

L.<sup>o</sup> 5.<sup>o</sup> f.<sup>o</sup> 400 n.<sup>o</sup> 658

(M. 14)

Obras.

4-125-138.

Ayuntam.<sup>o</sup> Constitucional  
de  
Madrid.

Años de 1857. y 58.

Al Sr. Conde de Montefuerte,  
licencia para construir de nueva planta la casa Calle de la  
Abada, n.<sup>o</sup> 9. mod.<sup>o</sup> manz.<sup>a</sup> 358.

127. 128

127. 128

Christophorus Columbus

Morales

**POLICIA URBANA**

**DE MADRID.**

Distrito de *Correos*

El Señor Regidor D.<sup>n</sup> Juan  
Bautista Pinonnet se ha  
servido señalar para el  
acto de la tina de cuerdas  
de la casa señalada con  
el n.<sup>o</sup> 9 moderno en la  
calle de la Abada, la ho-  
ra de las once de la maña-  
na del martes 17 del ac-  
tual.

Lo que participo a V.<sup>d</sup>  
para su conocimiento y  
efector que estime.

que a V. M. S. S. Ma  
drid 14 de Noviembre  
de 1857.

El Inspector  
Piero Carbonel

Sr. Pío del Excmo Ayuntamiento.º Constitucional





D. Juan B. Cagones.

Nov. 16/857.

Señalado el día de mañana 17. al actual para que  
al día de mañana 17. al actual para que  
solitadas por el Sr. Jefe de Montefuente en la  
delo obediencia. y no habiéndose motivo alguno de  
algunos que se impiden, quedando dados los  
oportunos, para que se vea lo que se vea.

Dios H. = C. M. C.

D. Juan B. Cagones.

Nov. 16/857.

El Sr. Regidor D. Juan B. Cagones ha señalado  
el día de mañana 17. al actual para que  
para que tenga lugar la tiva de Fuentes solitadas  
por el Sr. Jefe de Montefuente en la  
delo obediencia. y no habiéndose motivo alguno de  
concurrir con la tiva de Fuentes.

Dios H. = C. M. C.

D. Juan B. Cagones.

Nov. 16/857.

Señalado el día de mañana 17. al actual para que  
del día de mañana 17. al actual para que  
de cuada solitadas por el Sr. Jefe de Montefuente  
en la para fallar delo obediencia. y no habiéndose  
por el Sr. Jefe de Montefuente en la para fallar  
delo obediencia. y no habiéndose motivo alguno de  
concurrir con la tiva de Fuentes.

Dios H. = C. M. C.

1842

11

f.º 183 v.º  
O.



Excmo. Ayuntamiento Constitucional de Madrid.

D. Wenceslao Gavina, Arquitecto en esta corte, por encargo y a nombre del Excmo. Sr. Conde de Montefuerte, a V.E. como es en deber expone: que habiendo determinado S.E. labrar de nueva construccion una casa de su propiedad situada en la calle de la Abada n.º nueve moderno antiguo de la manz.ª trescientas cincuenta y ocho, y siendo necesario que V.E. señale la nueva alineacion que ha de tener su fachada, así como la rasante y elevacion que ha de darse a la referida casa,

A V.E. Suplica: se sirva señalar los datos de alineacion o tira de cuerdas, rasante y altura permitida, para que haciéndose luego el plano segun estos datos y aprobado que sea, se espida la competente licencia de edificacion. Es gracia que espera de V.E. Madrid doce de Nov.<sup>bre</sup> de mil ochocientos cincuenta y siete.

Wenceslao Gavina

Madrid 13. de Nov.º de 1857.

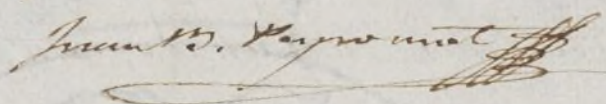
Pase al Sr. Teniente de Alcalde del Distrito de Correos para que se sirva disponer que con asistencia del Sr. Regidor D. Juan B.ª Pysmnet del interesado en Arquitecto y el Municipal, se proceda al acto de la tira de

cuerdas, informando este ultimo del resultado, teniendo  
presente lo prevenido en el artº 131. de la ordenanza, y  
haciendole saber al dueño, que no puede proceder a la edi-  
ficacion hasta haber obtenido la licencia.

El Alcalde Cont. intº

Meto  

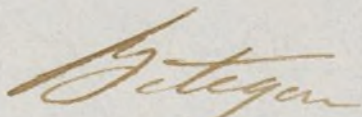

Leída el martes proximo 17 a las once  
de la mañana

Juan M. Puyoumat  


Madrid 16. Noviembre 1837.

