

4-212-13

59 M. 855

1859.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE Obras.

MADRID.

CLASE. Nueva construcción.

Espediente promovido por

D. Fernando Fernz. Casariego, sobre
licencia para construir de nueva planta la Casa Calle de
Jacometrezo n.º 14. con vuelta a la de los Leones n.º 1. many. 358



~~20170120~~

POLICIA URBANA

DE

MADRID.

Distrito de

Hospicio

El documento referente
a' esta obra de funderia
reunio y forma un
expediente de copiacin de la
casa que se valen de n.º 22
tambien de propiedad de
D. Fernando Fern. Salasiego
que se ratalo para su
memoria

El Sr. Regidor
del Excmo. Ayuntamiento
D. Juan Bautista Peiro-
net, nombrado Presidente
por la Jeca de Crecidas
solicitada por D. Fernando
Fernandez Casariego
Dueno de la Casa sita
Calle de Tricomettero
Con brilla a la de los
Leones distinguida por
la 1.ª con el n.º 14, y
por la segunda con el
n.º 1, ambos modernos
de la manzana 355,
ha fendo abien

Señor D. Juan Dicho
Fron de Cuervo, el
Sabado 23 del Presente
a las 12¹/₂ de su mañana
lo que pongo en el
Superior Conocimto de
V. S. para los efectos
oportunos =

Dios pue. a V. S. ind
enior Madrid 21 de
Abril de 1859.

El sup. p. de p. v. a

Tomás Vela

S. M. Sr. del Excmo. Ayuntamiento de esta M. P. U.

1087 rto

7- Neg. 2a p. 288



Exmo. Sr. Alcalde Corregidor de esta M. J. C. villa

Fernando Ferrnandez Casariego vecino y de Comercio de esta Corte a V. E. con el respeto debido hace presente que combiniendo a sus intereses reedificar de nueva planta una Casa que le pertenece, sita en la Calle de Jacometrano, con buelta a la de los Leones, distinguida por la primera con el numero 14. y por la segunda con el uno ambos modernos de la numeracion 355. y como para verificarlo es de necesidad proceder a la Tira de Cuerdas para la abanicacion de Calle.

A V. E. suplico se sirba mandar se verifique desde luego, con las formalidades de Costumbre la indicada Tira de Cuerdas para la abanicacion de Calle y alturas, que se sirba acordar; An lo espera de la Autoridad de V. E. Madrid 18. de Abril de 1859.

Exmo. Sr.

Fernando Ferrnandez
Casariego

Madrid 20. de Abril de 1859.

Pase al Sr. Veniente de Alcalde del Distrito del Hospicio para que se sirva disponer que con asistencia del Sr. Regidor D. Juan M. Puymanet, del interesado en Arquitecto y el Municipal del Cuartero se proceda al acto de la tira de cuerdas informando este ultimo del resultado, con indicacion de la manera que haya de observarse, teniendo

Ayuntamiento de Madrid

presente el artículo 1.º de la ordenanza de Policía Urbana
y previniendo al dueño no puede dar principio a
la obra sin la competente licencia.

El Alcalde Corregidor.

Hecho

Por el Sr. Regidor D.ⁿ Juan Bautista Peronet
a fin de que se viva señalar día y hora en
que haya de tener efecto la tira de cuerdas
que se previene en el anterior decreto, y hecho
se viva comunicarlo a la Secretaría del Sr.
Ayuntam^{to} para los fines prevenidos. Ma-
drid 25 de Abril de 1859.



El Excmo.
Sr. D. Juan Bautista Peronet

Señores de la Comisión de obras. Mandada la almoneda
que debe observarse con arreglo a la aprobada por
Real orden de 12 de Junio de 1854 en la construcción
de las fachadas de la casa que se trata levantar de
nueva planta por cuenta del Sr. D. Fernando

Fernando Casariego en la calle de Sanmartino num.^o 14
con vuelta a la de los Leones num.^o 1 m.^o 355, multa
1.^o Que la fachada de la calle de Sanmartino se establezca en línea
recta en los 53 pies y 8 pulgadas que ha de tener de altura
en vez de los 59 y 2 pulgadas que hoy tiene, aliniando por la dere-
cha con un punto de la esquina de la casa num.^o 2 que dejó para
la calle 2.^a 66 cent.^o y por la izquierda con otro punto de las media-
nerías de las casas num.^o 24 y 26 que une con la calle 1.^a 54 cent.^o
Remediándose por el primer extremo o esquina 7 pies y por la izquierda
o medianería 10 pies y 7 pulgadas, que hacen 520, 17 pies cuadrados que
a precio de 65 reales importan la cantidad de 33811 reales.

La nueva fachada por la calle de los Leones será otra recta
de 73 pies en vez de 85 que hoy tiene y alinara por la derecha
con el ángulo de la casa num.^o 15 y por la izquierda con el
de la casa actual, remediado medio pie, dejando para la calle
por el primer extremo una pulgada y 6 por la izquierda
que hacen 22, 75 — pies, los que a precio de 54 reales im-
portan 12287.⁵⁰ centimos. Agregando a esta cantidad
la correspondiente a la calle de Sanmartino componen la
de 350397.⁵⁰ cent.^o que deberá abonarse al interesado
de los fondos municipales.

