

4-196-79.

Obras.

Dyuntam. Constituc

de

Madrid

Año de 1858.

D. Pedro Perez, licencia para
edificar en las Agueras del Portillo de Embajadores
Calle de Ercilla, manz. ^a 4.^a

6-11-17

Excmo. Sr. D. Juan de Dios

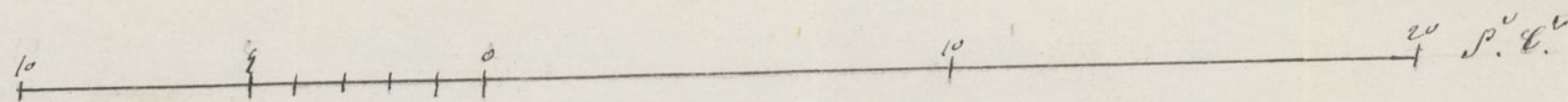
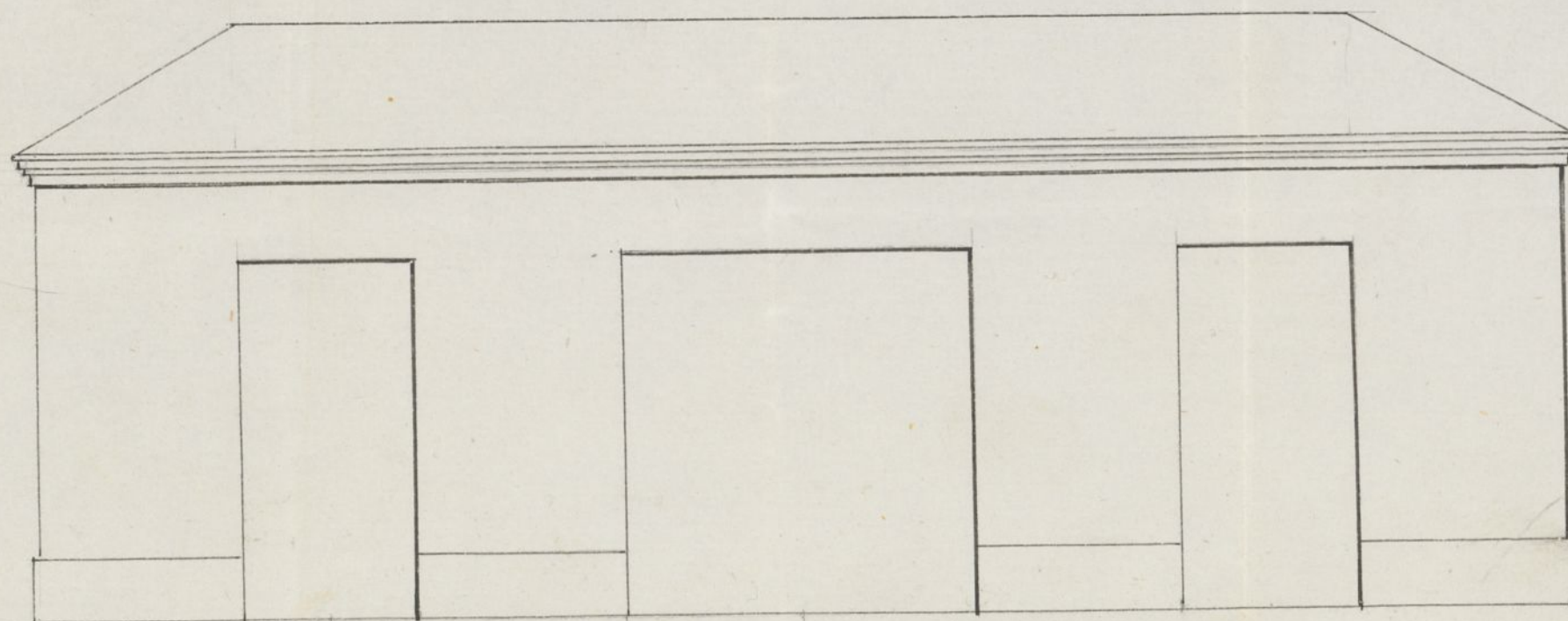
Don Juan de Dios

Don Juan de Dios

20/10/858

Mr. de la

Mr. de la



Mano Motz
Huchol.

