

Municipi. E. S. n.º 684 n.º 669

11

ALCALDIA URBANA

DE MADRID

Obras.

4-225-52

Ayuntam. Constituc.
de

Madrid

Año de 1858.
a' 1861.

D. Hilario Zapata,

en nombre de la E. S. Condesa de Bornos, licencia para
construir la Casa Calle de los Autores n.º 3 con vuelta a la
Cuesta de Berveque, y Plaza de la Arminencia



L. 30 p. 70.

1711

(Calle de San Antonio)

1711

Antonio



POLICIA URBANA

DE MADRID.

Distrito de Correos

El Señor Regidor D.ⁿ Juan
Bautista Pyronnet se ha
sacado señalar la hora de
la una de la tarde del Lunes
22 del actual para la tina
de sueltas de la Casa n.^o 3
Calle de los Autores con vuel-
ta a la de Persegue y Plazue-
la de la Almería jurada
p.^r D.ⁿ Filasio Zapata a
nombre de las Excmas. Jras.
Condesas de Doñatos dueñas
de la referida finca

Dios que a V. E. m. la. Sea
dado 19 de Febrero de 1858.

El Ins.^{te} p.^o
Pedro Carbonel

Señor del Excmo Ayuntamiento Constitucional.
Ayuntamiento de Madrid

Feb 20/88.

Dis $\mathcal{L} = \mathcal{L} \cdot \mathcal{L}$

L. D. Harris Lang.

Feb. 29/858

Ans $\Phi = 6^{\circ} 16'$

Rio de Janeiro
 18 de Maio de 1864
 Sr. Dr.

Feb. 20/858.

Dis 4/21/22

100

1878

El Ayuntamiento de Madrid
ha acordado en su sesión de
18 de Mayo de 1878, que se
proceda a la adjudicación de
los terrenos que se detallan en
este presupuesto.

El Sr. D. ...

1878

100

El Ayuntamiento de Madrid
ha acordado en su sesión de
18 de Mayo de 1878, que se
proceda a la adjudicación de
los terrenos que se detallan en
este presupuesto.

El Sr. D. ...

1878

100

El Ayuntamiento de Madrid
ha acordado en su sesión de
18 de Mayo de 1878, que se
proceda a la adjudicación de
los terrenos que se detallan en
este presupuesto.

El Sr. D. ...



Excmo. Ayuntamiento Constitucional de esta M. M.
Villas.

28 Enero. D.ⁿ Hilario Lapata, en representación y
ase a informe por orden de la Seña. Sr. Condesa Viuda de
Berante Borno, tutora y curadora de su hija la Seña.
María del Quinto de Sr. Condesa actual de los mismos títulos, a
porroco J. W. L. con el debido respeto expone. Que convi-
niendo a los intereses mutuos de madre e hijas,
esta como universal heredera de su difunto
padre, donde que fue de los enunciados títulos,
Informe el y aquella como legataria del quinto, cuyos
triginteto nueve años aun se hallan pro-indiviso; y tambien
principal del Cuartel del Norte, por el buen aspecto público; la reedificación de
dicho Hotel la casa sita en la calle de los Autos, n.º 3, -
Portego moderno, 1.º antiguo, de la manzana 442, que
viene con accesorias a la cuenta de Perceque
y Hacienda de la Armada Real; e ignorando
cual es la alineación ultimamente acordada
por esta Municipalidad para la manzana en



que esta incluida esta casa, — rasante
acordada para la calle de los — Futuros, e
vista del derriente enjenerado en el alto inmediato
y como prolongacion de la calle de Bailen a la
plaza de Santa Maria, asi como que tenga
entendido si hay determinada una decoracion
particular p.^a la fachada que presente esta man-
na a la Plaza de la Armeria P.^a p.^a poder en caso
presentar los correspond.^{tes} planos, y proceder de seg.
en cuanto conduca a obtener la licencia de edifi-
cion sin obstaculo ni impedimento alguno.

El S.^o E. Suplica se sirva mandar que se haga la tra-
de cuerdas q.^d designe el modo y forma con q.^d debe q.^d
der alineada la citada casa, o bien del modo q.^d concep-
mas apropiado instruir al arquitecto D. Wenceslao Las-
nombrado por S.^o E. p.^a esta obra, de las alineaciones, rasas
y decoracion citada; asi como p.^a cuando llegue
el caso, de las instrucciones que sean
necesarias, del modo y forma con que se
de hacerse el derribo y colocacion
de la valla, en atencion a lo in-
diato que esta el Arco de Palacio y
continuo paso de las Personas Pe-
y tropas de su guardia; como asi



espera de su justificación.

Madrid 21 - de Enero de 1858.

Hilario Fayata

Señor Presidente e Alcalde Constitucional del Distrito de Corno. Su virtud del cuento de 04. y enterado de esta solicitud suelta que lo que se pide es la aliuación de la casa a que se refiere y como la práctica en estos casos consiste en señalar por el Señor Presidente e Alcalde del Distrito, puesto de acuerdo con el señor Regidor de la comisión de obras, el día y hora en que se ha de verificar dicha operación, avisando al efecto al interesado y al arquitecto, entiendo puede V. S. acordar el día en que se ha de verificar, informando inmediatamente al Arquitecto del Distrito del resultado de la aliuación y demás circunstancias que se han de observar en la construcción. V. S. sin embargo acordará lo mas acordado. Madrid 2 de febrero de 1858.

Vitoriano Muñoz

Madrid 6. febrero 1858.

De conformidad con el dictamen del Arquitecto municipal; remítase esta

Presentado al Excmo. Sr. Alcalde Corregidor
a los efectos oportunos =

El Int. del

Botiquin



13 febrero.

Pase al negociado correspondiente de la Secretaria del Excmo. Ayunt. para que obre sus efectos en lo relativo a la tira de cuerdas, y alineacion de la casa; y hecho, manifiestese por el mismo al interesado, debiera presentar en el Corregimiento muba instancia, para proceder al derribo y designacion de la valla.

Hecho

Madrid 15. de feb. 1858.

Pase al Sr. Teniente de Alcalde de distrito de forma para que con asistencia del Sr. Regidor D. J. B. Requena, delintem en la Inspeccion y el de Madrid se acuerde a la tira de cuerdas, informando al Excmo. Sr. Ayunt. de lo que se acuerde, de acuerdo con el art. 431. de la Ley Orgánica y haciendo saber al Sr. Ayunt. que en su virtud se procede a la tira de cuerdas, de acuerdo con el art. 431. de la Ley Orgánica.

El Sr. Juez.

Hecho

Se remite al Excmo. Sr. Ayunt. 23 del corriente a las doce de su mañana. Madrid 18 de febrero de 1858.

Juan Bautista

Procurador

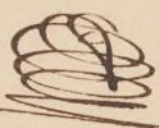
Señor de la Comision de obras: Marcada la alineacion que debe observarse

con arreglo a la aprobada por S. M. y el Excmo. Ayuntamiento para la plaza de la Armeria y calles accesorias, en la construccion de la fachada de la casa que se trata levantar de nueva planta por D. Hilario Napata, en representacion de la Excmo. Iva Condessa viuda de Borbon en la planilla de la Armeria num.^o 4 con vuelta a la calle del Niño y de los Autores num.^o 3 m.^a 442, resulta

- 1.^a Que la fachada de la planilla se establecerá en linea recta en los 94 pies y 5 pulgadas que ha de tener de extension en ver de 85 y 10 pulgadas que hoy tiene hasta el botante que hay en el angulo, aliniando por la derecha con un punto que diste 20 pies ^{man. 443} de la esquina O. N. Armarado por la fachada del Norte, y por la izquierda con un punto que diste 7 pies del angulo del arco de la armeria que da ingreso a la plaza principal del Real Palacio, formando del terreno publico por el 1.^o extremo 39 1/2 pies y por la izquierda 11 pies y 3/4 que hacen 2433, 33 pies, que a precio de 20 reales importan la cantidad de 73001 reales 10 centimos. La nueva fachada por la calle del Niño será otra recta perpendicular a la anterior de 139 3/4 pies en ver de 133, 75 que hoy tiene, aliniando por la derecha con el punto en que termina la fachada actual y por la izquierda con otro que diste 39 1/2 pies del angulo de dicha calle y la de los Autores dejando para terreno publico 2432 pies; por último, la fachada de la Calle de los Autores será otra recta de 59 1/2 pies en ver de los dos que componen la actual, la 1.^a de 24 pies y la otra de 35 1/2, rematándose por la nueva esquina 12 pies y por la medianera 23 1/2, que hacen 1221, 12 que unidos a la suma anterior componen la de 3653, 52 - que a precio de 20 reales importan la cantidad de 87674 reales 88 cent.^{os} que rebajada de la 1.^a se reduce a 34673 y 88 centimos

