

186 1.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE Obras.

MADRID.

CLASE Construcciones.

Expediente promovido a instancia de p
D Juan Sellan en solicitud de licencia para
construir de nueva planta la casa de su
propiedad sita en la Calle de Jesús n.º 4.

1861

AYUNTAMIENTO DE MADRID

AYUNTAMIENTO DE MADRID

MADRID

CLASE CONDICIONADA

Capítulo



POLICÍA URBANA

DE

MADRID.

Districto de *1* Congreso,

*Se pusieron las oportu-
nas comunicaciones en
22 del cor.te*

*Habríendose servido
Alcalde D. Santiago en
gabo para la Fira de
Quenda por D. Juan
Villan para la Calle de
Iscay n.º 411 el día 24^{to}
del corriente alay onu a
su mañana.*

*Lo que se participó a
D. J. en cumplimiento de Ma-
dado. Dios que a. D. J. p. D. J.
Madrid 24 de Enero 1861.*

Vicente Gil

Por su del terno Ayuntamiento de Madrid

Ver.



DIRECCION FACULTATIVA
DE
ACERAS Y EMPEDRADOS
DE LA M. H. VILLA DE MADRID

Verificada en el día de hoy la
lista de cuevas y señalamiento de
vasantas de la casa n.º 11. de la calle
de Jesus solicitada por D. Juan
Sillan, tuve el honor de manifes-
tar al Sr. Regidor que presidió el
acto, que la vasanta debería perman-
ecer la misma que antes afecta-
ba por no parecer necesaria la
alteracion de la grol. de la calle.

Lo que pongo en conocimiento
del C. H. en cumplimiento de mi
deber para los efectos que haya
lugar.

Dios que. a' C. H. m. I. d.
Madrid 26. de Enero de 1861.

Carlos M. de Castro



Ver. de la Comision de obras del Camo. Ayuntamiento.

Ayuntamiento de Madrid



R. D. f. 1339.



Excmo. Señor Alcalde Corregidor de esta M. N.
Villa y Corte de Madrid

Don Juan Sillan de esta vecindad y due-
ño de una casa sita en esta Corte y en la
calle de Jesus numero 4 numero 231 en
dependencia construida de nueva planta
A. V. E. Suplico se sirva mandar se le haga la
correspondiente inscripcion o tira de cuerda
segun se previene por los reglamentos de
policia Urbana Favor que
espera de V. E. Dios que a V. E. sirva
Madrid 16 de Mayo de 1867.
Juan Sillan

Madrid 18 de Enero de 1861.

Por el Sr. Teniente de A. del Dist.^o del Congreso para que se sirva disponer que con asistencia del Sr. Regidor D. Santiago Angulo, vocal de la Comision de Obras, del interin.^{do}, su aug.^{to} el municipal, y el Ing.^o

Director por lo respectivo a la sanidad se proceda al acto de la firma de curaduría

El Jueves 24, a las 12 de la mañana, informando el Profesor de Villa de

Madrid 24 de Enero de 1861.

Angulo

remittiendo, para el aut.^o

424 de la ordenanza de Policia V.^o cana, y previniendo al dueño, no

puede dar principio a las obras sin la competente licencia.

A. M. C. Lomeg.

Pluta

Excmo. Sr.

