

4-195-60. Obras.

Ayuntam.^o Constitucional
de
Madrid.

Año de 1857.

D. Cesar Carrasco, licenciado
para edificar de nueva planta en la Calle del
Arco de Santa Maria n.^o 12.

Alorato



Excmo. Sr. Alcalde Corregidor de esta Corte

D. Cesar Carrasco como dueño de la casa en la Calle del Arco de Santa Maria, n.º 12 á Y. E. con toda consideracion espone: Que necesitando reconstruir esta casa, y para ello se le señale la alineacion que ha de dar á la fachada, asi como la Salida de la Valla y sitio donde colocar los materiales del derribo recurre y

A Y. E. Suplica se sirva mandar que por quien corresponda se le marque la alineacion que ha de tener la fachada de la casa referida, Salida de la Valla y sitio para colocar los materiales del derribo, en lo que recibirá especial favor. Dios que. á Y. E. m. d. a.
Madrid 11 de Abril de 1857.

Cesar Carrasco

Madrid 12 de Abr. de 1857.

Pase al Excmo Sr. Veniente de Aphato del Distrito del Hospicio para q. se sirva disponer, que con asistencia del Sr. Regidor D. Placido de Salazar, del interinado en Arquitecto y el de Madrid y quando al acto de la tira de cuerdas, informando este ultimo del resultado.

El Alcalde Correg.

Placido



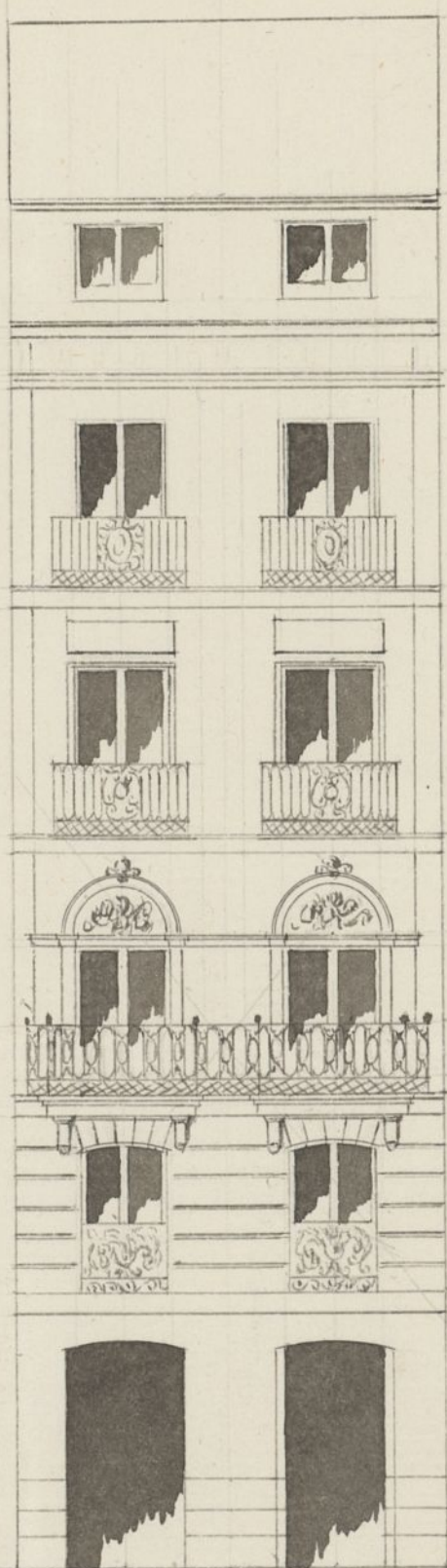
Excmo. Sr. Alcalde Presidente de este Ayuntamiento

Yo Juan Cortés, como dueño de la casa
de Calle de San Antonio número 12
y en todo correspondiente a ella, por el
interés de eludir el pago de la
cédula de el Encanto que he de dar a la
cédula de el Encanto de la casa de
la Calle de San Antonio número 12
por el interés de eludir el pago de la

