

L. 196-62.

1064210942642

Obras

Ayuntam.^o Constitucional
de

Madrid.

Año de 1858.

D. José Raimundo Ruiz,

licencia para construir de nueva planta la Casa Calle de
Fortaleza n.º 8. manz. 293.

1779

Antonio J. de Quintana

1779

Antonio J. de Quintana

Antonio J. de Quintana

El Sr. D. Ndefonso de Sa-
laza, Regidor del décimo. Ayun-
tamiento, ha tenido a bien
señalar el martes proximo
23. del corriente a la una de
su tarde para la tira de cuer-
das solicitada por D. José
Reymundo Ruiz para la ca-
sa calle de Hortelera Num.º 8.
nuevo.

Lo que pongo en conocimiento
de V. para los efectos con-
siguientes.

D. W. S.

que a V. S. m. d. I. Madrid

20. de Febrero de 1858.

Tomás Vela



Pr. Mio. del Srmo. Ayuntamiento de esta M. N. Villa

Feb. 20 1858.

No entiendo nuevamente alguno en que tenga lugar el Manto, p. 23. Tal actuación a la

Lugar de Mante, junio 23. Sal actual y a la
 una de la tarde. Natura deudora solicitada por el
 Sr. Ramon Ruiz en la calle de Hortaliza n.º 8.
 unido, quedando de las mrs. oportunas para que
 mi se reconifique.

Pro Q = f a b.

Feb. 20/858.

Mr. Regidor D. Haeford de Salaya ha estado en
el barrio prorio 23. al actual de la una de la
tarde para la hora de ~~con~~ cuando quep solicito
Jose Raimundo Ruiz en la calle de Hortalaya en S. W.
conmiso al. para que concuerda con puntualidad.

$\sin \theta = f. a. c.$

Feb. 20/88.

Excmo. Sr. D. Juan de los Rios, procurador
all. notary etc. ~~una~~ una escritura p^{ra} la
tiva de arrendamiento de D. D. José Cayetano Ruiz
una finca a Hortaliza en D. D. Juan de los Rios que p^{ra} el
Inspector de Policia Urbana, de Avila al efecto y
a la finca p^{ra} q^{ue} concierne a este acto,

Ans $\varphi = f(\alpha)$

Feb 20/82

W. J. Thompson

W. J. Thompson

W. J. Thompson

W. J. Thompson

W. J. Thompson

W. J. Thompson

242.

No. 477



May. del R. R. 12 y 1/2 = 2.º Ave.

Excmo. Señor Alcalde Corregidor

D.ⁿ José Raymundo Ruiz, vecino de esta corte, dueño de la casa n.º 8. nuevo, 14. antiguo de la calle de Mortalera en la manz.ª 293. a' V. E. espone: que piensa demoler dicha casa para construirla de nueva planta con arreglo a la alineación acordada para dicha calle, para lo cual le es preciso conocerla, y al efecto

Suplica a' V. E. se sirva mandar que por el arquitecto del cuartel se le marque dicha alineación.

Dios que a' V. E. m.ª a. Madrid 18. de febrero de 1858.

José Raymundo Ruiz

Madrid 18. feb. 1858.

Para el Sr. Comisario de Madrid, de acuerdo con el Sr. Comisario de la Casa que con asistencia del Sr. Regidor D. Leopoldo de Salazar, del ayuntamiento, en el Ayuntamiento de Madrid se acuerda a la traída de ruinas, infra-estructura de este último edificio de ruinas, teniendo

señala el art. 431. de la Ordenanza Municipal y haciéndose
entero al dueño que no pague el valor principal a
ningún acto de la subasta, así como obtiene la
licitación.

M. A. G. G. G.

Huerto

Madrid 20 de Febrero 1858

Pase al Sr. Regidor. D. D. Defonso Salaya a fin de
que se viva señalar día y hora en que haya
de tener lugar la tira de cuerdas que se previene
en el anterior decreto; cuyo señalamiento se previene
comunicar ala Secretaría del D. D. Ayuntamiento
a los efectos prevenidos en la Circular de lo de
Julio último =

M. A. G. G. G.

Ruiz

Madrid 20.

