

1860

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE *Obras*

MADRID.

CLASE

*Construcción.*

ESPEDIENTE

*promovido por don*

*Pascual Sanchez* solicitando

la continuacion de una casa

de su propiedad situada en

el paeo de las acacias, afueras

del Portillo de Embajadores.



1868

NEGOCIACION DEL

AYUNTAMIENTO CONSULTACIONAL

MADRID

CLASE

ESPEDIENTE



S. Neg. al fo. 1041.



Excmo Ayuntamiento Constituido de esta H. villa,

Madrid 30 de Julio  
de 1860.

Por acuerdo del Ayuntamiento Constituido, se le espidio la oportuna licencia para edificar en el terreno que de su propiedad hoy ocupa una linea de 170 pies; mas como entonces no hubiese podido edificar mas que la mitad por la carencia de fondos; pero como en la actualidad contase con recursos para llevar a efecto la obra, apoyado en aquella licencia, la empezo y continuo edificando hasta que el 24 del que rige, presentandole el Inspector del distrito le mandó suspenderla por no haber sacado nueva licencia, ignorando el exponerte existir orden expresa que asi lo determinaba. Por lo tanto y para evitar los perjuicios que se le pueden irrogar:

Suplica a V.E. que previos los informes del Sr. Arquitecto de la villa, se digne mandar pueda continuar la obra comenzada, expedendole al efecto nueva licencia. Gracia que espere merced de la bondad de V.E. cuya vida y que Dios m. d. a. Madrid 28 de Julio 1860.

Imo. Tor.

Pascual Sanchez



Excmo Sr.

En cumplimiento del acuerdo de V. C. que antecede me he enterado de lo que manifiesta en su escrito D. Pascual Sanchez, dueño de un terreno y casa en el sitio que llaman Vereda de los Pobres proximo al Pared de las Alarcas, y tambien de la licencia que obtuvo para edificar en 24 de Dbre del año pasado de 1852, segun la cual a' contruido un trozo de casa de laq. se propuso edificar presentando entonces el oportuno disenio de la fachada.

Independientemente de otra cualquiera consideracion parece que no haya inconveniente en rehabilitar la licencia concedida afin de continuar la obra segun la licencia de la epoca citada, pero como al presente este aprobado por S. M. el proyecto de ensanche de Madrid, no conociendole yo en sus detalles porq. no he visto los planos en que se funda esta Real resolucion, no se si podra o no continuar dicho interesado su obra segun la licencia que obtuvo; de forma que atendiendo a' esta circunstancia esencial, conviene a' mi modo de ver consultar este asunto para determinar con seguridad en el lo que deba hacerse.

Sin embargo de este mi dictamen V. C. dispondra como siempre lo mas conveniente. Madrid 1.º de Agosto de 1860

Juan José Sanchez Pascual

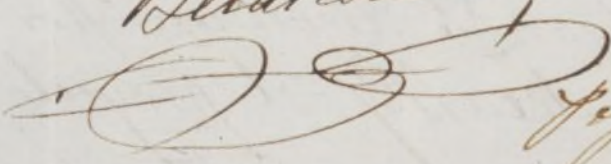
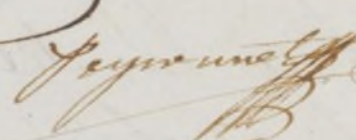



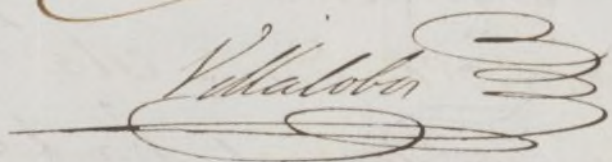


D. Pascual Sanchez que en 1882. obtuvo licencia para construir una casa en las afueras del Portillo de Embajadores, sitio denominado el Mirador, que dio principio a la edificacion y que la suspendio por falta de recursos,, solicita licencia para continuarla; y aunque el Ayuntamiento Municipal manifiesta que no puede fijar su dictamen por no conocer en sus detalles el proyecto de urbanizacion aprobado por S. E. L. la Comision de obras consecuente con sus principios, opina pudiera concederse esta licencia en los terminos que se ha hecho al oír, esto es, sin derecho a reclamacion ni indemnizacion de ningun genero por la variacion de variante y linea que en adelante pudieran establecerse, y con la obligacion de demoler a su costa sin obraunto ni pretexto alguno el todo



o parte o lo edificado en cuanto  
ello sea requerido; y sugetandose  
ultimo, si acepta estas condiciones, a  
seguir las reglas de construccion en la  
continuacion de la obra que le fueren  
marcadas en la licencia que obtuvo  
en el referido año de 1852. bajo  
direccion de Profesores aprobados. el  
dño 7. de Agosto de 1860.

