

7-209-36.

58 M. 922

Expos.

Ayuntam. Constituc.

de

Madrid.

Año de 1858.

D. Juan Pablo Castellano,

licencia para construir de nueva planta la casa Calle de  
Caravaca n.º 11.



Barro

(Calle de San Juan)

Barro

Barro

Barro

Barro

Barro



Presentada en la corte en 7. de Julio.

1.º 18.º to  
6.

Boletín 115 5to 6

Lib. 1.º 6.º 4.º 339



Al  
Excmo. Ayuntamiento Constitucional de esta N. N. V.

Don Juan Pablo Castellanos, vecino  
de esta corte y Duño de la casa num.º 11 calle de  
la Tabaca, á V. E. hace presente: Que necesitando  
conocer la alineación que ha de guardar en lo su-  
yo la casa que se edifique sobre el solar exis-  
tente á V. E.

Suplica se sirva mandar que por el Arquitecto  
Municipal del cuartel se marque la alinea-  
ción con arreglo á las disposiciones vigentes  
y se le espida la competente licencia para prac-  
ticar la demolicion de la fachada; Gracia  
que espere merced de V. E. cuya vida que Dios  
mucha años. Madrid tres de de Julio de mil  
ocho cientos cincuenta y ocho

José M. Ortiz Juan Pablo Castellano  
Arquitecto.

Moaf



H. Dñd 1 de Julio de 1858.

Pase al Sr. Veniente de Alcalde del Distrito de la Inclusa para que se sirva disponer, que con asistencia del Excmo Sr. Regidor Conde de Villalobos, del interesado en Arquitecto y el Municipal del Cuartel, se proceda al acto de la tira de cuerdas, informando este último del resultado, teniendo presente el artº 1.º 31. de las Ordenanzas de Policía Urbana y (teniendo presente) advirtiéndole al dueño no puede dar principio a obra alguna hasta que no obtenga la competente licencia.

El Alcalde Corregidor:



Madrid 12 de Julio de 1858.

Se señala para la tira de cuerdas que se solicita el miércoles catorce del corriente, a las once de la mañana; avisar al Excmo Sr. Regidor Conde de Villalobos, al interesado para que comparezca con su Arquitecto, como igualmente al del Cuartel del Sur o quien le parezca más conveniente.

El F. A.  
Ramón Díaz  
Delgado.

Excmo Sr.

Con presencia del plano de alineación de la calle de Caravaca hecha por el Excmo Ayte y no aprobada por S. M., he marcado la que corresponde a la casa n.º 11 vuelto de la misma.



Calle, resultando: que la fachada debe establecerse sobre la línea recta paralela y a 25 p.<sup>as</sup> de distancia de la que se considera pasar por el ángulo de la n.º 6. y el punto de la medianería de los num.ºs 12 y 14; y de este modo debe remeterse la nueva línea por la derecha Once pulg.<sup>as</sup> y por la izquierda Ocho, regregándose del terreno de esta finca en los 26  $\frac{3}{4}$  p.<sup>as</sup> que tiene de longitud la fachada Veinte y un pies cuad.<sup>as</sup> y Quince centesimas de pie que al precio de Ocho reales pie valen la cantidad de Ciento sesenta y nueve reales y veinte centimos que debiera abonar el Excmo. Ayuntamiento al dueño de esta casa; el que está obligado a presentar a la aprobación de S. E. el diseño de la fachada que ha de tener las condiciones siguientes, las mismas que se observaran en la construcción.

El pino bajo no será menor de trece pies de luz o sea sin el techo que le cubra, y siendo de tercer orden la calle de Caravaca, la casa no podrá exceder en su altura total de 53 p.<sup>as</sup> y 50 pulg.<sup>as</sup> tomados en el centro de la fachada.

No podrá tener mas pino que el bajo, principal, segundo y tercero, estando prohibidas las boardillas vivideras; de forma que la terminación de la casa ha de ser la cubierta con los desvanes correspondientes que habrán de servir unicamente para boardillas trasteras.

En dicha altura se entiende que va incluido



el alero o cornisa, cuya colocacion queda al arbitrio del propietario.

Ninguno de los puros superiores al bajo podra tener menos de diez pies de luz.

Madrid 16 de Julio de 1858.

Juan José Sánchez Perdomo

Como Arquitecto D. n.º de la Obra  
estoy en un todo conforme con lo  
dispuesto por el J.º Arqu.º de la  
Villa, en el precio dado al terreno.

José M.º Ortiz



*Plancha para la Casa N.º 1.ª de la Calle de...*





el alero a coronar el pago colocacion quedará al  
arbitrio del propietario.

Ninguna de las pines superiores al bajo po-  
drá tener mas de una pila de agua.

