

# ACTAS DE SESIONES

AÑO DE 19

El Ayuntamiento de Madrid



Ed. "belleza"  
Precio de este libro  
22,50 pesetas











AÑO 19



# LIBRO DE ACTAS

DE LAS

SESIONES CELEBRADAS

POR

*la Comisión Municipal Permanente*

*Ayuntamiento de  
Chamartín de la Rosa*





ADN  
PUBLICAR (INTERCOMUNICACIÓN)  
Este libro, destinado a Registro de Actas  
del Ayuntamiento de "Cuadernillo de la Rosa"  
se requisita en el día de la fecha en que ha sido presentado,  
sellándose por esta Oficina los cincuenta  
folios de que se compone, previo el reintegro correspon-  
diente, de cinco pesetas — etc.  
Madrid, 21 de Junio de 1948

El Administrador

C. Caberas





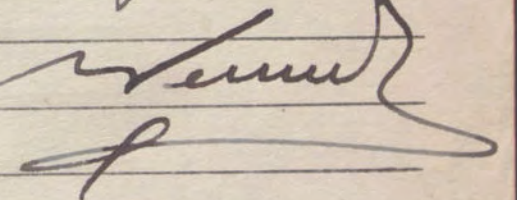
Ayuntamiento  
de  
Chamartín de la Rosa

Provincia  
de  
Madrid

El presente libro foliado y rubri-  
cado se destina a las actas de las  
sesiones de la Comisión Municipal Per-  
manente y Junta de Ingresos fo-  
lios y comienza en la sustitución de  
la sesión ordinaria celebrada en 3  
de junio de 1948.

Chamartín de la Rosa 2 de junio de  
1948

El Alcalde

El Secretario  








sean inserta a nombre de la Compañía Urbanizadora del Norte S. A. adquirente de los mismos por compra a los Señores Galles, que quedarán pendientes de la resolución que proceda dar al respecto presentando por dicha Entidad de Comando contra la edificación de solares de dichos terrenos, y que se encuentra en la Sección de Arquitectura para ser informada; y 4.º Que los solares 233 y 242 del distrito 5.º queden sujetos a tributación por la cuota que les corresponda, ya que ambos, con arreglo a la certificación presentada, resultan ser edificables. La Comisión Municipal Permanente acuerda por unanimidad aprobar en todo su contenido el informe de la Junta de Solares y resolver como en el mismo se propone.

Leída instancia de D. Miguel Mías Peguero manifestando que en primero de Febrero de 1945 arrendó a este Municipio y por el plazo de un año prorogable unos locales contiguos a los que actualmente ocupan las Escuelas, sitas en la calle de Nuestra Señora del Pilar, contrato que fue rescindido por el Ayuntamiento en 1.º de Diciembre del mismo año fallando por consiguiente los meses de Diciembre de 1945 y Enero de 1946 para que el plazo quedara cumplido y como según las disposiciones vigentes recogidas en el artículo 65 de la Ley de Arrendamientos Urbanos el arrendatario viene obligado a avisar la rescisión con treinta días de anticipación y a satisfacer una indemnización equivalente a la renta que corresponda al plazo que falta por cumplir, solicita se sirva concederle la indemnización equivalente a dos meses, o sea 500,00 pesetas, la Comisión Municipal Permanente teniendo en cuenta las razones que asisten al peticionario, acuerda por unanimidad acceder a lo solicitado.

Leído oficio de Intervención de fecha 3 del actual, que dice lo que sigue: "Terminada la rescisión que se estaba repitiendo al agente Ejecutivo de este Ayuntamiento, con esta fecha se dirige por la Intervención Municipal el siguiente oficio al Señor agente Ejecutivo. Terminada la rescisión de valores ordenada por esta Intervención, con fecha 24 de abril pasado y arrojando un saldo a favor del Ayuntamiento de pesetas 122.224,55, invito a Vd. para que, en cumplimiento del artículo 222 del Estatuto de Recaudación vigente, se sirva ingresar