2.^a La altura de la fachada de la calle de Sanmartino no
cudará de 64 pies y 1^a pulgada hasta la línea superior
de la cornisa del alero, medidos por el centro de la misma,
restando este a nivel por la calle de los Leones en línea de
15 metros reduciéndose el resto de la altura de la fachada
por esta calle a 53 pies y 10 pulgadas, fundados por el
centro de la parte en que varía la altura, forman

donde el conjunto de cubillos, y siendo las varanillas de las aceras
las que terminan al presente

3.^a Que por la fachada de la calle de Sanmuctero y la parte
del remate de la calle de los Leones en la línea de los 15 metros
citados en la condición anterior quedará levantarse piso bajo con
la luz de 13 pies, medidos por el centro de la fachada de la calle
de Sanmuctero, entremeto o 'Estabano a voluntad del interesado
siendo la altura o luz en el primer caso de 10 pies y de 9 en
el 2.^o, piso principal 2.^o y 3.^o siendo adverbiana la de estos
pisos siempre que no baje ninguno de 10 pies de luz f.

En el resto de la fachada de la calle de los Leones no se consen-
ten mas pisos que bajo, principal 2.^o y 3.^o con las condi-
ciones ya dichas. Sobre las alturas totales señaladas no
se construirán exterior ni interiormente bardillas ni vidrieras
ni mas obras que las indispensables para cubrir el edificio
colgando debajo de las armaduras las bardillas exteriores.

4.^a No se permite salir ni volar de la alminación acordada
con ningún cuerpo del edificio, dejando ventiladas en retas
sino después de haberse salvado con un total de la altura de
un metro por lo menos.

5.^a El interesado deberá presentar a la aprobación del Excmo.
Ayuntamiento los planos de fachadas firmados por el Sr.
Arquitecto director, deviendo este sugetarse en un todo a
ellos después de aprobados. Madrid 24 de Abril de 1855.

Pedro Stancos



Excmo. Ayuntamiento Constitucional de esta capital

El que suscribe vecino y propietario de la misma, a V. E. con todo respeto hace presente: que habiendo pedido la alineación de la cara de su propiedad calle de Jacometrezo n.^o 34 con vuelta a la de los Leones n.^o 3, manzana 355, a pesar de no estar en estado ruinoso, con objeto de construirla de nueva planta, y mejorar notablemente por este medio el aspecto y ornato público, en un punto tan principal de esta Corte; ha visto con gran sorpresa se ha marcado para su casa una alineación que se remete de la acordada para la inmediata n.^o 16 que se está construyendo al presente de nueva planta unos seis y medio pies, perjudicándose notablemente el aspecto público, y los intereses del que expone con la ruiconada o remeñim.^{to} de seis y medio pies formada entre dos casas medianerías que se van a construir aun mismo tiempo, siendo en mi concepto muy justo y conveniente bajo todos conceptos, continuar para la casa n.^o 34 lo acordado para la n.^o 16. En esta atención.

A V. E. suplico, se sirva disponer quede sin efecto la alineación señalada por el S.^o Arquitecto de Villa, y que se proceda a marcarla de nuevo, a continuación de la acordada para la casa

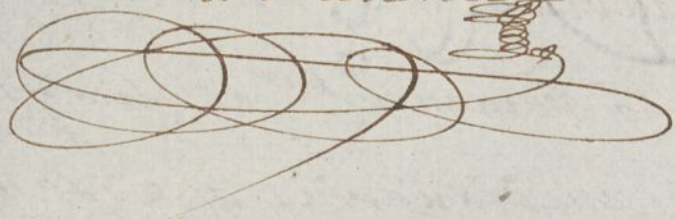
del Excmo. Sr. Duque de Sevillano, por las
varones expuestas, y por formar entre las dos la
manzana comprendida entre las calles del Carbon
y de los Leones: Justicia y gracia que no duda
alcanzar de V. E., cuya vida guarde Dios muchos
años. Madrid 28 de Abril de 1859 —

Fernando Fajó
Escudero

Madrid 30 de Abril de 1859.

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento

Para la Comision de Obras donde se halla el
antecedente —




Excmo. Sr.

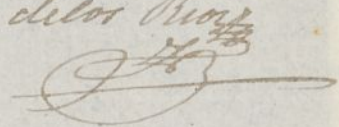
D. Fernando Fernandez Casariego que pro-
yecta la construccion de nueva planta de un casa calle
de Socometrejo numero 14. con suetra a la de los Leones
no. 1. y para lo cual se le ha marcado por el Ar-
quitecto de la Villa la alineacion conforme a la apro-
bada en Real orden de 12 de Junio de 1854. solicita que
se siga en ella la establecida para la agregacion de



la distinguida con el numero 16. ha hecho a su casa
ya construida, el Sr. Duque de Sevilla; y se funda para
esta solicitud en lo mucho que debe remeterse en finca,
en el rincón que ha de proporcionar por muchos años,
en la deformidad que presentará esta manzana, y en
la anomalía que ha de resultar de que se construyan en
un mismo tiempo y en distinta línea dos casas colin-
dantes. Con efecto el informe de alineación suscrito por
el Arquitecto, dice que la fachada a la Calle de Sac-
ramento se remete por un lado siete pies y en la
izquierda o medianería 10 pies y 1/2 pulgadas, de donde re-
sultarán las consecuencias que indica el Sr. Casanigo y
la irregularidad duradera por mucho tiempo en una
manzana compuesta de dos casas nuevas que es y no puede
dejar de ser contraria a los deseos del Gobierno de S. M. al
querer fomentar el ornato público. Por tanto la Comisión
que no ha olvidado lo prescrito en el art. 1.º de la Real
orden de 11 de Dic.º respecto a las calles ya alineadas
por disposición superior, pero que como ha manifestado
en el expediente de D. Joaquín Ibarrá no cree ver una
prohibición absoluta de presentar sus observaciones, en caso

especiales, sin prejuzgar cuestión alguna, es de sentir q.
el de que se trata se someta a la resolución superior
del Gobierno. Madrid 6. de Mayo de 1859.

