

4-195-15.

Obras.

Ayuntam.^o Constitucional
de
Madrid

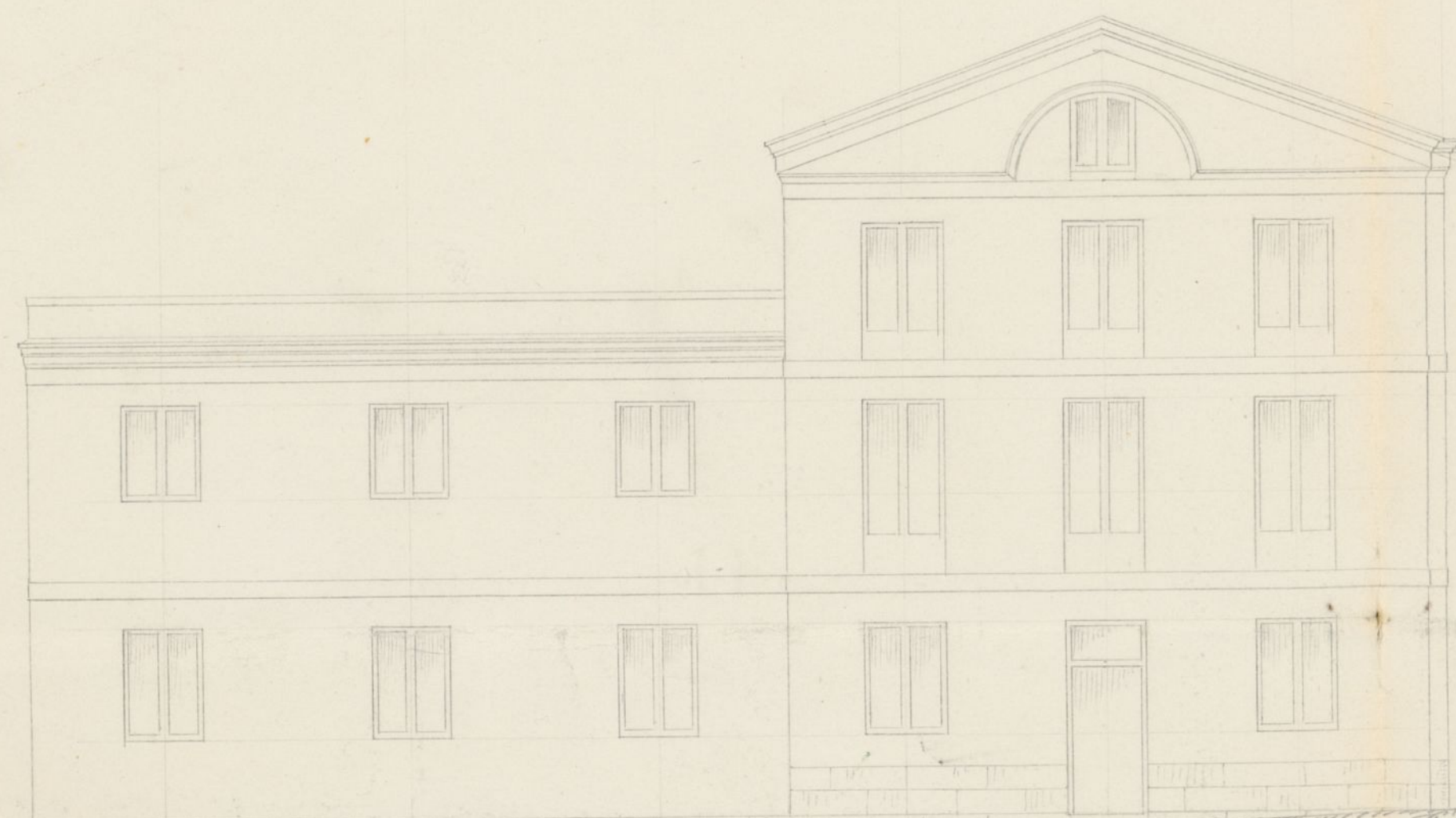
Año de 1857.

