

4-212-100.

1859. y 60.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

MADRID.

NEGOCIADO DE

Obras

CLASE . Construcción

Espediente promovido por

D. Mateo Lorenzale, sobre construc-
ción en las afueras del Portillo de Embajadores.

J. D. Divino Acuña

Lu.º 11/860.

No

Señalada a V. S. la hora de la mañana y media de la tarde de día ve
manando para la tarde de mañana. Señalada a J. D. Mateo Lorenzo al
anterior de inscripción en las afueras del Portillo de Lubajares, y
habiendo notado algunos que lo impiden, queda a V. S. de los tras. siguientes
para que así se verifique.

D.º = Camilo Lancia =

J. D. Juan José Sánchez Pascual,

Lu.º 11/860.

No

M. S. D. Divino Acuña ha señalado la hora de la tarde de día ve
manando para la tarde de mañana. Señalada a J. D. Mateo Lorenzo al
anterior de inscripción en las afueras del
Portillo de Lubajares de día a V. S. de los tras. siguientes
a comparecer y comparecer. D.º = Camilo Lancia =

El Jefe de Policía urbana.

No

Después celebrando mañana a la 1/2 de la tarde la hora de la tarde
señalada a J. D. Mateo Lorenzo al anterior de inscripción en las afueras del
Portillo de Lubajares, después de la hora de la tarde de día a V. S. de los tras. siguientes
para que comparecer a este acto. M. S. D. Lu.º 1860 = Camilo

Lancia =

Escala ^{128 48} 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 15 20 25 30 35 40 ^{de Pie}

Ayuntamiento de Madrid

Madrid 20. de Diciembre de 1889

Ysidoro Lerena
 y Rubio

O. f.º 162 v.º

L. Reg.º f.º 572.



Yo como Venos

Don Mateo Lorenzale, vecino de esta Corte,
que habita en la Calle de Alcalá N.º 60, a
V. C. con el debido respeto expone: Que
deseando construir una casa en las afue-
ras del Portillo de Embajadores, de esta
Corte, paseo del mismo N.º y a V. C.

Suplica se sirva disponer que
por el Arquitecto del distrito se marque
la rasante y se apruebe la construc-
ción, el dibujo de cuya fachada tengo
el honor de acompañar. Lo que opera
merced de la real cédula de V. C. Ma-
drid 22. de Diciembre de 1859.

Yo como Venos

Madrid 23. de Dic. de 1859.

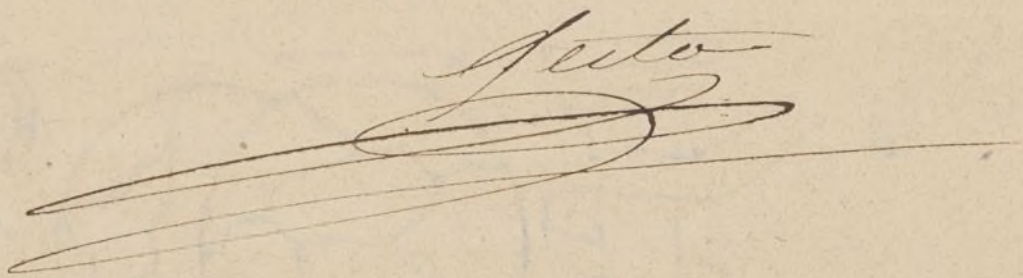
Mateo Lorenzale

Pase al Sr. Concejal de
Alcalde^{no del Distrito del Hospital.} para que se sirva disponer que con
asistencia del Sr. Regidor D. Domingo de Revilla, del interado

Yo como Venos Alcalde Corregidor

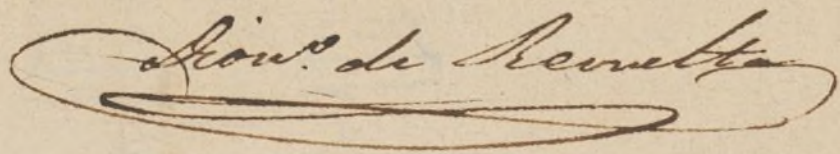
su Arquitecto y el de Madrid, se sirva disponer a
previa al acto de la tira de ——— cuerdas, informando
este último del resultado con ——— designación de la
masante que ha de observarse, teniendo presente el art.
127. de las Ordenanzas de Policía Urbana, y previniendo
al dueño no puede dar principio a las obras sin la
competente licencia.

