

4-430-73.
4-430-73
1859.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE

Obras.

MADRID.

CLASE.

Edificación.

Espediente promovido por

D. Victor Dulce, como Apoderado de D. Juan
Srñz. Rico, y D. Blas Dulce, pidiendo la designación
de líneas en los solares de su pertenencia en Chamberí.

1851

AYUNTAMIENTO DE

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

MADRID

CLASE

Exposición de 1851

Contr
Ala
1851
Por
Ayun
Par
de Abre
por me
Mun
Dist

Entregado a favor de D. Juan Delgado el 22 Dic. 1859. D. Reg.º 265.
p.º 87 to



Cámo & Alcalde Concejidor

Madrid 23 de Dic.
de 1859.

Por acuerdo del Excmo.
Ayuntamiento

Para a la Com.ª
de Obras p.ºcio in-
forme del Arquitecto
Municipal del
Distrito

D. Pedro Dulce apoderado de
los señ. D. Juan Fernando Ruiz
y D. Blas Dulce, vecinos de Vall-
adolid y duenos de diferentes solares si-
tuados en el inmediato pueblo de Cham-
berí, a V. C. expone: Que antes de
proceder a construir en dichos solares
necesita conocer la alineación que
deberá guardarse, por lo cual se hace
p.ºro que V. C. disponga, que por el
Arquitecto del Cuartel se le marque
dicha alineación en los solares
siguientes: El primero comprendido entre
las calles de S.ª Feliciano y S.ª Engracia,
la del Castillo y el paseo o camino que sale
de la puerta de S.ª Barbara conduce
a la Plaza de la Iglesia; y el segundo
que son dos trozos se halla comprendido

entre la calle de Santa Felicitas, de
Santa Gracia, de S. Otratorio, Plaza
de la Olvide y Calle de Obispo; y en su
consecuencia

Suplica a V. C. se digne acordarlo
así, designando día y hora para que el
exponente pueda asistir al referido
acto; gracia que no duda obtener de
la justificación de V. C. de Madrid
A Se Diciembre de 1859

Victor Dula
D

Señores de la Comisión de obras. En cumplimiento del acuerdo
del Excmo. Ayuntamiento y con vista de lo que
se pide en esta solicitud por D. Victor Dula,
apoderado de los Sres. D. Juan Fernandez Olis
y D. Blas Dula, dueños de varios terrenos
en el barrio de Chamberí, para que proceda a
la alineación y forja de muros de los mismos
a fin de cumplir la que deberá observarse al
construir en dichos terrenos, debo manifestar que
don D. F. L. Ferrer señalará el día y hora para
verificarla en los términos acostumbrados en
casos semejantes, debiendo hacer presente a
V. C. que los citados Señores se hallan en

el centro del Barrio de Chamberí, donde es mayor el
número de edificios contruidos y calles explanadas con
arreglo al plano aprobado por el Excmo. Ayuntamiento.
Si con arreglo al plano aprobado se han de verificar las
aliviaciones de los solares indicados no halla dificultad
en la operacion y conversion de solares; si se ha de
practicar conforme al plano de ensanche de esta parte
de Madrid que obra en la Secretaría del Excmo
Ayuntamiento debo haver prevenido a V. E. que muchas
de las calles actuales quedarán completamente interceptadas
pasando a ser edificios y otros calles, no quedando una
sola casa en la poblacion sin notable alteracion, lo cual
causará graves perjuicios a los propietarios que han
contruido conforme a las licencias concedidas por el Excmo.
Ayuntamiento y grandes desembolsos a ellos a causa de
las grandes indemnizaciones que indispensablemente
serán que haver para llevar a efecto dicho proyecto.
La alteracion del plano acordado por el Excmo. Ayun-
tamiento en esta parte de la poblacion por lo mismo
la concepcion sumaria y entendiéndose es mas facil
y acertado subordinar o combinar el proyecto a lo
ya edificado con permiso de la autoridad competente,
que lo edificado al proyecto. V. E. en vista de lo expuesto
se servirá acordar lo mas justo. Madrid 1.º Enero del 860

V. E. Sr.

Miguel Manó

La Comision de Obras se ha hecho cargo del

informe que precede respecto á la tira de cuerdas so-
licitada por el Sr. D. Victor Dulce, y sintiendo que
por falta de un plano definitivo á que sujetarse no
puedan establecerse las alineaciones para construir en
Chamberí sin causar perjuicios visibles y notables á
los propietarios, entiende que hasta conocer el ensanche
de esta parte de la poblacion y la resolucion que recaiga
á lo que ha propuesto el Ayuntamiento sobre indenmi-
zacion del terreno que resulte en las construcciones de
las afueras, no es posible sentir la que haya de re-
quirir en este caso y otros analogos; y unicamente
podria procurarse el medio respetuoso de que por parte
del Gobierno de S. M. fuera la resolucion la mas breve
posible. Madrid 1. de Enero de 1860.

Pelaez

Juan de los Rios

Villalobos

Piquero

M. Calvo

Villas

Fernan-Núñez

Madrid 1. de Enero de 1860.

En city. Const. 1.º

Como se propone

Encom. 11

Con el Cons. Ayuntamiento

Hecto

Qu. 16/860.

D. Victor Dubuc, en consergeto
de Frederic de D. Guonfamaux

Rico y D. Blas Dulez, ha acordado el Ayuntamiento solicitar la demarcacion de las linderas que comprenden a los (clonget de su pertenencia) este es el vecino Barrio de San Juan, faldas de Sta. Felicitad y Sta. Eugenia, la del pastero y el paraje o camino que desde la Puerta de Sta. Barbara conduce a la Plaza de la Gloria, Calle de S. Antoniano, Llerena y Arroyo y Plaza de Olavides; y el Ayuntamiento que mismo se le pague que a otros y otros enterados por el ^{causante} ~~causante~~ la imposibilidad de sus contrucciones que pueda concertar su obra con demas que para por cargo de plaza definitiva que aprobele a que esten en se menciona en la imposible necesidad de venir al hoy aco. Mo. con la impetora de plaza de que tenga algun otro en superior de la plaza en parte de puzoto que ha tenido la buena de sustra relativamente al modo de erigir las edificaciones de las afueras deques se fijan ^{con escala} ~~con escala~~ mas amplia o limitada y de una ~~vez~~ ^{manera} definitiva las respectivas alineaciones, intimamente a lo que con las contrucciones que se propongan acomodar los propietarios de aquellos terrenos

Mon C^{te} = H. M. Sponcer^r = Duque de Sesto =

1810



[Faint, mostly illegible handwritten text in Spanish, likely a formal document or report.]