

L-196-101.

Obras

Ayuntam.^o Constitucional
de
M^o Madrid

Año de 1858.

D. Francisco Castellano
licencia para construir de nueva planta la Casa Calle de
Rudescos n.º 42. con vuelta al Callejón su salida n.º 2 m.º 373

TENENCIA DE ALCALDÍA

DE

MADRID.

Distrito de la Universidad.

Para que tenga efecto en el
día 14 del corriente a las 11 de su
mañana, la tira de cuerdas so-
licitada por D.^a Francisco Castella
nos en una casa de su propiedad
situada en la calle de Huescos
N.^o 12 con vuelta al callejon del
mismo nombre, dirijo a V.^o S. el
presente oficio; a fin de que se
sirva ordenar se pasen los
avisos correspondientes al
Venerable Regidor D.^a Juan
Bautista Peyrounet, al
interesado, a su arquitecto
y al municipal del cuar-
tel del Norte.

D. J. J.

que á V. m. a. S. Madrid,
13 de Enero de 1858.

Antonio Lano

Ex. Pro. del Excmo. Ayuntamiento.

D. Juan B. Legorret.

Ca. 14/858.

Señalada alda de memoria de los once
de esta para la tiva de curas solicitada por D. Francisco
factolando para arribar la casa de curas no ha
y no habiendo sido alud impediendo que lo otro que
dados las ordenes oportunas para que así se cumpla

Dio H = C. de C.

D. Pedro Llanos

Ca. 14/858.

Señalada alda de memoria de los 15. alud
de celebrar la tiva de curas solicitada por D. Francisco
factolando para arribar la casa de curas no ha
para que concuerda con puntualidad.

Dio H = C. de C.

D. Juan B. Legorret.

Ca. 14/858.

Deberia celebrarse en la alda de memoria de los once
de esta para la tiva de curas solicitada por D. Francisco
factolando para arribar la casa de curas no ha
de Policía Urbana de este al dueño en la fuerza para
en cumplimiento a este acto.

Dio H = C. de C.

fo. 17^{to}
0.

N.º al f.º 107^{to} C



Excmo. Ayuntamiento Constitucional de esta M.ª H.ª Villa

D. Francisco Castellanos dueño de la casa sita en la calle de Tudescos n.º 42 mod. con vuelta a' el callejón sin salida n.º 2 mod. manz. 373 a' V.ª E. hace presente: que ha determinado construirla de nueva planta conforme a' los planos que presentará al efecto; mas como ha de proceder la operacion de tira de cuerdas para conocer la posicion que han de tener las nuevas fachadas.

A V.ª E. Suplica se sirva disponer se proceda a' la indicada operacion p.ª el arquitecto del distrito. Dios que a' V.ª E. m.ª a' Madrid 3 de Enero de 1857.

Madrid 7 de Enero de 1857.

Fran.º Castellanos

Pase al H.º Veriente del Distrito del Hospicio para que se sirva disponer que con asistencia del H.º Regidor D. Juan 1.ª Segura, del interesado su Arquitecto y el de Madrid, se proceda a' el acto de la tira de cuerdas, informando este ultimo del

9 de Enero 858 remittido, y teniendo presente el art. 1.º 31. de la or-
den de Remitase al Sr. Jefe de
de Alcalde del Distrito de Madrugas Municipales, previniendo al dueño no
de la Universidad a
quien corresponde quedese provado si obra alguna hasta haber ob-
El Sr. de A. tendo las licencias.

[Signature]

El Alcalde Corregidor:

[Signature]

Madrid 10 de Enero 1858

Pase al Sr. Regidor D. Juan B. P. Peyronet
para que se viva señalar día y hora en
que haya de tener lugar la tira de cuer-
das que se previene en el anterior decreto
y hecho se viva comunicarlo a la Secretaría
del Excmo Ayuntamiento a los fines preve-
nidos en la Circular de 10 de Julio ul-
timo. -

El Sr. de A.

