

L-222-63

1859.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

MADRID.

NEGOCIADO DE

Varas.

CLASE.

Nueva construcción.

Espediente promovido por.

D. José Noriega, y D. Rafael Orosa,
licencia para construir extramuros del Portillo de Emba-
jadores, Calle del Labrador conmutas a las de Grilla
y Martín de Vargas.

Digitizado Alzado

2010

1829.

RECIBIDO DE

AYUNTAMIENTO DE MADRID

MADRID

CLASE

de pago de

Don Juan de Dios y María de la Cruz

Don Juan de Dios y María de la Cruz

Don Juan de Dios y María de la Cruz

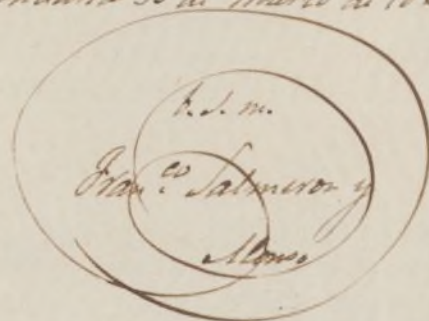
Don Juan de Dios y María de la Cruz

Don Juan de Dios y María de la Cruz

Participandome el Sr. Sanchez Pescado que no puede tener para las 3 de esta tarde el plano de la Ribera de Curtidores, que tan necesario es para la tira de ciudad señalada para dicha hora, he creído conveniente suspender esta operacion hasta nuevo aviso del Corregimiento.

Debo tambien poner en conocimiento de esa Secretaria, que por ausencia y encargo del digno Regidor Sr. Paysonet acepto el asistido por el a la tira de murallas de las casitas del nuevo barrio del Canal, afueras del portillo de Embajadores, que los Srs. Noriega y Ormaiztegui se edifican. Por lo tanto, señalo para dicha operacion las 3 de la tarde de mañana Sr.; suplicando al Cede, si es de costumbre, y esta sin tener otro servicio.

Cuyo de particular tengo el
honor de comunicar a V. para lo que
oportuno. — Madrid 11 de Marzo de 1882



A. D. Camilo Garcia, Secretario de Ecolm. Ayunt.^{to} Concl.

de

cto

1809



ce

Ayuntamiento de Madrid

Proyecto de Fachadas para cuatro casas de planta baja
que se han de construir en el nuevo barrio del Canal afueras del Pabellon de Embajadores de esta Corte.

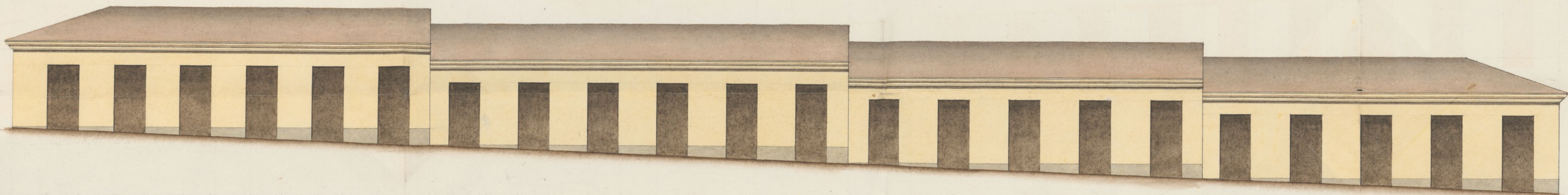
Fachada por la Calle de Martin de Vargas



Fachada por la Calle de Escilla



Fachadas por la Calle del Labrador



50 pies Castellanos

Madrid 19 de febrero de 1809

Isidoro Lema
y Rubio

Ex. fo. 186. v. to

N. - Reg.º al. p.º 711.



Exmo Sr. Corregidor de esta corte

Dn Jose Noriega y dn Rafael Oro
sa vecinos de esta corte a' V. E. con
el debido respeto exponen: Que desean
de edificar unas casitas de planta
baja en el nuevo barrio del Canal,
afueras del portillo de las Bajas
doras.