Belascain,


Don Manuel Riquelme
Jefe del Correo


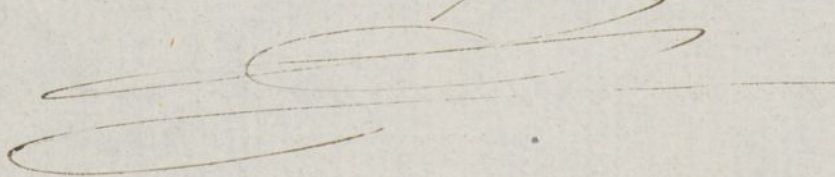
Fernan. Nuñez


Madrid 7 de Mayo de 1859.
En Ayuntamiento Const.
Como se propone



Mayo 17

San el Cons. Ayuntamiento

Hector


C. L. Gobernador de la Ins.^a C. Mayo 18/859

Obras N.º 41

Se remite el expediente de nueva
construcción de D. Fernando Fern.
para que se una a la casa
de recreo n.º 14. construida
a la del Sr. Lemos n.º 1.

C. L.

D. Fernando Fern.
para que se una a la casa
de recreo n.º 14. construida a la del Sr. Lemos n.º 1.

la casa de recreo n.º 14. construida a la del Sr. Lemos n.º 1. de la manzana 355; y aunque a la
alcalde de la casa n.º 14. construida a la del Sr. Lemos n.º 1. de la manzana 355; y aunque a la
con arreglo a la Real Ord. de 12. de junio de 1854. la
reclamación del dueño, ha producido el acuerdo del
Ayuntamiento que se remite a la aprobación Superior
por objeto de la presente comunicación.

Atto.

Diso y = D. M. Fern. = Duque
de Soto =

Ministerio de la Gobernacion del Reino = Jun-
ta Consultiva de Policia Urbana = Excmo Señor
= Me compare esta Junta del examen del ex-
pediente promovido por D. Fernando Fer-
nandez Casariego, protestando contra la ali-
neacion marcada por el Ayuntamiento para
la casa que intenta construir en la calle de
Jacometreco numero 14, ha llamado desde
luego su atencion, que el Arquitecto munici-
pal manifestava con un informe que la
general de dicha calle habia sido aproba-
da por real orden de 12 de Junio de 1854,
lo cual no consta en el plano, como debiera
ni que a esta Junta se le comunicase oficial-
mente. En consecuencia, y en la duda de
si fue o no aprobada la que tuvo la hon-
ra de proponer en su anterior epoca, la
rectora de nuevo segun se senala con tri-
la azul, modificando algun tanto la

correspondiente al ~~trazo~~ comprendido entre
las calles de las Tres Cruces y de Chinchilla,
según indican las líneas de trazo para
mostrar el que una manzana de tan corta li-
nea ~~como~~ la que hay desde la calle de los
Leones a la del Carbon, que solo se compone
de dos casas, una nueva y otra próxima a
esto, presente en la unión de estas un retallo
considerable por todo el tiempo que ellas duren.
Consiste pues la modificación, en que la ca-
sa que motiva el expediente, ate su fachada
a la calle de San Mateo con la antigua
por su izquierda, y por la derecha, con el
punto en que la línea a que han de supe-
rarse las casas números 2 al 12, corte al
ex futuro de la calle del Carbon, enten-
diéndose como provisional esta alteración
en que se se de seguir en su día la línea ge-
neral continua de tanta aral para la

de los números pares. En la de los impares,
debera instituirse por una sola recta las
dos que corresponden a la numero 17 propi-
ma tambien a su rectificacion, atando con
las intersecciones de los ejes en las calles de la
Salud y de Minchilla y lineas correspondeen-
tes a las casas numeras 15 y 19. - La princi-
pal consideracion que sirvió de base a esta
Junta en su proyecto de alineacion, fue
la importancia de la calle, la cual se revo-
lucó suficientemente con la simple inspec-
cion del plano general de Madrid; pues a-
fluyendo a ellas obras muy frecuentadas y
siendo una prolongacion de la del Caballero
de Graua, que es de segundo orden, con lo
que forma una linea que atraviesa la capi-
tal de E. a O. dividiendola en dos partes
casi iguales, ofrece en su actual estado
graves riesgos a los transeuntes por el

inmensante movimiento de carruages, y en tal
concepto no seria aventurado decir que para
que tubiere todo el conveniente desarrollo,
debiera ensancharse hasta la escala de pri-
mer orden. Esta idea tal vez pareceria abra-
vada, si se atiende a las cuantiosas emborra-
ciones, remolumentos y ruidos que se de-
ben y sin pues que en algunos puntos resulta-
rian; pero lo que la Junta opina que de-
be elevarse a la categoria de segundo or-
den, esto es, 9, 1, metros indispensables para
lo menos para que el tránsito tenga lu-
gar con alguna comodidad = Sin embargo
este Cuerpo consultivo no desconoce que el
ensanche no puede realizarse por comple-
to, sino en un largo periodo de tiempo,
resultando entre tanto irregularidades y
ruidos de aspecto desagradable. Estos
inconvenientes, que no es posible evitar.

