

4-212-45

1860.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE *Obras.*

MADRID.

CLASE. *Reforma de fachada.*

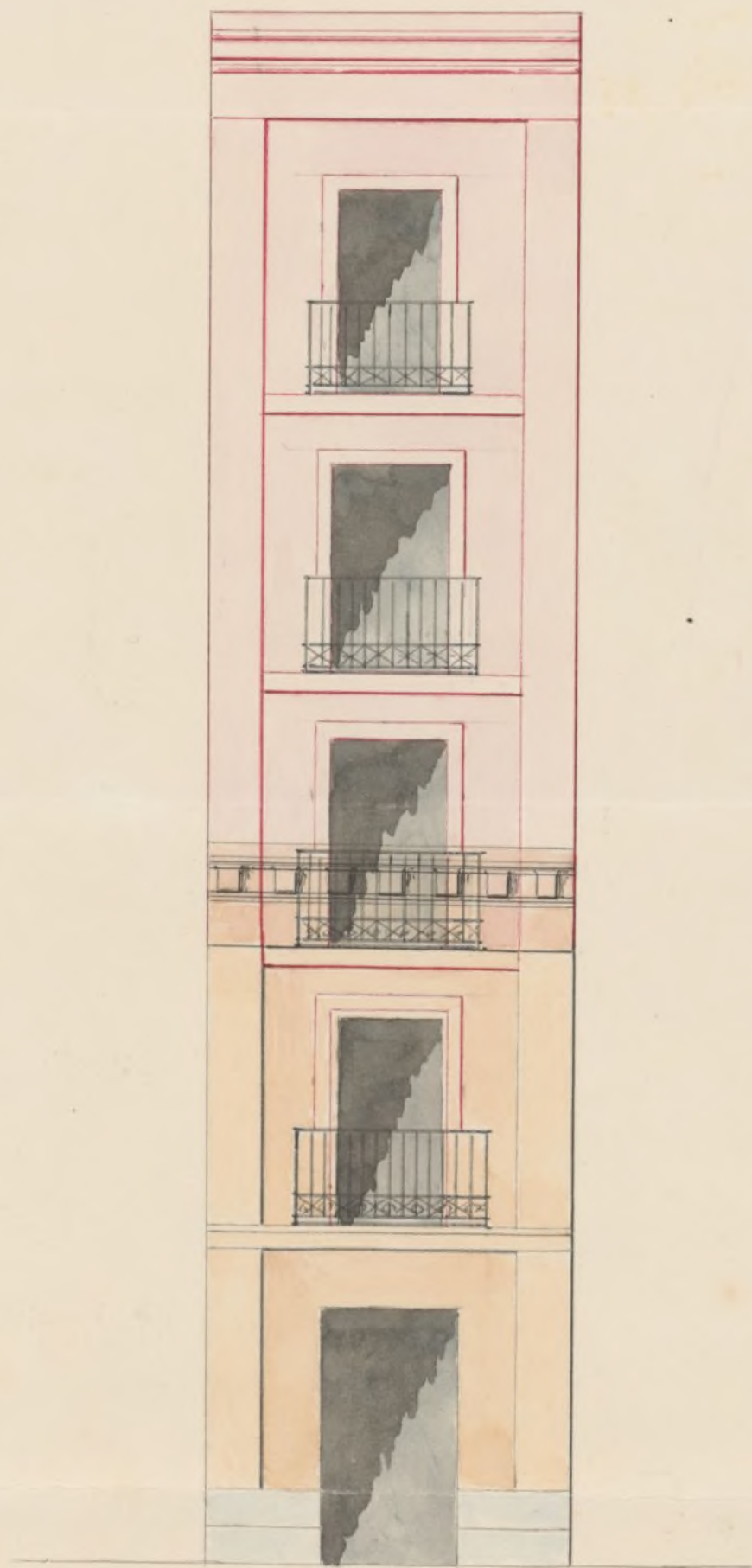
ESPEDIENTE *instruido á instancia de*

*Dn<sup>o</sup> Fran. de Borja Calderon, sobre*  
*igualacion en altura y por consig<sup>te</sup> enfisos de la Casa Calle*  
*de Preciados, n.º 54. con la del Carmen n.º 67.*



Casa n.º 54 calle de Preciados manzana

La tinta carmin representa la parte nueva que se trata de elevar para unir-  
la a los pisos segundo y tercero del n.º 67 de la calle del Carmen: y la tinta de  
siena es la parte que hoy existe.