Madrid 16 de Julio de 1858

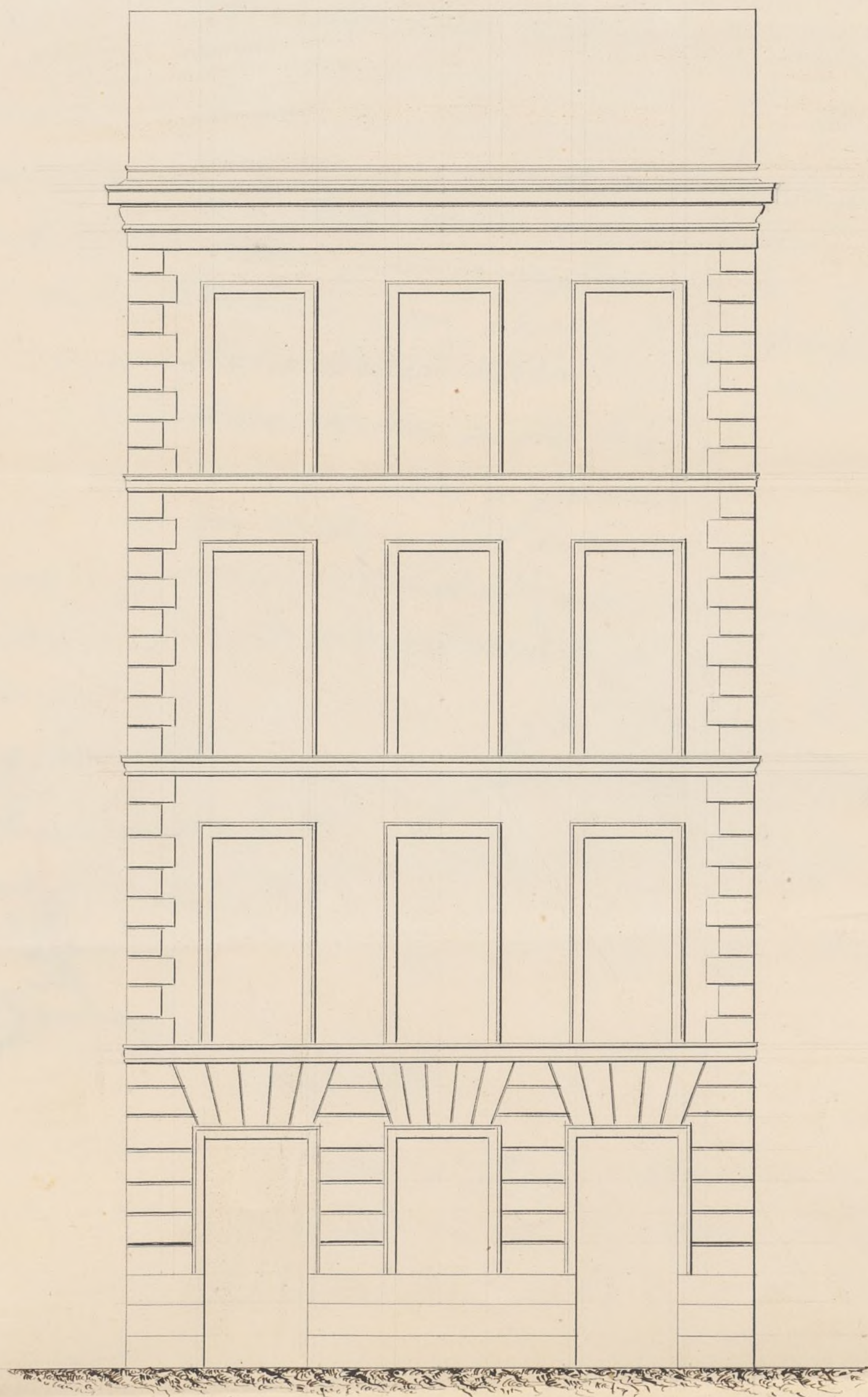
Francisco de Paula

Como diputado de la D. D. de la Villa  
de Madrid en una de las conferencias que ha  
desarrollado por el D. D. de la D. D. de la  
Villa en el presente de la D. D. de la D. D.

Francisco de Paula



*Fachada para la Casa N.º 11. Calle de Carabaca.*



*Escala de* 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

*0,014 por metro.*

*2.º Pies Cast.*

*El Arquitecto*

*Joaquín María Vega*









Excmo Ayuntamiento Constitucional de esta M. H. N.