en ningún proyecto de alineación en que
se corrigien los defectos de las calles, y más
aun si se trata de ensancharlas, no son de
tal naturaleza por su carácter transitorio, que
impidan las útiles reformas y mucho me-
nos las indispensables, pues paulatina-
mente van desapareciendo como se habría
verificado ya si dicha alineación se hubiese
adoptado veinte años antes. Esto en el caso
de no realizarse de una vez, lo cual sería a
costa de grandes sumas, para el propicio-
nes forzosas. Las calles no podrán refor-
marse si alguna vez no se da principio,
y a riesgo de ~~comenzarlo~~, aunque sea
en el transcurso de muchos años, no debe
separarse en que por de pronto evolucionen
de la bella y comóvil que un día lle-
garan a ostentar cuando todo se ajuste
a las nuevas líneas, un conservarse por

rimonadas y quebrantos: lo uno no pue-
de hacerse sin lo otro; y habiendo de optar
entre dos partes de Madrid como estan, o re-
formadas segun lo exige la conveniencia
de sus habitantes, no puede ser dubosa la
eleccion. = La calle del Arsenal cuya alineam-
ion se adopto hace pocos años esta proxi-
ma a completarse; y esto puede servir
de apoyo para aprobar la que se propone
para la de San Mateo: = Tal es el di-
tamen de esta Junta, que tengo el honor
de participar a V. E. con Resolucion del
experiencia y plano = Dios que a V. E.
muchos años Madrid 8 de Agosto de
1859 = Excmo Sr = El Vicesecretario
= P. A. = Annibal Alvarez = Excmo
Sr Ministro de la Gobernacion = E
 copia = Canovas.

[Signature]

topia?

Rep de Arce

42
Sr. Reg.^{do} al f.^o 358. Excmo. Sr. D. *[Signature]*

Administración
Segda. 1.^a
Policia Urbana
N.^o 572.

Setiembre 20

Presenta al t. Ayunt. *[Signature]*

[Signature]

Madrid 24. de Set.^e 1859.

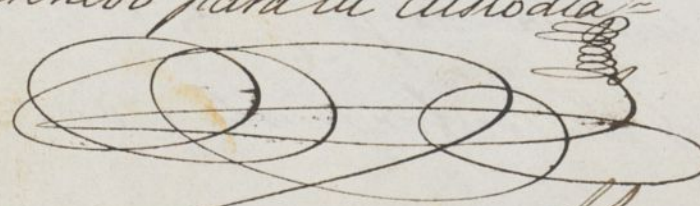
En Ay.^{to} Const.

S.E. quedó enterado, acordando pasar el expediente y planos al Arquitecto

El Excmo Sr. Ministro de la Gobernación del Reino, me dice de Real orden confectada y del actual, lo que sigue.

" Excmo Sr. - Me ha dado cuenta a la Reina (q. d. g.) del expediente instruido por el Ayuntamiento de esta capital a instancia de D. Jeronimo de Jarama para edificar de nueva planta la casa n.^o 14 de la calle de Jarama

con cédula cila de los Duques n.^o 1.^o y en su virtud y con presencia del expediente en su dictamen por la Junta Consultiva de policía urbana y de conformidad con la

Municipal del Distrito Misma, ha tenido a bien
para que en cumplimiento S. M. autorizar al ayun-
de lo resuelto por S. M. rec-
tifique el detalle de alineación á que debe sugetarse
en su nueva construcción propuestos por aquel, si bien
la casa del Sr. Casariego y ^{y presentador los planos de fachadas} exceptuando la alineación
hecho, se espida la oportuna por la calle de Jacometrezo
licencia. Se encarga asimis- que deberán ajustarse por
mo á dicho Profesor tome los ahora á la línea de trazos
datos necesarios an de la ali- ^{marcada con tinta azul}
neación de la calle de Tacome. desde el extremo de la casa
trero como de las otras apro- ^{contigua por su izquierda,}
badas por S. M. para que se y por la derecha con el pun-
halle debidamente enterado to en que la línea, á que de-
y cuide de su puntual observan- ^{berán sugetarse las casas,}
cia en los casos sucesivos, he- ^{del n.º 2 al 12, corte al eje}
cho lo cual se remitan los planos futuro de la calle del Par-
al Archivo para su custodia. ^{don. - Si mismo se ha}
 servido aprobar S. M. las
alineaciones propuestas por

Madrid 27 de Set.
1859.

Con el Excmo. Ayuntamiento.

Mejor
[Signature]

Enterado de la Real orden
de 3 de Setiembre último
reparado a' notificar la
alimación de la casa que
se trata construir por don
Fernando Fernandez Canarie-
go en la calle de S. Roque
número 44 con vuelta
a' la de los Seguros n.º 1
manzana 355, resultando
que la 1.ª condición del
informe dado en 24 de
Abril deberá ser como
sigue.

