

4-212-38

1860.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE

Obras

MADRID.

CLASE. Reforma de fachada.

ESPEDIENTE

instruido a instancia de

D.<sup>n</sup> Tomás de Miguel,  
sobre aumento de piso 3.<sup>o</sup> en su Casa Calle de  
S. Gregorio n.<sup>o</sup> 27. manz. 323.



1860

RECORDADO DE

MADRID

Don Juan de Dios  
Don Juan de Dios  
Don Juan de Dios



Plano de la fachada, que se trata de levantar piso tercero sobre los que actualmente tiene la  
 casa calle de San Gregorio n.º 27, manzana 323, propia del Sr. D.º Tomas de Miguel.



Madrid 23 de Abril de 1860.

Simon Abril. Abad Arg.º

Escala de 10 9 8 7 6 5 4 3 2 1 0 30 20 30 40 50 pies.







At. Reg.<sup>do</sup> y.<sup>o</sup> 631.



Excmo. Sr. Alcalde Corregidor de esta M. H. Villa.

D. Tomas de Miguel vecino y propietario de esta corte con el respeto debido a V.E. ha con-  
premutado que deseando elevar un piso tercero sobre los que en la  
actualidad tiene la casa de su propiedad sita en la calle  
de S. Gregorio n.<sup>o</sup> 27 nuevo, numer.<sup>a</sup> 323. y como para  
verificarlo necesita la correspondiente licencia, tiene el  
honor de acompañar el plano de la fachada tal y  
como ha de quedar, y =

A. V.E. Suplica se sirva mandar se le expida la citada  
licencia; a fin de que los dependientes de su autoridad  
no le pongan obstáculo alguno; gracia que espera  
merecer de la justificación de V.E. a quien Dios  
gué en. A. Madrid 25 de Abril de 1860.

Excmo. Sr.  
Tomas de Miguel

Madrid 25. Apr. 1860

Para inscripción de obra p.<sup>ra</sup> inf.  
del ch.<sup>to</sup> Municipal

M. de S.  
P.<sup>te</sup>

Señores de la comisión de obras: En  
virtud de lo que se pide en esta solicitud




por D. Tomas de Miguel, dueño de la casa calle  
de San Gregorio nº 24, mamana 323, y del plano  
unido a la misma formado por D. Simon Mar-  
tinez Abad, arquitecto por la Academia de Sa-  
cional de San Fernando con objeto de levantar  
quiso tercero, he reconocido la fachada de di-  
cha casa y no veo inconveniente en que V. S.  
se sirva conceder la licencia que se pide por  
tener la cantería de ordenanza y los machos  
nes la suficiente solidez y superior para resistir  
el nuevo peso, mejorando el aspecto de la finca  
con la reforma, ejecutándose la obra con ar-  
reglo al plano presentado, y en construir este  
por su interiormente bohardillas vivideras,  
ni mas obras que las indispensables para cubrir  
el edificio, colocándose debajo de las armaduras  
las destinadas para trantes, y sobre el alero una ca-  
nal de plomo para reunir las aguas y dirigir-  
las a la alcantarilla general por bajadas tam-  
bien de plomo u hoja de lata en los terminos  
prevénidos, siendo el vuelo de los balcones de  
unos 0,2 decim.<sup>os</sup> y en altura de un metro por  
lo menos, siendo el intervalo de los balaustrés  
de un decímetro, quedando las patillas recibidas  
en la pared 0,28 centim.<sup>os</sup> y otro tanto o algo  
mas separadas de la luz de los bucos, rebo-  
cándose por último pintando un buen or-  
den de construcción, pintando al obo de un  
color claro las puertas de la calle, debiendo  
el interesado dar <sup>ante</sup> aviso (al Excmo. Sr. Alcalde



(Corregidor) luego que esté sentado el alero, y terminada la obra para que se sirba mandar reconocerla.

En la construcción de andamios de la fachada se hará que las almas sean de crujías colocadas frente los huecos á excepción de las de los extremos que estarán á la línea de los muros medianeros para que no resulten mechinales en la fábrica, siendo las puentes de maderos de a' 6 y los tablonos de buena calidad sin nudos saltados, poniendo tres cuando menos en el ancho de cada andamiada, cuidando el arquitecto no se carguen demasiado con los materiales; y para evitar en lo posible todo incidente desagradable se colocarán maderos de a' 8 y de a' 10 entre las almas que sirvan de antepechos ó varanillas elevándolos de los tablonos unos 4 pies, guardando esta precaución mas particularmente en el sitio donde se establezca el picante que se ejecutará con toda solidez, procurando el citado profesor que los andamios interiores se ejecuten según arte para evitar desgracias. X

V. C. en vista de todo acordarán lo mas acertado. Madrid 30 de Abril de 1860.

Elidoro Llano 

Como Sr.

La Comisión de Obras instruida de la instancia de D. Bernabé de Miquele en demanda de permiso para au-



mentar en mi casa calle de San Gregorio nº 27.  
mi hijo 3º, no tiene reparo en que V. U. se le con-  
ceda, d' calidad de que lo ejecute segun el dictamen que  
ha presentado, bajo direccion de Profesor y en los termi-  
nos que marca el de esta Villa. Madrid 16 de Mayo  
de 1860.

Belascainz  
Javier delos Rios

Fernan-Núñez  
Morris Rorja

Peyronnet

Madrid 19 de Mayo de 1860.

En Ayuntamiento Const.º

Conforme con la Comision.

Madrid 29 de Mayo de 1860

Conforme con el Sr. D.º Ayuntamiento

Hute



D.<sup>o</sup> José Torio y Lina; Duque de Sesto, Alcalde Corregidor  
de esta M. H. Villa. L.<sup>a</sup> L.<sup>a</sup>

pho  
Habiendo solicitado D.<sup>o</sup> Tomás de Miguel, licencia  
para aumentar un piso tercero en su casa calle de  
San Gregorio n.<sup>o</sup> 27, manzana 323, se presentó por el  
mismo el diseño de la reforma que se proponía y  
se oyó el parecer del Arquitecto Municipal que ma-  
nifestaba, haber reconocido la fachada y no hallar  
inconveniente en su concesión por tener la cantaría  
de ordenanza y la suficiente solidez y espesor de maci-  
cones para recibir el nuevo piso mejorando con la  
reforma el aspecto de la finca. Expuso que la  
obra debía hacerse con arreglo al plano presentado  
L.<sup>a</sup> (hasta concluido el informe).

La Comisión de Obras propuso se acordara a lo  
solicitado a calidad de verificar los trabajos con su-  
jeción a las reglas marcadas por el Arquitecto de  
la Villa y bajo dirección de otro aprobador; y así se  
sirvió acordarlo el Excmo. Ayuntamiento en sesión  
de 19 del que rige a cuya virtud se expide la presen-  
te licencia en Madrid a 30 de Mayo de 1860 = Du-

que de Sesto =  
Sin derecho.



Excmo Los Veniables de Alcalde del distrito de la Alameda.

Mayo 30/86.

Excmo Los.

Pro

Remito a V.E. la licencia expedida hoy a favor de  
D.<sup>a</sup> Tomas de Miguel para aumentar piso tercero  
en su casa calle de San Gregorio n.<sup>o</sup> 27 manzana 323  
a fin de que se viva deponer su entrega al intere-  
rado para los efectos oportunos.

Dios V.<sup>a</sup> = El Alcalde Corregidor = Dugué

de Sesto. =