

4-195-55.

Obras

Ayuntam.^o Constitucional
de

Madrid

Año de 1857

El Sr. Conde de la Olcedia,
licencia para construir de nueva planta la Casa
Calle de la Palma alta, n.º 55 manz. 492.



1.^o Impo Ayuntamiento Const.^a de esta M. H. S.

Madison N. H. May 1857

Pase del P. Mercurio v.
• Hebre del Instituto de la
Municipalidad, a fin de que se
vaya suprimiendo que con
existencia del P. Superior
P. Joaquin Rius y
• Patrocin, del antiguo o que
de represente, se tranquilice y
se desahorra. Se proceda
al acto de la tiva de guerra y
reforma de este etc.

Papeo de los tallos, y
termina por el lo prove-
ido en el cont. 437. etc.,
Oraciones.

El Excmo. Sr. Conde de Alburquerque, como dueño de una casa sita en esta corte y su Calle de la Palma alta numero antiguo 98, moderno 492 a V. E. expone: que tratando de demolir dicha finca para construirla de nueva planta y siendo necesario que se le marque la nueva alineacion y altura que há de darse a la nueva fachada, para proceder a la formacion de los planos de la nueva finca, suplica de V. E. se sirba mandar se egecuten d^{ha} operaciones; que se le expida la correspondiente licencia para la demolicion de la finca actual, señalándose sitio para colocar los materiales procedentes del derribo y salida que há de tener la empalizada que se coloque para cerrar la obra, y para que suplica merezca de la bondad de V. E.

Dice que a V. E. m^{te} al Madrid 4 de Mayo de 1834=

Miguel Garcia

como apadecado

Fernando M.^a Mancoske

Madrid 16 de Mayo de 1857.

Señor D. Juan de Caceres
Excmo. Sr. Alcalde Corregidor de
dentro que antecede, distinguido al Sr. D. Regido 1,
y demás Superiores que el mismo suplica, y rogando se to-
do lo demás mandado, teniendo presente lo dispuesto en
el artículo cuatrocientos treinta y uno de la Ordenanza
municipales.

Dada por el
una villa en



El Teniente Alcalde.
El reg. D. Antonio

Examinando el informe que V. E. se sirve pedirme en la
última parte de la anterior de V. E., debo manifestar
que estoy conforme con el simulamiento hecho por el
Sr. Regidor D. Joaquín de Pincha y Ponce de León
acerca del sitio en donde pueden colocarse los materiales
de la Casa que va a demolerse y ponerse de nuevo plan-
ta. Segun aparece del parte que me ha sido dado por el Sr.
don de policía urbana de dentro de mi cargo el cual
se me acompaña: V. E. sin embargo acordará como
siempre lo mas acertado.

Madrid 19 de Mayo de 1857.



El Teniente Alcalde.

El reg. D. Antonio

Señor de la Comisión de Obras

Habiendo pasado a marcar sobre el terreno la aline-
ación que ha de observarse en la nueva fachada que se
exponiente trata de construir resulta que segun la ac-

Dada para dicha calle por N.º Orden
de 28 de Febrero de 1854, deberá edificarse dicha
fachada en línea recta de los 119 pies 11 pul-
gadas que tiene de estension, conservando por
la derecha la posición que hoy tiene y saliendo
por la izquierda 9 pulgadas; quedando á be-
neficio de la finca $56 \frac{21}{100}$ pies cuadrados que
a razón de 16 $\frac{1}{2}$ $\frac{1}{2}$ cada pie, vale la cantidad
de $899 \frac{26}{100}$ $\frac{1}{2}$ $\frac{1}{2}$ que deberá abonar el dueño
de la casa á los fondos municipales, quedando
obligado á presentar á la aprobación del Excm.
Ayuntamiento los planos de fachada, arreglados
á la altura máxima de $59 \frac{1}{2}$ pies sobre calle
de 3.º orden, pudiendo construir por debajo, para
segunda, tercera y sobabanco á los huecos inte-
riores de la fachada, sin boordillas envidoradas
sobre el alero, ni mas construcciones que las
necesarias para cubrir el edificio. Al por bajo
deberá haber luz en el techo; puede lo mismo
el sobabanco y los testeros de 3.º por lo menos.
Madrid 30 de Mayo de 1854

