

L-222-64

1859.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE

Obraz.

MADRID.

CLASE.

Nueva construcción.

Espediente promovido por

D. J. Conde de Vistahermosa, pidiendo
licencia para construir en el solar Calle de Puencarral
n.º 115. manz. 478.



1254472

1858

RECIBO DE

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

MADRID

CLASE

Exposición Provincial

EXPOSICIÓN

20. Junio 1809
Hoy
El Ayuntamiento de Madrid ha acordado que se continúe el pago de los sueldos de los empleados de este Ayuntamiento, segun lo dispuesto en el Real Decreto de 15 de Mayo de este año, y que se continúe el pago de los sueldos de los empleados de este Ayuntamiento, segun lo dispuesto en el Real Decreto de 15 de Mayo de este año.

21. Junio 1809
Hoy
El Ayuntamiento de Madrid ha acordado que se continúe el pago de los sueldos de los empleados de este Ayuntamiento, segun lo dispuesto en el Real Decreto de 15 de Mayo de este año, y que se continúe el pago de los sueldos de los empleados de este Ayuntamiento, segun lo dispuesto en el Real Decreto de 15 de Mayo de este año.

22. Junio 1809
Hoy
El Ayuntamiento de Madrid ha acordado que se continúe el pago de los sueldos de los empleados de este Ayuntamiento, segun lo dispuesto en el Real Decreto de 15 de Mayo de este año, y que se continúe el pago de los sueldos de los empleados de este Ayuntamiento, segun lo dispuesto en el Real Decreto de 15 de Mayo de este año.

IN A T O R

El Geriente General Conde de Vista Hermosa
hace presente á V. E., que se propone edificar
una casa en el solar de su propiedad número
115, calle de Fuencarral; á cuyo fin

Edw. Gustafson

Para el S. Teniente de Alcaide delint. del Maripien
para que concurra con el Sr. Regidor D. Dionisio Benito, delmitando en Hoguileto y el
de Oñand, respecto al acto de la tiva de guerra, in-
formando etc. ultimo P. f. de al resultado con designación
de las causas, teniéndose presente el art. 431. de las
ordenanzas y haciendo saber al dueño que no
puede acordar en perjuicio alguna cosa haber
otras saluaciones. M. de la Cruz.

W. Macfarlane.

Wm. H. Miller

Señores de la Comisión de obras. Marcada la alineación que debe observarse con arreglo a la aprobada por Real orden de 18 de Enero de 1854 en la construcción de la fachada de la casa que se trata construir de nueva planta por unido del Excmo. Señor Conde de Miraflores en la calle del Encarnal solar num. 415 manzana 478 Vuelta

1.ª Que la fachada se establecerá en línea recta en los 12 pies que ha de tener de extensión ~~aliniando~~ alineando por la derecha con el ángulo inferior del espacio exigido de la puerta de Pilbas y por la izquierda con el local de la cantina de la verja de la casa num. 413, tomando del terreno público por la derecha 2 pies y 4 pulgadas y nada por la izquierda. El terreno que se toma de la vía pública con esta alineación se abona al Excmo. Ayuntamiento cuando dicho Señor conde construya las dos casas números 411 y 413 en el año 1854 excepto el correspondiente a la diferencia que ^{se ha} ~~se~~ hallado de 4 pulgadas en la medianería derecha, que en los 12 pies que tiene de línea la fachada hacen 20,17 pies los que a precio de 4 reales importan la cantidad de 282 reales 38 centimos que deberá abonar el interesado a la fondo municipal.

2.ª La altura de la fachada no mudará de 72 pies hasta la línea superior de la cornisa del alero medido por el centro de la misma, siendo la altura de la cornisa el nivel de la correspondiente a la fachada del frente.

3.ª Que podrá construirse piso bajo, entresuelo, principal 2.º 3.º y ático, siendo la luz del 1.º de 13 pies y la del entresuelo de 10, la del ático de 9 y la



de los otros puros adritaria, no dejando ninguno
de 10 pies de luz. Sobre la altura total señalada
no se construirán esteros ni inferiormente
barridas vivideras ni mas obras que las indispen-
sables para cubrir el edificio, colocando debajo de
las armaduras las barridas traídas.

