

4-194-96.

Obras.

Ayuntam. Constitucional  
de  
Madrid.

Año de 1857.

D<sup>n</sup> Pedro Celestino Canedo,  
licenciado para construir en la Calle de las Infantas n.º 19 y  
M. con vuelta alta del Soldado.



~~8-8-57~~ 179-57



Deposited in the Library of the  
University of Toronto

1771  
John Colburn, Secretary  
of the  
Boston Association for  
the Relief of the  
African People





Exmo Sr. Alcalde Constitucional

*San Pedro lelestinus canedo, vecino*

Nov. 3 de  
Dueno oct 1886

Mar. 3 de  
Enero de 1886 de esta parte a B. E con el debido respeto

Para así la digo que terminado ya el desdiseño de la  
Comisión de Obras a los espe-  
tos conioy. <sup>tes</sup> practicados a consecuencia de la protesta a-

Usted.  
Aby

cion de la calle del Soldado se hace neces-  
sario para la construccion de la casa  
que pienso edificar en el terreno que me  
queda del que aquellas ocupaban y para  
saber fijam<sup>te</sup> los pies de terreno que ce-  
do al Ayuntamiento que por el ar-  
quitecto de la villa se procede a la  
oportuna tira de cuerdas y a la me-  
dicion del terreno cedido: y con tal  
objeto

A. V. E. suplico se sirva dictar las ordenes oportunas á fin de que tengan efecto la tira de cuerdas y medicion indicadas dandome el oportuno aviso para que á ambas operaciones pueda



asistir mi Arquitecto. Asi lo exigiera  
la Rectitud de V. E. cuya vista que  
dará en el año. Madrid 2 de Enero de  
1857

Como Sir  
Piero C. Canedo

Madrid 7. de 1857.

Para el Sr. Teniente a Merced del Orificio de la estructura  
primero que se viva rigurosamente que con asistencia de el Sr. Regidor  
D. Victor Torres y de el Sr. Alcaide de el Sr. Regidor y de el  
de Madrid se pudiese a la hora de el Sr. Regidor y de el  
alguno de el Sr. Regidor.

El Sr. Regidor

Al Sr. Regidor

### Ores de la Comision de Obras

Habiendo pasado a marcar la alineacion que ha de obser-  
varse en las nuevas fachadas que el exponiente trata de  
construir en la casa n.º 19. y 21. sita en la Calle de la  
Infancia con vuelta a la del Soldado resulta que con-  
forme a la alineacion aprobada por el Gobierno de  
U. Esp. para la Calle de la Infancia conforme a la propo-  
sicion por la junta consuetudinaria de el Sr. Regidor y de el  
chado por esta calle en linea recta de los 79 y 1/2 pies  
que tiene de estension estando por la dña con la canche-  
ria de la casa n.º 23, y por la izquierda con el angulo  
de la casa n.º 17. conservando la misma posicion que me-  
ra ocupa. La fachada por la calle del Soldado segun  
la alineacion acordada por el Excmo Ayuntamiento



al resolver el expediente de la apertura del Callejón  
del Soldado deberá establecerse en línea recta de  
los 75  $\frac{1}{2}$  pies que tiene de estension dejando una  
embocadura a la calle de las Puercas de 23 pies de  
ancho desde cuyo punto partira la fachada para  
llegar a la manzana construida por dicho los  
Canoes en el angulo opuesto. La altura que corres-  
ponde a las fachadas como situadas en calles de  
tercer orden ~~es~~ la de 59  $\frac{1}{4}$  pies medidos en el centro de  
la mayor que es la correspondiente a la calle del Sol-  
dado, pudiendo construir piso bajo, principal, segundo,  
tercero, y sobabanco a los balcones exteriores sin permi-  
tir barandillas, ni vidrieras, ni otras construcciones  
sobre la referida altura que las precedas p.<sup>o</sup> cubrir  
el edificio. El piso bajo no podra tener menos de  
diez pies de altura sin el techo medidos en el centro  
de la fachada de la calle del Soldado, los pisos su-  
periores seran de la altura lo menos y el sobabanco  
nueve medidos del mismo modo ~~debiendo~~ presentarse  
interesado a la aprobacion del Excmo. Ayun.<sup>to</sup>  
los planos de fachada arreglados a dichas condi-  
ciones. Madrid 12. de Mayo del 857.

