

N.º 923
1-222-74

1859.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE *Obras.*

MADRID.

CLASE. *Nueva construcción.*

Espediente promovido por

D.º Ramon Lopez, solicitando licencia
para edificar de nueva planta la Casa Calle del Nuncio
distinguida con dn.º 6 moderno.

1850

REGISTRO DE

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

MADRID

CLASE

Exposición Internacional

TENENCIA DE ALCALDÍA

DE

Madrid.

Distrito de la Latina

Por el Caballero Regidor
del Excmo. Ayuntamiento
de esta Corte D. Juan?
Palmeron y Alonso, se
ha señalado el día 3 de
corriente y hora de las
sacas de su tarde, para
la tira de cuerdas solici-
tada por D. Gamon
Lopez, dueño de la casa
n.º 6 de la calle del Nun-
cio.

Lo que participo á
V. S. para su entelig.
y efectos correspondientes

tes.

Dios que a' v. s. m.
a. Madrid 5.º de Sep-
tiembre de 1859.

P. D. de J. J. G.

Natalio Mascareque
Secret.^o

Secretario del Excmo Ayuntamiento
de esta M. N. villa

...
...
...
...

Ex. D. Fran.^{co} Salmueron y Alamo.

2 Set^r 57.

Consecuente a' la comunicacion que con fecha de ayer me dirige el Ex^{to} del distrito de la Latina, se han pasado las ordenes oportunas para que mañana 3. y hora de las cinco de la tarde, tenga lugar la tira de cuerdas solicitada por D. Ramon Lopez de la casa 6^a del Nuncio n^o 6. conforme a' lo dispuesto por V. S.

Dios S.^{os} C. S.

Ex. D. Juan Jose Sanchez Pescador.

2 Set^r 57.

El Ex. Reg^{te}. D. Fran.^{co} Salmueron y Alamo, ha dispuesto que mañana 3. y hora de las 5 de la tarde, se lleve a' efecto la tira de cuerdas solicitada por D. Ramon Lopez con el fin de proceder a' la edificacion de la casa 6^a del Nuncio n^o 6. y lo avisa a' V. S. para q' cumpla con toda puntualidad

Dios S.^{os} C. S.