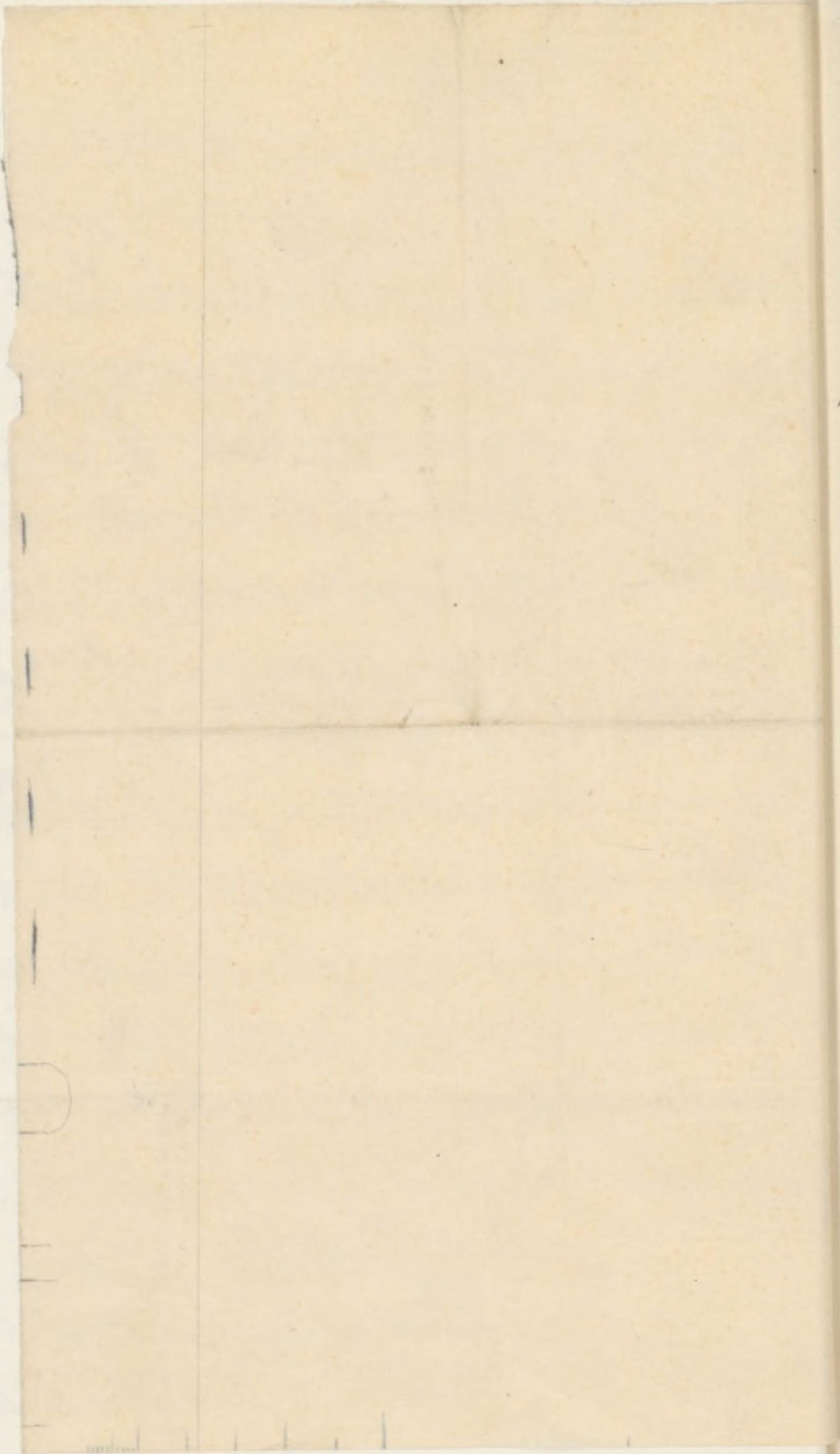
Con presencia del plano de alineacion de la calle de
Jesus aprobado por S. M. he marcado la que correspon-
de a la casa que en aquella se distingue con el n.º 1.º me-
do, resultando: que ~~la~~ fachada debe situarse sobre la
línea recta continuacion de la linea medianera en obra
distinguida con el n.º 2.º, y de este modo debe remeterse
por la izquierda ^{un pie y} tres y media pulg.
y en la anterior del n.º 6.º diez y media pulg.; remetin-
dose tambien por la derecha ^{un pie y} tres y media pulg.;
y siendo el frente de esta casa de 26 1/2 p. de longitud
se la segregara para uso publico, cuarenta y un
pies cuad. y ochenta y siete decimas, o sean tres me-
tros cuad. y veinte y cinco decimetros, que al precio
de veinte y dos reales por valen la cantidad de novecientos
veinte y un reales y catorce decimas, la minima que debora
abonar el Excmo. Ayunt.º al dueño de esta casa. X

Madrid 31 de Enero de 1861.