La fachada de la

la expresada Junta de con-
formidad también con su

informe que en copia es
adjunto, para la expresada
calle de Jacometrezo y la
trigona de S. Bernardo
hoy de la tetronoma. De
Real orden, con devolu-
ción del expediente y folu-
ros referido y el que corres-
ponde a la del Carbon, lo
digo a' V. E. para su in-
teligencia, la de la referida
municipalidad y efectos
convenientemente.

Lo que tratado a'
V. E. para su intelligen-
cia la de de Ayuntamiento
y efectos oportunos, acor-
dando el expediente
y foluero de alimación
que se citan, como cui-

da la fachada de la

Calle de Anunciato se esta - mismo el que comprende
severa en linea recta en los la calle del Carbon y
58 pies y $\frac{2}{3}$ que ha de tener otras
de extension en vir de 59 $\frac{1}{6}$ Ditos que a V. E. mande



encom. Madrid 17 de
Setiembre de 1859

que hoy tiene, alineando por
la derecha con el punto en
que la linea a' que han de
siguiente las casas num.^o 2
al 12 corte el eje futuro
de la calle del Carbon y por la
derecha con la cantonera de
la casa num.^o 16, rematando
por el 1.^o extremo o por la
esquina 6 pies y por la vi-
quierda 5 y $\frac{1}{2}$ pulgadas S.
que haun 332, 44 pies cua-
drados, que a precio de 65 rs
les proporcionan la cantidad
Como Sr. Alcalde Corregidor de esta
Corte

J. Mang. de la
Jefe de Tronco

de 24608 reales 60 centavos.

La nueva fachada de la calle de los
Loros será otra Vista de 79 pies en vez de
85 que hoy tiene, alineando por la derecha
con la esquina de la casa núm. 15 y por la
izquierda con la de la casa actual, reman-
dore medio pie, dejando para la calle por el
primer extremo una pulgada y 6 por la izquier-
da que hacen 23 pies, los que a precio de 54 rea-
les importan 1242 reales, agregando a esta
cantidad la correspondiente a la fachada
de la calle de Sarmiento componen la de
22850 reales 60 centavos, que deberán abonarse
al interesado de los fondos municipales.

Las demás condiciones son las indicadas
en el informe citado de 24 de Abril. Ma-
drid 7 de Octubre de 1859.

Judoro Blanco

0.108750

Ex. Reg.^{do} al.º 358.



Excmo. Ayuntamiento de esta M. H. villa

D.^o Fernando Fernandez Canario, vecino de esta corte, dueño de una casa sita en la calle de Jacometrezo con vuelta a la de los Leones n.º 34, a V. L. expone; que deseando reedificar su casa, no obstante su buen estado, solicitó del Excmo. Ayuntamiento la tira de cuerdas para acto continuo labrarla de nueva planta; mas como al verificarse aquella operacion no solo se le informó del remedio que pedia la parte saliente respecto de la casa contigua n.º 36 por la citada calle de Jacometrezo, hoy en construccion, con lo que estori conforme; si no que al elevar las fachadas abria de banquear la correspondiente a la calle de los Leones, por exceder solamente la linea de esta poco mas de un metro respecto de las distancias que en ciertos casos marca la M.º orden de 5 de Mayo ultimo: y como de hacer aquel banqueo, no solo esta irregularidad produciria en su exterior mal aspecto, si no, que tal disposicion irrogaria al exponente perjuicios irreparables que le obligarian a desistir de su proyecto.

A V. L. suplico se digne dispensar el banqueo, que de llevar a efecto la reedificacion de su casa me veria en la necesidad de hacer por solo la circunstancia de exceder, como ya he dicho, poco mas de un metro de lo que preceptua la M.º orden citada de 5 de Mayo ultimo, sirviendose V. L. acordar coronar a nivel los aleros de ambas

fachadas principales de las calles de Jacometrezo y
de los Leones a la altura acordada en las calles de segundo
orden cuya disposicion hana desaparecer el mal aspecto
exterior de esta finca y evitara los perjuicios q. de otro
modo se originarian. Madrid 10 de Octbre de 1859

Excmo. Sr.

José Antonio
Casariego

Madrid 15 de Octubre de 1859.


Por acuerdo del Excmo. Ay.^{to} Const.

Se da a la Comision de Obras previo informe de los
Arquitectos Municipales del Distrito

Sres. de la Comision de Obras

En cumplimiento de lo acordado por el Excmo. Ayuntamiento
y con vista de lo q. se dice en esta solicitud por D. Fernando
Fernandez Casariego, dueño de la casa calle de Jacometrezo
n.º 14 con vuelta ala de los Leones n.º 1. m.º 381, pidiendo
quede sin efecto el banco por esta calle, en
vicion a exceder unicamente su linea de fachada 1,11 m.
de lo prevenido en Real orden de 5 de Mayo último
devo manifestar a V. S. S. que segun dicha Real orden
no puede accederse a lo solicitado; sin embargo si se
tiene en cuenta el gran perjuicio que se seguiria al pro-
pio dueño la casa en cuestion, segun indica el dueño

de continuar la calle en aquel punto tan angosta y con
el retatto de mal gusto y mucha consideracion, en la
inmediata num.º 16, construida de nueva planta; compren-
do es preferible se conceda á dicho propietario la gracia que
solicita, puesto que esta puede considerarse solo en la exten-
sion de 4 pies, con lo que ensanchará y mejorará la calle
en uno de los sitios mas principales de la ciudad, y
desaparecerá al propio tiempo el retatto indicado; lo cual
si V. A. lo estimasen podrian servirle consultar con
el presente caso, para la conveniente resolucion. Madrid
19 de Octubre de 1859.

