

1-196-7.

Obras.

Ayuntamiento Constitucional  
de

Año de 1858.

Madrid

D.ª Joaquina Dolz, licencia para  
aumentar un piso en su casa Calle de las Minas  
n.º 28. mod.º mang. 484.



*Fachada de la Casa Calle de las Minas*  
*num.º 28 mod.º*



Ayuntamiento de Madrid

*Madrid 16 de Mayo de 1858*  
*W. Arg.º*  
*José María Mellado*



Recibido a 27 de ene. 1858.

fol. 52.



N.º 134-D

Excmo. Sr.

Madrid 27 de ene. 1858. D.ª Joaquina D.ª, vecina de esta Corte en la  
Calle de la Luna num.º 28-30 y 32, por parte a V.ª E.  
D.ª de la finca con el debido respeto expone: Que que deseara elevar  
un poco más y reformar el interior de una finca de la  
propiedad esta en la Calle de las Minas Altas num.º  
28 moderno manzana 484, por hallarse esta en buena  
estado y reunir las condiciones de sillera y demás man-  
dado observar para esta clase de obras. Con cuyo objeto  
acompañó el adjunto plano de reforma en el cual la li-  
nea manizada M.ª N. indica el sitio que hoy ocupa  
el alero, así como el resto lo que se trata de edificar de  
nuevo, y en su parte baja van indicadas también  
las medidas de sillera de que consta dicha finca, por  
tanto a V.ª E.

Suplica se digna mandar se le expida la correspondiente  
licencia para poder dar principio a la mencionada obra.

Y para que no duda alcanzar de la repetida a V.ª E.

Dios que a V.ª E. me lo comunique - Madrid 18 de Enero de 1858

Joaquín Delgado de Arce


Excmo. Sr. Alcalde Corregidor



Señores de la Comisión de obras. En vista de lo que se pide  
en esta solicitud por D.<sup>a</sup> Joaquina Dolz, dueña  
de la casa Calle de las Alinas núm.<sup>o</sup> 28 manzana 184  
y del plano que se halla unido a la misma formado por  
D. Juan María Mellado, Arquitecto, por la Real Cédula de  
San Fernando, en el que se marca con una línea de  
carmin M. N. el finc que se trata de aumentar; la recon-  
strucción de dicha casa, y no sea inconveniente  
en que N. S. S. se sirvan considerar la licencia que se pide  
por tener aguada la cisterna de ordenanza y la suficiente  
solidez y equivar los muros que la forman y mejorar  
notablemente el aspecto exterior de la finca con la reforma  
proyectada; ejecutando la obra con arreglo a el plano  
presentado, colocando sobre el alero una canal de plomo  
para reunir las aguas y dirigir las a la alcantarilla  
por bajadas también de plomo a loja de lata en los  
terminos prevenidos; siendo el vuelo de los balcones de  
unos  $\frac{3}{4}$  de pie y su altura de  $2\frac{3}{4}$  y el intervalo de  
los balcones 6 dedos, quedando recibidas las patillas en la  
pared un pie y mas de otro separadas de la luz de los  
muros, sin concurrir boardillas vivideras; Notándose  
por último sirviendo un buen orden de construcción  
pintando al óleo de un color claro las puertas de la  
Calle; deviendo el interesado dar aviso al Excmo. Señor  
Ayuntamiento luego que este resulte el alero para  
que se sirva mandar renovar la obra. En la cons-  
trucción de arañeros de la fachada se hará que



Las alunas van de resmas colocadas en los bucos, a' es-  
cepcion de las de los alunas que estaran a' la linea de los  
muros medianeros para que no resulten muchinales en la  
fabrica, siendo las puentes de maderos de a' 6 y los tablones  
de buena calidad sin uniones talladoras, procurando ser cuan-  
do menos en el ancho de cada andamio, cuidando el  
arquitecto no se carguen demasiado con los materiales, y  
para evitar en lo posible todo accidente desagradable se colo-  
caran maderos de a' 8, o de a' 10 entre las alunas que vayan  
de antepechos o barandillas, elevandolos de los tablones unos  
cuatro pies, guardando esta precaucion mas particularmente  
en el sitio donde se establecerá el pasante que se ejecutará  
con toda solidez, procurando el citado profesor que los an-  
damos interiores se ejecuten segun arte para evitar  
desgracias. ~~Y~~ Sin embargo acordaran como se  
dijo. Madrid 2 de febrero de 1858.

Alonso Sainza 

Excmo Sr.

No hay reparo por parte de la Comision  
de Obras en que se cometa a' D.<sup>a</sup> Joaquina  
Dolz la licencia que ha solicitado para cu-  
mentar un juio en su casa calle de las Moras  
n.<sup>o</sup> 28. moderno, a' calidad de que lo ejecute



con sujeción al diseño que ha presentado y is-  
guiendo las reglas que en el precedente informe man-  
da el Arquitecto Municipal.

Madrid 3. de Feb. de 1848.

Ruiz Regiomontes Vallabos  
Urquiza

Madrid 5 de Febrero de 1848  
En Ayuntamiento Const.  
Conforme con la comisión

Febrero 11

Conforme con el Excmo. Ayuntamiento.

Mesta



D. Fr<sup>co</sup> Br<sup>no</sup> y Silva, Duque de Soto, Alcalde P<sup>ro</sup>vegar de  
esta N. H. villa de S. J.

Habiendo acordado D. Joaquín Dolz, Abogado de la villa  
para aumentar un pie de altura a las murallas  
de S. J. en el año 484. de acuerdo al efecto de  
plano o dibujo de la reforma que proyectaba, y  
examinado por el Arquitecto Municipal, por el  
intercomisario del edificio, manifestando tener la cantina de  
ordenanza y la altura debida y aperturas machucadas  
que se piden, y repararse notablemente el aspecto exterior,  
por lo cual no sea necesario en la construcción de la  
muralla. En virtud de lo anterior, de conformidad con lo  
propuesto por la forma de obra, solo cuando se  
acuerda de S. J. del presente mes, a calidad de que  
se gire con dirección de Arquitecto, conforme al  
muro viejo y colocarse sobre el otro una canal  
de plomo para recibir las aguas de la intemperie  
degradada. Madrid 12. de feb. 1858 = Duque de

San Lorenzo. Soto =

D. Gerardo de M. de M. de la Universidad febr. 12/58.

En virtud de lo acordado por el Ayuntamiento de S. J.  
para aumentar un pie de altura a las murallas  
de S. J. en el año 484. a calidad de que se  
baje dirección de Arquitecto, con arreglo al plano  
presentado, y según las reglas que se  
contienen en este documento que acompaño a S. J. para  
que se cumpla en su totalidad y a la intercedida  
que se cumpla en su totalidad y a la intercedida

(D. J. de S. J. = Duque de Soto =