D. Juan Pablo Castellano dueño de la Casa  
sita en esta Corte Calle de Canavaca no 11.  
a. V. C. remite el adjunto plano de fachada  
formado por el Arquitecto D. Joaquin M. Vega  
que desea encargarse de su dirección esperando  
de la Vondad de V. C. se digne concederle el  
permiso para la edificación si se halla  
conforme y con arreglo a los acuerdos de V. C.  
y al debido construcción y buen aspecto que  
deberia observarse en esta clase de edificios y se  
que su destino y posición topografica  
que ocupan en la población y hacia que  
espiguen mejor de V. C. cuya vida y guarde Dios  
muchos años. Madrid 26 de Julio de 1858

Madrid 29 Julio 1858.

Procurador del C. Ayuntamiento

Para ala fin de acobrar para el P. de

Arquitecto

Excmo. Sr.

Examinado el plano de fachada de que es  
adjunto formado por D. Joaquin Maria  
Vega para la construcción de la casa





calle de Caravaca n.º 11 nuevo, le halló arreglado á los principios del arte y acuerdos del Excmo Ayuntamiento

En esta atencion no encuentro inconveniente en que se sirva conceder la licencia que se pide á calices de que se observe en la construccion el diseño presentado y con las precisas circunstancias de que los cimientos han de construirse de piedra pedernal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme, dandole cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el curras del piso de la calle, en donde retallandose medio pie de cada lado se sentará el rocálo de cantería de tres pies de altura lo menos con su tirón correspondiente resultando dos hiladas descubiertas en el punto mas elevado de las calles continuando á nivel hasta el mas bajo sin que falten estos en ningun punto de la fachada. Sobre el referido rocálo y con el mismo grueso de tres pies seguirán la fachada de fábrica de ladrillo y en medio de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal, y de la misma fábrica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del mismo material sin entramado alguno ni maderales de madera; retallandose un cuarto de pie por lo interior de cada un piso de los siguientes, de forma que resulte el último de dos y cuarto de grueso para el asiento del alero que será de madera piedra ó yeso formando cornisa con su canchalon correspondiente, del cual deben partir las bajadas de barro ó plomo que embecilas en el grueso de tal



fachada dirijen las aguas pluviales á la calle. Los balcones  
tendrán de suelo lo mas uno y medio pies los del piso princi-  
-pal; uno los del segundo y medio los del tercero; dándole  
de altura tres y tres cuartos pies y intervalo de los balaustrés  
seis dedos, quedando recibidas las patillas en el grueso de  
la pared un pie y mas de otro separadas del vivo de la  
luz de las ventanas. En las puertas no habrá batiente ni  
pelcano alguno que salga del filo, exterior de la fachada  
para que no impidan el tránsito público, debiendo abrir  
los postigos á lo interior de la posesion. Y por último  
se rebocará la fachada decentemente con arreglo á un  
buen orden de construccion colocando el numerº correspon-  
-diente sobre la puerta del portal: pero como D. F.  
se halla exclusivamente encargado de la policía buen aspec-  
-to de los edificios y de la seguridad pública, podrá D. E.  
cuando guste mandar que reconozca e informe sobre  
el estado de la obra, así como el Sr. Conde de Alcaide  
del Distrito sin embargo que el Inspector de B. M.  
deberá dar aviso luego que este sustada la cantería para  
practicar el primer reconocimiento, segundo despues de  
enrasado el piso principal y tercero cuando se halle com-  
-nada la fachada con el alero ó cornisa para que prac-  
-ticados conste por ellos quanto el Excmo Ayuntamiento  
tiene resuelto en el particular

En la construccion de antemuros tanto inter-  
-iores como exteriores cuidara el Arquitecto bajo su  
responsabilidad se construyan segun arte para



evitar desgracias. Es cuanto puedo manifestar en el  
asunto. Madrid 30 Julio de 1858.

*Juan de Sanchez Penabaz*

Como V.

En opinion de la Comision de Obras puede  
concederse a D. Juan Pablo Castellano la licencia  
que solicita para construir de nueva planta en la  
Calle de Baravaca n.º 11. ejecutandolo con direccion  
de Profesor, con sujecion al diseno que ha presentado  
y siguiendo las demas reglas que expresa el Arquitecto  
Municipal en su precedente informe.

Madrid 1.º de Agosto de 1858.

*Remota*

*Alavez*

*Alavez*

Madrid 1.º de Agosto de 1858.

Incl. to Const.

Conforme con la Comision

*[Signature]*

Agosto 12

Con el V.º. Ayuntamiento

*[Signature]*



en el

iede

ra

tal

ccion

atado

rid-



evitar hygrovia. Lo escrito puede manifestar en  
suerte. Madrid 20 Julio de 1858.

