

L.º 5.º f.º 399. n.º 242.

(M.º 3.)

58 M. 8/4

Obras. 4-195-64.

Ayuntam.º Constituc.
de

Madrid.

Año de 1857.

D. Francisco Borja de Irazola,

licencia para construir de nueva planta la Casa Calle
de Hernan Cortés n.º 9 manzana 314.

POLICIA URBANA

DE MADRID.

Distrito de Argemiro

D. Jac. Boja Argemiro
u. 9.

Tr. Secretario de Ayuntamiento
El tr. D. M. Deforno Salaya a teni
do a bien señalar la tira de cuerda
de la casa n.º 2. de la Calle Hernan Cortes
el día 16. del corriente a las 10. de la ma
ñana.

Mad. 14 de Diciembre 1857

El Inspector J.
Vicente Garnero

P. D. Magistro de Salaya,

Dic. 15/857

Mto

Señalada por V. A. la hora de las 10. media de mañana
para la toma de cuentas que tendrá por D. Francisco de Borgia
Strazola en la sala de Hemerosfortes n.º 9. y no existiendo
nuestro alguno que lo impida, quedan por las 10. y
quedamos para que así se verifique.

Dios F. = C. M. C.

P. D. Fructo Llanos

Dic. 15/857

Mto

Al Sr. Regidor D. Magistro de Salaya ha señalado
la hora de las 10. media de mañana para la toma
de cuentas que tendrá por D. Francisco B. Strazola en la
sala de Hemerosfortes n.º 9. y lo avisó al. para que
concurra con toda puntualidad.

Dios F. = C. M. C.

P. D. Bitar de Policía Urbana.

Dic. 15/857

Mto

Señalada para las 10. media de mañana
la toma de cuentas que tendrá por D. Francisco B. Strazola
en la sala de Hemerosfortes n.º 9. repuesta V. que por
el Inspector de Policía Urbana, se avisó al decano y
Arquitecto para que concurran al acto.

Dios F. = C. M. C.

Ante

N.º 12-4



Exmo Sr. Alcalde Corregidor de esta M. H. villa

Madrid 10. Dic. 1857

Comencé al Sr. Concejales de
Madrid delimitando del Hospicio
para que sirva de
que con sus acios al Sr.
Requiere D. Macario de Salaya
delimitando el terreno y
el de Madrid, se piden a la
tira de cuerda, suponiendo que
algunos Profesionales de
también piden el rubro 431
de las ordenanzas, y haicun
entender al Sr. que
puede proceder a
verificar sin haber obtenido
la licencia que se solicita

U. de S. S. S. S.

D. Fran. Borja de Amarola, vecino de
esta Corte, dueño de una casa sita en la
Calle de Hernan-Cortes, N.º 9. moderno
y 16. antiguo, manzana 344 a V. E. con
el respectivo deido hace presente que com-
binando sus intereses reedifican de
nueva planta la citada casa.

A. V. E. Queplica se sirba mandar
se verifique desde luego, con las formali-
dades de lustumbre, la tira de cuerda
para la alineacion de calle y altura
que deba darse a esta finca como lo
separa de la recta justificacion de V. E.
Madrid 9. Dic. 1857.

Exmo Sr.
Fran. B. de Amarola

Madrid 12. de Dbre de 1857.

Pase al Sr. Regidor D.º Macario Salaya para que se sirva señalar día y hora
en que haya de efectuarse la tira de cuerda que se previene, lo cual se servirá co-
municar a la secretaría del Exmo Ayuntamiento a los efectos prevenidos en la circular
de 10 de Julio último.

U. de S. S. S. S.

Rivera

Secretaria Corregimiento de Madrid



Ayuntamiento de Madrid

El Sr. Regidor D. Ydefonso Salaya á Fenido bien señalar la Fira
cuerdas de la casa n.º 9. de la calle de Hernan Cortes el día 16. del corriente a
de la mañana.

Mad. 14. de Diciembre 1857.