Juan Pedro Ayegui



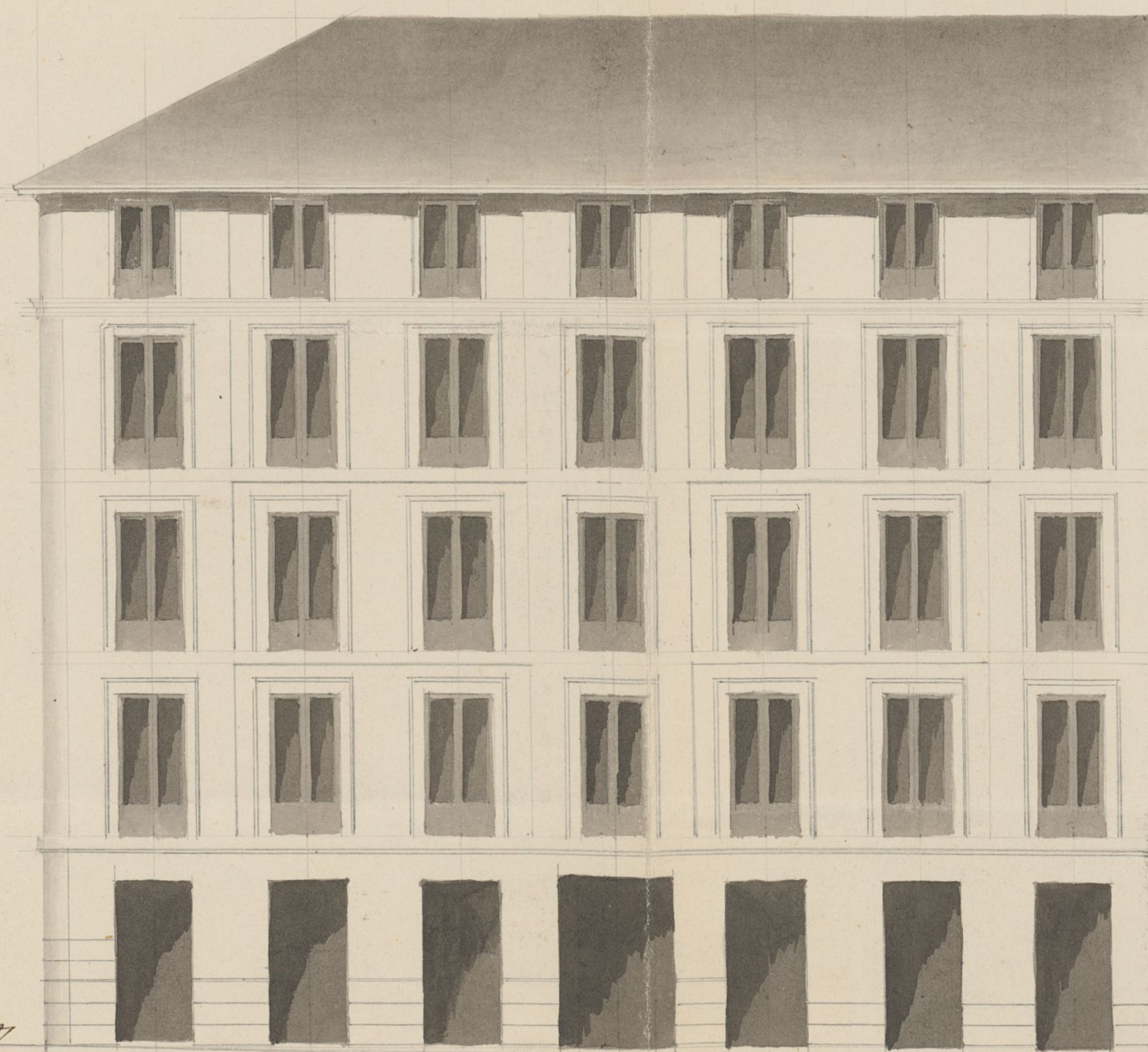