El pmo. equivoado de anterior
decreto que aparece sin firmar.

Madrid 12 de Enero de 1858.

Pase al Jefe 1.º de P. V. para que por sí o por medio
del Celador de la Prisión a que corresponde la calle
de Tudencos, toquen la hora al Sr. Regidor D. Juan
Bautista Peyronet en que haya de tener lugar
la tira de cuerdas que se solicita en la precedente
instancia.

Se sanciona para
la tira de cuerdas el día 13 del
corriente a las once de la ma-
ñana. Madrid 13 de Enero 1858

Juan Bautista

Peyronet

El Sr. de A.

[Signature]

Ma

dié 13 de Enero de 1858

Dirigame oficio al Sr. Secretario del
Excmo. Ayuntamiento para que dis-
ponga se pasen los avisos correspon-
dientes, al Sr. Regidor D. Juan Bau-
tista Pyronnet, a D. Francisco Caste-
llanos, al arquitecto de este y al de
la Villa, a fin de que en el día 15 del
corriente a las 11 de su mañana
tenga lugar la tira de cuerda y
plantada en la precedente ins-
tancia.

El Excmo. Alc.

Manuel de Llano



Señor de La Comision de Obras. Marcará
la abstraccion que deve observarse con

arreglo a la aprobada por Real orden
de 10 de Mayo de 1854 en la consi-
deracion de las fachadas de la casa
que se trata. Abantas de nueva plan-
ta por cuenta de D. Narciso Cas-
tellanos en la calle de Fenderos n.º 42
con vuelta al Callejon sin salida n.º 2
manzana 373, Veratla

1.º Que la fachada de la calle de Fenderos
se establezca en linea recta en los
20 pies que tiene de extension, ~~alun-
do~~ do por la derecha con el punto de union
de las medianerías de las casas nume-
ros 36 y 38 y por la izquierda con
un punto que diste nueve metros
de la prolongacion de la casa n.º 1
de la calle Corredor de S. Pablo, toma-
dos en el eje de la casa de la Luna
Removiendo la casa por la derecha
10 pulgadas y 9 por el angulo, que
hacen 15 pies y 8 decimos, que a
precio de 30 reales, importan
la cantidad de 474 reales

2.^a La altura de las fachadas no excederá de 13 pies 10 pulgadas hasta la línea superior de la cornisa del alero, medidos por el centro de la fachada de mayor línea, teniendo la planta baja 13 pies de luz formados del mismo modo y formando el ángulo de cubitos.

3.^a Que se podrá construir piso bajo con la altura ya dicha, para el 2.^o y 3.^o siendo arbitraria la de estos tres pisos, siempre que no tengan menos de 10 pies de luz: Son la altura total señalada no se construirán exterior ni interiormente bardijas, vidrieras ni mas obras que las fuereamente indispensables para cubrir la casa, colocando debajo de las cornisaduras las bardijas y trasteros.

5.ª El interesado deberá presentar a la aprobacion del Excmo Ayuntamiento los planos de fachadas firmados por el arquitecto director, deviendo este sugetarse en un todo a ellos despues de la aprobacion competente. Madrid 15 de Enero de 1858.

Fachadas para la casa calle de Eudescos num. 27 moderno 27 antiguo con vuelta al Callejon sin salida num. 2 moderno manz. 373.

Fachada al callejon sin salida.

Fachada a la calle de Eudescos.



Madrid En. 15 de 1858.

Fran. co. Castellanos

J. Martinez

10 5 0 10 20 30 40 50 60 70 80.

Escala de pies castellanos.

