

L 222-29

1859.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE

Obras.

MADRID.

CLASE.

Nueva construcción.

Espediente promovido por

D. José Antonio Bravo, sobre licencia

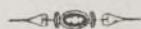
para construir de nueva planta, la Casa C. del Rubio

n.º 13 manz.ª 472.

TENENCIA DE ALCALDIA

DE

MADRID.



Distrito de la Universidad.

Para la tira de cuerda solicitada por D. José Antonio Brabo, dueño de una casa situada en esta Corte Calle del Acubio, núm.º 13, se ha designado el día 21 del corriente a las once en punto de su mañana.

Lo que participo a V. S. para que se sirva disponer que con la mayor urgencia se pasen las ordenes correspondientes al Caballero Regidor D. Mariano Gallo y Peraza, al interesado, su arquitecto y el Municipal del Cuartel del Norte.

D. 107

que a V. S. m. P. en Madrid 11

de Marzo de 1859.

Ramon Diaz

Delgado.



Señor Secretario del Excmo. Ayunt.^o

J. D. Mariano Salvo y Peraza.

18/18/859.

Mo

Se acordó a la hora de las once del lunes próximo 21. del actual para la
tira de cordas solicitada por J. D. José Antonio Bravo para arrear en la faja
del Rubio u.º 13. quedando de las ordenes oportunas por el Sr. D.º
Dios D.º = Camilo García =

J. D. Federico Gámez

18/18/859

Mo

El lunes próximo 21. del actual a las once de la mañana se ejecutará
la tira de cordas solicitada por J. D. José Antonio Bravo para arrear en la
faja del Rubio u.º 13. y lo cubre a.º p.º a puntuals asistencia

Dios D.º = Camilo García =

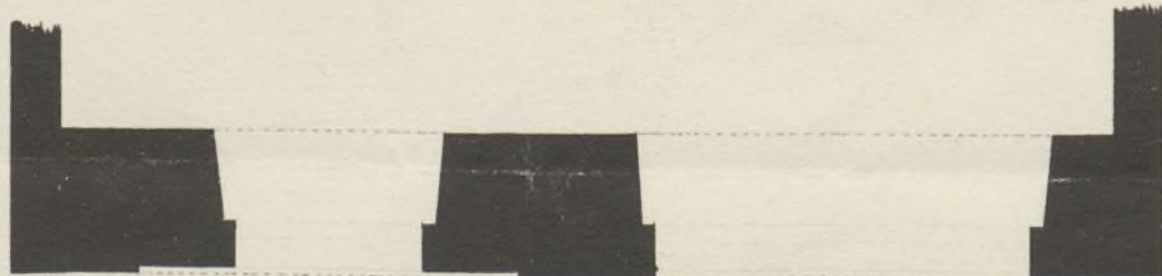
A. Vitoria y Petición Urbana.

Mo.

Se acordó a la hora de las once del día 21. del actual
(lunes próximo) para la tira de cordas solicitada por J. D.º
Antonio Bravo para arrear en la faja del Rubio u.º 13. disponer
se asistirá al acto y se entregará a la asistencia a este acto.

Mo. 18. 18/18/859 = Camilo García =

Casa Calle del Rubio num.º 13



Escala 10. 5. 0.

Ayuntamiento de Madrid

20

30

Jose M.º Mollado Arqto
Pies Cast.º

B - Reg.º de l.º 142

Montalga para alda de
S.º Mayor

o.º 2, 3.



Excmo Señor

D. José Antonio Bravo, dueño de una casa
sita en esta Corte y en calle del Rubio seña-
lada con el núm.º 13 moderno 55 antiguo de la
manzana 172 a.º V.º E.