A decorative handwritten flourish or signature, possibly reading 'Huchol' or similar, written in a cursive style.

Recibida en Secreteria 19. Junio

D. Alf. Llorente

fol. 222^{to}



2

Excmo. Sr. Alcalde Corregidor de esta M. N. Villa

Petro Fern. Navarro de este lote que habita en la calle de Ministriles n.º 3. de ferreo a V. C. con la debida consideracion y respeto expone: Que deseando edificar una casa de planta baja segun el dibujo que acompaña en el terreno de su propiedad sito en la Calle del Labrador en el barrio de las Encinas afueras del Portillo de Embajadores segun el plano aprobado por el Excmo. Ayuntamiento. En su virtud A. V. C. rindiéndole suplica se sirva disponer lo procedente de tora de cuerdas para la alineacion que debe guardarse, expidiéndole al mismo tiempo la oportuna licencia para dar principio a la edificacion para que el recurrente espere merced de la notoria justificacion de V. C. cuya vida que Dios

m. a. Madrid 20 de Mayo de 1858 =

Excmo. Sr.
Por no saber firmar el interesado a su ruego =

Ant.º Leal
Mansing

19. u. Junio 1858.

Dado en C. I. Havana a 20 de Mayo de 1825
 El Jefe de la Prisión de San Juan, D. Manuel
 de la Cruz, del interino, su Teniente y de
 el mismo se proveyó a la hora de su muerte, en forma de
 testamento, y en virtud de lo que se prescribió en
 el art. 431. de la Constitución, y por ende se
 no puede hacer otra alguna sin haber obtenido la
 licencia.

W. MacFarlane

Poster

Madrid 1.º de Julio de 1818=

Para que tenga efecto la tina de cuerda,
solicitada por Pedro Perez y su familia y exentada
por el Excmo. Sr. Alcalde Corregidor, se remite
el día tres del actual y hora de las ocho de
su mañana para lo cual pongame las
oportunas comunicaciones.

H. G. A.

A Medinaceli

Nota En dicho día se acuerda el oficio que
se manda en el decanto antea citado
Calleja, con

Indebido cumplimiento de lo que V. E. se sirve ordenarme y con presencia del plano de alineación aprobado para el barrio denominado de las Peñuelas, he marcado la que corresponde a la casa propia de D. Pedro Peres, sita en la calle de Brella (y no del Labrador como equivocadamente dice la solicitud) correspondiente a la manz.ª 1.ª, resultando que la fachada debe establecerse sobre la línea recta continuación de la en que están situadas las demás casas que hea bajando en la acera de la derecha, teniendo aquella de longitud 35 p.ª, y observando la rasante establecida ya en dicha calle para su pavimento.

El citado dueño de la finca presentó las escrituras del terreno al Sr. Regidor D. Manuel de Llano que presidió el acto; mas sin embargo de haberle prevenido que presentara el plano del terreno de su propiedad no lo ha hecho todavía, y considerando que se retarda demasiado para que no se me culpe de moroso en el despacho de los asuntos puestos a mi cuidado, lo hago de este sin dicho requisito; y examinado el diseño de la fachada que es adjunto formado por D. Manuel Martínez Puchol, Arquitecto por la Academia de Nobles Artes de S. Fernando, le hallo arreglado a los principios del arte y acuerdos del Excmo. Ayunt.º. En esta atención no encuentro inconveniente en que se sirva conceder la licencia que se pide a calidad de que se observe en la construcción el diseño que acompaña y que los cimientos se construyan de piedra pedernal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme, dándoles