- que deberan abonar al interinado de los fondos municipales;
debiendo haver presente a' V. S. S. que tan pronto como se
demuestra la casa actual, habra' que rectificar esta alminacion
- 2.^a La Variante a' que en su dia' debera' seguirse la fachada
de la Calle de los Autores sera' la que nulte de unir los pan-
muros de la Calle de Requena frente la entrada de la plaza
de Armas del Real palacio y el arroyo de la Calle de la
Abundancia frente la Calle de Malpica, remitiendo presente el
Sr. arquitecto director de las obras esta Variante para el acuerdo
del Rocalo de Cauteria
- 3.^a La altura de las fachadas no excedera' de 72 pies hasta la
altura superior de la cornisa del alero, medidos por el centro
de la fachada de mayor linea, remitiendo la planta baja 13 pies
de luz frunados del mismo modo y formando los angulos
de cubillo
- 4.^a Que podra' construirse piso bajo con la altura ya dicha
entretecho con 10 pies de luz, para el 2.^o 3.^o y Sotabano
siendo arbitraria la altura de los pisos para el 2.^o y 3.^o sin
que no bajen de 10 pies de luz y 9 tambien de luz
el Sotabano. Sobre la altura total señalada no se
permitira' exterior ni interiormente bardillas vidieras
ni mas obras que las puramente precisas para cubrir el
edificio, colocando debajo de las armaduras las bardillas
trasteras.
- 5.^a Que no se permite salir de la alminacion acordada con
ningun cuerpo del edificio, ni retirarse dejando nin-
guadas ni retallas, sino después de haberse salvado
con un recalo de la altura de un metro por lo menos
- 6.^a El interinado debera' presentar a' la aprobacion del
Excmo. Ayuntamiento los planos de fachadas firmados

por el arquitecto director, devuélvase este sugeriendo en su
fado a ellos después de la aprobación competente. V. L. A.
en vista de todo acordarán lo que mejor estimen. Madrid
1.º de Marzo de 1858.

Pedro Maso 

En el nombre de Dios, Amen, yo el abajo firmante, D. Juan de Dios, vecino de esta villa de Madrid, por el presente certifico a V. M. que el día de hoy he visto y leído el presente expediente, y en consecuencia de lo que en él se contiene, he acordado lo siguiente:

D. Juan de Dios

1.º Que el presente expediente se continúe en el mismo estado en que se encuentra, y se vaya reuniendo todo lo que se vaya produciendo en el mismo, para que en su tiempo se pueda dar curso a lo que en él se contiene.

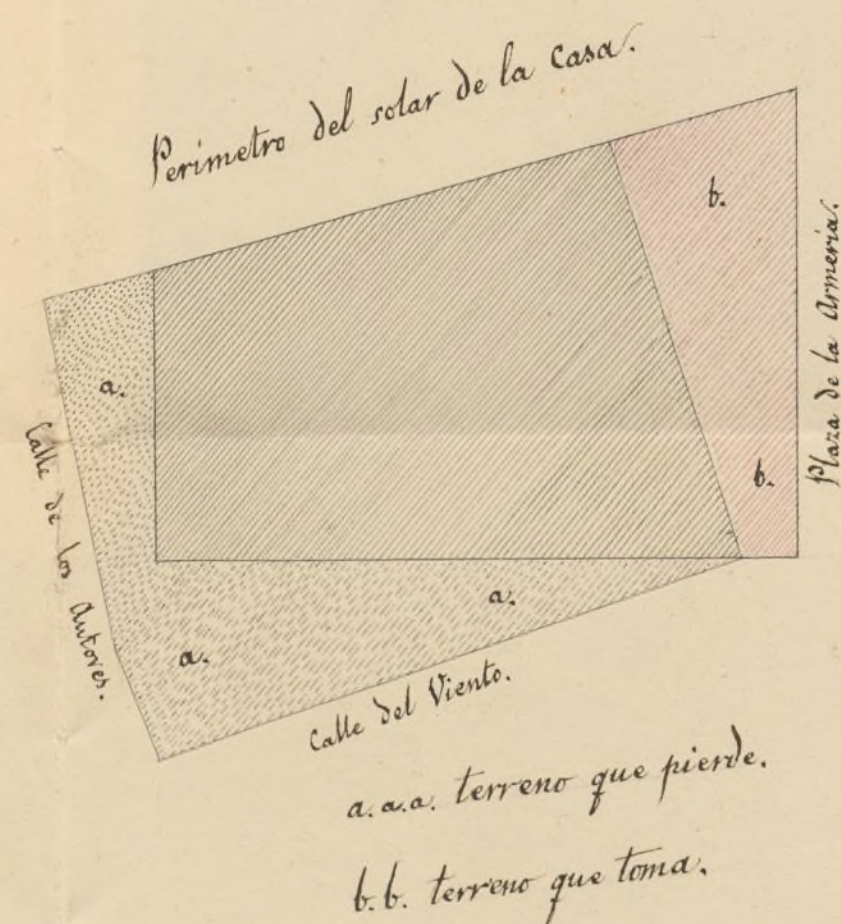
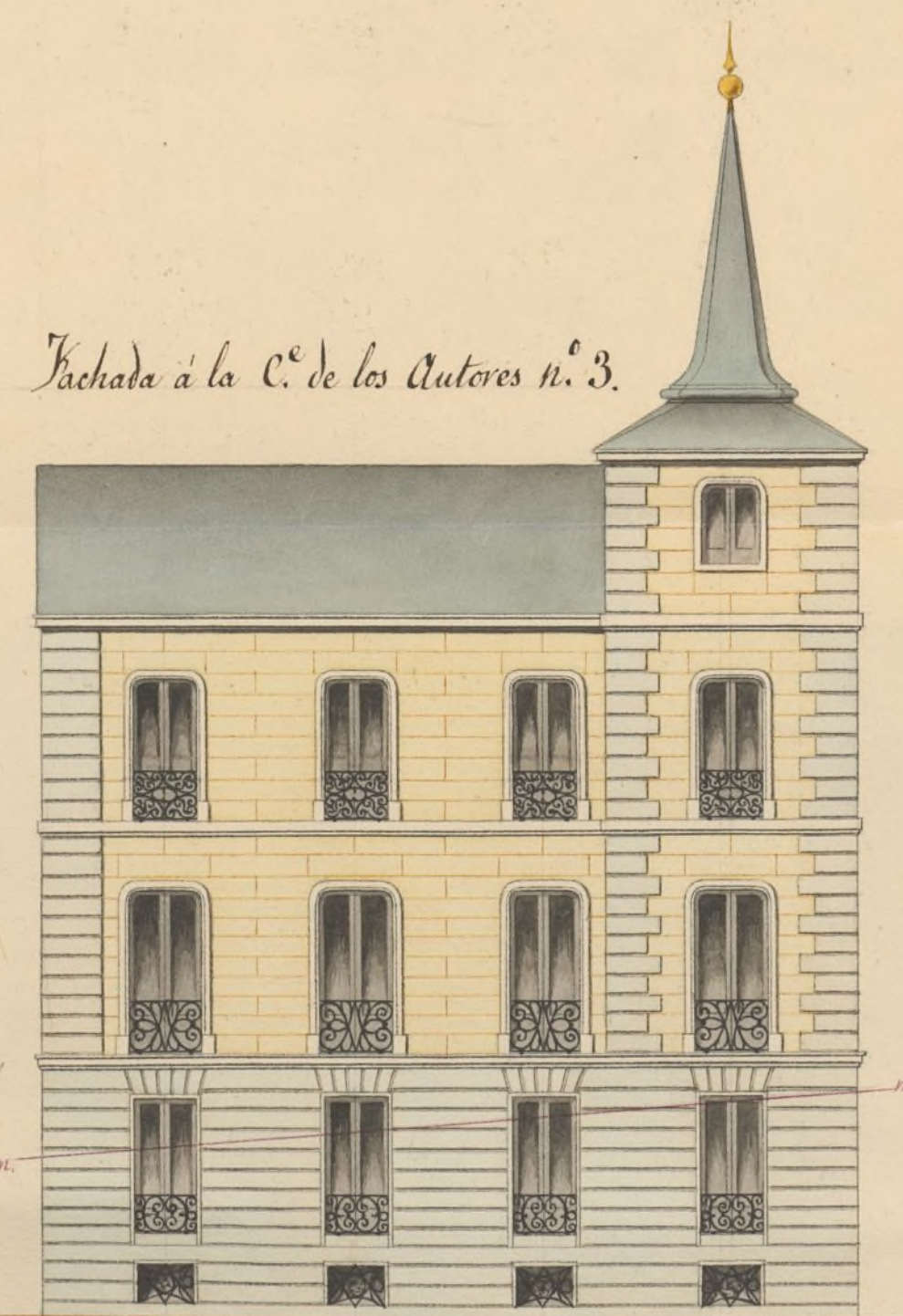
2.º Que el presente expediente se continúe en el mismo estado en que se encuentra, y se vaya reuniendo todo lo que se vaya produciendo en el mismo, para que en su tiempo se pueda dar curso a lo que en él se contiene.

3.º Que el presente expediente se continúe en el mismo estado en que se encuentra, y se vaya reuniendo todo lo que se vaya produciendo en el mismo, para que en su tiempo se pueda dar curso a lo que en él se contiene.

Plano de las Fachadas de la casa que ha de labrar la Ex^{ma}. S^{ra}. Condesa de Bornos, en la manzana 442 de esta Corte y Calles que se expresan.



Nota. Las líneas de carmin *mm*, *mm*, *mm*, de las fachadas manifiestan el desmonte que ha de haber con arreglo al proyecto de prolongación de la C. de Bailen.



Madrid 27 de Marzo de 1858.

Wenceslao Gavina

Esc. de p. 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. Pies Castellanos.

