

por el Excmo. Ayuntamiento de Madrid.

4-196-81.

Obras.

Ayuntamiento Constitucional
de
Madrid.


Año de 1858.

D. Nicasio del Pozo, licencia
para construir de nueva planta en la Plaza
de la Cebada n.º 86. manz. 147.



~~10 de Mayo de 1859~~
E. M.


Ms. 10/858



Dis. & = fac C.

J. D. Jeunfres' Lucky Picard.
U.C. & L. & Co. Picard.

Apr 10/88.



This is free

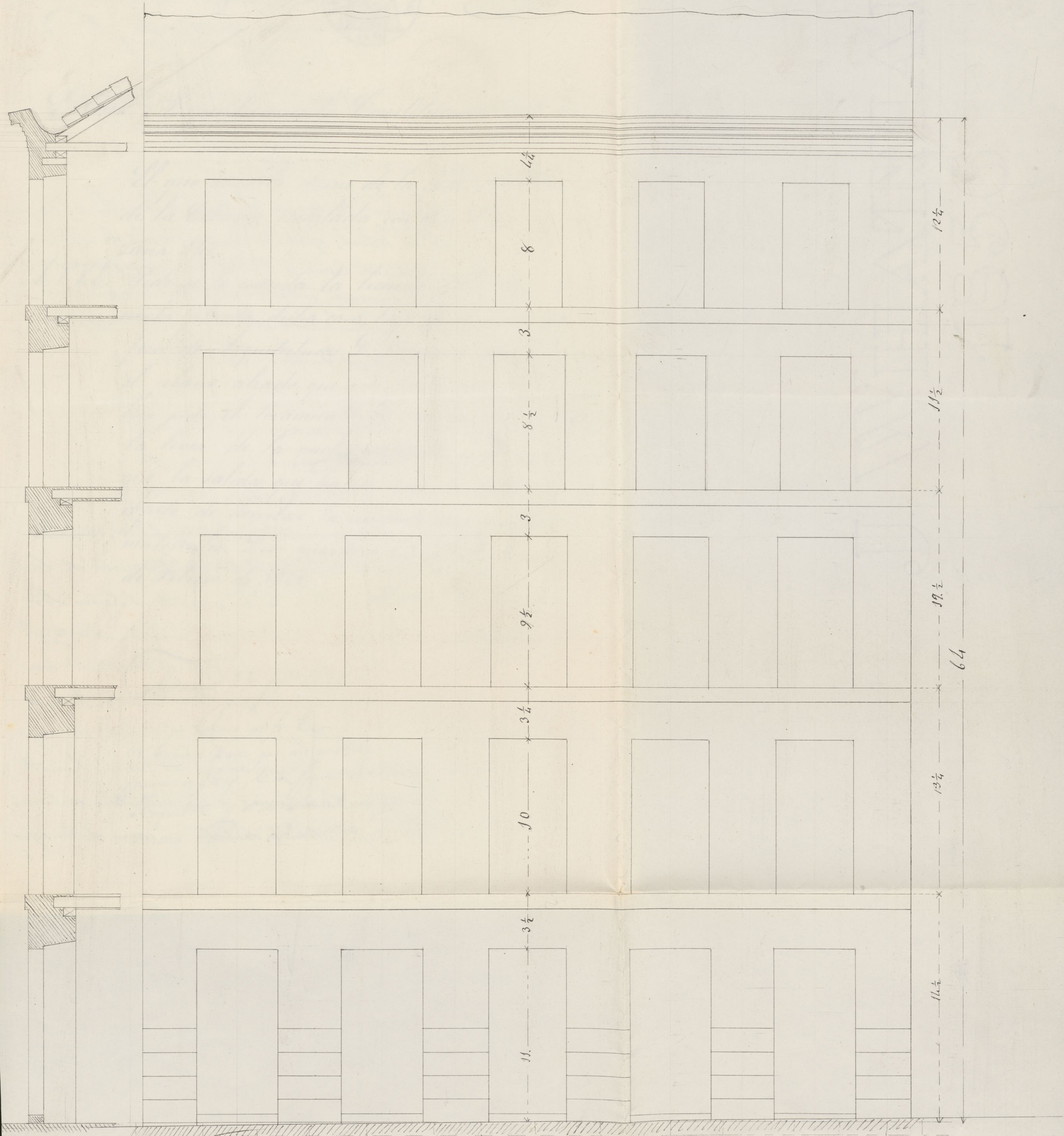
W. Pittman

1. *Quinta e Polcia Urbana*

Apr 10/88

Mo.