D. Fermín Perla,
licencia para obras en la Casa Calle del Gobernador
n.^o 24. con vuelta a la de Leche n.^o 1.^o de Cenicero n.^o 2.
en continuation del edificio en que se halla la Fabrica
de Bujías estearicas de la Estrella.

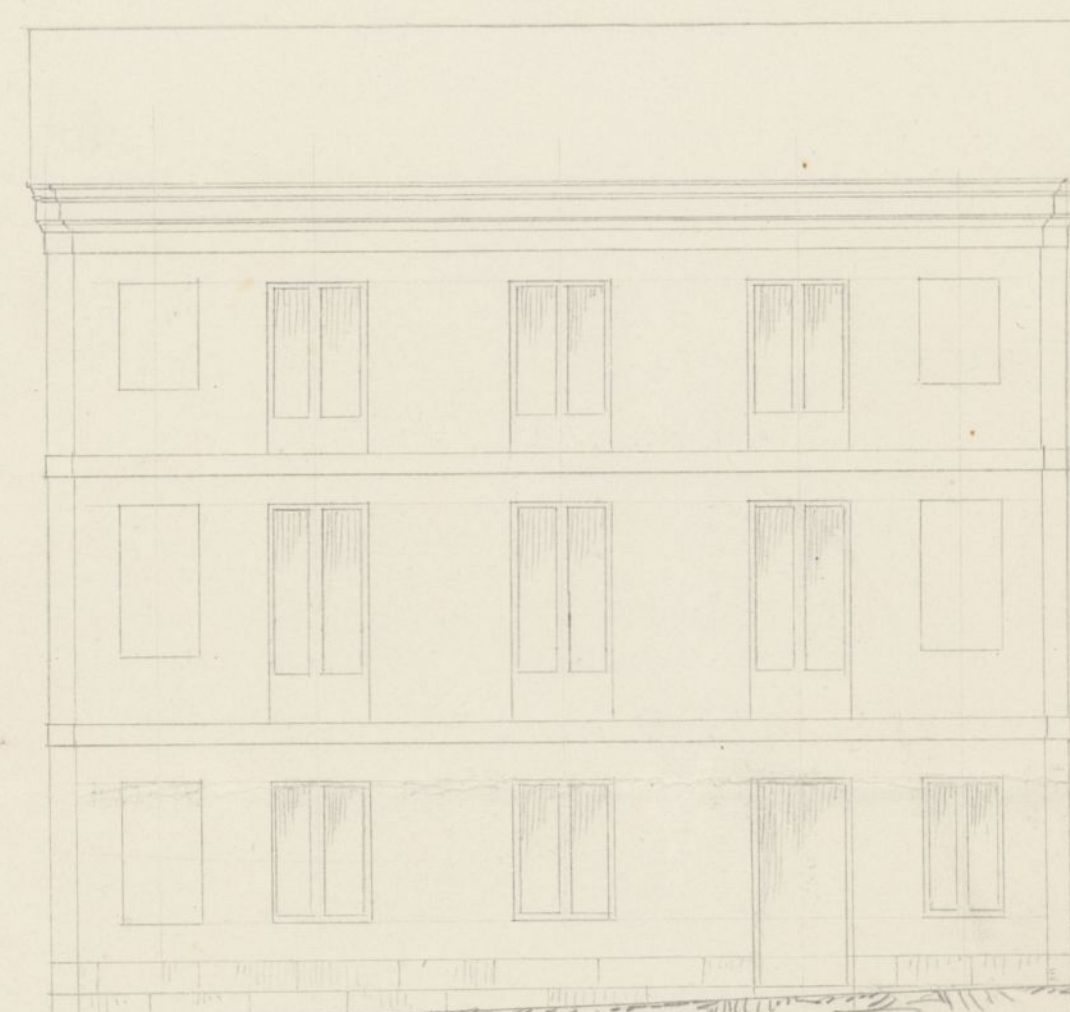


~~Madrid 1857~~

Ayuntamiento de Madrid



Calle del Gobernador



Calle de la Leche

Escala de 10 5 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 pies castellanos.

