

4-225-19

1861.

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL.

NEGOCIADO DE Obras.

MADRID.

CLASE Construcción

Espediente promovido a instancia del Sr. Antonio Gonzalez en solicitud de licencia para construir de nueva planta las casas de su propiedad situas en las calles de Hortaleza n.º 53, 55 y 57. con vuelta a la de la Farmacia n.º 1 y 3.

Hortaleza, 51-59. c/v Farmacia, 14 y 16

(2005)

1867

NEGOCIO DE OBRAS

AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL

MADRID

CLASE CONSTITUCIONAL

Española

ROMANA

POLICÍA URBANA

DE

MADRID.

Distrito de

Hoyosvieja

En 22. al cor.^{te}
se fijaron las co-
municaciones oportu-
nas.

Al Sr. Regidor Don
Juan Bautista Piñero
designado para asistir
al auto de la tina del agua
solicitada por D. Menes-
lado Gavina con objeto
de construir de nueva
planta calle de Hostatiga
en las casas numeras
33-35 y 37, con vuelta a
la de la farmacia n.º 4 y 3.
Se ha servido señalar
la hora de las doce del día
del jueves proximo 24 del
actual para dar principio
a dicho auto; —

Lo que tengo el honor
de participara V. S. para
su conocimiento y efectos
consecuentes:

Dios q' a V. S. m. d.

Madrid 21 de Mayo de 1861,

Al Excmo. P. del. Cab.

Antonio Rubio



Al Seceta. del Excmo. Ayunta. de esta M. d. villa

el honor
A. para
y efectos

1.º m. a.º

como de
1861,
del P. Cub.º

lio 88

villa

DIRECCION FACULTATIVA
DE
ACERAS Y EMPEDRADOS
DE LA M. H. VILLA DE MADRID

En el acto que en el día de hoy
tuvo efecto la tira de cuerdas y se-
ñalamiento de varantes de la casa
num. 53, 55 y 57. de la Calle de Hor-
taleza con vuelta a' la de la Far-
macia solicitada por D. Venen-
las Sabina, se manifestó al Sr.
Regidor que presidió el acto, que
la varante debería permanecer la
misma, que antes afectaba por
no parecer necesario la altera-
cion de la grad. de la Calle.

Lo que pongo en conocimiento
de V. H. en cumplimiento de mi
deber para los efectos que haya
lugar.

Dios que. a' V. H. m. p. a.
Madrid 24. de Enero de 1.861.

Carlos M. de Castro

Pres. de la Comision de Obras del Exmo. Ayuntamiento.