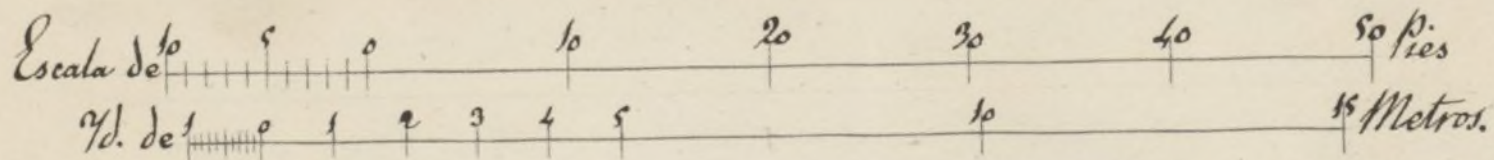
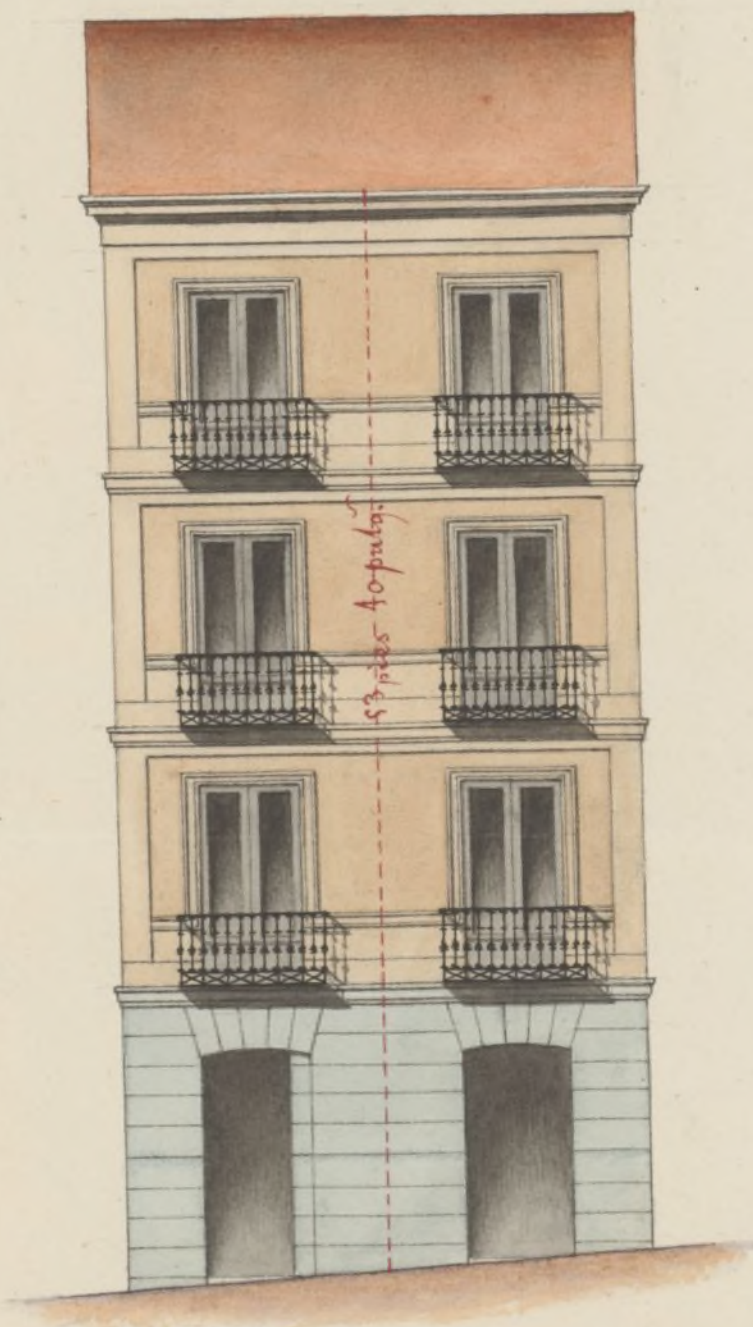
Juan José Sanchez Villanob

