

POLICIA URBANA

4-247-78

MADRID.

1860

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE *Obras.*

MADRID.

CLASE *Construccion.*

ESPEDIENTE

*promovido por el Arquitecto
D. Jose Guallart, como encargado
de la Sr.^a D.^a Maria del Carmen Valle,
viuda de D. Manuel Molinero,
en solicitud de edificar de nueva plan-
ta en un terreno de otro Sr.^a sito en
la Calle de Preciados, n.^o 26.*

1861

AYUNTAMIENTO DE MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID

MADRID

CLASE

ESPECIAL

A. ROMANOS

POLICÍA URBANA

DE

MADRID.

trito de

Correos.

Con igual fha a co-
municacion las ordenes
aportadas.

El lunes proximo
y hora de las Ocho de ma-
ñana, tendran efecto
el acto de la toma de cuerdas
solicitado por D. Maria
del Carmen Valles viuda
de D. Manuel Molinero
y dueña de la casa N.º 86
Calle de Preciados, segun
se ha servido disponer
el Sr. D. Juan.º Salmeron
y Alborn, Regidor co-
misionado al efecto por
el Sr. D. Mateo de Cor-
regidor en decreto de 27
de Agosto ultimo.

Lo que tengo
el honor de elevar
al sup.º concurto.

POLICIA URBANA
de S. S., segun esta fere
venido.

Dios que a S. S. en
Mad. 1.º de set. 1860.

El Jefe de S. S.
D. Joaquin Coronado

El Secretario del Sr. Ayuntamiento
de esta M. N. Villa

(D
A
I

de la segundata p
recibo
Dio para el l
de la p
El p
Alcalden

Al Ayuntamiento de Madrid
de orden de la D. D. D.

DIRECCION FACULTATIVA
DE
ACERAS Y EMPEDRADOS
DE LA M. H. VILLA DE MADRID

En el acto que en el día de hoy tuvo lugar la tira de cuerdas y señalamiento de vasantes de la casa n.º 86. de la Calle de Preciados propia de D. María del Carmen Valle, tuvo el honor de manifestar al M. Regidor que presidió el acto, que la vasante debían permanecer la misma que antes afectaba por no parecer necesaria la alteracion de la gral. de la calle.

Lo que pongo en conocimiento de V. H. en cumplimiento de mi deber p.º los efectos que haya lugar.

Dios guarde a V. H. m.º a.º
Madrid 3. de Set.º de 1.860.

Carlos M. de Castro

Pres. de la Comision de Obras del Excmo. Ayuntamiento.



Fachada
Calle de Preciados num.º 86 nuevo.

Escala de 1^o 5 10 20 30 40 50 Pies cast.

Madrid 10. de Octubre de 1860.
Guallart.



Calle de San Mateo número 80
 Madrid



Exmo. Sr.

D.^{no} José M.^o Guallart, Arquitecto y vecino de esta Corte por encargo de la Sra. D.^{na} María del Carmen del Valle viuda del Sr. D.ⁿ Manuel Molinero, como dueña de la casa calle de puericos n.^o 86. nuevo y numero 35. antiguo de la manzana 3.^{ta} a V.E. ha-
ce presente: que a fin de preparar lo necesario para la edificación de nuevas plantas de la casa citada se hace necesaria la previa tira de cuerdas, que habra de causar la instrucción de un es-
diente de algunas transecciones, porque aunque por la alineación
aprobada ya de R.^o orden quedaba el ancho de esta calle de nuevos
metros y se remitía la casa por la derecha un pie y tres cuartos y
por la izquierda dos pies, por la variación que ha sufrido la
alineación de esta calle en la parte confluyente a las puertas del
Sol ha de resultar la necesidad de revisar su alineación general
y en esta atención.

A V. E. Sup.^{ca} se riva acordar lo necesario para que se practique
la tira de cuerdas y demás consiguiente para determinar la
alineación de la casa y su altura segun el orden de la calle.
Madrid 27 de Agosto de 1869.

José M.^o Guallart

Ma^o

Madrid 24 de Ag.^{to} de 1860.

Pase al Sr. Teniente de Alcalde del Dist.^{to}
de Comas, para que se una disponer que
con asistencia del Sr. Regidor, D. Juan. Salmeron y,
Alonso, del interesado, su Abg.^{to} el de Madrid,
y el Sr. Eugenio Director de empedrados p.^o
lo concerniente a la ramita, se proceda al acto
de la tira de cuentas, informando el Abg.^{to} munici-
pal del resultado, teniendo presente el art.^o
cuatrocientos veintinueve de las ordenanzas de
Policia Urbana, y previniendo al dueño no
principie las obras sin obtener previamente
la competente licencia.