Señalo para la diligencia que se expresa el Martes por la
23 a la una de la tarde.

M. A. G. G. G.

Señor de la Comisión de obras. Marcada la alineación que
debe observarse con arreglo a la aprobada por Real
orden de 18 de Enero de 1854 para la construcción de la
fachada de la casa que se trata levantar de nueva
planta por cuenta de D. Don Ramon de Ruiz

en la Calle de Cortalera num.^o 8 manzana 293 resulta
1.^o Que alimara' por la derecha con la casa num.^o 2 y por la izquier-
da con un punto de la esquina de la calle de las Puercas, que
deja para la calle 7 $\frac{1}{2}$ pies, tomando del terreno publico por
ambos extremos 2 pies y 5 pulgadas, que en los 20 $\frac{1}{2}$ pies que
tiene de linea hacen 49,55 pies, los que a precio de 100 reales
importan la cantidad de 4955 reales vellon, que devra' abonar
el interesado a los fondos municipales. Siendo de mi deber hacer
presente a V.S.E. que en mi juicio la alineacion de esta calle,
al numero desde el num.^o 2 a la esquina del 14, en que no se
perjudicia la de Real orden, entiendo debe practicarse con ar-
reglo a la acordada por el Excmo. Ayuntamiento. Lo mas voy a que
las casas señaladas con los numeros 2, 4, 18, 54, 56, 60, 80, 104
y dos mas en la plancha de Santa Barbara, construida
de nueva planta lo estan en dicha alineacion, y tambien por
que se evita sea tan notable el Motto que resulta en lo mas
angosto de la calle, en cuyo caso la casa en cuestion en vez
de salir lo que lleva indicado sera' por la derecha un pie y
por la izquierda 8 pulgadas, que hacen 17 pies y medio cava
que al precio indicado importan 1708 reales 11 maravedies
que devra' abonar el interesado.

2.^a La altura de la fachada no excedera' de 64 $\frac{1}{2}$ pies hasta la
linea superior de la cornisa del alero, medidos por el centro
de la fachada, teniendo la planta baxi 13 pies de luz, toma-
dos del mismo modo.

3.^a Que podra' construirse piso baxi, entremeto o sobabanco
teniendo en el 1.^o caso 10 pies de luz y 9 pies sobabanco
principal 2.^o y 3.^o siendo arbitraria la de estos tres

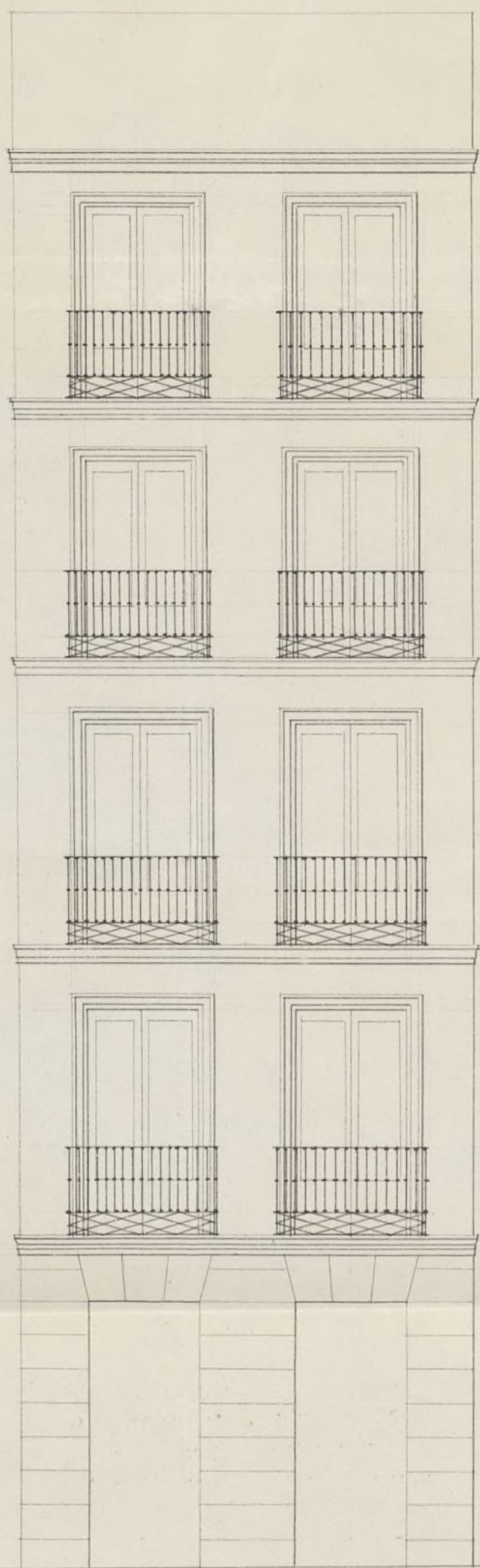
que no bajen de lo más de luz. Con la altura total señalada no se construirá exterior ni interiormente bardillas, vidrieras ni otras obras que las perjudicaren indispensable para cubrir la casa, colocando debajo de las armaduras las bardillas trasteras.