Mayo de 1857
Joaquín de Villaverde

10 de Mayo de 1857

N.º de 1246 - 8.

22

23

Reg.º P.º n.º 24 p.º 253.



X

Excmo. Sr. Alcalde Corregidor de estas Cortes.

Junio 10

Excmo. Sr.

Informe del Sr. Srte.
de del Dist.º del Con-
sejo, p.º de el del
Arquitecto Municipal
del mismo y hecho a la Com.º Estrella, a' N.º E. hace presente: que para proceder a la ejecucion
del proyecto de nueva construccion del edificio contiguo a'
dicha fabrica de bugias que se halla en el numero 26 de la Cal-
le del Gobernador de estas Cortes, situada en el numero 24 de la
misma con vuelta a' la de la Leche num.º 1, necesita saber la
alimacion a' que deba sujetarse: por lo tanto
A. N. E. Suplico se sirva disponer de sea marcada dicha alimacion
Al Arquitecto p.º Dios que a' N.º E. en a.º Madrid 24 de Mayo de 1857

D.º Fermín Perla, vecino de esta corte y Director de la Com-
pañia Española para la fabricacion de bugias estearicas de la
Com.º Estrella, a' N.º E. hace presente: que para proceder a la ejecucion
del proyecto de nueva construccion del edificio contiguo a'
dicha fabrica de bugias que se halla en el numero 26 de la Cal-
le del Gobernador de estas Cortes, situada en el numero 24 de la
misma con vuelta a' la de la Leche num.º 1, necesita saber la
alimacion a' que deba sujetarse: por lo tanto

María Perla

Al Sr. Srte.
de 13:7

Al Arquitecto p.º
Informe

El Sr. Srte.

Belascosain

Fermín Perla

Excmo. Sr.

La fabrica de bugias de la Estrella establecida
hace muchos años en la Calle del Gobernador
n.º 24 nueva con vuelta a' la de la Leche n.º 1.
y a' la de Ceniciento n.º 2, de la manz.º 26ª tiene

una parte nueva y otra que es la casa primitiva,
aquella con un trozo de fachada a la primera C.
y el todo de la que da frente a la ultima y a res-
to como antiguo que es y a la malicia en bastan-
te mal estado, siendo esta parte lo que hai se quiere
edificar de nueva planta en la misma forma, con
las mismas alturas y decoracion que lo esta la par-
te nueva, segun lo manifiesta el dibujo que
es adjunto formado por el profesor D. José
Joaquín de Harrota.

En esta inteligencia y teniendo a la vista los
planos de alineacion de las referidas calles en las
que no hai alineacion determinada por el Gobier-
no de S. M. y si solo la del Excmo. Ayunt.^o se
marcado la que corresponde a la casa en cuesti-
on, resultando que la fachada que ha de cons-
truirse en continuacion de la nueva por la
calle del Gobernador, se estableciera en prolon-
gacion de esta y para ello debe remeterse por
la requiera un pie y tres cuartos ~~y~~ en la requi-
era uno y medio pie, dejando la sisa de un
terreno para uso publico en los 88½ p.^{as} que tie-
ne de longitud la fachada 143 p.^{as} quad. y 37
centesimas de pie, que al precio de seis reales
pie valen la cantidad de ochocientos sesenta
reales y veinte y dos centimos.

La alineacion por la calle de la Leche es

situando la fachada sobre una linea recta
sus puntos extremos con el angulo de la
casa Platería de Martínez y la medianería
de los num.^{os} 84 y 85, en cuya forma debe salir
por la derecha cuatro pulg.^{as} y en la izquierda
diez, agregandose a la finca del terreno de
la calle en los 83 p.^{as} que tiene de longitud
la fachada 30 p.^{as} cuadr.^{as} y 89 centésimas, que al
mismo precio de seis reales pie valen ciento
ochenta y cinco reales y treinta y cuatro cen
tésimas

Descontando esta ultima cantidad de la
primera se deduce la de sesientos setenta
y cuatro reales y ochenta y ocho centésimas
que como justa indemnizacion debe abonar
el Excmo. Ayunt.^o al dueño de esta casa.