Procedase al acto de la tira de cuerdas de que  
se trata con asistencia del Sr. Regidor y de mas  
personas que concuerden y con arreglo a lo preve-  
nido en comunicacion del Sr. D. Al. Cornejo  
don de lo de hús últimos; y verificado resultare  
esta solicitud al arquitecto municipal del cuar-  
tel del Norte =

El teniente

Getegon  


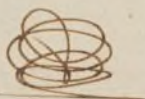


Señores de la Comision de Obras: Mandada la almeacion que deve  
observarse con arreglo a la aprobada por el Excmo

Acuerdo en la construcción de la fachada de la  
Casa que se trata levantar de nueva planta por cuenta del  
Sr. Conde de Montefuerte en la calle de la Abadía  
numero 9 número 358 Resulta

- 1.<sup>a</sup> Que la fachada se establecerá en línea recta en los 26<sup>1</sup>/<sub>2</sub> pies  
que tiene de extensión, alineando por la derecha con la median-  
tería izquierda de la casa numero 15 y por la izquierda  
con la esquina de la numero 3, tomando de la vía pública  
por el primer extremo 5 pies y tres pulgadas y por la izquierda  
3 pies y 7 pulgadas que hacen 116 pies, los que a precio de  
50 reales importan la cantidad de 5800 reales, que deberá abo-  
nar el interesado a los fondos municipales.
- 2.<sup>a</sup> La altura de la fachada no excederá de 15 metros, 53 pies 10 pulga-  
das hasta la línea superior de la cornisa del alero, medidos  
por el centro de la misma, dejando la planta baja 13 pies de  
altura formada del mismo modo.
- 3.<sup>a</sup> Que podrá construir piso bajo, con la altura ya dicha, principal  
2.<sup>a</sup> y 3.<sup>a</sup>, siendo arbitraria la de estos tres pisos siempre que no  
bajen de diez pies de altura. Sobre la altura total señalada no  
se construirán exterior ni interiormente boardillas volanderas, ni  
mas obras que las puramente indispensables para cubrir la  
Casa, colocando debajo de las armaduras las boardillas trasteras.
- 4.<sup>a</sup> Que no se permite salir de la alineación acordada con nin-  
gun cuerpo del edificio, ni volar ni dejando remanentes ni  
platos, sino después de haberse cubierto con un toldo de la  
altura de un metro por lo menos.
- 5.<sup>a</sup> El interesado deberá presentar a la aprobación del  
Sr. Ayuntamiento el plano de fachada firmado por

El arquitecto director, devuélvome en un folio  
a' él después de la aprobación correspondiente. Madrid 18  
de Noviembre de 1857.

Vidoro Sclanos 

Ado  
mi 18



Plano de Fachada para la casa que ha de construirse  
 en la Calle de la Abada n.º 9 moderno manz.ª 358,  
 propia del Excmo. Sr. Conde de Montefuerte.



Madrid 9 de Enero de 1858.

Wenceslao Gorrón

Esc.ª de 10. 5. 4. 10. 20. 30. 40 Pies Castell.  
 1/2 de 0. 1. 2. 3. 6. 9. 12 Metros.

ARCH. J. D. V. L. A.		
Seco.	Log.	N.º
4	195	138
Inventario n.º		

Oct. 1858



N.º exp. 214 - J

Excmo. Ayuntamiento Constitucional de Madrid.

D. Wenceslao Gavina, en representacion del Excmo. Sr. Conde de Montefuerte, a V.E. espone: que habiéndose hecho la tira de cuerdas por la comision del Excmo. Ayuntamiento, de la casa calle de la Abada n.º nuevo mod.º el dia veinte y tres de Noviembre ultimo, y habiendo formado el plano de fachada que adjunto acompaña segun aquella alineacion y esta preoerido,

A V.E. Suplica: que examinado y aprobado que sea dicho plano se sirva expedir la licencia competente para proceder a la nueva edificacion de esta casa, gracia que espera recibir de V.E. Madrid nueve de Enero de mil ochocientos cincuenta y ocho.

Wenceslao Gavina

Nov. 11 Lu. 1858.

Gracia a la form. de obras para el n.º 11  
all. al Ayuntamiento de Madrid.

16. Macfory.

M.º

Señor de la Comision de obras. Recibido el plano de fachada de la casa que se trata construir de nueva planta por cuenta del Excmo. Señor Conde de Montefuerte en la

Calle de la Abada num.º 9 manzana 358 formado  
por D. Clemente Gaviria, Arquitecto por la Aca-  
demia Nacional de S. Fernando, lo halló arreglado  
a los principios del arte y conforme con lo dispuesto  
en la Real orden de 10 de Junio de 1854, en esta atención  
no veo inconveniente en que P.º S.º se sirvan conceder  
la licencia que se pide, observándose en la construcción  
el diseño presentado y bajo las reglas siguientes.


