

L-222-47

1859.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE

Peras.

MADRID.

CLASE.

Nueva construcción.

Espediente promovido por

*D. Bernardo de la Prada, sobre construir
de nueva planta, en las afueras del Portillo de Embajado-
res, solar perteneciente a su Esposa, Viuda y heredera de D.
Pedro Perez, que obtuvo licencia en el año de 1854*

A diagram showing a series of six clusters of points connected by a dashed line. Below the clusters is a solid red line. Handwritten annotations include "14" near the first cluster, "14" near the fourth cluster, and "412" near the bottom center.

Figure 1 consists of six electron micrographs, labeled (a) through (f), arranged vertically and connected by a dashed line. Each micrograph shows a different stage of poly(vinyl alcohol) aggregation. (a) shows a small, loose cluster of particles. (b) shows a slightly larger and more compact cluster. (c) shows a more dense and irregular cluster. (d) shows a cluster with a more defined, somewhat rounded shape. (e) shows a cluster that is becoming more elongated and dense. (f) shows a large, very dense, and highly irregular aggregate, representing the final stage of the process shown.

Caseta nova de
la Estrella.

A horizontal scale bar labeled "Escala de pies castell." with markings from 1 to 50. The scale is divided into segments of 10 units each, with major markings at 10, 20, 30, 40, and 50. Each segment contains 10 smaller markings, representing a total of 50 units.

Guillermo Sánchez Carrador

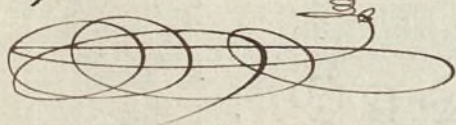


Excmo Ayuntamiento Constitucional de esta H.ª Villa

Madrid 23 de Marzo
de 1859

Por acuerdo del
Excmo. Ayuntamiento

Unavez al ante
cedente y para as las
Comision de Obras,
previo informes del
arquitecto municipal
por el Distrito.



D. Bernardo de la Prada, de esta vecindad, a V.E.
respetuosamente expone: Que dueño de un solar con
tiguo a la tahona de la propiedad de su esposa, como
viuda y heredera de D. Pedro Perez, sita en las
afueras del portillo de Embajadores, titulada de la
Estrella, solicito y obtuvo en el año de 1854 el fi-
nado D. Pedro licencia del Excmo. Ayuntamiento
para edificar en el expresado solar y tahona,
donde habiendo empezado a construir en aquella
epoca se suspendió despues la obra; mas de-
seando continuarla desponiente:

Suplica a V.E. se digne acordar la renovacion
de la licencia para construir en el mencionado
solar, que le fué concedida a su antecesor.
Gracia que espera merced de V.E. Madrid
y Marzo 23 de 1859

Excmo. Sr.

Bernardo de la Prada y Sanchez.

Excmo. Sr.

Enterado de lo que solicita D. Bernardo de la
Prada, dueño del solar proximo a la tahona de
nombrada de la Estrella sita en las afueras del
Ayuntamiento de Madrid

Portillo de Embajadores cuyo solar hace frente al paseo de la ronda y vuelve al que desde dicho portillo se dirige a' el Canal, y teniendo a' la vista el expediente de licencia de obra promovido en el año de 1854, nada tengo que añadir ni reformar a' lo que allí manifesté respecto a' la alineación por el citado paseo que baja al Canal, pues que la fachada debe situarse paralelamente y a' 30 p.^{as} de distancia de la línea exterior del arbolado; y en cuanto a' la de la ronda que la fijé en aquella época en línea curva paralela a' la en que existe hoy ~~el~~ el arbolado, meditando el asunto despues del examen detenido que he hecho de la localidad, no encuentro necesario el ensanche que en aquel punto se da, y creo que es conveniente seguir en línea recta el arbolado y las construcciones, por haber mas que suficiente amplitud a' la salida del Portillo con el espacio que resulta de la confluencia de los paseos de la ronda y del Canal, y al mismo tiempo que presentará mejor aspecto la línea de casas del grupo donde está la Estacion atando con regularidad la línea con la de la Manzana de enfrente o sea la de la Puerta llamada de Navajeros.