Ayuntamiento de Madrid

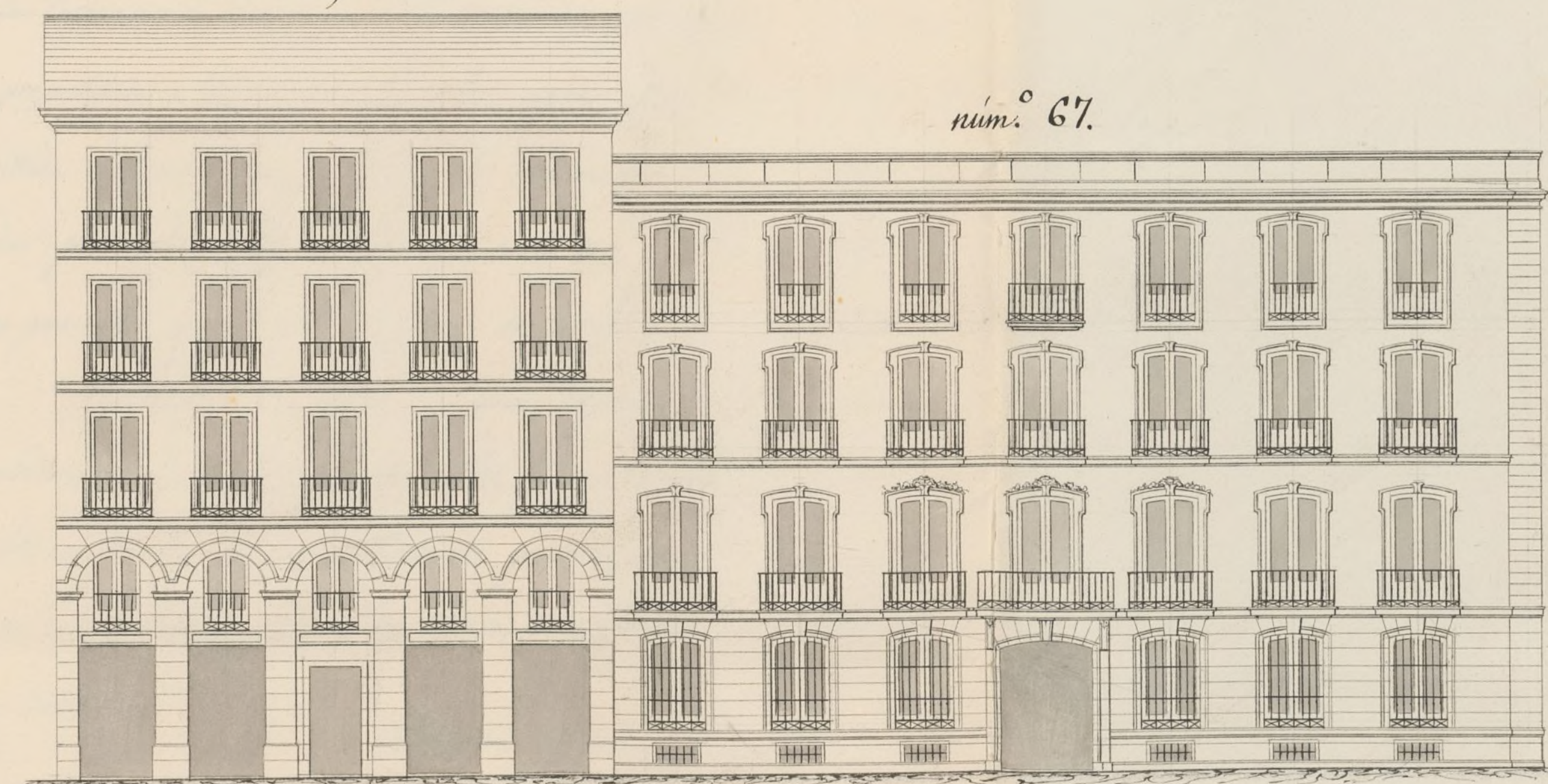
Ayuntamiento de Madrid

Diseño de Fachadas de las casas que se han de edificar en esta Corte, Calle de Mortalera esquina á la de la Farmacia y núm. que se expresan, manz. 3^a M.

Calle de Mortalera.

núm. 63 y 65.

núm. 67.



Calle de la Farmacia.

núm. 18.

** n.º 16. **

** n.º 14. **



Escala de 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 Pies.
N.º de 1 2 3 4 5 10 15 20 25 30 Metros.

Madrid 4 de Febrero de 1861.

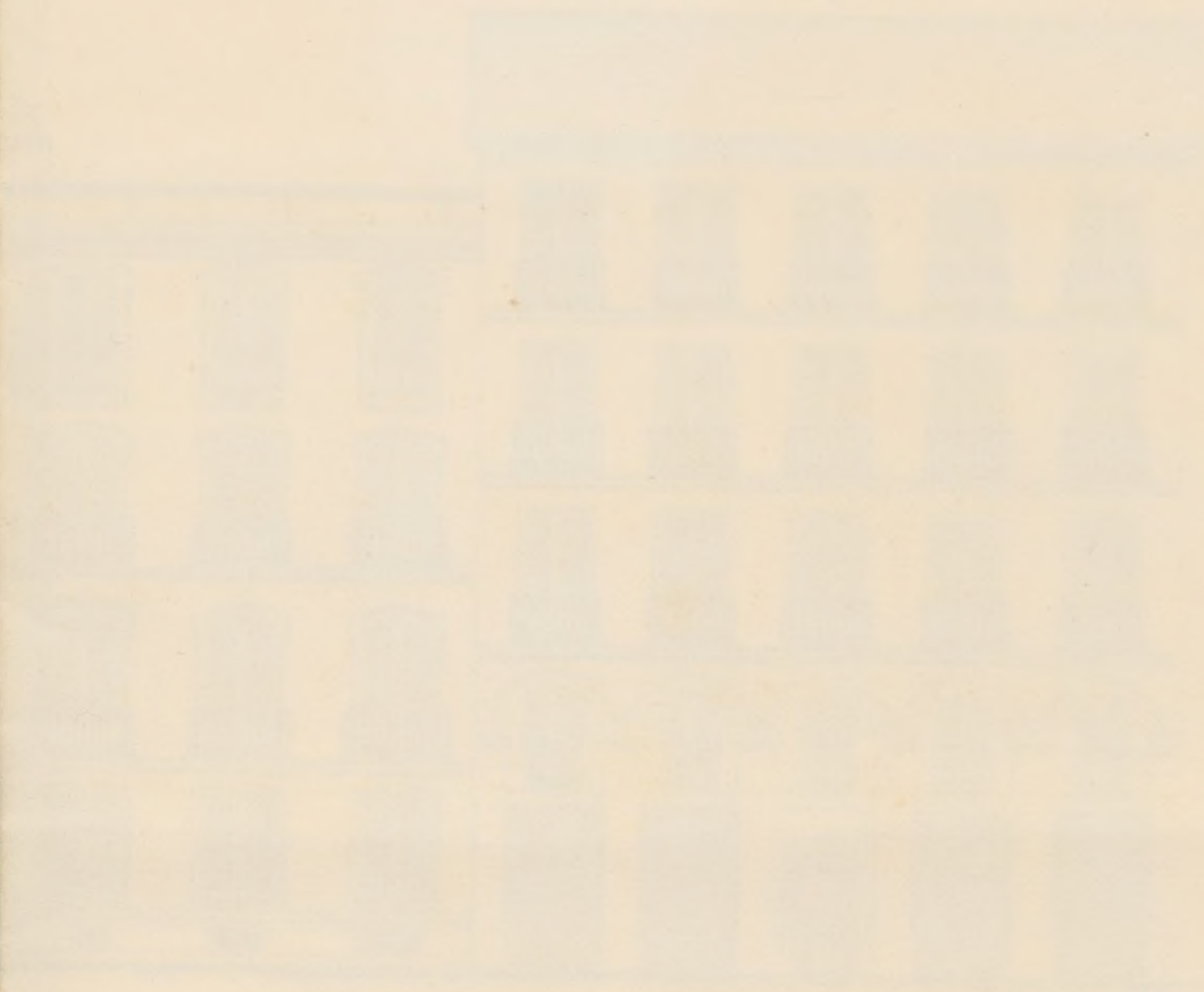
Wenceslao Garvía



Plano de la ciudad de Madrid

Calle de...

...



...



Nº 422

Excmo. Ayuntamiento Constitucional de Madrid.