en la Administración de Rentas en el día de mañana, 4 de los corrientes, y en sus horas de oficina, la cantidad arriba expresada, remitiéndole adjunto un resumen - liquidación de la revisión efectuada, requiriéndole asimismo para que en el plazo señalado, se presone a autorizar con su firma la liquidación mencionada. - Del presente oficio se servirá firmar el correspondiente duplicado. - De estos efectos, adjunto elevó a V.S. un ejemplar de la liquidación realizada por la que resulta un descuberto, solamente por Valores de Pesetas 122.224,55 cantidad retenida inequívocamente por el citado agente Ejecutivo, toda vez que fue inculcado por oficio de esa Alcaldía de 12 de abril pasado, a realizar el ingreso de cuantas cantidades tuvieran en su poder venientes de ingreso. En su vista la Comisión Municipal Permanente acuerda por unanimidad la destitución del agente Ejecutivo interino D. Bernardo Maté Sanchez - Albornoz y que inmediatamente se sigan los trámites que prescribe en estos casos el Estatuto de Recaudación.

Dada cuenta de la certificación n.º 1 de las obras de construcción de 152 "viviendas protegidas" del Grupo de Nuestra Señora de las Victorias, suscrita por el arquitecto Municipal e importante en total pesetas 364.343,35 y leído asimismo el informe que expone la intervención en el que se manifiesta que su importe de Pesetas 364.343,35 puede ser cubierto con cargo al saldo disponible en esta fecha en el concepto 3.º artículo 2.º capítulo 9.º del Presupuesto extraordinario de gastos (C) siempre que el pago de dicha certificación sea acordado por la Comisión Municipal Permanente y resultando que igualmente manifiesta la intervención en su informe que en la mencionada certificación existe una partida de 251.412,00 pesetas correspondiente al 75 por 100 del importe total del material acopiado y que debe haberse consignado pidiendo el preacuerdo emitido por el Instituto Nacional de la Vivienda en sus certificaciones de obra que incluye esta partida de material acopiado en muchas de las que fueron formalizadas a los mismos contratistas para pago de la construcción de viviendas protegidas para funcionarios. El Señor Alcalde pide al Interventor presente en este acto, que amplíe su informe y por dicho Interventor se manifiesta que no conoce disposición alguna que permita ni



3  
se giran al pago de certificaciones de obras de "viviendas protegidas" de este Municipio, autorizadas por el Instituto Nacional de la Vivienda y abonadas por el mismo, se incluyen partidas por el 75 por 100 del material empleado. En su vista la Comisión Municipal Permanente acuerda por unanimidad aprobar la certificación n.º 1 de las obras de construcción de 152 "viviendas protegidas" importante pesetas 364.343,35 y que se abone su importe por medio del Banco de Crédito Local de España con cargo al concepto 3, artículo 2.º, capítulo 9.º del Presupuesto extraordinario C).

Es acordado por unanimidad autorizar a la Alcaldía para que reque el informe emitido por el Arquitecto Municipal en instancia de Construcciones Colgadas y Mata-cobierta dirigida al Instituto Nacional de la Vivienda en solicitud de que la baja que hicieron en la subasta no afecte a los precios del adicional.

Visto el escrito presentado por el Contratista del Grupo Escolar D. Luis Ferrero sobre la valoración general y liquidación de las obras y leído asimismo el informe que emite el arquitecto municipal en el que se manifiesta que después de efectuar todas las operaciones de mediciones y aplicación de precios a las distintas partidas de obras, incluyendo punto de luz, globos y apliques, instalación de sanitarios y red general, motor de calefacción, etc. es decir, la totalidad de las obras arroja un presupuesto total de 330.914,74 pesetas que adjunta al informe y añade que teniendo en cuenta las cantidades certificadas hasta el día de la fecha arroja la liquidación una cantidad a favor del contratista de 161.237,60 pesetas y no de 283.084,65 pesetas conforme solicitaba el Contratista, la Comisión Municipal Permanente visto el informe que emite la Intervención, acuerda por unanimidad aprobar la liquidación hecha por la Oficina Técnica y que el saldo a favor del contratista de pesetas 161.237,60 se abone al mismo mediante la implementación correspondiente que se haga en su día y reconociendo un crédito a favor del citado Contratista D. Luis Ferrero Novat.