El Alcalde Comedor.

Hite,


Madrid 29 de Agosto de 1860.

Sevase a efecto la tira de cuentas que se mande
en el precedente Decreto en el dia y hora
que se sirvan señalar el Sr. Regidor

TENENCIA DE ALCALDÍA

DE

Madrid.

Distrito de

Correos

D. Fran.^{co} Salmeron y Alonso, y verifi-
cado el acto, informo el Arg.^{to} Muni-
cipal: requiriendo el Inspector P.^o del
Distrito al interesado para que pre-
largo al dueño no puede dar prin-
cipio a la obra, sin la competente licen-
cia=

H. E. Maldey.

Ramon Diaz

Delgado.



Para la tira de cuerdas, a que se refiere el decreto anterior
senalado de lunes 3 del actual, a las 8 de la mañana. Madrid S.^o de Set.
de 1860.

J. Salmeron

Ayuntamiento de Madrid

Señores

de la Comision de Obras: Mar-
cada la alineacion que debe obser-
varse con arreglo á la aprobada en
Real orden de 11 de Mayo de 94, en
la construccion de la fachada de la casa
que se trata levantar de nueva plan-
ta por cuenta de la Sra D.^a Maria del
Carmen del Valle, dueña de la casa ca-
lle de Preciados n.^o 26 no de otro man-
da 379, resulta:

- 1.^o— Que la fachada se establecera en li-
nea recta en los 34,93 metros que tiene
de estension, dejando para la via pú-
blica por la derecha 0,99 metros, y por
la izquierda 0,63, que hacen 8,416 me-
tros cuadrados, ó 302,33 pies cuadra-
dos que á precio de cuarenta reales
con el que se conforma el Sr. Arqu-
tecto encargado de la obra, por ser
corto el número de pies, pero sin for-
mar precedente, con de variar la alineacion, importará

la cantidad de cuatro mil trescientos treinta y cinco v. & sesenta céntimos que deberá abonarse a la interesada de los fondos municipales.

2.^a La altura de la fachada no excederá de 32 metros hasta la línea superior de la cornisa del alero, medidos por el centro de la misma, creyendo la variante de la acera la que marque el Sr. Director de empedrados.

3.^a Que podrá contruirse piso bajo con la altura de 3,62 metros de luz, entreuelo o rotabanco, en el primer caso con la luz de 2,78, y en el segundo de 2,80 metros; principal, segundo y tercero, siendo arbitraria la de estos pisos, siempre que no baje ninguno de 2,78 metros de luz; sobre la altura total señalada no se contruirá exterior ni interiormente bohardillas

viveras ni mas obras que las indispensables para cubrir la casa, colocandole debajo de las armaduras las destinadas para trastos.

4.^a No se permite salirse ni retirarse de la alineacion acordada con ningun cuerpo del edificio, dejando sin encajar ni retallos sino despues de haberse salvado con un zócalo de la altura de un metro por lo menos.

5.^a Se intermedia presentara a la aprobacion del Excmo Ayuntamiento los planos de fachada firmados por el Sr. Arquitecto encargado de la direccion de la obra, cupiéndole a el despues de aprobado. Ma
drid 4 de Setiembre de 1860.

Isidoro Claver



Examinado el plano de fachada firmado por el Sr. D. Jose Guallart y Sanchez, arquitecto por la Academia

Nacional de San Fernando, lo hablo arreglado a los principios del arte y conforme con lo dispuesto en real orden de 10 de Junio de 1844, en esta atencion no veo inconveniente se sirva V. M. conceder la licencia que se pide, observándose en la construccion de dichos presentados bajo las reglas siguientes.

1.^a Que los cimientos han de construirse sobre terrenos firmes con pedernal vivo y mezcla de cal y arena, dándoles cuatro pies de espesor hasta 0,14 centímetros mas bajo del curán de la calle, en donde retallarán 0,14 centímetros de cada lado se ventará el zócalo general de cantería de 0,84 centímetros de alto por lo menos, y otros 0,84 centímetros de grueso, resultando dos hiladas descubiertas en el punto mas elevado de la calle, y continuando estas a nivel hasta el mas bajo, sin que falten en ningun punto de la fachada.