4.^a Que no se permita salida de la alminación alondada con ningún cuerpo del edificio, ni retirarse dejando Alminadas ni retallas sino después de haberse salvado con un local de la altura de un metro por lo menos.

5.^a El interesado deberá presentar a la aprobación del Excmo Ayuntamiento el plano de fachada firmado por el Arquitecto devisor, deviendo este regitarse en un todo a él después de la aprobación competente. Madrid 22 de febrero de 1858

Doro Olanos

Plano de la fachada de la casa que se ha de construir de nueva planta en el solar de la del num.^o 8 moderno 14 antiguo de la calle de Hortaleza en la manz.^a 293 perteneciente al Sr. D. José Raimundo Ruiz.



Escala de 10 8 6 4 2 0

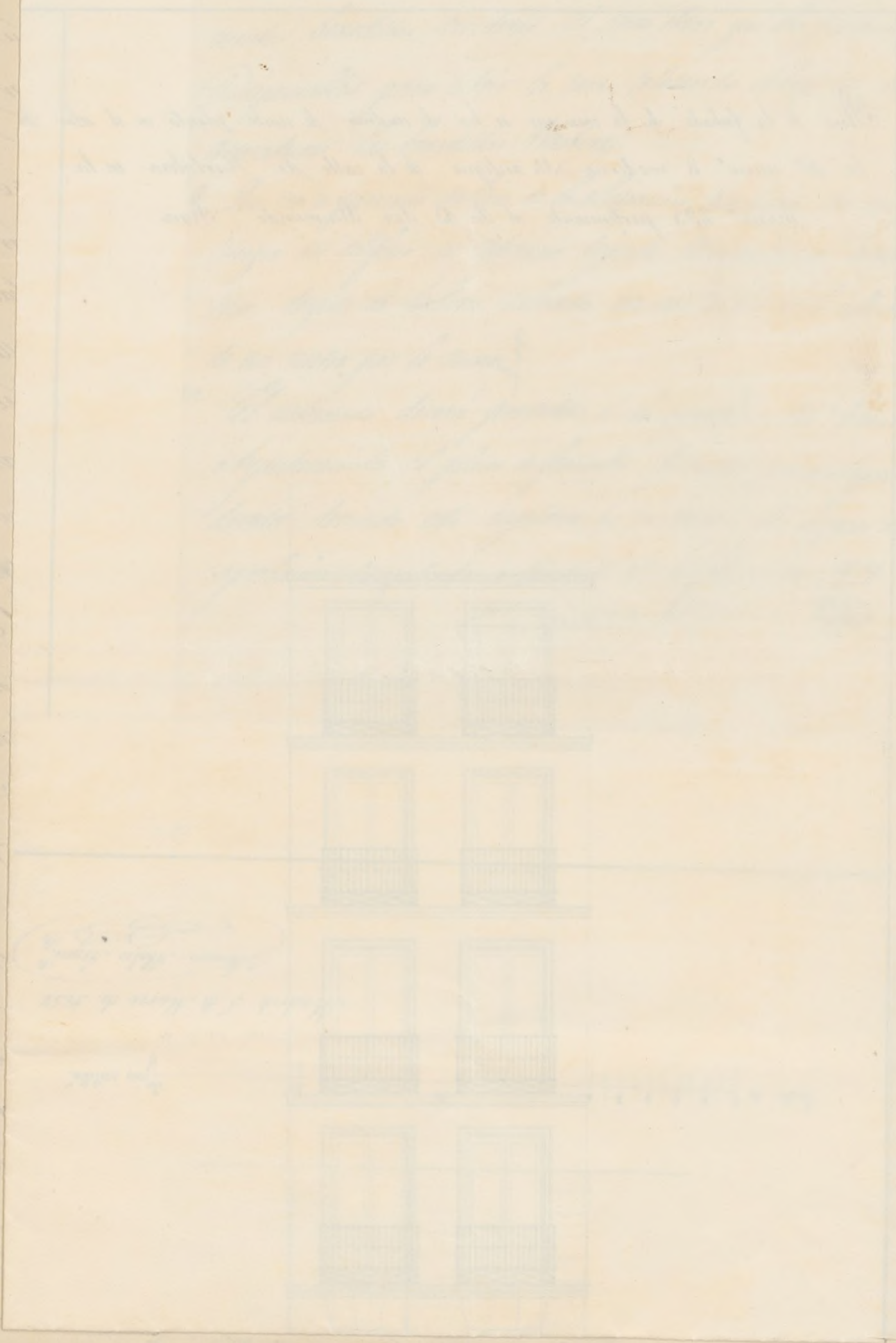
10

20

30 pies castell.

Madrid 1.^o de Marzo de 1858.

Amén Abalos Arqu.^{te}





Ecsmo Señor Alcalde Corregidor.

D.ⁿ José Raymundo Ruiz, dueño de la casa n.^o 8. moderno, s.^{ta} antiguo de la calle de Hortaleza en la manz.^a 293, a V. E. expone; que habiendosele marcado por el arquitecto del cuartel la alineación que deberá guardar en la construcción de nueva planta de dicha casa, tiene la honra de presentar a V. E. el adjunto plano firmado por su arquitecto,

Suplicando a V. E. se digne concederle licencia para construir dicha casa con arreglo a la alineación aprobada y al adjunto plano.

Dios gñe a V. E. m.^{ta} Madrid 2. de Marzo de 1858.

Jose Raymundo Ruiz

Madrid 2. de M.^{to} 1858.

Que en ojeptand a Dios que