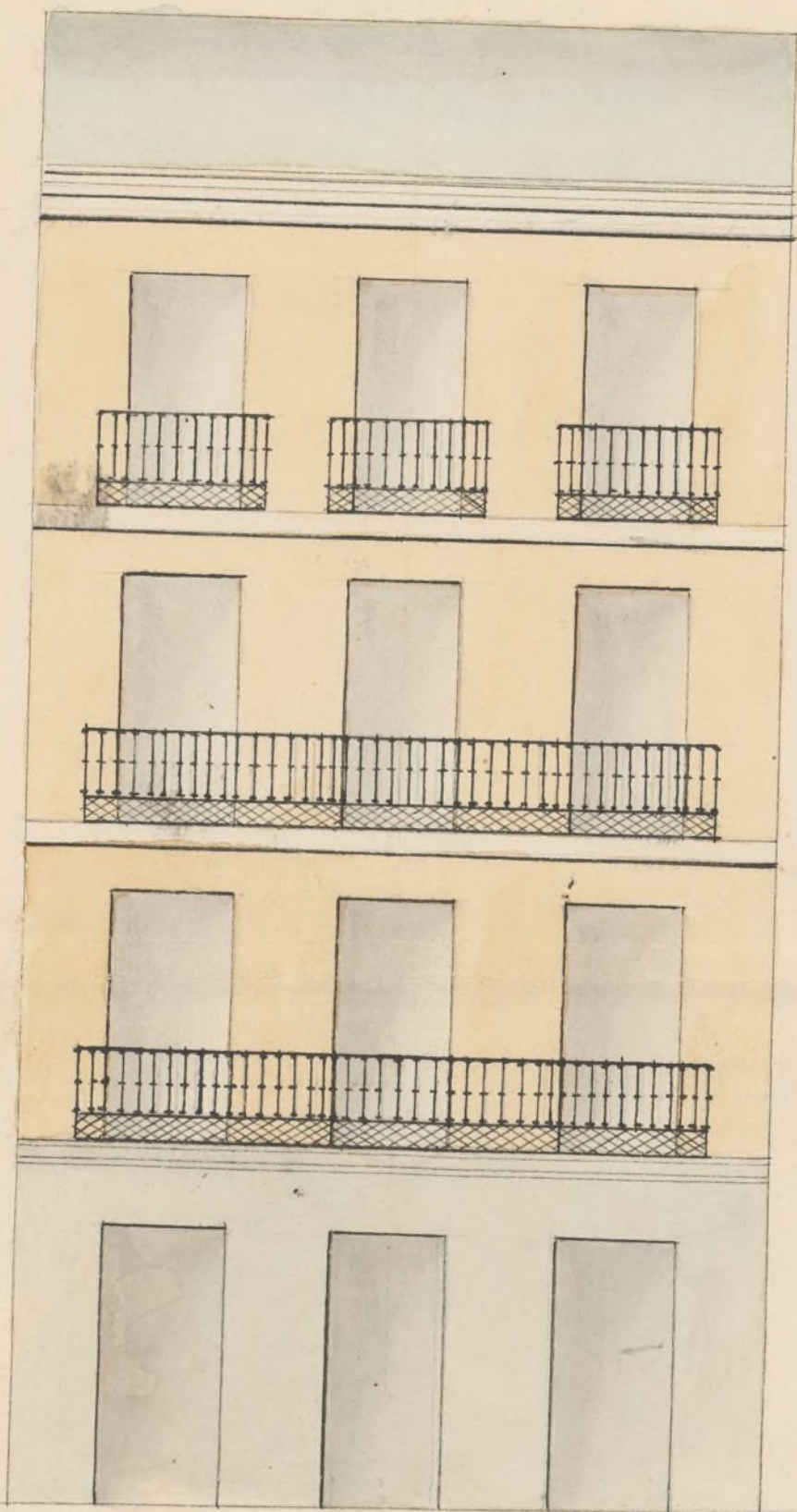
Orden Al Visitador de P^{to}

Habiendo dispuesto el Ex. Reg^{te}. D. Fran.^{co} Salmueron

Ayuntamiento de Madrid

110 y Atento que la tira de cuerdas solicitada por D. Ramon
Lopez para edificar la casa calle del Nuncio no. 6, tenga
lugar mañana 3. y hora de las 4 de la tarde; se servirá
no concurran el dueño y su Arquitecto p. con el fin de que
concurran a dicho acto. Med. 2 de Sept de 1859 - C. G.
~~Don D. G. G.~~

Plano de la fachada de la casa calle del Nuncio n.º 6,
que se trata contruir de nueva planta.

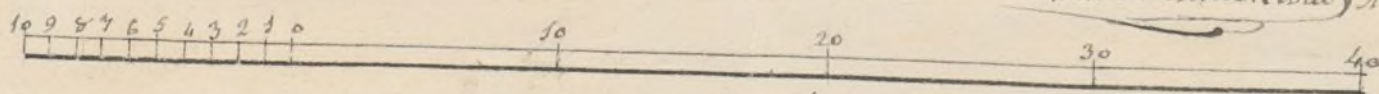


Queda copia en el Archivo de planos de esta Junta Municipal, según lo dispuesto en el art.º 19. del R. Decreto organico de 14. de agosto del presente año
Madrid 20. de Octubre de 1859. — El decan.º

*Juan Pedro de Espinosa
y Cuetillas*

Madrid 26 de Julio de 1859.

Simon Miras Abad Arg.º



Escala de pies.





Excmo Sr. Alcalde Corregidor de esta M. H. Villa,

D.ⁿ Ramon Lopez vecino de Madrid y
 dueño de la Casa N.º 6. de la Calle del San-
 cto, con el debido respeto a V. E. expongo;
 Que con fecha 13 de agosto del presente
 me se me notificó una orden del Sr. Tenien-
 te de Alcalde de aquel Distrito, para
 que en el termino preciso de quince dias
 proceda a la demolición de la casa que se
 ca por estar en estado ruinoso y que
 inmediatamente la contruya de nuevo planta
 en la ubicación mandada observar, para
 aquel punto, para lo que

A. V. E. Suplica tenga a bien en concederme la abin-
 ción expresada como la licencia que adun-
 to remito el plano para edificar la misma
 Madrid 29 de agosto de 1859.