2.^a Que sobre el referido zócalo y con su espesor seguirá la fachada de fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena hasta la imposta del piso principal, y de la misma fabrica los demás pisos, con inclusion de los arcos de puertas y ventanas, y sin permitirse los entramados y umbrales de madera, retallarán dentro por la parte interior y proporcionalmente en cada uno, a fin de que resulte a la altura del alero del alero de 0,70 centímetros de espesor, el cual podrá ejecutarse a gusto del arquitecto director, formando una cornisa de piedra, de fabrica entramada, o de madera descubierta sin exceder de un vuelo regular, colocando

o formando sobre el mismo una canal general de plomo para reunir las aguas y dirigir las a la calle por medio de bajadas de plomo embudidas en los muros de fachada, o en la parte exterior de ellas en los rebuendidos que formen los pabellos sin exceder de su vuelo, y procurando contribuir al ornato y decoracion de las mismas, debiendo desaguar en la alcantarilla general.

3.^a Que el vuelo de los balcones del piso principal no exceda de 0,42 centímetros ni de 0,28 centímetros del segundo y tercero, dándoles a unos y otros 1,09 metros de altura, y al intervalo de los balaustrados 0,38 centímetros, quedando recibidas las patillas en la pared 0,28 centímetros, y algo mas separadas de la luz de los huecos.

4.^a En las puertas no habra vaticentes ni pedruzcos que sobresalgan del filo de la fachada, a fin de no entorpecer el tránsito público.

5.^a Las aceras serán de losas de piedra berroqueña de 0,14 centímetros de espesor, y 0,34 centímetros de rebida, entañándose bajo la variante que se indica en el informe de abincacion, con mortero de cal y vin que queden abiertos huecos orientales a los vistanos, debiendo estas colocarse entre las moquetas de las puertas o a plomo de los huecos.

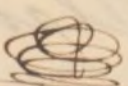
6.^a Se rebocarán las fachadas imitando un buen

orden de construcción, pintando al óleo de un color
claro las puertas, y colocando sobre la del portat el nú-
mero de la casa.

17^a El arquitecto del quartet podrá siempre que lo tenga
por conveniente reconocer la obra, estando además los
dueños obligados a dar aviso sentado el cálculo de can-
tidad, curando el quito principal, cuando la fachada
se halle coronada con el alero, y por último, después
de totalmente concluida la finca, con objeto de reco-
necer si se encuentra en estado de alquilarse.

18^a En la construcción de andamios de la fachada se
hará que las almas sean de cejas colocadas frente los
huecos, a excepción de las de los extremos que estarán a
la línea de los muros medianeros para que no resul-
ten inclinadas en la fábrica, curando las puertas de
maderos de a seis, y los tablonos de buena calidad sin
nudos y tallados, poniendo tres cuando menos en el
ancho de cada andamiada, cuidando el arquitecto no
se carguen demasiado con los materiales, y para evi-
tar en lo posible todo incidente desagradable se co-
locarán maderos de a 8 y de a 10 entre las almas que sirven
de antepedras o barandillas, elevándolos de los tablonos unos 4
pies, guardando esta precaución mas particularmente en
el sitio donde se establezca el puente, que se ejecutará con to-
da solidez, procurando el citado profesor que los andamios in-
teriores se contruyan según arte para evitar desagracias.

V. en vista de todo acordarán lo mas acertado. Ma-
drid 10 de octubre de 1860.

J. V. de Alencar 

Madrid 19 de oct. 1860.

Comision de Obras.

Presenta al Arquitecto municipal del Cuartel, p.^a que manifieste si la alineacion q.^a establece en su anterior inf.^a esta en consonancia con las disposiciones vigentes, relativas a las calles comprendidas en la zona de la Puerta del Sol.

El Vic. Presid.^{te}

Pelaseoain,

J. J.

Sres. de la comision de Obras: En vista del decreto anterior debo manifestar a V.M. que estando encargado por S.E. en vista del plano de reforma de la Puerta del Sol y calles afluentes de proponer la continuacion de la correspondiente a la de Preciados hasta el Porti- go de San Martin, entiendo es ya necesario presentar la general de la calle, a pesar de estar acordada por real orden de 11 de Mayo de 54, y con arreglo a la que tendre el honor de proponer, a la posible brevedad la cual varia un poco la señalada en este expediente para la casa n.^o 86. lo que pongo en conocimiento de V.M. a los efectos oportunos. Madrid 26 de Octubre de 1860.

Luis de Planas



Excmo Sr.

El Arquitecto D. José M.^o Guallart
por encargo de D.^o M.^o del Camar Valle de
Molinuevo duena de la casa Calle de Pre
ciados, n.^o 36 nuevo, 35 antiguo, menor. 1349.
solicito se le manase la alineacion y se
le concediera licencia para edificar otra finca de
nueva planta.

El Arquitecto Municipal estable
cio la alineacion con arreglo a la aprobada
p.^a esta Calle en el Orden de 11 de Mayo
de 1854, y opino podia concederse la licencia
por estar conforme el plano de fachada pre
sentado con las prescripciones vigentes.