A V. E. Suplican, se vista mandos q.
por el Arquitecto del Cuartel
se provea á la tira de murallas
y á la aprovacion del adjunto
diseno de fachada, de lo que se
suplican favores.

Madrid 19 de Febrero de 1859

El Arq.º

Y. Lema
y Rubio

Rafael Oro

Jose Noriega

Madrid 21. de Feb.º de 1859.

Pase al Sr. Comiente de Alcalde del Distrito del Hospital
para que se sirva disponer que con asistencia del Sr. Regidor
Ayuntamiento de Madrid

D. Domingo Pemella de los interesados o quien los represente
su Arquitecto y el Municipio del Cuartel, se junta al acto
de la tira de cuerdas informando este ultimo del resultado, teniendo
presente el art. 1.º de las ordenanzas de Policía Urbana y ad-
virtiéndole a los dueños no pueden dar principio a la obra hasta
que obtengan la correspondiente licencia.

El Alcalde-Corregidor.

[Firma]

Madrid 2 de Marzo de 1859.

Mediante la indisposición del Sr. Regidor D. Do-
mingo Pemella, entendiéndose nombrado para el acto de la tira
de cuerdas el Sr. D. Juan B^{ta} Pyramont.

El Alcalde-Corregidor.

[Firma]

Excmo. Sr.

En debido cumplimiento de lo que V. E. se sirve orde-
narme y con presencia del plano de alineación del
barrio de las Peñuelas extramuros del Portillo de
Embajadores aprobado por S. M., he marcado la
que corresponde a las casas que desean edificar D.
Jose Noriega y D. Rafael Vivas en la calle del
Labrador con buelta a las de Ereilla y de Martin
de Vargas, resultando: que la fachada a dicha
primera calle debe situarse sobre la línea recta
paralela y a los pies de distancia de las casas de

enfrente con la extension total de 225 p.², y las de los cortados en continuacion de las casas ya contruidas en estas calles, teniendo la de Tricilla 44 1/2 p.² de longitud y la de Martin de Vargas 80 p.²; debiendo seguir en esta construccion la rama establecida para las casas existentes en las citadas calles que proceden de los puntos que ya estan marcados sobre el terreno. X

Examinado el diseno de las fachadas le encuentro arreglado a los principios del arte y conforme a lo que se permite en las casas de los arrabales de Madrid, y por tanto ser de dictamen que debe concederse la licencia pedida, a calidad de que se observe en la construccion el diseno presentado y con las precisas circunstancias de que los cimientos se construyan con mamposteria de piedra pedernal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme, dandoles tres pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el emras del piso interior. Sobre dicho emras se ha de construir el local de las fachadas de dos y medio pies de grueso que por lo menos sera de mamposteria de piedra pedernal trabada con mortero de cal y arena construyendo el resto de dichas paredes de fabrica de ladrillo hasta recibir el alero que sera de madera descubierta, ordinario por lo menos, colocando los batientes y rejias de modo que no salgan del haz exterior de las fachadas, y por ultimo se rebocaran estas con estuco blanco por lo menos segun esta mandado; pero como el Exmo. Agunt.^o se halla exclusivamente encargado de la policia, buen aspecto de los edificios y de la seguridad publica podra V. E. cuando guste mandar que

reconocer el informe sobre el estado de la obra así
como el Sr. Tent.^e de Alcalde del Distrito, sin embar
go que el Inspector de P. V.^a debiera dar aviso luego
que esté construido el local de las fachadas para
practicar el primer reconocimiento y segundo des
pués de colocado el alero para que practicados con
te por ellos cuanto S. E. tiene remitto en el par
ticular. En la construcción de andamios tanto
interiores como exteriores cuidara el Arquitecto
bajo su responsabilidad se construyan segun arte
con la idea de precaver la ocurrencia de una des
gracia. Madrid 30 de Marzo del 859.

Francisco Sanchez Vazquez

Excmo Sr.