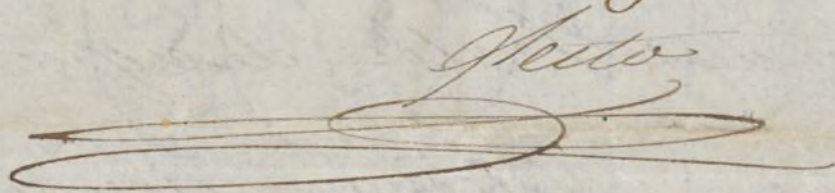
Ramon Lopez

M. H.

Madrid 30. de Aug.^{to} de 1859.

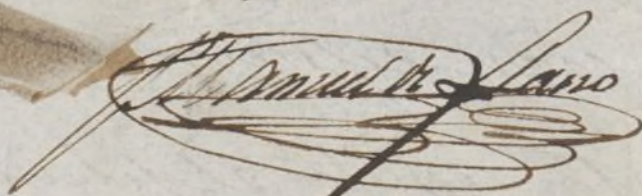
Pase al Sr. Comiente de Alcalde del distrito de las
Latina para que se sirva disponer que con asistencia
del Sr. Regidor D. Francisco Salmeron y Alonso, del
interesado en Arquitecto y el Municipal del Cuartel,
se proceda al acto de la tira de cuerdas, informando este
ultimo del resultado, con designacion de la variante que ha
de observarse, teniendo presente el art.^o 431. de las ordenan-
zas de Policia Urbana y previniendo al dueño o quien
le represente no puede dar principio a las obras sin que
obtenga la licencia que solicita.

El Alcalde-Corregidor:

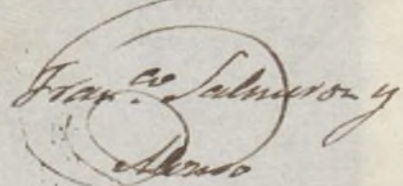
Meto


El Inspector S.^o de Policia Urbana pasará a la casa
del Caballero Regidor D. Francisco Salmeron y
Alonso, a fin de que se sirva señalar el dia y hora
que tenga por conveniente para la tira de cuer-
das que se encarga en el anterior decreto.

El Excmo. Sr.



En cumplimiento de la anterior resolucion designo el D. del actual, a
las 8 de la tarde para la tira de cuerdas. Madrid 1 Set. 1859.

Fran. Salmeron y Alonso


R 20. Ser.
Exmo. Sr.

En cumplimiento del decreto de V. E. que antecede y con presencia del plano de alineacion de la Calle del Nuncio en el que solo hay la del Exmo. Ayunt.^o pues que todavia no la ha dado la Superioridad, he marcado la que corresponde a la casa que en dicha Calle se distingue con el n.^o 6 nuevo, resultando: que la fachada debe situarse sobre la linea recta que partiendo de la medianeria izquierda de la casa n.^o 4 converge en la de la derecha del n.^o 30, y en esta forma y atando con la lante ria debiera debe remeterse por este lado tres pies y por la izquierda un pie y cinco y media pulg.^{as}, dejando a favor del tranbito publico en los 3 $\frac{1}{4}$ p.^{as} que tiene de longitud la fachada sesenta y siete pies cuad. y treinta centesimas de pia, que al precio de 38. r. pia valen la cantidad de 3.311 r. y 40. centimos, la suma que debera abonar el Exmo. Ayunt.^o al dueño de dicha casa. X

Examinado el diseño de fachada que es adjunto, encuentro que esta arreglado a los principios del arte y tambien a las alturas de los pios y total de la casa segun el ancho de la Calle, siendo de dictamen que debe admitirse dicho diseño y en su virtud conceder la licencia pida, a calidad de que se observe en la construccion y con las precisas circunstancias de que los cimientos se construyan de piedra pedernal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme dandoles