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. Metros.

fo. 299.

Nº. 596-2



Excmo. Ayuntamiento Constitucional de esta M. N. y

D. Hilario Zapata, en representacion y
por orden de la Srma. Dña Condesa Viuda de Bor-
nos, tutora y curadora de su Hija la Srma.
Dña Condesa actual del mismo título, a V. E.
como es en deber exponer: Que obtenida la
alineacion para la nueva edificacion de la casa Calle
de los Tutores nº 3, con vuelta a la del Viento
y Plaza de la Armería Real nº 4, acompañas
el plano de las fachadas que ha de tener la casa,
formado por el Arquitecto D. Wenceslao Gavina
para cumplir lo prevenido; y por tanto

A V. E. suplica que previos los requisitos de ordenanza, se
sirva V. E. concederle la licencia de edificacion para
que sin detencion se haga esta obra. Es gracia
que espera en justicia. Madrid 30. de Mayo de 1858.

Excmo. Sr.

Hilario Zapata

Madrid 31. de Mayo

Mayo 1858

Hace ala presente verba, prees infere de
Arquitecto Municipal de Madrid.

Al Sr. D. Fernando

Señor

Señor de la comisión de obras. Examinados los planos de
de la casa que se trata construir de nueva planta por D.
Lapata, en representación de la Céntrica. Ha Conducido de
en la planta de la Armoria num. 24 con vuelta a la
Vento num. 3 y de los establos num. 442 formados por
D. Gavina, Arquitecto por la Academia N. de S. Fernando
halló arreglados a los principios del arte y conformes con
lo en Real orden de 10 de Junio de 1854, permitiendo que
el alto de la puerta de la calle del Vento pervenga a
de un metro por lo menos: con lo que no sea inconveniente
que D. S. se sirvan conceder la licencia que se pide.
Quedando en la construcción los diseños presentados con
quien modificación indicada y bajo las reglas siguientes:
1.ª Que los muros sean de construcción sobre terreno
con pedestal vivo y murda de cal y arena dándoseles
fuer de espesor hasta medio pie mas bajo del coronado
en donde quedando medio pie de cada lado se sentar
local general de cantería de tres pies de alto por lo menos
tres de grueso, resultando dos hiladas descubiertas en el
mas elevado de la calle y continuando estas a nivel
mas bajo sin que falten en ningún punto de la fachada
2.ª Que sobre el referido local y con un espesor regular

- da de fábrica de ladrillo y mureta de cal y arena hasta la imposta del piso principal y de la misma fábrica los demás pisos, con inclusion de los arcos de puertas y ventanas y sin permitirle los entramados ni umbrales de madera, vitallandore por la parte interior y proporcionalmente en cada uno a fin de que resulte a la altura del anillo del alero de 2' y 1/2 de espesor, el cual podrá quitarse a gusto del arquitecto director formando una cornisa de piedra, de fábrica entramada o de madera descubierta, sin encader de un vuelo regular, coloreando y formando sobre el mismo una canal general de plomo para reunir las aguas y dirigir las a la calle por medio de bajadas de plomo embecidas en los muros de fachadas o en la parte exterior de ellas en los volúmenes de los pavellones sin encader de un vuelo y procurando contribuir al ornato y duracion de las murallas, dirigiendo desaguar a la alcantarilla general.
- 2.^a Que el vuelo de los balcones del piso principal no exceda de 1 1/2 pies ni de uno los del 2.^o y 3.^o, dándoles a unos y otros 3 y 3/4 de altura y al intervalo de los volúmenes 6 dedos, guardando recibidas las patillas en el grueso de la pared un pie y mas de otro separado de la línea de los bucos.
- 3.^a En las puertas no habrá vitallandore ni pedestal que sobresalgan del filo de las fachadas a fin de no entorpecer el tránsito público.
- 4.^a Las aunas serán de lamas de piedra berroquina de medio pie de espesor y tres de salida, sustentadas bajo la varilla que corresponda con mortero de cal y arena que puedan abrirse y cerrarse convenientemente a los Estanos, dirigiendo estas colocadas entre las machetas de las puertas o a plomo de los bucos.
- 6.^a Se colocarán las fachadas siguiendo un buen orden de

trabucos, pintando el olo de un color claro las pa-
lancas sobre la del portal al num.^o de la casa. **X**
7.^a Elendo el Cmo. Sr. Alcalde Corregidor encargado
buen apunto de los edificios y de su seguridad podra
oportuno disponer se reanueve e uniforme a una de
construccion, estando obligado ademas los dueños a
revestido el todo de cantería, curando el piso prin-
do la fachada se halla coronada con el alero y por ultimo
de solidamente concluida la finca con objeto de reanue-
va en estado de alquilarse. Tambien el arqu-
tecto podra reanuevar la obra siempre que lo pidiere.

8.^a En la construccion de andamios de las fachadas se
las almas van de sermas colocadas en los bucos a en-
las de los extremos que estaran a la linea de los muros
para que no resulten perjudiciales en la fabrica
puntos de maderos de a 6 y los traberos de buena calidad
unos saltadores, formados tres varas menos en el ancho
Andamada, cuidando el arquitecto no se carguen dema-
con los materiales, y para evitar en lo posible todo un
desagradable se colocaran maderos de a 8 y de a 10
almas que sirvan de antepechos o varandillas, eleva-
los traberos unos cuatro pies, guardando esta precaucion
particularmente en el sitio donde se cubre el puerco y
mura con toda solidez, procurando el estado profec-
Andamios interiores se guiten segun arte para evi-
gracia. **X** P. S. en su visita acordaran lo que mejor
Atoria 5 de Abril de 1858.

Victoria Suarez 

Procurador Sr.
No encuentra inconveniente

la Comisión de Obras, en que se autorice la construcción de la casa de la Escuela Fra Condesa de Bornos en la Plazuela de la Armería con vuelta a' las calles del Viento y de los Anteros, ejecutándolo con las reglas y circunstancias que en el precedente informe a' marcado el Ayuntamiento Municipal.

Madrid 1. de Abril de 1858.

Juanrubia

Vallabón

Puig

Alcázar

Madrid 8. de Abril de 1858.

En el Ayuntamiento

Conforme con la Comisión.

Madrid 14 de Abril de 1858

Conforme

El Alc. de Correo.

Alcázar

[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

C. J. Sebastian de la Cruz

17/11/858.

Exemplares de aluacaci6n que se compraron a la
Cajuela de Sta. M. y ~~Alameda~~ Torremor, la
principal de Bilac6n, el P6rtal de Bilac6n y Revag6n, y
las otras de Malpica, Ant6n y Bruto, tengo el honor
de acompa6ar al V. E. el ap6ndice siguiente que
se acompa6a a la ^{y a intermedia} C. J. de la Cruz de Borneo sobre continuaci6n de la
Caja de los Ant6n, con el fin de la Caja de la
Alameda y ~~Alameda~~ Revag6n, en que ha sido acordado
en el Ayuntamiento que se remita al V. E. este
documento original para la aprobaci6n a la
Superioridad.

Dios y = No se faga =
Dique de feto =

Seg. Do. A.
Cien. Orbanas.
No. 349.

Ay. vto 14
Pasó a la Sra.
del Vno. Ay. vto.

Huerto


La
No. 349

Cmo. Sr.

El Ilmo. Sr.
Director Genl. de
Estampas me dice, con
fecha de 24 de Julio ult.
tomo lo siguiente:

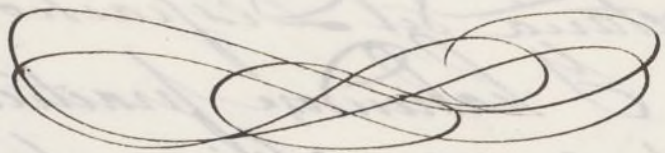
Exmo. Sr. Por la
comunicacion de S. E.
de 28 de Junio ult. se
recibió en este Minis-
terio el expediente instau-
do por el Ayuntamiento
de Madrid sobre la
concesion de licencia para
licitada por D. Hilari-
no Zapata, como pro-
pietario de la Sta. Conde-
sa de Parnos, para con-
struir de nueva planta
la casa calle de los Tutoros
con vuelta a la Plaza de
la Armada y Puerta

de Reque, á que
decia acompañar el
no de alijacion de
las calles y sitios de
rentas; pero como no
haya recibo de este, ni
haya podido averiguar
donde existan á pesar
de muchas diligencias
prudenciales que se
procurado para saber
paradero, no pudiendo
por esta causa poner
curso el citado expediente
á que se refiere, con
juicio notorio de la
licitud; me veo en el
caso de ponerlo en co-
municacion de S. E., a
de que se sirva disponer
se busque dicho pla-
zante en el Gobierno
la provincia como

de ^{to} Ayuntamiento y que
tan pronto como se hubiere
he se remita á esta Se-
cretaria del Despacho.

Y habiéndose practica-
do en estas Oficinas todas
las diligencias posibles y
para conseguir el objeto
indicado en la precitada
comunicacion, resultando
que dicho plano se recibió
y fue remitido al Mi-
nisterio con el expediente
de su referencia, la trasla-
do á S. E. á fin de que
por su parte haga las
averiguaciones oportunas
por si hubiese sido de-
vuelto aquel á esas Ofi-
nas por una equivocacion
material, y en el
caso de no ser hallado
se sirva disponer por to-
dos los medios que estén
á su alcance se forme
nuevamente el repetido
plano de alineacion

de todas las calles y
raz que comprendian
Dios que. a S. E. n.
Madrid 12 de c
to de 1858.