tres pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el
enrras del pie exterior. Sobre dicho enrras se ha de
construir el local de la fachada de dos y medio pies de
grueso que por lo menos sera de mamposteria de puer-
nal trabada con mortero de cal y arena, construyendo
el resto de dicha pared de fabrica de ladrillo hasta
recibir el alero, que sera de madera descubierta, ordina-
rio por lo menos; colocando los batientes y rejias de
madera que no salgan del haz. exterior de la fachada: y
por ultimo se rebocara esta con estuco blanco por lo
menos segun esta mandado. Pero como el Excmo Ay^{to}
se halla esclusivamente encargado de la policia, buen
aspecto de los edificios y de la seguridad publica podra
V.E. cuando guste mandar que reconozca e informe
sobre el estado de la obra, asi como el Sr. Int^{te} de
Alcalde del Distrito; sin embargo que el Inspector
de P.^a V.^a debiera dar aviso luego que este construido el
local de la fachada para practicar el primer recono-
cimiento y segundo despues de coronada la fachada
con el alero para que practicados conste por ellos
cuanto el Excmo Ayunt.^o tiene resuelto en el parti-
cular. En la construccion de andamios tanto inte-
riores como exteriores cuidara el Arquitecto bajo su
responsabilidad se construyan segun arte con la idea
de precaver la ocurrencia de una desgracia.

Madrid 19 de Agosto del 858

Manuel Sanchez Resano

Excmo Sr.

4.

No encuentra reparo la Comisión de Obras en que se conceda a D. Pedro Pérez la licencia que solicita para continuar en los asuntos del Portillo de Embajadores ejecutándolo bajo dirección de Arquitecto y en la forma que designa el de Madrid, a condición de presentar como es costumbre los títulos de propiedad del terreno; y en cuanto al plano de este a que se refiere el Profesor Municipal, ya ha manifestado la Comisión que le entienda limitado a aquellos puntos que no existiendo edificación alguna deba establecer la preliminar como base de las siguientes.

Madrid 24. de Agosto de 1858.

Sevilla

Maya

Amo

Madrid 26. de Agosto de 1858.

Inty^{to} Const.

Con la Comisión

Setiembre 11

Con el Excmo. Ayuntamiento

Plato

Madrid 29

de Set. 1888.

Inferencia de obras

Trase en la titula de pertenencia para poder presentarse
intercomar a' equien e' informe del Sr. Vocal D. Laforneria
de Salaya

Al Sr. Pte. Jte.

Rave
th

12 Oct.

El que suscribe ha examinado la copia de la
entrega de compra verificada por D. Pedro Pe-
ros y advierte que se halla impresa una
parte de ella y otra manuscrita que es pre-
cisamente donde se hallan los testigos, fir-
ma de otorgantes y Notario con la anterior.
Bien sabe, el que dice que la suscripción debe
ser escrita de mano del aquel funcionario
pero llamale la atención como deja referir
lo que no solo es esto sino tambien lo de
mas extremos que deja tentados. Si toda la
copia fuere impresa y solo la suscripción
manuscrita no se le oprimen duda pero
en el presente caso si y por tanto propone a
la Comis.^{on} se triva acuerdo para a' la
petradora consistorial p.^a q. emiten en dis-
tamen. La Comis.^{on} acuerda, sin embargo
q. crea mas acordado

J. de Alayza

Adrio

13 de Oct. 1858.

Información de obras.

De conformidad con lo dispuesto por el Sr.
 Vocal D. Macario de Salazar, dirigiese
 al Sr. Notario Municipal para
 que se le avisase a fin de que se le avisase
 de lo que se le avisase sobre la validez
 de los camitos para el uso y que el asunto, y
 de darlas que se le avisase y para el uso.

Al Sr. D. Macario de Salazar.