1.ª Que los cimientos han de construirse sobre terreno firme  
con pedestal vivo y mezcla de cal y arena, dándose una  
pieza de espesor hasta medio pie mas bajo del cumal  
de la calle, en donde retallándose medio pie de cada lado  
se sentará el zocalo general de canchales de tres pies de alto  
por lo menor y otros tres de grueso, resultando dos hileras  
descubiertas en el punto mas elevado de la calle y conti-  
nuando estas a nivel hasta el mas bajo, sin que falten  
en ningún punto de la fachada.

2.ª Que sobre el referido zocalo y con un espesor seguirá la  
fachada de fábrica de ladrillo y mezcla de cal y arena  
hasta la superior del piso principal y de la misma  
fábrica los demás pisos, con inclusión de los arcos de puer-  
tas y ventanas y sin permitirse los entramados y em-  
pujes de madera, retallando por la parte inferior y  
proporcionalmente en cada uno, a fin de que resulte  
a la altura del alero del alero de 2½ pies de espesor  
el cual podrá ejecutarse a gusto del Arquitecto director  
formando una cornisa de piedra, de fábrica entera-  
da o de madera descubierta, sin excidir de un pie

- regular, colocando o formando sobre el mismo una canal general de plomo para reunir las aguas y dirigir las a la Calle por medio de bajadas de plomo embudadas en los muros de fachadas, o en la parte exterior de ellas en los rebundidos que forman los pavillones, sin excavar de su suelo y procurando contribuir al ornato y duracion de la misma, derivando desaguar por medio de una atarjea a la alcantarilla general.
- 3.<sup>a</sup> Que el muro de los balcones del piso principal no exceda de uno y medio pies ni de uno los del 2.<sup>o</sup> y 3.<sup>o</sup> dandoles a uno y otro  $3\frac{1}{4}$  de altura y al intervalo de los balaustrados 6 dedos quedando recibidas las patillas en el grueso de la pared un pie y mas de otro separadas de la luz de los bucos.
- 4.<sup>a</sup> En las puertas no habra salientes ni pendones que sobresalgan del filo de la fachada, a fin de no entorpecer el transito publico.
- 5.<sup>a</sup> Las puertas seran de lora de piedra berroquina de medio pie de espesor y tres de salida, sentandolas bajo la varante que corresponda con mortero de cal y sin que puedan abrirse lumbreras orientales a los balcones, derivando estas colocarse entre las mochetas de las puertas o a plomo de los bucos.
- 6.<sup>a</sup> Se rebucara la fachada imitando un buen orden de construcion, permitiendo al oio de un color claro las puertas de la Calle, colocando sobre la del portal el num.<sup>o</sup> de la casa.
- 7.<sup>a</sup> Entiendo el Excmo. Senor Alcalde Corregidor encargado de la policia, buen aspecto de los edificios y de su seguridad, podra cuando crea oportuno disponer se memorasen e informe acerca de su estado y construccion, entiendo obligado ademas los dueños a dar aviso, sentado el sorteo de camara, enra-

Ardo el piso principal, cuando la fachada se halla coro-  
nada con el alero, y por último después de totalmente  
concluida la finca con objeto de reconocer si se encuentra  
en estado de alquilar. Cambiari el arquitecto del Cuartel  
podrá reconocer la obra siempre que lo pida conveniente.  
3.ª En la construcción de andamios de la fachada se hará  
que las almas sean de remos colocadas en los muros, a ex-  
cepción de las de los extremos que estarán a la línea de los  
muros medianeros para que no resulten machucados en la  
fabrica, siendo las juntas de maderos de a 6 y los tablo-  
res de buena calidad sin nudos saltadizos, poniendo tres  
cuando menos en el ancho de cada andamiada, cuidando  
el arquitecto no se carguen demasiado con los materiales, y para  
evitar en lo posible todo incidente desagradable se colocaran  
maderos de a 8, o de a 10 entre las almas que vivan de  
antepiechos o vanadillas, elevandolos de los tablores unos cua-  
tro pies, guardando esta precaución mas particularmente  
en el sitio donde se establecerá el fuste que se ejecutará con  
toda solidez, procurando el estado superior que los andamios  
inferiores se ejecuten segun arte para evitar desgracias.

Y S. en vista de todo acordaran lo mas con-  
veniente. Madrid 14 de Enero de 1858.

*Fidoro Stano* 

Excmo. Señor.

En concepto de esta Comision de Obras puede  
autorizarse la edificacion de nueva planta soli-  
citada por el Sr. Conde de Montefuerte de la  
Ayuntamiento de Madrid

Casa calle de la Abada numº 9. verificandolo  
bajo direccion de arquitecto, sujetandose al dise-  
ño presentado y siguiendo las demás reglas que  
el precedente informe comprende. Madrid 21.  
de Enero de 1858.

