

4-196-63

Obras

Ayuntam.^o Constitucional
de
Madrid.

Año de 1858.

D. Miguel Ant.^o de Aguirresarola,
licencia para construir de nueva planta la casa Calle de
Lope de Vega, n.^o 39 y 41. may.^a 232.

1777

El Ayuntamiento de Madrid

En el día de...

Se acordó...

Que se le pague...

Al Sr. D. Juan...

Por el precio...

Al Sr. D. Juan...

POLICIA URBANA

DE MADRID.

Distrito de *Congreso*

Habiendose servido Señalar
el Sr D. Juan B^{to} Peno-
net, como regidor en car-
gado de la tina de mudos
prevista por D. Miguel
Ant^o Aguirreabala para
la calle de Lopez Vega
n^o 39 y 41. el día 31 del
corriente a las 12 de
la mañana, se lo por-
ticio a V. para los
efectos que haya lugar.
Dios que a V. S. m. b.
Madrid 29 de Marzo
de 1852.

Francisco Gil

Sr Srío del Excmo Ayunt.^o de esta corte

[Faint, illegible handwritten text visible through the paper from the reverse side]

[Faint, illegible handwritten text visible through the paper from the reverse side]

D. Juan B. Piquero.

N.º 29/888.

Pro- *Quelato por N.º de la hora de las 12. a las 31. de presente mes, para que tenga efecto la hora de cuando solicite el*
pro.º de algunas de las que se requirieron en el objeto de cuando se
para salir de la hora de las 39. y 41. y que habiendo notado que
quedo insatisfecha, quedando a las 12. de cuando oportuno para que
se de consiguiera.
Don Y = C. M. C.

D. Juan José Sanchez Piquero.

N.º 29/888.

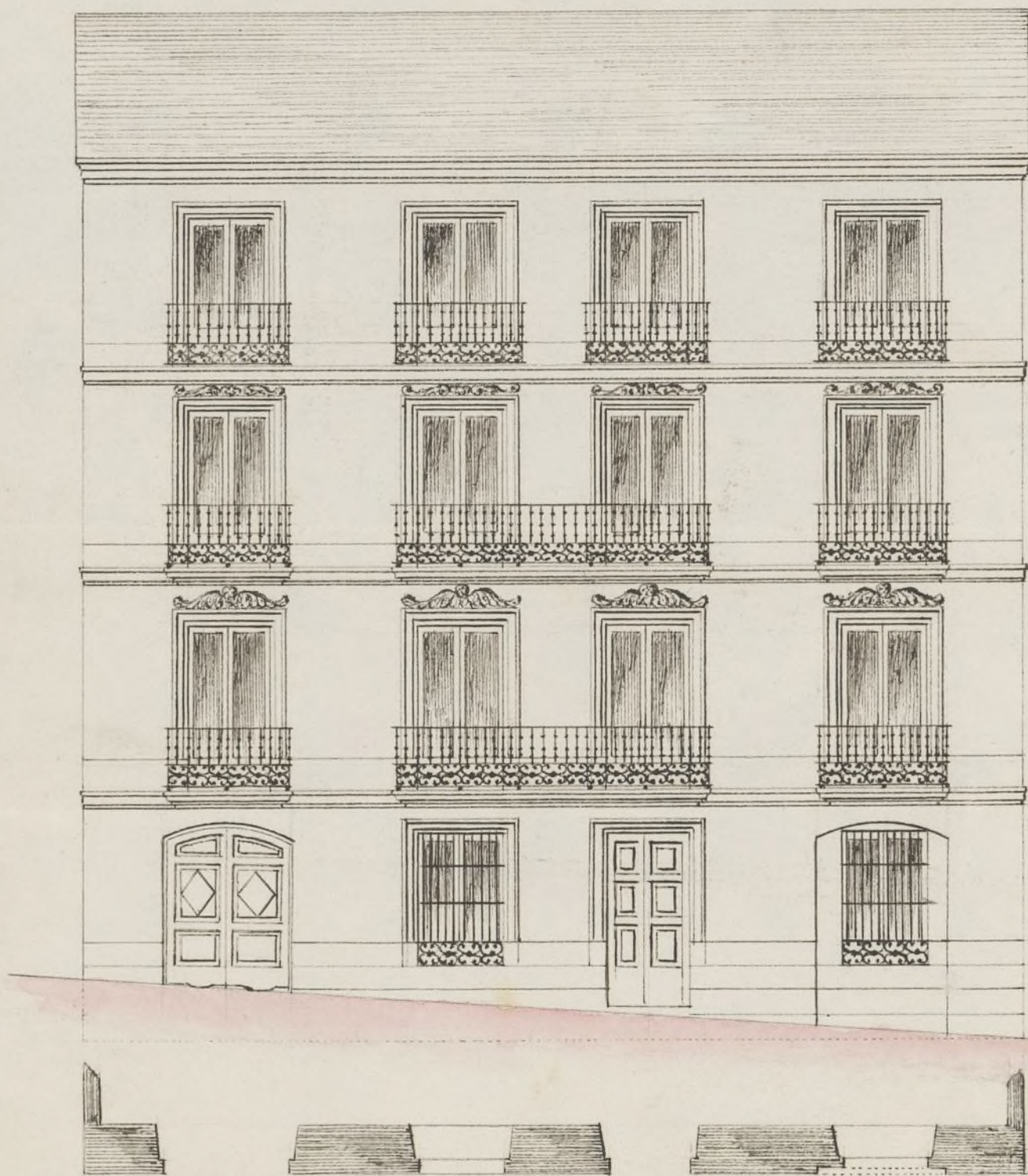
Pro. *El Sr. Regidor D. Juan B. Piquero ha acordado la*
hora de las 12. a las 31. del presente mes para la hora
de cuando solicite el pro.º de algunas de las que se requirieron en el
para salir de la hora de las 39. y 41. lo que se ha de
conceder a la puntualidad.
Don Y = C. M. C.