se acompañan á ellas de la firma de obras, previo el del
Arquitecto de facultad.

Al Sr. Gómez.

Hasta

Señores de la Comisión de obras. Examinando el plano de
fachada de la casa que se trata construir de nueva planta
por cuenta de D. Sr. Domingo Ruiz, en la calle de Cortadura
núm.º 8 manzana 293 firmado por D. Simón Abalos, Arquitecto
por la Academia Nacional de S. Fernando lo halló arregla-
do á los principios del arte y conforme con lo dispuesto en la
Real orden de 10 de Junio de 1854; en esta atención no veo in-
conveniente en que V. H. se sirvan conceder la licencia que se pide
observándose en la construcción el diseño presentado y bajo
las reglas siguientes.

1.ª Que los muros han de construirse sobre terreno firme con
fundamentalmente mureta de cal y arena, dándose cuatro pies de
espesor hasta medio pie mas bajo del curar de la calle en donde
estando medio pie de cada lado se levantará el revolo general
de canchales de tres pies de alto por lo menor y otros tres de
grueso, resultando dos piladas descubiertas en el punto mas
elevado de la calle y continuando estas á nivel hasta el mas
bajo, sin que falten en ningún punto de la fachada.

2.ª Que sobre el referido revolo y con su espesor seguirá la fachada
de fábrica de ladrillo y mureta de cal y arena hasta la mi-
nuta del piso principal y de la misma fábrica los demás
pisos, con inclusión de los arcos de puertas y ventanas y sin
perjuicio los estambros y umbrales de madera, resta-