Peyronnet  
Villalobos  
Villalobos

Mar. 29 de Enero de 1858  
En Ayuntamiento Const.  
Conforme con la comisión

Febrero 6

Conforme con el Excmo. Ayuntamiento.

Mérida



C. I. Gobenaur dea. P. de.

Set. 12/858.

C. I.

W

Y como de la Junta de Montefuente se ha  
seguido en el Ayuntamiento el expediente que tengo  
la honra de pasar original a manos de V. E. con el  
plano respectivo, para continuar de nueva planta  
la obra de su pertenencia falló a la Abadía de S. Juan  
de la manzana 358. En el ha recaído ya siendo conserje  
de la Abadía, y va a manos de V. E. a fin  
de que aprobada por la Superintendencia pueda comenzarse  
la edificación solicitada.

Dios P. = B. = D. = Duques de S. =



N.º 214-G

4.<sup>a</sup>  
p. 340 to



Negociado J.<sup>o</sup>  
Policia Urbana.

Madrid 8 de Abril de 1858

Cuenta al Sr. D. Juan

Sancto

Madrid 8 de Abril de 1858.

En el Ayuntamiento

Queda S. E. enterado y se es-  
tudia de licencia para con-  
ceder la licencia

Madrid 14 de Abril de 1858

Conforme

El At.º Cong.<sup>o</sup>

Alto


Ayuntamiento de Madrid

Excmo. Sr.

El Excmo. Sr.

Ministro de la Gobernacion del Sr. Reina me co-  
munica con fecha 29 de  
Marzo p.º de la Real  
orden siguiente:

Excmo. Sr. = La  
Reina (p.º D.º g.) se ha  
enterado del expediente  
instancia por el Ayuntamiento de esta Capital  
a instancia del Conde de  
Montefuente y remitida  
por S. E. al Sr. Mi-  
nisterio con fecha 25.º de  
Febrero ultimo, en solici-  
tud de licencia para con-  
struir de nueva planta  
la casa num.º 9 de la ca-  
lle de la Chorda; y, en  
su vista y de lo informa-  
do por la Real Aca-  
demia de Nobles Artes  
de San Fernando,

  
S. E. ha tenido a bien  
autorizar a dicha Mu-  
nicipalidad para conceder  
el permiso solicitado,  
en el concepto que se ob-  
serva en la edificación  
la luna y demás condi-  
ciones, propuestas por  
el Arquitecto Munici-  
pal D. Pedro Lla-  
nos, en su informe de  
18 de Nov. del año  
proximo pasado. De  
Real orden se diga a  
S. E., con devolución del  
expediente y planos de la  
referida calle, para su  
inteligencia, la del Signi-  
ficante y efectos oportu-  
nos.

Lo que traslado a  
S. E. para conocimiento.

de esa Corporación Mu-  
nicipal y demás fines  
que se expresan, alon-  
gándose adjuntos el  
Expediente y planos  
mencionados.

Dios que. á R. E. mu-  
chos años. Madrid  
7 de Abril de 1858.

Manuel Alvarado

Don Juan de Corregidor.





los circulares de continuatione de la tenencia finiese  
con padronal sin H. hasta concluir la 6.ª regla respectivamente  
a 14. de 1858)

El J. Teniente de Alcalde aloritado y que  
previene mandado cuando lo tengo en H. en cuanto que  
de una vez o de otra y continuacion, esto me parece  
de quedar el dicho obligando al mismo cuando esto se trata  
el punto de continuacion, mandado, mandado al fin principal  
que de cuando la facción con el alor, y una vez  
concluida del todo la finca para que el otro trabaje  
se justifique la observancia en lo mandado, y que la casa  
de la casa se mande repalquianes.

Donde se manda

En la construcción de andamios el (harta  
que da el (comisar obrero) el día 16. de 1858 = Duques de

*I. Hecate & M. C. de Vito referent.*

Swatara nasutus vicina a W. & L. Gray

Ayuntamiento de Madrid

Apr 6/88. Group

de Montepiute para construir de nuevo plaza la casa de  
patrimonio de la Abadía n.º 9. mayo 388. a cañón  
de quarenta conforme a las condiciones marcadas en dicho  
documento que acompaña al d.º p.º de Montepiute de interino  
después que acorda p.º la renta de cinco de la Dep.º que  
ha satisfecho de 5800. que para agregar a la posesión  
toma de la vía pública.

D.º Sr. = D.º Sr. = Duque de =

Intendente de esta Villa.

A.º 16/888.

Expedida al d.º p.º de Montepiute la licencia que  
habe solicitada para construir de nuevo plaza la casa  
de la Abadía n.º 9. mayo 388. después de la almoneda  
hecha en el Ayuntamiento de Madrid que toma de la  
vía pública 116. p.º que a precio de 50. p.º imp. an. 5800.  
y eleva almoneda el interino a los f.ºs. municipales.

D.º Sr. = Duque de =