

59 M. 831

1-222-32

1859.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE *Obras*

MADRID.

CLASE

Nueva construcción

Espediente promovido por

*D. Casimiro Morata, licencia para
edificar de nueva planta la Casa C. de la Ventosa n.º 11. de
Lamang. 113.*

TENENCIA DE ALCALDIA

DE

MADRID.

Distrito de *la Latina.*



Para la tira de cuerda
que ha solicitado D.^{na} Casi-
miro Morata, dueño de la
Casa Calle de la Pentora nú-
mero 3 antiguo, el moderno de
la manzana 113 que ha sido
demolido, y cuyo ejemplar
se me ha remitido, se ha se-
ñalado por el Caballero Regi-
dor D.^o Mariano Calvo y Pe-
ñero, en Representación del
Excmo Ayuntamiento de esta
M.^d Villa, el día 15 del cor-
riente y hora de las once de
Mañ.

Lo que ponga en cono-
cimiento de V.^a los efectos
oportunos.

Ayuntamiento de Madrid

Dios

que a S. S. M. a. Madrid
13 de Febrero de 1859

P. S. S. M. a. B. de B.

El Señor del Sargado

Natalio Macanagua

A. Don Camilo Garcia, Señor del Sargado
también se cita a M. H. Villa;

Gr. D. Mariano Balos y Pereira.

Madrid 14. Feb. 899.

Señalado por A. P. el día de mañana 14. y hora de la una de ~~ella~~ para
que tenga efecto el acto de la tira de cuerdas solicitada por D. Casimiro Morata de
la casa que trata edificar en la Calle de la Victoria n.º 11. y no habiendo motivo alguno
que lo impida quedan dadas las ordenes oportunas para que así se verifique.

Dios S. C. G.

Gr. D. Juan Jose Sanchez Pescador.

Feb. 14. 899.

Habiendo dispuesto el Gr. Regidor D. Mariano Balos y Pereira, que la tira
de cuerdas solicitada por D. Casimiro Morata para edificar la casa de su pertenencia en
Calle de la Victoria n.º 11. tenga lugar el día de mañana 14. a las once de ~~ella~~, lo
aviso a V. para que se sirva concurrir con puntualidad.

Dios S. C. G.

Gr. Visitador de Policía Urbana.

Feb. 14. 899.

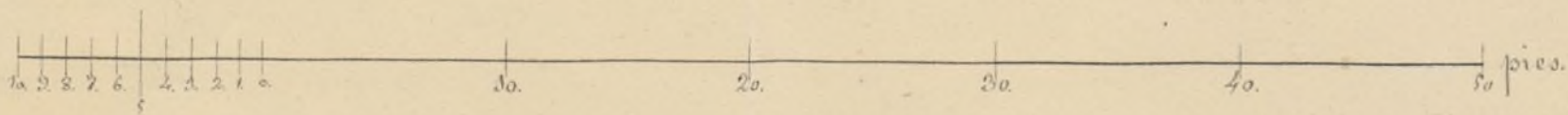
El Gr. Regidor D. Mariano Balos y Pereira ha señalado la hora de la una
~~del día~~ del día de mañana 14. para que tenga efecto el acto de la tira de cuerdas
solicitada por D. Casimiro Morata de su casa Calle de la Victoria n.º 11. que trata de
Ayuntamiento de Madrid

continúe de nueva planta, lo pongo en conocimiento de V. para que disponga
que por el Inspector de P. U. se acia al rectoreado y en Architecto por el
fin de que presencien dicho acto.

Dios S. a C. U.

que dispon
tecto por el

Fachada á la calle de la Ventosa.



Madrid 6 de Febrero de 1859.

Miguel de Mendieta

Ayuntamiento de Madrid





Excmo Ayuntamiento de esta M.ª H.ª Villa.

D. Casimiro Morata vecino de esta Corte y dueño de la casa sita en la calle de la Ventosa, número tres antiguo, once moderno, de la manzana ciento trece, a V. E. con el debido respeto hace presente: Que habiendosele mandado demoler por Policía Urbana la expresada casa, y desecando construirla de nueva planta, en cuyo fin acompaña el proyecto de fachada, en esta atención a V. E.