Die H. f. v. l.



Frau. Jarens

10 9 8 7 6 5 4 3 2 1 0

10

20

30

40

pies castellanos

fol. 22. vto

R. D. sup. 1129-8



puerto 5. p. val. o
C. tienda a l.

Excmo. Ayuntamiento Constitucional de E. M. H. V.

El que suscribe dueño de la casa sita Plazuela
de la Cebada señalada con el n.º 86 nuevo man-
zana 547.

A. V. H. E. Pide se le conceda la licencia para edificar de
nueva planta dicha casa, bajo la direccion del pro-
fesor de Arquitectura D. Francisco Tareño y segun
el plano alzado que acompaña: por lo que tam-
bien pide el tiramiento de cuerdas que le señale
la linea de la nueva fachada, y que se le mar-
que la salida que ha de tener la balla, con el
objeto de derribar la existente casa y colocacion de
materiales. Dios guarde a V. E. m.ª a.ª Madrid 23
de Febrero de 1858.

Nicasio del Pozo

Madrid 23. feb. 1858.

Que al Sr. Excmo. de Alcaide, delirinto de
la Latina para que con asistencia del Regidor Vocal de la
Junta de Obrajos D. D. Juan de Villalobos, de la Universidad, y
Arquitecto y al de Madrid se acuerde la tiva de
cuerdas, al respecto el Profesor Municipal,

teniente presenta el art. 431. de la Ordenanza, y haciéndole
saber al dueño que no puede hacer otro caso a alguna
hasta haber obtenido la licencia.



M. M. G. G. G.

Alcald.

Madrid 29 de febrero de 1858

Señalar la hora de las nueve de la mañana del día vein-
te y seis del actual; oficiar al Regidor vocal de la comisión de
Brazos Excmo Sr. Conde de Villalobos, al arquitecto munici-
pal y al principal interesado para que acompañado de su
arquitecto asistan á dicho acto á la hora prefijada.

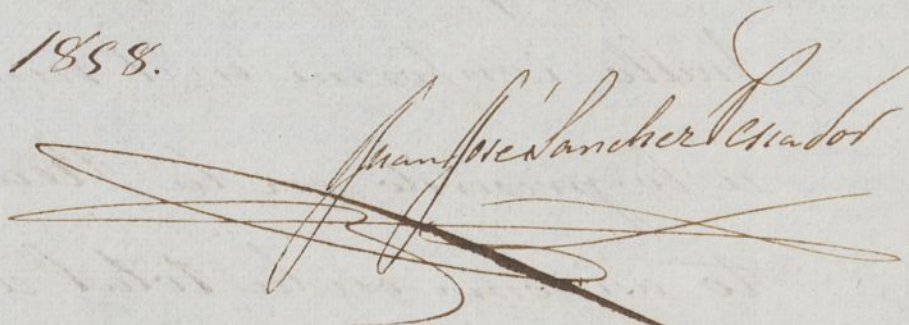
El Sr. D. E. S.

Don Juan de
Villalobos

Excmo Sr.

