70-189-77
INV. 771-II

TÉRMINO MUNICIPAL DE ~~ALCALÁ DE HENARES~~ CANILLAS PROVINCIA DE MADRID

PARTIDO DE ALCALÁ DE HENARES

Año 1910 Construcciones

EXPEDIENTE

Instruido por este Ayuntamiento á instancia de Don Benito Guitart Trullo en solicitud de que se le conceda licencia para que Don Zacarías Flores construya un hotel en los lotes números 19 20 y 22 prolongación de la manzana 82 de la Ciudad Lineal

Ayuntamiento de Madrid

Presentó cédula 7ª clase número 40508 expedida en Madrid en 19 Mayo último

31 Enero

Señor Alcalde del Ayuntamien
to de Canillas

Don Benito Guitart y Trulls, Arquitecto de la Real Academia de Bellas Artes de San Fernando, ruega á V se sirva expedir licencia para la construcción de un hotel en los lotes números 18-20 y 22 prolongación de la manzana 82 de la Ciudad Lineal, propiedad de Don Zacarías Horry Cartañá, término municipal de Canillas, cuya obra será ejecutada por la Compañía Madrileña de Urbanización

Dios guarde á V muchos años

Madrid 16 de Septbre de 1910

El Arquitecto

Benito Guitart Trulls

Ayuntamiento de Madrid

CLASE 8.ª

8.ª CLASE 2 PESETAS *Parte inferior para unir al expediente.*

Remitego correspondiente á una licencia concedida por este Ayuntamiento á Don Benito Guitart Trulls para que Doña Mercedes Llorens Cartana construya un hotel en los solares números 18, 20 y 22 prolongación de la manzana 82 de la ciudad Lineal

Cuatro de Septiembre de 1910

El Secretario Gral.

Ludwico Gutierrez

PROVINCIAS

A.0.881.777

Ayuntamiento de Madrid

COMPAÑIA MADRILEÑA DE URBANIZACION.

PROYECTO DE HOTEL PARA DON ZACARIAS HOMS CARTAÑA, EN SUS LOTES NUMEROS 18, 20 y 22, PROLONGACION DE LA MANZANA 82 DE LA CIUDAD LINEAL TERMINO MUNICIPAL DE CANILLAS.

M E M O R I A.=

El hotel que la Compañia Madrileña de Urbanización proyecta construir para Don Zacarias Homs Cartañá estará situado en los lotes números 18, 20 y 22, prolongación de la Manzana 82 de la Ciudad Lineal, término municipal de Canillas y constará de planta baja y de sótanos, con una terraza en toda la extensión de la fachada principal á la altura del piso de la planta baja.

Los muros serán de fábrica de ladrillo de pié y medio de espesor en toda su altura con mortero hidraúlico en sótanos y ordinario en el resto. Ambas plantas estarán divididas en dos crujías, en sentido paralelo á la linea de fachada, distribuidas las del sótano en caja de escalera y tres cuartos, y las de planta baja en vestíbulo, comedor, tres dormitorios, cocina, despensa, pasillo W. C. y ropero. La entrada á la escalera de bajada al sótano se efectuará por una trampa situada en el pasillo. La terraza tendrá una escalera de acceso y barandilla de hierro sobre machones de fábrica de ladrillo. Los solados serán de baldosín sentado con cemento en sótano; de ranurado exagonal en terraza y el resto de baldosín ordinario sentado con yeso. El vestíbulo, comedor y pasillo se pintarán al temple; se estucarán las alcobas y el resto irá blanqueado de yeso tendido á la llana. Toda la carpintería de taller será moldada á un haz y estará provista de los necesarios herrajes de colgar y de seguridad. Tanto las vidrieras de los huecos de fachada, como las interiores y montantes de puertas tendrán cristales claros sencillos ó raspados, según los casos. La armadura será á dos aguas forrada de tabla de ripia y cubierta de teja ordinaria. La cocina tendrá fogón para carbón mineral y vegetal con subida de humos y pi-

Ayuntamiento de Madrid

COMPAÑIA MADRILEÑA DE URBANIZACION.

PROYECTO DE HOTEL PARA DON ZACARIAS HOMS CARTAÑA, EN SUS LOTES NUMEROS 18, 20 y 22, PROLONGACION DE LA MANZANA 82 DE LA CIUDAD LINEAL TERMINO MUNICIPAL DE CANILLAS.

M E M O R I A.

El hotel que la Compañía Madrileña de Urbanización proyecta construir para Don Zacarías Homs Cartañá estará situado en los lotes números 18, 20 y 22, prolongación de la Manzana 82 de la Ciudad Lineal, término municipal de Canillas y constará de planta baja y de sótanos, con una terraza en toda la extensión de la fachada principal á la altura del piso de la planta baja.

