

59 M. 848
L-222-33

1859.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE

Obras

MADRID.

CLASE

Nueva construcción.

Espediente promovido por

La Sociedad Española mercantil e industrial,
licencia para construir de nueva planta la Casa Calle del
Baño n.º 3. manz. 220.

POLICIA URBANA

DE

MADRID.

Distrito del Congreso.

Habiendose servido Señalar
D. Dionicio de Revellatono
regidor en cargo de
la tira de Chumac, pe-
dida por D. Fran.^{co} de
Cubas para la calle
del Baño n.º 3. el día
18 del actual a lo una
de su tarde. Lo pongo en
conocimiento de V. p. en
cumplim.^{to} de mi deber.
Dios que a V. s. m. c. d.
Madrid 16 de Marzo 1859.

El Imp. S.º de P.º

Vicente Gil

Por S.º del Sr.º Ayunt.^º de esta corte.

Ayuntamiento de Madrid

J. D. Domingo Remetta.

N^{ro} 17/859.

Mo

Señalado de J. D. Domingo Remetta la hora de la tarde del día de mañana para asistir a efecto la tira de sufragio solicitada por la Sociedad Española mercantil e industrial para construir una fábrica en el Bando n.º 3. y en haberse suscitado algunos quehaceres insiduos, quedando en sus manos las medidas oportunas p.º q.º a.º de sufragio.

Dios R. = Camilo García =

J. D. Francisco Sanchez Paez.

N^{ro} 17/859.

Mo

U.º R.º de J. D. Domingo Remetta la hora de la tarde del día de mañana para asistir a efecto la tira de sufragio solicitada por la Sociedad Española mercantil e industrial para construir una fábrica en el Bando n.º 3, lo que a.º p.º de sufragio y amparo.

