pone al Yr. Consiende de Alcalde del Distrito de Palacio
para que se sirva disponer que con asistencia del Yr. Proregidor D. Aure-
liano Varona, del interuado y un Arquitecto y el de Madrid, se pro-
ceda a el acto desta tira de cuerda, informando este ultimo del resultado.

El Alcalde.

Mba

Madrid 10 Mayo de 1857

Alcaldia de esta Villa de Madrid

que remando en el anterior decreto a cuyo
fin se unia la hora de la tarde la misma
na del documento actual lo que se convini-
ga por oficio al Sr. Regidor D. Francisco
Parron al Ayuntamiento Municipal y al
intermedio para que se viera concurran, etc.
con su arquitecto.



Alcald. D. Mateo
Travieso

Pres. de la Com.^{on} de Obras.

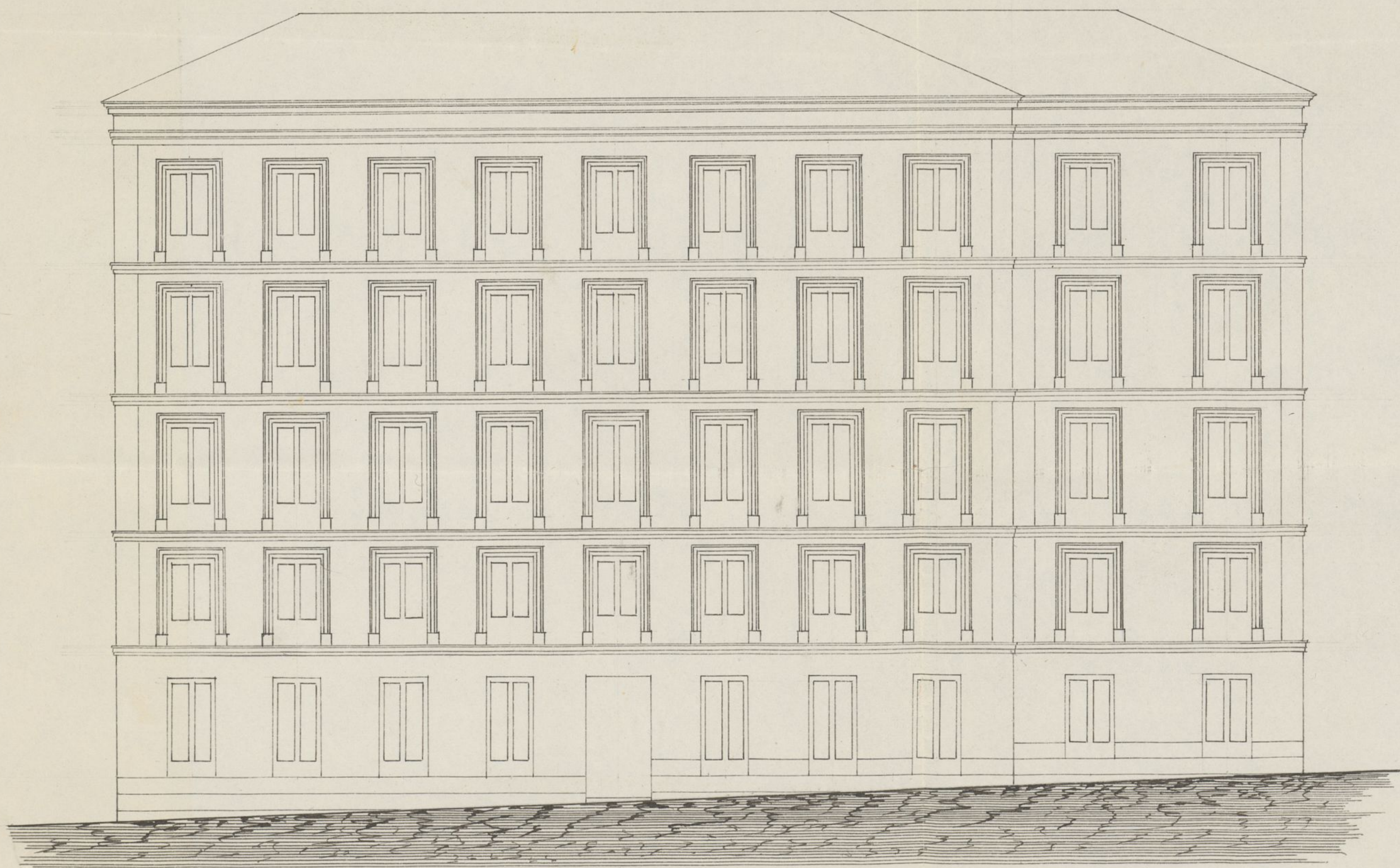
Habiendo pasado a marcar la alineacion
que ha de observarse en la nueva fachada que el
exponente trata de construir, resulta que con arreglo
a la general aprobada para la calle de la Biblioteca
dibern' establecer la fachada en recta prolongacion
de los 84 p. que tiene de extension por dicha calle, por
mando en su extremo un angulo obtuso y volu-
do a la Plazuela de la Encarnacion con una linea
de 27 pies conforme a la estaca que ha quedado
fija en el angulo del peto. La altura maxima
que corresponde a la fachada como en calle de
1.^a Orden es de 72 pies pudiendo construirse hasta bajo
19 pies de altura en el techo; entre ellos de 10 pies, principa-
les y segundos de 10 pies lo menos y totales a
los traves exteriores 7. mas de 10 pies de altura, lo que pue-