Suplico se digna mandar se le expida la corres-
pondiente licencia p.ª reedificar de nueva plan-
ta la mencionada casa, a cuyo objeto acompa-
ño adjunto el plano de fachada de la nueva
edificación, habiéndose cumplimentado las de-
mas formalidades que en tales casos exigen las
reglas de policía urbana

Así lo opera de la repetición de V.º E.
Dios que a V.º E. m.º en S.º Madrid 12 de Marzo 1859

Ma H

José Ant. Bravo

Excmo. Sr. Alcalde de Ayuntamiento de Madrid

H Madrid 12 de Marzo de 1859

Pase al Sr. Teniente de Alcalde del Distrito de la
Unidad para que se sirva disponer que con asistencia
del Sr. Regidor D. Mariano Calvo y Pereyra, del dueño
su Arquitecto y el municipal, se proceda al acto de la
tira de cuerdas informando este último del resultado,
teniendo presente el art. 1.º 31. de las ordenanzas de
Policía Urbana y previniendo al interesado no puede
dar principio á las obras sin que obtenga la competente
licencia.

El Alcalde-Corregidor.

Mado

Madrid 15 =

Entreguen al Sup. 1.º para que se presente
esta habitación del Caballero Regidor D.
Mariano Calvo y Pereyra y se ponga á
esta continuación el día y hora en que ha
ya de tener efecto la tira de cuerdas

El Hen. de M.

Francisco Díaz

Delgado.

Para el acto del señalamiento de la tira de cuerdas se
designa el Lunes 21 del presente mes, ^{á las 11 horas de la mañana} Madrid 16 de
Marzo de 1859.

Mariano Calvo

y Pereyra

Madrid 17 de Mayo de 1859

De conformidad con el Caballero Regi-

por D. Mariano Calvo y Pereira, se remata p.^a
la tira de Cuerdas solicitada por D. José
Antonio Bravo, el día 21 del cor.^{te} a las 11. en
punto de su mañana; para lo cual se
dirija oficio al Secretario del Camarero
Ayuntamiento a fin de que pase los avisos
Correspondientes a las personas que hayan
de asistir a dicho acto.

El Ten.^{te} de Alc.

Ramon Díaz
Delgado.

Nota Comandancia Jta de pueros y remates
el of. prevenido en el decreto prece
dente.

Enm.
L. J. J.

Señores de la Comision de obras. Manada la almeida
que deve observarse con arreglo a la aprobada por Real Orden
de 14 de Noviembre de 1857, en la construccion de la

fachada de la casa que se trata levantar de nueva
planta por cuenta de D. Don Antonio Bravo en la calle
del Rubio num.^o 13 mediana 472 multa.

1.^o Que la fachada se establezca en línea recta en los 25 pies que
tiene de extensión aliniando por la derecha con la casa n.^o 21
y por la izquierda con la num.^o 11, dejando para vía pública
por el primer extremo 2½ pulgadas y nada por la izquierda
que haun 2½ pies cuadrados que a precio de 12 reales im-
portan la cantidad de 30 reales, que dovrà abonarse al
interesado de los fondos municipales. X

2.^o La altura de la fachada no excederá de 15 metros ó 53 pies
10 pulgadas hasta la línea superior de la cornisa del alero
medidos por el centro de la muralla.

3.^o Que podrá construir piso bajo con la altura de 13 pies de luz
formados del mismo modo, principal, 2.^o y 3.^o, siendo ad-
vitaria la de estos tres pisos siempre que no tenga
ninguno menor de 10 pies de luz: Sobre la altura total
senalada no se construirán exterior ni interiormente bar-
dillas verdaderas ni mas obras que las indispensables para cu-
brir el edificio, colocando las bardillas traseras debajo de las
armaduras.

4.^o No se permite salir ni retirarse de la alinacion afor-
dada con ningun cuerpo del edificio, dejando ventanas
ni balcones, sino después de haberse salvado con un volado
de la altura de un metro por lo menos. X

Examinado el plano de fachada formado por el
Señor D. Don Maria Mellado, Arquitecto por la Aca-
demia Nacional de San Fernando lo halló arreglado a
los principios del arte y conforme con lo dispuesto
en la Real orden de 10 de Junio de 1854, en esta
atencion no veo inconveniente se sirvan V. S. S.

Construir la muralla que se pide, observándose en la construcción
el dibujo presentado y bajo las reglas siguientes

1.^a Que los muros sean de construcción sobre terreno firme con poder-
mal vivo y muralla de cal y arena dándoseles 4 pies de espesor hasta $\frac{1}{2}$
pie más bajo del curro de la calle, en donde señalándose medio pie
de cada lado se sentará el local general de cantina de tres pies de
alto por lo menos y otros tres de grueso, resultando dos buhardas de mu-
rallas en el punto mas elevado de la calle, y continuando estas a nivel
hasta el mas bajo, sin que falten en ningún punto de la fachada.