En este concepto la referida fachada a' la ronda, se situará en continuacion de la inmediata a' la derecha la que tendrá 25 1/2 p.^{as} de longitud, y segun esta nueva alineación se agregaran al terreno de que se trata 110. pies cuad.^{os} y 31. centesimas de pie en un triangulo mistilinio, que apreciados al ^{Representante de Madrid} varas valen la

cantidad de mil ciento dieciséis reales y cuarenta y seis cen-
tinos, la misma que deberá abonar el interesado que
solicita al Excmo Ayuntamiento.

Como este solar hacia frente al barranco de San
bajadores en donde se ha hecho la alcantarilla y
por donde en mi proyecto de ensanche de Madrid esta-
blece una calle, la alineación por este lado debe ser
en línea recta partiendo de un punto a' 80 p.^{as} de
distancia del ángulo a' la vanda concluyendo en
otro que sale de la medicineria de la Tationa y en su
dirección 12 p.^{as} y 7 pulg.^{as}, cuya fachada tendrá de lon-
gitud 63 p.^{as} no habiendo indemnización alguna por
hallarse comprendida la línea dentro de la propiedad
de que se trata.

Para mayor claridad de cuanto dije dicho acompaño
adjunto el plano del expresado terreno segun las
alineaciones que acabo de describir.

Madrid 13 de Abril de 1859.

Juan José Sánchez Pardo

Madrid 6. Mayo 1859

Enfermeria de obras

Puelva a los Arquitectos para que manifiesten si lo que
propone esta enfermeria con el plano adjunto para los
sitios, y si los aprobados por el Excmo Ayuntamiento
o no al Excmo Ayuntamiento.

Al Excmo Ayuntamiento

Plasencia

#

Trés de la Comisión de Obras

Las alineaciones por la Ronda y por el camino que baja al canal están aprobadas por la Superioridad, la que no lo está ni aun por el Excmo Ayunt.^o es la de la Calle nueva sobre el barranco, porq.^a no es mas que un proyecto mío del cual tiene noticia el Excmo Ayunt.^o; de consiguiente y con el fin de evitar perjuicios al interesado, por mi parte no hallo inconveniente alguno en que se conceda el permiso necesario para edificar sobre el terreno de que se trata limitando la construcción a' las dos fachadas primeras y siguiendo por el barranco la línea de medianería que cierra el solar por aquel lado.

Madrid 20 de Mayo de 1859.

Francisco Sanchez Valdes

Excmo. Sr.

En vista de los informes que preceden del Arquitecto Municipal y para no inferir perjuicio al interesado con una mayor dilación, es la Comisión de dictamen se concede la licencia para edificar en las afueras del Portillo de Embajadores a' D. Bernardo de la Prada en los terminos que se manifiestan en el ult.^o y a' calidad de que como está en uso previene los titulos de propiedad. Si V. V. lo estimare así deberá devolverse el expediente al Arq.^{to} para q.^e marque las reglas de construcción q.^e ha de tener el edificio. Madrid 24 de Mayo de 1859.

Chaswain

Norman Elorza

Vegamont

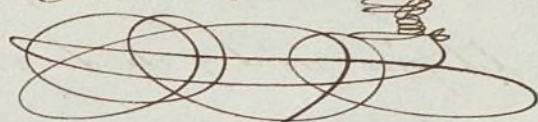
Villalobos

Ma

dió 26. de Mayo de 1859.

En Ayunt^o Const^e

Con la Comisión



Junio 6

Con el ramo Ayunt^o

Hecho



Lamo Sr.

En vista del diseño de las fachadas que presenta D. Bernar-
do de la Prada para la construcción de la casa estreme-
na del Portillo de Embajadores inmediato a la Estacion
de la Estrella, debo manifestar: que hallo conforme el citado
diseño a las reglas del arte y tambien a las establecidas
para las alturas, por lo que yo de dictamen que debe
admitirse y en su virtud conceder la licencia pedida,
a la calidad de que se observe en la construcción el diseño
presentado y con las precisas circunstancias de que los
cimientos se construyan de piedra pedernal con mezcla
de cal y arena sobre terreno firme, dándoles cuatro pies
de grueso hasta medio pié mas bajo que el enras
del pié exterior, en donde retallándose medio pié de
cada lado se sentará el local de cantería de tres pies
de altura lo menos con su tirón correspondiente resultan-
do dos hiladas de muros en el punto mas elevado