Dios R. = Camilo García =

A. Vitorador de Policía Urbana.

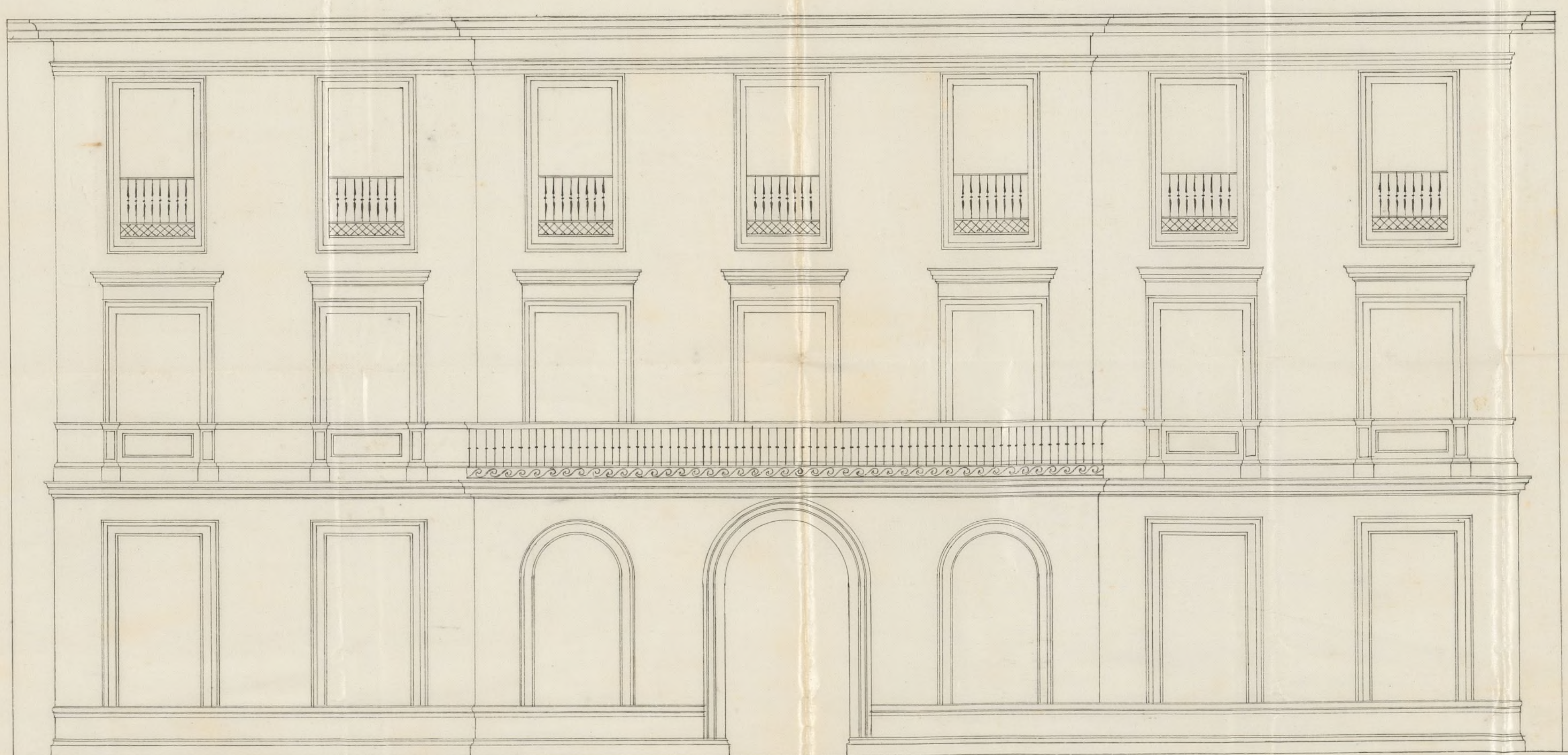
Mo

Habiéndose señalado de J. D. Domingo Remetta la hora de la tarde del día de mañana para la tira de sufragio solicitada por la Sociedad Española mercantil e industrial para construir una fábrica en el Bando n.º 3. y en haberse suscitado algunos quehaceres insiduos, quedando en sus manos las medidas oportunas p.º q.º a.º de sufragio.

Ayuntamiento de Madrid

1859 = Camilo García =

Proyecto de fachada para la casa n° 3 m° de la Calle del Peño
Ny 19 antiguo de la manz° 220.



10 5 0 10 20 30 40 50 pies.

Francisco de Zubizarain

He 5605

C - Reg.º al.º 134



Excmo Señor

El que suscribe, encargado por la Sociedad Española Mercantil e Industrial, de la construcción de la casa de un modesta casa, sita en este corte y en calle del Baño nº 3 moderno, manzana 220, tiene el honor de someter á la aprobación de V.E., el adjunto plano de fachada,

suplicando á V.E. se digne concederle la competente autorización, gracia que espero merecer de la bondad de V.E. cuya vida guarde Dios muchos años Madrid 11 de Marzo 1859

Juan de Lobera

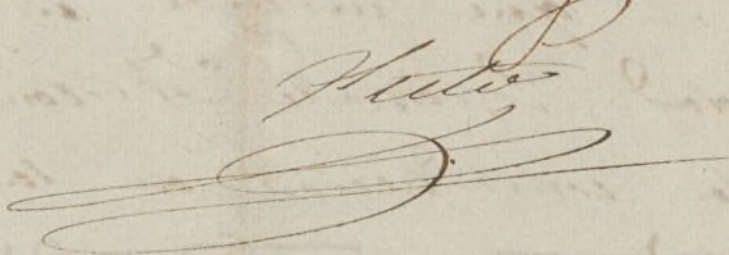
Madrid 11 de Marzo de 1859.

Para el Excmo. Sr. Teniente de Alcalde del Distrito del Congreso, para que con asistencia del Sr. Regidor vocal de la Comisión de Obras

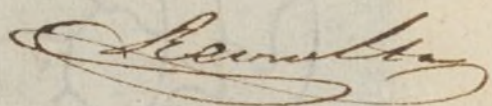
Excmo Sr. Alcalde Corregidor de esta M.ª H.ª V.