La Comision de Obras oyó conve
niente antes de emitir su opinion que volviere
el expediente al Arquitecto de villa p.^a que manifes
tase si la alineacion que fijaba en su informe
estaba en armonia con las disposiciones
vigentes relativas a las calles comprendidas
en la zona de la Puerta del Sol; y en su conse
guencia dho. Profesor informa que estando
encargado de proponer la reforma corres
pondiente a la Calle de Preciados, entiende

se ya necesario presentar la abstinencia
general de la Calle, y que con arreglo a
la que tendrá el honor de proponer en breve
variara un poco la señalada en este tipo.
p.^a la casa n.^o 36.

Con vista de todo la Comision si bien
siente el perjuicio que en la dilacion podra
seguirse a la interesada, conoce por otra parte
la necesidad de que p.^a la resolucion de este
y otros expedientes analogos, se expone el resulta
do de los trabajos que estan encomendados res
pecto de la Calle de Preciados al Arg.^{to} municipal.
a quien con este motivo debe encomendarse la urgencia
p.^a que sin levantar mano termine por su parte
y presente el referido proyecto de reformas.

P. S. sin embargo acordara lo que
estime mas conveniente. Madrid 6 de nov.
de 1860.

Pelaez
Valladolid
Salazar
J. M. Pizarro
Calvo
Moreno
Pizarro

Madrid 2 de Noviembre de 1860.

En Arg.^{to} Conit.^o

Abierta discusion se hicieron por el Sr. Moreno

Hacia varias observaciones en orden a no con-
siderar bastantemente justificada la demora en la
expedicion de la licencia pedida y la necesidad de
evitar el perjuicio que iba a incurrir, tanto mas
siendo conocido el plano de la calle de Prebados,
cuya alineacion como procedente de la ley especial
dictada para las casas de la Puerta del Sol no
podia facilmente reformarse. Espuestas tambien
algunas consideraciones por el Sr. Marqués de San
Saturnino sobre las circunstancias y condiciones es-
peciales de dicha calle, la cual despues de las vistas
hoy en obra, siguiendo la alineacion dada desde el
amanque de la Puerta del Sol forma y presenta una
curva muy absoluta en el recto de ella; dandose
por suficientemente discutido, se acordó aprobar
lo propuesto por la Comision.





Exmo. Sr. Presidente y Vocales del Consejo de Administracion
de las obras de ensanche y embellecimiento de la Puerta del Sol.

El Arquitecto que suscribe a' V. E. hace presente:
Que encargado de proyectar los planos de nueva ad-
ministracion de la casa calle de Preciados en esta corte
Madrid 18 de numero 86 nuevo, ha venido a la Junta consulti-
va de policia urbana p.^a saber la situacion de la
fachada de esta casa, y aunque esta aprobada se
Real orden la alineacion de esta calle que se en-
cha p.^a los numeros impares hasta nueve metros,
hay una nota q.^a suspende los efectos de esta alinea-
cion por estar remitido a' V. E. el plano para hacer
la variacion conveniente a la reforma como neces-
rio del ensanche de la Puerta del Sol. En cuya atencion
Sup.^{ca} a' V. E. se sirva designar la alineacion que corres-
ponda a la dicha casa de la calle de Preciados
numero 86 nuevo y numero 35 viejo de la man-
zana 379 para los fines indicados y demas consi-
guientes. Madrid 17. de Abril de 1860. —

José M.^o Guallart

Cop. al no. 152 p. 289.

Reg.º p.º 1160

Excmo. Señor.

Administracion.
Reg.º p.º 1160
Pública Urbana
N.º 404.

Por el Ministro
de la Gobernacion
del Reino se me ha
comunicado, con fecha
3 del actual, la R.
orden siguiente:

Excmo. Señor: De
Noviembre 9 orden de la R.
Junta al Excmo. Señor el Sr. Ministro
Ayuntamiento de la Gobernacion, ad-
junta remito á S. E.
la instancia presenta-
da por D. Jose M.
Gualart al Consejo de
Fomento de las obras
de la Puerta del Sol,
en solicitud de que
se marque la situa-
cion correspondiente
á la casa núm.º 86.

Madrid 17 de Nov. de 1860.

En Ay.º Conit.º

Para con el antecedente á la Co-
mision de Obras

de la Calle de Preciado
a fin de que habiendo
sido por presentada
al Alcalde Corre-
gidor, el Ayuntamiento de esta Ca-
pital, proceda a la
formacion del oportu-
no expediente con
forma ejecuta con
las solicitudes de li-
cencias para edifica-
ciones de nueva plan-
ta en las dichas
Calle de la pobla-
cion.