D. Wenceslao Gavina, Director de las obras que va á labrar de nueva construccion el Excmo. Sr. D. Antonio Gonzalez, en las casas de su pertenencia situadas en esta Corte Calle de Hortaleza n. cincuenta y tres, cincuenta y cinco y cincuenta y siete, con vuelta á la de la Farmacia n. uno y tres todos modernos, por encargo del mismo Sr. propietario á V.E. como es en deber exponer: que para proceder á la citada edificacion son necesarias las alineaciones en que deben quedar por ambas calles las nuevas casas que se han de edificar, y presentar segun estas el plano de sus fachadas; por tanto

A V.E. Suplica: se sirva disponer la designacion de la alineacion y rasantes de estas calles, y aprobado despues el plano, obtener la licencia de edificacion que solicita. Dios que. á V.E. m. a. Madrid catorce de Enero de mil ochocientos sesenta y uno.

Wenceslao Gavina

Nota = Las Nºs de la Calle de Hortaleza son el Nº 63, 65 y 67 modernos y por la Calle de la Farmacia el Nº 14 pero como han de ser tres casas negando la numeracion correlativa son Nºs 16 y 18 las otras dos = vale la nota Wenceslao Gavina

Madrid 17 de Enero 1861.

Pase al Sr. Fomento de Al. Corp.
Dist.^o del Hogar para que se sirva
disponer que con asistencia del Sr. Re-
gidor, D. Juan Bautista Peronetti, vocal
de la Comision de Obras, del interior,
su arquitecto, el Municipal, y el Yngeni-
ro Director por lo respectivo a las obras,
se proceda al acto de la tirada de cuentas,
informando el Profesor de Villa del
resultado, teniendo presente el art.
1.º de la ordenanza de Policia Ur-
bana; y previniendo al dueño no pue-
da dar principio a las obras sin la compe-
tente licencia.

El Al. Corp. Regidor.

Heto

Se junta el mes proximo
de a las doce de la mañana

M. Peronetti

Pres. de la Comision de Obras: Marcada la ali-
quacion que debe observarse con arreglo a la apro-
bada en Reales ordenes de 18 de Enero y 11 de Mayo

de 1884, en la construcción de las fachadas de la casa que se tra-
ta de contar de nueva planta por cuenta del Sr. D. Antonio
González en la calle de Hortaleza números 63, 65 y 67, con vuelta
a la de la Farmacia números 24, manzana 314, vuelta.

1.^a (Que la fachada de la calle de Hortaleza se establecerá en línea
recta en los 32,80 metros que ha de tener de extensión en vez de
40 que hoy tiene, alineando por la derecha con la esquina de
la n.º 24, y por la izquierda con un punto del ej.º de la calle
de Hernán Cortés que de a la calle un ancho de 34 pies o 24,7 me-
tros, dejando para vía pública por el primer extremo 2,84 me-
tros en la medianería izquierda de la casa n.º 67 a distancia
de 21 metros de la esquina, 2,46, y en la medianería izquierda
de la n.º 63 a 19 metros del punto interior 1,87 que hacen 20,33 me-
tros cuadrados o 1863,48 pies cuadrados que a precio de cuarenta y
dos reales cincuenta centimos importan la cantidad de cuarenta
y nueve mil cuatrocientos cuarenta y seis reales cincuenta y dos
centimos. La nueva fachada por la calle de la Farmacia se-
rá otra recta de 46,18 metros en vez de 48,72 que tiene al
presente y alineará por la derecha con la medianería izquier-
da de la n.º 10, y por la izquierda con la esquina de la casa,
remetiéndose por la derecha 0,23 metros y a distancia
de 23,50 metros de este punto 0,41, y nada por el ángulo que
hacen 12,69 metros cuadrados o 1863,44 pies cuadrados que
a precio de treinta y dos reales importan la cantidad de
cinco mil doscientos treinta reales ocho centimos, que unida
la correspondiente a la calle de Hortaleza componen la de cin-
cuenta y cuatro mil doscientos treinta y seis reales y seten-
ta centimos que deberá abonarse al interesado de los fondos
municipales. X

2.^a La altura de la fachada de la calle de Hortaleza será
de diez y ocho metros hasta la línea superior de la cornisa
del alero, medidos por el centro de la manzana, corriendo el
alero a nivel por la calle de la Farmacia en línea de quince
metros, siendo la altura del resto de esta fachada de quince

metros, tomados en el centro de esta parte, formando el ángulo de cubillo y viéndose la variante de las aceras la que marque el ^{cor.} Director de empedrados.

3.^a Que en la parte de la fachada de la calle de Hortaleza y los 15 metros citados por la de la farmacia, podrá construirse piso bajo con la luz de 3,62 metros, entremedo ó entrebraco, en el primer caso con la luz de 2,78 metros y de 2,50 en el segundo; principal, segundo y tercero, viéndose arbitraria la de otros pisos siempre que no baje ninguno de 2,78 metros luz. En el resto de la fachada de la calle de la farmacia solo podrá levantarse piso tercero con las alturas indicadas. Sobre la altura total señalada no se construirán exterior ni interiormente bohardillas vidrieras ni mas obras que las indispensables para cubrir la finca, colocándose debajo de las armaduras las destinadas para trastos.