Ayuntamiento de Madrid

cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el en-
ras del piso de la calle, en donde retallandose medio pie
de cada lado se juntara el Localo de canteria de tres pies
de altura lo menos con su ^{trien} correspondiente, resultan-
do dos hileras descubiertas en el punto mas elevado de
la calle continuando a nivel hasta el mas bajo sin
que falten estos en ningun punto de la fachada. So-
bre el referido Localo y con el mismo grueso de tres
pies seguira de fabrica de ladrillo y mureta de cal y
arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal
y de la misma fabrica en todas sus alturas, siendo
los arcos de puertas y ventanas del mismo material
sin entramado alguno ni umbrales de madera, retal-
landon un cuarto de pie por lo interior de cada piso
de los siguientes, de forma que resulte el ultimo de
dos y cuarto de grueso para el aliento del alero que sera
de madera descubierta o cornisa corrida de yeso a la que
se le pondra el canalon correspondiente del cual deberan
partir las bajadas de barro o plomo que embevidas en el
grueso de la fachada dirijan las aguas pluviales a la alcan-
tarilla. Los valones tendran de vuelo lo mas uno y medio
pies los del piso principal, uno los del segundo y medio los del
tercero, dandoles de altura tres y tres cuartos pies y al in-
tervalo de los valanestres seis dedos quedando recibidas las pa-
tillas en el grueso de la pared un pie y mas de otro sepa-
radas del vivo de la luz de las ventanas. En las puertas

no habra batiante ni peldano alguno que salga del filo
exterior de la fachada para que no impidan el tranzito pu-
blico. Y por ultimo se rebocara la fachada decentemente
con arreglo a un buen orden de construccion pintando las
puertas de calle de color claro al oleo y colocando el numero
correspondiente sobre la puerta del portal: pero como el
Excmo Ayunt.^o se halla esclusivamente encargado de la policia
buen aspecto de los edificios y de la seguridad publica, podra
V.E. cuando quite mandar que reconozca e informe sobre
el estado de la obra asi como el Sr. Teniente de Alcalde
del Distrito sin embargo que el Inspector de P.^a V.^a debiera
dar aviso luego que este sentada la canteria para prac-
ticar el primer reconocimiento, segundo despues de enrramado
el piso pral y tercero cuando se halla la fachada corona-
da con el alero para que practicados conste por ellos
cuanto el Excmo Ayunt.^o tiene resuelto en el particu-
lar. En la construccion de andamios tanto interiores
como exteriores cuidara el Arquitecto bajo su responsabili-
dad se construyan segun arte con la idea de precaber
la ocurrencia de una desgracia.

Madrid 6. de Enero de 1859.

Manuel Sanchez Vela

Como Sr.

En opinion de la Comision de Obras queda V.E. re-
virse autorizar con su permiso la construccion que
Ayuntamiento de Madrid

solicita hacer D. Camon Lopez para construir de
nueva planta la casa calle del Nuncio n.º 6, siempre
que lo ejecute en los terminos que en un informe ha
marcado el Arquitecto Municipal de esta Villa. Ma-
drid 22. de Set.º de 1859.

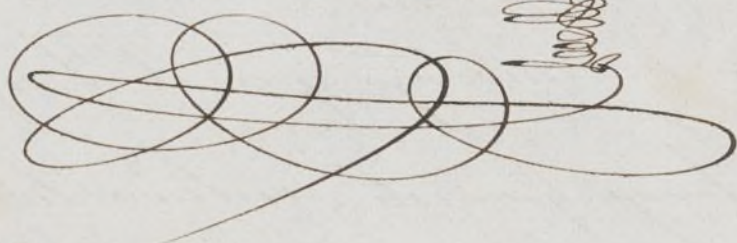
Normo Borja

Pelaez
Villalobos
Revuelta

Madrid 24 de Set.º de 1859.

En Ayuntamiento Cons.º

Conforme con la Comision.



Setiembre 30

Con el Excmo. Ayuntamiento.

Veto

E. J. Loberador de la Ave.

Feb. 3/859.

Aras A. 76.

E. J.

Permiso para enajenación de
expediente número 2.º de
D. Ramon Lopez para construir
una casa del N.º 6.

Permiso al E. J. de
expediente original número 2.º de
Ayuntamiento a petición de

D. Ramon Lopez sobre construcción de una casa del
N.º 6.º de la calle de San Mateo ya
el número 2.º de la Municipalidad, que por mi curules tiene
entrega de parcelas a nombre del E. J. para la
aprobación conveniente.

Ad

D. J. = 46 de la J. J. = Plaque de S. J.

Cop.^{da} al n.º 178.

79
fe 220.