Examinado el diseño de la fachada le hallo
arreglado y conforme a los principios del arte
y tambien a las prescripciones que establece la
Real orden sobre las alturas que deben tener
los edificios que se construyan en esta capi
tal, y por lo tanto siempre que V. E. estime
conveniente conceder la licencia pedida los cimientos
se construiran sobre terreno firme dandoles cuatro
pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el
nivel del piso de las calles, en donde retallen
don medio pie de cada lado se sentara el local
de pintura de tres pies de altura lo menos un

terron correspondiente resultando de las dichas descubier-
tas en el punto mas elevado de la calle conti-
nuando a nivel hasta el mas bajo sin que falten
estos en ningun punto de las fachadas. Sobre el
referido local y con el mismo grueso de tres pies
seguira de fabrica de ladrillo y mezcla de cal
y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del
piso principal y de la misma fabrica en todas sus
alturas siendo los arcos de puertas y ventanas
del mismo material sin entramado alguno ni
lumbrales de madera, retallandose un cuarto de
pie por lo interior de cada piso de los siguientes
de forma que resulte el ultimo de dos y cuarto
de grueso para el aliento del alero, que sera de
madera descubierto con soleron, cornisillos con to-
cadura, corona superior moldada con un canalon
correspondiente, del cual deben partir las bajadas
de barro o plomo que embocadas en el grueso de
las fachadas dirijan las aguas pluviales a la
calle. Los valones tendran de vuelo lo mas
uno y medio pies los del piso principal, uno los del
segundo y medio los del tercero, dandolos de
altura tres y tres cuartos pies y al intervalo de
los valanestres seis dedos quedando recibidas las
patillas en el grueso de la pared un pie y
mas de otro separadas del vivo de la luz de las
ventanas. En las puertas no habra batiente
ni pedestal alguno que salga del filo exterior de
las fachadas para que no impidan el transito

4.
publico debiendo abrir los portigos a lo interior
de la portada. Y por ultimo se rebocaron las
fachadas decentemente con arreglo a un buen
orden de construccion, pintando las puertas
de lall de color claro al oleo; pero como el
Exmo. Ayunt.^o se halla exclusivamente encar-
gado de la policia, buen aspecto de los edificios
y de la seguridad publica podra cuando guste
el Exmo. Sr. Alcalde Corregidor o V. S. mandar
que reconozca e informe sobre el estado de la
obra sin embargo que el lealador de P. V. a
debera dar aviso luego que este ventada la
cantaria para practicar el primer reconocimiento,
segundo despues de enrasado el juco pral y
tercero cuando se hallen las fachadas corona-
das con el alero para que practicados con-
te por ellos cuanto el Exmo. Ayunt.^o tiene reme-
to en el particular. En la construccion de
andamios tanto interiores como exteriores muy
clara el Arquitecto bajo su responsabilidad se
construyan segun arte con la idea de precaver
la ocurrencia de una desgracia. Madrid 1.^o
de Julio de 1857.

Juan Jose Sanchez Vazquez

Mad. 11 de Julio 1857.

Conforme con el arquitecto Del Cuar

tet si V. E. así lo estima
M. H. de A.

Rivera

Excmo. Sr.

No encuentra inconveniente la fomisión de
Obras en que V. E. conceda el permiso que tiene
solicitado D. Fermín Perla Director de la Compañía
Española de la fabricación de Bugias, estearicas de la
Estrella, para construir de nuevo una parte del
edificio en que se halla situada esta fábrica, eje-
cutándolo bajo dirección de profesor con sujeción
al diseño que ha presentado y siguiendo las ali-
neaciones y reglas de construcción que marca el
Arquitecto Municipal. Madrid 22 de Julio de 1857.

