

Ayuntamiento Cont.  
de  
Madrid.

Año 1861.  
Neg.<sup>do</sup> de Obras.

D. Francisco Contreras, en solicitud de  
licencia para construir de nueva planta la casa n.<sup>o</sup>  
34 de la Calle de la Arganzuela.

Juan Contreras

J



R. 421.

Exmo. S.<sup>r</sup> Alcalde Corregidor

D.<sup>o</sup> Juan<sup>co</sup> Gonzalez dueño de la casa num.<sup>o</sup> 34 mod.<sup>o</sup> 18 antiguo de la calle de la Arganzuela en la manzana 500 a V. E. expone: que teniendo determinado construir en otro solar se halla en el caso de conocer la alineación a que deberá sujetarse en la nueva construcción: a cuyo efecto

Suplica a V. E. se sirva mandar q. por el arquitecto del cuartel se le marque la alineación q. deberá guardar en la construcción q. va a llevar a cabo.

Dios guarde a V. E. muchos años  
Madrid 10 de Jun.<sup>o</sup> de 1861

Juan<sup>co</sup> Gonzalez

El interesado vive Calle de la Cruz n.<sup>o</sup> 42 Al-  
maen de Madrid

En la hora de las cuatro de la  
tarde del Lunes 21 de Enero de 1861.

Sanchez

Madrid 12 de Enero de 1864.

Pase al S. Teniente de Alc. del Dist.<sup>o</sup> de la Inclusa para que se sirva disponer que con asistencia del Sr. Regidor D. Juan Antonio Sanchez, vocal de la Comision de Obras, del interesado, su arquitecto, el municipal, y el Ingeniero Director por lo respectivo a la rasante; se proceda al acto de la tira de cuerdas, informando el Profesor de Villa del resultado, remitiendo por este el ant.<sup>o</sup> 1424 de la ordenanza de Policia Urbana, y previniendo, al dueño no puede dar principio a las obras, sin la competente licencia.

El Alc. Correg.<sup>or</sup>

Heute  
Reg.<sup>da</sup> n.<sup>o</sup> 177

Madrid - 19 de Enero 1864.

Pasen los avisos p.<sup>a</sup> la tirada de cuerdas de esta casa remitiendome el c.<sup>o</sup> p.<sup>o</sup> al ay.<sup>to</sup> municipal

El T. A.  
Antonio Mercier

Parados los avisos

DIRECCION FACULTATIVA  
DE  
ACERAS Y EMPEDRADES

TENENCIA DE ALCALDÍA

DE

Madrid.

Distrito de la Yuclosa

Ampl. P. 11.

En lo del mismo se fue  
surran las oportunas comu-  
nicaciones.

El Sr. Regidor D.

Juan Ant<sup>o</sup> Ther. ha  
señalado el día 21 del  
corriente a las once de la  
tarde p<sup>a</sup> la tira de en-  
das de la casa calle de la

Arg<sup>a</sup> n<sup>o</sup> 34.

Lo que digo a. l. d. en  
cumplim<sup>to</sup> de lo mandado.

Dios que. a. l. d. m.  
a. l. Madrid 19 de Enero 1861

Antonio Murcia

Sr. Sriv. del Ecno. Ayuntamiento

AYUNTAMIENTO DE MADRID

Madrid

Madrid

DIRECCION FACULTATIVA  
DE  
ACERAS Y EMPEDRADOS  
DE LA M. H. VILLA DE MADRID

Al tener lugar en el día deluz  
la tira de cuerdas y reueta mientos  
de varantes de la casa n.º 34, de la  
calle de la Arganzuela solicitada  
por D. Fran.º Tourate, tuvo el  
honor de manifestar al Sr. Regi-  
dor que presidió el acto, que es-  
tando comprendida dicha casa  
en la reforma proyectada para  
el ensanche de la casa Matade-  
ro de esta Villa, según hizo pre-  
sente el arquitecto del Cuartel  
al verificar la de los números  
28 y 29. de la misma calle en 2.  
de Noviembre último, quedaban  
sugestas a nueva alineación  
y varantes toda aquella locali-  
dad, conveniendo esperar para  
proceder a la resolución que  
sobre el particular se adoptase,  
según se puso en mi comuni-  
cación del Sr. del refend. Nov.  
último, a la aprobación de la  
indicada reforma proyectada.

Lo que pongo en conocimiento  
de V. H. en cumplimiento de  
mi deber para los efectos que  
haya lugar.

Dios que. L. H. H. m. d. d.  
Madrid 21 de Mayo de 1861.