Y habiéndose a
S.E., con inclusion de
la instancia citada, p.
su conocimiento, el de
la Municipalidad
y efectos q. se expman

Dios

guarde á S. E. unidos
años. Madrid 9 de
Nov. de 1860.

Alcald. de la
Vila de Madrid

Alcalde Corregidor de esta Baya.

Junta de Sanidad de Madrid
de 18 de Mayo de 1880

Se acuerda que el Ayuntamiento de Madrid
proporcione a la
Comunidad de Madrid la
cantidad de 1000 pesetas para
la compra de medicinas y
material de laboratorio para el
Servicio de Sanidad de la
Comunidad de Madrid.

Y la cantidad de
1000 pesetas para la
compra de medicinas y
material de laboratorio para el
Servicio de Sanidad de la
Comunidad de Madrid.

En fe de lo cual se ha
firmado en el Ayuntamiento de Madrid
a 18 de Mayo de 1880.



Excmo. Sr.

D. José M. Guallart, a nombre del
D.^a Maria del Carmen del Valle, viuda de Molinero,
y dueña de la casa Calle de Pelayos n.^o 36, solicitó la
alimentación y licencia p.^a construcción de nueva planta,
acompañando el oportuno plano de fachadas.

Verificada la tira de medidas, el Arq.^{to} munici-
cipal marcó la alimentación correspondiente, con arreglo
a la aprobada en 11 de Mayo de 1854, y hallándose
conforme el diseño, estableció las demás reglas de cons-
trucción, bajo las cuales, opino, podía concederse la
licencia.

Dado cuenta en Comisión de Obras,
esta acuerdo volví el exped.^{te} al Arq.^{to} del Dist.^o
p.^a que manifestase si la alimentación que estable-
cia en su anterior informe, estaba en consonancia
con las disposiciones vigentes, relativas a las calles
comprendidas en la zona de la Puerta del Sol.
En su virtud el ref.^{do} Arq.^{to} tuvo presente

que, encargado por el Excmo Sr. Alcalde Pongido
de proponer la continuacion de la alineacion
y suante correspondientes a la calle de Preciados,
hasta el Portigo de S.^{ta} Martin, entendia, era
ya necesario presentar la general de la Calle,
segun la cual variava ya un poco la señalada
en este expediente, referente a la Casa n.^o 86.

La Comision en vista de todo propone
que para la resolucion de este y otros exped.^{tes} ana-
logos se expusere el resultado de los trabajos que,
requerido de esta Calle, citaban encomendados al
Arg.^{to} Sr. Plancos, a quien con este motivo devia
encargarse la urgencia p.^a que sin levantar ma-
no terminase por su parte, y presentase el
proyecto de reforma de la mencionada Calle.
Asi lo entendio V.C. por su acuerdo de 8 de Sep.
muy conssiente.

En este estado, el Excmo Sr. Gobernador de
la Pvo. A. comunico una R. Orden remitiendo adjun-
ta la instancia presentada, al Consejo de Aboson
de las obras de la Puerta del Sol, por el mismo
D. José Guallart en solicitud de que se marque
la alineacion concebida a la expresada casa
n.^o 86 de la Calle de Preciados; a fin de que tra-
biendola por presentada, proceda el Excmo

Ayuntamiento a la formación del oportuno expediente, según lo ejenta, con las solicitudes de licencia para edificaciones de nueva planta en las demarcaciones de la población.

La Comisión, en cumplimiento de lo que se previene en esta R. orden, y de parecer puede remitirse este expediente a la resolución del Gobierno de S. M.

Madrid 21 de Nov. de 1860.

Pelaez
M. Calvo
Alonso

Madrid 22 de Nov. de 1860

En Ayuntamiento conit

Conforme

Diciembre 1.º

con el Cons. Ayuntamiento.

Plato

Excmo. Gov. Gobernador de esta Prov.^a
Obras - N.º

Dic. 2.º de Abo.

Obras - N.º 73.

Se remite a la
Resoluc.ⁿ de las
superioridades el
Expte promo-
vido a inst.^a
a D.ª M.ª del Carmen
al Valle
en solicitud de
Lic.^a p.^a constru-
en la c.^a de Pre-
ciados n.º 26.