Dicha instancia de D. José Ortega Gascón solicitando se revoque el acuerdo por el que se le denegó un aumento.



de alquiler de 33,65 pesetas mensuales del local que tiene arrendado el Ayuntamiento en la calle de Padre Rubio n.º 14 y resultando que la Presidencia informa que examinados los nuevos antecedentes aportados por D. José Ortega Gazorla, parece concederle el aumento solicitado a virtud de lo que dispone el artículo 126 de la Ley de Arrendamientos Urbanos, la Comisión Municipal Permanente de conformidad con el dictamen acordado por unanimidad concede a D. José Ortega Gazorla el aumento de 33,65 pesetas mensuales en el alquiler de la finca que tiene arrendada a este Municipio en la calle de Padre Rubio n.º 14.

Visto el recurso entablado por D. Francisco Guachado Álvarez contra acuerdo que le denegó aumento de renta del local arrendado a esta Corporación en la calle de Apolinar Fernández Grechilla y leído asimismo el informe que remite la Presidencia en el que se manifiesta que "Examinado detenidamente el recurso de reposición que antecede formulado por D. Francisco Guachado Álvarez sobre aumento de alquileres de los locales destinados a Escuela de primera enseñanza, sitos en la calle de Apolinar Fernández Grechilla, 39, esta Presidencia entiende que si las obras son realmente de mejora puede rectificarse el acuerdo recurrido accediéndose a lo solicitado por el recurrente de conformidad con el artículo 145 de la Ley de Arrendamientos Urbanos", la Comisión Municipal Permanente acuerda por unanimidad revocar el acuerdo recurrido y en su lugar acceder al aumento de 11,25 pesetas mensuales con efectos de 1.º de Enero del presente año.

Visto el recurso que presenta D. Mariano Obispo contra acuerdo por el que se declaró en ruina la finca sita en la calle del Cubillo propiedad de D. Santiago Pinarro y resultando que dicho recurso ha quedado desestimado por la teoría del silencio administrativo, la Comisión Municipal Permanente acuerda por unanimidad no tomar acuerdo en este asunto.

Es acordado por unanimidad conceder a D. Enrique Domínguez Fernández autorización para quemar un cuadro de ladrillo en los terrenos de obrador Magda, previo pago de los arbitrios y derechos correspondientes.

Se da instancia de D. Virgilio Galindo Ferrero solicitando le sean transmitidos los derechos de propiedad de la sepultura perpetua sita en el patio 2.º manzana 1.ª fila 1.ª



nº 7 que fué adquirida por su esposa Doña Germana  
Borralina la cual falleció en el año 1936 y resultando que  
la Abseoria Jurística informa que no existe inconveniente  
en acceder a lo interesado, la Comisión Municipal Permanente  
se acuerda por unanimidad reconocer a D. Virgilio Gar-  
lindo Ferrando el derecho de enterramiento que solicita.

En vista de los informes favorables correspondientes,  
es acordado por unanimidad conceder a D. Juan Díaz  
Peón renovación de licencia de apertura para almacén de  
trapos sito en la calle de Voluntarios Catalanes nº 40, previo pago  
de los arbitrios y derechos correspondientes.

Es acordado por unanimidad en vista de los informes  
favorables correspondientes, conceder a D. Manuel Rodríguez  
Briso y eno licencia de apertura de taller de cantería sito  
en la calle de Pinos Baja nº 7 y 9, previo pago de los  
arbitrios y derechos correspondientes.

Leída instancia de D. Francisco Martín Pérez solicitando  
licencia de apertura de pesquería en la calle de Alcántara  
nº 43, la Comisión Municipal Permanente en vista de los  
informes correspondientes, acuerda por unanimidad conceder  
dicha licencia, previo pago de los arbitrios correspondientes.

Es acordado por unanimidad conceder a D. Miguel  
de la Peña Peña, en virtud de los informes favorables corres-  
pondientes licencia de ampliación de la que posee de almacén  
de leña a almacén de maderas en la Carretera de Francia  
nº 19, previo pago de los arbitrios y derechos correspondientes.

En vista de los informes favorables correspondientes,  
es acordado por unanimidad conceder a D. José Pablo Cano  
licencia de renovación de la apertura de fábrica de lachillo  
sito en la calle del Culillo sin número, previo pago de los  
arbitrios y derechos correspondientes.