Habiéndome presentado el día y hora señalado
para la tira de cuerdas de la Casa Plazuela de la
Cervada n.º 86 nuevo y hecho presente al Excmo Sr.
Conde de Villalobos Regidor que presidió el acto, q.
en aquella Plaza hai pensamiento de construir un
mercado publico para lo que hace mucho tiempo
que hice el proyecto que manifieste á dicho Sr., cuyo
trabajo debe tener la aprobacion del Excmo Ayunt.,
pues en diferentes ocasiones se ha intentado realizarle
y como se haya enterado de todo así como de las refor-

mas de la alineacion que se ven en el mismo plano
que no son otra cosa sino consecuencia precisa de la
configuracion regular que ha de tener el mercado;
para mayor claridad del asunto la he trasladado al
plano oficial de aquella plaza de aqui de que V.E. vea
si es aceptable dicha alineacion o en otro caso y previos los
informes que tenga a bien tomar se determine la que defi-
nitivamente debe adoptarse para enseguida marcar la que
corresponde a la referida casa num.^o 86 nuevo. Madrid
1.^o de Marzo de 1858.

Juan Manuel Sánchez Pizabot

Habiendome devuelto este exped.^{te} y mandandome me
presentara nuevamente a señalar la alineacion que
habra de seguirse al construir la casa Plaz.^a de la
Cervada n.^o 86 nuevo lo verifiqué el dia 12 del corri-
ente mes a las 10 de la mañana, marcando sobre
el terreno la que se expresa en el plano de dicha
plaz.^a con lineas de color de rosa y proyecto del
mercado de la misma que devuelvo con este espe-
diente, cuya operacion he hecho a presencia del
Sr. Conde de Villalobos que presidió el
acto, siendo el resultado el siguiente: la nueva
fachada se situara sobre la linea recta que parti-
endo de un punto $4\frac{3}{4}$ p.^o mas afuera de la del n.^o 84
y a 82 p.^o de la medioneria del 86 concluye en otro
que intersta en la del n.^o 88. a 86 $\frac{1}{2}$ p.^o del mismo
n.^o 86; y en esta forma debe salir por la derecha

cuatro pies y por la izquierda un pie y una
pulgada, tomando del tránsito publico en los
48 p. y 50 pulg. que tiene de longitud la fachada
actual ciento diez y nueve p. cuad. y veinte
centesimas de pie, que al precio de 22.5 p. valen la
cantidad de 2622.^{40 centimos} la misma que deberá abonar el
dueño de esta casa al Cab. Ayuntamiento. X

Examinado el diseño de la fachada firmado
por el profesor de Arquitectura D. Francisco Toranzo, le
hallo conforme en el numero y altura de los pios
a lo prescrito en la Real orden relativa a este asun-
to así como en la total del edificio que no excede de
64 p. y 50 pulg. que corresponden a esta casa segun
el ancho de la calle en que ha de quedar que es
de segundo orden y por lo tanto entiendo que debe
admitirse dicho diseño y segun el construir la
referida casa, a calidad de que los cimientos se
hagan sobre suelo firme dandoles cuatro pies de
grueso hasta medio pie mas bajo que el enras
del pie de la calle, en donde retallandose medio
pie de cada lado se sentará el local de lanterna
de tres pies de altura lo menos con su tirón
correspondiente resultando dos hileras descubiertas
en el punto mas elevado de la calle continuand
do a nivel hasta el mas bajo sin que falten estos
en ningún punto de la fachada. Sobre el re-
ferido local y con el mismo grueso de tres pies
seguirá de fabrica de ladrillo y merola de cal y

arreda el cuerpo bajo hasta la sima
del pino principal y de la misma fabrica en
todas sus alturas siendo los arcos de puertas
y ventanas del mismo material sin entrama
do alguno ni umbrales de madera, reta
llandon un cuarto de pie por lo interior
de cada pino de los siguientes, de forma que
resulte el saliente de dos y cuarto de grueso
para el alero o cornisa de la cual
debera partir el canalon y bajadas que
embocadas en el grueso de la fachada diri
jan las aguas pluviales a la alcantarilla.
Los valones tendran de vuelo lo mas uno
y medio pies los del pino principal, uno los del
segundo y medio los del tercero, dandoles
de altura tres y tres cuartos pies y al inter
valo de los valaustres sei dedos quedando
recibidas las patillas en el grueso de la pared
un pie y mas de otro separadas del vivo
de la luz de las ventanas. En las puertas
no habra batiente ni quedara alguno q.
salga del filo exterior de la fachada para
que no impidan el transito publico de
biendo abrir los portigos a lo interior de la
proesion. Y por ultimo se rebocara la
fachada decentemente con arreglo a un buen
orden de construccion colocando el numero
correspondiente sobre la puerta del portal: pero
como el Excmo se halla exclusivamente encar
gado de la policia buen aspecto de los edificios

