

4-212-28

1860.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE

Obras.

MADRID.

CLASE. Construcción.

ESPEDIENTE

instruido a instancia de

Dⁿ Narciso de Meredia,

sobre la licencia para construir de nueva planta en

la Calle del Leon n.º 21 manz. 237.

POLICÍA URBANA

DE

MADRID.

DISTRITO DE

El Congreso

Excmo. Sr. D. Camilo García
Herrera

Tengo el honor
de participar a V. S.
que el Excmo. Sr.
D. Juan de Suman-
cranes, ha señalado
por la hora de la una
de la tarde del día 16.
del corriente para la
tercera de entrada del So-
lar de la Calle de
León n.º 27.

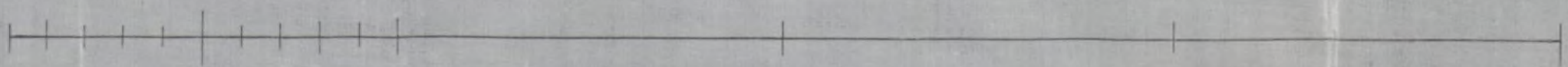
Dios guarde a V. S.
en la G. de Madrid 12 de
Marzo de 1860.

El Excmo. Sr. D. D. D. D.

José Pérez

Dr. D. Camilo García Secretario del Excmo. Ayuntamiento

Calle del Leon N.^o 27. M.^a 237.



Madrid 7 de Mayo de 1860

Manuel de la Cruz
arquitecto

O. f.º 116.

H. Reg.º 501.



Como Señor

El que suscribe dueño del solar sito
en esta Corte y su calle del Leon nº 27.
Manzana 237. deseario construir en el
una casa cuyo plano de Fachada somete
a la aprobación de V. E.

Suplicando se digna otorgarle la competente autori-
zación

Gracia que espera merecer de V. E.
cuya vida guarde Dios m.º a.º

Madrid 7 de Marzo de 1860

Xavier de Heredia

Madrid 7. de Marzo de 1860.

Para el Excmo Sr. Conde de Alcaide del distrito
del Congreso para que se sirva disponer que con au-

Como Sr. Alcalde Corregidor de esta muy H.ª

tencia del Excmo Sr. Duque de Fernem - Nuñez vocal
de la Comision de Obras, del interesado en arquitecto y el mu-
nicipal del Cuartel, se proceda al acto de la tira de cuerdas
informando este ultimo del resultado, con designacion de la
raicilla que ha de observarse, teniendo presente el artº.
127. de las ordenanzas de P.º V. y previniendo al dueño
no puede dar principio a las obras sin que obtenga
la competente licencia.

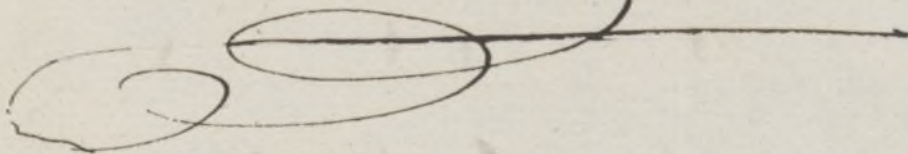
El Alcalde-Corregidor.

Hecho



El Viernes 16 de Mayo de 1860 a la una de
la tarde

Fernan. Nuñez



H. Reg.^{to} 801.

Exmo Sr.

Con presencia del plano de alineación ^{por el Sr. M.} aprobado para la Calle de Leon, he marcado lo que corresponde a la casa que en la misma calle se distingue con el n.º 24. nuevo, resultando: que la fachada debe establecerse sobre la línea recta continuación de la en que está situada la casa num.º 23 y 31, y de este modo no variando de posición el punto extremo de la derecha que está con la anterior de la casa medicinería, debe salir por la izquierda una pulgada, tomando del tránsito público en los 26 1/2 pies que tiene de longitud la fachada un pie cuadrado y nueve centésimas, que al precio de treinta reales più valen la cantidad de treinta y dos reales y setenta centésimos, la misma que deberá abonar el dueño de la finca al Exmo. Ayuntamiento. X

Revisado el diseño de la fachada presentado por el dueño de la casa y suscrito por el profesor D. Fern.º Cubas, resulta haber una equivocación en el acotamiento de la altura total pues dice 54 p. y 10 pulg. y solo se miden en el 54 1/2 pies de forma que siempre excede de la altura que le corresponde en ocho pulgadas, y siempre que en obra se reduzca la citada altura a los 53 p. y 10 pulg. a que precisamente debe sujetarse la construcción de que se trata, entiendo que debe admitirse el referido diseño y en su virtud conceder la licencia pedida, a condición de que se lleve a efecto la decoración que manifiesta el citado diseño y con las precisas circunstancias de q. los cimientos se contruyan de piedra