4.^a No se permite cubrir ni retirarse de la alineación acordada con ningún cuerpo del edificio, dejando vuicnadas ni retallas como despues de haberse cubado con un escalo de la altura de un metro por lo menos. X

Examinados los planos de fachadas formados por D. Wencelao Gervin, arquitecto por la Academia Nacional de San Fernando, los halló conforme á buenas reglas de construcción y segun lo dispuesto en Real Orden de 4 de Junio de 84, siempre que los retalles que se observan en puertas y pabellones no pasen de la parte superior del escalo, y que el antepecho de las fachadas de la calle de la farmacia que hay sobre el alero sean de balaustras ó de hierro, en sus de fabrica corrida con lo que no sea inconveniente se citen V. M. con poder la licencia que se pide, observando en la construcción los diversos presentados y bajo las reglas siguientes:

1.^a Que los cimientos han de construirse sobre terreno firme con pedernal vivo y mezcla de cal y arena dándoseles cuatro pies de espesor hasta 0,75 centímetros mas bajo

del curral de la calle, en donde retallándose 0,14 centímetros de cada lado se sustendrá el zócalo general de cantería de 0,24 centímetros de alto por lo menos, y otros 0,84 centímetros de grueso resultando dos hiladas descubiertas en el punto más elevado de la calle y continuando estas a nivel hasta el mar bajo, sin que falte en ningún punto de la fachada.

2.^a (Que) sobre el referido zócalo y con su espesor seguirá la fachada de fábrica de ladrillo y mureta de cal y arena hasta la imposta del piso principal, y de la misma fábrica los demás pisos, con inclusión de los arcos de puertas y ventanas sin permitirse los entramados y umbrales de madera, retallándose por la parte interior y proporcionalmente en cada uno, a fin de que resulte a la altura del alero del alero de 0,10 centímetros de espesor, el cual podrá ejecutarse a gusto del arquitecto director, formando una cornisa de piedra, de fábrica entramada o de madera descubierta, sin exceder de un vuelo regular, colocando a formándose sobre el mismo una canal general de plomo para reunir las aguas y dirigirlos a la alcantarilla general por medio de bajadas de plomo sembradas en las muros de fachadas o en la parte exterior de ellas en los rebuendos que forman los pabellones, sin exceder de su vuelo y procurando contribuyan al ornato y decoración de las murallas.

3.^a (Que) el vuelo de los balcones del piso principal no exceda de 0,48 centímetros, ni de 0,28 los del segundo y tercero, dándose a unos y otros 1,05 de altura, y al intervalo de los balaustrados 0,11 centímetros, quedando recibidas las patillas en el grueso de la pared 0,28 centímetros y algo más separadas de la luz de los huecos.

4.^a En las puertas no habrá batientes ni peldaños que sobresalgan del filo de la fachada a fin de no entorpecer el tránsito público.

5.^a Las aceras serán de losas de piedra barroquina de 0,14 centímetros de espesor y 0,84 centímetros de salida, sustenándose bajo la rastra que se indica en el informe de alineación, con mortero de cal, y sin que queden abrisa lumbrenas horizontales a los sótanos, debiendo estas colocarse entre las moquetas de las


puertas, o a plomo de los huecos.

6.^a Se rebocarán las fachadas imitando un buen orden de construcción, pintando al obo de un color claro las puertas y colocando sobre la del portal el número de la casa. **XX**

7.^a El arquitecto del cuartel podrá siempre que lo tenga por conveniente renovar la obra, estando además el dueño obligado a dar aviso antes de elocal de contaría, cuando el piso principal, cuando la fachada se halle coronada con el alero, y por último después de totalmente concluida la obra, con objeto de renovar si se encuentra en estado de deteriorarse.

8.^a **XX** En la construcción de andamios de las fachadas se hará que las almas sean de varas colocadas frente los huecos a excepción de las de los extremos que estarán a la línea de las nuevas medianeras para que no resulten succhinas en la fábrica, siendo las puentes de maderos de a 8 y 10, y los tabloneros de buena calidad, con varas salidas, poniendo tres cuando menos en el ancho de cada andamiaje, cuidando el arquitecto no se carguen demasiado con los materiales, y para evitar en lo posible todo incidente desagradable se colocarán maderos de a 8 y de a 10 entre las almas, que corran de antepechos o varandillas, elevándolos de los tabloneros unos cuatro pies, guardando esta precaución mas particularmente en el sitio donde se establezca el puente, que se ejecutará con toda solidez, procurando el citado profesor que los andamios interiores se construyan según arte para evitar degradación.

V.S. en suite de todo acordarán lo mas acertado.
Madrid 14 de Febrero de 1861.

Nidoro Alarcos 



Excmo. Sr.

Habiendo solicitado D. Wincestro Jarrin
en nombre del Excmo. Sr. D. Tutorio Jovaler li-
cencia para construir de nueva planta las
casas situas en la Calle de Hortaleza n.º 53, 55,
57, con vuelta a la de la Farmacia n.º 1 y 3; y es-
tando marcada la alineacion, hallados confor-
mes por el Arquitecto municipal los planos
de fachadas y detalladas las reglas de construc-
cion; la Comision de Obras entiende puede
V. E. conceder la licencia pedida; a efecto
de observar las condiciones marcadas por
dicho profesor y de seguir la rasante que in-
dica el Sr. Director facultativo de aceras y em-
pedrados. Madrid 20 de Febrero de 1861.

Alascoain

Pegronnet

Calvo

Angulo

Sanchez

Fernan - Nuñez

Werner - Herg

Ma -

di 21 Feb. 1861.