Yo Juan Cortés, como dueño de la casa
de Calle de San Antonio número 12
y en todo correspondiente a ella, por el
interés de eludir el pago de la
cédula de el Encanto que he de dar a la
cédula de el Encanto de la casa de
la Calle de San Antonio número 12
por el interés de eludir el pago de la

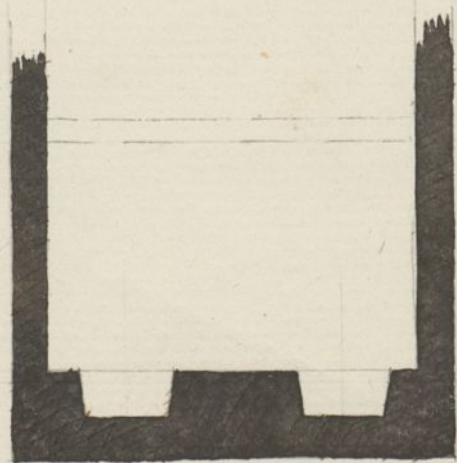
Yo Juan Cortés, como dueño de la casa
de Calle de San Antonio número 12
y en todo correspondiente a ella, por el
interés de eludir el pago de la
cédula de el Encanto que he de dar a la
cédula de el Encanto de la casa de
la Calle de San Antonio número 12
por el interés de eludir el pago de la

Proyecto de Fachada para la casa n.º 12 C.º del Arco de S.ª Maria



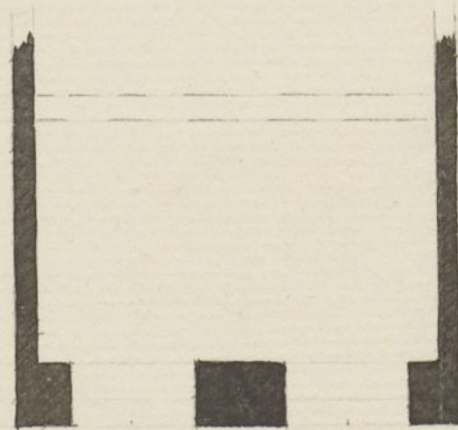
2 millones por pie

Abril 12 de 1857



Planta del sotano

Manuel Rico
LD



Planta del piso bajo

Escala de 0 5 10 15 20 30 40 50 60 pies Cast.

G



Excmo. Sr. Alcalde Corregidor de esta Corte

D. César Carrasco. Como dueño de la casa, en la Calle del Arco de Santa Maria, núm. 12, a V.E. con toda atención espone: Que necesitando reconstruir la casa referida, y para ello la autorizacion de V.E., previa la revision del plano de fachada, recurre y presenta el adjunto diseñado por el que ha de ser Director de la obra Arquitecto D. Manuel Seo y Rodriguez y

A V.E. Suplica se sirva mandar que por quien correspondiera se me señale las alturas que ha de tener esta casa o se aprueben las marcadas en el plano adjunto. Lo que espera merecer de V.E., cuya vida pido. Dios m. a. Madrid 12 de Abril de 1857.

César Carrasco

Madrid 14. de Mayo 1857.

Que con el plano que se acompaña a la presente de obras, pido a V.E. al Arquitecto Municipal