de los puentes continuando a nivel hasta el mas bajo
sin que falten estos en ningun punto de las fa-
chadas. Sobre el referido local y con el mismo
grueso de tres pies seguira de fabrica de ladrillo
y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la
imposta del piso principal y de la misma fabrica en
todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y
ventanas del mismo material, sin entramado al-
guno ni lumbrerales de madera, retallandose un
cuarto de pie por lo interior de cada pie de los
siguientes, de forma que resulte el ultimo de dos
y cuarto de grueso para el alero o
cornisa a la que se le pondra el canalon correspon-
diente del cual deben partir las bajadas de barro
o plomo que unidas en el grueso de las fachas-
das dirijan las aguas pluviales a la alcantarí-
lla. Los valones tendran de vuelo lo mas uno
y medio pies los del piso principal y uno los del
segundo, dandoles de altura tres y tres cuartos
pies y al intervalo de los valanestres seis dedos
quedando recibidas las patillas en el grueso de
la pared un pie, y mas de otro separadas del
vivo de la luz de las ventanas. En las puertas
no habra batiente ni peldaño alguno que salga
del filo interior de las fachadas para que no im-
pidan el transito publico. Y por ultimo se
rebocaran las fachadas decentemente con arreglo
a un buen orden de construccion colocando el

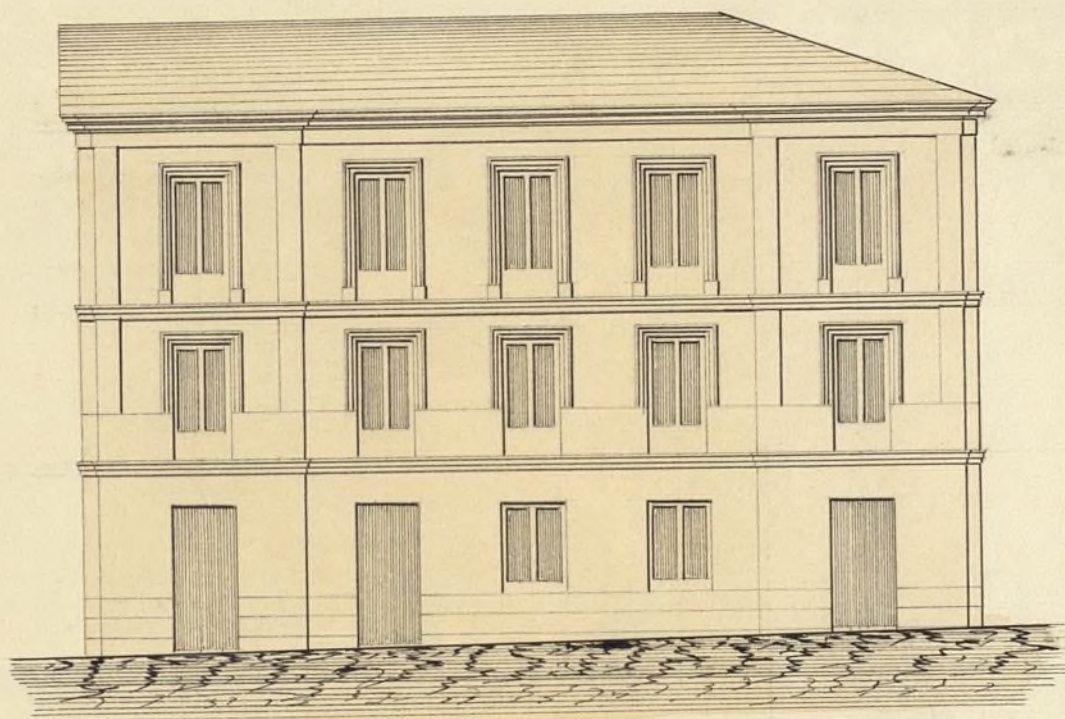
murero correspondiente sobre la puerta del portal, pero como el Excmo. Ayuntamiento se halla exclusivamente encargado de la policía, buen aspecto de los edificios y de la seguridad pública, podrá V. L. cuando guste mandar que reconozca e informe sobre el estado de la obra así como el Sr. Vent. de Alcalde del Distrito, sin embargo que el Inspector de Policía Urbana debiera dar aviso luego que esté sentada la lanterna para practicar el primer reconocimiento, segundo despues de enrasado el primer y tercero cuando se hallen las fachadas coronadas con el alero, para que practicados conste por ellos cuanto el Excmo. Ayuntamiento tiene remetto en el particular. En la construcción de andamios tanto interiores como exteriores cuidara el Arquitecto bajo su responsabilidad se construyan segun arte con la idea de precaver la ocurrencia de una desgracia.