El Alcalde-Corregidor.

Hecho


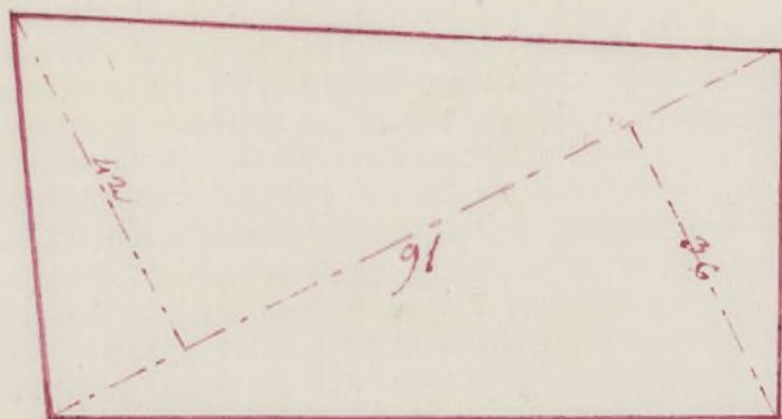
Madrid 10 de Julio 1860.

Señalo para la tira de cuerdas el jueves 12 del
corriente a la 1 1/2 de la tarde

Don. de Recuerdo


En la Villa de Madrid a doce de Enero de mil ocho-
cientos sesenta, siendo la una y media de la tarde, con pre-
sencia del Sr. D. Dionisio Revuelta, Regidor del Excmo. Ayun-
tamiento Constitucional de esta Capital e individuo de la Comi-
sion de obras de la misma Corporacion, de D. Mateo Lorenzale
dueño de un terreno extramuros del Portillo de Embajadores
pano del mismo nombre distinguido con el n.º doce, de D. Juan
Jose Sanchez Pescador y D. Vidoro Lerena y Rubio, Arquitectos
por la Real Academia de Nobles artes de San Fernando, el
primero por parte de dicha Municipalidad y el segundo por
la del referido dueño de la finca, se procedió a la alineacion
del terreno que hace fachada al citado pano que mide
una superficie de doscientos setenta y cinco metros cuad. y
sesenta centesimas, equivalentes a tresmil quinientos cua-
renta y nueve pies cuad. segun se manifiesta en el plano que
se acompaña en cumplimiento de lo mandado en Real orden
de diez de Marzo de mil ochocientos cincuenta y cuatro,
propio del expresado Señor Lorenzale por compra a D. Gre-
gorio Lopez vecino de esta corte segun escritura que exhibió
hecha por el Escribano de S. M. Don Manuel de la Fuente
en trece de Noviembre de mil ochocientos cincuenta y
nueve, estando comprendido dicho terreno en la manzana
primera y en el Distrito S. O.; y practicada la alineacion por
el Sr. Pescador extendió el informe del modo siguiente: la fa-
chada de la casa se situará sobre la linea recta que partiendo
de la medianeria izquierda de la casa num.º diez conluye en

la derecha de la num.^o catorce y en los Ochenta y uno y medio
pies que tiene de longitud la fachada no pierde ni gana
terreno alguno, pues que segun combinio del Excmo Ayunt.^o
con los dueños de los terrenos donde se edifica el barrio de las
Peñuelas ni estos pueden exigir cosa alguna por la parte q.^a
ocupan y han de ocupar las calles, ni aquel exigirá retribucion
por el que se tome de la via publica para incluirlo en las
construcciones. de dicho Barrio. Examinado el diseño de la fa-
chada que es adjunto, le hallo arreglado a los principios del arte
y acuerdos del Excmo Ayunt.^o y en esta atencion no encuen-
tro inconveniente en que se conceda la licencia que se pide,
a calidad de que se observe en la construccion el expresado diseño
y que los cimientos se construyan de piedra pedernal con mer-
ceda de cal y arena sobre terreno firme, dándoles tres pies de
grueso hasta medio pie mas bajo que el enrras del pino del
pauco. Sobre dicho enrras se ha de construir el localo de la
fachada de dos y medio pies de grueso que por lo menos será
de mamposteria de pedernal trabada con mortero de cal y
arena, construyendo el resto de dicha pared de fabrica de
ladrillo hasta recibir el alero que será de madera descubierta,
ordinario por lo menos, colocando los batientes y rejias de modo
que no salgan del haz exterior de la fachada y por ultimo se
rebocara esta con estuco blanco por lo menos segun está man-
dado. Pero como el Excmo Ayunt.^o se halla esclusivamente
encargado de la policia buen aspecto de los edificios y de la
seguridad publica, podrá cuando guste el Excmo Sr. Alcalde
Corregidor mandar que reconozca e informe sobre el estado
de la obra asi como el Sr. Teniente de Alcalde del Distrito