El Inspector. S.º

Vicente Garnero

Señores de la Comision de Obras: Marcada la alineacion que deve obser-
varse con arreglo á la aprobada por el Excmo. Ayuntamiento.
en la construccion de la fachada de la casa que se trata le-
vantar por cuenta de D. Mariano Ortega de Barco
en la calle de Hernan Cortes numer.º 9 moderno 15 antiguo
mañana 314 Nueva

1.ª Que la fachada se establecerá en línea recta en los 24½ pies
que tiene de extension, fabricando por la derecha con la can-
tería de la señalada con los numeros 15 y 17 y por la iz-
quierda con la numero 5, conmandando la posicion que
al presente ocupa


2.ª La altura de la fachada no excederá de 15 metros
53 pies y 10 pulgadas hasta la parte superior de la corni-
sa del alero, medidos por el centro de la misma, teniendo
la planta baja 13 pies de luz formados del mismo modo.

3.ª Que podrá construir piso bajo con la altura ya dicha,
principal, 2.º y 3.º siendo arbitraria la de los tres
últimos pisos, siempre que no tengan menos de
10 pies de luz cada uno; sobre la altura total

Señalada no se construirán exterior ni interiormente bar-
dillas vidieras ni mas obras que las puramente indispensa-
bles para cubrir la casa, colocando debajo de las armaduras
las bardillas traseras.

4.^a Que no se permite salire de la alineacion acordada con ningun
cuerpo del edificio ni volverle dejando vuicadas ni retallas sino
despues de haberse salvado con un recalo de la altura de un
metro por lo menos. ~~XX~~

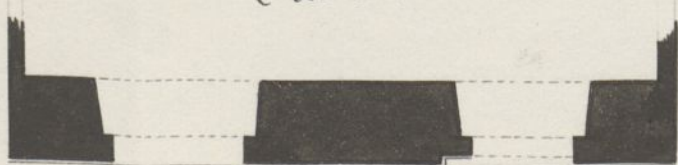
5.^a El interesado devra presentar a la aprobacion del Excmo. Ayun-
tamiento el plano de fachada firmado por el arquitecto Director
deviendo este reglarse en un todo a el despues de la aprobacion
competente. Madrid 16 de Diciembre de 1857.

W. de Alencar 

Demostracion en planta y alzados de la Fachada principal de la Casa que se ha de
 reedificar en la Calle de Hibernia - Cortes num.º 9. propia de D.º Francisco de Borja
 Arceola el cual la presenta al Ex.º Ayuntamiento para su aprobacion.



Fachada.



Planta.

Escala de 10. 5. 1. 10. 30. 50. pies Cast.

Madrid 19. de Diciembre de 1857.

Juan Morán Lavandera

fol. 22v



Excmo. Sr. Alcalde Corregidor de esta M.
H. Villa=

D.ⁿ Francisco Borja de Arrazola, vecino de
esta corte, a' V.E. con el respeto debido hace presente,
que hallandose en la necesidad de labrar de nueva
planta una casa que le pertenece sita en la ca-
lle de Hernan-Cortes, señalada con el numero
9, moderno y 16 antiguo de la manzana 314,
a cuyo efecto se ha practicado con las forma-
ciones de costumbre la obra de cuerdas para la
alineacion de calle y altura que debe darse a la
fachada principal=

A V.E. Suplica se sirba concederle la competente
licencia a fin de proceder a la demolicion de dicha
casa para acto continuo rudificarla de nuevo con
forme en su parte exterior a los disenos que en plan-
ta y alzado presento adjunto a la aprobacion
de V.E. firmados por el arquitecto D. Juan Mo-
ran Lacortera, Madrid 21 de Diciembre de 1857.

Madrid 23. Dic. 1857.

Para al fin de las obras puestas
en el Arq.^{to} Municipal

16 de Enero

Plaza

Excmo. Sr.

Fran.^{co} B. de Arrazola

Señores de la Comisión de Obras: Cerráminado el plano de fachada de la
casa que se trata construir de nueva planta por unida de
D. Mariano Rojas de Aracota, en la calle de Hernan
Cortes num.^o 9 manzana 314, firmado por D. Juan
Moran Lavandera, Arquitecto por la Academia Nacional
de San Fernando, lo hallo arreglado a la jurisdicción del arte
y conforme con lo dispuesto en Real orden de 10 de Junio de
1854; en esta atención no veo inconveniente en que V.S. S.
se sirvan conceder la licencia que se pide, observándose en
la construcción el diseño presentado y bajo las reglas siguientes
1.^a Que los cimientos han de construirse sobre terreno firme
con pedestal vivo y mezcla de cal y arena, dándose cuatro
pies de espesor hasta medio pie mas bajo del entrase de la
calle en donde señalándose medio pie de cada lado se des-
fara el local general de cantonera de tres pies de alto
por lo menos y otros tres de grueso, resultando dos hiladas
de cuarenta en el punto mas elevado de la calle y continuando
estas a nivel hasta el mas bajo, sin que falten en ningún
punto de la fachada.