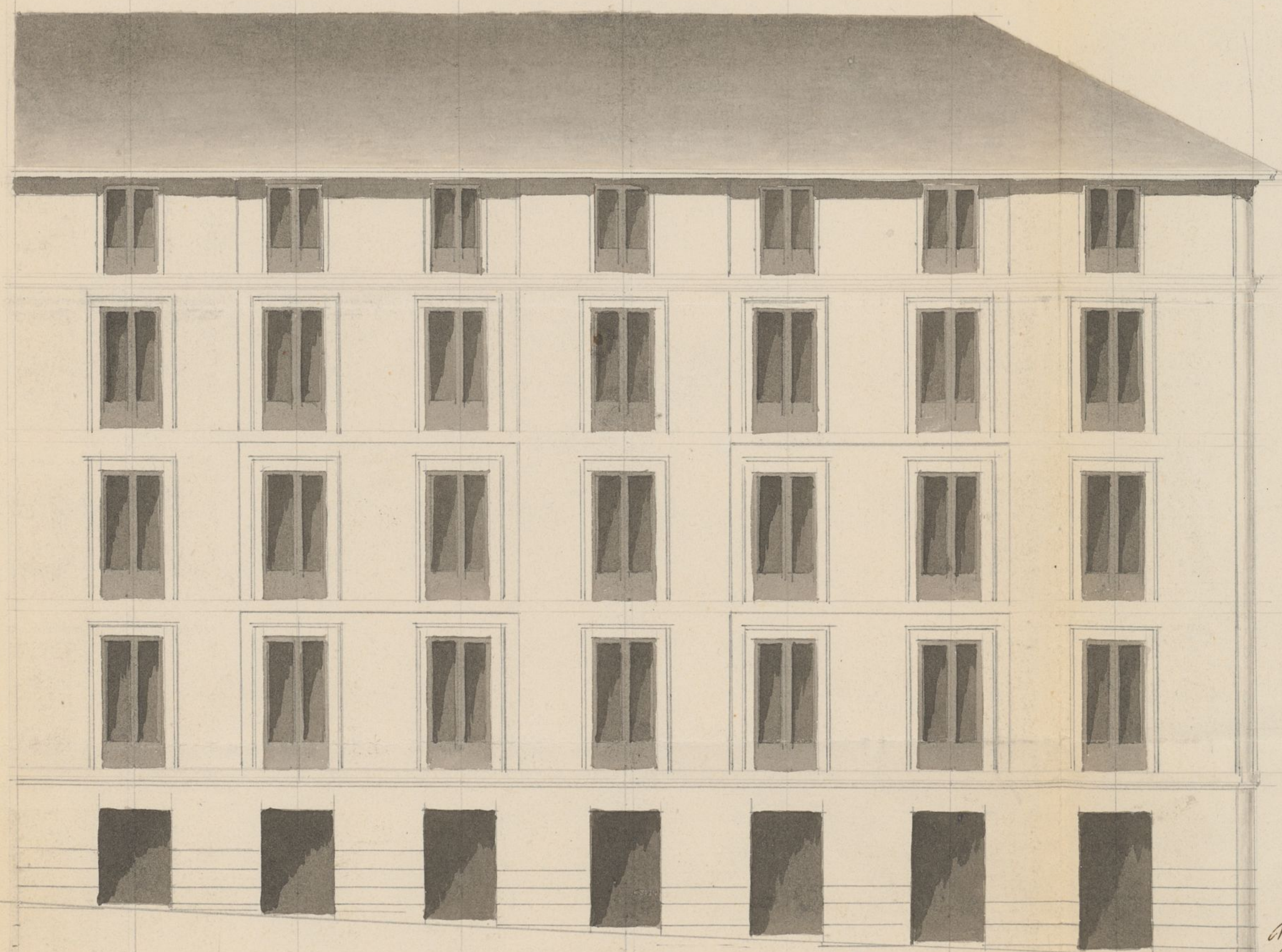