Madrid 25 de Junio de 1859.

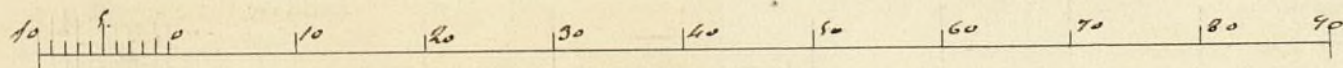
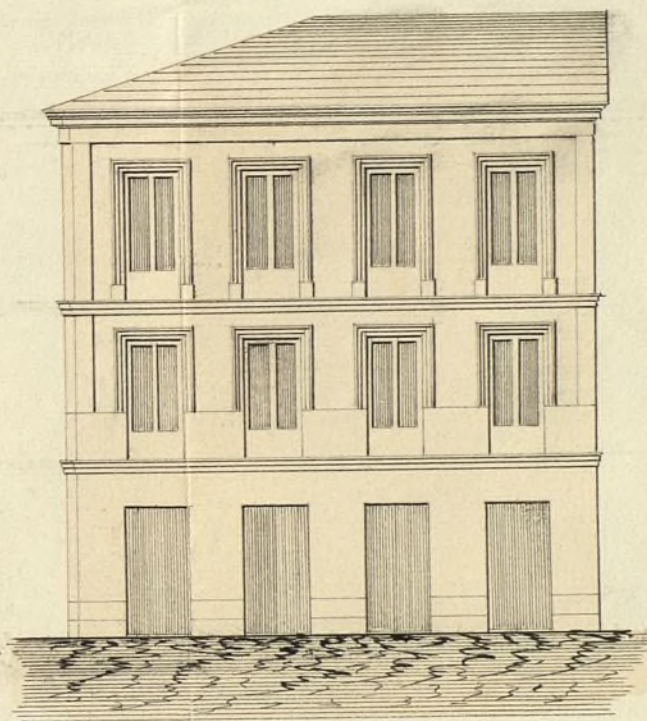
Francisco Sanchez Vazquez

*Diseño de las fachadas de la casa que piensa construir Dⁿ Bernardo de la Prada
en las afueras del portillo de Embajadores en el paseo del mismo nombre n.º 2
con buelta al paseo de la Roneta*

Fachada al paseo de Embajadores.



Fachada al paseo de la Roneta.



Madrid 22 de Junio de 1859.

José M.º Planch

Dnmo Señor

El Letrado Comisario que suscribe,
ha examinado este expediente, promovido por D.
Bernardo de la Prada, en solicitud de que se le
permita construir de nueva planta un Solar sito
en las afueras del Pósito de Embajadores, que
pueda pertenecer en la actualidad a su esposa, como
viuda y heredera del antiguo dueño D.ⁿ Pedro Perez.

Contrayendo su informe al único extremo de
que legitimamente puede conceder a favor si la titula
así exhibida es suficiente para acreditar en favor de
la esposa de D.ⁿ Sr. de la Prada el dominio del
Solar en cuestión, el que suscribe opina, que fundado
se la propiedad de la finca actual en su calidad
de heredera de D.ⁿ Pedro Perez; y no habiéndose
presentado para justificarla mas documentos que la
Escritura de venta otorgada a favor del mismo en
diez y nueve de M.^d de mil ochocientos noventa y
tres, por su antecesor D.ⁿ Bayetano Prádo, no resulta su-
ficientemente probado el dominio que alega el expediente,
y en tal concepto no puede concederse la licencia

que solista mientras no acumpañe los documentos
necesarios al efecto, que habrían de ser los justificati-
vos de su cualidad de heredera de D. Pedro Per-
que atribuye a su esposa.