4.^a No se permite cubrir de la altura acordada
con ningún cuerpo del edificio, dejando vivideras
en el patio vivo después de haberse salvado con
un solar de la altura de un metro por lo menos.

Examinado el plano de fachada formado
por D. Antonio Ruiz y Salas, Arquitecto por
la Academia Nacional de S. Fernando lo ha
arreglado a los principios del arte y conforme con
lo dispuesto en Real orden de 10 de Junio de 1854
con solo que desaparecan los balcones del solar
no hallando inconveniente con otra pequeña varia-
ción en que P. S. se van a considerar la luz
que se solicita, observándose en la construcción
el dicho precepto y bajo las reglas siguientes.
1.^a Que los muros han de construirse sobre terreno
firme con pedestal vivo y mureta de cal y arena
dándose 4 pies de espesor hasta medio pie mas
bajo del cuerpo de la calle, en donde señalándose

medio pie de cada lado se sentara el local general
de contena de tres pies de alto por lo menor y otros
tres de grueso. Situatando dos cubados de maderas en
el punto mas elevado de la calle y continuando esta
a nivel hasta el mas bajo, sin que falte en nin-
gun punto de la fachada.

2.^a Que sobre el referido local y con un grueso equiva-
la fachada de fabrica de ladrillo y mureta de cal y are-
na hasta la altura del piso principal y de la
misma fabrica los demas puros, con inclusion de los
arcos de puertas y ventanas y sin permitirle los en-
ramados y umbrales de madera, situatandose por la
parte inferior y proporcionalmente en cada uno lo
necesario, a fin de que resulte a la altura del
cuerpo del arco de 2 1/2 pies de grueso, el cual
podra quitarse a gusto del arquitecto director
formando una cornisa de piedra de fabrica entama-
da o de madera de maderita, sin creder de un solo
piegular, colocandose o formando sobre el mismo una
canal general de plomo para reunir las aguas y
dirigirlas a la calle por medio de bajadas de plomo
embebidas en los muros de fachada o en la parte
exterior de ella en los aludidos que formen los
parallos sin creder de un solo y procurando
contribuyan al ornato y duracion de la misma
debiendo desaguar a la alcantarilla general.

3.^a Que el vuelo de los balcones del piso principal no
exceda de 1 1/2 pies dandoles de altura 3 1/2 y al

intervalos de los balcones ó aleros, quedando rebujadas las
partidas en el grueso de la pared un pie y mas de otro
separadas de la luz de los huecos.

4.^a En las puertas no habrá volúmenes ni molduras que sobresal-
gan del filo de la fachada, a fin de no entorpecer el tránsito
público.


5.^a Las arcos serán de ladras de piedra barroquina de medio pie
de espesor y fin de salida, sustentados bajo la volúme
que corresponden con mortero de cal y yeso que puedan abri-
se hacia dentro orientados a los Alcaños, dejando estas colocadas
entre las molduras de las puertas ó aplomos de los huecos.

6.^a Se rebujará la fachada manteniendo un buen orden de
construcción, pintando al óleo de un color claro las puertas,
colocando sobre la del portal el número de la casa X