Francisco Ayegui

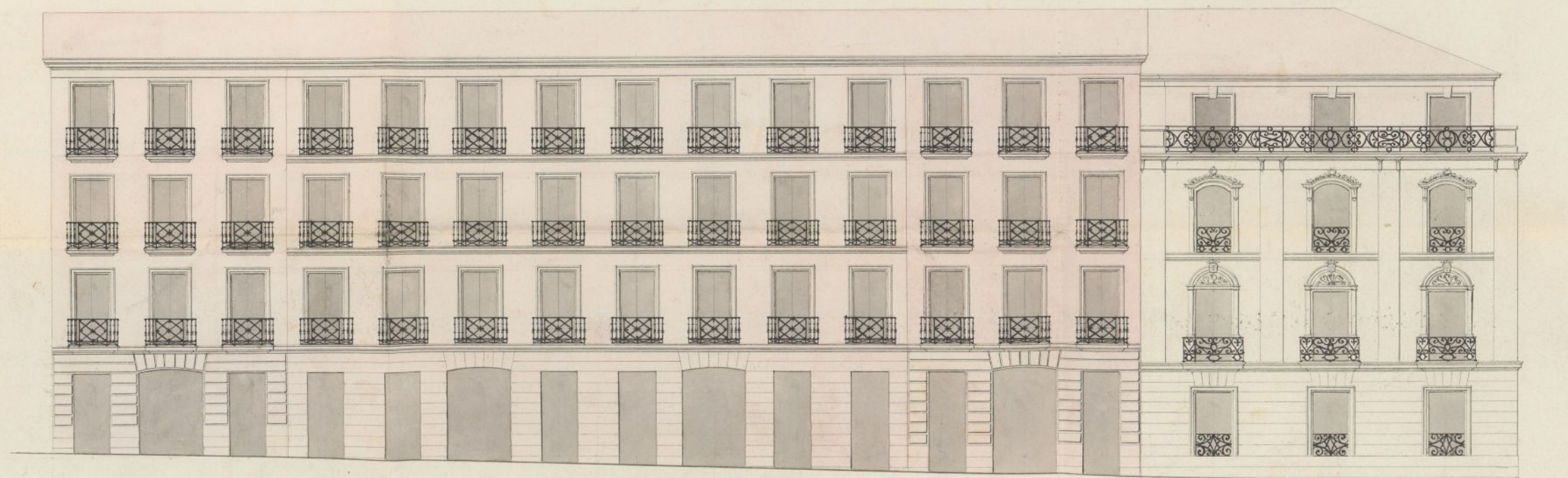
[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

upover

Diseno de fachada para la casa que de nueva planta trata construir el Exmo Sr. Conde de Aludia en la Calle de la Palma la cual se distingue con el n.º 55, como tambien el crucimiento de un piso antiguo marcados con aguada rosada y nueva dueracion en la contigua que vuestre por la Calle Ancha de San Bernardo señalada con el n.º 16.



Fachoda á la calle Ancha.