2.^a Que sobre el referido local y con su espesor seguirá la fachada de fábrica
de ladrillo y muralla de cal y arena hasta la imposta del piso principal
y de la misma fábrica los demás pisos con inclusión de los arcos de puer-
tas y ventanas y sin permitirle los entramados y umbrales de made-
ra, señalándose por la parte interior y proporcionalmente en cada uno
lo necesario a fin de que quede a la altura del aliento del alero de
 $2\frac{1}{2}$ pies de espesor, el cual podrá quitarse a gusto del arquitecto di-
rector formando una cornisa de piedra, de fábrica entramada o de made-
ra descubierta, sin exceder de un vuelo regular, colocando o formando
sobre el mismo una canal general de plomo para recibir las aguas
y dirigir las a la calle por medio de bajadas de plomo embudadas en
los muros de fachada o en la parte exterior de ella en los rebaldados
que formen los pavimentos, sin exceder de un vuelo y procurando con-
tribuyan al ornato y duracion de la misma, desviando desaguar a
la alcantarilla general

3.^a Que el vuelo de los balcones del piso principal no exceda de $1\frac{1}{2}$ pies
ni de uno los del 2.^o y 3.^o dándoseles a unos y otros $3\frac{3}{4}$ de altura y
al intervalo de los valanetes 6 dedos, quedando recibidas las patillas
en el grueso de la pared sin pie y mas de otro separadas de la luz
de los huecos.

4.^a En las puertas no habrá balcones ni quidanos que sobresalgan de
del filo de la fachada, a fin de no entorpecer el tránsito público.

5.^a Las curvas serán de obra de piedra berroquina de medio pie

de espesor y tres de salida, sentandolas bajo la vasante que corres-
ponda con mortero de cal y sin que puedan abrirse lumbreras o
salir a los Antanos, dejando estas colocadas entre las mochetas de las
puertas o a plomo de los huecos.

6.^a Se rebocará la fachada imitando un buen orden de construcción, pin-
tando al dor de un color claro las puertas, colocando sobre la del portal
el num.^o de la casa.

7.^a El Arquitecto del cuartel podrá disponer que lo tenga por conve-
niente reanudar la obra, cubriendo ademas los aleros obligados a dar
aviso sentando el recibo de cantaría, cubriendo el piso principal, cuan-
do la fachada se halla coronada en el alero, y por último después de
totalmente concluida la finca, con objeto de reanudar si se encuentra en
estado de alquilarla.

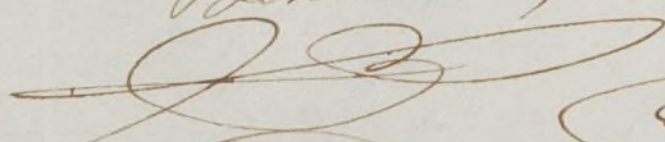
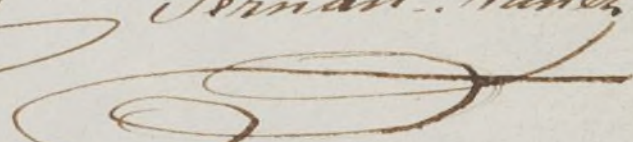