El Marg. de la
Segn. de la ciudad

C. L. Alcalde Corregidor de esta Capital.

y las salidas a Malpica, Astorga y Viento, se comunicó por
C. D. Gobernador de la Provincia una comunicacion de 12 de
agosto a la provincia de otro nuevo emprerario para Calles
y Plazas que continua, a cuya ocupacion se dedicara
dentro de un mes, y se remitiera al Sr. D. D. de V. en
virtud de lo que se halla en el expediente de la mayor brevedad posible.

de Sato

Mr & Wm. McJannet & Duane

Habiendo padecido extravío
el plano de alineación de las Plaz.
por el Sr. Alcalde corregidor de Sta. Maria y Armerias, tal
en cumplimiento de lo principal de Palacio, el Pretil de
ordenado en este oficio, adjunto Palacio y Pórtico y las calles
tengo el honor de pasar de Malpica, Autones y Viento, y
recomienda por el Excmo. Sr. Gobernador de la Provincia en su comu-
nicación de 12. del actual la forma-
ción de otro nuevo comprensivo de
las calles y Plazas que contenía,
a cuya ocupación se dedicará el
desde luego, remitiéndole a la G.ª
del Excmo. Ayuntamiento en cuanto
se halla concluido a la mayor bre-
vedad posible.
Ayuntamiento de Madrid

Excmo. Sr. Alcalde corregidor de Sta. Maria y Armerias, tal
en cumplimiento de lo principal de Palacio, el Pretil de
ordenado en este oficio, adjunto Palacio y Pórtico y las calles
tengo el honor de pasar de Malpica, Autones y Viento, y
recomienda por el Excmo. Sr. Gobernador de la Provincia en su comu-
nicación de 12. del actual la forma-
ción de otro nuevo comprensivo de
las calles y Plazas que contenía,
a cuya ocupación se dedicará el
desde luego, remitiéndole a la G.ª
del Excmo. Ayuntamiento en cuanto
se halla concluido a la mayor bre-
vedad posible.

Madrid 23 de Setiembre del 858
D.ª María Stanos
Madrid 24. Set. 1858.
Remite a la G.ª de la Prov.ª
que le tiene preclavada en
virtud de el orden.
El Sr. Corregidor.

D.ª María Stanos

Agosto de 1848.

Agosto de 1848.

El Abate Corregido

August 21st

W. D. Vidoro James.

Excmo. Sr. D. Juan de los Rios
Sr. D. Juan de los Rios
Sr. D. Juan de los Rios

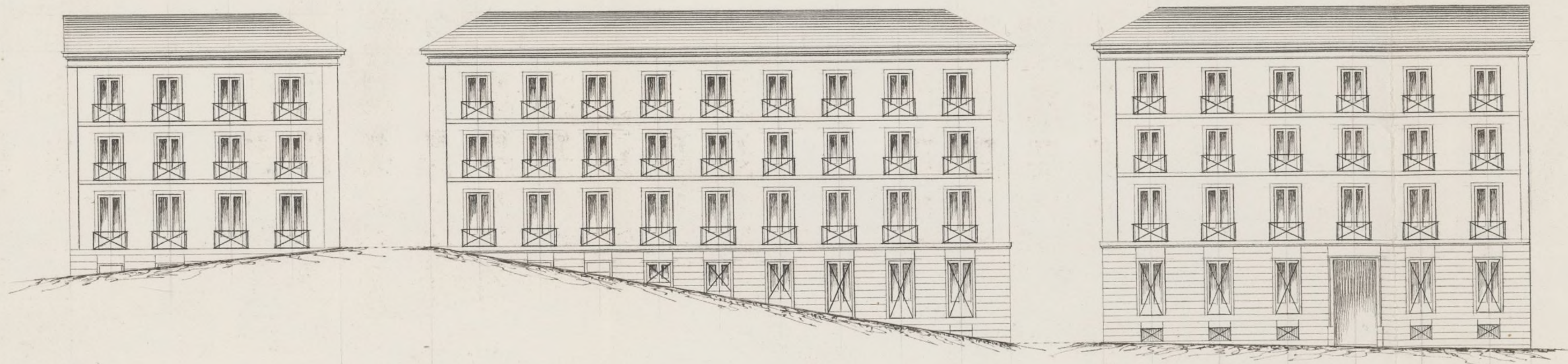
4. D. Juan de los Rios

Diseño de las Fachadas de la casa que ha de labrar de nueva construccion la Ex^{ma}. Sra. Condesa de Bornos en el solar de su propiedad y calles que se citan de esta Corte, y arregladas a la alineacion marcada y rasantes actuales, pero dispuestas para las rasantes que deben quedar despues.

Fachada a la C^a de los Autores n.º 3.

Fachada a la C^a del Viento.

Fachada a la Plaza de la Armeria.



Escala de 10 5 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 110 120 130 Pies.
Id. de 1 2 3 4 5 10 15 20 25 30 35 Metros.

Madrid 19 de Enero de 1861.

Vencelao Garza



1861. 102.

Excmo. Ayuntamiento Constitucional de esta M. N. Villa.

Dona Maria Francisca Crespi de Vallbauva
y Caro, Condessa viuda de Bornos, Munillo y otros
titulos, vecina de esta Corte, en concepto de tutora
y curadora ad-bona de su hija la Exma. Srta.
D.^a Maria de la Asuncion Ramirez de Haro
y Crespi; Condessa de los mismos titulos, a V.E.
con el respeto debido espone: Que constando a
V.E. que hace tiempo esta aprobada la alinea-
cion correspondiente a la casa que de la propie-
dad de la referida su hija se ha de labrar en
la calle de los Autores, n.º 3, con frentes a
la del Vieito con el n.º 3 y plaza de la Ar-
meria n.º 4 manzana 442, cuya casa an-
tigua se demito el año de 1858 con permiso
de V.E., siendo la alineacion y alturas
las mismas que señalo el arquitecto Mu-
nicipal que fue a esta operacion con
una comision de su seno segun prae-

lica vigente, con el — fin de rea-
la obra), acompaña el plano de
fachadas de la referida casa, en las que
embargo de tener senaladas las rasas
actuales, deberán llegar las construcciones
punto mas bajo del solar, p.^a que cuando se
monten las calles inmediatas, queden descubiertas
totalmente las fachadas sin detrimento de la
y con los requisitos de Ordenanza; por tanto
proceder a la obra

H. V. E. suplica que previo los requisitos de or-
nanza, se sirva aprobar los actuales dise-
ñados segun las vigentes de Policía sur-
y ordenanzas de construccion, y despues
ceder la licencia p.^a la edificacion de otra ca-
cuya larga detencion de licencia ha irrogado
e irroga graves y costosos perjuicios a la
enunciada Licencia. Trae consigo su hija.
justicia q.^a pida y espere conseguir de V. E.
Madrid 22 de Enero de 1861.

Thaloud. ^{gracia de} Borno

Madrid 28 de //



11 Enero de 1861.

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento

Pase a la Comisión de Obras previo informe del Arquitecto
Municipal del distrito



Des. de la Comisión de Obras: Examinados los planos de fachada para la casa que se trata construir de nueva planta por cuenta de la Srta. Dña. de Borja en la plaza de la Armería n.º 4, con vuelta a la calle del Viento y de los Hombres, formados por D. Wenceslao Jacina, Arquitecto por la Academia Nacional de San Fernando, resulta: que la abisación de esta casa se verificó en 1.º de Marzo de 1848, y no se ha al presente habido sufrido alguna alteración la acordada en aquella fecha, además, las variantes que se indican en las fachadas no son las que deberán observarse en aquel sitio, y por último, parte del solar que ocupaba la casa ha de quedar para vía pública, si se lleva a cabo el proyecto del viaducto: por cuyos razones entiendo no puede concederse la licencia para construir en el solar citado hasta que se acuerde definitivamente acerca de los particulares indicados. Lo que pongo en conocimiento de V. M. a los efectos oportunos. Madrid 2 de Febrero de 1861.

Victorio Manó



Madrid 6 de Febrero de 1861.
Comision de Obras

Quede en suspenso este asunto hasta que se
 acuerde sobre los incidentes que indica el Arquitecto Municipal.

El Vice-Presidente.

Juan Nuñez Pelaez
Angeles
M. Calvo
Antonio Lopez
Segura

Exmo. Señor.

Administración.
Negocios.
Pública Urbana
N.º 61.

Febrero 19

Cuenta al Exmo.
Ayuntamiento

Hecho

Madrid 16. de Feb.º de 1861.

En el Ayuntamiento.

Y E. quedó enterado, acordando
pase a la Comisión de Obras.



