

L-222-31

1859.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE

Obras.

MADRID.

CLASE.

Nueva construcción

Espediente promovido por

El Sr. Duque de Fernán Núñez, en solicitud
de licencia para construir de nueva planta, un torso de
fachada en su Casa Calle de S. Cosme n.º 1.º

TENENCIA DE ALCALDIA

DE

Madrid.

Distrto de ¹ Hospital

Señalo la hora de
la una y media de
la tarde del lunes
6 de Junio de 1859.

D. Revuelta

El Excmo. Sr. Alcalde
Concejal ha nombrado
á V. S. para que con asis-
tencia del Excmo. Sr. Du-
que de Fernan Nunez
o de quien le represente
de arquitecto y del
Municipal del Cuartel
se proceda al acto de la
tira de cuerdas que ha
solicitado para construir
en la casa que D. E. habita
una cuadra que ha de
comprender el ultimo
trazo de la citada casa
por la calle de S. Cosme
numero uno.

Ayuntamiento de Madrid

Lo que pongo

enconocimiento de V.S.
para que se sirva
acordar el día y hora
en que dicho acto deba
tener efecto y los demás
efectos convenientes
Dios que a V.S. me lo
Madrid 25 Mayo 1859.

fr. Regidor del Excmo Ayuntamiento
de esta A. Villa. D. Domingo Peruelta

Mr. D. Dionisio de Revuelta.

Junio 4/899.

Señalado por V. D. el lunes 6 del actual y hora de la una y media de un tarde para el acto de la tira de cuerdas solicitada por el Excmo Sr. Duque de Veragua-Núñez de la casa que trata edificar en la calle de San Cosme nº 1. se han dado las ordenes oportunas para que así se verifique, mediante a' no haber motivo alguno que lo impida. Dios que S. C. G.

Mr. D. Juan Jose Sanchez Penador.

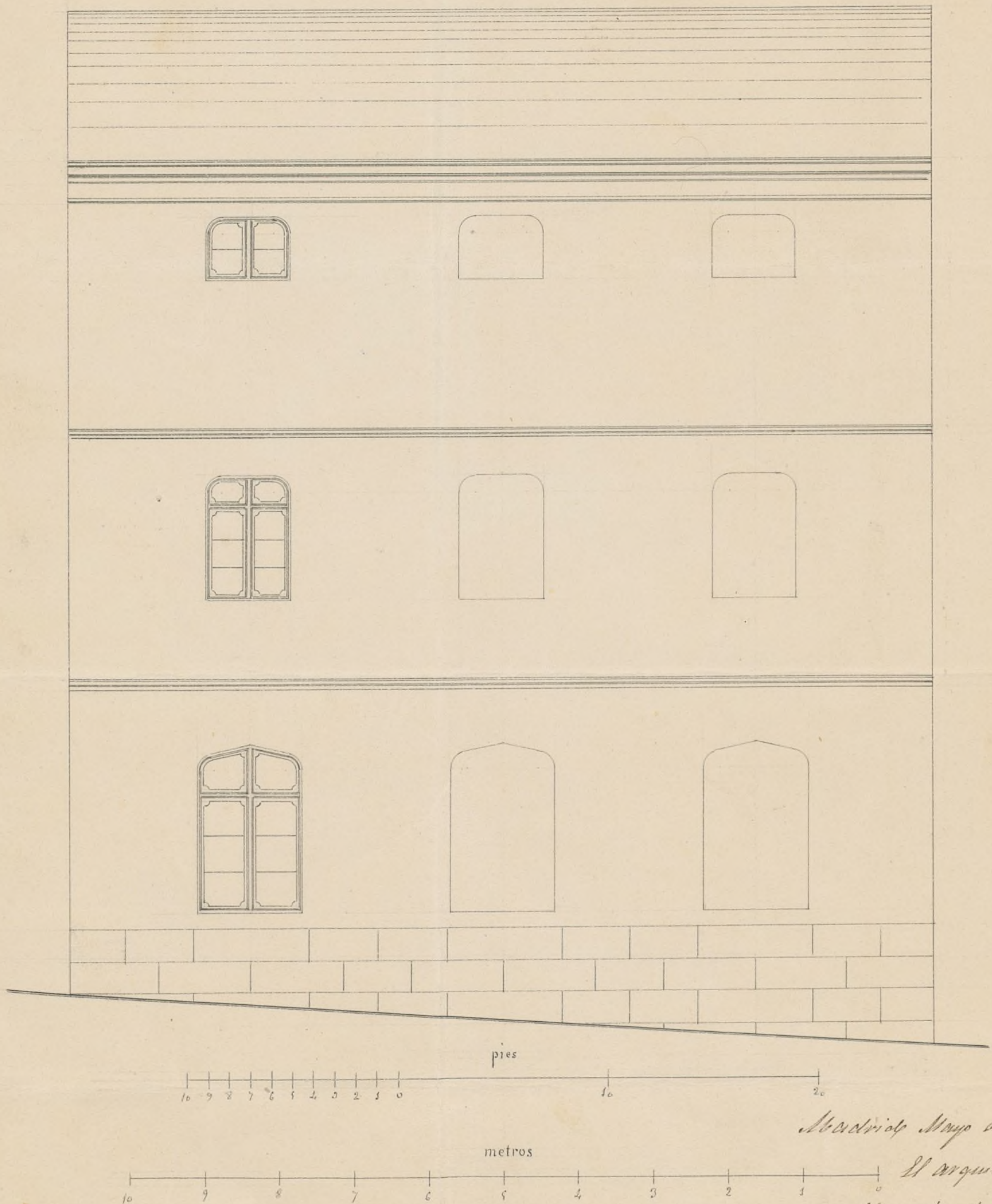
Junio 4/899.