P. G. no obstante esta opinion, resolverá
como siempre lo mas arreglado a justicia. Madrid
5 de Julio de 1859.

L. Am. Am. Am.

Madrid 19. a Julio 1859.

Donados del C. Ayuntamiento.

Presentado hoy J. D. Benavides de la Piedad el testimonio
que confiere de ayer libro el escribano municipal ve-
nido D. Juan Manuel Aguado referente a ciertos
documentos para acreditar los derechos de su esposa D.
Segunda Quintana, unase a lo que ya anteriormente
habia editado, y pase al orador e Informes de la S.
Letrados provinciales.



Excmo Sr. Alcalde Corregidor de esta M. H. Villa

Madrid 27 de Julio
de 1859.

Sin perjuicio de que
se examinen por los
Sres. Letrados los títulos
de pertenencia q. dice
tener presentados, es-
pidase la licencia en los
terminos acordados.

Al H. de Corregidor.

Pluto

D. N. Bernardo dela Prida, vecino de esta
Corte a V. E. reverentemente expone: Que teniendo
solicitada licencia para construir en las afueras
del portillo de Embajadores y despachado el expe-
diente para completarle del todo se le ha
pedido la exhibicion de los títulos de perte-
nencia del terreno, como lo ha egecutado
en la manera mas cumplida; pero como
(aun cuando) no puede ejecutarse en la
actualidad por la ausencia temporal
de los S. Letrados, para que no se le
irroguen mayores perjuicios que los ya
sufridos.

Suplica a V. E. que interin se verifica el regre-
so de los S. Consultores y se practica el
reconocimiento de títulos, se le conceda
la licencia para llevar adelante la edi-
ficacion aprovechandose de la buena es-
tacion actual. Madrid 27 de Julio de
1859

Humo. Sr.

Bernardo dela Prida


12
Registro de Pto.

Julio 30/859.

Pro.

X de m. de C.
D. Alcaide
Cargado

Donde se declara que la Lina tiene el derecho para edificar en el solar perteneciente a su esposa
extranjera del Pto. de la Lina. Suplico a tal
poder de la Lina de C. y de m. de C. que presenten
los títulos suficientes para probar el derecho que lo
tiene para edificar; y no habiendo tenido que presentar en
acuerdo en derecho, el Sr. Lector D. Luis Díaz de
la Lina con testimonio librado en 18. de que
copia de la Lina al Sr. de m. de C. de m. de C.
Juan Manuel de m. de C. que con los anteriores títulos y
documentos originales compare a la Lina y aparezca de
donde dijere de donde sea breve y en su caso de
alguna de las L. de m. de C. que se han de
que en su suplicio que se le ha integrado de
otras cosas que en su caso de m. de C. y de m. de C.
se vio en el Sr. de m. de C. y de m. de C. con
Dios y = Juan de Lina



D. Bernardo de la Prada tiene
solicitada licencia p.^a edificar
en el Solar perteneciente á su
esposa, estramuros del Portillo
de Embajadores. Conforme
está prevenido, se acordó por
el Excmo. Ayuntamiento que
presentara los títulos justifi-
cativos de la propiedad del
terreno, como lo verificó; y
no habiéndolos tenido por
bastantes á acreditar su
derecho, el Sr. Letrado D.
Luis Díaz Perez ha exhibido
un testimonio librado en 18
del que espina por el Escribano
del número de esta Villa, D.
Juan Manuel Aguado, q.^e con
los anteriores títulos y el

expediente original acompañado
á V.S. de orden del Excmo.
Sr. Alcalde Corregidor, es-
perando se servirá disponer
se ocupe de su breve exá-
men alguno de los Tres Le-
trados Consistoriales á fin de
que cesen los perjuicios q^e
dice el interesado selecto
irrogando con la demora, y
devolverlos consudictamen
p.^a los efectos y determinac.^o
consiguientes.

Dios guarde á V.E.m.
a. Madrid 30 de Julio 1889.

Amilo Garcia

Sr. Regidor Comisario de pleitos

Excmo. Sr.