En virtud de lo informado por el Srq.^{to} municipal la Co
mision de Obras no encuentra inconveniente en que S. E. auto
rice con su permiso la construcción en las afueras del por
tillo de Embajadores proyectan D. José Noriega y D.
Rafael Urosa á calidad de que sigan las reglas estable
cidas por aquel profesor, y de que como es costumbre, pre
snten los títulos para acreditar la propiedad del terreno
en que la edificación haya de ejecutarse. Madrid 12 de
Abril de 1859

Manuel Blaza

V. m.

Pedro de Alarcón

Seguro

Calvo

Villalobos

Mora

Añid 16 de Abril de 1859.

En Ayuntamiento Constit.

Conformes con la Comisión



Abril 27

Con el Cons. Ayuntamiento.



En 16 de Setiembre de 1859. se han presentado en esta Sñas los dos testimonios de escritura que a continuación se expresan.

Uno de la otorgada en 30 de Enero de este año ante el Escribano de Nro. de esta Villa D. Manuel Caldeiro acreditando, que D. Domingo Lerena y Arancibia por si y a nombre de otros vendió a D. Rafael Vinas 5524 pies de terreno en las afueras del Portillo de Embajadores de esta Corte paraje nombrado las Peñuelas, antes el Cadero o Pedrera de la Arganzuela que forman un solar, en la Calle del Labrador con vuelta a la de Breilla mang.^a 3.^a en cantidad de 8316 rs. a precio de real y medio y censo reservativo y al quitar al 3% o sean 249. reales 18 c. anuales, de la que se tomó razón por la Contaduría de Hipotecas en 14 de Set. de 1859. satisfaciéndose los derechos en el mismo día bajo el carta de pago n.º 497.

Otro dela que igualmente se otorgó en 3. de Febro
del 859. ante el mismo D. Manuel Calveiro
dela cual resulta que el mencionado D. Domingo
Larena y Aranaiz por si y en nombre de
varios interesados enajeno a D. José Noriega
13.776 pies en dos trozos de 5616 y 8160 pies
situ en las afueras del Portillo de Embajadores
de esta Corte parage nombrado las Peruelas
antes el Calvero o Pedrera dela Arganzuela
cuyo terreno forma dos solares uno en la f.^a
de Brucilla manz.^a 5.^a y otro calle de Labrador
con vuelta a la de Martin de Vargas m.^a 3.^a
en 20.661. rs. a precio de real y medio
y censo reservativo al quitar del 3% ó sean
seiscientos diez y nueve reales noventa y dos
centimos al año. Se tomó razon por la Con-
taduría de Hipotecas en 11. de Febro del 59. sa-
tisfaciendose en el propio día los derechos bajo
cuenta de pago no 518.

Cuyos testimonios ha vuelto a recoger D.
José Noriega y firma aqui su recibo en Madrid a
veinte y ocho de Febro de mil ochocientos cincuenta
y nueve.

José Noriega

Dr. João y Silva, Duque de Soto, Mexico
 Francisco Aceita M. H. Villa & C.

[illegible]

La aspecificitate a marilor cimente este
 La fabricarea c. la faza de laborator s-a be-
 nitat cu o solutie a lineei recte B. (faza concluderii
 paragrafului) Si cimentul se continuau cu manifestarea
 de putere a pedenei B. (faza la postarea fabricarii)
 Se observau ca si cum era mai mare

[illegible]

La contraindicación de andar con los pies descalzos
como otros ref. evitaba el torcimiento y carácter de
ya que bajo el repulsatibismo y seguir así para
prevenir la ocurrencia de una degeneración. Nació 29.

See also.

de Set. 1859 = Pague de feito =

Wustar

Dr
Tenientes de Alcaldes del dho. del Hospital.
Set. 29/859.

Mo
Comparamos al Sr. Salicrú a quien hoy aya
del Sr. Vniga y D. Rafael Mora para buscar
en las aheras del Partido de Embajadores, banis de
las Penales, faltar de labranza con vista a las de
Gracia y Martín de Sangay, a fin de que se cumpla el
dejar en estado a los interinos a los fines oportunos
Lecto = Dho = Noble = Duque de