El Exmo. Sr. Mi-
nistro de la Goberna-
ción del Reino me
comunica con fecha
6 del actual la Real
orden siguiente:

En el expediente
instruido por el ayun-
tamiento de esta Ca-
pital a instancia de
D. Hilarión Lapa-
ta, como Excmo.
de la Causa de Por-
no, solicitando licen-
cia para construir de
nueva planta una casa
en la Calle de los Au-
lores n.º 3 con acceso
por la Causa de
Reverque y para

de la Trimeria, ha
emitido la Junta Con-
sultiva de Policia
Urbana el siguiente
dictamen: Como Sr.
Cuerpo esta Junta
del expediente promo-
vido por D. Hilario
Lapata, á nom-
bre de la Exma. Gra.
Condeza de Borja,
en solicitud de licen-
cia para construir de
nueva planta una
casa en la Calle de
los Autos n.º 3.º
con accesorias á la
Cuesta de Revueque
y Plaza de la Trimeria, y examina-
dos detenidamente
todos los planos de
alineaciones proye-

tadas en diferentes épo-
cas para reformar un
punto tan importan-
te en la poblacion por
su contigüedad al
Al. Palacio, enuenta
que la linea marcada
para la casa que se
intenta construir, está
enteramente conforme con
el que ultimamente
mereció la aprobacion
asi de la Real Casa
como del Excmo. el ym-
perante. Dificilm-
puede darse otra so-
lucion mas grandia-
sa y estudiada para
la reforma de estas
calles, que la consig-
uada con lineas de
cammin en el plano

que se acompañara (con)
pues que en su forma-
cion se ha partido de
la proyeccion recta
de la Calle de, Princesa
y de la simetria de
la Plaza de la
Armeria, cuyo eje se
toma en la continua-
cion del de Palacio,
alargando tambien la
Calle de la Churru-
dena, con lo qual me-
joraria sobremedida
el acceso al Real
Teatro y la regu-
laridad de las
manzanas, hoy tan
deformez; pero tam-
bien es muy cierto
que la realizacion
de tal proyecto, si

ha de ser paulatina,
lleva consigo muchos
y largos inconvenien-
tes. La demolicion de la
Iglesia de Santa Ma-
ria, la de la casa lla-
mada del Platero, o-
cupada por el Tribu-
nal Mayor de Crimi-
nas, y las casas de
la Parroquia de Sta
Maria, el sabiente
de treinta pias q. tiene
q. presentar la casa
que protiva el esp. de
sirviendo de obstacu-
lo al fayo por el
Ordo de la Trine-
ria, en tanto que no
se prolongue la Calle
de la Trinitaria;
la exelacion del
terreno q. hay fre-

uision de demontar
para la continuacion
de la Calle de Bailin,
el mal aspecto que
por la Calle de los Ca-
stros ha de presentar
la casa nueva anima-
da al terraplen en
que se mantenga la
de enfrente, y por ul-
timo la necesidad de
descomunicar la refe-
rida Calle, por la in-
segura y por la dife-
rencia de niveles en-
tre lo actual y lo de-
mostrado, son obstacu-
los a la realizacion
del proyecto. Pero
consecuencia que el
plano este ya apro-
bado y se habran
tomado para ello

en cuenta todas las di-
ficultades indicadas,
y como por otra parte
no encuentra la Jun-
ta otro modo de lograr
las ventajas que este
ha de reportar, una
vez llevado a cabo, es
de parecer que se
proponga a S.E. la
concesion de esta licen-
cia en los terminos
en que se ha despa-
chado por la Mu-
nicipalidad, conside-
rando en que el mal
aspecto por una par-
te, y lo importante
del sitio por otra,
activaran mejora
de tanta considera-
cion, que, a juicio
de la Junta, debiera

hauerse desde luego y
de una vez en su to-
talidad, haviendo
las expropiaciones
y demitos necesarios.
Y habiendose dispo-
nido la Real C. de
reglas de conformi-
dad con el preuio
to dictamen, de su
Real Orden se traza-
do a S. E. por resolu-
cion del expediente
y planos, para su
inteligencia y la del
Alcalde Corregidor
de esta Capital y
efectos convenientes.

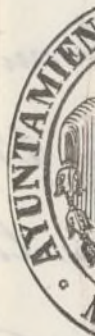
Cuya Real
disposicion traza-
do a S. E., con re-
mision de la C. de

y planos referidos,
para los propios
fines.

Ditz que á P.º Camo-
ar Madrid 18.º de
Febrero de 1861.

El Mayor.º de la
Veg.ª de Arriaga

L.º Sr. Alcalde Conregidor de esta Corp.^º





Excmo. Señor

Por D. Hilarión Zapata, a nombre de la Exma. Señora Condesa de Bornos, se solicitó licencia en Bo. de Marzo de 1882 para construir de nueva planta la casa de su propiedad sita en la Calle de los Austros n.º 3, con vuelta a la cuesta de Revuega y Plazuela de la Real Armoria; y marcada la alineación con arreglo a la aprobada por S. M. para esta última Calle y las aceras, y presentado el plano de fachadas que el Arquitecto Municipal encontró conforme a las disposiciones vigentes, S. E. se sirvió conceder dha. licencia, y acordar se remitiese el expediente a la aprobación del Gobierno de S. M.

En 22. de Enero último acordó de nuevo la misma Señora Condesa de Bornos en reclamación de la expresada licencia, presentando al efecto nuevos diseños, cuya aprobación pretendió por estar arreglados a lo prevenido en la materia.

Entrada la Comisión de Obras, conforme con lo informado por el Arquitecto Municipal, fue de dictamen debía quedar este expediente en suspenso hasta que se acordase sobre el proyecto el V.º dueto para la Calle de Segovia y prolongación de la Calle de Bailén hasta la Iglesia de S. Francisco de este Capital, en cuyo caso la alineación y vacantes anteriormente acordadas sufrirían tal vez alguna alteración. En este estado el Excmo. Sr. Gobernador

de la Primitiva tratada la Real orden de 6
de Febrero ultimo por la cual S. M., de conformi-
dad con lo propuesto por la Junta de Policía de
Bana y Edificios publicos, ha' Resuelto se conceda
licencia pedida por la indicada Sta. Cordura de
Bornos en los terminos en que se ha despachado
por la Municipalidad, remitiendo al efecto el
Expediente instruido en 1858., y confiando en que
el mal aspecto por una parte y lo importante de
lillo por otra activarian la mejora que para
los mismos terrenos y con motivo de la construccion
de la Calle de Bailen (cuyo plano esta ya' aprobado
por la Real Casa y por V. E.) debe llevarse a e-
fecto desde luego y de una vez en su totalidad, haciendo
las expropiaciones y derribos necesarios.

La Comision en vista de todo, entiende
que esta en el caso de que V. E. se sirva mandar lo
pedir la licencia en cuestion en los terminos que
previene la expresada Real orden, con sujecion a
los planos, alineacion y reglas establecidas por el P.
feror de Villa en el referido año de 1858., pueras
la designacion de Variante por el Director facultativo
de Aceras y Empedrados.

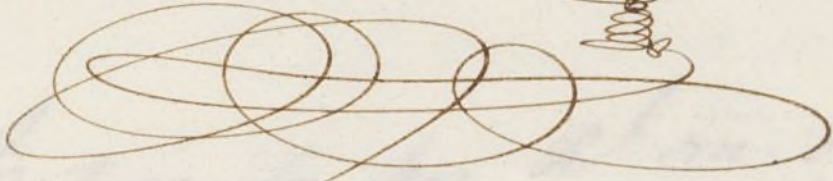
Madrid 30. de Marzo de 1861.

Belarvairz Villalobos Jeyromet
Fernan. Nuñez Calvo Angulo
Madrid 40

11 de Abril de 1861.

En Ayuntamiento.

Conforme con la Comisión



Abril 11

Con el Sr. D. Juan de Dios





En la ciudad de Madrid

En la casa de la Compañía

En la sala de sesiones

En la tarde de ayer

En la noche de hoy

En la mañana de mañana

En la tarde de mañana

En la noche de mañana

En la mañana de pasado mañana

En la tarde de pasado mañana

En la noche de pasado mañana

En la mañana de pasado mañana

En la tarde de pasado mañana

En la noche de pasado mañana

En la mañana de pasado mañana

En la tarde de pasado mañana

En la noche de pasado mañana

En la mañana de pasado mañana

En la tarde de pasado mañana

En la noche de pasado mañana

En la mañana de pasado mañana

En la tarde de pasado mañana

En la noche de pasado mañana

Sr Director facultativo de Acuerdos y Empedrados

16 de Ab. de 1861.

Mo Autorizada por R. orn. de 6 de Feb. ultimo la comision de licencia a la Exma. Ica. Condesa de Borno para construir de nueva planta las casa calle de los Tutores n.º 3., con accesorias a la cuenta de Reveque y Placa a la Armeria, en los terminos que el Excmo. Ayuntamiento la suplico en 1858; el Excmo. Ayuntamiento ha acordado, de acuerdo a su expedicion, previa la designacion de la por V. I. de la presente que corresponda.

Atte fin de lo comunicado a V. I. en
caracter de regandote la brevedad posible en su de
parto. Dios &c.

Sr. D. Federico Llanos

Mo Igual Ica. su expedicion —; con cuyo ob
geto y para que pueda tener efecto, remito a V. I.
el Exped. y R. orn. Referida a fin de que en su
virtud, y de lo que manifiesto en el R. orn. de 1858, se
pueda verificar el detalle de alineacion
que se le ofrezca. Dios &c.