Ayuntamiento de Madrid



Exmo. Ayunt.^{to} Constitucional de esta M. H. Villa

D. Francisco Castellanos, dueño de la casa
calle de Eudoros num.^o 12, mod. con vuelta a
el Callejón sin salida n.^o 2 mod. 27 ant. m.^a
373 a V. E. dice: que verificada la operación
preliminar de la tira de cuerdas para fijar
la situación que han de tener las nuevas fachas
de dicha casa; adjunto acompaña el pla-
no de esta suscrito p.^{te} el mismo como Arque-
tecto de la Academia de S. Fernando en
su consecuencia

A V. E. Suplica se sirva aprobar y proce-
der de la competente licencia para la nue-
va edificación. Dios que a V. E. m. d. a.
Madrid 15 de Enero de 1858.

Fran.^{co} Castellanos

Madrid 15 de Enero de 1858.

Para la Comisión de Obras previos informe del
Arquitecto Municipal del Cuarter
El Notario Corregidor.

Huerta

Planes de la terminacion de obras. Examinados los planos de fachadas de la casa que se trata construir de nueva planta por cuenta de D. Mariano Castellanos en la calle de Fúndidos n.º 42 con multa al taller sin salida num.º 2 manzana 373 formados por el mismo, como Arquitecto de la Academia Nacional de S. Fernando, los halló arreglados a los principios del arte y conforme con lo dispuesto en la Real orden de 10 de Junio de 1854: en esta atencion no desconociendo en que P. S. se sirvan considerar la licencia que se pide observandose en la construccion los dictos preceptos y bajo las reglas siguientes.

1.ª Que los muros sean de construccion sobre terreno firme y con fundal vivo y murda de cal y arena, dandoles cuatro pies de espesor hasta medio pie mas bajo del coronamiento de la calle, en donde adelantandose medio pie de cada lado se continuará el local general de cantería de tres pies de alto por lo menos y otros tres de grueso, rematando dos hitas descubiertas en el punto mas elevado de la calle y continuando estas a nivel hasta el mar bajo, sin que falte en ningun punto de la fachada.

2.ª Que sobre el referido local y con un espesor, seguirá la fachada de fabrica de ladrillo y murda de cal y arena hasta la imposta del fuste principal y de la misma fabrica los demas fustes, con inclusion de los arcos de puertas y ventanas y sin permitirse los entramados y umbrales de madera, adelantandose por la parte interior y proporcionalmente en cada uno, a fin de que resulte a la altura del alero del alero de 2½ pies de espesor, el cual podrá ejecutarse a gusto del arquitecto director, formando una cornisa de piedra de fabrica entramada o de

Madera descubierta, sin encader de un vuelo regular, colocando
o formando sobre el mismo una canal general de plomo
para recibir las aguas y dirigir las a la calle por medio de
bajadas de plomo embecidas en los muros de fachadas o en
la parte inferior de ellas en los rebundidos que forman los pave-
llones, sin encader de un vuelo y procurando contribuyan al
bomato y decoracion de las minas, deviendo designar a la al-
cantarilla general.

3.^a Que el vuelo de los balcones del piso principal no queda de
uno y medio pies ni de uno los del 2.^o y 3.^o, dandolos a uno
y a otros $3/4$ y $1/4$ de altura, y al intervalo de los valanetes
sin dudo, quedando recibidas las patillas en el grueso de la
pared un pie y mas de otro separadas de la lina de los muros.

4.^a En las puertas no habra valanetes ni pultanos que sobresalgan
del filo de las fachadas a fin de no entorpecer el tranvito publico.


5.^a Las aunas seran de loras de piedra berroquina de medio pie
de espesor y tres de salida, sentandolas bajo la varanta que
corresponda con mortero de cal y sin que queden abrimo
lunbreras orientales a los balcones, deviendo estas colocarse
entre las mochetes de las puertas o a plomo de los muros.

6.^a Se reboquen las fachadas, imitando un buen orden de
construccion pintando al oleo de un color claro las puertas,
colocando sobre la del portal el numero de la casa.