Alondor por la parte interior y proporcionalmente en cada uno
a fin de que resulte a la altura del alero de 2¹/₂ pies
de espesor, el cual podra ganarse a gusto del Arquitecto Director
formando una cornisa de piedra, de fabrica entramada o de madera
de cubierta sin ceder de un vulto regular, colocando o formando
sobre el mismo una canal general de plomo para reunir las aguas
y dirigirlas a la calle por medio de bajadas de plomo embudadas
en los muros de fachada o en la parte exterior de ella en la
abundancia que formen los pabellones sin ceder de un vulto y
formando contribuyan al ornato y decoracion de la misma
debiendo desaguar por encima de la alera

3.^a Que el vulto de los balcones del piso principal no ceda de 1¹/₂ pies
ni de uno los del 2.^o y 3.^o, siendo adelantados los del piso
tercero, dandoles a unos y otros 3³/₄ pies de altura y al inter-
valo de los balcones 6 dedos, quedando recibidas las patillas
en el grueso de la pared un pie y mas de otro separadas de la
cara de los huecos.

4.^a En las puertas no habra balcones ni pabellones que sobresalgan
del filo de la fachada a fin de no entorpecer el tránsito publico.

5.^a Las aleras seran de lomas de piedra berroquina de medio pie
de espesor y tres de salida, rematandolas bajo la volante que
corresponda con mortero de cal y yeso que queden abricados con
veras ornamentos a los balcones, debiendo estar colocados entre las
puercas de las puertas o a plomo de los huecos.

6.^a Se rebocara la fachada imitando un buen orden de construccion
pintando al oleo de un color claro las puertas, colocando sobre
la del portal el numero de la casa

7.^a Cerrando el Pliego. Señor Alcalde Corregidor encargado de

la potica, buen ayuntamiento de los edificios y de su seguridad, podra
cuando crea oportuno disponer si mandaran e informen acerca
de su estado y construcciones estando obligado ademas los alcaides
a dar anuo rentado el local de cantina, curasado el juio prin-
cipal, cuando la fabrica se halla coronada con el alero y por ul-
timo despus de totalmente concluida la finca, con objeto de re-
novar si se encuentra en estado de alquilar. Tambien el Arque-
doto del Cuartel podra renovar la obra siempre que lo juzgue
conveniente.

8.^a En la construccion de andamios de la fabrica se hara que las
alturas sean de secciones colocadas en los muros, a ensueño de las
de los extremos que estaran a la linea de los muros medianeros
para que no resulten multimedios en la fabrica, siendo los puentes
de maderos de a' 6 y los tablones de buena calidad sin mudo
destruccion, poniendo tres cuando menos en el ancho de cada andamio
unida, cuidando el arquitecto con cargo demandado con los
materiales, y para evitar en lo posible todo vicio de degradacion
se colocaran maderos de a' 8 y de a' 10 entre las alturas que sirven
de andamios o varandillas, elevandolos de los tablones unos cua-
tro pies, guardando esta precaucion mas particularmente en
el sitio donde se estableceria el puente que se levantara con toda
solidez, procurando el citado profesor que los andamios interio-
res se levanten segun arte para evitar degradacion. XX

P.S. en vista de todo acordaran lo mas acertado.
Madrid 4 de Mayo de 1858.


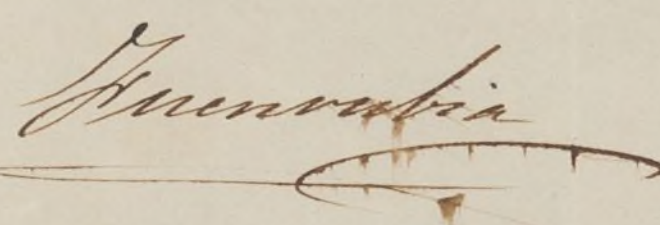


Widero Steiner

Lozano Y

La Comision de Obras ha examinado con
Ayuntamiento de Madrid

el plano á la vista el informe del Arquitecto
Municipal relativo á la construcción que en la calle
de Hortaleza proyecta hacer D. José Raymundo Ruiz:
la alineación se halla aprobada por Real orden, el
Arquitecto marca la alineación conforme á ella, pero
indica al mismo tiempo las nuevas construcciones que
allí existen; y la conveniencia que acaso habría en
variar la línea para que no resulte tan notable
el retallo en lo angosto de la calle; y la Comisión a-
bundando en este dictamen, propone á V. lo se presente
á la Superioridad con el plano de aquella calle, la
razón que existe para pedir esta variación.