Solar
de 3549 pies
275,60 metros

Paseo de Embajadores

Sección de $\frac{100}{0,32}$

Ysidoro Lerena

sin embargo que el Inspector de P.^a V.^a debiera dar aviso
luego que este construido el local de la fachada para
practicar el primer reconocimiento, segundo despues de
errrasado el pino p^{ra}l y tercero cuando se halla la fachada
coronada con el alero para que practicados conte por
ellos cuanto el Ex^{mo} Ayunt.^o tiene reunello sobre el par-
ticular. En la construccion de andamios tanto interio-
res como exteriores cuidara el Arquitecto bajo su responsa-
bilidad se construyan segun arte con la idea de precaber la
ocurrencia de una desgracia

Concluido el acto y con arreglo a lo prevenido en el articulo
cuarto de la Real orden citada se extendio por mi el Secretario
esta acta y firma el Señor Regidor con los demas concurrentes.

El Regidor Presidente

El Arquitecto de Madrid

El dueño de la finca.

Don. de Revueta

Juan José Sánchez Remón

Mateo Lorenzale

El Arquitecto de la obra

El Secret.^o

*José Luis Lerma
y Rubio*

Excmo Sr.

La Comisión de Obras visto el informe que antecede
suscrito por el Arquitecto municipal, no tiene reparo
en que se conceda a D. Mateo Lorenzale la licencia
que solicita para construir en las afueras del Porti-
llo de Embajadores, a calidad de seguir las prescripciones

del mismo Arquitecto, y con la condición común de
exhibir los títulos de pertenencia del terreno. Ma-
drid 1.º de Febrero de 1860

Belarvair
Calvo
Reyromet
Vinson
Francisco del Rio
German Nunez

Madrid 4 de Febrero de 1860.
En Ayt. Cont.
Conforme con la Comisión,

Madrid 13 de Abril de 1860
Conforme con el Sr. Ayuntamiento.

Auto

Se ha presentado por el Sr. Lorenzale la escritura de venta
de tres mil quinientos pies de terreno situado en las afueras
del Portillo de Embajadores hecha a D. Gregorio Lopez conde el ocu-
pante de esta Villa D. Manuel de la Fuente en 13 de Nov. de 1859.
a precio de dos reales pie o sea siete mil reales, habiéndose to-
mado razón en la Contaduría de Hipotecas en 23 de dho mes y
año y satisfeción los derechos en el propio día según consta de
pago no 1220. Se devuelve al interesado y firma en recibo, hoy 7.
de Mayo de 1860. Mateo Lorenzale

Ho

La fachada se situara sobre la linea recta
que prolonga la meridiana dignada de la farsa a 101.^o 15'.
concluye en la derecha del N. 14. E (hacia la plaza de Armas)
En su centro se construiran dos pueras para entrar

El Alcaide de este distrito y ya podemos
mandar cuando lo tengamos por conveniente, que se
reanuda e impulse este asunto de la obra que puede
irritar cuando se pausca o obsequiata al punto, esto en
pursuía de que el Inspector de Policía Urbana es así
cuando este continúa el local a la fachada, una vez
curadas el piso principal, y cuando que sea con el
alero la fachada, p. que este reconstruya cualquier
la obra nueva del mandado en el presente.

El Inquisito director de la obra cuidara
bajo su responsabilidad de que los amigos tanto interiores
como exteriores, se continúan pagando ante plan para
la terminación de una Biografía. Madrid 16. de
Mayo 1860. Dague de fato =

In der Zahl

42
(Lesta)

M. y
Benito de Al. adri. al H. v. p. al

Mayo 16/860.

Alto.

Compañía a D. J. Labraña a quien a favor de
D. Mateo Lerayale para certificar de nuevo el estado en que
aparece al P. de los de labrañales mayorada 1.ª u.º 12. a fin
de que se m. a. en entera a la entera.

D. J. = D. J. Labraña = Duque de L. =