2.^a Que sobre el referido local y con un espesor seguirá la facha-
da de fábrica de ladrillo y mezcla de cal y arena hasta
la imposta del piso principal y de la misma fábrica
los demás pisos, con inclusión de los arcos de puertas y ven-
tanas y sin permitirse los entramados y umbrales de
madera, señalándose por la parte interior y proporcional-
mente en cada uno, a fin de que resulte a la altura
del arista del alero del piso sotabanco de $2\frac{1}{2}$ pies de es-
pesor, el cual podrá ejecutarse a gusto del arquitecto di-
rector, formando una cornisa de piedra, de fábrica en

Tramada i' de madera deumbierta sin exceder de un vulto
regular, colocando i' formando sobre el mismo una canal que
vaya de plomo para reunir las aguas y dirigirlas a' la calle por
medio de bajadas de plomo enteridas en los muros de fachada
i' en la parte exterior de ella en los rehundidos que formen los
parallones sin exceder de un vulto y procurando contribuir al
barnato y decoracion de la misma, deviendo desaguar por encima
de la acera.

3.^a Que el vulto de los balcones del piso principal no exceda de
un vulto y medio pies ni de uno los del 2.^o y 3.^o dandoles a' unos
y otros $3\frac{1}{4}$ de altura y al intervalo de los balcones seis
dedos, quedando recibidos las patillas en el grueso de la pared con
pie y mas de otro separadas de la luz de los huecos.

4.^a En las puertas no habra' vidrieras ni pedanales que sobresal-
gan del filo de la fachada, a' fin de no entorpecer el transito
publico.

5.^a Las aceras seran' de lonas de piedra berroquena de medio
pie de espesor y tres de salida, sentandolas bajo la varanilla
que corresponda con mortero de cal y sin que puedan abrirse
luminaras orientales a' los balcones, deviendo estas colocarse
entre las mochetas de las puertas i' a' plomo de los huecos.

6.^a Se reconstruira' la fachada, visitando un buen orden de
construccion, permitiendo al obo de un color claro las puertas,
colocando sobre la del portal el numero de la casa XXX

7.^a Estando el Ayuntamiento de Madrid encargado
de la policía, buen aspecto de los edificios y de su segunda
fachada cuando crea oportuno disponer se reconstruyan e'

Informe acerca de un estado y construcción, estando obliga-
dos además los dueños a dar aviso, rentado el local de
calletería, cuando el fin principal, cuando la fachada
se halla coronada con el alero, y por último después de
totalmente concluida la finca, con objeto de renovar si
se encuentra en estado de abandono. También se requiere
lo del cuartel podrá renovar la obra sin que lo
juzgue conveniente.

2.ª En la construcción de andamios de la fachada se hará
que las almas sean de remos colocados en los huecos a es-
pacia de las de los extremos que estarán a la línea de los
muros medianeros para que no resulten merminales en la
fachada, siendo las juntas de maderos de a' 6 y los tablo-
nes de buena calidad sin nudos saltadizos, poniendo tres
cuando menos en el ancho de cada andamiado, cuidando
el arquitecto no se carguen demasiado con los materiales
y para evitar en lo posible todo incidente desagradable
se colocarán maderos de a' 8, o de a' 10 entre las almas
que servirán de antepechos o barandilla, elevándose de los
tablones unos cuatro pies, guardando esta precaución mas
particularmente en el sitio donde se establezca el fucante
que se junte con toda solidez, procurando el citado
profesor que los andamios interiores se janten según
arte para evitar desgracias.