Don hauese bombillas vivideras, ni mas
construcciones sobre el alero que las precisas
para cubrir el edificio. Debiendo presentar el
dueño a la aprobacion del Excmo Ayuntamiento
los planos de fachada arreglados a la altura de
marcada y num.^o de pisos. Madrid 18 de Mar-

zo de 1857

Juan Pedro Ayaguez

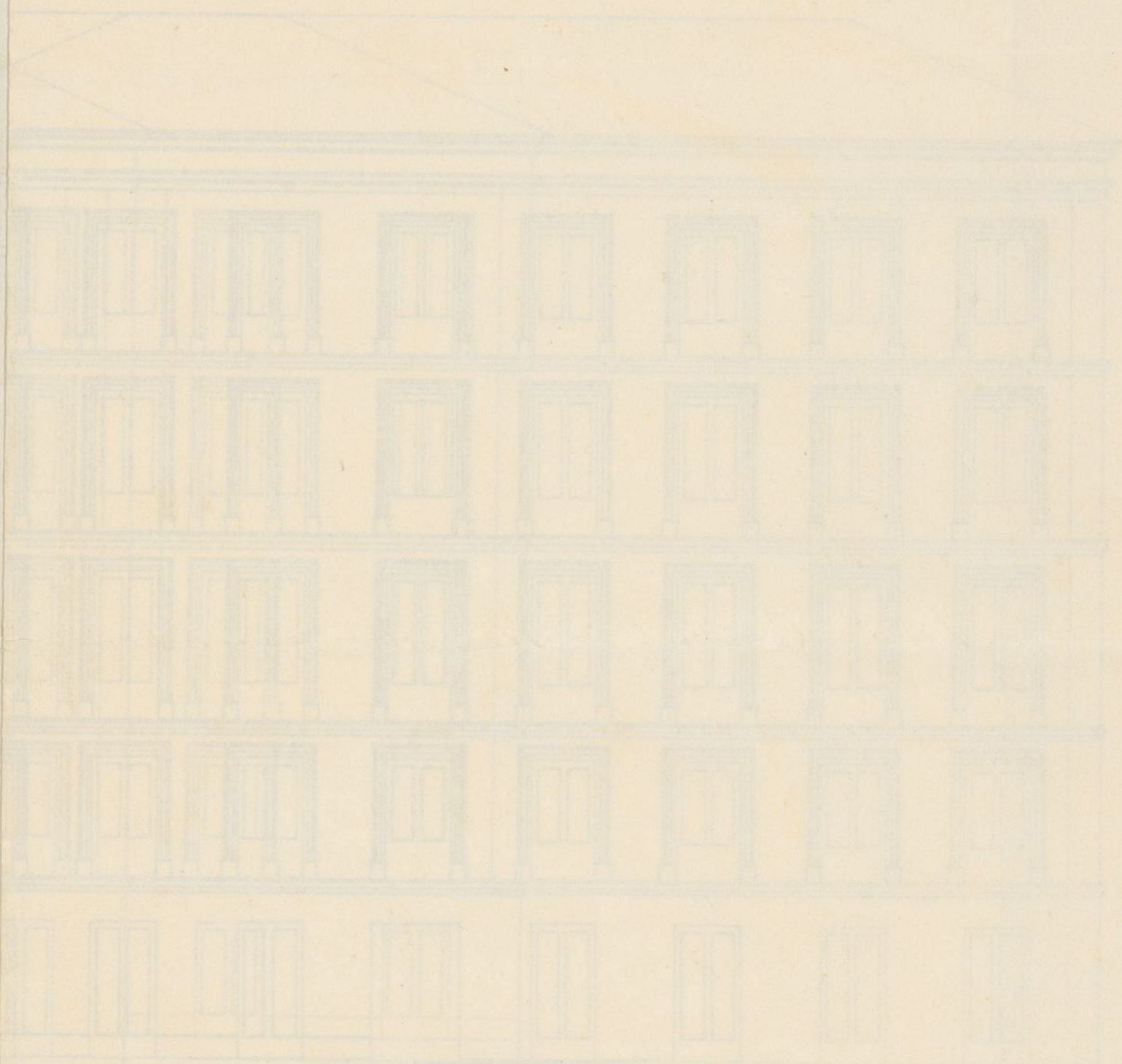
*Diseño de la fachada de la casa que se va a construir en la calle de la Biblioteca num.
8 nuevo de la manzana 433, propia de Dⁿ Luis Arias.*



10 5 0 10 20 30 40 50 60 70
Escala de pies castellanos.

*Madrid 16 de Julio de 1857
Jose M^o Luch*

Quinto de la facultad de la Universidad de Salamanca
El noble de la corporación de Regidores



Madrid 16 de Julio de 1857

Juan M. M.

[Signature]

Julio 11 v^o



Excmo. Sr. Alcalde Corregidor de esta Villa

Madrid 20 Julio 1857.

Para la formación de
obras p^{as} de interés
Arquitecto del
Ayuntamiento

U. de S. E. Sr. D. Luis Arias
Manafort

D. Luis Arias. Dueño del Solar de la
Calle de la Biblioteca q^{ue} le corresponde
el n.º 15 nuevo m.º 433, deseando Construir
de Nueva Planta el citado Solar Ayunto
Acompaño el Plano de sus fachadas p.ª q^{ue}
Seme conceda la Licencia q^{ue} p.ª el efecto
Solicitó.

D. E. E. A. N. E. M. A. Madrid
20 de Julio de 1857.

Luis Arias

Arz de la Comision de Obras

Habiendo reconocido el plano de
fachada que D. Luis Arias presen-
ta ala aprobacion del Excmo Ayun-
tamiento firmado por el Arquitecto de
la Academia D. J.º M.ºª Lluís
debo de manifestar, que lo hallo con-
forme a los buenos principios de arte
y no encuentro reparo en que se
le conceda la licencia que solicita

citas siempre, que la obra se haga
ba --- so la obra --- oancia des de
--- cho plano --- direccion de
--- arquitecto --- que lo suscriba
y reglar. Siguiendo del contruccion.

