

4-195-13

Obras

Ayuntamiento Constitucional
de
Madrid

Año de 1857

D. Luciano de Paz Membiola
licencia de nueva fachada en su casa extramuros
de la Puerta de Fuencarral

1.º de Mayo de 1827

Excmo. Sr. D. Juan de Dios

Don Juan de Dios

Don Juan de Dios

Don Juan de Dios

Escala

Hecho en 30 de Mayo

folio 1.º

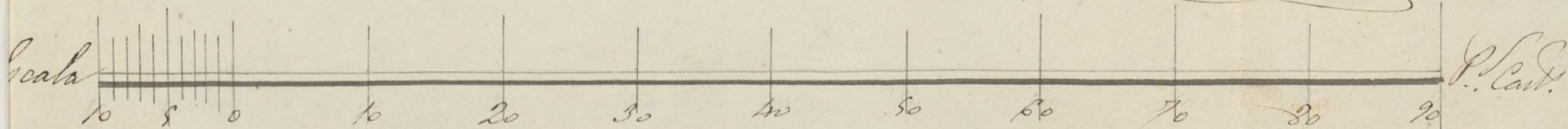
Proyecto de una Casa que desea construir D. Luciano Paz
Memoria en el paso que de la puerta de Santo Domingo vulgo Puencarral va a este pueblo.



Madrid 12 de Mayo de 1857.

Luis Lopez de Velasco

[Signature]



Ayuntamiento de Madrid

fo 368 de la V. n. 223



Recibida en Secretaría en 12. Feb. 1857.

Nº 1149 to

Vol. 219. to



Excmo. Sr. Alcalde Corregidor de esta muy Heroica Villa

Excmo. Sr.

Madrid 12 de Febrero de 1857.

Para la Comisión de
Obras a los efectos con-
venga.

El Alcalde,

Méj

Madrid 13. Feb. 1857.

Para el Sr. Comisario de
Alcalde del Distrito de la
Municipalidad para que se
diera orden que con-
stituya al Sr. Regidor
D. Aureliano Sáenz, al-
calde, en Argenteo y
el Sr. Alvarado de proce-
der a la tira de su-
perficie ante el Sr. Reg-
istrador.

Méj

Méj

Don Luciano Paz de Mombela Coronel retirado
de Caballería y Gentil hombre de Cámara de S. M. con ejer-
cicio a V. E. hace presente: que en 3. de Setiembre de 1850 ob-
tuvo licencia para cercar una porción que le pertenece en
las afueras de la Puerta de Santo Domingo (bulgo
Pulencarral) lindante con los Caminos que de Mon-
teleón van a la Cueta de Arceneros y Campos
Santos, lo cual tuvo efecto previendo que algún
día podría utilizar las cercas lindantes a dichos
Caminos, y en efecto; en el día de hoy conviene a sus in-
tereses levantar una Casa habitación en el su-
rodicho de los Cementinos, de solo Cuarto bajo y
principal, y al efecto recurre a la Autoridad de
V. E. para que se sirva disponer tengan cumplido
efecto sus deseos, cuya gracia, previsto los requisitos ne-
cesarios, no duda merecer de su justificación.

Madrid 26. de Diciembre de 1856.

Excmo. Sr.

Luisano Paz

Madrid 17 de Febrero de 1857.

Con asistencia del Sr. Regidor D. Aureliano
Ayuntamiento de Madrid

Personas del interesado que pida, de su Arquitecto
y del municipal del distrito provida a la
fina de cuerdas y de mas que merezcan el anterior
decreto, simulando al efecto la hora y la ora de la
manana del dia veinte del corriente y convalidado de
buena al Excmo Señor Alcade Constitucional de
esta Villa.



El Feriente Alcade.
Valdeta

Señal de la Comision de Obras

Habiendo pasado a marcar sobre el terreno la
alineacion que ha de observarse en la nueva fachada
que el expositor trata de construir, resultando que
debera establecerse en esta prolongacion de la casa
de dicho Sr hasta cortar el anden del panto de la
Plaza. Examinado el plano de fachada presentado
a la aprobacion del Excmo Ayuntamiento lo
encuentro arreglado a los principios del arte y acor
do del Excmo Ayuntamiento, por lo que no encuentro opo
sicion alguna en que se le conceda la licencia que se le
licita bajo la observancia de dicho Excmo. Direccion
del arquitecto que lo firma y reglas siguientes de
construccion.

1ª Que los cimientos han de construirse sobre terreno firme
con piedra de pedernal, y mezcla de cal y arena dando
los trunjos hasta el curral del terreno, en donde se
hallara un cuarto de pie por cada lado, se sentara



el zocalo de cantería, de fabrica de mamposteria o albanileria
dandole por lo menos dos pies de elevacion en el punto mas alto
de la calle, y corriendolo al nivel hasta el mar bajo, a' no ser
que venga de 8 p.^{as} en cuyo caso podrá banguarse en algunos de
los huecos, siendo su espesor de 2 1/4 pies, y los angulos de cubello

Que sobre el referido zocalo, y con el espesor de 2 1/4 pies seguirá la
fachada de fabrica de ladrillo, y mureta de cal y arena hasta
el piso principal por lo menos, y en las de un solo piso hasta el pin-
to del alero, el cual podrá quitarse a gusto del arquitecto di-
rector; formando cornisa de piedra, de fabrica entramada, o
de madera descubierta; sin perder de un vuelo regular, colocando
sobre el mismo una canal general de plomo p.^a reunir las
aguas y dirigir las a la calle por cañerías de plomo embetidas en
la pared.