D. Juan José Sanchez Piquero.

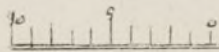
N.º 29/888.

Pro. *Quelato por N.º de la hora de las 12. a las 31. del*
presente mes para la hora de cuando solicite el
pro.º de algunas de las que se requirieron en el
para salir de la hora de las 39. y 41. y que habiendo notado que
quedo insatisfecha, quedando a las 12. de cuando oportuno para que
se de consiguiera.
Don Y = C. M. C.

*Diseño de la Fachada de la Casa que desea construir Don Miguel Aguirre Zabala;
en esta Villa y Corte, Calle de Lope de Vega, N.º 39 y 41 modernos de la M.ª 232.*



Escala de Pies



10

20

30

40

50 Castellanos

*Madrid 1.º de Abril
de 1856.*

El Arquitecto

Don. Cabrerizo

Plano del edificio del Ayuntamiento de Madrid
situado en la Plaza de San Juan de los Rios nº 22.



f.º 13. etc
0.

No. 145 to A



Excmo. Sr. Alcalde Corregidor.

D. Miguel Antonio de Aguirreza
la vecino de esta corte a V. E. expone: que
siendo dueño de las casas calle de Lope de Ve-
ga num.º 39 y 41 modernas y desearo unir
ambas casas haciendo una sola fachada le
es indispensable se le marque la alineación
que debe guardar la fachada, y al efecto

V. E. Suplica se digne disponer
se proceda a la tira de luerdas, favor
que espera de la justificación de V. E.
Dada en la ciudad de Madrid a 20 de
Marzo de 1858
Miguel Antonio de Aguirreza

Madrid 21 de Marzo de 1858.

Para el Excmo. Sr. Teniente de Alcalde del
Distrito del Congreso, para que se sirva dis-
poner que con asistencia del Sr. Regidor D. Juan
Ayuntamiento de Madrid

17ta Peyronnet, del interesado, su Arquitecto y el
Municipal del Cuartel, se proceda al acto de la
tira de cuerdas, informando este último del resultado
y teniendo presente el artº 431. de las ordenanzas de
Policia Urbana y advirtiéndole al dueño no puede dar
principio a otra alguna hasta que obtenga la
licencia.

El Alcalde Corregidor.

Hecho



Se señala el Miércoles 3º de Mayo a las doce
de su mañana

M. B. Peyronnet



Excmo. Sr.

Con presencia del plano de alineacion aprobado por
S. M. he marcado la que corresponde a la casa calle de
Lope de Vega n.º 39, y 41, nuevos de la manz. 232,
resultando que la fachada debe situarse sobre la linea
recta que partiendo del angulo de la casa n.º 31, con
cluye en la medianeria izquierda de la n.º 47, y en
esta forma debe remeterse por la derecha 1 pie y una
pulgada y por la izquierda diez pulgadas, segregando
del terreno de la finca en los 61 pies y 2 pulg. que tiene
de longitud la fachada 58 pies cuad. y 59, centesimos
que al precio de veinte y dos reales pie valen la
cantidad de mil doscientos ochenta y ocho reales y

noventa y ocho centimos, la misma que deberá abonar el Exmo Ayuntamiento al dueño de la finca. X

Examinado el plano de fachada que es adjunto formado por el Arquitecto D. Francisco Caberuelo, le hallo arreglado á los principios del arte y acuerdos del Exmo Ayuntamiento.