Madrid 10 de Marzo de 1858.

Riva   Villalobos 
Blay 

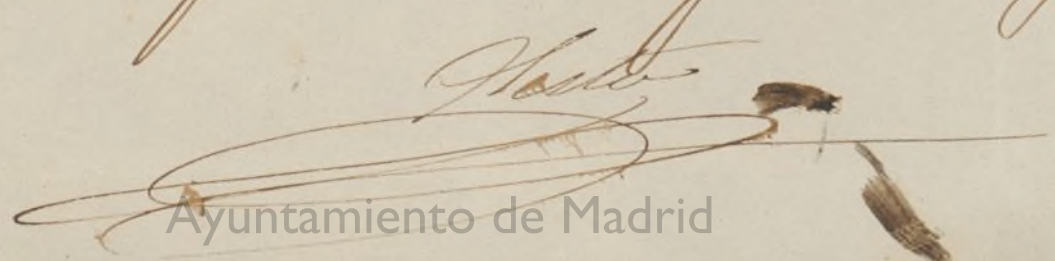
Madrid 12 de Marzo de 1858.

Inty.^{to} Const.^o

Conforme,

Madrid 17 de Marzo de 1858

Conforme á lo acordado por el Excmo. Ayuntamiento


Ayuntamiento de Madrid

E. S. Gobernador de la Prov. de
C. S.

1770
N. 27/858.

En el plano que comprueba la alineación de las calles
de Horta y y terminada de L. Mateo acompañado del Sr. Es-
cribano de su Real Audiencia de S. J. de B. de B. de B.
donde pretenden licencia para construir de nuevo plaza la
para salir de Horta y y de S. Mateo. 293. 1770. 1770.
La alineación de la calle llamada de S. Mateo de 18. de B. de B.
1854. y con arreglo a ella de la práctica de la tira de curvas
las razones que el Ayuntamiento Municipal expone en
su informe de 22. de febrero. por las razones que
variación que establece, con que. de la práctica de la tira de curvas
de la finca de B. de B. y que ha de ser de B. de B. en
años de 12. de B. de B. el Ayuntamiento de B. de B.
a la finca de B. de B. la aprobación de la
Suplido, con cuyo objeto se remite a V. E. el
doc. 17.

De S. J. de B. de B. =
de S. J. de B. de B. =

Nº 177 - R.

42

1070



Negociado A.^o
Policia Urbana.

Excmo. Sr.

El Excmo. Sr. Ministro
de la Gobernacion
del Reino me comuni-
ca con fecha 7 del actual
la Real orden siguiente:

Excmo. Sr. = Se ha
entrado la Reina (q. D. g.)
del expediente instruido
por el Ayuntamiento de
esta Capital a instan-
cia de D. José Raimundo

Mayo 14

Arce para el terreno que
se encuentra en
la plaza de San Juan de
los Rios, sobre la licen-
cia que ha solicita-
do para construir de
nueva planta la casa
nº 3 de la Calle de Nor-
talera, con cuyo motivo,
marcada la alineacion

Hecho

Mayo 18 de Mayo 1858

En el Ayuntamiento

S. E. quedo enterado, acordando se proceda a la aspe-
racion de la linea de rectitud de la casa, con arreglo a
previamente por el Ayuntamiento de esta Capital, con arreglo a
la aprobada por el Ayuntamiento de 18 de Enero

Arquitecto Municipal
por el detalle de ali-
neacion conforme al
resuelto por el C. M.
de 1854,

Mayo 20

Con el Excmo. Ayuntamiento.