Carlos M de Castro



Ver. de la Comision de obras del Excmo. Ayuntamiento.

provincias  
niente de  
efectos que

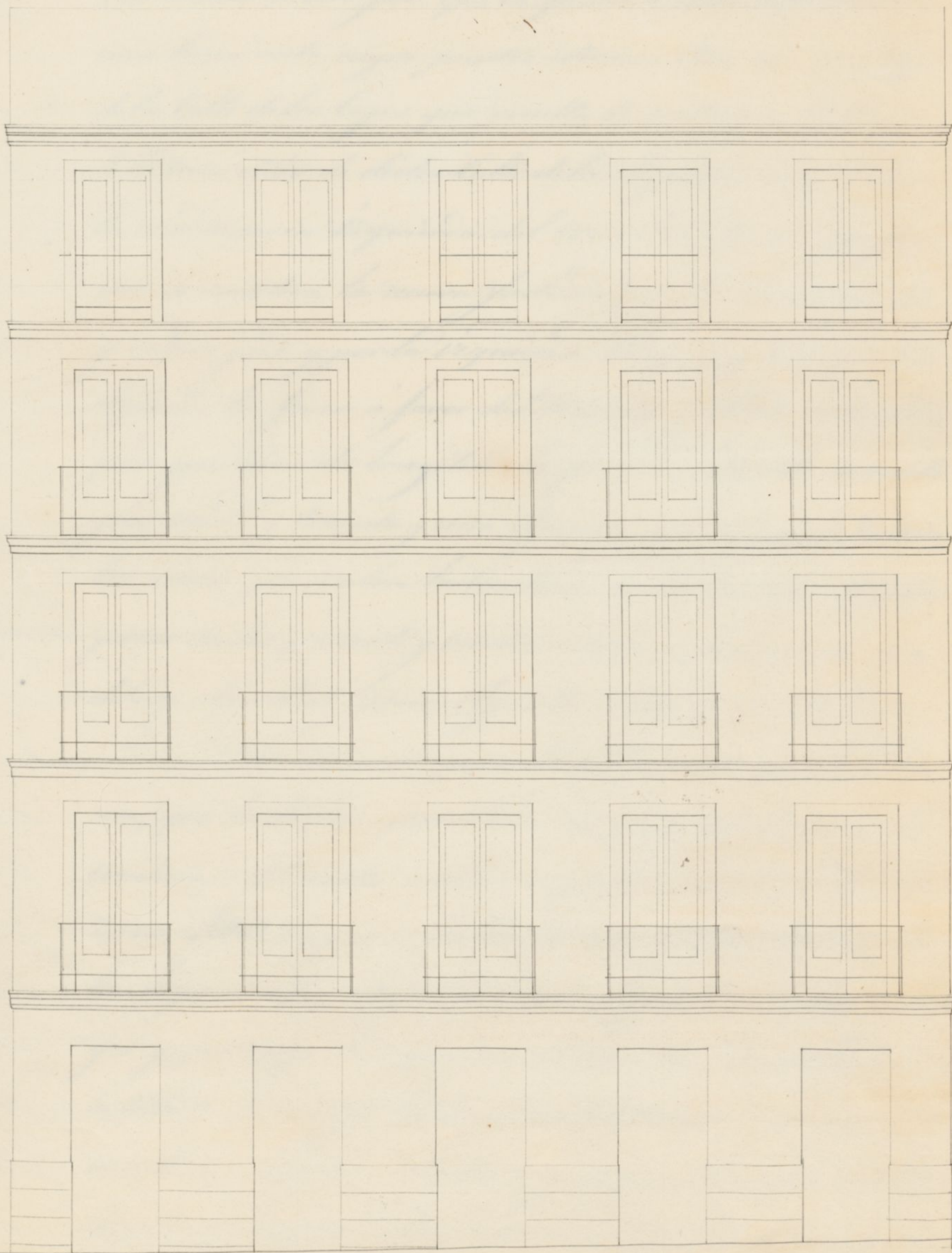
D. H. m. d.  
de 1861.

Castro  
S

niente.



Plano de la fachada de la casa que se ha de construir de nueva  
 planta en el solar de la del num.<sup>o</sup> 34 moderno 18 antiguo de la  
 calle de la Arganzuela en la manz.<sup>a</sup> 100. perteneciente a  
 D. Francisco Gonzalez.



Escala de 1<sup>o</sup> 2 3 4 5 6 7 8 9 10

11

12

13 pies castellanos

Madrid 5 de Marzo de 1861.