Señal de la Comisión de
Obras: En vista de esta co-
municación he pasado á
rectificar la alineación apro-
bada por Real orden de
6 de febrero de este año,
conforme con la anterior,
mente aprobada por S. M.
y el Excmo. Ayuntamiento
para la casa que se trata
edificar de nueva planta
por D. Hilarión Zapata en
representación de la Excmo.

Señal Condesa de Bornos,
en el solar de la Plaza
de la Armadura n.º 4
con salida á la calle

Autorizada por Real
orden de 6 de febrero úl-
timo la concesión de li-
cencia á la Excmo. Gra-
vonesa de Bornos para
construir de nueva plan-
ta la casa Calle de los
Autos n.º 9, con accio-
nes á la Cuesta de Be-
vecque y Plaza de la Ar-
mería, en los términos q.
el Excmo. Ayuntamiento
la despachó en 1858; ha-
acordado S. E. se proceda
á su expedición, con cuyo
objeto y para que pueda
ser efecto, remito á V.

del Viñto y de los el expediente y plano
Autores n.º 3, man-
zana 442 y resulta: a fin de que en su vista
1.º ~~X~~ (que) la fachada de y de lo que manifestó
la plancula se sitúa en 1.º de Marzo del se-
ñalada en línea recta
en los 96,3 pies ó 28,96 metros año de 58, pueda
metros que ha de te- verificar el detalle de
ner de extensión de ver de 89,7 pies ó 25
metros que hoy tiene alineación!

Dios que. a V. m. S. a.
aliniando por la de
recta con un punto Madrid 16 de Abril 1861.

que diste veinte pies
de la esquina O. N.
de la manzana 443,
tomados por la facha-

Amilo Garcia

da del Norte y por la izquierda con un
punto que se remeta veinte pies del ángulo
del arco de la Armueria que da a la plaza
principal del Real Palacio, dejando desde
este punto al ángulo de la nueva casa pa-
ra la calle del Viñto un ancho de 65 pies
ó 18,81 metros, tomando del terreno público
por la esquina 11,73 pies, ó 3,27 metros, y por

S. D. Victor Garcia.

la derecha $40\frac{3}{4}$ pies ó 33,35 metros que
hacen 239,58 pies cuadrados, que á precio
de treinta reales, en que se tasarón en 1.^o
de Mayo de 58, importan la cantidad
de setenta y un mil siete cientos
diez y siete reales cuarenta céntimos.
La nueva fachada por la calle del
Vicento será otra recta perpendicular
á la anterior de 141,88 pies ó 39,32 me-
tros, en vez de $133\frac{3}{4}$ pies ó 37,27 metros
que tiene al presente, fijando su di-
rección por medio de una recta tira-
da desde el ángulo de la fachada
de la plaza á un punto que di-
ste de la esquina de la casa calle de
los Autores número cuatro 45,56 pies
ó 12,70 metros, dejando para tránsito
público 254,74 pies cuadrados; por
último la fachada de la calle de los
Autores será otra recta de 63 pies
ó 17,55 metros, en vez de las dos que
componen la actual, la primera
de 24 pies y la segunda de $7\frac{1}{2}$ pies,
remetiendo en el punto que se

1.^o ~~X~~

entablado de la nueva esquina diez
pies, y por la medianería 22½
pies, que hacen 995,24 pies cua-
drados; sumados con los anterior-
es componen 3532,98 pies, que
a precio de veinte y cuatro r.^{os}
suportan la cantidad de ochenta
y cuatro mil siete cientos
noventa y un reales cincuen-
ta y dos céntimos rebajando
la prima, queda en trece
mil setenta y cuatro reales
doce céntimos, que deberán
abonarse al interesado de los
fondos municipales. #

2.^a ~~X~~ La altura de las fachadas no
será de veinte metros hasta
la línea superior de la cornisa
del alero por la plaza y
calle del Vicario, y por la de
los Autores diez y ocho, for-
mandose los ángulos de cubi-
llo, y siendo la variante de
las aceras las que señale el
Sr. Director facultativo de ace-
ras y empedrados.


3.^a (Que) podrá construir

S. N. G.

pisos bajo con la altura de 3,62 metros de luz, entre cielo
con la de 2,78, rotabanco con la de 2,50, principal de
segundo y tercero, siendo arbitraria la de estos tres pisos
viéndose que no baje ninguno de 2,78 metros luz, sobre
la altura total señalada no se construirá interior ni exte-
riormente bohardillas vidieras, ni mas obras que las
indispensables para cubrir la casa, colocándose debajo
de las armaduras las destinadas para trastos.

4.^a (Que) no se permite salir ni retirarse de la aljacion
acordada con ningun cuerpo del edificio, dejando vuena-
das ni rotallas, sino despues de haberse salido con un
relevo de la altura de un metro por lo menos. Madrid

23 de Abril de 1864

Sidoro Maños 

5

1. 1. 1.

Habiendo reconocido el
solar perteneciente a la Señora
Sr^a. Condesa de, Pomas en
la calle de los Autores con
suelta a la de, Perreque y
plazuela de la, Armeria, y
enterado de las nuevas alineaciones
acordadas para la pro-
longacion de la calle de, Pavi-
len y las avenidas del, Real
Palacio, debo manifestar a V^{ss}.
que las rasantes a que deber-
ia sujetarse la edificacion
que se proyecta en dicho so-
lar, seran en todas sus facha-
das determinadas por un
plano horizontal que pase
por el punto del terreno ac-
tual en el ángulo formado
por las fachadas Norte y

151
Ostos o sean las de la calle
de Persegues y plaza de
la Armeria, segun se ma-
nifiesta diseñado en el plano
presentado en 27. de Marzo
de 1858. por el arquitecto
D. Wenceslao Gaviña, en la
inteligencia de que estas
rasantes no habrán de
establecerse hasta tanto que
lo disponga el Excmo. Ayun-
tamiento; pero la edificacion
se efectuara de manera
que en su dia no se haga
imposible o dificulte la
reforma proyectada, sien-
do de creer que así lo tie-
nen entendido el citado Ar-
quitecto Sr. Gaviña segun
se deduce de la manifestacion
que de esto hace en su plano

de la G.

de fachadas últimamente
presentado en 19. de Enero del
1861.

Es cuanto tengo que
manifestar á V. S. en cumpli-
miento de mi deber.

Dios que. á V. S. m. a.
Madrid 3. de Mayo de 1861.

Carlos M. de Castro

de la Comisión de Obras del Excmo. Ayuntamiento.

13
Este es el plan de la villa
de Madrid y plaza de
la Concepción, según se usa
1381
Este plan de la villa
de Madrid en 17 de Mayo
de 1781 por el arquitecto
D. Juan de Villanueva, en la
consecuencia de que antes
de 1781 no habría de
haberse de la villa tanta que
se alargase el plano. Este
planillo, por la calificación
a efectuarse de un plano
que en su día no se hizo
imposible o difícil de
hacerse proyectado, sino
de de error que así lo ha
sido durante el tiempo en
que se ha de Villanueva según
el dibujo de la manifestación
que de este plano en su plan
de Villanueva de 1781 de Villanueva

D. José Osorio y Silva Duque de Soto y A. Cor-
regidor de esta M. N. villa &c.

Habiendo oído, ^{en Enero de 1858} D. Hilario Zapata Ap-
oderado de la Excm. I.tra. Condesa ^{Vinda} de Borja, Munillo
y otros titulos, en concepto de Tutora y Curadora ad bona
de su hija la Excm. I.tra. D. M. de la Asunción
Ramirez de Haro y Crespi, Condesa de los mismos titulos,
en solicitud de licencia para construirse de nueva
planta la casa de la propiedad de esta ultima sita
en la calle de los turcos n.º 3. mod.º, l. antiguo, con
vuelta a la calle de Viento y Placa a la Real Ar-
meria n.º 4, de la manr. ^a 442. se instruy. el por-
tuno Exped. ^{de} y marcada la alineacion con arreglo
a lo ^{previsto} ~~aprobado~~ por R.º.ºn. de 6.º de Mayo de este
año: preaurado el plano de fachada, examinado por
el Arquitecto Municipal, emitido su informe y oido el
dictamen de la Comision de obras, se la ha concedido
el Excm. Ayuntamiento por su acuerdo de 4.º al me-
sino pasado a calidad de ~~superante~~ ejecutar las obras
bajo la direccion de Profesor, de seguir el dicho plan
tado en el referido año de 1858. y de observar las
reglas siguientes.

La fachada de la Plaz. se establecera en
sta. fonda municipal, (anadiendo) segun certifi-
que expida el Arquitecto de stad., y original plante
el interesado en la ^{contad.ª} ~~Depositaria~~ del Ayuntamiento, una vez
terminada la fachada.

Las vacantes a que debiera sujetarse la edifi-
cacion al referido solar seran determinada, en toda
sus fachadas por un plano horizontal que pase por
el punto de tierra actual en el angulo formado por

La altura de las fachadas &c. hasta con-
cluir la regla 4.^a, o sea tra. un metro p.^{to} mano
Los cimientos &c. tra. concluir la regla 6.^a
o sea tra. el num.^o de la cara

Madrid 19. de Mayo de 1861.