Embudo a la Calle de la Palma

Escuela de ^{1o} ^{2o} ^{3o} ^{4o} ^{5o} ^{6o} ^{7o} ^{8o} ^{9o} ^{10o} ^{11o} ^{12o} ^{13o} ^{14o} ^{15o} ^{16o} ^{17o} ^{18o} ^{19o} ^{20o} ^{21o} ^{22o} ^{23o} ^{24o} ^{25o} ^{26o} ^{27o} ^{28o} ^{29o} ^{30o} ^{31o} ^{32o} ^{33o} ^{34o} ^{35o} ^{36o} ^{37o} ^{38o} ^{39o} ^{40o} ^{41o} ^{42o} ^{43o} ^{44o} ^{45o} ^{46o} ^{47o} ^{48o} ^{49o} ^{50o} ^{51o} ^{52o} ^{53o} ^{54o} ^{55o} ^{56o} ^{57o} ^{58o} ^{59o} ^{60o} ^{61o} ^{62o} ^{63o} ^{64o} ^{65o} ^{66o} ^{67o} ^{68o} ^{69o} ^{70o} ^{71o} ^{72o} ^{73o} ^{74o} ^{75o} ^{76o} ^{77o} ^{78o} ^{79o} ^{80o} ^{81o} ^{82o} ^{83o} ^{84o} ^{85o} ^{86o} ^{87o} ^{88o} ^{89o} ^{90o} ^{91o} ^{92o} ^{93o} ^{94o} ^{95o} ^{96o} ^{97o} ^{98o} ^{99o} ^{100o} ^{101o} ^{102o} ^{103o} ^{104o} ^{105o} ^{106o} ^{107o} ^{108o} ^{109o} ^{110o} ^{111o} ^{112o} ^{113o} ^{114o} ^{115o} ^{116o} ^{117o} ^{118o} ^{119o} ^{120o} ^{121o} ^{122o} ^{123o} ^{124o} ^{125o} ^{126o} ^{127o} ^{128o} ^{129o} ^{130o} ^{131o} ^{132o} ^{133o} ^{134o} ^{135o} ^{136o} ^{137o} ^{138o} ^{139o} ^{140o} ^{141o} ^{142o} ^{143o} ^{144o} ^{145o} ^{146o} ^{147o} ^{148o} ^{149o} ^{150o} ^{151o} ^{152o} ^{153o} ^{154o} ^{155o} ^{156o} ^{157o} ^{158o} ^{159o} ^{160o} ^{161o} ^{162o} ^{163o} ^{164o} ^{165o} ^{166o} ^{167o} ^{168o} ^{169o} ^{170o} ^{171o} ^{172o} ^{173o} ^{174o} ^{175o} ^{176o} ^{177o} ^{178o} ^{179o} ^{180o} ^{181o} ^{182o} ^{183o} ^{184o} ^{185o} ^{186o} ^{187o} ^{188o} ^{189o} ^{190o} ^{191o} ^{192o} ^{193o} ^{194o} ^{195o} ^{196o} ^{197o} ^{198o} ^{199o} ^{200o} ^{201o} ^{202o} ^{203o} ^{204o} ^{205o} ^{206o} ^{207o} ^{208o} ^{209o} ^{210o} ^{211o} ^{212o} ^{213o} ^{214o} ^{215o} ^{216o} ^{217o} ^{218o} ^{219o} ^{220o} ^{221o} ^{222o} ^{223o} ^{224o} ^{225o} ^{226o} ^{227o} ^{228o} ^{229o} ^{230o} ^{231o} ^{232o} ^{233o} ^{234o} ^{235o} ^{236o} ^{237o} ^{238o} ^{239o} ^{240o} ^{241o} ^{242o} ^{243o} ^{244o} ^{245o} ^{246o} ^{247o} ^{248o} ^{249o} ^{250o} ^{251o} ^{252o} ^{253o} ^{254o} ^{255o} ^{256o} ^{257o} ^{258o} ^{259o} ^{260o} ^{261o} ^{262o} ^{263o} ^{264o} ^{265o} ^{266o} ^{267o} ^{268o} ^{269o} ^{270o} ^{271o} ^{272o} ^{273o} ^{274o} ^{275o} ^{276o} ^{277o} ^{278o} ^{279o} ^{280o} ^{281o} ^{282o} ^{283o} ^{284o} ^{285o} ^{286o} ^{287o} ^{288o} ^{289o} ^{290o} ^{291o} ^{292o} ^{293o} ^{294o} ^{295o} ^{296o} ^{297o} ^{298o} ^{299o} ^{300o} ^{301o} ^{302o} ^{303o} ^{304o} ^{305o} ^{306o} ^{307o} ^{308o} ^{309o} ^{310o} ^{311o} ^{312o} ^{313o} ^{314o} ^{315o} ^{316o} ^{317o} ^{318o} ^{319o} ^{320o} ^{321o} ^{322o} ^{323o} ^{324o} ^{325o} ^{326o} ^{327o} ^{328o} ^{329o} ^{330o} ^{331o} ^{332o} ^{333o} ^{334o} ^{335o} ^{336o} ^{337o} ^{338o} ^{339o} ^{340o} ^{341o} ^{342o} ^{343o} ^{344o} ^{345o} ^{346o} ^{347o} ^{348o} ^{349o} ^{350o} ^{351o} ^{352o} ^{353o} ^{354o} ^{355o} ^{356o} ^{357o} ^{358o} ^{359o} ^{360o} ^{361o} ^{362o} ^{363o} ^{364o} ^{365o} ^{366o} ^{367o} ^{368o} ^{369o} ^{370o} ^{371o} ^{372o} ^{373o} ^{374o} ^{375o} ^{376o} ^{377o} ^{378o} ^{379o} ^{380o} ^{381o} ^{382o} ^{383o} ^{384o} ^{385o} ^{386o} ^{387o} ^{388o} ^{389o} ^{390o} ^{391o} ^{392o} ^{393o} ^{394o} ^{395o} ^{396o} ^{397o} ^{398o} ^{399o} ^{400o} ^{401o} ^{402o} ^{403o} ^{404o} ^{405o} ^{406o} ^{407o} ^{408o} ^{409o} ^{410o} ^{411o} ^{412o} ^{413o} ^{414o} ^{415o} ^{416o} ^{417o} ^{418o} ^{419o} ^{420o}