P. S. En vista de todo acordarán lo mas
deseado. Madrid 23 de Diciembre de 1857.

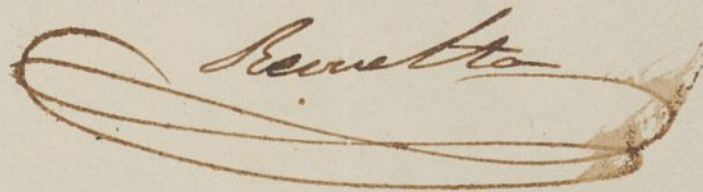
Pedro Llano

Excmo Sr.

En vista de lo informado por el Arquitecto Municipal despues del examen del disenõ que presenta D. Francisco de Borja Arrazola, no halla inconveniente la Comision de Obras en que V. E. autoriza con su permiso la reedificacion de la casa solar de Hernan Cortes n.º 7. mod.º, a calidad de ejecutarlo bajo la direccion de Arquitecto, de seguir el disenõ que se ha presentado, de sujetarse a las demas reglas que contiene el informe del de esta Villa.

Madrid 28 de Dic. de 1857

Penedo 

Revetto 

Mag. D.º de D.º de 1857

En el Ayuntamiento

Conforme es la Comision

Numero 13

con el Sr. Ayuntamiento



C. J. Lobosario de la Cruz
C. J.

Jun. 14/858.

MD

D. Juan ex Bija de Ferrazola ha solicitado
permiso del C. Ayuntamiento para construir de nueva
planta casa de su propiedad sita en la calle de Hernan
futa al 9 de la manzana 314. y segun es oportuno de
tramites ordinarios ha recurrido al C. Ayuntamiento
que en su conducto acompaña a V. C. en el plan correspondiente
para la aprobacion de la Superintendencia

de Sento =
D. J. = D. de la Cruz = D. de la Cruz = D. de la Cruz

Morato

Nov. 12 - A



Negociado 4.^o
Policia Urbana.

Exma. Sr.

El Excmo. Sr. Mi-
nistro de la Goberna-
cion me dice de R.
orden con fecha 9. de
actual lo que sigue:

Mad. 16 de Mayo 1858

De cuenta al Ayuntamiento

Respetable

Mad. 16 de Mayo 1858
En el Ayuntamiento

Queda S. C. en la
do y se espida la opor-
tuna licencia

Madrid

Exma. Sr. = De
conformidad con el dis-
tamen de la Real
Academia de Nobles
Artes de S. Fernando
sobre la alineacion de
la casa núm.^o 9. de la
calle de Hernán Cortés,
que se propone edifi-
car D. Juan de Borja
e Arzola, cuyo expe-
diente, instruido por el
Ayuntam.^{to} de esta Ca-
pital, elevó S. E. á este
Ministerio en 14 de
Febrero último; ha Rei-

Madrid

24 de Mayo del 1858

Conforme con lo acordado
por el Excmo. Ayuntamiento


Hector

na (q. D. g.) ha tenido
á bien aprobar la ali-
nación propuesta pa-
dicha casa por el ar-
quitecto municipal, en
atención á referirse á
la de los números 15
y 17, que es la más
conveniente. Lo que
comunico á S. E., de
orden de S. M., con
devolución del indica-
do expediente y pla-
no que comprende la
referida calle, para
su inteligencia, la del
Ayuntamiento de esta
Capital y efectos con-
siguientes.

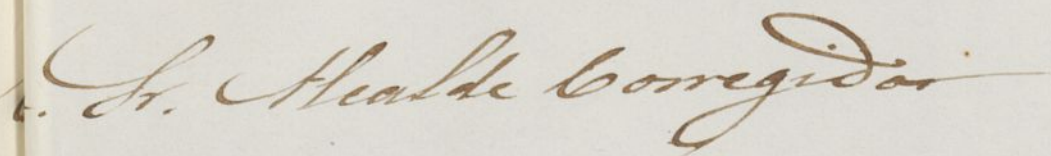
Lo que, con devo-
lución de los mismos,

tengo el honor de tras-
ladar á S. E. para
su conocimiento y
fines correspondientes.

Dios que. a S. E. m.

 a. Madrid 12 de Mar-
zo de 1858.





Ami Ferno y Lica, Duque de Soto, Alcaide de S. J. de
de curia M. L. Maria de F.

110

la regla

in fine

alqueto

4/100

qu

(Fruita)

Ms. 26/858

Sept -

Dir 4 = ~~fact~~ 10 et 1/2 = Dugreave