El Sr. Regidor D. Dionisio de Revuelta ha dispuesto que la tira de cuerdas solicitada por el Excmo Sr. Duque de Veragua-Núñez para edificar en la calle de San Cosme nº 1. tenga lugar el lunes proximo 6 a' la h de un tarde, lo que avisó a' V. D. para que concurre con toda puntualidad. Dios S. C. G.

Al Visitador de Policía Urbana.

Habiendose ordenado por el Sr. Regidor D. Dionisio Revuelta y el lunes 6 del actual y hora de la una y media de un tarde, tenga efecto la tira cuerdas solicitada por el Excmo Sr. Duque de Veragua-Núñez, para proceder a' edificar casa nº 1. de la Calle de San Cosme, dispondrá V. sea puesto en conocimiento de S. C. y vaya a' un Arquitecto y fin de que concurren a dicho acto. Madrid 4 de Junio del 899 = S.

Fachada de la Casa calle de S. Cosme n.º 1



Madrid Mayo de 1859

El arquitecto

Joaquín María Vega

Fol. 110.

L. Reg.º alfo 421



Excmo. Ayuntamiento de esta M. H. Villa

D. Carlos Gariás Lagunas en representación del Excmo. Sr. Duques de Fernán Núñez, á V. E. expone que deseando construir en la casa que habita dicho Sr. Duques una cuadra que ha de comprender el último trazo de la citada Casa por la calle de S.º Cornejo N.º 1, en una línea de 44 pies.

A. V. E. suplica se sirva disponer se marque la alineación á que deberá sujetarse el nuevo trazo de fachadas que se ha de construir en la citada calle de S.º Cornejo y conceder la competente licencia para su edificación con arreglo al Plano que adjunto se acompaña Dios que. á V. E. en A. Madrid 20 de Mayo de 1859.

Carlos Gar. Lagunas

Madrid 21 de Mayo de 1859.

Para el Sr. Veniente de Alcalde del Distrito del Hospital para q. se sirva disponer que en asistencia del Sr. Regidor D. Dionisio Remata del interesado ó quien le represente, de un Arquitecto y el Municipal se acuerde, se proceda al acto de la tirada de cuerdas, informando al último del resultado con designación de la rasante que ha de obrar.

vaire, teniendo presente el artº 431. de las ordenanzas de Policía Urbana y previniendo al dueño no puede dar principio a las obras hasta que no obtenga la competente licencia.

El Alcalde-Corregidor.

Miguel de Soto

Excmo Sr.

Con presencia del plano de alineación aprobado por S. M. para la calle de S. Cosme, he marcado la que corresponde al trazo de fachada que piensa edificar de nueva planta el Excmo Sr. Duque de Fernán Núñez, resultando que dicha construcción deberá alinear con la casa del expresado Sr. Duque, en cuyo caso no variando de posición la fachada actual no hai indemnización alguna en los 45 p. que tiene de extensión el trazo que se ha de edificar.