D. Dionisio de Nevuelta, del representante
la Sociedad, su Arquitecto y el de Madrid
proceda a la tira de cuerdas, informando este
mo del resultado, teniendo presente el art.º 431.º
la ordenanza, y haciendose saber, que no puea
acometere edificacion alguna, sin haber obte
ido la licencia.

Al Alc.º de Correg.º

Muto


Levado el viernes 18 a la una de la tarde



Excmo Sr.

Como quiera que no haya podido adquirir el plano de la Calle del Baño pues que no existe en las oficinas de S. E. ni sepa si hai o no Real orden aprobando la alineacion de esta calle constituida en ella luze presente lo dicho al Sr. Regidor D. Domingo de Revuelta que presidió el auto al que tube el honor de manifestarle tambien que parecia natural que la casa n.º 3. estara con los num.ºs 1 y 5. que son de moderna construccion y en este concepto y con su beneplacito practique la operacion resultando: que la fachada se situara sobre la linea recta que se considera partir de la medianeria izquierda de la casa n.º 4. a la de la n.º 1, ~~de mediandose~~ por la derecha cinco y media pulg. y por la izquierda tres pulg. de jando la finca de su terreno a favor del tranvite publico en los 33³/₄ pies que tiene de longitud la fachada treinta y tres pies cuad. y diez y ocho centesimas, que al precio de veinte y ocho reales por valen la cantidad de nueve cientos veinte y nueve reales y cuatro centimos, la misma que debera abonar el Excmo Ayunt.º al dueño de esta casa.

Si V. E. considera q. la alineacion propuesta y detallada es la que ha de seguirse, en ese caso sera cuando informare manifestando las reglas que deben observarse en la construccion

Madrid 5 de Abril del 889.

Don Juan de Labrador Velasco

Conforme con el plano
anexo al pie del terreno
por el arquitecto municipal

Juan de Labrador Velasco
Arq.º

Madrid 12 de

Madrid 1859.

Informe de obras.

En primer lugar de que la Comisión al presente se informe a
C. Ayuntamiento de Madrid y apruebe las razones que se exponen
haber existido para mandar la alminación de esta casa, de la
al Ayuntamiento Municipal para que concluya el mayor
manifiesto al dueño de la fábrica, y estableciendo la forma
y reglas para la construcción.

W. V. L. L. L.

Trés. de la Comisión obras.

Examinado el diseño de la fachada que presenta la Sociedad
Española Mercantil e industrial para la edificación de la
Calle del Baño n.º 3 nuevo de la man.ª 2.ª, le halló arreglado
los principios del arte, Reales ordenes y acuerdos vigentes
el particular, y por tanto se le dictaminó que debe admitir
dicho diseño y conceder la licencia que se pide, a condición
que se construya la fachada según el estado diseño y con
precisas circunstancias, de que los cimientos se construyan
piedra pedernal con mezcla de cal y arena sobre terreno
dándole cuatro pies de grueso hasta medio pie mas
que el enrras del pie de la Calle en donde retallando
medio pie de cada lado se sentará el local de la anterior
tres pies de altura lo menos con su tirón correspondiente.

sultando dos hiladas descubiertas en el canto mas
elevado de la Calle continuando a nivel hasta el mas
bajo sin que falten estos en ningun punto de la fa-
chada. Sobre el referido local y con el mismo grueso
de tres pies seguira de fabrica de ladrillo y mezcla
de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del
piso principal y de la misma fabrica en todas sus alte-
ras, siendo los arcos de puertas y ventanas del mis-
mo material sin entramado alguno ni lumbrales
de madera, retallandose un cuarto de pie por lo
interior de cada pie de los siguientes, de forma
que veniente el ultimo de dos y cuarto de grueso.
para el aliento del alero que sera de madera
descubierta o cornisa corrida de yeso a la que se
le pondra el canalon correspondiente del cual deberan
partir las bajadas de barro o plomo que embevidas
en el grueso de la fachada dirijen las aguas pluviales
a la Calle. Los valones tendran de vuelo lo mas
uno y medio pies los del piso principal y uno los del
segundo, dandoles de altura tres y tres cuartos pies
y al intervalo de los valanestres seis dedos quedando
recibidas las patillas en el grueso de la pared un
pie y mas de otro separadas del vivo de la luz
de las ventanas. En las puertas no habra batiente
ni pedaneo alguno que salga del filo exterior de la
fachada para que no impidan el tranvite publico.
Y por ultimo se rebocara la fachada decentemen-
te con arreglo a un buen orden de construccion
colocando el canchil correspondiente sobre la puerta del
portal: pero como el Sr. Ayunt.º se halla exclu-
sivamente encargado de la policia, buen aspecto de los