En Ayuntamiento Constituido

Conforme con la Comisión



Madrid 2 de Mayo de 1861

Conforme

Hecho



D. José de Dorio y Silva Duque de Soto y
Atalaya Correg.^r de esta Ct. de P.ellas &

Habiendo acudido D. Venustiano Gavina en nom-
bre del Excmo. Sr. D. Antonio Gonzalez en solicitud
de licencia para construir las de nueva planta las
casas de la propiedad de este ultimo Señor situas en la
calle de Hostalera n.º 53, 55, y 57. con vuelta a la
de la Farmacia n.º 1. y 3, manr.º 3/4.; se instruyo
el oportuno Exped.^{te} y marcada la alineacion segun
la aprobada en R.º D.º de Enero y 11. de
Mayo de 1854.; presentado el diseño de fachadas,
examinado por el Arquitecto Municipal, emitido
su informe; y oido el dictamen de la Comision de Obra,
así como el del Director facultativo de alcantarillas y
puerados, que considera innecesaria la variacion de
la variante que hoy afecta a dhas. Calles; se le ha
concedido el Excmo. Ayunt.^{to} por su acuerdo de
21. de Mayo. pmo. parado; a calidad de seguir el
diseño presentado, de ejecutar las obras bajo direccion
de Profesor y de seguir las demas reglas siguientes

La fachada de la Calle de Hostalera se cubra
blanca &c. hasta fondos Municipales (añadien-
do) segun Certificacion que expida el Arquitecto de
Extraño y original presente el dueño en la Contad.
del Ayuntamiento, una vez terminada la fachada.
La altura &c. hasta terminar la regla

4.ª - Los balcones que se observen en puertas y
trabellones no pasaran de la fte. Superior al Rocalo
y el antepecho de las fachadas de la Calle de la Farmacia
que hay sobre el alero serán de balaustrin o de hierro

en vez de fabrica corrida

Los cimientos han de contruirse &
hasta concluir la regla 6.^a

El Sr. Teniente de Alcalde de D. y go
podremos ¹¹ disponer cuando lo tengamos por conveniente que
se ~~monz~~ ponga a obra el estado y construccion, esto
sin perjuicio de que el interesado de aviso cuando
este levantado el zocalo de cantería, levantado el
piso final., coronada la fachada con el alero
y concluido ^{te} compleram. el edificio, a fin de que
por estos reconocim. ^{tos} se acredite la observancia
de lo mandado en el particular y que la casa
se halla en estado de alquilarse

Tambien el Arquitecto al Cuartel podra
dirigir la obra siempre que le parezca oportuno.

En la construccion de Andamios &c. ^{xx} ^{163.}
desgracias.

Por ultimo se tendrá presente lo pretenido
venido en el artículo 94. de la Ordenanza de P.V. que dice, Concedida que sea la licencia
para la nueva construccion, no se permitira
mas plazo que el de tres meses para dar prin
cipio a ella.

Madrid 8 de Marzo de 1861.

Sr. Teniente de Alcalde al D.º del Hospicio

pho.

Acompaño a V.ª la licencia expedida a D.º
Wenceslao Gavina a nombre del Excmo. Sr. Don
Antonio Gorr.º dueño de las casas n.ºs. 53, 58. y
57. situas en las calles de Hortatera con vueltas

a la d^{ca} Farmacia n^o 1. y 3. para construir
de nueva planta; a fin de que se sirva disponer
la entregada al interesado a los t^{os} correspond.
Dios &c. — 5. de Mayo 1861.

J^o Corredor de esta Villa.

Concedida licencia a D. Menesio Gabina
a nombre del Ex^{mo}. Sr. D. Juan ² dueno de
las casas sitas en la Calle de Moraleda n^o 53, 55,
y 57. con suelta a la d^{ca} Farmacia n^o 1. y 3.
manr^a a 3/4. y para construirlas de nueva plan
ta; suelta a la almeacion marcada por D.
Gudoro Llanos que deje para tranvito p^ublico
163. p^ues cua 163, 44. p^ues cuadrados que a p^ueis de 32. p^ues
drado, 48. cen importan la cantidad de 5.230. p^ues 8. centimo 5,
que unida a la correspond^{te} a la d^{ca} Calle de
Moraleda compone el total de 54.676. p^ues y
70. centimo, la misma que debera abonarse al
dueno por los fondos municip^{es} segun Certificacion
que expida el Intendente de esta Villa y origi
nal p^uente aquel en la Contad^a, una vez
terminada la fachada.
Dios &c.



N.º 231.

Excmo. Ayuntamiento Constitucional de Madrid.

D. Antonio Gonzalez, propietario de las casas n. sesenta y tres, sesenta y cinco, y sesenta y siete de la calle de Hortaleza esquina á la de la Farmacia, á V. E. como es en deber espone: que con la correspondiente licencia ha derrivado las citadas casas, y al proceder á su edificación considera perjudicial al público la alineación señalada por la calle de Hortaleza, que en vez de unirle la línea de su fachada con el sólido, moderno y gran edificio de la Escuela pía de S. Anton por un lado, y por el otro con casas modernas, se entra de estas fincas unos diez pies, causando una forma defectuosísima, que no lo sería si se uniese dicha línea con los edificios nombrados, y la calle siempre quedaria de segundo orden: por tanto,

A V. E. Suplica: que atendiendo á esta petición y persuadido de la conveniencia pública que resulta, al bien parecer, á la limpieza, seguridad y moralidad, evitando unos escondrijos tan duraderos como la casa que se va á labrar, pues que las extremas seran de la misma duración, se sirva dispo-

ner que se señale una nueva alineación, uniendo
ta casa con la esquina del edificio de la Escuela
y con la casa n. sesenta y uno. Es gracia que espera de
justa consideracion de V. E. Madrid diez y nueve de
Abril de mil ochocientos sesenta y uno.

Por orden del Excmo. Sr. D. Antonio Gonzalez

Su apoderado
Francisco Portales

Madrid 24. de Ab^o de 1861

Por acuerdo del Excmo. Ayuntamiento.