Conforme con el Excmo.
dado por el Excmo. Municipal

Excmo. Sr. Capitan General

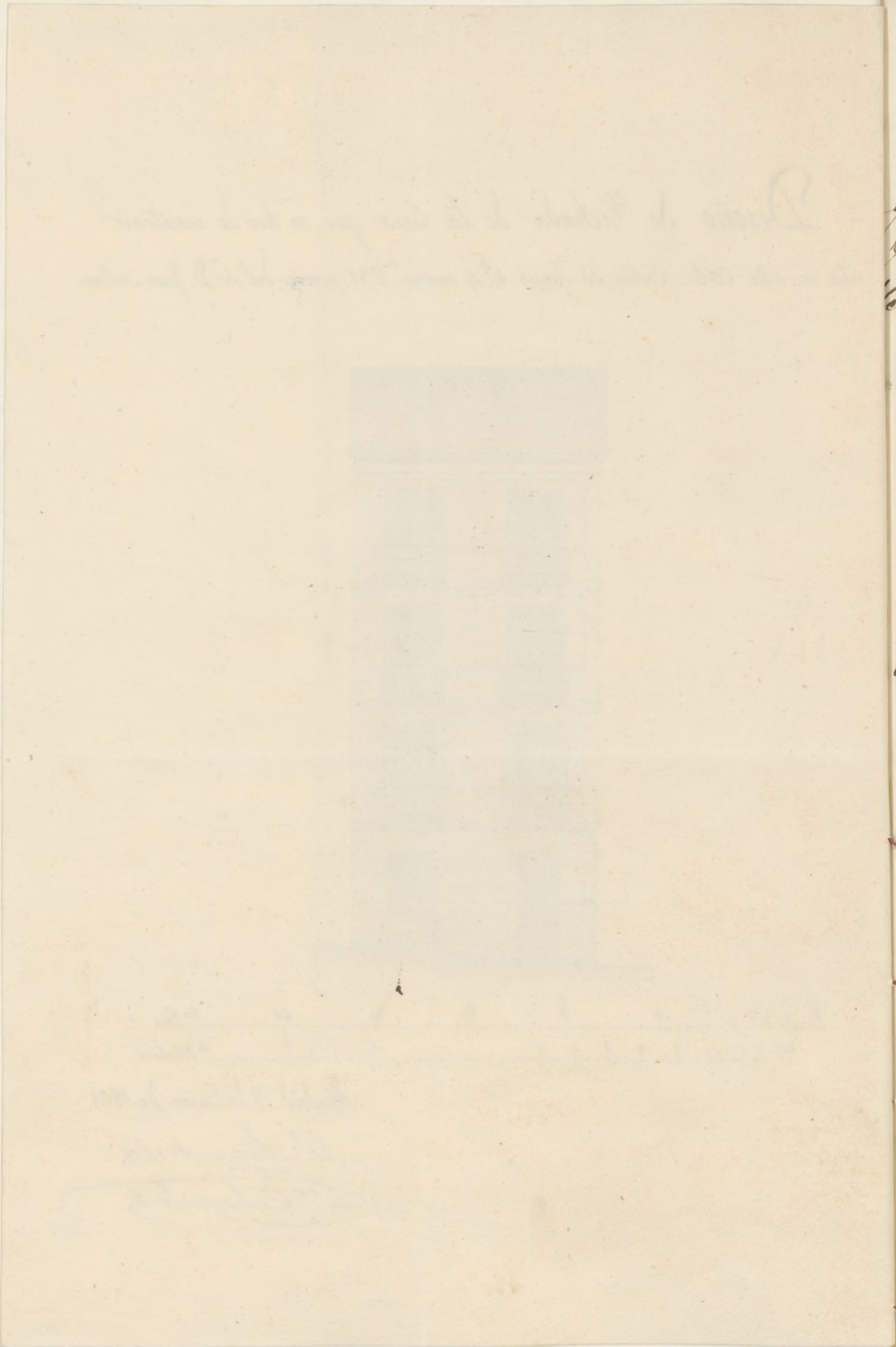


*Diseño de Fachada de la casa que se ha de construir
sita en esta Corte Calle de Jesus n.º 4 manz.ª 23ª propia del Sr. D. Juan Sellan.*



Madrid 18 de Enero de 1861.

El Arquitecto
Fern. Caballero
entel



N.º 1638.



Exmo Señor Alcalde Corregidor de esta M.ª N.ª Vi-
lla y Corte de Madrid.

Don Juan Sella de esta vecindad y due-
ño de una casa sita en esta Villa y Cor-
te y su calle de Jesus numero 4 manifiesta
que desea construir la de nueva plan-
ta.

A. V. E. Suplica se le conceda la oportuna licencia
de construccion segun se previene y con-
 arreglo a el Diseno que acompaño. Haber
que espera de la rectitud de V. E. Dios
que a V. E. m.ª y f.ª. Madrid a 14 de
Enero de 1861. Juan B.ª Salas

Madrid 22. de En.º 1861.

Por acuerdo del Excmo. Ay.º Const.º

Para la Comision de obras, previo inf.º al
Arquitecto Municipal al Distrito.

Excmo. Sr.