edificios y de la seguridad publica, podrá cuando quisiere
el Excmo Sr. Alcalde Corregidor mandar que se comunique
e informe sobre el estado de la obra así como el Sr.
Intendente de Alcalde del Distrito, sin embargo que el Ins-
pector de P. V.ª deba dar aviso luego que esté sen-
tada la cantaria para practicar el primer recono-
cimiento, segundo despues de currasado el piso prae-
y tercero cuando se halle la fachada coronada con
el alero, para que practicados conste por ellos cuando
el Excmo Ayunt.º tiene remuelto en el particular. En
la construccion de andamios tanto interiores como exte-
riores cuidará el Arquitecto bajo su responsabilidad
se construyan segun arte con la idea de precaver la
ocurrencia de una desgracia.

Madrid 14 de Abril del 859.

Juan de Sancho Pineda

Excmo Sr.

La Comision de Obras ha examinado el expediente
de construccion instruido a nombre de la Sociedad Espanola
mercantil e industrial sobre edificacion de la casa de su pro-
piedad, sita en la calle del Baño n.º 3: ha visto lo que acer-
ca de la alineacion expresa el Ay.º municipal que en su
concepto no puede ser otra que la establecida de acuerdo y
tenor de lo dispuesto por el Sr. Regidor concurrente al acta
de la tira de medidas; y llenas las demas actuaciones que estan
en uso en tales casos, tiene el honor de proponer a S. E. que
ceda su permiso para esta edificacion, sujetandose en
ella al disenyo presentado y a las demas condiciones y

en los informes respectivos estampa
el Arquitecto de esta Villa. Ma-
drid 14 de Abril de 1859

Belasquain } Unión
Seymour
Calvo

Villalobos } Noronha
Noronha

Madrid 16 de Abril de 1859
En Ajuntam.^{to} Constit.
Conforme con la Comisión

Abril 27

Con el Excmo. Ayuntamiento

Huerto

J. J. Lobemartin, alcaide

Abas. A.

Oct. 29/859.

Señalando el presente esta Sociedad
Excmo. mercantil e industrial
sobre el presente de la para el
del Baño n.º 3 Manz. 220.

J. J.
La Sociedad Excmo. mercantil
e industrial ha acordado
permiso para construir en
la plaza de la Superintendencia

Pro.

una planta de la para de Superintendencia
del Baño n.º 3 Manz. 220. para lo cual
ha acordado la aluación que parece más conforme
según el estado de los edificios colindantes y el
vacío hecho por la Municipalidad aseo necesario
la aprobación superior del Excmo. S. A. en que
pueda comprarse el plano de aluación, toda
vez que con otros y J. inter. y determinaciones
precedentes, se ha ya curado por el digno
cuerpo al. E.

Dato =

Dios & = Il. Sr. D. J. J. = D. J. J.

cop. da alf. 2^o

C- Reg. da alf. 184

4.^a
p. 790

Exmo. Sr.

Administración.
Reg. da
Policia Urbana.
N.º 325

Mayo 31

Presenta al Exmo.