Suplica se sirva ordenar lo conveniente, para que se proceda a fijar la alineación de la expresada casa, y se le expida la correspondiente licencia. Gracia que espera obtener de la alta justificación de V. E.

Madrid 7 de Febrero de 1859.

Casimiro Morata

Madrid 9 de Febrero de 1859.

Pare al Intendente del Alcalde del Distrito de la Latina p.º que con asistencia del Sr. Regidor vocal de la Comision de Obras D. Mariano Calvo y

Pereira, del interesado, su Arquitecto y el de la Ciudad
se proceda al acto de la tira de cuerdas, informando
este ultimo Profesor del resultado, teniendo presente
el art. 431. de la ordenanza y haciendole saber al dueño
no puede acometer edificación alguna hasta haber
obtenido la licencia.

El M^{te}. Concej.

Alcald. de P^{ta}.

Madrid 12 de Febrero de 1859

El Inspector N.º de Policía Urbana de esta D^{te}.
se presentara al Caballero Regidor designado para la
tira de cuerdas que se refiere en el anterior decreto, p.º 9
que se sirva señalar el día y hora en que ha de tener
efecto.

El E.º de A.
Mariano Calvo

Madrid 13 de Febrero de 1859

Se señala para el día quince proximo y hora de las once de la
mañana p.º ejecutar el acto de la tira de cuerdas.

Mariano Calvo
y Cervera

L.ºmo Sr.

En cumplimiento del anterior decreto de V.ª E. y con presencia del plano de alineacion de la calle de la Ventosa, en el que aun no la tiene determinada la Superintendencia pues que en el solo hai la marcada por el Excmo. Ayunt.º, he practicado las operaciones que son coniguientes, resultando, que la fachada debe situarse sobre la linea recta que partiendo de la medianeria de la casa n.º 1. conluye en la de los num.ºs 13 y 14, con lo cual se remite la nueva linea por la derecha un pie y siete y cuarto pulg.º y por la izquierda un pie y nueve pulg.º y tres cuartos, dejando la finca a favor del tranvite publico en los 39 $\frac{1}{4}$ pies que tiene de longitud la fachada sesenta y cuatro pies cuadr. y noventa y seis centesimas de pie, que al precio de cinco r.º. pie valen la cantidad de 324 r.º. y 80 centimos, la misma que en caso de ser aprobada la alineacion descrita debera abonar el Excmo. Ayunt.º al dueño de esta casa.

Examinado el diseño de fachada que es adjunto firmado por D. Miguel de Mendizeta, Arquitecto por la Academia de Bellas artes de S. Fernando, le hallé arreglado a los principios del arte y acuerdos del Excmo. Ayunt.º. En esta atencion no encuentro inconveniente en que se sirva conceder la licencia que se pide, a' calidad de que se observe en la construccion el diseño presentado y con las precisas circunstancias de que los cimientos se construyan de piedra pedernal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme, dandoles cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el empuje del muro de la calle, en donde retallandose medio pie de cada lado se sentara el local de canteria de tres pies de

altura lo menos, con su tirón correspondiente, resultando dos
hiladas descubiertas en el punto mas elevado de la calle,
continuando a nivel hasta el mas bajo sin que falten
estos en ningún punto de la fachada. Sobre el referido
bocelo y con el mismo grueso seguira la fachada de
fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo
bajo hasta la imposta del piso principal y de la misma
fabrica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas
y ventanas del mismo material, sin entramado al
grueso ni trumbales de madera, retallandose un cuar-
to de pie por lo interior de cada piso de los siguientes,
de forma que resulte el ultimo de dos y cuarto
de grueso para el aliento del alero, que sera de ma-
dera descubierta o cornisa ^{con su cumbrón correspondiente} corrida de yeso, de la cual
partiran las bajadas de barro o plomo que unidas
en el grueso de la fachada dirijan las aguas pluvia-
les a la calle. Los balcones tendran de vuelo lo mas
uno y medio pie los del piso principal y uno los del
segundo, dandoles de altura tres y tres cuartos pie
y al intervalo de los balcones seis dedos, quedan-
do recubiertas las patillas en el grueso de la pared un
pie, y mas de otro separadas del vivo de la luz
de las ventanas. En las puertas no habra batiente
ni pedáneo alguno que salga del filo exterior de la
fachada para que no impidan el tranvito publico.
Y por ultimo se rebocara la fachada decentemente
con arreglo a un buen orden de construccion, colo-
cando el numero correspondiente sobre la puerta del