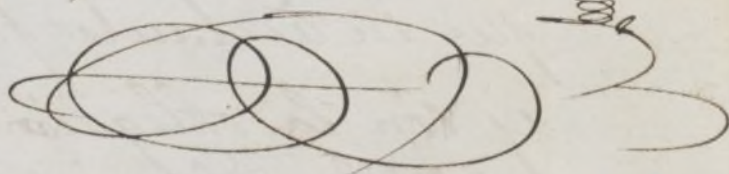
Belascain  
  
Figueroa  Peralla 

Vallalobos 

Madrid 7. de Agosto de 1860.

En Atto. Conit.

Como propone la Comision de



Ma



Abril 20 de Mayo de 1865  
con el Excmo. Ayuntamiento.

Heute  


Exterado del acuerdo del Excmo  
Ay.<sup>to</sup> que antecede, acepto las  
condiciones que en el se expresan, y  
me obligo  
a no poder reclamar indemniza-  
ción alg.<sup>a</sup> de los perjuicios que  
pudiesen causarme por la va-  
riación de vacantes y líneas que  
en adelante pudiesen establecerse,  
y con la obligación de demoler  
a mi costa el todo o parte  
de lo edificado en cuanto p.<sup>a</sup>  
ello sea requerido, lo que



firmando en Madrid a

20 de Agosto de 1860. = entre

lineas = me obligo = valga =

Gaspar Sanchez



D. José Orozco y Silva, <sup>Duque de Soto y</sup> Alcalde Pongidor de  
esta M. H. Villa B.<sup>a</sup>

Habiendo acordado D. Pascual Sanchez  
en virtud de licencia p.<sup>a</sup> continuar las obras  
de construcción de una casa sita en el sitio  
q.<sup>l</sup> Mañana Venceda de los pobres propios al  
paseo de los acacias, y sitio denominado el  
Pasador afuera del Portillo de Embajad, y cuya  
edificación empezó con arreglo a la licencia q.<sup>l</sup>  
al efecto le fue expedida en Dic.<sup>l</sup> de 1852, temien-  
dola que supundir por carencia de fondos; oído  
el dictamen del Ay.<sup>to</sup> Municipal, y de conformi-  
tud con lo informado por la Comisión  
de obras, el pleno Ayuntamiento por un acuerdo  
de 9 del cons.<sup>te</sup> le concede dho. permiso a  
calidad de argetane en todo a las reglas mar-  
cadas en la licencia, ~~bajo dirección de Profesor aprobado~~  
~~q.<sup>l</sup> obtuvo en la referida~~  
~~q.<sup>l</sup> obtuvo en la referida~~  
y con la misma condición de quedar  
sin dno a reclamación ni indemnización  
de ningún género por la variación del  
rasantes y líneas que en adelante pudieran  
establecerse y con la obligación de devolver  
a su costa sin obstáculo ni pretexto alg.<sup>o</sup>  
el todo o parte de lo edificado en cuanto  
p.<sup>a</sup> ello sea requerido: cuyo compromiso  
y condiciones ha aceptado el interesado con  
signándolo bajo su firma en el expediente  
Madrid 21 de Set.<sup>to</sup> 1860 = Duque de Soto =

sin dno.



Sr. Feriende Alcalde del dnt.º de Sta. Hoya.

Ay.º 21/860=

Acompaño á V. S. la brevincia expedida á  
favor de D. Parnal Sanchez p.<sup>a</sup> continuar  
sus obras de ~~construcción~~ edificación en  
la casa que cupo á ~~edificar~~ <sup>construir</sup> en el terreno  
llamado del Mirador, Vereda de los Pobres  
afueras del Portillo de Embajad, á calidad  
de observar las cond.<sup>es</sup> que en la misma  
se insertan y mandándose á las reglas de  
~~construcción~~ ~~disposición~~ ~~bajo dirección de maestro~~  
aprobada, que le fueron consignadas en la  
que le concedió en Diciembre de 1852, que  
~~se le concedió~~ ~~se le concedió~~ en Diciembre de 1852, que  
incluyo á V. S. igualmente á fin de que  
se lea disponer sean entregados con  
los documentos al interesado á los usos  
correspondientes.

Dios V. Duque de Soto.