

4-195-25. Obras.

Ayuntamiento Constitucional
de
Madrid

Año de 1857

La Superiora del Conviciado de las
Hijas de la Caridad licencia para edificar en el terreno
en al de su pertenencia Calle de Jesus con vuelta ala
de Lope de Vega.

Opuntia laetifolia

Na
 G
 Ne
 S
 con
 Regu
 Regu
 q
 en
 el
 fno
 la
 unif
 recu
 p
 me
 ord
 de
 C

Salvo

N.º de folio 4785 to N.º de folio 4786



Excmo. Sr. Alcalde Corregidor de esta M.ª P.ª villa.

La Superiora de M.ª P.ª Obisado de las hijas de la
M.ª P.ª de 30. Jun.º 1857. la Corporación de esta Corte, a V.ª E.ª hace presente: que
para el terreno de perteneciente a dicho M.ª P.ª Obisado un terreno he-
raldo al dicho del
fuerza para que
señala a partir de la de Lope de Vega, señalada por la primera
con anterioridad al
segundo de su P.ª E.ª con el numero uno, y por la segunda con el
Pagamento del mismo de sesenta y cuatro cuartos nuevos, de la manzana
que se reparte, desea de rectificar de nueva planta
en aquel punto, una Casa para su indi-
al de Madrid. P.ª E.ª sensible servicio.
fuerza al acto de
la tira de su P.ª E.ª
uniformando este
resultado, y teniendo
presente los precedentes
en el año 431 para la alineacion de Calle, en la forma
ordenada que en tales Casas tiene acordado el Excmo.
Sr. Alcaide Corregidor Ayuntamiento. acordado 30 de Junio de 1857.
Manos

Excmo. Sr.

Sr. Antonio Aguirre

En debido cumplimiento de lo que V.ª E.ª se sirve
ordenarme y con presencia de los planos de
alineacion de las calles de Lope de Vega y de
Jesus en los que esta marcada la alineacion
con lineas de color azul que es la aprobada

por la Junta Comunitaria de P. V.ª, se marcó
la que corresponde á el aumento que se va á
hacer al edificio recientemente construido con
destino á Hospicio de las Hijas de la Caridad situa-
do en dicha Calle de Jesus, estando distinguido el
terreno que se agrega con el n.º 1.º por esta y con
el n.º 4.º por la de Lope de Vega de la m.ª 233. 2.ª

Esto supuesto y marcando la alineacion ge-
neral 24 p.ª para el ancho de la Calle de Lope
de Vega es claro que la continuacion á de seguir
con la misma latitud y en esta forma la fachada
que tiene 48 p.ª de longitud deberá situarse
sobre una linea recta paralela y á 24 p.ª de dis-
tancia de la del Combento de Monjas de la man-
zana 233. 1.ª