M. de S. J. J. J.

M. de S. J. J. J.



Excmo. Sr. D. Juan Antonio de los Rios

D. Juan Antonio de los Rios

Excmo. Sr. D. Juan Antonio de los Rios

Excmo. Sr. D. Juan Antonio de los Rios

Excmo. Sr. D. Juan Antonio de los Rios

Excmo. Sr. D. Juan Antonio de los Rios

Excmo. Sr. D. Juan Antonio de los Rios

Excmo. Sr. D. Juan Antonio de los Rios

Excmo. Sr. D. Juan Antonio de los Rios

Excmo. Sr. D. Juan Antonio de los Rios

Excmo. Sr. D. Juan Antonio de los Rios

Excmo. Sr. D. Juan Antonio de los Rios

Excmo. Sr. D. Juan Antonio de los Rios

Excmo. Sr. D. Juan Antonio de los Rios

Excmo. Sr. D. Juan Antonio de los Rios

Excmo. Sr. D. Juan Antonio de los Rios

Excmo. Sr. D. Juan Antonio de los Rios

Excmo. Sr. D. Juan Antonio de los Rios

Excmo. Sr. D. Juan Antonio de los Rios

Excmo. Sr. D. Juan Antonio de los Rios

Excmo. Sr. D. Juan Antonio de los Rios

Excmo. Sr. D. Juan Antonio de los Rios

Excmo. Sr. D. Juan Antonio de los Rios

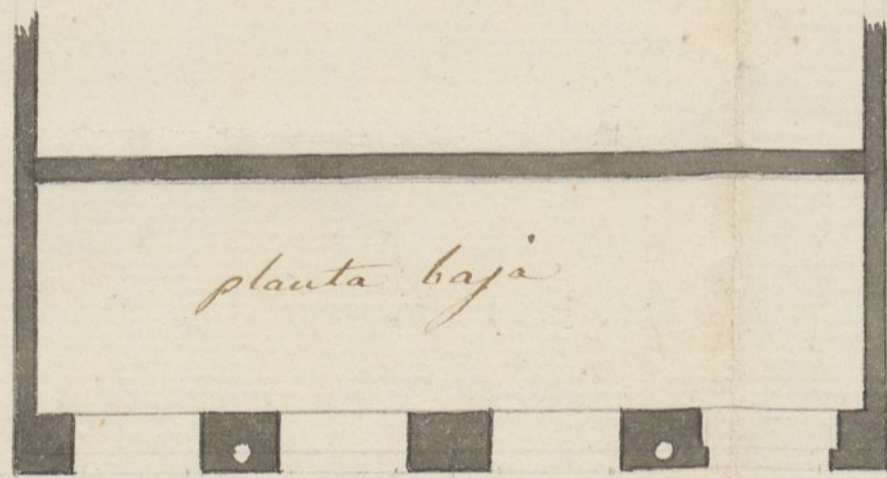
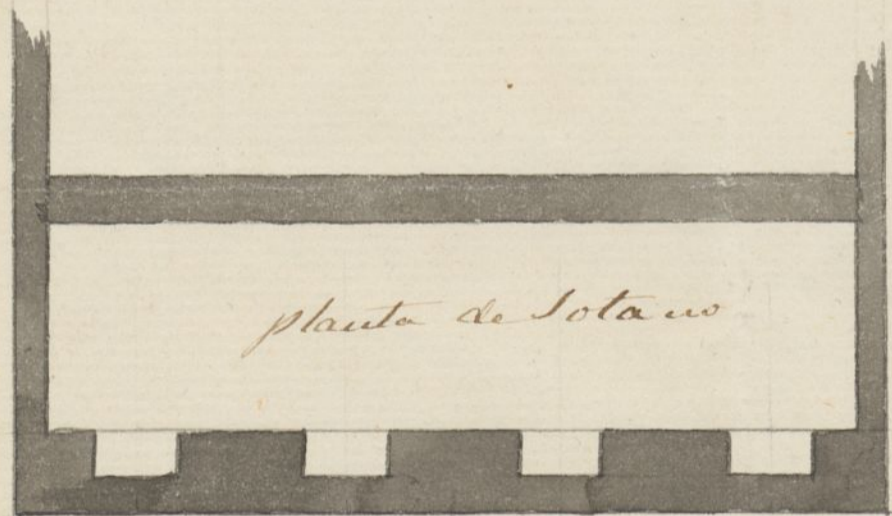
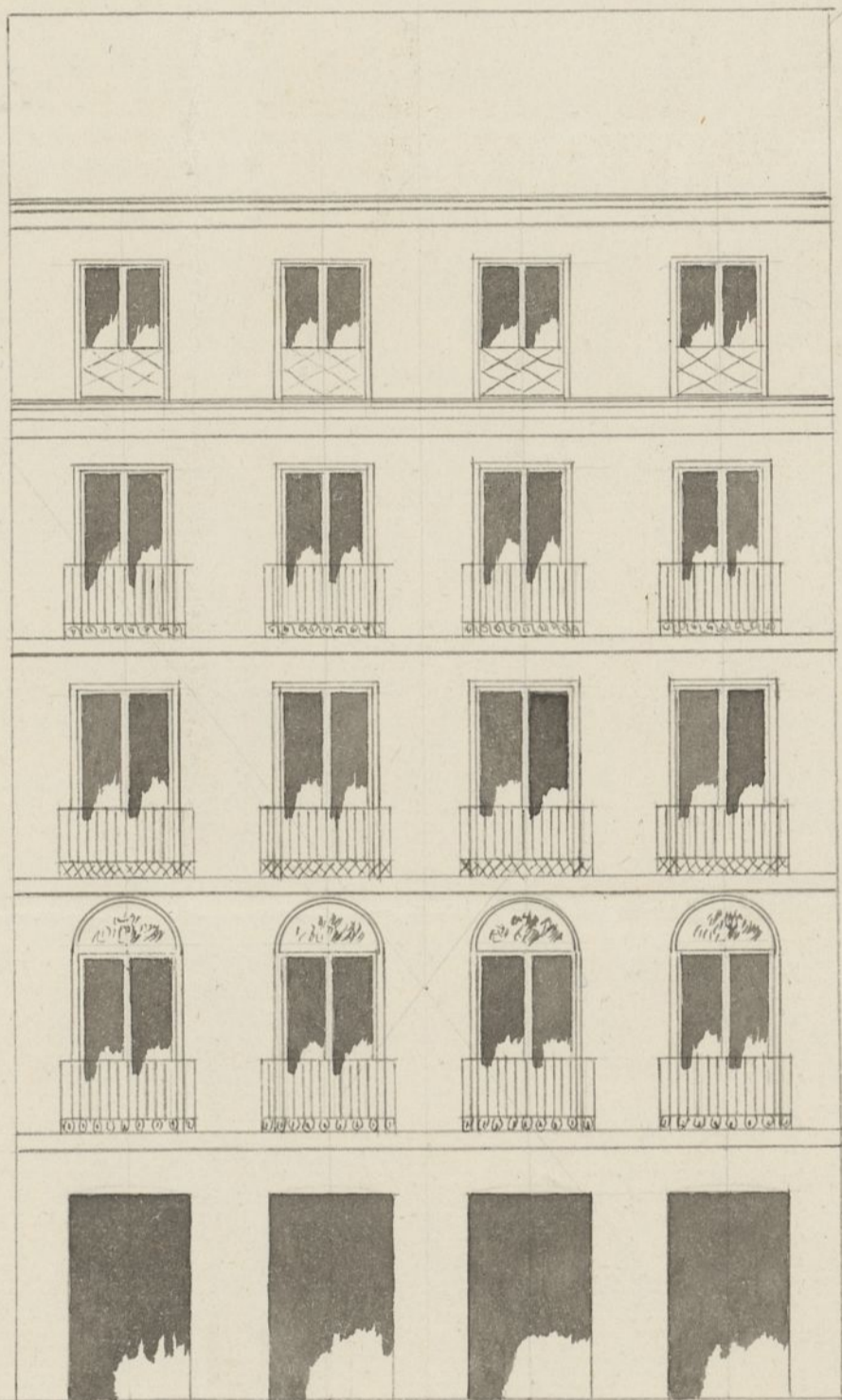
Excmo. Sr. D. Juan Antonio de los Rios

Excmo. Sr. D. Juan Antonio de los Rios

Excmo. Sr. D. Juan Antonio de los Rios

Excmo. Sr. D. Juan Antonio de los Rios

*Proyecto de Fachada para la Casa n.º 10 y 12 de la C.ª del Arco de S.ª
M.ª propia de D.ª Clara Carrasco;*