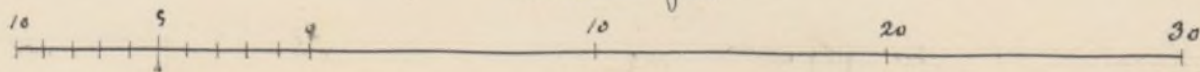


Madrid 23 de Mayo de 1860

El Arq.º

Man. M.º Muro

Escala de Pies.





C. Reg.º 211.

1758



Ecmo. Sr. Alcalde Corregidor de esta M.<sup>e</sup> H. Villa

Madrid 24 Mayo 1860 Sr. Francisco de Borja Calderon, dueño de  
la casa en esta corte, situ en la Calle de Pre-  
ciados n.º 54 moderno con accesorios a la del  
Carmen n.º 67, mandana 378 a V.E. con la  
debida consideracion hace presente, le es  
muy conveniente a sus intereses de-  
clarar la parte de Casa Calle de Preciados  
con las mismas alturas que tiene por la  
Calle del Carmen para formar un solo  
cuarto en cada piso, segun indica el  
adjunto plano de fachada, firmado por  
el Arquitecto de la Academia de S. Fer-  
nando D. Manuel M.<sup>e</sup> Muñoz

Por lo tanto a V.E. suplico  
se sirva dar las ordenes respectivas  
para que a la mayor brevedad posible  
se conceda la licencia necesaria y solicito  
Gracia que espero de la notoria  
justificacion de V.E. Dios guarde a V.E. m. a. s.  
Madrid 24 de Mayo de 1860

Fran. de B. Calderon

Senores de la Comision de Obras:  
En vista de lo que se pide en esta solicitud  
por el dueño de la casa calle de Preciados



n.º 54, y del plano formado por D. Manuel María Muñoz arquitecto por la Academia Nacional de San Fernando, en que se marca en tinta rosada el aumento de tres pisos, he reconocido la fachada resultando tener la cantaría de ordenanza y la consider necesaria para revistir los pisos, ejecutándose las obras con arreglo al plano presentado, ~~que~~ construir exterior ni interiormente bohardillas vivideras, ni mas obras que las indispensables para cubrir la casa ~~colocando~~ sobre el alero una canal de plomo para reunir las aguas y dirigirlas a la alcantarilla por bajadas tambien de plomo de hoja de lata, segun esta prevenido, siendo el vuelo de los balcones de unos 2 decímetros, en altura de un metro por lo menos, y el intervalo de los balaustrados de un decímetro, quedando recibidas las patillas en la pared 0,28 centímetros y algo mas reparados de la luz de los huecos, rebocándose por ultimo la fachada imitando un buen orden de construcción, pintando al oleo de un color claro las puertas, y colocando sobre la del portal el numero de la casa, ~~debiendo~~ el interesado dar <sup>me</sup> aviso (al Excmo. Sr. Alcalde Corregidor) luego que esté ~~entado~~ el alero y terminada la obra. ~~que~~

En la construcción de andamios de la fachada se hará que las almas sean de sumas colocadas frente los huecos, a excepción de las de los extremos que estarán a la línea de los muros medianeros para que no resulte molestias en la fabrica, siendo las puntas de maderos de 6 y



los tablonces de buena calidad sin nudos saltadíos, ponién-  
do tres cuando menos en el ancho de cada andamiado, cui-  
dando el arquitecto no se carguen demasiado con materia-  
les, y para evitar en lo posible todo incidente desagrada-  
ble se colocarán maderos de 8 y de 10 entre las almas  
que sirven de antepechos o barandillas, elevándolos de  
los tablonces unos 4 pies, guardando esta precaución mas  
particularmente en el sitio donde se establezca el pes-  
cante que se ejecutará con toda solidez, procurando el  
citado profesor que los andamios interiores se construyan  
según arte para evitar desgracias. X

V. E. en vista de todo acordarán lo mas acerta-  
do. Madrid 25 de Mayo de 1860.

Fidoro Manos

Exmo. Sr.

A consecuencia de la solicitud de D. Francisco de Poyo Cal-  
deron y según lo que sobre su contenido informa el Arquitecto Muni-  
cipal del Distrito, no halla reparo la Comisión de Obras en que  
V. E. le conceda el permiso para igualar en su altura y puer-  
ta la calle de Puñados n.º 4 con la del Carmo n.º 67, siempre  
que lo execute en los términos que dicho profesor previene. Madrid  
31 de Mayo de 1860.