portal: pero como el Excmo. Ayunt.^o se hallase
claramente encargado de la policía, buen aspecto
de los edificios y de la seguridad pública, podrá cuando
quiere V. E. mandar que reconozca e informe sobre el
estado de la obra, así como el Sr. Teniente del Distri-
to, sin embargo que el Inspector de P.^a V.^a debiera
dar aviso luego que esté sentada la lanterna para
practicar el primer reconocimiento, segundo después
de enrasado el piso principal y tercero cuando se halla
coronada la fachada con el alero, para que practi-
cados conste por ellos cuanto el Excmo. Ayunt.^o
tiene resuelto en el particular. En la construcción
de andamios tanto interiores como exteriores cuida-
rá el Arquitecto bajo su responsabilidad se cons-
truyan segun ante con la idea de precabar la ocu-
rrencia de una desgracia. Madrid 19 Febrero 1859

Francisco Sanchez Pineda

Conforme con el precepto dado al terreno.

El Arquitecto de la obra
Miguel de Mendieta

Excmo. Sr.

Examinado por la Comisión de obras el contenido de este
expediente, y visto el informe que acerca de él y plano que le acom-

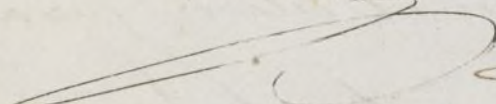
para emite el Profesor de esta Villa, no halla inconveniente la Comi-
sion de obras en que V.E. conceda a D. Casimiro Morata, para
reconstruir de nueva planta la casa de su propiedad sita en la calle
de la Ventosa num.º 11, a calidad de que ejecute las obras bajo direc-
cion del Profesor, conforme al mismo diseno, y sujetandose a las
demas reglas prescritas por el de esta Villa. Madrid 22 de
Febrero de 1859.

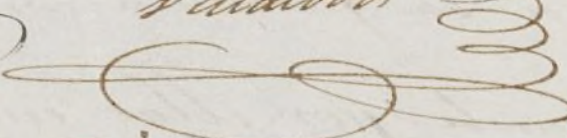
Blascoain,



Vinos

Villalobos





Juan de los Rios





Madrid 24 de Febrero de 1859

En city.º Const.º

Conforme con la Comision



Marzo 5

Con el Sr.º. Ayuntamiento.º

Hecho



C. I. Gobernadora de la Lr.

Oras H.

1859.

C. I.

Se remite para la aprobacion el
apudicunt de inspeccion de muros
plantas G. D. facinios Morata
falle auto Ventura no 11.

Para la aprobacion de la
inspeccion, si estubiese en orden de
acompanar al C. el expediente instando
a la conformidad a la conformidad de la

facinios Morata pidiendo permiso para construir de muros
plantas a la casa falle auto Ventura no 11. segun el C. el
en la conformidad ya la conformidad de la conformidad
al C. acompañado del plano de alineacion de las fachas
de la Ventura, L. Ventura, de la Polena, Plaza de
Amor, Amas y fangos de Gilemora.

Dis. = H. de la Lr. de la Lr.
Lito =

Morata

Expediente N.º 48

Mo - Reg.º de P.º 602

4.ª

Excmo. Sr.

Administración.
Neg.º de P.º
Policia Urbana.
N.º 276

Mayo 14

Excmo. Sr.

Ayuntamiento

Excmo. Sr.

Madrid 19. de Mayo
de 1859.