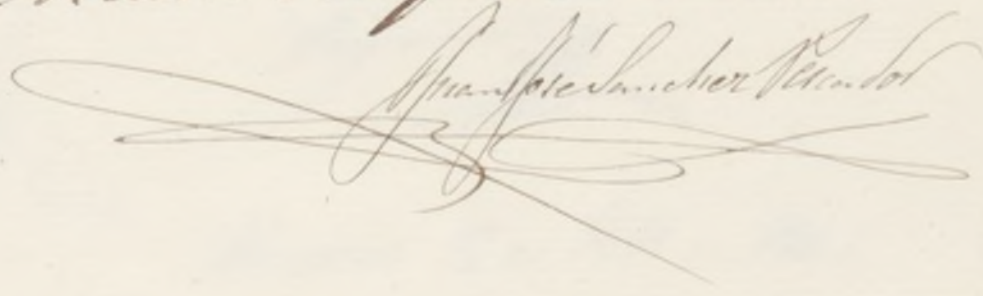
Examinado el plano de fachada de la casa que se trata con-
struir de nueva planta por cuenta de D. Juan Sella en
la Calle de Jesus n.º 4 nuevo, formado por el Arquitecto D.ª



Francisco Cabrerizo, le halló arreglado á los principios del arte y Reales ordenes vigentes; En esta atencion no enuen-
tro inconveniente, en que se sirva conceder la licencia
que se pide, á calidad de que se observe en la construcción
el diseño presentado y con las precisas circunstancias de
que ~~los~~ cimientos se construyan de piedra pedernal con
mezcla de cal y arena sobre terreno firme, dándoles cua-
tro pies de grueso hasta medio pie mas bajo que el en-
ras del piso de la calle, en donde retallándose medio pie
de cada lado se sentará el local de la antena de tres pies
de altura lo menos con su tizon correspondiente, resultando
dos hiladas descubiertas en el punto mas elevado de la calle
continuando á nivel hasta el mas bajo sin que falten es-
tos en ningun punto de la fachada. Sobre el referido
local y con el mismo grueso de tres pies seguirá de fa-
brica de ladrillo y mezcla de cal y arena el cuerpo ba-
jo hasta la imposta del piso principal y de la misma fabri-
ca en todas sus alturas, siendo los arcos de puertas y
ventanas del mismo material sin entramado alguno ni
lunetos de madera, retallándose un cuarto de pie por
lo interior de cada piso de los siguientes, de forma que
resulte el ultimo de dos y cuarto de grueso para el asien-
to de la cornisa á la que se le pondrá el canalon corres-
pondiente del cual partirán las bajadas de barro ó plomo
que emboridas en el grueso de la fachada dirijan las aguas
de lluvia á la alcantarilla. Los valones tendrán de vuelo
lo mas uno y medio pies los del piso principal, uno los del
segundo y medio los del tercero, dándoles de altura tres y

tres cuartos pies y al intervalo de los valantreros seis dedos
quedando recibidas las patillas en el grueso de la pared un
pie y mas de otro separadas del vivo de la luz de las ven-
tanillas. En las puertas no habra batiente ni pulcraño
alguno que salga del filo exterior de la fachada para
que no impidan el tranvite publico. Y por ultimo se
rebuca la fachada decentemente con arreglo a un buen
orden de construccion colocando el numero correspondiente
sobre la puerta del portal ~~XX~~ pero como V.E. se halla
esclusivamente encargado de la policia, buen aspecto de
los edificios y de la seguridad publica, podra cuando
quiere el Excmo Sr. Alcalde Corregidor mandar que se
conozca e informe sobre el estado de la obra asi como
el Sr. Tent.º de Alcalde del Distrito, sin embargo que el
inspector de P.V. debiera dar aviso luego que estu-
viera sentada la canteria para practicar el primer reconocimiento, se-
gundo despues de enrasado el piso gral y tercero cuando
se halla la fachada coronada con el alero, para que prac-
ticados conte por ellos cuanto V.E. tiene resuelto en el
particular ~~XX~~ En la construccion de andamios tanto interio-
res como exteriores cuidara el Arquitecto bajo su respon-
sabilidad se construyan segun arte con la idea de preca-
ber la ocurrencia de una desgracia ~~XX~~

Madrid 7 de febrero del 861.







Excmo. Sr.

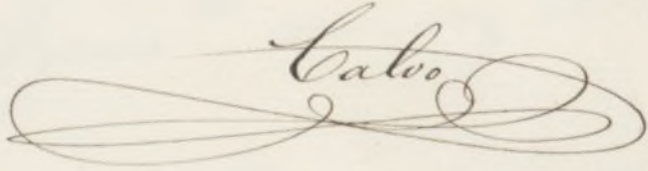
La Comisión de Obras no encuentra inconveniente en que V. E. se sirva conceder la licencia que pide D. Juan Solano dueño de la casa Calle de Serris n.º 4 manzana 231 para construirla de nueva planta; siempre que observe la alineación y demás reglas de construcción que establece el Arquitecto municipal en su informe y guarde la rasante que el Director facultativo de obras y enjustrados indica en el suyo, que es la misma que antes afectaba á la referida calle. Madrid 15 de Febrero de 1861.

