

L-222-69

1859.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE Obras.

MADRID.

CLASE.

Nueva construcción.

Espediente promovido por

D. Juan M. Veñero, licencia para
construir en las Ofueras del Portillo de Embaj. &
Calle del Labrador y Martin de Vargas.

1823

AYUNTAMIENTO DE

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

MADRID

CLASE

Exposición de 1823

BOLETIN

TENENCIA DE ALCALDÍA
DE
Madrid.

Distrito del Hospital.

Mad. 8 de Oct. 1859.

*Exemplar del día
q. se dio en los expedientes*

Habiendo oído leer en el
trancante de las dos tiras
de cuerdas, entre uno q.
expediente de D. José
Correche y la minuta de los
oficiales dirigidos para
la celebración de este
acto. Oct. 12/859.

[Signature]

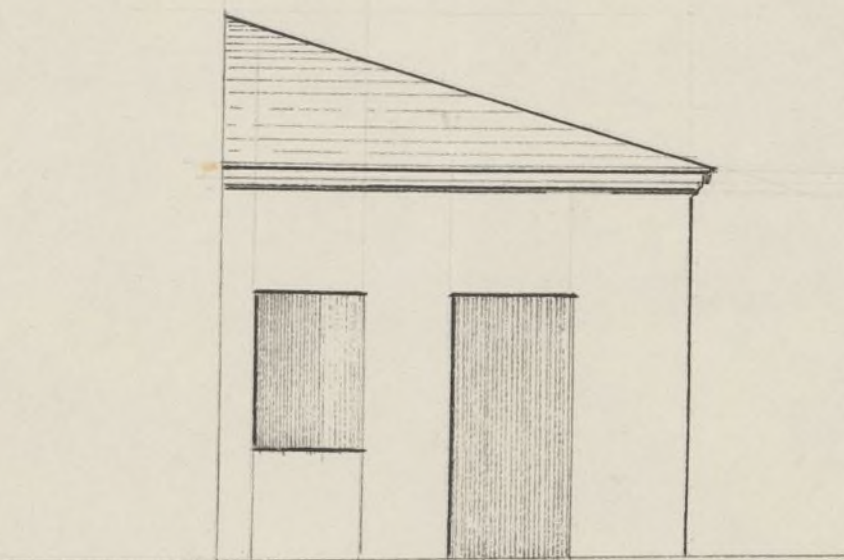
Premuto a V. S. los dos adju-
tos expedientes promovidos
por D. Juan Muñoz, y D. Ho-
se Correche en solicitud de
la tira de cuerdas para edi-
ficar casas en sus respecti-
vas porciones, a fin de que
se sirva proceder a ejecutar
lo mandado por el Ayuntamiento.
Sr. Alcalde Corregidor en
6 de los corrientes

Dios que. a V. S. m.
d. Madrid 8 de Octubre de
1859

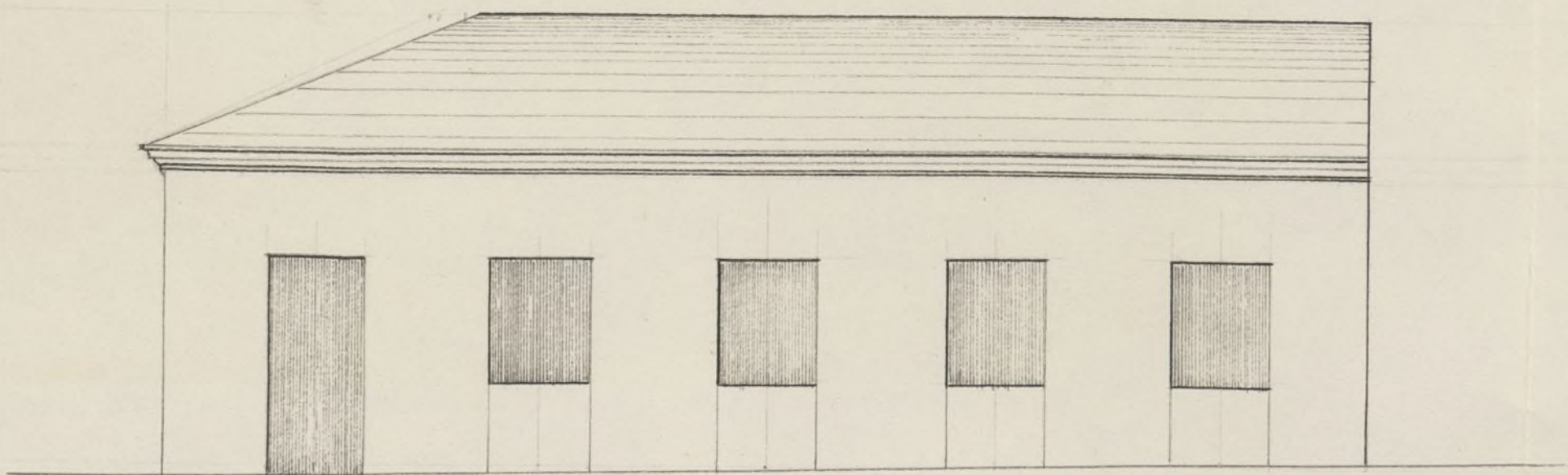
[Signature]