M^o. Acompaño a V. S. la licencia expedida a la Estancia
 de Hilario Zapata en concepto de Apod. de la Estancia
 de Condera, o Buenos para redimir la Casa o la
 propiedad de su Hija de Condera o los mismos
 títulos sita en la Calle o los Antares n.º 3. con v.
 a la C. al viento y Plaza o la R. America n.º 4.

35

manr. 442. ; a fin de que V. S. se sirva disponer
sea entregada a la interesada a los suos correspondientes.
Dios &c. = 11. de Mayo de 1861.

Excmo. Contador de esta Villa

Concedida licencia a D. Hilario Zapata en
concepto de Apoderado a la Exma. tra. Condesa
Viuda de Borbon p.^a aedificar la casa propia de
su Señora hija Condesa a los misonos titulos ditas
en la Calle a los titulos n.^o 3. con V. a la Calle
a veinte y plaza a la R. Traveria n.^o 4. manr.
442., resultta a la alineacion marcada por el
arquitecto Municipal Sr. Llanos que toma del
terreno p.^o por la fachada a la plaza de p.^a apegar a la linea
2390, 58 pies cuadrados, que a p.^o de
30. V. importan la cantidad de 71. 717. - 40.
y que deja por la Calle al viento y a los
titulos 3532, 98 pies cuadrados que a
p.^o de 24. V. p.^o importan 24. 791. - 2.
Cuya diferencia de 13. 074. 12.
deberia abonarse a la interesada a los fondos municipales
segun Certif. que expida el Arquitecto de Villa y p.^a
ente original la misma en su Comad.^a, una vez
terminada la fachada.

Dios &c. = 11. Mayo 1861.

[Faint, mostly illegible handwritten text in Spanish, likely a historical document or ledger. The text is written in a cursive script and covers most of the page.]



N.º 102.

Vamo Señor

La fondosa Linda de Bornos vecina de esta fonde
te a H. C. cy pone: Que hace mas de tres años y me
dio, pidió licencia para edificar la casa de su hija
la fondosa de Bornos, situada en la plaza de la
Armeria num.º 4. esquina a las calles del Sien
to num.º 3 y de los. Autores num.º 3 y sin saber
porque no se le ha concedido hasta hace unos
tres meses, siguiendo de este inculcable deten
cion muchos perjuicios en los intereses tan sa
grados como son los de una menor. Ya en fin
se crea que con la licencia de edificar expedida
por H. C. hará tres meses estaba asegurada la
construccion de la citada casa, y aunque muy
perjudicada mi hija con la paralización, expro
piacion sufra para la alineacion que se ha
fijado e infimo precio en que se ha tarado

el terreno expropiado, me con — forme sin
embargo a trueque de labrar — la casa
mas enal ha ido mi sorpresa al ver se ha vuelto a
suspender la construccion fundandose segun pa
rece en una Orden de siete de Agosto ultimo,
que previene se suspendan las obras de edifica
cion situadas sobre la linea de la proyectada ca
lle-viaducto que ha de unir la plaza de S. Mar
cial con la de S. Fran.^{co} Disposicion muy acerta
da para las casas que estan sobre el terreno que
ha de ocupar el citado viaducto; pero la casa de
la fonderia de Bornos no esta sobre aquel terre
no, la alineacion que se ha marcado para ella
es enfilando con la calle de Bailen, con un ege
y con sus paralelas está enteramente tanto so
bre la linea del proyecto de Barron como libre
de impedir el proyecto de Sagueti. Ahun hay mas
y es que al dar la licencia de edificacion tan se
guros estaban los que la expedieron de que las ali
neaciones trazadas no contrariaban ningun
no de estos proyectos que hasta las variantes tu
bieron en cuenta, previniendo en dho documen
to que marchase por todos los lados del edi



ficio la misma variante de la Plaza de la América. En vista de estas consideraciones que no dudo llamaban la atención de V. E.

A V. E. Suplico: que convencido de los perjuicios que se han seguido y están siguiéndose a la fondera de Borrios mi hija cuyos intereses y derechos se hallan bajo el amparo especial de la ley por ser menor de edad, y atendiendo a que ninguno de los proyectos del viaducto es impedimento para que se efectue pues que la casa solo hará frente a la calle del proyecto de Barro y plaza del proyecto de Sagueti; que tan poco perjudica con mis variantes pues que dan con las de la plaza de Tomas del R. Palacio y con la de la América y de consiguiente que esta disposición no se halla comprendida en las de que trata la enunciativa R. orden de siete de Agosto, se sirva V. E. mandar inmediatamente levantar la suspensión de esta obra, y permitir que

continue sin obstaculo al ——— gundo has-
ta su conclusion con arre ——— glo a los
planos aprobados.

Es gracia que no duda recibir de la justifi-
cacion de S. E. Madrid 10 de Setiembre de 1861.
M. de la Cruz, J. de la Cruz

Madrid 19 Setiembre.

Procediendo la Suspension de la obra de la Exma. Ma-
condesa de Borno, a virtud de lo manifestado por
los Arquitectos Municipales, de que era la unica
edificacion que se ejecutaba sobre parte del
terreno q' ha de ocupar la nueva calle pa-
ra el Viaducto que una la plaza de S. Manuel
con la de S. Francisco, segun el proyecto aprobado
por el Gobierno de S. M., pase al Arquitecto
del Cuartel, para que en el supuesto de reu-
nar terreno disponible para la construccion
manifieste el detalle de alineacion que
deba quedar, con lo demas que se le ofrez-
ca.

Hecho
#

Excmo Sr.

XX

Para cumplir debidamente con lo que V.E. se sirve ordenarme en su anterior decreto, es indispensable tener a la vista el proyecto de la nueva calle que ha de unir la Plaza de S. Marcial con la de S.^a Francisco formado por D. Eugenio Barron y por tanto espero se sirva V.E. dar las ordenes oportunas para que me proporcione el citado documento que devolveré tan luego como rectifique la alineacion de la casa de la Señora Sr.^a Condesa de Bernos.

Madrid 29 de Ebre de 1861.

Mano de Sanchez Villado

Madrid 3 de Febrero de 1862.

Hallandose hoy en poder de la Municipalidad los planos del proyecto de D. E. Barron, para el Arquitecto Municipal para el efecto que los pide, previniendole que en el mas breve plazo, que no sea lo por creer no sea necesario, se puse para cumplimiento en todas sus partes a mi decreto de 1.^o de Setiembre del año ultimo.

El Alcalde Correg.^r

Auto

XX

XX
Cámo Sr.

Interado de la alineacion que habra de seguirse en la construccion de la casa sobre el solar propio de la Exma Sra Condesa de Bornos sito en la Plaz.^a de la Armeria con vuelta a las calles del Viento y de los Autores, he rectificado la de dicha ultima calle con presencia del plano de alineacion para el rempujamiento de la que ha de ser continuacion de la de Bailen hasta la Plaz.^a de S. Fran.^{co}, resultando: que la fachada a la citada calle de Bailen hoy a la de los Autores, habra de situarse sobre una paralela al Real Palacio que se interna en el V. p.^o, y en este caso disminuyendo en dicha cantidad la linea de fachada a la calle del Viento la que ha de dar frente a la de los Autores tendra V. p.^o y 25 centesimos de longitud, con lo cual el terreno que se espropia a la finca segun los informes que sobre el particular de la alineacion obran en el expediente hay que añadir el del rempujamiento de los citados V. p.^o que conforme a la nueva linea de fachada y a la que antes se asignaba como continuacion de la del Real Palacio, deben añadirse ochocientos ochenta y nueve p.^{as} cuad.^{as} y cincuenta decimas, equivalentes a Sesenta y nueve metros cuad.^{as} y once decímetros, que al precio de veinte y cuatro reales p.^{as} que asigna mi compañero a los de aquel sitio, importan la cantidad de veinte y un mil trescientos cuarenta y ocho reales, que deberá añadirse

á los Trece mil Setenta y Cuatro reales y doce cent.
que segun la liquidacion que se hace en dicho in-
forme son abonables al dueño de la finca, y en este
caso es acreedor á Veinte y Cuatro mil Cuatro
cientos veinte y dos reales y doce centimos

Con la rectificacion que acabo de manifes-
tar, no hallo inconveniente alguno en que si V.E.
lo tiene á bien, se conceda el oportuno permiso para
edificar sobre el terreno expresado, porque de este modo
en nada se contraria el proyecto de continuacion de
la calle de Bailen por aquel sitio, sujetandose como
es convingente á las variantes que estaran ya deter-
minadas para las calles á donde da frente la finca
y con sujecion á las demas prescripciones que
establecen las Ordenanzas de policia Urbana.

Madrid 26 de Febrero de 1862.

Manuel Sanchez Pardo



Excmo. Señores

La Exma. Fra. Condesa Duquesa de Borno
a nombre de su Señora hija la Condesa de Numance
titulo, duquesa de la Casa sita en la Plazuela de
la Armeria n.º 4, con vuelta a las calles de Siento
y de los Autos, para cuya edificación se la
concedió licencia con autorizacion del Gobierno, en
Mayo del año pmo. pasado, y cuyas obras fueron
suspendidas en virtud de lo mandado en Real or-
den de 17 de Agosto último, por ser la única cons-
trucción que, segun informaron los Arquitectos de
Villa se hacia sobre la linea de la proyectada
Calle, Viaducto, que ha de unir la Plaza de San
Calle, Viaducto, que ha de unir la Plaza de San
Marcial con la de San Francisco —, se queja
de los perjuicios que se le seguian, y pidió se
levantase dha. suspension, permitiéndole continuar
las obras, pretendiendo, por las razones que alegaba,
que esta edificación no estaba comprendida en la
de que trataba dha. Real orden

En 14 de Set. siguiente se pasó al Ar-
quitecto del Cuartel para que en el supuesto de que
surtia terreno disponible para la construcción, ma-
nifestase el detalle de alineacion que debia quedar,
con lo demás que se le ofreciese.