Para

Los Letrados Consistoriales
que suscriben, han examinado, en virtud de auto
de N. G. de 13 de Setiembre último, este expediente for-
mado a instancia de D.ⁿ Pedro Peres, solicitando
la licencia correspondiente para edificar fuera del
Pueblo de Embajadores, en un terreno de su propie-
dad, y la Escritura de Venta permutada asun-
ta para acreditar aquella; y en su vista, dicen: que
si bien es cierta la circunstancia notada por el Sr.
Vocal de la Comisión de Obras en su antecedente
informe, relativo a que por parte de Dho. Documento
esta impreso y por parte manuscrito, siendo esto
último lo que tiene referencia al nombre de los testigos
y firma de los otorgantes y el Notario, como quiera
que por lo demás se halla arreglado en su forma
y requisito esenciales a las prescripciones de la ley,
y el hecho citado en nada se opone a ellas pues
no que no existe suposición alguna que lo prohiba
fuera de que la garantía de su autenticidad reside
en la sujeción del Escritorio y conformidad con la
matrícula de donde se ha sacado esta copia, no hay

inmurmurante en admitir la citada Meritula como
prueba de que al nombrado Perez le fueron vendi-
dos los terrenos de que en ella se hace mención
sobre los cuales hoy quiere edificar.

Y cuanto pueden servir en cumplimiento de lo
requisito acordado de V. E. Madrid 6 de Nov.
de 1858.

El Sr. Don Juan
Lic. Enq.^{ta} de la Torre
y Bonet

Dr. Pedro Miguel
de Peiro.

El Sr. Don Juan
L. de Peiro.

Madrid 18 de Nov. de 1858.

La Comisión de Obras en vista de lo que expone
en su precedente informe los Tres Letrados Consistoriales, acuer-
den se devuelvan al interesado los títulos que ha presentado
expidiéndole la licencia que para construir en las afueras
del Portillo de Embajadores, calle de Orcilla, tenía solicitado.

El Vice Presid.^{te}

Riva

Recibi los titulos originales que habia presentado para
justificar la propiedad del terreno. Madrid 20. de
Diciembre de 1858.

Arroyo de Pedro Perez quemado
Sabe firmar

Vicente Villanueva

D. Fré' Espio y Silva; Duque de Sesto, Alcalde
Procurador de esta M. C. Villa & C.

Habéis acordado D. Pedro Pique alintando licencia
para continuar estas obras de Camino de Subajam
falle de Cecilia maza? H. de primer el quinto aperturas y
sustentando la alineación según el plano aprobado para el
banio de morris de las Penitencias, para el de dicho de
fachada, examinado por el Arquitecto Municipal, emitido su
dictamen, y así el plan de la fachada de obra, solo quedando
el de Ayuntamiento. En un acuerdo de 26. de Agosto a cadencia
de ejecución bajo dirección de Pique, con sugerencia al
muy digno y las demás cosas que se expresan de
continuación y propia de ejecución de los títulos de propiedad
del teniente, como se ha especificado.

La fachada de la obra de abastecimiento sobre la línea
recta continuación de la en que están situadas las demás
casas que hoy bajando en la arena de la derecha, teniendo
aquella de longitud 35. pies y obediendo horizontalmente estable
cuya ya en dicha fachada por el pavimento.

Los cimientos se construirán de piedra y arena
comenzada de Cal y arena de (para la palabra mandada)
El Sr. Teniente de Alcalde de distrito y que por donde
nada no que cuando lo tengamos y, convenientemente, que se
manejara en forma de la obra que se ha
visitando cuando lo estimo oportuno, esto sin perjuicio de
que el Inspector de Policía Urbana de dicho punto de
continuar el trabajo de fachada y después de coronada con el
alero para que practiquen los recursos cimientos se
justifique la obra en el punto en el punto.

El Arquitecto director de la obra cuidará de
su responsabilidad de que se ejecuten interior y
exteriormente según ante esta idea de precaución la
ocurrencia de una desgracia. Madrid 21. de Diciembre
del 88 = Duque de Sesto =

Señor.
Si Dios.

(Firma)

Comprobante de M.º de la Curia del Hospital Dec. 21/858.

Se compraron a V.ª la licencia para que se pudiese
D. Pedro Rey para arrendar de nuevo plaza en la
apuesta del G.º de Embajadores y de la de Ovella
mayor. 4.º en la tenencia que se expone en este documento.
que se leiva a V.ª su nombre en la plaza al interior.
D.º 4.º = 16 M.º de la Curia de la Curia
de la Curia =