Madrid 9 de Junio de 1837.

Miguel Garcia
Arg. 18

Vol. 12.



Exmo. Sr.

Mocho. 21 de Julio Como Apoderado del Exmo. Sr. Conde de Blendia dueño de una casa sita en esta corte y en calle de la Salma con vuelta a la Alameda de San Bernardo señalada por la 1.^a con el n.º 33 y por la 2.^a con el 16, adjunto remite a V. E. el plano que se acompaña. Plano de fachada en el que se distingue por medio de la tinta rosada la parte de obra que en su totalidad se va a construir de acuerdo con el proyecto del Arquitecto Municipal por la 1.^a de estas calles y el recortamiento de un piso activo en su prolongación y en la parte que buelva a la de San Bernardo, como también el nuevo trazado de la fachada de esta última, por la 2.^a a la 1.^a E. replica si le hallare conforme se le ha concedido la correspondiente licencia a fin de ejecutar otras obras, advirtiéndole que para mayor despacho de su ejecución se le divide en la obra de nueva planta en dos partes de las cuales se ejecutara en primer lugar la comprendida en los planos de fachada de la izquierda de la referida calle de la Salma por el Arquitecto Municipal. Si en primer lugar se ejecutara la comprendida en los planos de fachada de la derecha de la referida calle de la Salma por el Arquitecto Municipal. Si en primer lugar se ejecutara la comprendida en los planos de fachada de la izquierda de la referida calle de la Salma por el Arquitecto Municipal. Si en primer lugar se ejecutara la comprendida en los planos de fachada de la derecha de la referida calle de la Salma por el Arquitecto Municipal.

uno Ayuntamiento
Fernando M.^a — Laia que expone — merecer de
Francos, debo de — V. E. con las oídas — que días
manifestar, que lo — a.º Madrid veinte — y uno de
hallo conforme a lo — de mil ochocientas cincuenta
y siete
buenos principios de
antes por lo que no

pero impedimento alguno en que se conceda la licencia
que solicitan sin que esta obra se haga bajo la
observancia de dicho plano, dirección de los arquitectos que
lo suscriben, y reglas de construcción siguientes.

1.^a — Los cimientos han de construirse sobre
terreno firme, con fundamento y marcha de
calle y arroyo dándole 4.º pies de grueso
hasta medio pie más bajo del coronado
de la calle, en donde subiendo medio
pie de cada lado, se autoriza el zocalo
grueso de cantería de 3 pies de alto
por lo menos, y otros tres de grueso, ocul
tando en hiladas descubiertas desde pue
to más elevado de la calle, y continuando
estas a nivel hasta el más bajo.

2.^a — Sobre el referido zocalo, y con un espesor
no de seguir la fachada de fábrica de
ladrillo, y marcha de calle y arroyo, has
ta la imposta del piso principal, e igual
fábrica en todas sus alturas, con in
Ayuntamiento de Madrid

eleccion de las Arco, de puertas, y ventanillas,
sin permitir los contramuros, ni umbrales de
madera, rebaltados por la parte interior pro-
porcionalmente en cada uno de los pisos afie-
re que suelte a la altura del alero del
alero de 2¹/₂ pies de grueso, pudiendo ser aguelo
a gusto del Arquitecto Director, bien formando
de una cornisa de piedra, de fabrica cubre-
mada, o de madera descubierta, siempre q^{ue}
no oculte de un canto regular, y que se
negan las aguas en el caudal correspondi-
ente, del cual deben partir las bajadas
de barro o plomo que imbedidas en el grueso
de la fachada dirijan las aguas de lluvia
a la alcantarilla

Q^{ue} el muro de los balcones no medirá de 1¹/₂ pies
los del piso principal, los del 2^o y medio los
del 3^o; dándoles a uno y otro 3¹/₄ pies
de altura, y al intervalo de los balcones
6 dedos guardando en todas las fachadas en
el grueso de la pared un pie, y una de-
da separado de la base de los balcones.