Se achadas de la casa q. se ha de reedificar de nueva planta en esta corte calle de las Infantas n.º 39 y 21 nueva esquina a la del Soldado, marzo.º 306

Inclada a la calle del Soldado.

Inclada a la calle de las Infantas.



Mad. 11. Marzo 1857.

Luis Lopez de Velasco  
Arq.º

Escala

10 5 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 110 120 130 140 150

P.º Castellano

Ayuntamiento de Madrid







Nº del 24-2

Folio 44.º



Excmo. Sr. Alcalde Constitucional

D.º Pedro Celestino Caneado vecino de  
esta corte á V. E. con su acostumbrado respeto  
dice que acompaña el plano de las fachadas  
de la casa que trata de construir de nueva  
planta en terrenos de las que antes ocupaban  
los núm.ºs 11.º y 12.º de la calle de las An-  
fantas; y

Y V. E. suplica que habiendo por presentado  
dicho plano se sirva disponer que se le  
expida licencia para construir con acor-  
do á lo indicado en el. Graie que es-  
pera de la bondad de V. E. cuya virtud  
que Dios sirva. En Madrid 11 de Mayo  
de 1857.

Excmo. Sr.

Pedro Caneado

Madre de 35

Que con el plano q.º se acompaña á la Comisión de  
Obras, previo informe del arquitecto municipal del Dist.  
El Alcalde

Alcalde

Secretario





## de la Corrección de Obras

Cumpliendo con el Decreto que antecede de esta ma-  
nifestar) que examinados los planos de fachada  
que el exponente presenta firmados por el arquitecto  
de la academia D. Luis López de Oñate los encon-  
tro arreglados a los principios del arte, y acuerdo del  
Excmo Ayuntamiento con respecto a las alturas;  
pero observo que al distribuir dicho arquitecto los  
pisos no tiene el cuerpo bajo medido por el centro  
de la fachada de la calle del Soldado mas que  
trece pies de altura, faltando por conseguirse el  
grupo del piso que sera próximamente de nueve  
por lo que, y a condición de reducir el cuerpo  
bajo disminuyendo proporcionalmente los pisos su-  
periores no encuentro reparo alguno en que V. E.  
se sirva conceder la licencia que se solicita  
bajo la observancia del referido plano y reglas  
siguientes de construcción que observará el arquitec-  
to Director)

1.<sup>a</sup> Los Pimientos han de construirse sobre terreno  
firme con pedernales, y mureta de caliza gruesa  
dándole 4. pies de grueso hasta medio pie más  
bajo del cural de la Calle, en donde resta  
llamarse medio pie de cada lado se sentará  
el zocalo general de la Catedral de S. J. de aldo



por lo menos y otros bre de gres, mulliendo  
en hiladas descubiertas un punto mas elevada  
delo Calle, y continuando esta a nivel hasta  
el mar baje.

2<sup>a</sup> Sobre el refino vocale, y con su espesor ha de  
seguir la fachada de fabrica de ladrillo, y muelo  
de cal y arena hasta la imposta del pie  
plal, y de la misma fabrica en todas sus altu  
ras con inclusion de los arcos de puertas, y venta  
nas, sin permitir los entramados, ni umbrales de  
madera, retallandose por la parte interior propor  
cionalmente en cada uno de los pies, afin de que  
quede ala altura del aliento del alero de  $2\frac{1}{2}$  p.  
de gres, pudiendo ser a gusto del arquitecto di  
rector, bien formando una cornisa de piedra de  
fabrica entramada, o de madera descubierta siempre  
que no caida de un vuelo regular, y que se re  
cejan las aguas en el canalon correspondi, del  
cual deben partir las bajadas de barro o filo  
moj, embetidas en el gres de la fachada dirijan  
las aguas ala alcantarilla.

3<sup>a</sup> El vuelo de los balcones no excedera a 11 pies  
los del pie plal, 1 pie los del segundo, y medio  
los del 3<sup>o</sup> de donde a todo  $3\frac{1}{2}$  p. de altura  
y al intervalo de los balcones 6. dedos que  
dando recuadra, las patillas en gres de  
pared de un pie, y mas de 800 separados de  
la lora de los muros.



4.<sup>a</sup> En las puertas no habrá batientes ni pelda-  
no que sobresalga del filo adafachada pa-  
gueno impidan el tránsito público.

5.<sup>a</sup> Las aceras serán de losas de piedra berro-  
quena de medio pie de espesor, y 3 de lado  
sentandolas bajo la sarante que corresponda  
con mortero de cal y arena; sin que puedan  
abrirse en ellas luminaras horizontales, debiendo  
estas colocarse entre las modulas o aplomos  
de los huecos.

6.<sup>a</sup> En las calles en que haya alcantarilla y cañerías,  
p.<sup>o</sup> el alumbrado de gas deberán los internados  
antes de empezar el compimento de los  
paseos p.<sup>o</sup> el acometimiento de las aguas dar  
aviso ala Direccion de aquel p.<sup>o</sup> que tome  
las precauciones convenientes.

7.<sup>a</sup> Se rebocara la fachada imitando un buen  
orden de Construcción, pintando al oleo  
de color claro las puertas de la Calle.