Simeon Abalos Arquitecto



Excmo. Sr.:

Con presencia del plano de situacion aprobado por S. M. para la Calle de la Arganzuela, he marcado la que corresp<sup>de</sup> a la casa n.º 34 de la misma Calle, resultando de las operaciones hechas a este fin: que la fachada debe situarse sobre una linea recta cuyos puntos extremos son, uno en el eje de la Calle de los Cojos que resulta de continuar la linea de la casa n.º 20 de dicha Calle de la Arganzuela y el otro la medianeria izquierda del Corral n.º 36; en cuya forma se remetera la nueva fachada por la derecha cuatro y medio pies y por la izquierda dos pies y tres cuartos, dejando la finca a favor del trannsito publico en los 62½ pies que tiene de longitud la fachada, veinte noventa pies cuad. y treinta y una decimas, que al precio de cuatro reales pie valen la cantidad de Setecientos sesenta y un reales y veinte y cuatro centimos, la misma que debera abonar el Excmo. Ayunt.º al dueño de esta finca.

Debo advertir para la deliberacion que V. E. entienda, que habiendo presentado varios proyectos para la conclusion del nuevo matadero publico situado en la manzana 100 en que se halla la casa n.º 34 de la Calle de la Arganzuela y elegido el Excmo. Ayunt.º el proyecto mayor y que exige la adquisicion de todas las comprendidas en la citada Manzana, la de que se trata no es mas que un corral con algunos cobertizos y erujias a la malicia, todo de poco valor, y su adquisicion sera hoy mucho menos costosa que podria serlo mañana si se construye la finca de

nueva planta; mas entretanto cumpliendo con mi deber, he examinado el diseño de fachada que es adjunto el cual está arreglado á las prescripciones establecidas en la ordenanza de policía urbana, por lo cual entiendo que debe admitirse y toda vez que haya de concederse la licencia deben observarse en la construcción las reglas siguientes: Los cimientos se construirán de piedra pedernal con mezcla de cal y arena sobre terreno firme, dándoles cuatro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el umbral del piso de la calle, en donde retallándose medio pie de cada lado se sentará el zócalo de cantería de tres pies de altura lo menos con su tirón correspondiente, resultando dos listadas descubiertas en el punto mas elevado de la calle, continuando á nivel hasta el mas bajo sin que falten estas en ningún punto de la fachada. Sobre el referido zócalo y con el mismo grueso de tres pies seguirá de fabrica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo bajo hasta la imposta del piso principal y de la misma fabrica en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y ventanas del mismo material sin entramado alguno ni humbrals de madera, retallándose un cuarto de pie por lo interior de cada piso de los siguientes, de forma que resulte el ultimo de dos y cuarto de grueso para el asiento del alero ó cornisa á la que se le pondrá el canalón correspondiente del cual deberán partir las bajadas de barro ó plomo que imbricadas en el grueso de la fachada dirijan las aguas pluviales á la alcantarilla. Los balcones tendrán de vuelo lo mas uno y medio pies los del piso principal, uno los del

segundo y medio los del tercero, dándoles de altura  
tres y tres cuartos pies y al intervalo de los valantreros  
seis dedos, quedando recibidas las patillas en el grueso  
de la pared un pie, y mas de otro separadas del  
vivo de la luz de las ventanas. En las puertas no  
habrá batiente ni peldaño alguno que salga del  
filo exterior de la fachada para que no impidan  
el tránsito publico, debiendo abrir los portigos a lo  
interior de la procecion. Y por ultimo se rebo-  
cará la fachada decentemente con arreglo a un buen  
orden de construccion colocando el num.<sup>o</sup> correspon-  
diente sobre la puerta del portat: pero como el Excmo  
Ayunt.<sup>o</sup> se halla esclusivamente encargado de la policia  
buen aspecto de los edificios y de la seguridad publica  
proceda cuando guste V. E. mandar que reconozca  
e informe sobre el estado de la obra asi como el Sr.  
Int.<sup>o</sup> de Alcalde del Distrito sin embargo que el Ins-  
pector de policia urbana debiera dar aviso luego que  
esté sentada la lanteria para practicar el primer re-  
conocimiento, segundo despues de enrrasado el piso prin-  
y tercero cuando se halla la fachada con el alero  
para que practicados conite por ellos cuanto el Excmo  
Ayunt.<sup>o</sup> tiene remitido en el particular. En la cons-  
truccion de andamios tanto interiores como exteriores  
cuidará el Arg.<sup>to</sup> bajo su responsabilidad se constru-  
yan segun arte con la idea de precaver la ocurren-  
cia de una desgracia

Ma

Recibido en tria el 20  
de 1861

Madrid 10 de Marzo de 1861.

Manuel Sanchez Pascual