Vista instancia de Doña Bernarda Carrequezaola  
solicitando renovación de licencia de apertura de establemi-  
ento destinado a venta de material eléctrico sito en la calle  
de San José nº 2, la Comisión Municipal Permanente en vista  
de los informes correspondientes, acuerda por unanimidad con-  
ceder dicha licencia, previo pago de los arbitrios correspon-  
dientes.

En vista de los informes favorables correspondientes,



es acordado por unanimidad conceder a D. Aurelio Uriarte Quencas cambio a su nombre de la licencia de tienda de comestibles y ampliación de la misma sito en la calle de Garci - Muro n.º 7, previo pago de los arbitrios correspondientes.

Es acordado por unanimidad en vista de los informes favorables correspondientes, conceder a D. Consuelo Cortés de la Cruz licencia de apertura para un alfar en la calle de Antonio Rubio n.º 5 interior, previo pago de los arbitrios correspondientes.

En virtud de los informes favorables, es acordado por unanimidad conceder a D. Juan Sánchez Franco cambio a su nombre de la licencia de apertura del kiosco instalado en los solares de la Plaza de Toros destinado a la venta de cascajo, frutas secas y helados, previo pago de los arbitrios correspondientes.

Vista la instancia de D. Manuel Barri Rodríguez, solicitando renovación de licencia del establecimiento de confecciones sito en la Avenida del Generalísimo n.º 30, es acordado por unanimidad en vista de los informes favorables, conceder dicha licencia, previo pago de los arbitrios correspondientes.

En vista de los informes favorables, es acordado por unanimidad conceder a D. Rogelio Fernández de la Cruz licencia de apertura de Reprografía en la Avenida del Generalísimo n.º 100, previo pago de los arbitrios y derechos correspondientes.

Es acordado por unanimidad, en vista de los informes favorables correspondientes, conceder a D. Salvador Piquero Martínez ampliación hasta siete plazas más en el establo sito en la calle de Piquero n.º 2, previo pago de los arbitrios correspondientes.

Vista instancia de D. José Cipriate Mayoral solicitando licencia de apertura para venta de materiales de construcción en la calle de Valdeacederas n.º 24, es acordado por unanimidad en vista de los informes favorables correspondientes, conceder dicha licencia previo pago de los arbitrios correspondientes.

Dicha instancia de D. Victor Recín Pérez, solicitando licencia de apertura de verdulería en la calle de Valle de Ebro n.º 1, y visto los informes favorables correspondientes, es acordado por unanimidad conceder dicha licencia, previo pago de los



arbitrios correspondientes.

Vistos los informes favorables correspondientes, es acordado por unanimidad conceder a D. Vicente Muñoz Estan licencia de apertura de una carbonería en la calle de Muller n.º 29, previo pago de los arbitrios y derechos correspondientes.

En virtud de los informes favorables correspondientes, es acordado por unanimidad conceder a D. Mariano Garcia Pascual licencia de apertura de una carbonería en la calle de Isabel Ferraz n.º 4, previo pago de los arbitrios correspondientes.

En vista de los informes favorables correspondientes, se acuerda por unanimidad conceder a D. Basilio Riquie Gil renovación de licencia de apertura de una carnicería en la Avemila del Generalísimo n.º 10, previo pago de los arbitrios correspondientes.

En virtud de los informes favorables correspondientes, es acordado por unanimidad conceder a D. Felix Gonzalez Herranz renovación de licencia de apertura de una carnicería en la calle de Mac-Bas n.º 3, previo pago de los arbitrios correspondientes.

En vista de los informes favorables correspondientes, se acuerda por unanimidad conceder a D. Jose Maria Barcan da Perchiz cambio a su nombre de la licencia de apertura de convertibles y vinos sito en la calle de Cuarte n.º 3, previo pago de los arbitrios correspondientes.

En virtud de los informes favorables correspondientes, es acordado por unanimidad conceder a D. Presencio Hernandez del Valle licencia para sacar a la puerta de su establecimiento de vinos sito en la calle de la Concepcion n.º 3, los reladores, previo pago de los arbitrios correspondientes.