En cumplimiento de lo que se previene en Real
orden de 3.º del mes fmo. pasado, comunicada por S.ª E.
el 9.º al mismo, tengo la honra de remitirle S.ª E.
al Expte, para que se sirva hacerle al Gov.ª de S.ª E.
el Expediente instruido a instancia de D.ª M.ª
del Carmen al Valle, como encargado de D.ª M.ª del Carmen al
Valle, Viuda de Molinero y Dueña de la Casa sita
en la Calle de Preciados n.º 26. en solicitud de ali-
nacion y licencia p.^a construirla de nueva planta;
a fin de que en su vista pueda ~~señalar~~ dictar S.ª M.
la Resolucion que estime conve-
niente.

Dios &c. = D.ª de S.

Excmo. Señor.

Edmon.
Agoc. 2.º
Policia Urbana.
N.º 108.

Marzo 18

Cuenta al Excmo.

Ayuntamiento.

Este

Madrid 22 de Mayo de 1862.

Excmo. Ayuntamiento

Para el Ayuntamiento de Obras

para que manifieste lo que

se le ofrezca.

El Excmo. Sr. Mi-
nistro de la Gobernacion comunicada
del Rey me remite el Real orden
de 6 de Julio de 1861 de la Real
orden de D. Maria
siguiente:

Vistos los expedientes in-
terpuestos a instancia de modificar
la cuenta al Excmo. D. Maria del Carme-
n Valle y de D. Domicio la primera
O. de 1861 de 18 de Mayo, en el 1.º y 2.º de
virtud de licencia para
modificar sus respectivas
casas, una de las de la 1.ª y 2.ª
primera con el n.º 86 y
las de la segunda con el n.º de la 1.ª
49 y 51 de la Calle de Alcalá, en uso
Privados de esta Capital
tal, y habiéndose apro-
bado por Real Orden de 28
de Enero último

presente que S. M. solo tubo a bien aprobar, por
la citada Real orden de 28 de Enero último, como
proyecto facultativo, la nueva alineacion y pro-
longacion de la Calle de Privados, estableciendo
la comunicacion directa entre la Puerta del
Sol y el ferro-carroil del Norte, para el caso en
que la Municipalidad, del Ayuntamiento acerca de

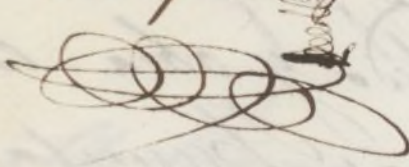
Excmo. Señor.

Edmon.
Negocios
Policia Urbana.
N.º 108.

Marzo 18
Cuenta al Excmo.
Ayuntamiento.

Este

Madrid 22 de Mayo de 1862.
Don Ayuntamiento Comis.º extraord.
Para el la Comision de Obras
para que manifieste lo que
se le ofrezca.



El Excmo. Sr. Mi-
nistro de la Gobernacion
del Reyno me comuni-
ca con fecha 6 del ac-
tual la Real orden
siguiente:

Vistos los expedientes in-
terpuestos a instancia de
D.ª Maria del Carme-
n Valle y de D.ª Provincia
O'Donnell de Orense, en
virtud de licencia para
reedificar sus respectivas
casas, situadas la de la
primera con el n.º 86 y
la de la segunda con el
49 y 51 de la Calle de
Principales de esta Capi-
tal, y habiendose apro-
bado por Real orden
de 28 de Enero ultimo

Excmo. Señor.

Edmundo.
Negocios.
Policia Urbana.
N.º 108.

Marzo 18
Cuenta al Excmo. D.ª María del Carme
Ayuntamiento.

Este

Madrid 22 de Mayo de 1862.
El Ayuntamiento Extraord.
Pase a la Comision de Obras
para que manifieste lo que
se le ofrezca.

El Excmo. Sr. Mi-
nistro de la Gobernacion
del Rey me remiti-
en con fha. 6 del ac-
tual la Real orden
siguiente:

Vistos los expedientes in-
terpuestos a instancia de
D.ª Maria del Carme
Valle y de D.ª Divin-
cia O'Donnell de Orense, en
virtud de licencia 6.^a
reducida sus respectivas
casas, una de las de la
primera con el n.º 86 y
las de la segunda con el
49 y 51 de la Calle de
Princidos de esta Capi-
tal, y habiendose apro-
bado por Real orden
de 28 de Enero ultimo

el proyecto facultativo
de las abstracciones de
la mencionada Calle, la
Reina (q. d. g.) ha teni-
do á bien disponer se
devuelva á S. E. los indi-
cados expedientes, para
que la Corporacion Mu-
nicipal de esta Corte,
en uso de sus facultades,
conceda las oportu-
nas licencias en los tér-
minos acostumbrados
para tales casos.