Sr. D. Domingo Revuelta

*Fachada por la
calle del Labrador*



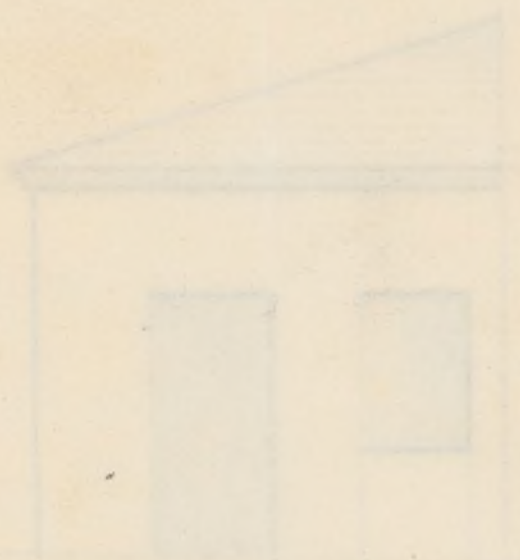
*fachada por la calle de
marlin de Vargas*



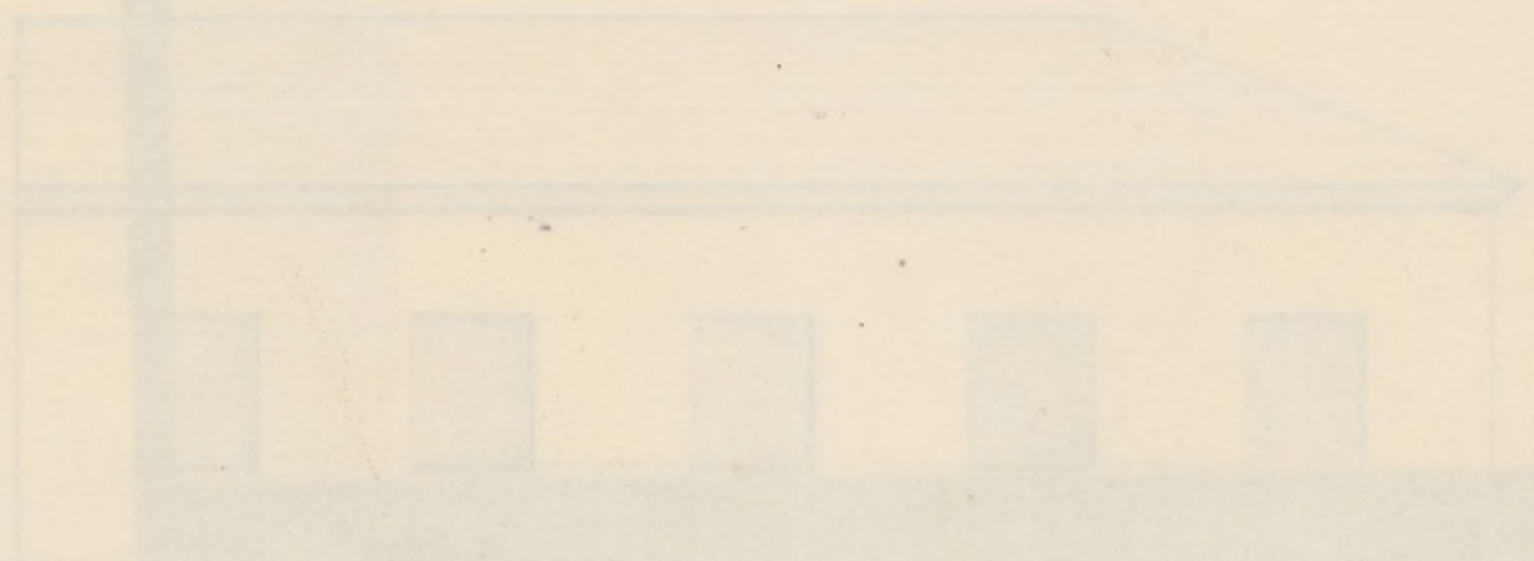
1º 9 8 7 6 5 4 3 2 1 0 10 20 30 40 50 Pies

*Juana Lema
y Rubio*

El edificio por la
calle del Labrador



Edificio por la calle de
San Juan de los Rios



644

M. Reg.º 613.

M.º en S.ª.