Pase a la Comision de Obras, miéntrase el antecedente



Excmo. Sr.

Habiendo solicitado el Excmo. Sr. D. Tutorio
Gonzalez y obtenido la correspondiente licencia
~~en~~ 21 de Febrero último para construir de nueva
planta las casas de su propiedad, sitas en la
Calle de Hortelera n.º 53, 55 y 57, con vuelta
a la de la Farmacia n.º 1 y 3; acude nueva-
mente solicitando se acuerde una nueva
alineación que una dicha finca con la esqui-
na del edificio de la Escuela Pia y con la
casa n.º 61; a fin de cortar por este medio
la forma defectuosa que, de seguir la alinea-
ción señalada, va a resultar, pues que en
aquella finca tiene que rematarse diez
pies de otros edificios.

La Comisión de Obras, teniendo pre-
sente lo tan terminantemente prevenido
en el orden de once de Diciembre de 1858
para que no se admitan reclamaciones so-
bre variaciones de líneas aprobadas, enten-
diendo no puede accederse a la pretensión del
Sr. Gonzalez, quien debe sujetarse a la alinea-

ción que se le marco' en la licencia recu-
tamente expedida. Madrid 3 de Mayo
de 1861.

Belascoain

Jayson

La loo

Madrid 4. de Mayo de 1861.

En el Ayuntamiento

Conforme

Mayo 18

Con el Excmo. Ayuntamiento

Chile,

N.º 1431.

Exmo. Sr.

Edmundo
Neg. 80/10
Policia Urbana.
N.º

Madrid 7 Junio 1861.

Unase el antecedente y
dese cuenta al Exmo. Ay.º
previo informe de la Comi-
sion de Obras

Heute

Por el Ministe-
rio de la Gobernacion
del Reino se me comu-
nica con fha 6 del ac-
tual la Real Orden
siguiente:

Exmo. Sr.: En
vista de las instancias
elevadas a este Mi-
nisterio por D. Fran-
cisco Portales, a nom-
bre del Excmo. Ay.º
Tutorio, concur-
en solicitud de que se
modifique la alinea-
cion de las casas n.ºs
63, 65 y 67 de la Calle
de Portaleja, y te-
niendo presente el pla-
no de la expresada via,
cuyas alineaciones se
aprobaron por M.

Orden de 18 de Enero
de 1854: considerando
que en la zona de la
Calle que comprende
las fincas menciona-
das no existe parafe-
rismo entre las fincas
de las fachadas opues-
tas; considerando que
por ser de larga du-
racion el edificio se-
ñalado en el plano
con el n.º 69 y por la
naturaleza y objeto
a que se destinan se
hallan dedicados, no
es probable que en
muchos años pue-
dan someterse a la ali-
neacion establecida.
Considerando que se-
han merecido constru-
ciones que proyecta
el recurrente, por
estar inmediatas

al Colegio de los Escalarios, marcado con
el núm.^o 69, se sujetan a la linea de junta
arab del plano asien-
to suministran a la
esfuerada zona una ma-
nifesta irregularidad,
contraria al ornato y
a la comodidad publi-
ca que por espacio de
tiempo dilatado seria
irremediable; conside-
rando que pueden con-
siliarse la equidistancia
de las fachadas, la au-
sencia de angulos en-
trantes y salientes y
una economia para
los fondos municipa-
les por menor abono
de pie de terreno, modi-
ficando severamente la
linea vigente para
las Casas núm.^o 63,

65 y 67, tirándolas
paralela á la q. segun
el plano debe regir
para los num. 102 ha-
ta el No de la Calle
en cuestion; conser-
vando que son atribu-
ciones de los Ayun-
tamientos deliberar
sobre la formacion y
alimentacion de las ca-
lles, paseaderos y plazas
la Reina (q. D. g.)
ha tenido á bien dis-
poner pase á manos
de S. E. las asuntan-
cias y planos
para que la Corpo-
racion Municipal
de esta Capital, con
el celo y la reconocida
ilustracion que la dis-
tingue, informe lo q.
porque conveniente
acuerda de los parti-

7
ulares Mediciados en
beneficio de la comu-
didad pública, del
Estado y de los intere-
ses de sus representa-
dos.

Cuya Real orden
trazada a S.E., con
devolucion de los sin-
dicos y planos que
se citan, para su con-
sumiento, el de la Mu-
nicipalidad y efectos
que se expresan.

Dios que. a S.E. nos
ase Madrid 8 Junio 1861.

El Marq. de la
Rea de Arce

Excmo. Sr. D. Juan Corregidor de esta Cap.
Ayuntamiento de Madrid





Excmo. Sr.

N.º 2.º 1.º

El Excmo. Sr. D. Antonio Gualer solicitó y obtuvo en 21 de febrero último licencia para construir de nueva planta las casas de su propiedad Calle de Hortaleza n.ºs 53, 55 y 57, con aneja a la de la Farmacia n.º 1 y 3; y habiendo acordado seguidamente solicitando se acordase una nueva alineación que uniese otros fincos con la esquina del edificio de la Escuela Pía y con la casa n.º 61, a fin de evitar por este medio la forma defectuosa que, de seguir la alineación señalada iba a resultar, por tenerse que remeter su casa diez pies de otros edificios; resolvió M.º E. en tres de Mayo último que el interesado debía sujetarse a la alineación aprobada por el Gobierno y marcada en su licencia por estar prevenido no se admitiesen reclamaciones sobre variaciones de líneas.