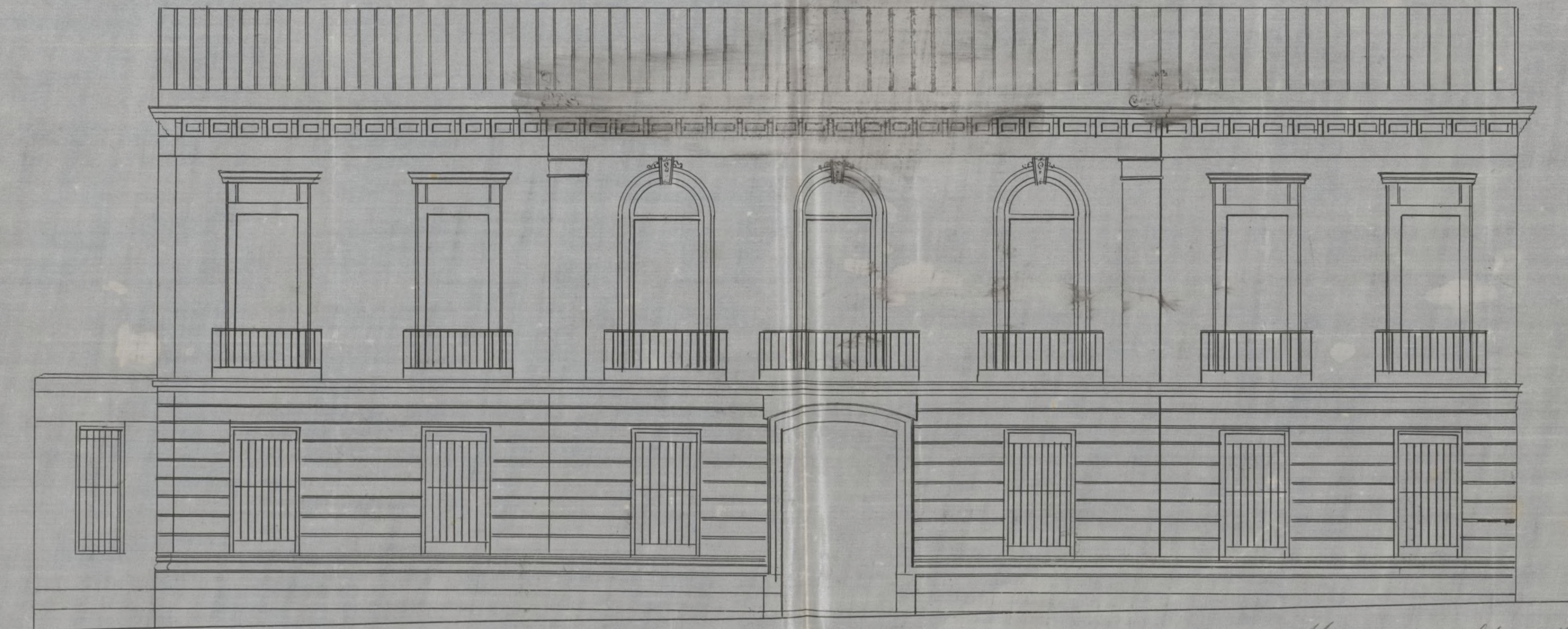
7.^a El Arquitecto del cuartel podrá siempre que lo juzga
por conveniente renovar la obra, estando además los
dueños obligados a dar aviso señalado el local de cantería
enumerado el piso principal, cuando la fachada se halla
terminada con el alero y por último después de totalmente
construida la finca con objeto de renovar si se encuentra
en estado de alquilar.

8.^a En la construcción de andamios de la fachada se hará
que las almas sean de tramas colocadas en los huecos a
excepción de las de los extremos que estarán a la línea
de los muros medianeros para que no resulten mani-
fester en la fachada, siendo las puntas de maderos de
a 6 y los tablones de buena calidad sin nudos saltados
los firmados por cuando estén en el andamio de cada
andamiada, cuidando el arquitecto no se carguen

demandado con los materiales y para evitar en lo
posible todo inminente desagradable se colocaran ma-
deros de a 8 y de a 10 entre las almas que sirven de
anteparedes o varandilla, elevandolos de los balcones unos
4 pies, guardando esta precaucion mas particular-
mente en el sitio donde se establezca el pasante que
se guintara con toda solidez, procurando el estado pro-
feso que los andamios interiores se guinten segun arte
para evitar desagracias. Madrid 20 de Setiembre de 1859.

Vicente Meco 

Proyecto de fachada
de la casa N. 115 de la calle de Puencarral propia
del Excmo Sr Conde de Vidakermosa,