*[Signature]*

Como lo

En opinion de la Comision de Obras publicas  
anadida a D. Juan Palle Bartolome la tiene  
que se debe para construir de nueva planta a la  
balle de la Comision de la ejecucion de las obras  
de Puertos, en sujecion al dictamen que se presento  
y siguiendo las reglas que rigen al Ayuntamiento  
de Madrid en su precedente informe.

Madrid 20 Agosto de 1858.

*[Signature]* Mayor *[Signature]*

Madrid 5 de Agosto de 1858.

En el Ayuntamiento

Consejo con la Comision

*[Signature]*

Por el Sr. D. Juan Palle Bartolome

Con el Sr. D. Juan Palle Bartolome

*[Signature]*



C. I. I. Obis de la Prov. de

Ag. 14/858.

Se el plano que comprueba la dotacion de la Provincia  
y facer de la fundacion y las deparaciones y derechos  
acompana al C. de apurando intenciones en el Ayuntamiento  
a nombre de D. Juan Pablo factillero sobre el precepto  
demanda para su reafirmacion de 111. y acerca del cual  
ha deliberado y a la Municipalidad que se le ha acordado  
remite al C. de apurando para la Resolucion Superior  
que se abra entonce.

en Luto =

Don D. = D. de la Prov. de = D. que



14/828

14/828

En el año de mil ochocientos y ocho  
el día de veintidós del mes de mayo  
en la villa de Madrid a las once de la mañana  
se celebró en el Ayuntamiento de esta villa  
una sesión pública para deliberar sobre  
el expediente que se sigue en virtud de  
orden de su Señoría Real de diez y siete  
del presente mes de mayo de este año  
relativo a la solicitud de don Juan de  
Cárdenas para que se le conceda el título  
de caballero de la Orden de San Juan  
de los Ritos de España.

Don Juan de Cárdenas



1800 Mayo 1155<sup>to</sup> C

Excmo. Sor.

Administracion  
Negocios G.<sup>o</sup>  
Plaza Urbana  
n.º 1100.

El Excmo. Sr. Mi-  
nistro de la Gobernacion  
del Reino, con fecha  
27 de Setiembre último  
se signate:

Madrid 3 de Oct. de 1838

En Ayuntamiento Const.

Esta S. C. entera

do: Pase al Arquitecto  
to Municip. del Dis-

trito para que rectifique  
la alineacion respectiva

a la Casa N.º 11, conforme

a lo resuelto por S. C.

y hecho se espida la oportuna  
licencia, cuidando

Alto profesor de tomar

Excmo. Sor. = He  
ha entrado la Reina

(G. D. G.) del expediente  
promovido a instancia  
de D. Juan Pablo Corz

talleros e instituido por  
el Ayuntamiento de esta  
Capital sobre conveccion

de licencia para reedi-  
ficar de nueva planta

la casa n.º 11 de la calle  
de Caravaca; y en su  
vista y del plano que

se acompaña en que  
ademas de la alinea-  
cion de dicha calle



la anotación conveniente  
de la alineación aprobada  
p.<sup>a</sup> las otras Colles, para  
su conocimiento y obser-  
vancia en los casos que  
ocurran.



Octubre 12

Con el Cons. Ay. mud.



se comprenden las rela-  
tivas a la del Hombre  
nuevo, la Comadre y Gra-  
vesia de esta Estación;  
S. M., oído el dictamen  
de la Junta Consultiva  
de Policía Urbana, y  
conformidad con el mi-  
nistro, ha tenido á bien  
autorizar al Excmo.  
Ayuntamiento para q.<sup>e</sup> conce-  
da el permiso soliciton-  
do por Castellanos  
en los términos propues-  
tos su el expediente, con  
la pequeña alteración,  
En embargo, q.<sup>e</sup> produ-  
ca el replanteo de la  
alineación tal cual se  
presenta indicada en  
el plano con líneas de  
tinta azul, resultando  
la calle de Caravaca




con un ancho constan-  
te de veinte y un pies  
y seis pulgadas que  
bravando su eje en la  
interseccion con el de  
la Comadre. y el propio  
tiempo se ha servido  
S. M. mandar que res-  
pecto de esta ultima  
calle, su Braseria y la  
calle del Sombbrero  
se observen para los  
casos que en adelante  
ocurran las rectificacio-  
nes marcadas en sus  
alineaciones tambien  
con tinta azul. "

Lo q. tengo el honor  
de trasladar a S. E. con  
devolucion del exped. y  
plano de su referen-  
cia para su conoci-  
miento de la Corporacion mu-  
nicipal y efectos que  
se expresan.

Dios



 guarde a S.E. muchos  
Años. Madrid 7 de Oc-  
tubre de 1858.

H. Murg. de la  
Vega de la Trinidad

C. G. e. Alcalde Corregidor de esta Capital.