El Comisario de pleitos que suscribe,
a quien se ha pasado este apuntamiento
promovido por D. Bernando de la Pi-
da en solicitud de que se le conceda
licencia para construir de nueva planta
en un solar sito en las afueras del
Pueblo de Embajadores, se leen de que
no se causen al interesado las perjuicios
consecuentes a la demora en el despacho
de este negocio, va a exponer en dictamen
sobre el punto de derecho para que se
ha mandado pasar a los Tres Letrados
Consultores por que este, aprovechando
las vacantes de los tribunales de ha-
llan ausentes de esta Corte, formados ha-
yan para restablecer su salud; y aunque
dentro de breves dias deban regresar, es
que suscribe ha creído conveniente por la
razon indicada separar este negocio para

que no se demore su terminacion.

El Sr. Letrado Comisario D.
Luis San Pedro examinó este expediente
y en su dictamen del folio 6 expuso que
D.^o Domingo de la Triada no había publi-
cado que su esposa fuese la suena del so-
lor en que trata casarse por que fundándose
su dominio en la nulidad de los casamientos
de D.^o Pedro Perez, y no habiéndose
presentado documentos que acreditasen esta
nulidad, no podía reconocerla el dominio
en virtud del cual gozase la licencia
para casarse. Por lo que ha venido al
expediente una informacion practicada en
el Juzgado de primera Instancia de
Triada por la Coma de D.^o Juan Estan-
segundo, de cuya informacion aparece que
D.^o Pedro Perez, hijo de D.^o Pedro y
de D.^o Segunda Quintana casada hoy
en segundas nupcias con D.^o Domingo
de la Triada, falleció en 3 de Setiembre
1858, sin sucesor y sin dejar testamento

testimoniando de esto que su madre la D.^a
Segunda Quintana es su legítima heredera,
y si bien esta información no es suficiente
para constituir la prueba necesaria para
acreditar que es heredera de su hijo D.^a Pe-
tra Peres por que para ello era preciso que
en el finis correspondiente se hubiese hecho la
testaración, sin embargo puede suplir para el
efecto toda vez que hoy no trata de transfe-
rir el dominio del expresado solar.

Ignorase también ahora como pasó esta
propiedad a D.^a Petra Peres: debe inferirse
que la adquirió en la hipoteca que se le
formara por fallecimiento de su padre: pero
tantando que este empujó el solar a D.^a Do-
nato Pulo, según la cédula que se ha pre-
sentado, que la D.^a Petra Peres fue hija
única, y que falleció sin sucesión, su madre
la D.^a Segunda Quintana casada hoy con
D.^a Bernardo de la Prada es su legítima
heredera, y en tal concepto es dueña del solar
en que trata edificar y para lo cual ha iniciado

la competente licencia, que en mi opinion
puede conceder V. G. mediante el que
segun se ha manifestado la 1.^a Segunda
Quintana ha justificado ser la propietaria
del referido solar.

V. G. no obstante acordará lo mas
conveniente. alhambra 3 de agosto de 1859

L. Fri. Romero Car

Madrid 4 de agosto de 1859.

Esto lo informado por el Sr. Re-
gidor Comisario de pleitos, expedase
la licencia, devolviendose al intere-
rado bajo recib. los documentos q.
presento.

El Al. C. Correg.

Esto

En virtud de lo prescrito en el decreto de
11 de mayo de 1859

Que precede la licencia ha de concederse en virtud de que tiene presentados todos los documentos necesarios para ello. Madrid 4 de agosto de 1859.

El Secretario de la Regencia

decedat M. H. Pitt & Co.

No.

Be
112
e-
-g.

9.



Se convocaron las forchadas decentemente
con arreglo a las ordenes de continuar, como cuando el
número concurriente obedece a la fuerza del portal, y el b.
de unirse de acuerdo de intento y que por lo mismo, mandan a uno

La construcción de edificios en interiores
como interiores, ciudad de arquitectura directa, según
esta obra en responsabilidad y según arte p.^a en la
pennancia de una elegancia. Madrid, D. Mayo 1859

J. Gervento de Mo.^e de curio. de H. Ospital

$\text{Dir } \mathcal{E} = \text{Macfarlane} = \text{Dugon a l'auto} =$

At 5/859

$\text{Dir } \mathcal{H} = \mathcal{H} \text{ Dir } \varphi \text{ ac Salto}$