8.<sup>a</sup> En la construccion de andamios tanto  
interiores como exteriores cuidara el arquitecto  
p.<sup>o</sup> bajo su responsabilidad, se construyan  
segun arte previniendo toda desgracia.

9.<sup>a</sup> El arquitecto del Cuartel podrá reconocer  
la obra cuando lo crea conveniente, pero  
el dueño queda obligado a avisarle  
cuando este entienda el local, cuando haya  
curado el piso por el, cuando la fachada



este coronado con el alero, y cuando este termi-  
nado el edificio p.<sup>o</sup> que reconstruya en los cuatro  
periodos expresados, no encontrando defecto que  
corrigir mande el seguimiento de las obras, e  
las de por bien terminadas.

10.<sup>a</sup> El propietario y encargado de la direccion de las  
minas, seran responsables del caso que se  
conviene segun lo dispuesto en el bando de  
6 de Sept. del 858.

Madrid 14 de Mayo del 857.

Juan Pedro Arcegui

Excmo. S.

La Comision de Obras, ha examinado el expe-  
diente de construccion de la casa p.<sup>ta</sup> de las Infantas n.<sup>os</sup> 19 y  
21 mod.<sup>os</sup> con vuelta a la del Soldado que se propone edi-  
ficar D. Pedro Celestino Comedo, y visto los informes emi-  
tidos por el Arquitecto Municipal, en cuya virtud en-  
tiende que con la reforma en obras que el mismo in-  
dica respecto al cuerpo bajo de la fachada por la calle  
del Soldado, con sujecion al disenio presentado y bajo di-  
reccion de Arquitecto, puede V.E. otorgarle el permiso



que solicita para la edificación de esta casa. Madrid  
20 de Mayo de 1857.

Manuel de la Riva

El Conde de la Unión

Fernando de la Riva

J. B. Peyronnet

Joaquín de Landa

El Conde de Villalobos

Manuel de la Riva

Madrid 24 de Mayo de 1857.

En fecho.

Conforme con la comisión.

Madrid 5 de Abril de 1854

Conforme con el acuerdo del Excmo. Ayuntamiento  
a calidad de obtener la aprobación de la Su-  
perioridad.

H. Alcalde Correg.<sup>do</sup>

Manfredi



Excmo. Sr. Gobernador de la Prov.<sup>a</sup>

Abr. 25/857

B. I.

Mo.

Acordado de los señores de las salas de las Reales y de las de las, tengo el honor de remitir a V. E. el expediente instruido en la Real Audiencia de esta ciudad a consecuencia de la certificación que se ha tomado de la Real Cédula de D. Pedro de Sotomayor, al fin de que se recaiga proveeniente la oportuna aprobación de la suplicación.

D. D. = Carlos Maestre =



que se le ha para la edificación de una casa en Madrid

25 de Mayo de 1847.  
1847/848

*[Faint signature and text]*

*[Faint, mostly illegible handwritten text, possibly a letter or official communication]*

Conforme con la comisión

Madrid 5 de Abril de 1847  
Conforme con el acuerdo del Excmo. Ayuntamiento  
a calidad de obtener la aprobación de la Su-  
perioridad.

*[Faint signature]*



Nº de 211 - C

Exmo. Sr.

Negociado So.  
Policias Urbanas.  
Nº 1313.

Mº 19 de Mayo  
1857

En el Ayuntamiento

Queda S. E. ent

y se expresa la oportuna  
na lic

Examinado el expediente  
que adjunto devuelvo  
a S. E. instruido en es  
tamiento a nombre de D.  
Pedro Celestino Canedo  
sobre licencias para di  
ficar en la Calle de las  
Infantas números 19 y 21  
con vuelta a la del Sol  
Dado, he acordado pres  
tarle mi aprobacion de  
y se expresa la oportuna siendo acordar S. E. muy  
particularmente se  
cumpla en la construc  
cion lo prevenido en  
las Ordenanzas y Mu  
nicipales y demas dis  
posiciones sobre po





linas urbanas.

Dios que. a J. E.  
a. Madrid 12 de  
Mayo de 1857.

E. Sanfons

Exmo. Sr. Alcalde Corregidor de esta Capital.



Ms.  
C. 140

de

vi

D

at.











Y en fuerza de los 19 y 21. en virtud de la real cédula de  
ese efecto en dirección de Augustino Gregorio aldrino que  
esta presente, y las demás ordenes y reglas que se  
mencionan en aquel decreto.

Dios y = Carlos Mexía =