perdural con mezcla de cal y arena sobre terreno firme dan
doles cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que
el curras del piso de la calle, en donde retallandose medio
pie de cada lado se sentará el localo de la cantina de tres
pies de altura lo mismo con su tizen correspondiente resultan
do dos fachadas descubiertas en el punto mas elevado de la
calle continuando a nivel hasta el mas bajo sin que fal
ten estos en ningun punto de la fachadas Sobre el referi
do localo y con el mismo grueso de tres pies seguira de
fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo ba
jo hasta la altura del piso principal y de la misma fabrica
en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y venta
nas del mismo material sin entramado alguno ni tum
brales de madera, retallandose un cuarto de pie por lo in
terior de cada piso de los siguientes, de forma que resulte
el ultimo de dos y cuarto de grueso para el arrio del alero
que sera de madera descubierta o cornisa corrida de yeso a
la que se le pondra el canalon correspondiente del cual partiran
las bajadas de barro o plomo que embucadas en el grueso
de la fachada dirijan las aguas pluviales a la alcantarilla.
Los valones tendran de vuelo mas uno y medio pies los del
piso principal, uno los del segundo y medio los del tercero, dan
doles de altura tres y tres cuartos pies y al intervalo de los
valones sus dedos, quedando recibidas las patillas en el
grueso de la pared un pie y mas de otro separadas
del vivo de la luz de las ventanas. En las puertas no

habra batiente ni pedáneo alguno que salga del filo exterior
de la fachada para que impidan el tránsito público. Por
último se rebocará la fachada decentemente con arreglo
a un buen orden de construcción colocando el núm.^o corres-
pond^{te} sobre la puerta del portal: pero como el Excm.
Ayunt.^o se halla exclusivamente encargado de la policía
buen aspecto de los edificios y de la seguridad pública pro-
drá cuando guste V.E. mandar que reconozca e informe
sobre el estado de la obra así como el Sr. Teniente de Al-
calde del Distrito, sin embargo que el Inspector de P.V.
deberá dar aviso luego que esté sentada la cantería para
practicar el primer reconocimiento, segundo después de
enterrado el piso prim^o y tercero cuando se halla la
fachada coronada con el alero para que practicados
conste por ellos cuanto S.E. tiene remitido en el par-
ticular. En la construcción de edificios tanto inte-
riores como exteriores cuidará el Arquít.^o bajo su respon-
sabilidad se construyan según arte con la idea de preca-
ber la ocurrencia de una desgracia.

Madrid 16 de Mayo de 1860.

Mano de Sanchez Resador

Quomo Sr.

No halla inconveniente la Comision de Obras en que
V.E. conceda la licencia solicitada por D. Narciso de
Heredia para construir de nueva planta la casa n.^o 27.

de la calle del León, sujetándose al diseño de fachada
presentado, reglas de construcción marcadas por el Ar-
quitecto Municipal y con la precisa circunstancia de que
la obra este bajo dirección de Profesor facultativo. Ma-
drid 11. de Abril de 1860.

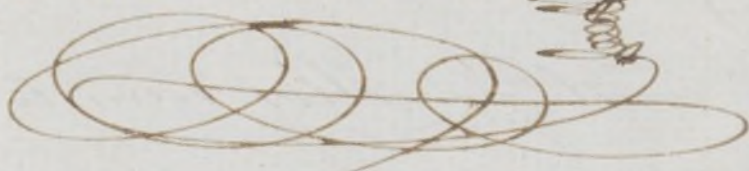
Belasquain Fernan-Núñez
~~Donna Elena~~ Unión

Reverte

Madrid 12. de Abril de 1860


En Ay.^{to} Conit.^o

Conforme con la Comisión



Abril 17

Don Carlos Argente

White


Segun figura obrenaria de lo mandado en el particular.

El siguiente dicte de la obra en una baya en
separacion de que lo andamos tanto nitro, como utend
se contrayen segun antes con la idea de separar la ocurrencia
de una de otra. Madrid 17 de Mayo 1860. Duque de Gato =

Indio

Exmo. Sr. Conde de D. M. de la Cruz de S. J. = Mayo 17/860.

Sto

Compania de E. la Compañia de la Cruz de S. J. de la Cruz de S. J.
Hacia para construir de nuevo planta la casa de la Cruz de S. J.
donde el 27. mayo 237. año de que se firma el presente contrato
alms en el presente contrato. Satisfecho en las areas de la Cruz de S. J.
327. 70 y siguientes al terreno que para aguada en finca
agradada al presente publico.

Plata = 16. 1/2. Duque de Gato =

Excmo. Sr. Conde de D. M. de la Cruz de S. J. = Mayo 17/860.

Sto

Compania de E. la Compañia de la Cruz de S. J. de la Cruz de S. J.
para articular de nuevo planta en la casa de la Cruz de S. J.
mucho de la aluacion mandada por el presente Sr. Conde de S. J.
Lugar, que tova del terreno publico 1,09. p. que a precio de
30. 7. valor 327. 70 y siguientes alms a los fines annuales.

Plata = 16. 1/2. Duque de Gato =