Exmo. Señor.

Administración.
Neg. de P.
Adm. Urbana.
N.º 752.

Noviembre 10
Cuenta al Exmo.

Ayuntamiento
H. de
Madrid

Madrid 17. de Nov. de 1859.

En cty.º Const.º

Queda S. E. enterado. Espu-
dase la licencia al Sr. Lo-
pez en conformidad a lo

El Excmo. Sr. Minis-
tro de la Gobernación del
Reino, me comunica con
fecha 8 del actual la R.
orden siguiente:

"Exmo. Señor. = Vis-
to el expediente instruido p.
el Ayuntamiento de esta
Capital a instancia de
D. Ramón López en
virtud de licencia para
construir de nueva planta
la casa núm.º 6 de la calle
del Agujero y de acuerdo
con el dictamen de la In-
ta Comisiva de policía
urbana y edificios públi-
cos, S. M. la Reina
(q. D. g.) he su signa-
do autorizar a la citada
Municipalidad para
que conceda el permiso re-
ferido en los términos

resuelto por S. C. B. y dese or-
den al Archivo para la en-
trega del plano que se pre-
viene y pueda tener efecto en su
remision.



Nov. 26

Consejeros. Ayunt.

Plato

propuesto, por la misma,
tanto en la parte de cons-
trucion, como en la de ali-
mentacion de la factada, por
la Señalada para esta
parte de la general pro-
puesta por la citada Jun-
ta. El propio tiempo, y
la salvata de S. M. que
se remita a esta Secreta-
ria del Despacho, para
establecer las aplicaciones
debidas, el plano origi-
nal de la calle del Mun-
do, calle y costanilla de
San Pedro, q. S. E. se
servira reclamar del Ayun-
tamiento de esta Villa.

Y la traslado a S. E.
con inclusion del exped.
original, para su conoci-
miento, y de la Muni-
cipalidad y efectos
consequentes, exponen-
do me remita, a la ma-
yor posible brevedad,

el plano que se reclama
en la presente Real
orden.

Dios que. a S. E. ms.
a Madrid 9 de no-
viembre de 1859.

W. Marq. de la
Leg. de Sanjo.

Real de Corregidor de esta Capital.

Archivado de esta M. H. Villa. Dic. 3/859

Mo.

Para dar cumplimiento a una R. orden y al consiguiente acuerdo de esta Corporación Municipal, se servirá V. manifestar si existe en el Archivo de un cargo el plano original de la Calle del Nuncio, calle y Cortavilla de San Pedro, a fin de que en caso afirmativo pueda disponerse lo conveniente para su envío a la Superioridad

Dios V. = C. G.

D. José Osorio y Silva, Duque de Gesto, Alcalde-corregidor de esta M. H. Villa. C. G.

Mo.

Habiendo acudido D. Ramon Lopez solicitando licencia para construir de nueva planta la casa calle del Nuncio nº 6. mod.º, se formó el oportuno expediente, y marcada la alineación presentado el diseño de fachada, examinado por el Arg.º emitido un informe y oído el parecer de la Comisión de Obras, se la concedió el Excmo. Ayunt.º por un acuerdo de 24. de Set.º ult.º a calidad de ejecutarse bajo dirección de Profesion. con sujeción al mismo diseño y siguiendo las demás reglas marcadas por el Arquitecto de la Villa. Pometido este acuerdo a la aprobación Superior la ha recibido según la Real ór. de 3 de Noviembre

trastada en 9. por el Excmo Sr. Gobernador de la provincia de que se dio cuenta a la Municipalidad en el día 17. y por cuyo acuerdo se expide la presente licencia,

La fachada se situará sobre la línea recta que partiendo de la medianería izquierda de la casa no. 4. G. (hasta concluir el parrafo) añadiendo según certificación que expida el Arq.^{to} de Madrid y presente original el interesado en contada una vez concluida la fachada.)

No se permitirá que la ~~alt~~ de este edificio exceda en su altura total de la que según la categoría de la calle le corresponda, que contenga mayor número de pisos de los prevenidos, ni que estos carezcan de la elevación y viso de luz que les correspondan, guardándose todas las demás reglas marcadas en las ordenanzas y vigentes disposiciones de Policía Urbana.