Planteo

Señores de la Comision de Obras.
Moviendo la alineacion de la dictamen de la Junta Com-
calle de Hortaleza num.º 8 Sultiva de Policia Urbana,
manzana 293 con arreglo a la ha tenido a bien resolver
Que el orden de 7 del presente se que la alineacion corres-
punda

1.º que alineara por la derecha de las y 10. de la referida Calle
con el punto de union de las y 10. de la referida Calle
casas num.º 4 y 6 y por la sea la linea recta determi-
viguierda con la interseccion nada por el punto de
de la fachada de la casa n.º 12 union de las de las casas

de 1854, ha expuesto sin embargo la conveniencia de que se variazse algun tanto, en atencion a no ha-
berse observado en las su-
sas construcciones hechas con posterioridad en aquella acera, y S. M.,
tomando en consideracion

las mismas razones, y de conformidad con el
dictamen de la Junta Com-
calle de Hortaleza num.º 8 Sultiva de Policia Urbana,
manzana 293 con arreglo a la ha tenido a bien resolver
Que el orden de 7 del presente se que la alineacion corres-
punda

1.º que alineara por la derecha de las y 10. de la referida Calle
con el punto de union de las y 10. de la referida Calle
casas num.º 4 y 6 y por la sea la linea recta determi-
viguierda con la interseccion nada por el punto de
de la fachada de la casa n.º 12 union de las de las casas

con el eje de la Calle
de S. Miguel, trancun-
do del terreno publi-

co por el 1.^o extremo

5 varas y 3 por

la izquierda, que

en los 20.^{os} más que

tiene de línea tienen plano de su referencia,

6.^{os} más, los que a

proximo de 100 m

les importan la

cantidad de 683

reales 33 centinos,

que deberá abonar

el interesado a los

fondos municipa-

les.

Esta condición

deberá substituirse

a la 1.^a de la

indulgencia en el

libro e Heraldo

Corregidor.

núm.^{os} 4 y 6 y el de

intersección de la fachada

de la casa n.^o 12 con el

eje de la Calle de S. e. Mi-

guel. De Real orden

hago a S. E., con resoluc-

ión del expediente y

para su conocimiento,

el del Ayuntamiento,

de esta Capital y efectos

consiguientes.

Lo que traslado a

S. E., por resolución

de la misma, para


su inteligencia y efec-

tos oportunos.

Dios que. a S. E. m. d.

Madrid 11 de Mayo 1858.

[Signature]

Informe de 22 de febrero último
quedando las demas en la forma
que se hallan en dicho informe. e Ma
drid 27 de Mayo de 1858.
D. Doro Alvaro 

Steno
Corina
e Ma



en fe. 22. de fe. 1858)
 Los señores don de continuas. La de terreno
 para el pedernal vivo y. (hasta enclavir la regla 6.^a
 de fe. al arquitecto pto. H. - P. Arzo)
 Los señores y yo

U. S. Benítez de Albornoz y ya
podemos mandar a todos los señores por conveniencia y
serenidad de sí mismo acerca de sus cosas y contribuir
a la paz pública de quedar obligados al dueño a dar
alguno de los otros el derecho de caudales, sumas
y otros por el, como la justicia con el alcaide y
caudales totalmente la justicia, así de que por esto
recomendamos se justifique la observancia de lo antes

quela Casa de la Santa Cruz de alquilar.
Esta contruccion es andamios de (hacia)
enclavados de 4. de 1630
Madrid 28. de Mayo 1858 = Duques

En dno. de Scto =

Excmo. Sr. D. J. de los Rios del Hospital. Mayo 28/58.

En esta via se ha acordado a D. J. de los Rios del Hospital
que la licencia que habia solicitado para construir una
planta la casa de la Santa Cruz de alquilar 8. mayo 293. ejecutadas
bajo el nombre de la Santa Cruz, con arreglo al dictamen, presentado,
y las demas reglas que se mandaron en este asunto,
de cuenta que dispone V. E. de entregue a los interesados, de
que se pague a la casa de pago que le corresponde la
Deputacion que ha puesto en la cantidad de 683 d. 11
33. c. que importa el tenor que esta via publica
la siguiente a su provision.

Dis. V. = M. de los Rios = Duques de Scto =

Excmo. Sr. D. J. de los Rios.

Mayo 28/58.

En esta via se ha acordado a D. J. de los Rios del Hospital
que la licencia que habia solicitado para construir una
planta la casa de la Santa Cruz de alquilar 8. mayo 293,
aparece en la cantidad de 683 d. 11 33. c. y debe abonar a los
interesados, que toman esta via publica 683 d. 11 33. c. y debe abonar a los
interesados a su provision.

de Scto =

Dis. V. = M. de los Rios = Duques