En esta atencion no encuentro inconveniente en que se sirva conceder la licencia que se pide, á calidad de que se observe en la construccion el diseño presentado y con las precisas circunstancias de que los muros han de construirse de piedra prelinal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme, dándole cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el curra del piso de la calle, en donde retallándose medio pie de cada lado se tendrá el zócalo de cantería de tres pies de altura lo menos con su tirón correspondiente resultando dos hiladas descubiertas en el punto mas elevado de la calle continuando á nivel hasta el mas bajo sin que falten estos en ningun punto de las fachadas. Sobre el referido zócalo y con el mismo grueso de tres pies seguirán las fachadas de fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal, y de la misma fabrica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del mismo material sin entramado alguno ni umbrales de madera, retallándose un cuarto de pie por lo interior de cada piso de los siguientes, de forma que resulte el último de dos y cuarto de grueso para el alero que será de madera piedra ó forjado con fierro formando cornisa con su canalón correspondiente, del cual deben partir las bajadas de barro ó plomo que embetidas en el grueso de las fachadas dirijan las aguas pluviales á la Calle. Los balcones tendrán de vuelo

lo mas uno y medio pies los del piso principal, uno los del
segundo y medio los del tercero; dandoles de altura tres y tres
cuartos pies y intervalo de los balaustres seis dedos, quedando
recibidos las patillas en el grueso de la pared un pie, y mas de
otro separadas del vivo de la luz de las ventanas. En las puertas
no habrá batiente ni pedáneo alguno que salga del filo exterior
de las fachadas para que no injurien el tránsito público, debien-
do abrir los postigos á lo interior de la posesion. Y por último
se rebocarán las fachadas decentemente con arreglo á un
buen orden de construccion colocando el tímpano correspondien-
te sobre la puerta del portal, pero como el Excmo Ayun-
tamiento se halla exclusivamente encargado de la policia,
buen aspecto de los edificios y de la seguridad pública podrá
cuando guste V. E. mandar que reconozca é informe
sobre el estado de la obra sin embargo de que el Dela-
dor de P. V. deberá dar aviso luego que esté sentada la
carteria para practicar el primer reconocimiento, segundo
despues de enrasado el piso principal y tercero cuando se
halle coronada la fachada con el alero para que practicado
conste por ellos cuanto el Excmo Ayuntamiento tiene resuelto
sobre el particular.

En la construccion de andamios de la fachada se
observará que las almas sean de sermas colocados en medio
de los huecos á excepcion de las de los extremos que citarán
á la linea de los muros medianeros para que no resulten
mechinales en la fabrica, siendo las juntas de maderos de á
6, y los tablones de buena calidad sin nudos saltadizos, ponién-
do tres cuando menos en el ancho de cada andamio.

cuando el Arquitecto no se carguen demasiado los tablonos con los materiales y para evitar en lo posible todo incidente desagradable se colocaran maderos de 6 a 8 y de 8 a 10 entre las almas que sirvan de antepuerto o varandilla, elevandolos de los tablonos unos cuatro pies, guardando esta precaucion mas particularmente en el sitio donde se establezca el puente que se ejecutara con toda solidez, procurando el citado profesor que los andamios interiores se ejecuten segun arte para evitar desgracias. Madrid 30 de Marzo de 1858.

Francisco Sanchez Vela

Como Arquitecto Director de la Obra, estoy conforme con el presupuesto de la obra por el Sr. Arquitecto municipal.

Francisco Cabrerizo

Señor Sr.

La Comision de Obras propone a V. E. autorice con su permiso la construccion de la casa N.º 39 y 41.ª a la calidad de que se ejecute en la forma y con las circunstancias que en el precedente informe expone el Arquitecto municipal del fuente.

Madrid 10. de Abril de 1858.

Pineda. Plaza. Fuenarriba. Villalobos. Ma

Año 13 de Abril de 1838
En Ayuntamiento

Conforme con lo propuesto por la comisión

Madrid 17 de Abril de 1838

Conforme

El Alc. de Cong.^o

Hesto

A José María y Silva, Duques de Seto, Mc. J. Romo, de otro C.
H. L. & H.



Do cincos hav os continentes de pedra pedregal
(unite a palavra superior)
Quereava decantante da faculdade com um globo d'um

En la construcción de su Domicilio y Planta cacería
el mes de 30. de Mayo)

Indirectly

Duque de Gesto =

Ayuntamiento de Madrid

(Sua)

C. I. M. de No. de contrato de sujeción.

Abr. 21/858

C. I.

Para en entrega a D. Mig. Est. de Aguirreavala, remito a
N. E. la licencia que he dado para el edificio de
nueva planta, la casa de la calle de S. Pedro de Vega n.º 394 y 41 n.º.
n.º 232, a calidad de que el edificio sea de dirección
de arquitecto, sujetándose al plano y dirección que he dado
por escrito, y siguiendo las demás reglas que se contienen en
el presente. Dios & = M. Alvar. Ferraz = Duque
de S. =

L. Ferraz de Madrid.

Abr. 21/858.

Para en entrega a D. Miguel Est. de Aguirreavala la licencia que he dado para
el edificio de nueva planta en la calle de S. Pedro de Vega n.º 394 y 41.
n.º 232, y a calidad de que el edificio sea de dirección
de arquitecto, sujetándose al plano y dirección que he dado
por escrito, y siguiendo las demás reglas que se contienen en
el presente. Dios & = Duque de S. =