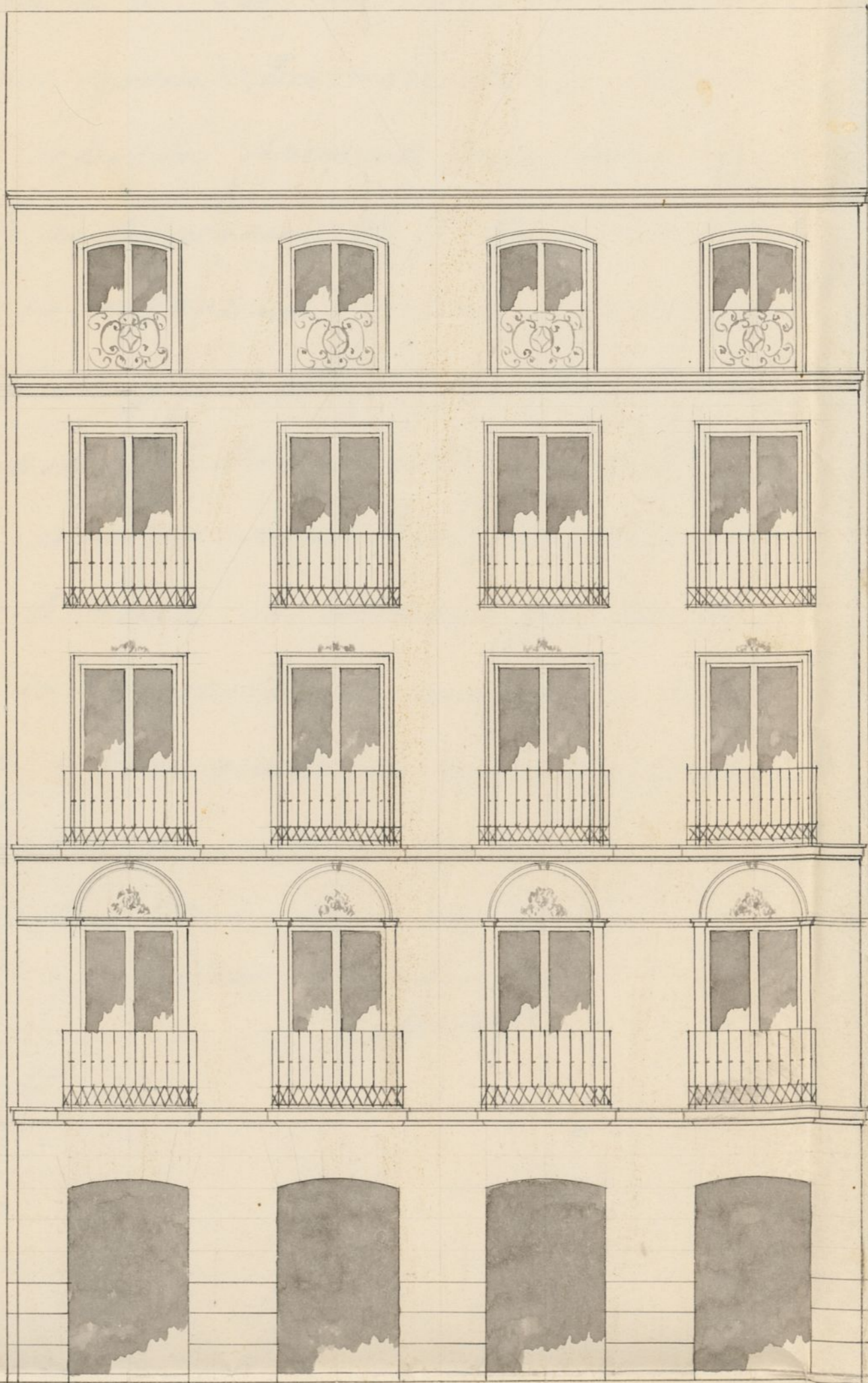


Escala de 0 5 10 15 20 30 40 50 60 70 p.ª Cast.

Abril 28 de 1857.