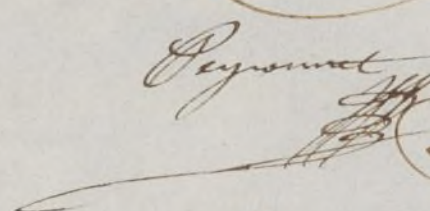
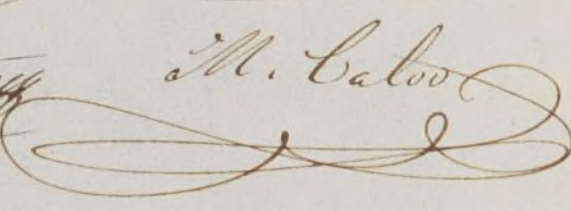
8.^a En la construcción de andamios de la fachada se hará que las almas
sean de roble, colocadas en los huecos a espesor de las de los extremos que
estarán a la línea de los muros medianeros para que no resulten huecos
vacíos en la fábrica, siendo las puntas de maderos de a 6 y los tablones de bu-
na calidad sin vientos saltadores, poniendo tres cuando vayan en el ancho
de cada andamiada, cuidando el arquitecto no se carguen demasiado con
los materiales y para evitar en lo posible todo accidente desagradable se
colocarán maderos de a 8, o de a 10 entre las almas que sirvan de ante-
pechos o travasillas, elevandolos de los tablones unos 4 pies, guardando
esta precaución mas particularmente en el sitio donde se establecerá
el puente que se formará con toda solidez, procurando el estado por
fuer que los andamios interiores se quiten segun arte para evitar
desgracias. Madrid 21 de Mayo de 1859.

Widero Slauos

Excmo Sr.

La Comision de obras, tiene el honor de proponer a V. E.
se sirva conceder a D. José Antonio Brabo, la licencia que so-
licita p.^a construir de nueva planta la casa de su propiedad ca-
del Rubio n.^o 13, bajo la condicion de ejecutarlo con direccion
Ayuntamiento de Madrid

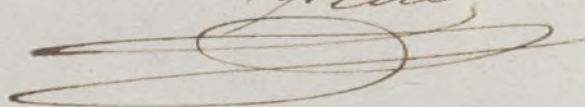
de Arquitecto, de seguir el Dicen. de fachada
presentado, y de observar en la edificación las
reglas que ha expresado en su informe el de
esta Villa. Madrid 30 de Marzo de 1859,

Delascainz Fernan. Nuñez
 
 
Peyronnet M. Calvo
 

Madrid 31 de Marzo de 1859
En sty^{to} Const. C
Conforme con la Comision


Abril 8

Por el Excmo. Ayuntamiento

Mateo


D. Sr. D. José y Sr. Duque de Soto, Alcaide forjido
de esta M. N. M. & C.

Mo.

Habiendo visto el Sr. D. José de Soto, Alcaide forjido,
continúa de nuevo pronta en la sala de la Audiencia de 13,
mayo 472, se firmó el oportuno expediente y designó la
almacenista con cargo de la apertura por Real Cédula de 14 de
Enero de 1857, presentada de nuevo a la fachada, examinada
por el Sr. Arquitecto de la M. N. M. con sus informes, y por el Sr.
paseador de la finca de la obra, de la cual se dio el Sr. Arquitecto
por el Sr. de 31. de mayo último, a la cual se designó la
base de la obra a la finca, según el mismo informe, y según
las demás reglas que se observaron.

La fachada de la biblioteca en la casa de la
calle 25.ª, que tiene de extensión de (hasta terminar el
pavimento) anadido según la fachada que es la de la
Arquitectura de Madrid y presente original el dueño de la
finca, una vez terminada la fachada.

La altura de esta no se cubra de 15. metros
o 53 pies 10. pulgadas. (Hasta cubrir el cap. 4.º del mismo)

En el mismo hay de continuo sobre tener
finca con pedernal de 10. (Hasta cubrir la curia 6.ª)

El Sr. Teniente de Alcaide de la obra, y yo firmamos
mandar a la obra la tenga el Sr. con el fin de que se reconozca
el informe sobre el estado de la obra, que se dará en la obra
paseador de la finca de la obra, de la cual se dio el Sr. Arquitecto
que es la de la obra, y presente original el dueño de la
finca, una vez terminada la fachada, para practicar los convenios, reco-
noscidos, y ver si la obra se halla en estado de
algunas cosas.

En la continuación de la obra de la
fachada (hasta el fin) Madrid 9 de
Enero de 1859 = Duque de Soto

(Firma)

Il Verme e l'Acqua accorrono alla Unione.

May/859.



Drabo para continer de vasos planton. Offas of value
de Rubeis no 13. manz. 472.

no 13. manz. 4/2.
Dito U = U. Holzforscher = Wagner de Sato =

Spizella socialis M.H. Tric.

Dec 9/859

Pro.

Rev. J. N. Hallock - Dugre & Sator