7.^a Estando el Excmo. Señor Alcalde Corregidor encargado
de la policía, buen ayuntamiento de los edificios y de su seguridad
podra cuando crea oportuno disponer se reboquen e infor-
me acerca de su estado y construccion, estando obligado
ademas los dueños a dar aviso rentado el Real de Cantabria

curando el giro principal, cuando la fachada se halle
terminada con el alero, y por último después de totalmente
concluida la finca, con objeto de reconocer si se encuentra
en estado de alquilarse. Tambien el Arquitecto del Marqués
podrá reconocer la obra siempre que lo juzgue conveniente.
8.^a En la construccion de andamios de las fachadas se hará
que las almas sean de remos colocadas en los bucos a excepcion
de las de los extremos que estarán a la linea de los muros
medianeros para que no resulten mecánicas en la fabrica, uni-
do las juntas de maderos de a 6 y los tablones de buena cali-
dad sin nudos salladrios, poniendo tres cuando menos en el
ancho de cada andamiada, cuidando el Arquitecto no se
carguen demasiado con los materiales; y para evitar en lo
posible todo incidente desagradable se colocaran maderos de
a 8 y de a 10 entre las almas que sirven de antepecho
o varandillas, elevados de los tablones unos cuatro pies, guar-
dando esta precaucion mas particularmente en el sitio donde
se establezca el fondeo que se ejecutará con toda solidez
procurando el citado profesor que los andamios interiores
se ejecuten segun arte para evitar desaguisados. \$

Y S. S. en vista de todo acordaran lo mas
acertado. Madrid 17 de Enero de 1858.

Isidro Almona 

Como Sr.

No halla reparo la Comision de Obras
en que se cometa a D. Francisco Castellanos

la licencia solicitada para construir, la casa calle de
Fuentes n.º 12. ejecutándolo en la forma que pres-
cribe el Arquitecto municipal.

Madrid 20. de Enero de 1858.

Riva

Alcázar

Peyronnet

San

Remota

May. 22 de Enero de 1858

En Ayuntamiento

Conforme con la Comisión

Enero 28.
Conforme con el Excmo Ayuntamiento

Meto

Don Ines y Silva, Duque de Soto, a la vez conde de
ata M. H. una y 4,

Hebreu, sobre D. Francisco de Paula, su abuelo, y
 breuaria para iniciar de nuevo a la vida de la propiedad
 fidei de Tenebris n.º 42. con vista al fallido en la vida
 al. 2. entre otros, una manzana 318. Se incluye el
 oportuno apuramiento, y marcado de la abeja, presentando el
 mismo a la vista, manifiesto por el atorgante Municipal
 en la misma y vide el parecer de la forma de la vida
 de la vida de D. Francisco de Paula, de la vida de la vida
 que a cada una de las formas que se expresan

Segunda abicacion apostada al Real Itin de
10. de Nov.^{to} de 1854, la fachada de la casa de Guzman, se
establecen cubica recta entre 20. pies que tiene de altura,
4 (hasta la paratiba, finis munitas) interior segun
funciones que apoya el Arquitecto de Madrid y
presenta original el interior de su estructura, unavez
terminada las fachadas.

La altura de otros no es menor de
53. pies 10. pulgadas & hasta la palabra por lo menos
de cincuenta han de continuarse sobre
teniendo firme & hasta la 6.^a en la misma
uniforme de 17. velas)
de 14. de altura de abanico de urdimbre y y a

El Jefe de la Armada de Uruguay y ya
podemos mandarle que se reconozca el impuesto sobre
el alcohol y continuacion de los impuestos por consumo,
este sin perjuicio de quienes obligando los ~~señores~~ señores a
pagar cuando este ~~señor~~ el ~~señor~~ el ~~señor~~ el ~~señor~~ el ~~señor~~
en el alcohol y después de concluida totalmente la finca,
después de que practicaremos otros cuantos recursos posibles, re-
vultos en observancia del impuesto en el portuario.

Conte a construcção de andares e das
fachadas sobre estas almas &c (basta até
final do inverno de 17. de luz.) &c a 10.