Manuel Seo y Rod.ª

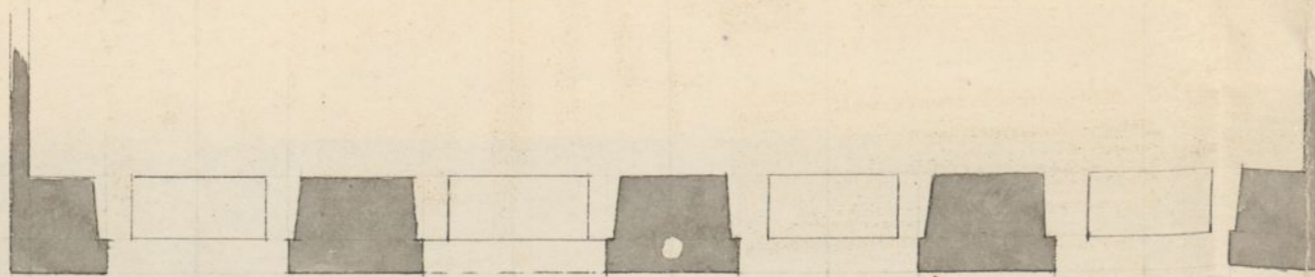
Carra C^{ta} del Arco de S.^{ta} M.^a n.^{os} 10 y 12.



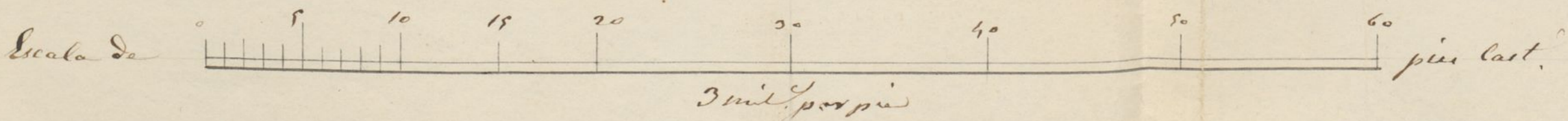
Junio 30 de 1854.

Manuel Seo y Prod.^{ta}

(Signature)



Planta de la Fachada.





Exmo Sr. Alcalde Corregidor desta Corte

D.^o Cesar Carrasco como dueño de las casas en
la Calle del Arco de Sta. M.^a n.^o 10 y 12 a. U. E.
con toda atencion expone: Que necesitando recons-
truir las casas referidas haciendo una, de las dos,
y para ello la autorizacion de U. E. previa la
reunion del plano de fachada recurre y presenta
el adjunto disenado por el q.^o ha de ser Director de
la obra Arquitecto D.^o Manuel Seo y Rod.^o y
A. U. E. Suplica se sirva mandar que por quien
corresponda se le señale las alturas que ha de
tener esta casa o se aprueben las marcadas en el
plano adjunto, y lea que sea de requirir su facha-
da lo que espera merecer del: E. cuya vida que
Dios me la: Madrid 28 de Abril de 1857 =

Cesar Carrasco

Madrid 29. de Ab. de 1857.

Pase al Sr. Gerente de Alcaldes del Distrito del
Hospicio para que se sirva disponer que con asistencia del
Sr. Regidor D. Melchor de Salaya del intercedido en Ar.
Ayuntamiento de Madrid

arquitecto y el de Madrid, se proceda al acto de la
tira de cuerdas informando este ultimo del resultado.

El Alc. de Correg:

Manfome

Madrid 30 de Abril de 1857

Con asistencia de los Señores que expresa el
anterior decreto procedase a la tira de cuerdas que
se previene para cuyo acto se señala el día
del próximo Mayo y hora de la
de y de su resultado infor-
mará el Arquitecto Municipal =

El A. de C.