Es acordado por unanimidad, en vista de los informes correspondientes, conceder a D. Eugenio Ayuso Aguirre licencia para instalar veinte reladores frente al establecimiento de su propiedad sito en la Avemila del Generalísimo n.º 29, previo pago de los arbitrios correspondientes.

En vista de los informes correspondientes, se acuerda por unanimidad conceder a D. Felipe Gallo Garcia licencia para instalar cuatro reladores frente al establecimiento de su...



propiedad sito en la calle de Mad. Ras numero 1 y 3, previo pago de los arbitrios correspondientes.

Se acuerda por unanimidad en vista de los informes correspondientes, conceder a D. Gregorio Bermejo Martin licencia para instalar tres reladores frente al establecimiento de su propiedad sito en la obrenida del Generalísimo n.º 104, previo pago de los arbitrios correspondientes.

En vista de los informes favorables de la Oficina Técnica y Comisión de Obras, se acuerda conceder a D. José D. Coso licencia para construcción de dos hoteles gemelos en la calle de obrenida de Alfonso XIII n.º 49, previo pago de los arbitrios correspondientes.

En virtud de los informes correspondientes de la Oficina Técnica y Comisión de Obras, se acuerda por unanimidad conceder a D. José Olvera licencia para construcción de una casa-vivienda en la calle de España n.º 24, previo pago de los arbitrios correspondientes.

Es acordado por unanimidad conceder a D. Rivefozo Barballa Garcia licencia para construcción de una casa en la calle de Garcilaso n.º 13, en virtud de los informes favorables de la Oficina Técnica y Comisión de Obras, previo pago de los arbitrios correspondientes.

En vista de los informes de la Oficina Técnica y Comisión de Obras, se acuerda conceder a D. Cebalacho Hernández Canero licencia para ampliación de una planta en la finca sita en la calle de Donato Herrero n.º 25, previo pago de los arbitrios correspondientes.

En virtud de los informes de la Oficina Técnica y Comisión de Obras, se acuerda por unanimidad conceder a D. Euterio Delgado licencia para ampliación de una planta en la finca sita en la calle de San Rafael n.º 44, previo pago de los arbitrios correspondientes.

En vista de los informes de la Oficina Técnica y Comisión de Obras, es acordado conceder a D. Antonio Pérez, licencia para construcción de una nave y taller con oficinas y planta destinada a vivienda en la calle de España n.º 15, previo pago de los arbitrios correspondientes.

En virtud de los informes de la Oficina Técnica y Comisión de Obras, se acuerda conceder a D. Segundo Rosuel



licencia para construir una casa de planta baja en la calle de Virgilio Casero sin número, previo pago de los arbitrios correspondientes.

En vista de los informes de la Oficina Técnica y Comisión de Obras, se acuerda conceder a D. Segundo Zamalo licencia para construcción de una nave industrial en el solar sito en el n.º 8 de la calle de Carlos Marín, previo pago de los arbitrios correspondientes.

En virtud de los informes de la Oficina Técnica y Comisión de Obras, se acuerda conceder a D. Martín Castillo licencia para construcción de una casa de planta baja en la calle de Castillo sin número, previo pago de los arbitrios correspondientes.

En vista de los informes de la Oficina Técnica y Comisión de Obras, se acuerda por unanimidad conceder a D. Andrés Cabal licencia para construir un garaje particular en la calle de Maestro Rosal n.º 25, previo pago de los arbitrios correspondientes.

En virtud de los informes de la Oficina Técnica y Comisión de Obras, se acuerda por unanimidad conceder a Doña Encarnación Pastor licencia para reforma y reconstrucción de la finca sita en la plaza de Luis Vuitton n.º 4, previo pago de los arbitrios correspondientes.

En vista de los informes favorables correspondientes, se acuerda por unanimidad conceder a D. Andrés Biellas licencia para edificar una nave porche con carácter provisional en la calle de Hernán Cortés n.º 5, previo pago de los arbitrios correspondientes.

Leída la lectura a instancia de D. Pedro Caján Vielal solicitando licencia para instalar motores en la calle de la Concepción n.º 8 y visto asimismo el oficio de la Comisaría General para la Ordenación Urbana de Madrid en el que se manifiesta que no puede autorizarse por no reunir la instalación las condiciones sanitarias precisas en los servicios higiénicos y no poderse prever con arreglo a los planes presentados la extensión de la superficie ocupada y su situación respecto de las edificaciones colindantes, la Comisión Municipal Permanente acuerda por unanimidad desestimar la petición.