N.^o 1.^o En las puertas no habra basteante sin faltar
ninguno que sobrelaga del filo de la
fachada p.^o que no impidan el tránsito
publico.

N.^o 2.^o Las acoraz serán de lava de piedra berroque
un p.^o de medio pie de espesor, y 3. de salida,
entandolas bajo la saute que corresponde
con muestro de cap y arista, sin que pueda
entrar en ellas lamiburas horizontales de
brinde estas colocane entre las muestros, o
a plomo de los muestros.

N.^o 3.^o En las calles en que hallas alcantarillas
y cañones p.^o el alumbrado de las gas, deben
los internados antes de dar principio al con
sumiento de la Plaza para el acometimiento
de estas aguas dar aviso a la Direccion
de aquel p.^o que tome las precauciones
convenientes.

N.^o 4.^o Si renovara la fachada imitando un
buen orden de Construcion partiendo al
ocho y de un color claro las puertas de
Calles.

8.^a En la construcción de andamios tanto interiores como exteriores cuidará el Arquitecto bajo su responsabilidad, y construcción según arte, p.^a precavir toda sujeción.

9.^a El Arquitecto del Cuartel reconocerá la obra siempre que sea una oportuna, pero el mismo queda obligado de avisarle cuando este cubierto el volado, cuando haya murado el piso principal, cuando la fachada este coronada con el alero, y terminado el edificio, p.^a que conocido en estos 4 periodos, mande el Ayuntamiento cubrir las obras, o ha de ser bien terminadas.

10.^a El propietario y encargada de la Dirección de las obras serán responsables de todo cuanto que se cometa según lo dispuesto en el bando de 5 de Setiembre del 853.

Madrid 22 de Julio de 857

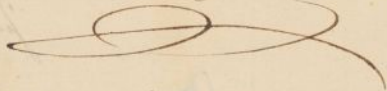
Juan Pedro Fajue

Nota

Deben observarse, que en embargo de que los planos estan conformes a los buenos principios

del arte, se falta no obstante por lo que
repeto á los Sotabancos de lo prevenido
en la N.^a Orden de 24 de Junio de 1854
segun la cual deben colocarse aquellos pi-
los á los tramos exteriores de la fachada, lo
cual no sucede con los que marcan los
planos que aparecen estar remitidos al
fils interior con un grueso correspondien-
te á las construcciones cubiertas que
tambien estan prohibidas; por lo que al con-
ceder la licencia deberá expresarse que los Sota-
bancos han de estar colocados ó construidos
al fils exterior y con el grueso de dos y medio
pies de grueso que se marca, al ultimo pi-
lo coronado por el alero, en mi anterior
informe. Ita ut supra

D. P. Ayegui



Excmo. Sr.

La Sesion de Obras no encuentra re-
paso en que se le conceda al Excmo. Sr. Conde

de la Abadía la licencia para edificar de nuevas
plantas la casa calle de la Palma alta n.º 44. mod.º
ejecutándolo bajo dirección de Arquitecto conforme
a las reglas de construcción que ha marcado el Sr.
Madrid siguiendo el diseño que ha presentado y es-
tableciendo en él las reformas que respecto a Lote-
rías, indica el mismo profesor. Madrid 4 de
Agosto de 1867.

Benito Pérez
Alonso Varga
Belascain
Amor

Madrid 7 de Agosto de 1867
En Ayuntamiento
Conforme con la Comisión.

Agosto 11.
Conforme con el Ilustre Ayuntamiento

Conforme

Madrid 4 de Setiembre de 1857.

En perjuicio del acuerdo que precede habiendoseme hecho observar que al solicitar la tira de cuerdas solo hizo mérito el subterráneo de la Casa Calle de la Palma nº 44 y al presentar el diseño de fachada, se extendió a pedir el recrecimiento de un piso alto en su prolongación y a la parte q' undue a la Alcaña de San Bernardo nº 46. de cuyo extremo no se hizo cargo el Arquitecto, no se ocupó la Comisión de Obras ni deliberó el Ayuntamiento; expedir la licencia tan solo para la casa Calle de la Palma, y el subterráneo podrá pedir por separado el recrecimiento, si así lo conviniere.