Que el vuelo del balcon del piso principal no sea de 1/4 pies
dandoles 3 1/4 de altura y al intervalo del balaustrillo 6 o 8
quedando recuadros las patillas, en el grueso de la pared un pie, y
mas de otro separado del vivo del balcón de los huecos

Que las puertas no habrán batiente ni pedestal alguno que sobre-
salga del filo de fachada para no entorpecer el tránsito publico

Delante de las fachadas se podrán hacer de piedra serroguera
o reformara una albardilla de 6 pies de altura de cuna o
morrillo con suficiente inclinacion en direccion del Centro de
la calle

La piedra permitida por separado al Ayuntamiento de Madrid

para la contruccion de pozos de aguas inmundas a'
la calle contar precauciones que indique el arquitecto
de fontaneria

9^a Se rebocaran las fachadas imitando un buen orden de
contruccion pintanda al oleo y aun color claro las fun-
das de calu

10^a Quando el Sr. Alcalde 1.^o encargado de la poli-
cia de los edificios, y su agensidad porrá quando lo crea
oportuno disponer se reconozca la obra, p.^o esta' obli-
gado el dueño a' dar aviso, quando este' colocado el
localo., temado el alero, y terminada la obra p.^o ver
si las habitaciones estan en caso de alquilarse.

11^a En la contruccion de andamios se hara' gueta, almas, ran-
de tenues, colocadas en medio de los huecos, a' excepcion de los
extremos que estaran ala linea de los muros medianeros
p.^o queno resulten perjudiciales alas fabricas, unido las
puentes de maderos de a' 6 y los tablones de buena
cuatidad, cuidando el arquitecto no se carguen demasiados
de materiales p.^o evitar todo incidente desagradable.

Madrid 1.^o de Mayo del 857

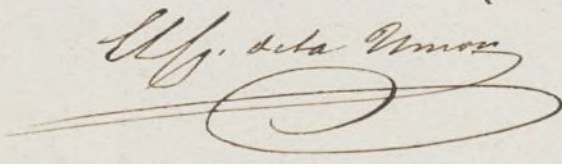

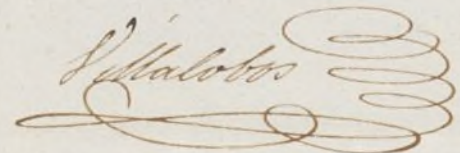
Juan Pedro Ayegui

Yo como Sr.

La Sqnision de Obras esta' conforme en que se

4.

conceda a' D. Luciano de Paz y Mem-
brelas para construir la nueva fachada
de su casa extramuros de la Puerta de
Fuencarral, siguiendo el diseño que ha pre-
sentado y las demás circunstancias y pres-
cripciones que establece el Arquitecto Mu-
nicipal en su precedente informe. Ma-
drid 13 de Mayo de 1857.

Uy. de la Unión  Mayor 
 Sillalobos

Madrid 29 de Mayo de 1857

En Atto. Const.º

Conforme con la Comisión



C. I. Gobernador de la Provincia
C. I.

Paris 15/8/57.

[Signature]

Para obtener la aprobación de la Superioridad, y proceder
a la ejecución de la obra de construcción
del edificio original el adjunto en triplicado
del C. Ayuntamiento con motivo de la ordenación de
nueva fachada que se ha de construir de la parte
septentrional proyecta D. Luciano Paz y Mombielas.

Dn. V. Carlos Marquí-

[Signature]

2a
P. 54

Exmo. Sr.

6.

Devuelvo a V. E. con mi
aprobacion el expediente
instruido por esa Congre-
gacion municipal a ins-
tancia de D. Luciano de
Par Membrilla en solici-
tud de licencia para
construir nueva fachada
da en su casa estramue-
ros de la puerta de Juen
la licencia y se carral.

Julio 4
Repidiendo
la licencia y se
recomenda a las
garas de las pro-
piedades, acordando
los para este caso.

Al expedir al inte-
resado la mencionada li-
cencia cuidara V. E. de
que en la construccion
se observen las ordenan-
zas municipales y de
may disposiciones ve-
gentes de policia urba-
na.

Dios



que. á V. E. m. d. a. Ma
drid y Julio 3.º de 1857.

El Marqués

Excmo. Sr. Alcalde Corregidor
de esta M. d. C.

Ayuntamiento de Madrid

7

de ayer. La obra deberá ejecutarse bajo dirección de
Arquitecto, con arreglo al diseño presentado, y la
fachada establecida en esta prolija acera de la
casa del mismo Sr. hasta cortar el anden de la
Avenida, observándose en la continuación la
reglas que a continuación se expresan.

L. J. Kuntze & Co. editores et auctores Joho 4/857

Ayuntamiento de Madrid

privilejos y otras afueras de la Sta. de Nueva España, fundando
entre los caminos que de Monteleón van a la Santa y
Monasterio y campos Santos, a calidad de ejecutar
las obras bajo dirección de Arquitecto en Sugerencia a
los que presentas, y siguiendo las demás reglas que
se han prescrito y de aquel documento se corresponden.

Dis. H. = Jacinto M. de la Cruz =