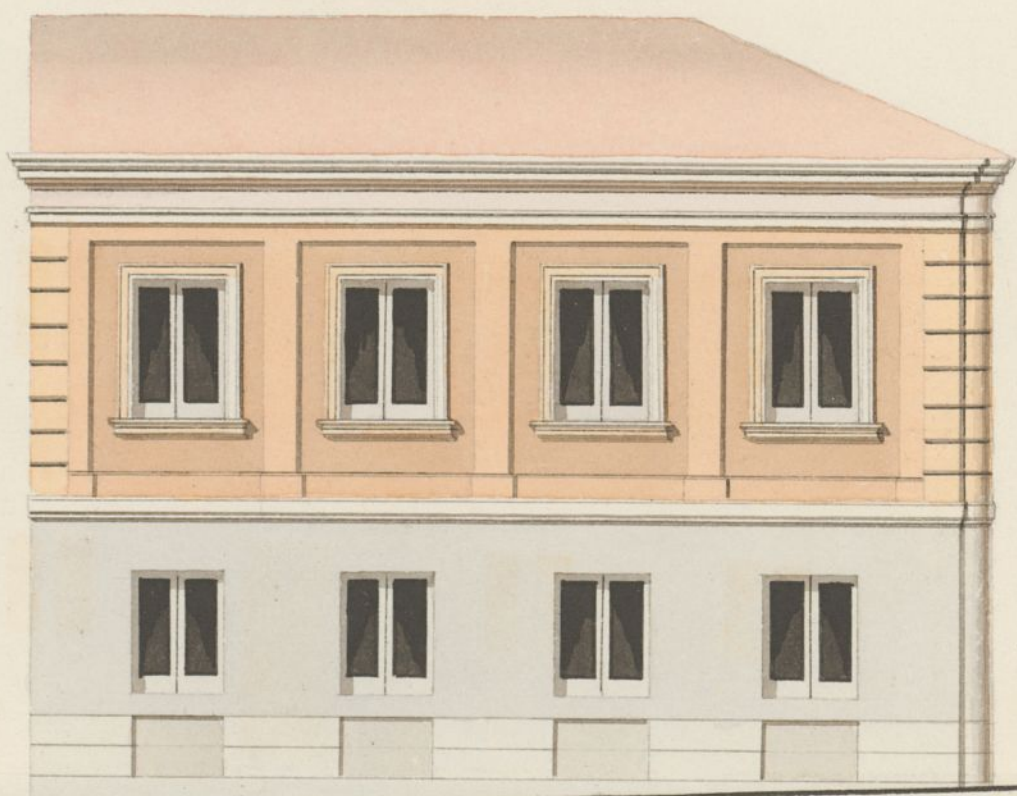
Prescindiendo á marcar la alineacion por la Calle
de Jesus, se ve determinada por la fachada que
ya hai hecha en un gran trozo de esta linea,
y así es que el aumento que va á recibir se
situara en continuacion de aquella, y quedando
en la misma posicion que tiene el punto
extremo de la derecha, debe salir en el angulo
de los p.ªs 68, tomando del tránsito publico
en los 68 p.ª que tiene de longitud el trozo
de fachada de que se trata cinco p.ªs enca-
y una decima de p.ª, que al precio de doce

reales que valen la cantidad de Setenta
y un reales y veinte centimos, la misma
que debiera abonar el dueño de esta casa
al Excmo Ayuntamiento. ~~X~~

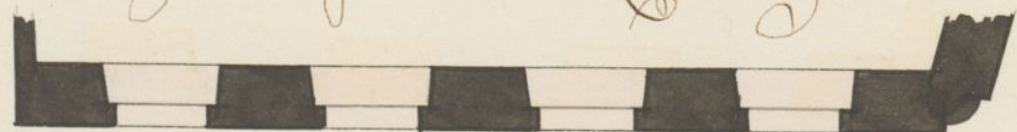
In cuanto a las condiciones del edificio
segun me han manifestado parece que ha
de ser en completa armonia con lo ya edifi-
cado, siguiendo las alturas al nivel de aquella
parte y con la misma decoración exterior,
sin embargo para mayor seguridad deberan
presentar el dibujo de las fachadas, y siem-
pre que esté conforme a lo que dejó dicho es-
tablecer las reglas que deben seguirse en la
construcción. Madrid 8 de Julio de 1887

Juan José Sánchez Vela

*Demostración en plantas y alzados de las fachadas principales de la Casa que ha de construirse en la Calle
de Jesus con vuelta a la de Lope de Vega propia del P. Q. Habiendo de las hijas de la Caridad la cual
presentan al Exmo Ayuntamiento para su aprobación.*



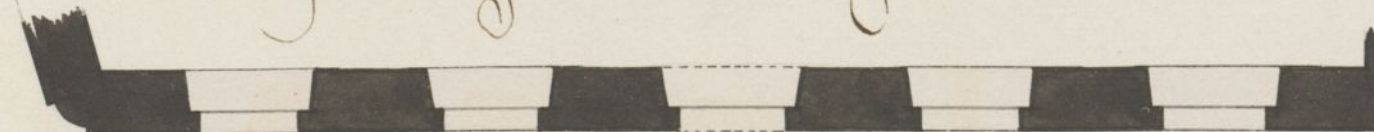
Fachada principal a la C. de Lope de Vega n.º 44.



Plantal.



Fachada principal a la C. de Jesus n.º 1.



Plantal.

Madrid 20 de Julio de 1857.

Juan Morán Lavandera

Escala de 10' 20' 30' 40' 50' 60' 70' pies lineal



Exmo. Sr. Alcalde Corregidor de esta M. D. C. villa.