El Abogado Corregidor.

Margarita

[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page. The text is written in a cursive script and covers most of the page area.]

D. Carlos Marfori, Gobernador de la Provincia, y
Recomendado de S. M. H. M. de S. M.

Habiendo acordado el S. P. D. que se lea el acuerdo en
colación del mismo para continuar de nuevo plantando
la falda de la Palma alta n.º 55. unido a la mayor 492,
se inscriba el mismo en el libro de marcas de la alhizcaría, pre-
sentado el mismo al padre, examinado por el Argenteo
Municipal, y visto el parecer de la junta de los
señores de S. Argenteo, por el acuerdo de la junta de los
señores de S. Argenteo bajo el mismo a S. P. D. que
se inscriba al mismo en el libro de marcas de la alhizcaría
en el libro de marcas de la alhizcaría.

Pro.
El Intendente al Sr. D. Carlos Marfori, Gobernador de la Provincia, para
que se lea el acuerdo en colación del mismo para continuar de nuevo plantando
la falda de la Palma alta n.º 55. unido a la mayor 492,
se inscriba el mismo en el libro de marcas de la alhizcaría, pre-
sentado el mismo al padre, examinado por el Argenteo
Municipal, y visto el parecer de la junta de los
señores de S. Argenteo, por el acuerdo de la junta de los
señores de S. Argenteo bajo el mismo a S. P. D. que
se inscriba al mismo en el libro de marcas de la alhizcaría
en el libro de marcas de la alhizcaría.

La falda de la Palma alta n.º 55. unido a la mayor 492,
se inscriba el mismo en el libro de marcas de la alhizcaría, pre-
sentado el mismo al padre, examinado por el Argenteo
Municipal, y visto el parecer de la junta de los
señores de S. Argenteo, por el acuerdo de la junta de los
señores de S. Argenteo bajo el mismo a S. P. D. que
se inscriba al mismo en el libro de marcas de la alhizcaría
en el libro de marcas de la alhizcaría.

Después de la falda de la Palma alta n.º 55. unido a la mayor 492,
se inscriba el mismo en el libro de marcas de la alhizcaría, pre-
sentado el mismo al padre, examinado por el Argenteo
Municipal, y visto el parecer de la junta de los
señores de S. Argenteo, por el acuerdo de la junta de los
señores de S. Argenteo bajo el mismo a S. P. D. que
se inscriba al mismo en el libro de marcas de la alhizcaría
en el libro de marcas de la alhizcaría.

distintos en una construcción que la por primera y fundamental
preciso para cubrir el edificio. El piso bajo no por lo tanto
menor del 13 pies de altura del 10. Cada uno de los restantes,
cuya construcción entrasen en las reglas
que a continuación se expresan.

(Aquí los 7 pies de altura del tejado)

La 8.^a ha que sea mayor para su destino.
La 9.^a y 10.^a con una, marcada y el tejado.
Madrid 5 de set. 1857. = Carlos Marín =

En el cual

Acuerdo de Ayuntamiento de la Ciudad. Set. 5/857

En una sesión de la corporación de la Ciudad de Madrid
del 6.^o de febrero de 1857 para construir de nueva
planta la casa que se la Palma alta n.^o 55 m.
may. 492, a calidad de ejecutarse bajo dirección de
arquitecto, de acuerdo a las reglas presentadas, en las
variaciones que son siguientes, y se sigue, las
dichas reglas que se designan en este decreto
que acompaña al p.^o para su entrega al interesado,
después que se pague y la casa de pago que ha
satisfecho 899.7.36. centavos, con valor al tanto
que toma del trámite público.

Dir. de = Carlos Marín =

Acuerdo de este A. M. C. de Madrid. Set. 5/857

En una sesión de la corporación de la Ciudad de Madrid
del 6.^o de febrero de 1857 para construir la casa que se la
Palma alta n.^o 55 m.
may. 492, y la
abrirse mayor y a arquitecto, resulta que
a que se el tanto público 56 $\frac{21}{100}$ pies, marcados, que
agrega al 16.^o con un valor 899.7.36 centavos.
Este abona a los fondos municipales.

Dir. de = Carlos Marín =