Los cimientos se construirán de piedra pedernal con mezcla de cal y arena ~~(hasta palatia publico.)~~

Se revocará la fachada decentemente con arreglo a un buen orden de construcción pintando las puertas de calle de color claro al oleo y colocando el numero correspondiente sobre la puerta del portal; y el Sr. Veniente de Alcalde del distrito y yo podremos mandarle cuando lo tengamos por conveniente que se reconozca e informe sobre el estado de la obra, que puede visitar cuando le parezca el Arquitecto del cuarte, esto sin perjuicio de que el Inspector de P.^{to} de barrio cuando este sentada la cantaría, después de curado el piso final y una vez coronada la fachada con el alero, a fin de que estos reconocimientos acrediten la observancia de lo mandado en el particular.

La construcción de andamios así interiores como exteriores cuidará el Arquitecto director de la obra se

ejecuta bajo un responsabilidad y según arte con la
idea de precaver toda ocurrencia desagradada. Madrid 3.
Gin dros de Diciembre del 1859. - Duque de Sesto =

Pr. Ciente de Alcaldes del Distrito de la Latina.

3 Dic^o 59

Pro Permito á V.ª la licencia expedida hoy á favor
de D. Ramon Lopez para construir de nueva planta
la casa calle del Nuncio n.º 6, á fin de que para
los usos oportunos se sirva V.ª disponer la entrega al
interesado.

Dios C.º El A.º Correg.º - Duque de Sesto. =

Pr. Contador de esta Villa.

3 Dic.º 59.

Pro En este dia se ha expedido licencia á favor de D.
Ramon Lopez para construir de nueva planta la casa
calle del Nuncio n.º 6; y de la alineacion marcada por
D. Juan Jose Sanchez Pescador y pareo que deja para tran-
sito público 67,30 pies que á precio de 18 rs. valen mil
doscientos once reales y cuarenta cf que han de abonarse
por cuenta de los fondos municipales segun certificando
que expida el Arg.º de Mad.º y presente original el
interesado en esa Contaduria una vez terminada la
fachada.

Dios C.º El A.º Correg.º D. de Sesto.

Archivo general
de
Madrid.

El Archivo, para dar cumplimiento al acuerdo del Excmo. Ayuntamiento, que V. S. se ha servido comunicarle en oficio de B. del actual, ha reconocido cuantos inventarios se refieren al ingreso de Planos en el mismo, y no aparece de aquellos que lo haya tenido el de las calles del Crumio, Calle y Cortanilla de S. Pedro à la de Segovia; creyendo que en el Plano señalado con el núm. 258, uno de los remitidos al Gobierno de S. M. en 19. de octubre del año último, y en el que se comprenden la Calle del Almenor, Pretil de Santisteban y Cortanilla del Crumio, acaso puedan estarlo, tambien, las calles de que V. S. hace mérito en su citado oficio.

Dios

que a V. H. muchos años.
Madrid 5. de Diciembre
de 1859.

Francisco Muñoz

V. H. del Sr. del Sr. Ayuntamiento de esta C. H. H.
Villa.

E. J. Loberos de la Inr.
Obras A.

Diciembre 1859.

Remanifiesta la causa de no remisión
al plano de la calle del Minero, Calle y
Cortadura de S. Pedro, reclamada en el
orden de 3. de mayo.

E. J.

Se pone en Real Orden
de 3. de Mayo último la disposición

que en la calle del Minero n.º 6. está haciendo D. Ramón
Gómez. Desde la remisión al Minero al plano original
de esta Calle de S. Pedro y sus fortificaciones. En el fin de
cumplimiento de esta disposición, se ha por el alabado, y
concorda que de los muros que en el orden de 3. de mayo
se pone que algunos terrenos en dicha dependencia, arrenda
que en el orden de 3. de mayo de 1858 uno de los terrenos de S. Pedro
del S. M. en 19. de mayo del año último, y en el que se
compraron la calle del Minero Calle de Santisteban y
fortificación del Minero, ~~sean~~ pueden citarse también las
Cortes de que se hace mención.

Faga el turno de penales en consecuencia
de los fines consignados, y como satisfacen a la
demanda hecha en la Real Orden que se ha citado.

Diciembre 1859 = El Alcaide = D. Agustín de Soto =

OTROJUE