0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

10

20

30

40

50

60

70

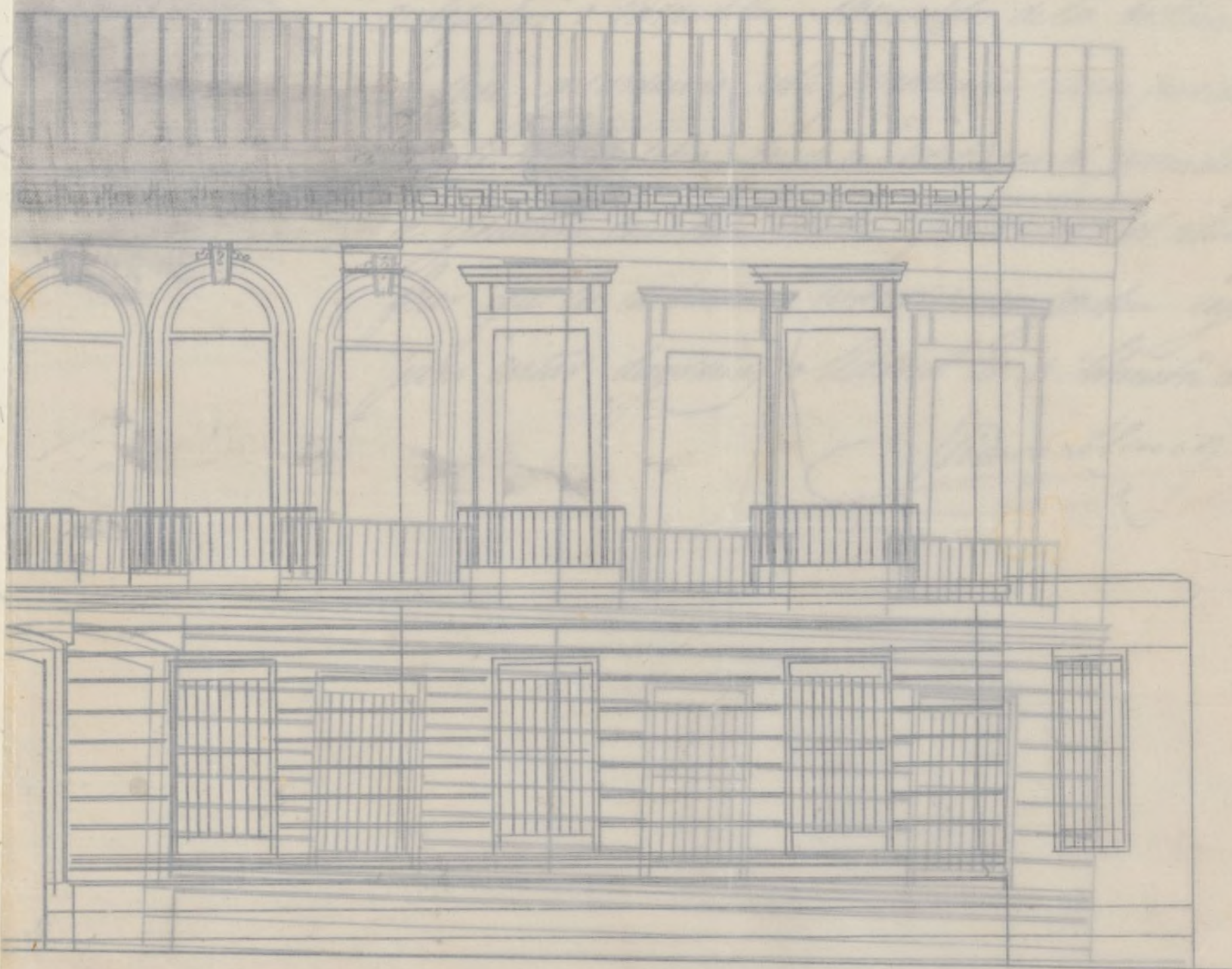
Pies castell.

Madrid 10 de Set. de 1859

Antonio Ruiz de
Salas, Arquitecto

Ayuntamiento de Madrid

Proyecto de
de la casa de
de la casa de
Vida hermanas



Madrid 10 de Set. de 1859
Antonio Riera
Salas, arquitecto

C. Reg.^{da} al f.º 198.



Excmo Sr Alcalde Corregidor

Madrid 16. Set. 1859 D. Manuel Cavedo, Apoderado
General del Excmo Sr Ferminse General
Conde de Virakeamoras, dueño del So-
lar sito en la Calle de Buen canal, me-
mero 115.