En este estado se recibe la 1.ª orden fecha 6 del actual en la que, después de varios considerandos favorables a la pretensión del interesado

sados, entre otros, los de que en la zona
de la Calle que comprende las fincas me-
cionadas no existe para lo mismo entre-
lucos de las fachadas gemetas, y que
por ser de larga duracion el edificio
senalado en el plano con el n.º 69 y que
la naturaleza y objeto a que el mismo
se halla dedicado, no es probable que
en muchos años pueda someterse a
alineacion establecida, y por ultimo
que si las nuevas construcciones que
yesta el recurrente se sujetasen a la
alineacion aprobada, infringirian a
aprobada zona una manifiesta irregu-
laridad, contraria al ornato y a la comu-
nicacion publica que por espacio de tiempo
dilatado ^{seria irremediable} C. M., atendiendo que son atribucio-
nes de los Ayuntamiento deliberar sobre
la formacion y alineacion de las calles y
Plazas, ha dispuesto se pasen a esta Corpora-
cion Municipal las instancias y pida-
mos presentados al Gobierno por el interesado
sado ^{para que} informe lo que juzgue conveniente
acerca de los particulares indicados en

beneficio de la comodidad pública, del ornato y de los intereses de sus representados.

Hecha cargo la Comisión de Obras del espíritu de otra. St. orden y terminando presente lo que tan terminantemente se previene en la de 11 de Diciembre de 1858 referente a variaciones de lincas, creyendo que para obrar con consecuencia, con el respeto debido a las Reales disposiciones y con la imparcialidad que debe presidir en todos sus actos, lo que procede es, en su opinion, que en el presente caso no debe hacerse alteracion en la alineacion aprobada para la Calle de Mortalera y adyacentes, por Reales ordenes de 18 de Enero y 11 de Mayo de 1854, la cual ha venido ya estado para otros propietarios que, como los de las casas n.ºs,

han edificado en la misma calle; pudiendose manifestar así al Gobierno de S. M. en cumplimiento de lo que se previene en la St. orden citada de 8 del actual, con devolucion de las instancias y planos.

V. E. sin embargo con su superior

inteligencia se servira acordar sin embargo lo que estime mas procedente y acordado. Madrid 19 de Junio de 1861.

Pelaez

Pegomiet

Vandela

Angulo

Saunders

Madrid 20 de Junio de 1861.

Excmo. Ayuntamiento.

Conforme con lo que propone

la Comision

Felis A.

Con el Excmo. Ayuntamiento.

Felipe

Excmo. Sr. Gobernador de la Provincia

Obros. N.º

2 Julio de 61.

J. S.

Se contesta al info
pedido de Sr. orden
sobre las alineaciones
de la casa Calle de Mor
tatera n.º 63, 65, 67, por
quá del Excmo. Sr. D. Juan
Gonzalez.

El Ayuntamiento Const. de esta Villa
hecho cargo ^{del expediente} de la R.ª orden de 6 de Mayo
de 59.ª y de las inst. ^{y folios} que la acompaña
trábanse elevadas al Ministerio de la
Gobernacion del Plegue por D. Francisco
Portales, a nombre del Excmo. Sr. D.

Intomo Gonzalez, en solicitud de que se
modificasen las alineaciones de las ca-
sas n.ºs 63, 65 y 67 de la Calle de Mortatera;
a fin de que esta Corporacion informase
a la Superioridad lo que juzgase conve-
niente acerca de los particulares de que
se ~~hace~~ ^{hace} merito en otra R.ª orden en beneficio
de la comodidad pública, del ornato y de los
intereses de sus representados.

El Ayuntamiento, oído el dictamen de su Comi-
sion de Obros y teniendo presente lo que tan
terminantemente se previene en la R.ª orden
de 11 de Diciembre de 1858 referente a mu-
daciones de líneas, cree que para obviar
conveniencia, con el objeto de dar a las R.ªs
disposiciones y con la imparcialidad q.
debe prevalecer en todos sus actos, lo que
prevalece es, en su opinion que en el presen-
te caso no debe hacerse alteracion en la
alineacion aprobada para la Calle de Mor-
tatera y adyacentes por R.ª orden de 18.

de Enero y 11 de Mayo de 1834, la cual
ha causado ya estado para otros proy-
ectos, que, como los de las casas n.^{as}

— han edificado en la misma
de nueva planta.

Tengo la honra de ponerlo en con-
cimiento de V. E. con devolucion de las e-
jecutorias inst.^{as} y planos
que se previene en la referida R. O.
donde se acuerda que sirviendo a trans-
mitirlo al Gobierno de S. M. para la re-
emplazamiento que estime mas procedente
y acertado Dios E.^a

cop. de al. n.º 112 p.º 443. =

Ref.º p.º 131.

4.ª
p.º 51

Excmo. Señor.

Admon.
Ref.º p.º
P.º P.º Urbana
N.º 374.

Agosto 4

Excmo. Señor.
Ayuntamiento.