Belandier,

Representante  
Calvo  
Secretario

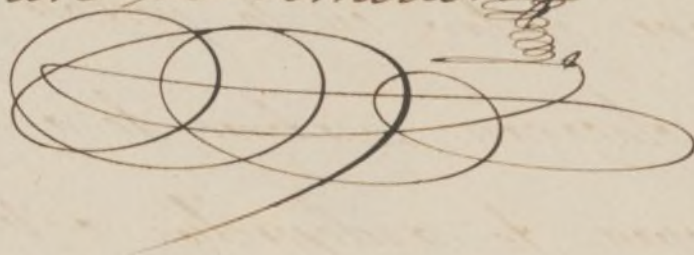
Madrid 5 de #



# Junio de 1860.

En cty. to Court.

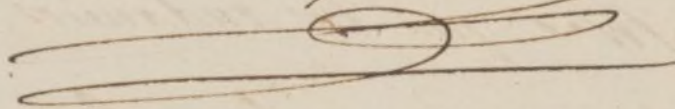
Conforme con la Comision



Junio 15

San el Vno. Ayuntamiento

Meto





D. José María y Silva, Duque de Soto, Alcaide de  
de casa N.º 16. N.º 16. & 17

Mo

Habiendo amado D. Juan de Sotomayor, Alcaide  
tanto licencia para aumentar todo el pinto en una  
Calle de Piedad n.º 54, con presentacion del erario a  
forma de un aparcado del Ayuntamiento Municipal  
adhibido, que manifestaba haber concurrido la facultad y  
tener la contencia de ordenanza, y la ordenanza misma  
para reunir los pinto, para dar a la obra en un solo  
plano presentando el (hasta reunir a parados)  
Cada contencion de un año y (hasta  
terminado el año)

En vista de este dictamen y de conformidad  
con el mismo se opuso la formacion de una  
concesion de la licencia para, que se dio al C.º de  
por el mismo a 5. del actual, y de la presente  
que tiene en Madrid a 18. de Junio 1860 = Duque  
de Soto =

El Veniente de C.º de Soto de Soto = Junio 18/60.

Mo. Comprando al C.º de Soto de Soto de Soto  
D. Juan de Sotomayor para aumentar todo  
pinto en una Calle de Piedad n.º 54 a fin de  
que para los pinto, para dar a la obra en un solo  
plano presentando el (hasta reunir a parados).

D. Juan de Soto = D. Juan de Soto = Duque de Soto



C. Reg. p. 211.



Excmo Sr. Alcalde Corregidor de esta M. H. Villa.

Don Francisco de Borja Calderon, hace presente a V. E. que con fecha 24 de Mayo acudio con solicitud para levantar 3 pisos mas a la Casa Calle de Preciado n.º 54 con accesorios a la del Carmen n.º 67 levantando por esta Calle un piso por de este modo viniendo ambas Calles bajo una rasante; la licencia fue concedida por V. E. con fecha 18 de Junio al pasar como se pedia mas al dar principio a las obras por la parte de la Calle del Carmen se presentaron los dependientes de V. E. a mandar suspender dichas obras, por esta Calle hasta tanto que se aclarasen las dudas ocasionadas.

Por lo tanto el q. suscribe acude a V. E. a fin de q. a la mayor brevedad posible y prebiendo los informes q. V. E. crea necesario tomar, se sirva mandar se permita la continuacion de la obra hasta igualar por medio de una rasante la altura de la Calle del Carmen con lo ya hoy construido de la Calle de Preciado, y ademay en vez de concluir en buhardas por la parte de la Calle del Carmen se permita un sotabanco enterrado a los hater interiores de dicha fachada, sin q. pase a la Calle de Preciado puesto que dicha Calle del Carmen es de 2.º orden y por lo tanto den los Regl. de B. V. 64 pies lo pudy a que no llega la obra hoy suspendida.

Suspendida en momento inesperado la obra los perjuicios son grandes, la gente sin trabajo, los materiales sin aplicacion, sin cesar las aguas, todo en una palabra paralizado y por lo tanto concluyo



Suplicando a V.E. pase inmediatamente a informe de  
los Arquitectos y Arquitectas del Distrito para que  
en vista V.E. resuelva lo que crea mas conveniente  
a justicia.

Dios que a V.E. Dn. D. Madrid Julio 17 de 1860

Juan de Calderon

Madrid 17. de Julio de 1860.

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento Com.º

Unare el antecedente y para a la Comision de  
Obras, previo informe del Arquitecto Municipal  
del distrito.