Dicho Profesor con frecuencia de plano
de alineacion para el ensanchamiento de la Calle que
ha de ser continuacion de la de Bailén hasta la
Plaza de S. Fran.º, marca la que debia guar-

darle, con cuya Rectificación no halla inconveniente
en que se le permita continuar la edificación,
pues de este modo en nada contraría el proyecto
indicado por aquel sitio, siempre que se sujeten
a las variantes ya determinadas para las Calles
a donde da frente la finca, y con sujeción a las
demás reglas y prescripciones vigentes.

La Comisión de Obras con
prevención de los Antecedentes y en vista de lo
informado por el Profesor de Madrid, cree que
lo mas acertado sería, puesto que así la licencia
para las obras, como su suspensión, proceden
de Mandato Superior, que se remita el Expe-
diente al Gobierno o S. M. para la resolución
que estime mas oportuna.

S. E. sin embargo acordará, como I.º
lo mas justo y procedente. Madrid 18. de
Marzo de 1862.

Delasosain,
Calvo
Segura
Juan delos Rios

Madrid 22. de Marzo de 1862.

En Ay.º Cond.º cituo.

Con la Comisión

Madrid 6.º de Abril 1862

Hecho cargo del precedente acuerdo del Excmo

Ayuntamiento.

Teniendo presente que por Real orden de 6 de Febrero de 1864, se autorizó la expedición de licencia a la Duquesa de Condessa de Bornos para la construcción de la casa calle de los Autos número 3, con accesorias a la cuesta de Revueque y plaza de la Armeria, en los términos en que había sido acordada por la Municipalidad, en cuya virtud marcó el detalle de alineación por el Arquitecto municipal, y las variantes por el Sr. Ingeniero Director de Caminos, se libró la licencia en 13 de Mayo de dicho año.

Considerando que si bien por Real orden de 7 de Agosto al aprobarse la construcción de un Viaducto sobre la cuenca de la calle de Segovia y la prolongación de la de Baylen, se previno entre otras cosas que con el fin de evitar mayores gastos se suspendieran las edificaciones que se ejecutaban sobre la vía proyectada.

Que habiendo manifestado los Arquitectos municipales que la única edificación que se ejecutaba sobre parte del terreno que había de ocupar la nueva calle, era la correspondiente a la casa de la Duquesa de Condessa, se notificó al Sr. Teniente de Alcalde del Distrito para que dispusiera la suspensión desde luego como se verificó en 31 del referido Agosto.

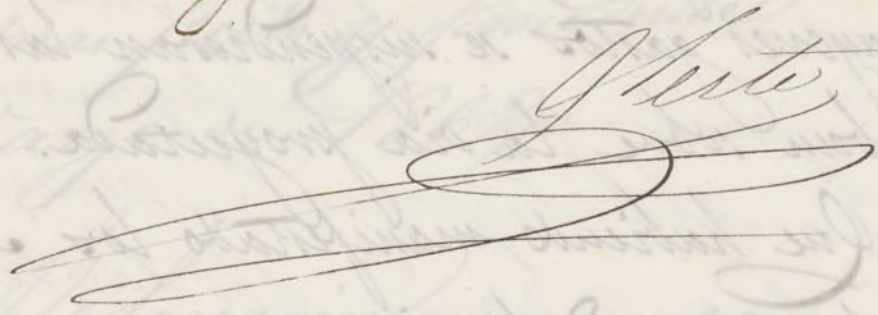
Que exponiendo la Duquesa los perjuicios que se la inferían, y no ser impedimento ninguno de los proyectos del viaducto para la edificación, no se hallaba por tanto comprendida en las de que trataba la citada Real orden.

Que después de varios trámites el Arquitecto

Municipal con presencia del plano para el rompimiento de la que ha de ser continuacion de la calle de Baylen rectificando el detalle de alineacion para la de los Autores, manifestada no hallar inconveniente en que se conceda el permiso para construir, por que con la rectificacion hecha en nada se contraria el proyecto por aquella parte.

Considerando por lo mismo no haber causa y motivo razonable para que continúe la suspension de la obra, ni de necesidad se remita al Gobierno de S. M. el expediente,

Vuelva este á la Comision para que ocupándose con el interes y celo que lo hace siempre, se sirva por resultado emitir su dictamen para la deliberacion del Excmo Ayuntamiento

Este




Excmo. Sr.

Hecha cargo la Comisión de Obras de las obser-
vaciones unidas por el Excmo. Sr. Alcalde Corregidor
que tienden ha hacer ver que en su concepto fue-
ra de desde luego levantarse la suspensión de la obra
en la casa jurídica de la Sta. Brudesa de Bermejo, sita
en la Plaza de la Tronera n.º 4, sin necesidad de
remi-tirse al Gobierno el expediente, si de parecer
que rectificándose la planta por las Calles de los
Tutores y del Espanto, y dándose conocimiento de la
que sea a la Intendencia, así como de la modificación
hecha por el Arquitecto Municipal en la alineación
de otras calles, que dejó expedita la prolongación
de la de Bermejo, pueda concluirse el expediente por
curso para proseguir la rectificación de la finca,
con cuyo objeto se acordó en 13 de Mayo del año 1862
la licencia correspondiente. Madrid 22 de Abril de
1862.

Belarmino
Peyronnet
Calvo
Antonio Bermejo

Madrid 28 de #

7 Abril de 1862.

En Ay.º Conet.º Actno.

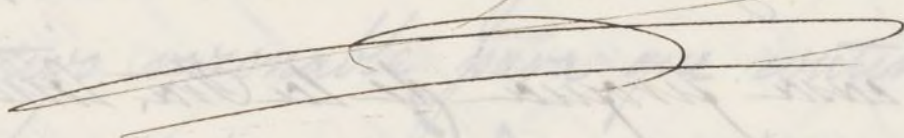
Con la Comision



Madrid 10 de Mayo de 1862

Conforme con el Sr. Ayuntamiento

Plato



Ch. Director facultativo de aguas y enjendrales,

14 Mayo de 1862.

Suspendidas por R. orden de 7 de Agosto de
tubo las obras de la casa en construcción sita en
la R. de la Armenera n.º 4 con v.º a las Calles de
los Tutores y del Puente n.º 3, porquía de la Sta. Con-
desa de Borno, con motivo del proyecto de pro-
pugación de la Calle de Bruler; y modificadas
Municipal la alineación de otras calles a petición de la su-
tersección ^{en ord. de acuerdo del C. I. de los Señores} ~~que~~ cuya oposición ^{seja} expedida la re-
liración de otro proyecto; el Sr. Int. ha ver-
dado que, para la rectificación de la rase-
te por las indicadas calles de los Tutores y
del Puente, y dándose conocimiento de lo que
se a otra Sta. Condesa, se la concede el oportuno
permiso para que pueda proseguir las
rectificación de su finca.

* en como se
la modifica.
de líneas

Se comunica a V. S. para su inteligencia
y efect. consiguientes, acompañándole p.ª los números
el Exped.º Dijo &c.



En 16. de Mayo del año
finado se sirvió V. S. remi-
tirme el adjunto expediente
Madrid 11 de Marzo de 1863
Comision de Obras relativo al señalamiento de
Entrada del asunto acordó: alineaciones en el solar propio
archivase el expediente, de la Exma. tra. viuda de
El Vice-Presidente, Borron inmediato al Arco
Riva y Albuera de la Armenia. Desde luego
hubiera desempeñado el
cometido en la parte que me
correspondia si en aquellas
sazon no hubiere sabido
que mi compañero el Inge-
niro Jefe de Caminos D.
Eugenio Barron se aprota-
ba por orden del Exmo.
Ayuntamiento alectuivo
definitivo del puente via-

ducto para el paso supe-
rior de la calle de Segovia
y como avenida á este de la
prolongacion de la de Bailen,
con lo cual era posible se
alterasen las condiciones
del plano que para aquella
localidad habia sido apro-
bado, varon por lo que apla-
ce el señalamiento de las
varantes hasta tanto que me
fuesen conocidos los resulta-
dos de los estudios practica-
dos por dicho Ingeniero.

En este intermedio, se-
gun tengo entendido el
solar en cuestion ha pasado
á ser propiedad del Real
Patrimonio haciendose in-
necesaria la demarcacion

de vacantes interim este no
se reclame por el nuevo
procedor y en tal supuesto
é creído deber más al devol-
ver á b. s. el expediente á
que tiene al principio refe-
rencia manifestar por que
la retuvo tanto tiempo en
mi poder sin dar cumplim^{to}.
á lo que se me tenía ordenado.

Dios que. á b. s. m. l. a.
Madrid 13. de Enero de 1863.

Carlos M. de Castro

Excmo. del Excmo. Ayuntamiento

Ayuntamiento de Madrid