Rivero



Señores de la Comisión de Obras

Habiendo pasado a murar la alineación que
ha de observarse en la nueva fachada que se apre-
sente trata de construir en las casas n.º 10 y 12 de la
Calle de los del 1.º Muro, resulta que según la
aprobada para dicha calle por R.º de 4 de Jun.º 1857
deberá establecerse dicha fachada en línea recta de
los 43 1/2 pies que tiene de extensión remediándose por
la derecha 3 1/2 pies y por la izquierda 3 pies quedando a
beneficio del tránsito público 18 p. 12 c. por cuadrado

que a razón de 24 Rs. vale la cantidad de
434 Rs. 88c. que deberían abonarse al dueño de
la finca por cuenta de los fondos municipales,
siendo la calle de 3.º orden le corresponden 59 $\frac{1}{4}$ pies
de altura máxima medidos en el centro de la fachada,
pudiendo construir piso bajo, principal, segundo,
tercer y sobabanco a los techos interiores, sin que
sobre el alero se permitan mas construcciones que
las precisas para cubrir el edificio, que no podrá
tener banderolas vivideras ni exterior ni interiormente
y el cuerpo bajo tendrá 13 pies de luz y el tab.º y lo los demás.

Los planos presentados por el arquitecto
D. Manuel Seco y Rodriguez en el acto de la ti-
ra de cuerdas no están arreglados a los acuerdos
del Excmo Ayuntamiento por lo que ha siendo que
presentar un segundo plano que lo firma en
30 de junio ultimo y debo de manifestar que
lo encuentro arreglado a los buenos principios
del arte y acuerdos del Excmo Ayuntamiento
no habiendo por lo tanto reparo alguno en
que el Excmo Ayuntamiento se sirva conceder la
licencia que se solicita, con sujeción a dicho
plano, su cumbre de 59 $\frac{1}{4}$ pies de altura con un

clusión del alero, y obrevando las reglas si-
guientes de construcción.

1^a Los cimientos se establecerán sobre terreno firme con fábrica de pedernal y merla de cal y arena, dándole cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo del ensa del pto de la calle en donde retallándose medio pie de cada lado se sentará el rocalo de la antena de tres pies de grueso y otros tres de alto lo menos resultando dos hileras descubiertas en el punto mas elevado de la calle y continuando estar a nivel hasta el mar bajo.

2^a Sobre el referido rocalo y con el mismo grueso seguirá de fábrica de ladrillo el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal y de la misma fábrica en todas sus alturas, sin entramados ni lunbrales de madera, pudiendo ser el alero de madera descubierta o de cornisa entramada y corrida a tarrajeo con su canalón correspondiente de plomo, del cual deberían partir las bajadas de plomo que embebidas en el grueso de la pared, dirijan las aguas de lluvia a la alcantarilla.

general.

3^a Los balcones tendrán de vuelo $3\frac{1}{2}$ pies los del
piso principal, 1 los del piso segundo y $\frac{1}{2}$ los del
tercero, dándoles a todos $3\frac{3}{4}$ pies de altura, al in-
tervalo de los balcones seis dedos, quedando
reubidas las patillas en el grueso de la pared un
pie y tres cuartos de otros separadas del vivo de la
tor de los huecos.

4 En las puertas no habrá batiente ni
peldaño alguno que sobresalga del filo de
fachada para que no perjudique al tran-
sito público.

5^a Las aceras serán de losas de piedra
berroqueña de medio pie de espesor y tres
de salida, sentadas bajo la variante que corre
ponda, con mortero de cal y arena, sin que
en ellas puedan abrirse lumbreras horizonta-
les a los sótanos.

6^a En las calles donde haya alcantarilla y ca-
ñería para el gas del alumbrado, cuidarán
los interesados de avisar con anticipación
a la Dirección del mismo, para que antes

de hacer el comprimido, puedan tomarse
las precauciones necesarias

7^a La fachada se revocará decentemente
imitando un buen sistema de construcción
presentando al oco de color claro las puer-
tas de calle

8^a En la construcción gral de andamios, cuidará
el enf.^{te} Director de que se hayan con la solidez necesa-
ria para precaver cualquier desgracia

9^a El enf.^{te} del Cuartel podrá siempre que lo
crea conveniente reconocer la obra, sin embargo
el dueño deberá darle aviso cuando se haya
colocado el zocalo; después de enrasado el piso
gral; cuando la fachada se halle coronada con
el alero y después de concluido el edificio afin de
practicar los oportunos reconocimientos

10^a El propietario y el encargado de la direc-
cion serán los responsables de cualquier error
que se cometa, conforme a lo prevenido en el
Decreto de 5 de Setiembre de 1853

Madrid 8 de Julio de 1857 El enf.^{te} Municipal

Juan Pedro Ayegui

Excmo Sr.