y de la Seguridad pública, podrá cuando quite
V.E. mandar que reconozca e informe sobre
el estado de la obra sin embargo que el In-
pector de policía Urbana debiera dar aviso
luego que esté sentada la lanterna para prac-
ticar el primer reconocimiento segundo despues
de enrrasado el pino pral y tercero cuando se
halla coronada la fachada con el alero o cor-
nisa para que practicados conste por ellos
cuanto el Comio Ayunt.^o tiene resulto en
el particular. En la construccion de anda-
rrios tanto interiores como exteriores cuidara
el Arquitecto bajo su responsabilidad se cons-
truyan segun arte con la idea de precaver la
ocurrencia de una desgracia. Madrid 13

de Abril de 1858

Conforme con el preio dado por
el Ayto. Municipal -

Fran^{co} Savin

Cecilio L.

No encuentra inconveniente la Comision de Obras en
que V.E. se sirva conceder licencia a D. Nicasio del Pozo para
edificar de nuevo la casa de su propiedad n.^o 86. de la Plazuela
de la Obedad, conforme a las reglas marcadas por el Arquitecto Mu-
nicipal en sus informes y en sujecion al disenio presentado.

Madrid 21 de M^o de 1858.

Don Simón

Villalobos

Don Miguel

Madrid 23 de

Abril de 1858.

En sty^{to} Const.

Conforme con la Comision:

Madrid 28 de Abril de 1858

Conforme en el Ayuntamiento

El Al^{te}. Con^{de}.

Muto

Presup. 429-7.

4.^a
45
Cento. Tor.

Negociado 4.^a
Policia Urbana.

El Cento. Tor. Mi-
nistro de la Gobernacion
del Reino me dice de
Real orden con fecha
19 del actual lo que si-
gue:

Trmino 30

Cesenta al Cento.

By restant.

Cento. Tor. In-
terada de Reina (92.9.)

del expediente interido
por el Ayuntamiento de esta
Capital, a instancia de
D. Nicasio del Foro,
en solicitud de licencia
para edificar de nueva
planta la casa n.º 86,
de la Manzana de la
Cebada, y en vista del
plano de abdicacion
de la referida Man-
zana y de la hoja del pro-
yecto de un mercado, p.^a
el mismo Ayuntamiento, y de
conformidad con el

Has 30 de Junio 1888
en Chyunt. Const.

Lucha E. C. entiendo
espidase la licencia a
Nicasio del Foro, confor-
me al resuelto por E. C.
pase a la Comision de
obras en la que se ha

Man los antecedentes relati-
vos á la construcción del
mercado, para que con ur-
gencia proponga lo que
estime conveniente, y dese
conocimiento al Arquitecto
Municipal, de la alinea-
ción aprobada como defi-
nitiva para la Plaza de
la Cebada, para que to-
mando los datos convenientes
la tenga presente en
las construcciones sucesivas.

Julio 3

Con el Vmo. Ay. ant.