Canjarey 16.



Excmo Señor Alcalde Corregidor
don Juan Muñoz vecino de esta corte
ab. E. con el respeto debido trae
presente, que desea construir una
casa de planta baja que hace tin-
po principio y habiendo ido esta-
biendo la petición a' licencia q' tiene
perdida, vuelve a presentarla para que
se le conceda hacer lo que le falta;
en el muelo Barrio del Canal
afueras del portillo de Embajadores
calle de Martín de Vargas con vuel-
ta alca del Labrador esta situada

A. B. E. Suplico: se sirba mandar que por el
Arquitecto del distrito proceda
á las tiras de murder y á la apro-
bación de los diseños de fachada
que acompaño, favor q' agnoso ab. E.

El Arq.º

J. Lerma

Madrid 6 de octubre de 1859

Por no saber firmar se
hace con ruego

Pedro Pagale

Madrid 6. de Oct^o de 1859.

Pase al Sr. Teniente de Alcalde para que se sirva disponer, que con asistencia del Sr. Regidor D. Domingo Recuelta, del interesado en Arquitecto y el Municipal del cuartel, se proceda al acto de la tira de cuerdas informando este ultimo del resultado, con designacion de la rasante que ha de observarse y previniendo al dueño no puede dar principio a obra alguna sin la competente licencia.

El Alcalde-Regidor.

Pluto

Señalo para la tira de cuerdas el jueves proximo a la una de la tarde. Madrid 8 Oct. 1859.

D. Recuelta

Exmo. Sr.

Con presencia del plano de alineacion del Barrio de las Piñuelas estramuros del portillo de Embajadores aprobado por S. M., he marcado sobre el terreno la alineacion que debiera observarse al construir la casa que piensa construir D. Juan Menoro en la Calle del Labrador n.º 6 con vuelta a' la de Martin de Vargas de la manz.ª 6.ª, resultando: que la fachada a' la primera de dichas calles se situará sobre la linea recta continuacion de la de las casas medianeras por la izquierda, debiendo tener de longitud esta fachada 16 p.º.

La alineacion por la Calle de Martin de Vargas la he marcado tambien sobre la linea recta continuacion de la que guardan las casas medianeras por la derecha y tendrá de extension la fachada 60 pies; debiendon observar en la edificacion las variantes establecidas ya para dichas calles.

Examinado el diseno de las fachadas que es adjunto, le encuentro conforme y arreglado a' los principios del arte y en esta atencion entiendo que no debe haber inconveniente alguno en conceder la licencia pedida a' calidad de que se observe en la construccion el diseno presentado y con las precisas circunstancias de que los cimientos se construyan de piedra pedernal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme y andoles, tres pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el curras del piso de las calles. Sobre dicho curras

se ha de construir el Localo de las fachadas de dos y medio pies de grueso que por lo menos será de mampostería de pieдрal trabada con mortero de cal y arena construyendo el resto de dichas paredes de fábrica de ladrillo hasta recibir el alero que será de madera descubierta ordinario por lo menos, colocando los batientes y rejías de modo que no salgan del haz exterior de las fachadas, y por último se rebocan estas con estuco blanco por lo menos según está mandado: pero como el Excmo. Ayunt.^o se halla exclusivamente encargado de la policía, buen aspecto de los edificios y de la seguridad pública, podrá V. E. cuando guste mandar que reconozca e informe sobre el estado de la obra así como el Sr. Teniente de Alcalde, sin embargo que el Inspector de P.^a V.^a debiera dar aviso luego que esté construido el Localo para practicar el primer reconocimiento y segundo después de coronadas las fachadas con el alero para que practicados conste por ellos cuanto S. E. tiene resuelto en el particular. En la construcción de andamios tanto interiores como estensiones cuidará el Arquít.^o bajo su responsabilidad se construyan según arte con la idea de precaver la ocurrencia de una desgracia.

Madrid 15 de Enero de 1889.

Francisco Sánchez Pardo

Excmo. Sr.

No hay inconveniente en concepto de la Comisión
Ayuntamiento de Madrid

de Obras de que se conceda a D. José Menoro la
licencia que solicita para edificar en las afueras del
Portillo de Embajadores a calidad de que lo ejecute
en los terminos que previene el Arquitecto Muni-
cipal, con direccion de Papeles y con la condicion comun
y usual de presentar previamente los titulos de pro-
piedad del terreno. Madrid 26 de Oct de 1849.

Chauvain Villalobos Jeyrmet
Rovilla Calvo

Madrid 27. de Oct de 1849.