Pedro Stanos 

Excmo Sr.

D. Fernando Fernandez Casaniego solicita
de V. E. le permita correr á un solo nivel las fachadas
de la casa que va á construir en la calle de Saco-
metrezo n.º 16. con vuelta á la de los Leones, y fundar
su pretension en la corta diferencia que existe hasta
la que conviene la Pl. om de 4. de Mayo ultimo
y en que la denegacion le ocasionaria daños en sus
intereses obligandole á desistir del proyecto. El Arquitecto
dice en efecto que la diferencia solo consiste en
un metro y once centimetros, y como aunque sea
pequeña difiere en algo de lo mandado, cree puede

consultarse la resolución.

La Comisión cree asimismo que sin salir
de los terminos prescritos en dicha Real orden puede
accederse a la solicitud del interesado; pero observante
de las disposiciones superiores, es de dictamen se cum-
da a la Superioridad con la esperanza de obtener
una decision favorable, en que se conciliarán los
intereses del propietario y el mejor ornato de
la Capital, que se resentiria visiblemente en un
punto tan principal, si aquel insistiera en llevar
adelante su proposito de no acometer por esta pe-
queña causa la edificación. Madrid 19 de Oct.
de 1859.

Delarosa, Villalobos
Figueroa, Revilla
Calvo

Madrid 20 de Oct. de 1859.

Ex. Ayuntamiento. Const.

Como propone la Comisión

Octubre 29

Con el Excmo. Ayuntamiento.

Pliego

Nov. 2/859.

C. Bras H

U. S.

Le remite para la revolucion superior
el expediente de circosion G. D. fern.
fernandez faranjo de la casa solar
de fammestaque y los Leones, en que se
voluntaria como a nivel las fachadas.

Después de la Real Céd. de 3. de
Sept. anterior, que autorizaba la
construcción de la faja lateral

Jaconetregu a 16, y delos otros a 10. propios de D. fernando
fernandez casanque, sea el que se pte que los fachos
de este dñio corran a una misma altura o nivel
pudiendo en el entonç de la Real Orden a 5. de mayo
p. la corra diferencia que entre havia la que por la
misma se ~~corria~~ comiente, y apesar de ser favorable
los informes del Arquitecto y de la opinion de obra
el Ayuntamiento de conformidad con lo ptopuesto por esta
y obrando ante las determinaciones del G. C. de la
asociacion se debe a la institucion a la Superintendencia
con el fin de que concurra del reparador, en la esperanza
de que ha de ser tambien favorable su decision.

Der $\varphi = 16$ Kletter = Duzen

de Santo =

Cop

Lo

Lo

Don J. B. de la Cruz

Cop^{da} al n.º 147

Pr. Reg^{do} al f.º 367 ^{4.ª} f.º 16 v.º

Exmo. Señor

Administración.
Reg^{do} de f.º
Solida Urbana.
N.º 819.

Dic. 18

Cuenta al Exmo.

Signatario.

Heute

Nov. 22 de Dibre de 1839
En Oporto. Coar.
Juda S. O. m. p. v.



El Exmo. Sr. Mi-
nistro de la Gobernación
del Reino, se me comu-
nica con fecha 13 del
actual la Real or-
den siguiente:

Exmo. Sr. Ministro
el expediente formado a
sustancia de D. Arnan-
do Hernandez Carayago
en solicitud de licencia
para tener a una su-
ma ahora la fachada
correspondiente a la calle
de los Leonos n.º 1 de la
calle n.º 16 de la calle
de Jacomatezo, de con-
formidad con el dicta-
men de la Junta Con-
sultiva de Solida Ur-
bana y Edificios Pu-
blicos, la Real (f.º 2.º g.)
ha tenido a bien desesti-

mar la obediencia por
el dicho Casaniego y
mandar que no se dé
la gub. de ninguna de
las fachadas de la rep
tica casa de los quince
metros señalados de
las calles de buen orden
y la transcribe a
S.E. con devolucion del
especiente mencionado
para su conocimiento
el de la Municipalidad
y efectos q. se expresan
Dize que a S.E. m.
a. Madrid 17 Dbre. 1885

H. Mung. de h
Reg. de estru.

Excmo. Sr. D. D. Corregidor de esta Capital

Or
Archivero de esta Mage.

Qu. 20/860.

Ad

Compañía al. de plan. que comparten la
almacenamiento aprobados en Real C. de 3. de Set.
ultimo para la salta de fabrica, travera de
Peruquero, salta de Hita, Moriana, Lerma, fa-
bricadora y de Hita, a fin de que se comencen
en el Archivo que en el p. haber sus demeritos
en el expediente ad. fomento fono. faranigo sobre
edificacion en la sala de faranigo de 14 y de los
demeritos 1.º. Dicho C. de Hita, de Hita, de Hita,
en que se facilitara al tiempo de la edificacion,
haciendo tambien otros edo. las edificaciones que
en el inguano que en que se puden estar comporadas
y noticiando para el no comete

D.º. H. = faranigo Hita

Archivo general
de Madrid.