Rivera

Peyronnet

Bevuelta

Alayo

Lara

Mad. 24 de Julio de 1857

En Ayuntamiento

Conforme con la Comisión

J. S.

lis 28

conforme con el acuerdo
del Excmo. Ayuntamiento.

Manzana

C. I. Gobena de la Princesa. Agosto 4/857.

C. I.

Yo, Juan Porta he solido por medio de un arbol
nuestro para el Gobena de la Princesa a. 24. en virtud de lo que
dicho es y de lo que a. 2. en virtud de lo que
dicho es en que se halla la fabrica de Bagias estanca
de la Princesa; y por lo tanto se le ha de dar
y para que obtenga la sancion de la Superioridad
de lo que se acompaña al E. el expediente original
en virtud de este auto.

Dis. de la Santa Maestria =

Handwritten text at the top of the page, possibly a date or header.

Main body of handwritten text, appearing to be a letter or official document, written in a cursive script.

Handwritten text at the bottom of the main body, possibly a signature or closing.

No. 1246 - P.

Excmo. Sr.

Negociado 4.^o
Policia Urbana.

Agosto 22.

Para el Excmo. Ayunt.^{to} en la calle del Gobernador n.^o

Mañ. 25 de Agosto de 1837 a' 48. con mi aprobacion,
En Ayunt.^{to} Const.^{do} encargandole cuide de que
Queda S. C. enterado en la construccion se obre
y se espida la licencia con
sugestion a lo prevenido ve lo dispuesto en las orde-
p.^{ra} del Sr. Gov.^r de la Prov.^{cia} de Madrid municipales y

disposiciones vigentes de

Ma- policia urbana, teniendo

previamente lo dispuesto en
Real orden de 29 de Julio
de 1857
conforme con el Pliego
de condiciones, y respecto al abono
que deba hacer el propietario
por el terreno que haya
de ocupar del tránsito pú-
blico, que se verifique por
el precio de tasación, con-
forme a lo prevenido por
Real orden de 1.º del actual.

Dios gñe. a V. E. m. a. d.

Madrid 20 Ag.º 1857.

[Signature]

Excmo. Sr. Alcalde Corregidor de esta Corte

7

de vita



No se permite que la faja tenga una ~~altura~~ ^{altura} ~~que la faja~~ ^{que la faja} ~~de la Realtr.~~ ^{de la Realtr.} a 10 de febr. 1854, antes citada
en la ~~pieza~~ ^{pieza} ~~de la~~ ^{de la} ~~categoria~~ ^{categoria} ~~de la faja~~ ^{de la faja}; los puros no son que
la determine, ni la ~~con~~ ^{con} ~~una~~ ^{una} ~~condicion~~ ^{condicion} como el ~~de la~~ ^{de la}
que la ~~parante~~ ^{parante} ~~para~~ ^{para} ~~cubrir~~ ^{cubrir} ~~el~~ ^{el} ~~carpato~~ ^{carpato}.

que a continúan se expresan.
Los cinco se continúan de nuevo finis & (hasta
la palabra proserim)

Los facheros se recreaban de contentos con senegales
a un buen orden de construcción, puitales, las frentes y calles

A. Trigueiro directu cuidava bap ocupational
 de que los andamios se construyeran de (para al
 andamios.) Madrid 10. de set. 1857. = Carlos Harford =
 Presolery

[illegible]

Dis $\phi = \text{Coxeter}$ Majori-

En outre s'est acquis à D. femme Costa la
 licence solitaire pour que aux bords de mer une partie
 au faturia e Bugias, cela bichella, cela malfacra au
 Gobenaro n. 24, un breita ala ala Lecha n. 1. y de fe
 ceru n. 2. Siqui los aluicis, vabliniz apasae que
 de ja p. travito publico p. la felle au Gobenaro 143 p. y
 37. centomies de p. au dars, que a 6 p. p. v. au --- 860, 22.
 y tona p. la felle ala Lecha 30. p. y 89. centomies
 que al un p. p. de 6 p. unputam --- 185, 34.
 --- 674-88, 22.

Dis & = Peter Mansford