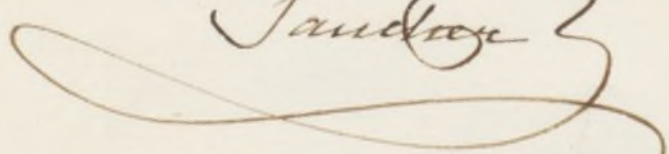
Belascoain 3

Morán ~~González~~

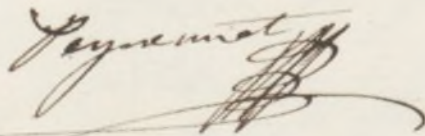


Sánchez 3

Calvo 



Juan del Río 3

Veyemont 



Madrid 16 de Feb. de 1861.

En Ay.º Com.º

Conforme con tal Comisión



Mañ

H. Día 22 de Agosto de 1861

Consejo Municipal

Plenaria

Señor



Consejo

D^o José Torio y Silva Duque de Soto y Atalaya
Consej. de su alt. M. villa &

Habiendo acordado D. Juan Sellan, dueño de la
Casa Calle de S. Juan n.º 4. Manr.ª 231. en solicitud
de licencia p.^a construir la de nueva planta; se
formó el oportuno Exped.^{te}; y marcada la alineación
con ~~por el Sr.~~ según la aprobada por S. Alt.; pre-
sentado el diseño de fachada, examinado por el Arquitecto
Municipal, emitido su informe, y oído el dictamen de
la Comisión de obras, así como el del Director facultado
tivo de Aceras y Empedrado, que opina no debe variarse
la variante hoy existente; se la ha concedido el Excmo.
Ayunta^{to} por su acuerdo de 16. del corr.^{te} mes; a cali-
dad de sugerente al diseño presentado, a ejecutar la
obra bajo dirección de Profesionales y de observar las demás Re-
glas vig.^{tes}

La fachada debe situarse & hasta al dueño
de esta Casa (añadiendo) según certifiquen expedidas
el Arquitecto de Madrid y original presente el interesa-
do en la Contad.^a al Excmo., una vez terminada la
fachada.

Los cimientos & hasta el portal
El Sr. Acute y el Sr. D. y yo podremos ^{disponer} cuando
lo tengamos por conveniente ~~disponer~~ que se reconstruya cuando
el levantado y construcción, esto sin perjuicio de que el
interesado de aviso cuando este levantado el Portal de caute-
ria, levantado el piso principal, coronada la fachada con el
alero y concluido completamente el edificio; a fin de que,
por estos reconstruim.^{tos} se acuerde la observancia de lo mandado

en el particular y que la casa se halla en estado de alquilarse.

Tambien el Ayuntamiento al cuantel podria visitar la obra siempre que lo surque oportuno.

En la construccion de andamios &c. haen ta desgracia -

Por ultimo se tendra presente lo pue vando en el articulo 94. de la Ordenanza o P.D. que dice, conecida que sea la licencia para la nueva construccion, no se permitira mas plazo que el de tres meses para dar principio a ella.

Madrid 25. de Febr. de 1861.

Exmo. Sr. Cent. de A. al D. al Congreso.

25. Febr.

E. S.

Acompaño a V.E. la licencia repedia a D. Juan Sellan p.^a construir de nueva planta la casa a su propiedad Calle de Jesus n.^o 4.; a fin de que V.E. se sirva disponer sea entregada al interesado a los usos correspondientes.

Dios &c.

Gr. Concedido de esta Villa.

Concedida licencia a D. Juan Sellan para construir de nueva planta la casa a su propiedad Calle de Jesus n.^o 4., manz.^a 231., resultta de la alineacion manzada por el Arq.^{to} Sr. Povedor que deja para la via publica 41. pies cuadrados y 27. decimas que a p.^{ie} de 22. d. p.^{ie}, haen la cantidad de

921. V. y 14. ~~de~~ cent.º, la misma que deberá
abonarse por los fondos Municip.º. Legtim. Certif.º que
expida el Profesor de Villa y original presente el
interurado en esa Contad.ª, una vez terminada la
facha. Dios &c. — 25. de Febr. 1861.