Cuya R. Orden tras-
lado á S. E., con inclusion
del expediente de D. Ma-
ria del Carmen Calle,
y no el de D. Dio-
nisia O' Lancel de Osorio,
que tambien se cita en
la misma porque no se
ha recibido y obra en
el Excmo. Ayuntamiento.

miunto, para su conoci-
miunto, el de esta Cor-
poracion y efectos q.
se expresan.

Dios que. a. S. E. m. s.
al. Madrid 18 Mar-
zo 1862.

Alguno de Puerto

Alcalde Corregidor de esta Cap.

100

[Faint handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page]

[Faint handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page]





Excmo. Sr.

Por Real orden de S. M. del mes y año de 1878, comunicada por el Sr. Gobernador de la Provincia se debió poner los expedientes instruidos a instancia de D. María del Carmen Valle y de D. Dámaso O'Leary de Orens, en solicitud de licencia para modificar sus respectivas casas, sometiéndose la de la primera con el n.º 36 y la de la segunda con el 37 y 38 de la Calle de Preciado; a fin de que, habiéndose aprobado por R.º orden de 28 de Enero último el proyecto facultativo de las alineaciones de la mencionada Calle, la Corporación Municipal, en uso de sus facultades, conceda las oportunas licencias en los términos acostumbrados para tales casos.

La Comisión de Obras, en su vista, y teniendo presente que S. M. solo tuvo a bien aprobar, por la citada R.º orden de 28 de Enero último, como proyecto facultativo, la nueva alineación y prolongación de la Calle de Preciado, estableciendo la comunicación directa entre la Puerta del Sol y el ferro-carril del Norte, para el caso en que la Municipalidad, del terreno acerca de

elto. proyecto, reconociese sus ventajas y utilidad y la conveniencia de los medios económicos para llevarle a efecto; y considerando que en comunicación de lo del mes de setiembre de 1861 se manifestó al Gobierno de S. M. que si bien esta obra de fortificación había acordado aceptar el Ayuntamiento, cosa de suma importancia al que la prolongación de la Calle de Preciados desde el Postigo de S. Martín a la Plazuela de S. Domingo, tubiese el mismo ancho que la puerta ya citada; Atendiendo, debe contestarse a la Superioridad que, estando aun pendiente esta alineación, no se puede resolver definitivamente por el Gobierno de S. M., no puede proceder por la Municipalidad a expedir las licencias de las dos intersecciones a que se refiere la Real orden de 6 de Marzo último.

V. S. sin embargo se servirá acordar lo más acertado. Madrid 1.º de Abril de 1862.

Belascoain

Seguro

Notario

Calvo y Pavia

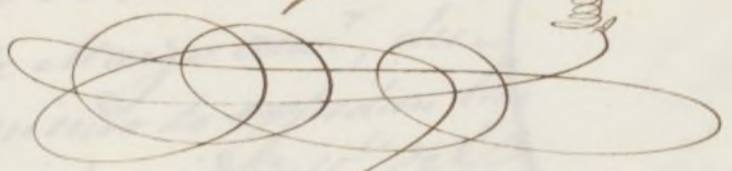
Excmo. Sr. Gobernador de la P. N.

22 de Mayo de 1862

Madrid 2 de Abril 1862

En Ayl. Comis.

Conforme.



Abril 15

Con el Excmo. Ayuntamiento

Plote

Se dispone que en la calle de... como a D. Juan...
sin el... de... de la P. N. de la Calle...
n.º 26 y... de la P. N. y... de la Calle de...
a los... los... de... de la Calle de...
se... por Real orden de 28 de la Calle de...
este... a la... de la Calle de...

El Ayuntamiento en su vista, considerando que...
este que... de la Calle de... como proyecto...
nueva... y prolongacion de la Calle de...
estableciendo la... de la Calle de...
al... y el... de la Calle de...
que... de la Calle de...
go... de la Calle de...
a la... de la Calle de...
divido... de la Calle de...
manifesto al... de la Calle de...
a la... de la Calle de...
de la Calle de...
prolongacion de la Calle de...
a la Calle de...

Excmo. Sr. Gobernador de la Prov.

22. de Ab. de 1862.