Dada lectura a instancia de D. Cristóbal Ruiz se  
diciendo autorización para instalación de maquinaria  
en la calle de José Baballero Palacios n.º 33 y visto asimis-  
mo el oficio de la Comisaría General para la Ordenación  
Urbana de Madrid, la Comisión Municipal Permanente  
acuerda por unanimidad desestimar la petición por no  
permitirse esta clase de instalaciones en la situación definitiva  
en los planes y exceder la potencia de la autorización por  
las Ordenanzas.

Leída instancia de D. Marijano Martín Sánchez mani-  
festando que por error abono en la administración de  
Rentas la cantidad de 90,00 pts en el mes de abril del  
cortijo n.º 232 por el puesto público que posee y solicitando  
que la referida cantidad sirva para los meses de junio y  
julio abrogando la diferencia que exista y resultando que  
la administración de Rentas informa ser cierto lo expuesto  
y no haber inconveniente en acceder a lo solicitado, la  
Comisión Municipal Permanente acuerda por unanimidad  
acceder a la petición y que el interesado abone la canti-  
dad de 30 pts con lo cual quedarían liquidados los meses  
de junio y julio.

Se acuerda por unanimidad aprobar los siguientes  
comprobantes que presenta la Intervención: seis comprobantes  
por pesetas 1.994,03 presentados por D. Angel Rosa como justifi-  
cación del libramiento n.º 763 de pts 2.000; cuatro comproban-  
tes por pts 1.973 presentados por D. Angel Rosa como justificación  
del libramiento n.º 470 de 2.000,00 pts; siete comprobantes  
por pts 1.961,60 presentados por D. Angel Rosa como justifi-  
cación del libramiento n.º 557 de 2.000 pts; ocho comprobantes  
por pesetas 2.003,45 presentados por D. Angel Rosa como  
justificación del libramiento n.º 611 de pts 2.000; un compro-  
bante por pts 1.956,70 presentados por D. José Luis Blesa como  
justificación del libramiento n.º 599 de 2.000,00 pts; cuatro com-  
probantes por pts 1.985,00 presentados por D. Gerardo Bana-  
los como justificación del libramiento n.º 777 de 2.000 pts;  
tres comprobantes por pts 2.742,51 presentados por D. Vicente  
Ortega como justificación del libramiento n.º 772 de 2.000,00  
pts; un comprobante por pts 1.996,50 presentados por Don  
Vicente Ortega como justificación del libramiento n.º 770 de



2000 pts: siete comprobantes por pts 1679,00 presentados por D. Ángel Lora como justificación del libramiento n.º 937 de 2.000 pts: dos comprobantes por pts 1.503,00 presentados por D. Ángel Lora como justificación del libramiento n.º 247 de 1.620,00 pts: tres comprobantes por pts 5.780 presentados por D. Ángel Lora como justificación del libramiento n.º 797 de 6.000 pts: dos comprobantes por pts 494,00 presentados por D. Paulino Verraindez como justificación del libramiento n.º 722 de 500,00 pts: un comprobante presentado por D. Ángel Lora de 400,00 pts como justificación del libramiento n.º 762 de 400,00 pts: un comprobante presentado por D. Vicente Ortega por pts 1.996,50 pts como justificación del libramiento n.º 240 de 2.000 pts: un comprobante por 1.996,50 pts presentado por D. Vicente Ortega como justificación del libramiento n.º 729 de 2.000 pts: cuatro comprobantes por pts 1.500 presentados por D. José Luis Blesa como justificación del libramiento n.º 262 de 1.500 pts y seis comprobantes por pts 1.955,45 pts presentados por D. Ángel Lora como justificación del libramiento n.º 224 de 2.000 pts.

Y no habiendo más asunto de que tratar, se levantó la sesión a las catorce horas treinta minutos extendiéndose la presente acta de la misma que firman todos los señores asistentes de todo lo cual yo como Secretario certifico.

D. Manuel Torres y Arruda

Manuel Flores

Manuel

L. Ortega

Manuel

Manuel



