La Vice Superiora del M. D. Convento de las hijas de la Caridad de esta Corte, a V. E. con el respeto debido hace presente; que hallandose en la necesidad de fabricar de nueva planta una Casa destinada solamente para los Capellanes indispensables al servicio del citado Convento, sobre el solar de su propiedad sito en la Calle de Jesus, con buelta a la de Lope de Vega numero uno; y cuarenta y cuatro; de la incensura para lo que y habiendose ya efectuado la tercia de Cuerdas de Costumbre.

A. V. E. suplico se sirba Conceder, la Competente licencia a fin de proceder a la Construcion de dicha Casa, conforme en su parte exterior a los dibujos que en plantas y alzados, presento adjunto a la aprobacion de V. E. firmados por el Arquitecto D. Juan Morán Lavandera = Ma-
chiel 20. de Julio de 1857.

Exmo. Sr.

Sr. M.^a del Pilar Calbet

Madrid 23 Julio 1857.

Para la firmacion de obras, puros informes del Arquitecto
Municipal y acordados.

R. M. de los
Manfones



Excmo Sr.

Examinado el plano de fachadas de la casa que se trata construir de nueva planta por cuenta de las Hermandades de la Caridad en la Calle de Jesus n.º 1. con buelta a la de Lope de Vega n.º 14, formado por D. Juan Moron Leuandera, Arquitecto por la Academia de Nobles artes de S. Fernando, le hallo arreglado a los principios del arte y acuerdos de V.ª. En esta atencion no encuentro inconveniente en q.º se sirva conceder la licencia que se pide, a calidad de que se observe en la construccion el dicho precepto y con las precisas circunstancias de que los cimientos han de construirse de quédra pedernal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme dandoles cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el curras del piso de las calles, en donde retallandose medio pie de cada lado se sentara el local de cantaria de tres pies de altura lo menos con su tiron correspondiente, resultando de los piladas descubiertas en el punto mas elevado de las calles continuando a nivel hasta el mas bajo sin que falten estos en ningun punto de las fachadas. Sobre el referido local y con el mismo grueso de tres pies seguira de fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso gral y de la misma fabrica en todas sus alturas siendo los arcos de puertas y ventanas del mismo material, sin

entramado alguno ni humbrales de madera re-
tallándose un cuarto de pie por lo interior de
cada pie de los siguientes de forma que resulte
el ultimo de dos y cuarto de grueso para el
cuerpo del alero, que sera de madera descubi-
erta con soleron, canchillos con tocadura como
la superior molada con su canalon correspon-
diente, del cual deben partir las bajadas de barro
o plomo que emborizadas en el grueso de las fa-
chadas dirijan las aguas pluviales a la calle.
En las puertas no habra batiente ni picaporte
alguno que salga del filo exterior de la fachada
para que no impidan el tranvite publico de-
biendo abrir los postigos a lo interior de la pro-
piedad. Y por ultimo se rebocaran las fachadas
decentemente con arreglo a un buen orden de
construccion pintando las puertas de calle
de color claro al oleo; pero como V.E. se halla
exclusivamente encargado de la policia, buen as-
pecto de los edificios y de la seguridad publica
podra cuando guste el Exmo Sr. Alcalde Corregidor
o Sr. Teniente de Alcalde del Distrito mandar q.
reconozca e informe sobre el estado de la obra
sin embargo que el Celador de P.V. deba dar
aviso luego que este sentada la cantonera para
practicar el primer reconocimiento, segundo des-
pués de enrasado el pie principal y tercero man-
do se hallen las fachadas coronadas con el
alero; para que practicados estos por ellos
cuanto V.E. tiene remitido en el particular. En

la construcción de edificios tanto interiores
como exteriores unida al Arquitecto bajo su res-
ponsabilidad se construyan segun ante con
la idea de precaver la ocurrencia de una des-
gracia. Madrid 28 de Julio de 1857.

~~Juan José Sanchez Pescador~~

Excmo Sr.