Photo.
[Firma]

Madrid 12 de Agosto 1861

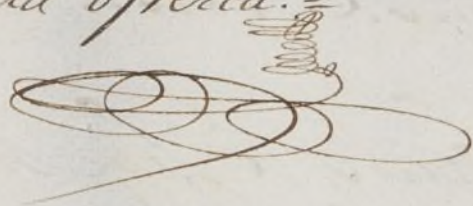
En el.º Com.º

Enterado S.º E. acuerdo, pa-
se a la Comision de Obras,
para que se sirva ma-

El Excmo. Sr. Mi-
nistro de la Goberna-
cion del Reino me
comunica con fecha de
27 de Julio ultimo
la Real orden si-
guiente:

He dado cuenta
a la Reina (q.º D.º)
de una peticion de
D. Juan.º Portales,
en nombre de D. An-
tonio Lopez, due-
ño de las casas de
la Calle de Horta
sera marcada con
los números 63, 65 y
67, en solicitud de
que se reforme la
alimacion a proba
da para dichas

respetar lo que estime y se
la ofrezca.



finas. En la vista, y
conformándose con
con el parecer de la
Ayuntamiento de esta
Capital y con el dis-
tamen de la Sección
facultativa de la
Junta Comisiva de
justicia urbanas y
edificios públicos y
el de dicha Junta en
pleno, ha tenido a bien
destinar dicha in-
tancia. Al propio tiem-
po, la Penia, consi-
derando que la con-
servacion y circun-
stancias de la Calle
citada, como una de
las arterias de primer
orden para el mo-
vimiento de Madrid
y de la zona de su
ensanche, dan un

carácter de suma im-
portancia a la prom-
ta realización. De la
reforma aprobada
para dicha calle, y
considerando también
que puede ocurrir den-
tro de un breve plazo
que con la reedifica-
ción de las fincas se-
ñaladas con los núme-
ros pares que hacen
frente a la Iglesia de
San Antonio y con-
siguiente agregación.
La alineación si-
guiente, resulta estrecha-
da de una manera
notable aquella par-
te de la Calle, ha-
biendo la bien disponer
entre S. C. el celo del
Ayuntamiento de esta
Capital, a fin de
que prevenga que

el edificio marcado con
el número 39 le reme-
ta en la forma apro-
bada antes de que ten-
ga lugar el caso que
queda indicado.

Cuya Real orden
traslado á S. E. para
su conocimiento y el de
la Municipalidad
y efectos que se expe-
san, llamando muy
particularmente su
atención hacia el
último extremo de
la misma.

Dios

guarde a S. E. muchos
años. Madrid 3 de
Agosto de 1861.

W. Wang. de la
República de Prusia

C. J. Alcalá. Corregidor de esta Cap.^l





Excmo. Sr.

La Comisión de Obras se ha hecho cargo de la Orden de 29 de Julio último, por la que S. M. enterada de la instancia de D. Francisco Portales en nombre del Excmo. Sr. D. Antonio González, dueño de las casas de la Calle de Mortalera n.º 63, 65 y 67, en solicitud de que se reformase la alineación aprobada para otras fincas, ha tenido a bien destinar esta pretensión, desig-
nando al finquero tiempo, atendida la configu-
ración y circunstancias de la calle citada, como
una de las arterias de primer orden para el mo-
vimiento de Madrid y de la zona de su en-
sanche, todo lo que da un carácter de suma im-
portancia a la pronta realización de la reforma
aprobada para esta calle, y considerando tam-
bién que puede ocurrir dentro de un breve pla-
zo que con la rectificación de las fincas sena-
ladas con los números 65 y 67 que surcan frente
a la Iglesia de San Antonio y consiguientemente su-
geción a la alineación vigente, resulte estrecha-
da de una manera notable aquella parte de

la Calle, se quite el celo de U. E. a fin de que pro-
cure que el edificio marcado con el n.º 69 se re-
meta en la linea aprobada antes de que ten-
ga lugar el caso que queda indicado.

La Comision con fidesucia de lo informa-
do por U. E. en 2 del mes pp.º al Gobierno de
S. M. sobre la referida solicitud del Sr. Portales,
y cuyo informe negativo ha motivado ineludable-
mente la R.ª resolucion tambien negativa de
que queda hecho merito: visto el equivo de la
excitacion hecha a U. E. que, en la opinion de
los que suscriben, no podra tener efecto, al me-
nos durante un largo periodo de tiempo, sin
perjuicio interese respetable, que esta haya cubier-
to por las franquicias regidas; ~~entendido~~
que lo unico que procede es que U. E., respetan-
do siempre las reales disposiciones, se sirva acor-
dar, enterado. Madrid 28 de Agosto de 1861.

Elascoain

Ramirez

Barbosa

Angulo

Sanchez

Juan de los Rios

Madrid 29 de 77

Agosto de 1861.
En Ayuntamiento.

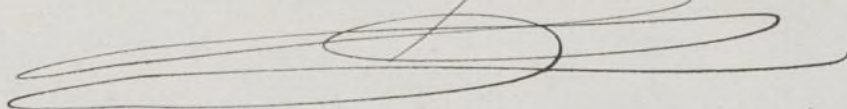
Con la Comisión



Setiembre 9

Con el Excmo. Ayuntamiento.

Hecho



la Calle, se caute el punto de la Calle de que fue
cuerpo que el edificio correspondiente que el año 1794 se
unite en la Plaza que queda entre de que ha
en lugar el más que queda indicado.

La Comisión en consecuencia de la informa-
do por V. E. que el día 1.º de mayo del presente año
se ha visto la referida solicitud del Sr. D. Antonio
y cuyo expediente se ha visto y acordado ineludible
punto la C.ª municipal también se ha acordado
que queda hecho cargo visto el expediente de la
solicitud hecha al V. E. que en la que viene de
la que suscribe, no pueda tener efecto al me-
nos durante un largo periodo de tiempo, sin
tener interese reputable, para lo que se ha
to por las circunstancias siguientes, entendido
que lo único que puede ser que V. E. repitan
de ninguna de las partes de que se trata, se tiene en
cuenta, entendido. Madrid 29 de Mayo de 1794

Plasencia
Barral
Sandoval
Sandoval
Juan de los Rios
Madrid 29 de Mayo