Con el oficio de V. E.
fecha 20 del corriente, he
recibido y quedancustodiado
en este Archivo general de
mi cargo los dos planos que
comprenden las alineaciones
aprobadas en R.º orden de
3 de Set.º ult.º para las ca-
lles de Meita, del Carbon,
Trav.º del Desengaño; y las
de Moriana, Leones, Tac-
metrera y Aduana, de los
cuales quedan hechas las
correspondientes anotaciones
en el resguardo gral. por no
necesitar particulares que los
representen, y que pudiera
devolver a V. E., segun
se sirve prevenirme en sus

citado oficio?

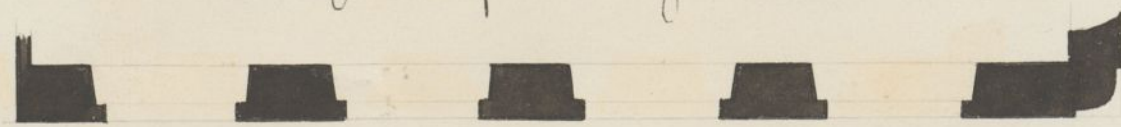
Dios que. a' V. S. int. a'
Madrid 24 de Enero de 1.86

Vicente Moreno

S. Srio. del Excmo. Ay. de esta M. N. Villa!



Fachada p. a la C. de Jacometrezo.



Planta.



Fachada p. a la C. de los Leones.



Planta.

Escala de 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 p. var.

Demostracion en plantas y alzados de las fachadas prales de la casa Calle de Jacometrezo con buelta a la C. de los Leones distinguida por la primera con el N.º 14. y con el 1. por la segunda limbo mudo de la manz.ª 355. que de nueva planta ha de construirse propia del Sr. D. Fernando Fernandez Levariego el cual la presenta al Exmo Ayuntamiento p.ª su aprobacion.

Madrid 21 de Enero de 1860.

El Arquitecto.

Juan Maria Lavandera

Ex Reg^{do} 367



Exmo Ayuntamiento Constitucional de esta M. H. Villa.

D. Fernando Fernandez Casariego vecino, y de la
Madrid 25 de b^o de 1860.

Por acuerdo del Ayuntamiento de esta Corte a V. E. con el debido respeto hace
presente: que combiniendo a sus intereses reedificar
de nueva planta una Casa de su propiedad, sita en
la Calle de Jacometano con buelta a la de los Leones,
Pase a la Com.^{on} de Obras previo informe del Ayto^o de Cuerdas con las formalidades de Costumbres.

Municipal

A V. E. Suplico se sirba conceder la correspondiente licencia, para proceder desde luego previo los informes que estime oportuno, a la reedificación de la expresada Casa conforme en su disposición exterior, al diseño de las fachadas principales a dichas Calles, que en plantas y albedos presento a V. E. adjunto, firmado por el Arquitecto D. Juan Maria Sacandera para su aprobacion.
Madrid 24 de Enero de 1860.

Exmo Sr.

Fernando Fernandez
Casariego

Señores de la comisión de obras. Examinados los planos de
fachadas de la casa que se trata construir de
nueva planta, por cuenta del Sr. D. Fernando

Fernandez Canario, en la calle de Sarmiento num. 24
con vuelta a la de los Leones num. 1 mañana 35, he-
formados por el señor D. Juan Morán Lavandera, Ar-
quitecto por la Academia Nacional de S. Fernando, los planos
reglados a los principios del arte y conformes con lo dispu-
so en la Real orden de 10 de Junio de 1854, en esta
orden no se inconviniere se sirvan V. S. considerar
la licencia que se pide, observándose en la construcción
los dichos preceptos y bajo las reglas siguientes.

1.ª Que los cuencos han de construirse sobre terreno firme
con pedestal vivo y mureta de cal y arena ~~sandados~~ 4 pies
de espesor hasta medio pie mas bajo del curro de la calle,
en donde ~~estallando~~ ~~medido~~ ~~pie~~ de cada lado se sentará el
trazo general de canchales de 16 pies de alto por 10 metros y
8 pies de grueso, ~~estallando~~ ~~dos~~ ~~miladas~~ ~~de~~ ~~cuencos~~ en el
punto mas elevado de la calle y continuando estas a nivel
hasta el mas bajo, sin que falten en ningún punto de las
fachadas.

2.ª Que sobre el referido pedestal y con su espesor seguirá la
fachada de fábrica de ladrillo y mureta de cal y arena
hasta la imposta del piso principal y de la misma fabri-
ca las demás pisos, con inclusión de los arcos de puertas
y ventanas y sin permitirse los entramados y umbrales de
madera, ~~estallando~~ ~~por~~ ~~la~~ ~~parte~~ ~~interior~~ y proporcional-
mente en cada uno, a fin de que resulte a la altura del
arresto del alero de 2 1/2 pies de espesor, el cual podrá
especificarse a gusto del arquitecto director, formando
una cornisa de piedra, de fábrica entramada o de

madera de muerba sin ceder de un suelo regular, colando o formando sobre el mismo una canal general de plomo para reunir las aguas y dirigir las a la calle por medio de bajadas de plomo embebidas en los muros de fachada o en la parte exterior de ellas en los rebundidos que forman los pavimentos, sin ceder de su suelo y procurando contribuir al ornato y duracion de las murallas, evitando desaguar a la alcantarilla general.