Por lo que aparece de los informes facultativos del
Profesor D. Juan José Sanchez Pescador no halla incon-
veniente la Comisión de Obras en que V. E. se sirva auto-
rizar con su permiso la edificación que solicita la
Superiora de las Hijas de Caridad en la calle de Jesus con-
vuelta a la de Lope de Vega, siguiendo las reglas de
construcción altura y diseño que se marcan y ejecutando
las obras bajo dirección de Arquitecto. Madrid 29 de
Julio de 1857.

Al Marq. de Arco

Donno Gloria

P. M. J. de Belascoain

Mayo ^{Peymanet}

Reunetta

Madrid 31 de

Julio de 1857

En Ayuntamiento

Conforme con la Comisión

Agosto 1.

Conforme con el Excmo Ayuntamiento



2^d to
Aug. 6/85.

Ad.

Dr. C. = James Macpherson

Nº. 475. 5º A

Excmo. Sr.

Negociado 4º
Policia Urbana.

Agosto 22º.

Pase al Excmo. Ayunt.º de las lujas de la Candad,

Madrid 25 de Agosto del 83º para edificar en la
En Ayuntamiento para calle de Jesus con vuelta
Queda. E. ordenado y a la de Lope de Vega, en
se expida la licencia con su
gación a lo prevenido por cargo de a V.E. que el
el Sr. Gobernador de la Prov.º abono de los cinco pies

Ma

cuadrados y una décima
de pie, que la finca ha

dió 29 de Agosto de 1857.
Conforme con el Ilmo
Ayuntamiento

Marfiori

de tomar del tránsito
público, según la
alineación marcada,
se haga por el precio
de tasación, conforme
a lo dispuesto por Real
orden de 1.º del actual;
y que en cuanto a
la construcción se
observen las disposi-
ciones vigentes de
policía urbana.

Dios

For


que a V. E. me a d.

Madrid 20 Agosto

1857.

La Harpón

Don Sr. Alcalde Concejales



Las obras sean ejecutadas bajo dirección
de Arquitectos, con sujeción al diseño presentado, y
siguiendo las reglas que se autorizarán y se expresan.

que a continuacion se apresen.
 Los divinos han de contruir de piedra & (Char-
 tala ~~palabra~~ ^{proserim})
 Las fachadas se invocaran decantando con
 arceps a' unbrer orando cubrecin, puitando las puertas

Las fachadas se suocavan decantando con
arroyos a un buen orden de construcción, puitando las puertas

de casa de color claro alvoro. El Sr. Teniente de Alcalde y Jefe de
ritiro y yo podemos mandar que se reconozca e informe infome
sobre el estado actual de la casa cuando lo juzgamos conveniente, esto sin
prejuicio de que se celebre el Pleno Municipal de mayo, cuando
se abra la cantina, despues de un mes y un dia
y cuando las fachadas se hallen coronadas con el alero
para que presentando estos ~~trabaja~~ reconocimientos, como la
observancia de los reglamentos y el cumplimiento.

La construcción o andamios se hará bajo
la responsabilidad del Arquitecto Director (cupando de
su devedor andamios). Madrid 5 feb: 1857 = Carlos Maestre =

J. Teniente de Alcalde y Jefe de Ritiro.

Feb: 5/57.

Concedida la licencia para la construcción de
Real Alcaldía y las hijas de la familia para construir un
tomo en el terreno de suplantación fallecimiento nº 1 y de los
avogados nº 44. número 233. Segunda, a calidad de ejecución
bajo dirección de Arquitecto, con arreglo al plano que
se presentará, y siguiendo las reglas que se marcan en el
maquet de plano que acompaña a este. Para su ejecución
a la intersección, despues que acierte el la cantidad de
los 61.8 y 20. centavos que vale la pie de obra y
toma el trabajo publico.

Dni D = Carlos Maestre =

J. Teniente de Alcalde y Jefe de Ritiro.

Feb: 5/57.

Concedida la licencia para la construcción de
Superior de la Alcaldía y las hijas de la familia para
arbitrar en el terreno de suplantación fallecimiento nº 1 y
avogados nº 44. número 233. Segunda, a calidad de ejecución
al servicio marcado por el Arquitecto apoderado que toma
esta pie de trabajo publico 5. pies y una decima, cuadrado
que vale a 12.8 pie de cantidad o 61.8 y 20 centavos y
deben abonar a los fondos municipales.

Dni D = Carlos Maestre =