Excmo. Sr. Const.º

Quedo enterado S.º E. acor-
dando reexpida la licencia
y que se de conocimiento

Excmo. Sr. Minis-
tra de la Gobernación del
Reino me comunica con
fecha 6 del actual la
Real Orden siguiente:

Excmo. Sr. - He
dado cuenta a la Reina
(Q.º D.ª) del expediente in-
tervenido en el Ayuntamiento
de esta Capital a instancia
de D. Casimiro Morata
en solicitud de licencia p.
erificar de nueva planta una
casa en la calle de la Antena
n.º 11, y entrada S.º N.º.
y de conformidad con lo
expuesto por la Junta Con-
sultiva de Policia Urbana
en su informe se ha unido
autorizar a la referida Cor-
poración para q.º otorgue
al D. Casimiro Mora-
ta la licencia solicitada,
agustando la construcción

al Arquitecto Municipal marcada en el plano por
del Distrito de las Alencas. Las condiciones y pro-
posiciones aprobadas como cede tas por el Ayuntamiento y
nativas para que tome los aprobados por la Mu-
nicipalidad. El propio
datos oportunos, hecho lo siempre se ha dignado
cual se remita el plano al aprobar S. M. las ali-
mentaciones marcadas en
Archivo para su custodia.

el adjunto plano para
las calles de la Señora, San
Bernabé, Plaza de Armas
y Campillo de Gilemon
que están marcadas con
líneas de tinta azul y a las
cuales deberá sujetarse en
lo sucesivo las construc-
ciones que se verificaren.

La transcripción de S. M.
con inclusión del expediente
y plano de su referen-
cia para su inteligencia
la deb. cumplam. y
efectos consiguientes.

Di-
Fre.

Quarida a J. E. muchos
años. Madrid 14 de
Mayo de 1859.

Alcarg. de la
Reg. de Estrujia

Fr. C. Chade Corregidor de esta Sup.

Exmo Sr.

Enterado de la Real orden que fija la alineación general de la calle de la Ventura, según ella he marcado la que corresponde a la casa que en la misma calle se distingue con el n.º 11. nuevo, resultando: que la fachada debe situarse sobre la línea recta que partiendo de la medianería de la casa n.º 1. concluye en la medianería derecha de la n.º 16.; y en esta forma se remite la de que se trata por la derecha dos pies y ocho pulg. y por la izquierda dos pies y once pulg., dejando la finca a favor del tránsito público en los $39\frac{1}{4}$ p. que tiene de longitud la fachada 109 p. cuadr. 31. centesimas, que al precio de vino reales que valen la cantidad de 546 rs. y 55 centimos, la misma que deberá abonar el Excmo Ayuntamiento al dueño de esta casa.

Respecto al diseño de fachada y reglas de construcción nada tengo que añadir ni reformar a lo que tengo manifestado en mi informe de 19 de febrero último.

Madrid 11 de junio de 1859.

Guillermo Sanchez Vidor



Do.

terug aan

14

ampli bucar orden de construcción, colocan en la ¹a consiguientemente
sobre la puerta del portal, y el Sr. Teniente de Alcalde
del distrito y que podemos mandar cuando lo tengamos por
conveniente, que se reconozca e informe sobre el estado de
la obra, etc. Sin perjuicio de que el Inspector de Policía
Urbana de punto cuando esté situada la Comtencia, desp.

La construcción del andamio tanto interior
como exterior, cuidara el Jefe de obra de la obra y
haya bajo su responsabilidad, y dejen parte con la idea de
precar la vanguardia de una desgracia. Madrid 20. de

Lien d'or, June 1859 = Digne de l'Or =

El Teniente de A. del Instituto de la Lata. Jun. 20/859.

Remito al Sr. D. Valencia expedida por el Sr.
C. Juan de Dios para edificar de nuevo la casa
de la Ventura al H. mayor N.º 3. así de que se sabe
y lo dispone en carta aludida.

D. N.º 11 de Mayo de 1790

Dios P. = H. de. Jency = Inguero de Sauto =

Contratado de esta Villa. Junio 20/859

Se trata de la obra de D. Juan José Sanchez Pizarro apuntes que sepi para
trabaja futuro 109. por 31. centimos que a precio de 5 r. valen
\$46 r. 55. centimos y se abstrahian al duap ena finca segun el
carficado que espia el Arquitecto para Mto y pinto aquel
original en fura a unav terminando la fachada.
Dn J = El Abcl Pizoz = Duque de Soto-

Don Q = El Molino = Duque de Salto =

J. D. Sanford & Son, Secy. June 20/859
 Comptroller of the U. S. Treasury

Comprova detto. e allega tre righe del C. L. per
alla L. e la commissione di L. e
L. e

[illegible]

Pro 47 = H. K. S. 1777 = Ligue des Sots =