Suplica a V.E. se le conceda las
oportuna licencias para edificar en
el la Casa, á que se refieren sus an-
teriores instancias de 29 de julio y 8-
de agosto de este año, compuesta de
planta baja y principal, conforme
al adjunto diseño de fachadas y bajo
la dirección del Arquitecto de la Real
Academia de N. A. de S.º Fernando
D. Antonio Ruiz de Salas

Dios que a V.E. m. l. a. Madrid 15 Set. 1859

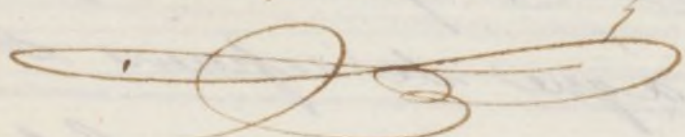
Antonio Ruiz de
Salas

Excmo Señor
Manuel Cavedo

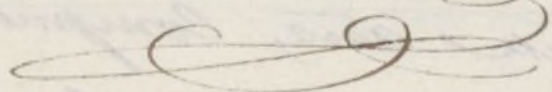
Excmo Sr.

La Comision de Obras, habiendo examinado los documentos que constituyen este expediente y visto el informe emitido por el Arquitecto Municipal del distrito, no tiene reparo en que se conceda al Excmo Sr. Conde de Vistahermosa la licencia que ha solicitado para construir en el solar de su propiedad calle de Fuencarral n.º 115. ejecutandolo en la forma que ha expresado el citado Profesor de esta Villa. Madrid 22 de Set. de 1859.

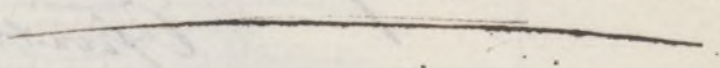
Pelaezain



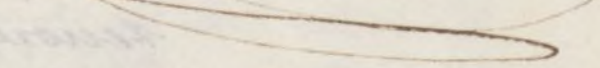
Villalobos



Morales Elorza



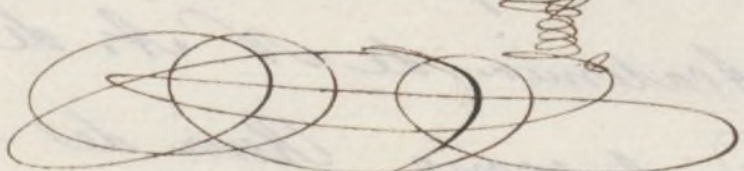
Requena



Madrid 24 de Set. de 1859.

En Ayunt. Cons.

Conforme con la Comision




Setiembre 29

Con el Excmo. Ayuntamiento

Visto



7



colocados 4.^{ta} delinfe. a las Arquitectos)
Los cimientos han de construirse sobre terreno
firme con pedernal vivo & (hasta conducir la C. a su fin
del mismo uniforme) y se han de construir y ya pedernal 6

admission uniforme)
El Sr. Teniente de Alca. accierte y que fuere de
manera en que de los tres años p. convenientes que se requiriera
e informe acerca del estado de la obra, esto en finiquito de
que el dueño de dicho canal cuando se haya sustento de
vocales de cantina, después de curar el pie principal
con una coronación que sea la fachada en el alero, y
una vez concluido el edificio, afin de que p. estos reconocimientos
de acuerdo la obra en la vía de los muros y que la casa esté
en estado de alquilar.

En la continuation de mi Domingo a las 9
de la noche (harto cansado) Marché 2.ª vez
a las 185 g = Duques de Sato =

Si dux.

Walter

Dr. Ferriente de No. autoris. del Hospicio. Set. 29/859

No

Compramos al Sr. Salazar una cantidad de papel
C. o. p. de vitaherrera para cubrir el solar
de la portonaria sala de fuencavale n.º 115. may.º 478 a
fin de que sirva a diferir su entrega al interesado re-
ditiendo quilibet por el satisfactor en Depositione 282 y
38 centimos, importe del terreno que toma para uso publica
para agregar a su propiedad.

Din. = 11. No. foros = Dique de Soto =

Christiana decita. N. H. M. A. Sept. 29/854

Cuarta fusión de la apurita al C. S. para ve
 sistahemura la licencia que habia otorgado para
 construir molinos de propiedad de la defuncta
 a N. S. may. 478. y de la aludada mara por el
 Arquitecto D. Pedro Gland, con una gresca de
 tomos publicos 20, 17. por cuyo importe a 149. pie
 a d de 2825. 38. c. que se be abuar a los furo
 municip.

D. N. S. - D. N. S. - D. N. S. - D. N. S. - D. N. S. -

Pris 4 = 16. McHenry = Duque de Soto =