3.^a Que el suelo de los balcones del piso principal no ceda de 1 1/2 pies ni de uno los del 2.^o y 3.^o, dandoles a unos y otros 3 3/4 de altura y al intervalo de los valdumbres 6 dedos, quedando rebudadas las patillas en el grueso de la pared un pie y mas de ser separadas de la luz de los huecos.

4.^a En las puertas no habra valumbres ni pedaneros que sobresalgan del filo de las fachadas, a fin de no entorpecer el tranvito publico.

5.^a Las aureas seran de lora de piedra berroqueña de medio pie de espesor y tres de salida, sustentadas bajo la variante que se indica en el uniforme de abisacion con mortero de cal y sin que puedan abrirse luminarias orientales a los Altanos, evitando estas colocarse entre las mochetas de las puertas o a plomo de los huecos.


6.^a Se reberaran las fachadas manteniendo un buen orden de construccion, pintando al oco de un color claro las puertas colocando sobre la del portal el numero de la casa.

7.^a El arquitecto del marbel podra senyalar que lo tenga por conveniente renovar la obra, estando ademas los dueños obligados a dar aviso rentado el local de canteria, enmendado el piso principal, cuando la fachada

se halla coronada con el alero y por último después de
totalmente concluida la faja, con objeto de renovar si se
encuentra en estado de alquilarse

8.^a En la construcción de andamios de las fachadas se hará
que las almas sean de serna colocadas frente los muros
a' crección de las de los extremos, que estarán a' la línea
de los muros medianeros, para que no resulten inclinados en
la fábrica, siendo las juntas de maderos de a' 6 y los tablones
de buena calidad sin nudos saltadinos, poniendo tres uando
menos en el ancho de cada andamiada, cuidando el arquitecto
no se carguen demasiado con los materiales, y para evitar en
lo posible todo viciante desagradable se utilizarán maderos
de a' 8, o' de a' 10 entre las almas que sirvan de antepe-
chos o' varandilla, elevandolos de los tablones suos a' pie
guardando esta precaucion mas particularmente en el sitio
donde se establezca el persante que se formará con toda soli-
dez, procurando el citado profesor que los andamios inte-
riores se junten segun arte para evitar degradación. S. X

Madrid 31 de Enero de 1860.

José María Manos 

Don José María y Silva, Duque de Soto Mayorazgo
deu a M. H. Villa de Madrid

No.

Habiendo acordado D. Fernando Fern. Sarracino, en virtud de
licencia para construir de nueva planta la casa de su propiedad
esta en la calle de Sarracino de 14. construida a la de
orden n.º 1. de la m.º 355. según el proyecto aprobado, y
reservada la alineación con la casa aprobada en Real Orden
del 2.º de junio de 1854 se ordena a dicha D. Fern. Sarracino por
la planta de terreno que copia, y la de la casa que iba a
presentar en la Casa Municipal entonces en construcción. De
conformidad con los proyectos D. la Sarracino de 14.º, ordena al D.
Sarracino en 4.º de Mayo último, que ante punto se construya
ala vivienda superior del edificio que construye la Real Orden
3.º de Set.º tratada en 17.º de Junio y el C.º D. Sarracino
de la Provincia de que se va cuenta en el 24.º de
orden n.º 1.º Municipalidad que para la rectificación de
esta casa de la m.º 355. se ha de hacer a la casa de la
licencia. Aunque por el mismo se ordena que el dueño de la
finca pretendiente construir la vivienda a un mismo nivel
fundándose para ello en el antiguo plano de 1855. y
Mayo. Se ha de construir a la vivienda según el 13.
de Dic.º tratada en 17.º de Junio y el C.º D. Sarracino
se dio cuenta al Ayuntamiento en 22.º del propio mes y
presentado ultimando D. el D. Fern. Sarracino de 14.º
afachada que ha de construirse según la disposición
triginta y tres metros de la Villa, según la alineación
de construcción que deberá ejecutarse bajo dirección de
D. Fern. con arreglo a los dichos proyectos, y según las
reglas que se refieren a continuación.

La fachada de la casa de Sarracino, se establecerá
en línea recta en la 58.º/3 pies que ha de tener de extensión
entre los 59.º/6 que hay tiene, alineando D. la vivienda con
el punto en que la línea a que han de sujetarse las Casas
n.º 2.º al 12.º corte al que futuro casa de la Villa, y
por la línea con la extensión de la Casa n.º 6.º veniente de
por el 1.º extremo o D. la vivienda 6.º pies y D. la vivienda 5.º y 4.
pies que harán 332 pies 14. centímetros cuadrados, y a

efectos oportunos.

Don J. = H. Alcalá y D. Duque de Soto =

Portada de esta H. H. Villa Feb. 16/860.

Suplica ha a favor de D. Fernando fernandez canigo
valenciano para continuar de nuevo plaza de faja a
falle de faronstrogo n. 14. con vista a la de los Leonas
Cual. en la manga 355. aparce de las aluicaciones
maronay J. D. Ludov. Llano, que aya para
trato publico

Porta falle de faronstrogo, 322, 44. fies, que
El cipitio de 65 y imputa 21608, 60
Porta de los Leonas 23. pls, que a razen re
54. vaten 1242.

Porta y Roa 22850, 60. 7.

debe abmoro al duero de la fura, segun certifica q
cupia el Arquitecto de la Villa, y presento a que
original en la fura. una vez terminada la
fachada

Don J. = H. H. C. = Duque de Soto =