La Comisión de Obras es de parecer puede concederse a D. Genaro Carrasco la licencia que tiene solicitada, para construir de nuevo planta la casa frente del Arco de Sta. Maria nº 10 y 12, a calidad de ejecutarlo con dirección de Arquitecto, sujetándose al diseño que presentó en 30 de Junio ult.º y siguiendo las reglas de construcción que se han marcado por el Profesor Municipal.

Madrid 22 de Julio de 1857.

Privado

Reunión
Peyronnet
Lana
Mayor

Mad. 24 de Julio de 1857

En Ayuntamiento

Conforme con la Comisión

Julio 28

con el Excmo. Ayuntamiento

Marfor

D. Carlos Marín, Subencargado de la Dirección, y Alcaide de la
ciudad de Madrid.

Hecho en virtud de D. Carlos Marín, Subencargado de la Dirección, y Alcaide de la
ciudad de Madrid, para construir una casa para el uso de la Dirección, y para
12. metros de anchura, y para construir una casa para el uso de la Dirección, y para
la albañilería, para el uso de la Dirección, y para la albañilería, para el uso de la Dirección, y para
el Arquitecto Municipal, y para el uso de la Dirección, y para el Arquitecto Municipal, y para
para, para el uso de la Dirección, y para el Arquitecto Municipal, y para el uso de la Dirección, y para
24. el actual, a la calidad de que se trata de la Dirección, y para el Arquitecto Municipal, y para
Arquitecto, con arreglo al reglamento de la Dirección, y para el Arquitecto Municipal, y para
las reglas de la Dirección.

La fachada se establecerá en línea recta
de los 43/2 pies que tiene de altura. (Hasta la palanca
Municipal, según se indica que se indica
el Arquitecto Municipal, y para el uso de la Dirección, y para el Arquitecto Municipal, y para
a la altura de la fachada.)

Seis la fachada de 3er orden, se construya 54/4
pies de altura máxima, (Hasta la palanca
de la Dirección.)

En la construcción shall ser observadas las
reglas de la Dirección. (Quien las 10. de la Dirección.)

En la Dirección.
Madrid 30 de Julio 1857 = Carlos Marín =

Hecho en virtud de D. Carlos Marín, Subencargado de la Dirección, y Alcaide de la
ciudad de Madrid, para construir una casa para el uso de la Dirección, y para
12. metros de anchura, y para construir una casa para el uso de la Dirección, y para
la albañilería, para el uso de la Dirección, y para la albañilería, para el uso de la Dirección, y para
el Arquitecto Municipal, y para el uso de la Dirección, y para el Arquitecto Municipal, y para
para, para el uso de la Dirección, y para el Arquitecto Municipal, y para el uso de la Dirección, y para
24. el actual, a la calidad de que se trata de la Dirección, y para el Arquitecto Municipal, y para
Arquitecto, con arreglo al reglamento de la Dirección, y para el Arquitecto Municipal, y para
las reglas de la Dirección.

Seis la fachada de 3er orden, se construya 54/4
pies de altura máxima, (Hasta la palanca
de la Dirección.)

En la Dirección.
Madrid 30 de Julio 1857 = Carlos Marín = (Nuestro)

Excmo. Sr. D. Juan de Dios.

Nov 1857.

110

De la copia de la memoria de la Comision que
hacia presente para cumplir de la parte de la Comision
de la D. de 10. y 12. de Julio, y de la abolicion marcada por
el Poder Municipal, resulta que se ha por el trabajo publico
18 ptes 12 q que se han de 24 d. vales 434 d 88 q que
deben abarcar al resto de la Comision de la Comision
municipal, segun se indica que asida el arquitecto y
entre por el municipal el resto en la parte de la Comision
terminada la fachada.

D. de D. = Juan de Dios =