Obras - e. Num.º

Se contesta a la su-
perioridad de el con-
texto de la R.ºm. de
6. de Mayo a.º, di-
poniendo se expidan las
licencias a D.ºm.º del
Carmen Valle y D.ºm.º
O'Leonor de Orens p.º que
través en la Calle de Preciados

E. S.

Por Real orden de 6. de Mayo p.ºmo. pasado,
que S.º E. se sirva comunicarme en R.º el
mismo con inclusion del Expediente instruido
a instancia de D.ºm.º Maria del Carmen Valle,

se disponia que así a esta interesada, como a D.ºm.º Dioni-
lia O'Leonor de Orens, dueñas la 1.ª de la casa
n.º 36. y la 2.ª de la al 49. y 51. de la Calle de Preciados
se les concedien las oportunas licencias mediante a haber
se aprobado por Real orden de 28. de En.º último el pro-
yecto facultativo de las alineaciones de la mencionada Calle

El Ayuntamiento en su virtud, teniendo pre-
sente que S.º Mt. solo tubo a bien aprobar por la citada
Real orden de 28. de En.º, como proyecto facultativo, la
nueva alineacion y prolongacion de la Calle de Preciados,
estableciendo la comunicacion directa entre la Puerta
al Sol y el Ferro-Carril del Norte para el caso en
que la Municipalidad, deliberando acerca de dho. pro-
yecto, reconociese sus ventajas y utilidad y la conveniencia
de los medios economicos para llevarle a efecto; y con-
siderando que en comunicacion de 10. del mes anterior se
manifesto al Gobierno de S.º Mt., por el digno condeuto
de S.º E., que si bien esta Corporacion habia acordado acep-
tar el pensam.º, creia de suma importancia el que la
prolongacion de dha. Calle de Preciados desde el Portigo
de S.º Martin a la Plaz.ª de Sto. Domingo, tubiese

el mismo auto que la pte. ya aprobada; ha
acordado se manifieste a V. E. para que se sirva
hacerlo a la Superioridad, que, cuando aun pend
esta alineacion, interin no se resuelva definitivamente
por el Gob. no puede proceder por la Municipal
idad a expedir las licencias a los dos interesados a que
se refiere la R. com. de 6. de Mayo ya citada

Dios P.



Madrid 8 de Mayo de 1862.



Aprobada por Real orden de 11 de Abril último la alineación de la calle de Preciados y otras confluyentes de cuyo proyecto se dio conocimiento oficial con esta fecha al Arquitecto Municipal; fuese el teniente de Alcalde del Distrito de Correo para que se sirva disponer que con asistencia del Sr. Regidor Vocal de la Comisión de Obras D. Juan Bautista Pirramet, de la Sr. Propietaria o su representante, de su arquitecto, el Municipal y del Director facultativo de ensanches por lo concerniente a la rasante se proceda al acto de tira de cuerdas; informando del resultado al profesor de esta Villa, teniendo presente el art. 124 de la ordenanza de Policía Urbana y previniendo a la dueña no puede dar principio a las obras sin la correspondiente licencia.

A. Morales Corregidor.

[Firma]

Madrid 10 de Mayo de 1862.

Llevese a efecto la tira de Cuerdas que se manda en el precedente Decreto, en el día y horas que se sirva señalar.

el Sr. Regidor D. Juan e Bautista Peyrounet, y veri-
ficado el acto, informe al Arquitecto Municipal, re-
quiriendo el Inspector 1.º de este Distrito, á la tra pro-
pietarias, para que no de principio á la obra sin
la competente licencia.



El Sr. Alcalde.

Ramon Diaz

Delgado.

12 de Mayo 1862.

Se señala el día 16 á las diez de mañana

M. Peyrounet

Excmo. Sr.

Habiendo asistido el día y á la hora que se me citó p.^a
marcar la alineación q.^{ta} ha de seguirse al construir
de nueva planta la casa calle de Preciados n.º 86 nue-
vo, verifique la citada operación con arreglo á la
aprobada por S. M. y como deynes avisará al Sr.
Arquitecto director de la obra para acordar con el
precio q.^{ta} juntamente debiera darse al terreno segun
está prevenido, el día 26 de Mayo ultimo dicho Sr. me
contestó lo q.^{ta} V. E. verá por la adjunta carta q.^{ta} origi-
nal acompaño; con cuyo motivo creo inútil deta-
llar la alineación referente á dicha finca.

Es cuanto puedo manifestar á V. E. en este asunto
Madrid 2 de Junio de 1862.

Madrid 17. Junio 1862.

Comision de obras

Enterada y quide en supeuso este Exped.^{te}

Belascoain

Jos. M. Gualter
Arquitecto

Sr. D. Juan José Sanchez Pescador

Madrid 26 de Mayo de 1862

Muy tr. mió amigo y compañero: La Señora dueña
de la casa calle de Preciados núm.º 86 ha remetto sus-
penden por ahora la edificación de dicha casa y en cuyo
virtud no estoy facultado para pasar a acordar con U. el
valor del terreno y demas que de dicha casa se segregase
para las vias publicas.

Quedo como siempre a sus ordenes af. at. leg. ler.º y Co.

L. S. M. B.

Jos. M. Gualter

[Faint, illegible handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