Ayuntamiento

Hecho

Madrid. A 1 de Junio de 1884

En el Ayuntamiento

A. V. que por el

donde que el Ayuntamiento

Por el Ministerio
de la Gobernación del Rei-
no se me ha comunicado
con fecha 26 del actual
la Real orden siguiente:

Exmo. Señor. De or-
den de S. M. la Reina
(Q. D. G.), comunicada por
el Sr. Ministro de la
Gobernación, devuelvo á

S. E. el expediente que re-
mitió á este Ministerio
en A del actual, instruido
en el Ayuntamiento de esta
Capital á instancia de

D. Joaquín de Cuba,

en solicitud de licencia

para que la Sociedad Es-
pañola mercantil e in-
dustrial pueda edificar

de nueva planta la casa
donde que el Ayuntamiento

no. 3 de la calle de San-
to Domingo. Manifiesto mediante á que, aproba-
do el debate de el

devuelto á S. E. el

con consignado en su informe, plano de la ~~propuesta~~
de 5 de Abril pp.^o lo está calle por Real Orden
en conformidad con la apro.^a de 13 del actual, queda
brada por C. M. para remitirle a dicha Corpora-
ción Municipal para
otra calle, en cuyo caso se que una proyección de Dto.
expida la licencia, y deno plano, propia en este asunto
hallarse exactamente d'lo to en uso de sus facultades.
sugerido, hagala rectifi-
cación conveniente.

La transeunte a Dto.
con indicación del expedien-
te, para su inteligencia
la debe tramitar y
efectos consignados.

En la que a Dto. M.
a. Madrid, 20 Mayo 1889.

Travis 7

Con el Excmo. Ayuntamiento.

El Marg. de la

Regat de Comercio

México

XX

Excmo. Sr. Dto. Corregidor de esta Capital
Ayuntamiento de Madrid

XX

Exmo Sr.

Con presencia del pleno de alineación
aprobado por S. M. para la Calle del
Baño, he visto que la marcada para
la casa que en dicha Calle se dis-
tingue con el n.º 3. muelo, está con-
 arreglo a lo prescrito en la indicada
Real resolución, y por consiguiente
que puede librarse la licencia al
interesado en conformidad a lo expuesto
en mi informe de 8. de Abril último

Madrid 10 de Junio de 1889.

Francisco Sanchez Vellado

D. Sr^e D.º y L.^a, Duque de Soto, Alcaide Mayor de
Cádiz M.ª H.ª R.ª D.º &c.

Municipalidad en H. se presenta.
La fachada de la casa sobre la línea recta que
se comienza por el patio del mediodía izquierda de la Casa n.º 5 al
actual? (hasta la palabra Casa) agregando, según el edificio
que apoya el Arquitecto Municipal y presentará original al
interior del edificio, una vez terminada la fachada.

La subevará de antemano la fachada con
un buen vaso de cantuccio, colocará el mismo conapuerente sobre
la puerta ~~del~~ del portal; y a E. R. Teniente de Alcaide de curia,
que podrá mandar cuando lo tengamos y conveniente, que se
reconozca e informe sobre el estado de la obra que pudiese ir
mandando que el Arquitecto de la Villa, o lo suyo pudiese o que
el Inspector de Policía Urbana de dicho ayuntamiento, cuando este
la caudala, después de cursado el fin por el y unido con
conceda la fachada con el alcaide para practicar los oportunos
requisitos y justificar la observancia de lo mandado.

responsabilidad y seguir así para procurar la ocurrencia de
• sin derechos de gracia. Madrid 10. de junio 1889 = Duque de Salo =

Ayuntamiento de Madrid

2
June 10/854.

C. J.

Dis que R = H. M. J. Perry = Pages de Soto =

putador de agua M. M. Villaf.

June 10/859

En esta fecha se ha ~~pedido~~ ^{solicitado} la licencia solicitada
y la sociedad de personas mercantiles e industriales para continuar
de nuevo planta la suscripción del Bando al 3. mayo 220; y se
la alimiarán marcada P. D. Juan José Sanchez Pizarro, aparece
que deja por tramite público 33,18 pies cuadrados, que
equivale a 28 v. en un total de 929 v. o 4 centavos, que ha sido
de almuerzo al dueño por cuenta de los fondos municipales.
Según justificas que espida el expediente de obra y
presente original el contrato o sea su carta de una vez
terminada la obra.

Plus 2 = Duque de Santo =