1^a Los cimientos han de contruirse en te-
rreno firme, con fundame^{nto} y muela de
cal y arena dandole 4 pies de grueso has-
ta medio pie mas bajo del umbral de la
calle, en donde rebajandose medio pie de
cada lado, se unta el zocalo general
de cantera de 2 pies de alto por lo menos
y otros 2 de grueso, rematando en listado, de
cubiertas en el punto mas elevado de la Calle,
y continuando esta a nivel hasta el mas
bajo.

2^a Sobre el referido zocalo, y con su espesor
ha de seguir la fachada con fabrica de
ladrillo, y muela de cal y arena hasta la
altura del piso principal, y de igual
fabrica en todas sus alturas con inclusion
de los arcos de puertas y ventanas sin per-
mitir los entramados, ni bumbales de ma-
dera, rebajandose por la parte interior
proporcionalmente en cada uno de los pisos,
así de que quede a la altura del

miento del alero de 2½ pies de
grueso, pudiendo ser aquel a gusto del
Arquitecto Director bien formando una
cornisa de fábrica enramada, o de ma-
dera descubierta siempre que no quede
de un vuelo regular, y que se recojan
las aguas en el canalón correspondiente del
que partirán las bajadas de barro o plomo
que embobadas en el grueso de la fachada
dirijan las aguas de lluvia a la Alca-
zarilla.

2ª El vuelo de los balcones no medirá de
1 y ½ pies los del piso principal, 1 los
del 2º, y medio los del 3º dándose a
unos y otros 2 y ¾ pies de altura, y al
intervalo de los balcones 6 dedos, quedando
recibidos las patillas en el grueso de la pa-
red de un pie, y más de obra separado
de la luz de los huecos.

4ª En las puertas no habrá batiente ni pu-
dará alguno que sobresalga del filo de la
chapa p.º no impedir el tránsito público.

5ª Las aceras serán de losas de pie-
ra serroquenda de medio pie de espesor

y de salida, entandola, bajo la resaca que corresponde con mortero de cal y arena; sin que pueda abrirse en ellas lumbreras horizontales, debiendo colocarse entre las mochetas, o aplomos de los muros.

6^a En las calles que halla alcantarilla y cañería f.^a el alumbrado de gas deberá ser interrumpido antes de dar principio al consiguiente de la Farga f.^a el acometimiento de las aguias, dar aviso a la direccion de aquel f.^a que tome las precauciones convenientes.

7^a Se revocara la fachada imitando un buen orden de construccion, pintando de oleo, y de un color claro las puertas de Sales. ~~§~~

8^a En la construccion de andamios tanto interiores como exteriores, cuidara el arquitecto director de contrayase de buen arte f.^a evitar desgracias.

9^a El arquitecto del Cuartel recordara la obra siempre que lo crea

conveniente, pero el dueño queda obli-
gado de dar aviso, cuando este sen-
tado el zocalo, cuando haya enmarcado
el piso principal, cuando la fachada
de este sentada con el alero, y termi-
nado el edificio; afin de que reconocido
estas 4. periodos de por bien terminada
la obra.

10.^a El propietario y encargado de la direccion
de las mismas serán responsables de cual-
quiera error que se cometa segun lo dis-
puesto en el bando de E. de Feb.^o del 857

Madrid 22 de Julio del 857

Recibido en la Alca de Juan Pedro Ayegui
Obras de la secret.^a del E. de Feb.^o
day 3. de Octubre de 1857.

Removiendo

Excmo. Sr.

V. E. halla inconveniente la Comision de
Obras en que V. E. conceda permiso a D. Luis
de Arrias, para continuar como solicita, la casa

salte de la Biblioteca, que segun parece debe
corresponderle el no Sr. ejecutandolo bajo direccion
de Arquitecto con sujecion al disenio presentado
y siguiendo las reglas que se mencionan en
el informe que precede. Madrid 3 de Oct de
1857.