Pres de la Comision de Obras: En cumplimiento  
del acuerdo anterior ha pasado a reconocer la fachada de  
la casa calle del Carmen n.º 67 con accesorias a la 84 ca-  
lle de predios por la que se pidió permiso para levantar  
tres pisos y V.E. tubieron a bien dar su consentimiento  
pero por la calle del Carmen nada se pidió ni conce-  
dió, en embargo, se ha levantado un piso estabanco  
con la su de nueve pies, y no excediendo la altura  
por ninguna de las dos calles de la acordada en Real  
orden de 10 de junio de 84, no hallo inconveniente



se sirvan V.S. dar un permiso para terminar la obra, a con-  
dicion de no construir exterior ni interiormente bohardillas crui-  
deras, colocando debajo de las armaduras unicamente las traenteras;  
y sobre los aleros una canal de plomo para reunir las  
aguas y dirigirlas a la alcantarilla general por bajadas tan  
bien de plomo u hoja de lata, rebocando por ultimo ambas  
fachadas imitando una buena contruccion, dando aviso al  
Sr. Alcalde Corregidor terminada la obra para  
que se sirva disponer una reconocida a fin de ver si se  
han cumplido las condiciones de la licencia, es obstante V.M.  
acordaran lo mas acertado. Madrid 19 de Julio de 1860.

Pedro Mazon

Excmo Sr.

Con presencia de la instancia de este interesado y  
delo que acerca de su contenido manifiesta el Arqui-  
tecto municipal, cree esta Comision de Obras que V.E.  
puede dar un permiso para que se termine la obra de  
la casa por la fachada establecida por la Calle del Carmen,  
a calidad de ejecutarse en los mismos terminos que pres-  
cribe aquel Profesor. Madrid 27 de Julio de 1860.

Pelaez

Salmeron

Payronnet

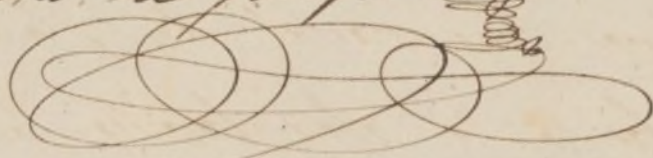
Villalobos

Calvo

Madrid 28 de tt



# Julio de 1860  
Incty.<sup>to</sup> bonit.  
Como a propone



Agosto 4  
Con el Spmo. Ayuntamiento





D. Jose' Orosio y Silva Duque de Lito y Alcazar  
Correg.<sup>r</sup> de esta cit. R. Villa R. &.

May

Habiendo acudido D. Fran.<sup>co</sup> de Porcia Cal  
deron en solicitud de permiso p.<sup>a</sup> continuar la  
obras en su casa sita en la Calle de Precados n.<sup>o</sup> 84  
con auserias a la del Carmen n.<sup>o</sup> 67, m.  
378. reducidas a elevar la fte. de casa que corre  
ponde a la 1.<sup>a</sup> calle en las mismas alturas que  
tiene por la 2.<sup>a</sup> y formar p.<sup>a</sup> contruir en ver  
de boardillas, un lorabanco; el Excmo. Ayuntamiento  
con pruenia o lo informado por el str.<sup>to</sup> el Muni-  
cipal y conforme con el dictamen de su Comision a  
de obras, se ha servido conceder ~~este~~ permiso p.<sup>a</sup>  
terminar la obra, a condicion de no contruir  
exteriores, ni interiores de boardillas, vidieras, colocando  
abajos de la Armadura, unicamente las trasteras y lo  
de los aleros una canal de plomo p.<sup>a</sup> reunir las  
aguas y dirigirlas a la alcantarilla gen.<sup>l</sup> por  
bajada, tambien de plomo, u hoja o lata; revo-  
cando por ultimo ambas fachadas, imitando una  
buena contruccion, y dando aviso el dueño, termi-  
nada la obra, para que reconocida por el str.<sup>to</sup>  
del Cuartel, se vea si se han llenado las prescrip-  
ciones de la licencia y ala que se le expidie con esta de junio  
Madrid 6. de str.<sup>to</sup> 1860. = El D. de S.

Se. ten.<sup>te</sup> de t. al D.<sup>to</sup> de Correos

C. str.<sup>to</sup> 1860.

May

Permiso a S. T. adjunta la l.<sup>ta</sup> expedida a favor  
de D. Fran.<sup>co</sup> de Porcia Calderon p.<sup>a</sup> que pueda conti-  
nuar las obras en su casa Calle de Precados n.<sup>o</sup> 84.  
con auserias a la del Carmen n.<sup>o</sup> 67. y contruir por  
de un lorabanco en ver de boardillas; a fin de  
que se sirva mandar se entregue al interesado a los  
unos correos. Dios &.