En Ayuntamiento

conforme con la Comision

Nº 7

con el Pres. Ayuntamiento

Hecho

Se ha presentado en esta Secretaria J. D. Juan Menoro
Menoro, el testimonio de las licencias otorgadas antes el
Ayuntamiento de esta P. D. Mauricio por donde se ha reconocido en
el acto y después de otorgada esta nota, y en su virtud en
firmas J. habiendo expuesto un sabio consejo, La S.ª de esta
Ayuntamiento se otorgó en 10. de set. de 1855. por D. Domingo

Ayuntamiento de Madrid

Aranzacy, con tanto acerto que venido a D. Juan Llami o Lami
 con un mil pie de terreno en tanto, en las afueras del
 Partido de Intendados y otros llamados a las Puercas antes
 de la guerra o Pedrera a la Arganzaya, que pertenecia a los antiguos
 al Patronato y Memoria de ellas fundada en las Reglas
 Canonicas de esta parte y D. Sebastian de esta parte por la
 Juana de la Trinidad, vendida en virtud del Real Decreto de
 19. de Set. 1798. y finalmente en 7. de Oct. de 1800. por el
 D. Fomento por el D. Juan Ant. Sta. Maria ante el
 Lic. D. Luis Perez de la Cruz. La renta idem se
 hizo en 9000. y el importe del 1/2. de cada pie a un
 muestro y al quitar de tres por ciento anual o sea
 270. y pagados 7. centes; La segunda Cuentas, fue
 16. de Nov. del mismo año a 1855. a relativa a la renta
 que despues Llami vendio en las mismas condiciones a
 D. Juan Antonio de la Cruz, con lo que se le dio, con el
 canon o censo anual de 270. y de la renta pagada por
 los mismos anticipados. Cuentas que de esta Cuentas se
 tomo razon por la Intendencia de Hipotecas en 28 de
 Nov. de 1855. y que en el propio dia se pagaron los
 derechos respectivos, segun la cuenta de pago que
 se dio la Intendencia de Hacienda publica bajo el
 n.º 970. Madrid 9. de Nov. de 1859

10. D. Ire' Gorn y Silva, Duque de Soto, Al. Forsegier
deuza M. H. Villa P. & C.

Habiendo venido D. Juan Antonio Merino, con
objeto de hacer una casa de plaza baja a
en las afueras del Pósito de Embajadores frente al Labran
n.º 6, con vicio de la de Martín de Vargas muy 6.º se
pudo el oportuno expediente, y se le ha la almoneda en firme
al aprobar G. P. M. para el día de las facturas, examinando
G. de Argüeso, emitiendo su informe, y oír el parecer de la
Junta de Obra, y la comisión de D. Ayuntamiento G. en
orden de 27. de Oct. a cargo de don Antonio Contreras
de Obra, según el visto presentado, y en su informe de la
regla, mandando G. de Argüeso de Madrid, y la comisión
de presentar previamente los títulos de propiedad del terreno,
como lo ha verificado.

La almoneda G. la calle del Labran
señalada sobre la línea recta continuacion de la de la
calle mediana G. la izquierda, deberá tener de longitud de la
fachada 16. pies; y la de la calle de Martín de Vargas
sobre la línea recta, continuacion de la que querran
las calles medianas G. la derecha, y línea de almoneda
la fachada 50. pies, debiendo observar esta disposición
las variantes establecidas ya para otros sitios.

En el mismo se construirán de pie a
pedernal G. (hasta la palabra fachada)

Se revocará a las G. lo nuevo construido
según esta orden, y el Sr. Teniente de Al. de Madrid y G.
podrá mandar cuando lo tengan G. consiguiente, que
se reconozca en firme acerca de la obra que se ha
iniciado cuando se pague el G. Argüeso de Madrid esto sin
pago de que el Ayuntamiento de Policía Urbana de año
cualquier otro construido el local y después de construido
las fachadas con el alero, para que G. este reconocido
se justifique la observancia de lo mandado.

El Ayuntamiento de Obra, cuidando
bajo su responsabilidad, de que los andamios en interior

como estenores, se continúan. Suplico este con objeto de
procurar la venencia de una degenencia. *M. S. M. S.*
Sin deveser 10. de Nov. de 1859 = Duque de Soto =

J. S. M. S. de No. delirio del Hospital Nov. 10/859

J. S. M. S. Remito al J. la licencia dada hoy a favor de
D. Juan M. S. S. en virtud de las apensas del Príncipe
de las bajaduras para el labrador y M. S. S. de V. S. S.
muy a. G. S. S. que para los efectos oportunos se
dará a. S. S. disponer su entrega al interesado.

D. S. S. = D. S. S. S. S. = Duque de Soto =