Ante
D. Juan de Villalobos
Alcalde

Revela
Hoy
Mad. 6 de octubre de 1857
En Ayuntamiento
Conforme

Octubre 10.
Conforme con el Excmo Ayuntamiento
Conforme

C. J. Gobernador de la Prov. C

C. J.

Julio 30/858.

Mo.

Remito al E. para que recoja las aprobaciones Superiores
y an. Secretarias, y separadas interinas en el Ayuntamiento
a solicitud de D. Luis Alvar, por las contras de nueva
planta en el plano que le corresponde y ahora tiene el 15
en la face de la Biblioteca. etc. etc. lo cual ha recaído ya
hacer tiempo la licencia de la separación Municipal, sin
que haya podido pasar a su favor del E. hasta ahora
ninguna a que estando en estado que a los apurados de
capitulares en Calle, no aprobadas, acompañadas a la
planta de la alineación, el referente a ésta que ahora es
adquirido, se ha encontrado hasta hoy sin que se
haya ^{devuelto} ~~devuelto~~, por poder a D. Sr. Morán Eugenio encargado
del fin de la obra, de favor a D. Sr. de las obras
del alcantarillado de Madrid, por las precauciones de las de
canalización de las aguas de la zona

de Lito =

D. Sr. de la zona = D. Sr. de la zona

178/12

No. 148 - A

Excmo. Sr.

Administracion.
Seg. 10.
Policia Urbana.
N.º 399.

Mad. 3 de Octubre 1882
En Ayuntamiento.

El Excmo. Sr. D. Luis Arias, en solici-
tudo de licencia para
construir de nueva planta
una casa en el solar
n.º 15 de la calle de la
Biblioteca, y de confor-
midad con el dictamen
emitido sobre este asunto
por la Junta Com-
isiva de Policia
Urbana, D. N. ha
tenido a bien autorizar
al Ayuntamiento para



Octubre 12

Con el Excmo. Ayuntamiento.

Auto



El Excmo. Sr. D. Mi-
nistro de la Gobernacion
del Reino, con fecha 27
de Set. ult.º, me dice
de Real orden lo siguiente:
Excmo. Sr. D. Excmo.
rada la Reina (q. D. g.)
del precedente dictamen
de Ayuntamiento de esta
Capital, a instancia de
D. Luis Arias, en soli-
tudo de licencia para
construir de nueva planta
una casa en el solar
n.º 15 de la calle de la
Biblioteca, y de confor-
midad con el dictamen
emitido sobre este asunto
por la Junta Com-
isiva de Policia
Urbana, D. N. ha
tenido a bien autorizar
al Ayuntamiento para

que conuada al referido
triaz el Ayuntamiento q
hien solicitado, debiendo
sugeta re la edifica
cion a la alienacion
y demas reglas propu
tas por el arquitecto
Municipal D. Juan
Pedro e Tyegui en el
mismo expediente.

Lo que tengo el ho
nor de trasladar a
S. E., con devolucion
del expediente origi
nal de su referencia,
para su conocimiento,
el de la Corporacion mu
nicipal, y efectos que
se esperezan.

Dioy

guarde a' S. E. muchos
años. Madrid 7 de
Octubre de 1858.

Al Marg. de la
Reg. de Instruccion
#

Al M. D. Corregidor de esta Capital

Fre' Oficio y Mica, Duque de Soto, Merced Sur.



(Aquisitas 7. prom^{tas} de inf^{te} de 22 Julio 1854)

particular. O Architecto director da obra ha de ser um individuo
de queles andavaes tanto interiores como ateisios, e se
continguer segun arte para entrar toda diligencia, quedando
responsavel por elle como el ditto de qualquer outro effecto
que se cometa segund o signato no el Bando a 5 de

Livingston Sept. 20 1853. Received 14 Cts. 1858 - Duquesne de fectis -

J. Bernier de Hériva delvins de Paleriv. Oct. 14/388.

Ms.

Dis. 9 = H. Mearnsong = Duque