Examinado el diseño de la fachada le encuentro arreglado en las alturas a lo prescrito por regla general para las casas que se construyen en Madrid, y por lo tanto soi de dictamen que debe admitirse dicho diseño y conceder la licencia pedida, con tal de que se observe en la construcción y que los cimientos se construyan de piedra pedernal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme, dandoles cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el curras del piso de la calle en donde retallandose medio pie de cada lado se sentará el local de contraria de tres pies de altura lo menos con su tirón correspondiente, resultando los listados descubiertos en el punto mas elevado de la calle, continuando a nivel hasta el mas bajo sin que falten estos en ningun punto de la fachada. Sobre el referido local y con el mismo grueso de tres pies seguira de fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal

y de la misma fabrica en todas sus alturas, siendo los arcos
de puertas y ventanas del mismo material, sin entramado
alguno ni mimbres de madera; retallandose un cuarto de
pie por lo interior de cada piso de los siguientes; de forma
que resulte el ultimo de dos y cuarto de grueso para el
aviento del alero que sera de madera descubierta o cornisa
corrida de yeso a la que se le pondra el canalon correspon
diente del cual partiran las bajadas de barro o plomo que
embevidas en el grueso de la fachada dirijan las aguas plu
viales a la calle. En las puertas no habra batiente ni pel
dano alguno que salga del filo interior de la fachada para
que no impidan el transito publico debiendo abrir los port
gos a lo interior de la proreccion. Y por ultimo se rebocara
la fachada decentemente con arreglo a un buen orden de
construccion colocando el numero correspondiente sobre la puer
ta del portal: pero como el Excmo Ayunt.^o se halla exclusi
vamente encargado de la policia, buen aspecto de los edificios y de
la seguridad publica podra V. E. cuando guste mandar que reco
nozca e informe sobre el estado de la obra asi como al Sr. Int.^o
de Alcalde del Distrito, sin embargo que el Inspector de P.^o V.^o
debera dar aviso luego que este sentada la canteria para
practicar el primer reconocimiento, segundo despues de en
rasado el piso principal y tercero cuando se halla la fachada con
el alero, para que practicados conste por ellos cuanto S. E. ta
ne resulte en el particular. En la construccion de andamios
tanto interiores como exteriores cuidara el Arquitecto bajo su
responsabilidad se construyan segun arte con la idea de
precaber la ocurrencia de una desgracia.

diro 7. de Junio de 1859.

Francisco Sanchez Penabaz

Excmo Sr.

V. E. puede servirle acordar se expida la licencia
solicitada por el Excmo Sr. Duque de Fernan-Núñez para
construir de nueva planta un trazo de la fachada de su casa
balle de San Berna n.º 1.º conforme al diseño presentado
y reglas marcadas por el Arquitecto Municipal.

Madrid 7. de Junio de 1859.

Belasquín

Villalobos
Juan del Rio

Peyronnet
Salmón

Morales

Madrid 9. de Junio de 1859

En Ayuntamiento
conforme con la Comisión

Junio 19

La Excel. Ayuntamiento.

Hecho

Habiendo ocurrido sin embargo del C. S. Duque de
 Camarón Muro, solicitando licencia para construir el edificio
 trozo de la Parafalle del S. forme n.º 1.º según el oportuno es-
 pediente, y mandada la alijación conforme al plan aprobado
 p. el C. M. presentase el dicho correspondiente, examinada p. el
 Arquitecto municipal, emitida en cédulas y con el plan de la
 finción de obras, solo cuando el C. Ayuntamiento p. en acuerdo o
 J. al presente, de las que emitase las obras, bajo comisión de
 Sufrer, con sujeción al propio dicho, siguiendo las reglas
 mandadas p. el Arquitecto de Madrid, y con arreglo a que
 no haya exceso en la altura total del edificio, y a que los
 pisos tengan la elevación y nivel de luz que para su uso y
 correspondencia según la categoría de la Calle.

Se continuó en el día de hoy la obra de construcción de la fachada con arreglo a los planos de construcción, colocándose el albañil correspondiente sobre la puerta del portal, y el Sr. Teniente de Alcalde me dijo que si yo podía ir a ver la obra, esto sin perjuicio de que el Sr. Intendente de Policía Urbana de ayo me acompañe a la obra, después de haberse referido al Sr. Intendente de Policía Urbana de ayo y después de haberse referido al Sr. Intendente de Policía Urbana de ayo.

Ayuntamiento de Madrid

Indus.

Dr

Pro.

Dis. of M. Keating = Dugan

Sept -