Hecho

Dictamen limitado por la
Junta Consultiva de So-
lida Urbana, S. M. de
la dignado resolver lo
siguiente: 1.º Que el
Ayuntamiento de esta Ca-
pital conceda á Pedro
la licencia solicitada pa-
ra la construcción de la
pequeña casa con superfi-
cie á la linea marcada y con
diciónes propuestas por
el Arquitecto municipi-
al D. Juan José
Canchero Guadon, pro-
yecto que ninguna influen-
cia puede tener el indi-
cado proyecto del mer-
cado con la casa que se
intenta reedificar y ser
aceptable de alineación.

cualquiera que sea la
idea que se adopte p.^a
el movimiento mercantil.
2.^o Que se llame la aten-
cion de la Municipalidad
acerca de que conven-
dra que cuanto antes
se ocupase de resolver
si ha de realizarse el
antiguo pensamiento de
exentarse el mercado
o si se ha de dedicar
el terreno de la Plazuela
a otro genero de cons-
trucciones; y que en
el primer caso, se tenga
presente que las calles
alrededor del mercado y
en sus principales
afueras, ha de dársele
la anchura de catorce
metros, á fin de que
tengan el dia luego in-
cesaria para el gran
movimiento que se

Desarrolla en las aristas
de este punto, haciendo
desaparecer al mismo
tiempo la injustificable
designación de latitud en
la calle semicircular, así
como las vincionadas en
su momento, en la parte
rectangular del muroado,
 cuya superficie no se
altera notablemente, pues
to queda de 570, 962
metros, todo según se de-
muestra en el plano que
seca de tinta azul; y 3.^o
Que la alineación de la
Plazuela de la Cebada,
según queda marca-
da en dicho plano, se
tenga como definitiva
y a ella se sujeten en
la sucesiva las construc-
ciones, puesto no pro-
funda la cuestión de si
ha de construirse el Exm

Morando a otro edificio
público. Todo lo que
comunica a S. E. C.
Real orden, para su
inteligencia, la de estu-
dio y efectos y
preparar, con devoción
al expediente y pla-
nos referidos.

Lo que traslado a
S. E. con devolución a
los señores, para los
señores señores.

Dios que a S. E. m.
a. Madrid 27 Junio 1859.

Manuel Morando

Exmo. Sr. Alcalde Corregidor.

D

Don José María y Silva, Duque de Soto, Alcaide Jefe de la
de esta M. H. Villa de M.

MD

Habiendo acordado D. Nicasio del Pozo en sesión de
Junta para erigir de nueva planta la casa de
justicia sito en la Plaza de la Escalera n.º 86. m.º
de la calle n.º 147. se ha mandado al arquitecto
excmo. y maestro de obras, presentando el diseño a la
fachada, crujía y el albañilería, con todo lo necesario y
con el espacio de la fachada de obras de la casa de
la escultura. D. se acordó el 23.º de Abril último, el
cual se ejecutó bajo dirección de Propio, según el
orden de la y contra otras reglas que se observaron.
Dentro de este punto de la aprobación de la Junta de la
materia según la Real orden de 19.º de Junio que trató el
D.º de 1.º de Agosto de la Junta en su comunicación de 27.º de
Junio; se que se dio cuenta a la Municipalidad en sesión
de 30.º de Julio que se acordó la ejecución de esta obra.

La nueva fachada se situará sobre la línea recta
que partiendo de un punto 4 1/4 pies más allá de la línea
concluir el espacio.
En cuanto se continuará whatever se fuere
con respecto a la obra, dando los cuatro pies de espacio
de la línea de la fachada por el.

Se revocó de continuo la fachada con la obra
aumentando de construcción cobrando el albañilería
de la puerta del portal; y el Sr. Teniente de Alcalde
acordó que se fuese por el Sr. Teniente de Alcalde
acompañado de un arquitecto o de un maestro de obras cuando
teníamos el consentimiento de los señores de que el
Inspector de Policía Urbana de esta villa acordó el
hacer dentro la obra, después de cumplir el fin
principal y una vez coronada la fachada con el alero
afin a la obra práctica de los recursos de la obra, se fuese
y otros trabajos de la obra en el punto de la obra.

Los señores tanto internos como externos

Si donchoy Suto =

Julio 6/858

• Fricatur de alba • 16. 16. vicia.

Julius 6/858

N. D. Juan y Sanchez Pascual.
En la Real Univ.

Julis 6/858.

Ayuntamiento de Madrid