Los muros serán de fábrica de ladrillo de pie y medio de espesor en toda su altura con mortero hidrafilico en sótanos y ordinario en el resto. Ambas plantas estarán divididas en dos crujías, en sentido perpendicular á la línea de fachada, distribuídas las del sótano en cocja de escaleras y tres cuartos, y las de planta baja en vestíbulo, comedor, tres dormitorios, cocina, despensa, pasillo W. C. y hueco. La entrada á la escalera de bajada al sótano se efectuará por una trampa situada en el pasillo. La terraza tendrá una escalera de acceso y barandilla de hierro sobre macizos de fábrica de ladrillo. Los solados serán de baldosín sentado con cemento en sótanos, de ramaleado exagonal en terrazas y el resto de baldosín ordinario sentado con yeso. El vestíbulo, comedor y pasillo de planta tendrá el techojet se extenderán los alcobas y el resto irá blanqueado de yeso tendido á la llana. Toda la carpintería de taller será molada á un haz y estará provista de los mecanismos herrajes de cierre y de seguridad. Tanto las vidrieras de los huecos de fachada, como las interiores y contantes de puertas tendrán cristales clase semidoble ó de pedce, según los casos. La armadura será á dos aguas forrada de tablas de ripia y cubierta de teja ordinaria. La cocina tendrá fonda para carbón [illegible] con cubida de humos

Ayuntamiento de Madrid

la de mármol comprimido para el fregadero. El retreto será inodoro con depósito, tubo de descarga, etc. etc. y bajada de aguas fecales á una atargea que verterá en el pozo negro situado á distancia conveniente del hotel.

Wdemás de lo antedicho, en la construcción de este hotel se tendrán en cuenta todas las prescripciones de la higiene y se adoptarán cuantas medidas sean necesarias para prevenir accidentes del trabajo.

Dicha construcción tiene diez metros de fachada por diez metros de fondo, lo que dá una superficie conatruida de cien metros cuadrados, equivalentes á mil doscientos ochenta y ocho pies cuadrados.

Madrid 16 de Septiembre de 1910.

EL ARQUITECTO.

Benito Jutard Fuentes

ARQUITECTO MUNICIPAL DE CAMARA

V.º B.º
El Arq.to M.pal

Jesús Díaz Flores

Ayuntamiento de Madrid

Ayuntamiento de Madrid

Concedida la licencia solicitada por este Ayuntamiento en sesión de este día
Canillas 30 Septiembre 1910
El Secretario
Isidoro Gutiérrez

Compañía Madrileña de Urbanización

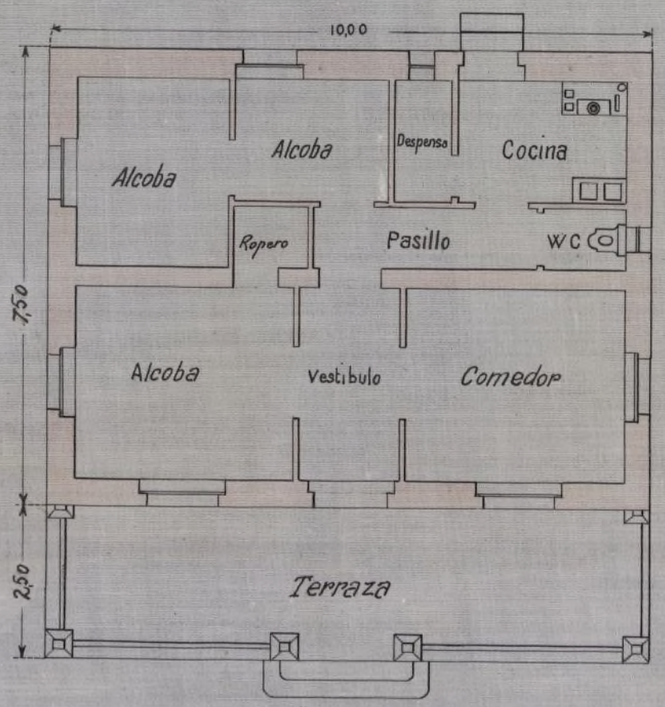
Proyecto de hotel, para D. Zacarías Homs Cartañá, en sus lotes números 18-20 y 22, prolongación de la manzana 82 de la Ciudad Lineal

Escala 1:100

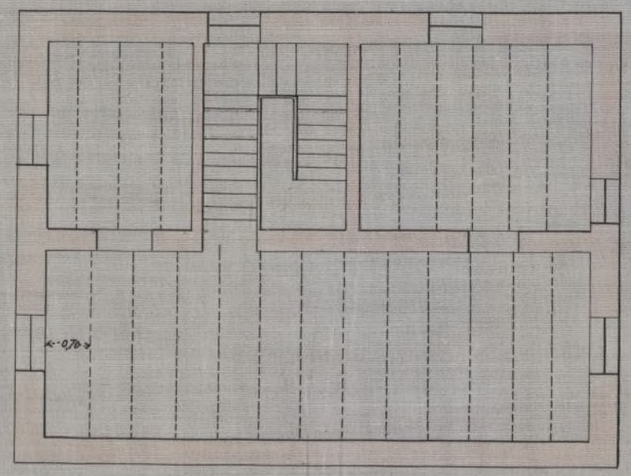
Término municipal de Canillas

Alzado

Planta



Planta de Sótano



Vº Bº
El Arquitecto Municipal
Juan Díaz Flores

Madrid 16 de Septbre de 1910

El Arquitecto

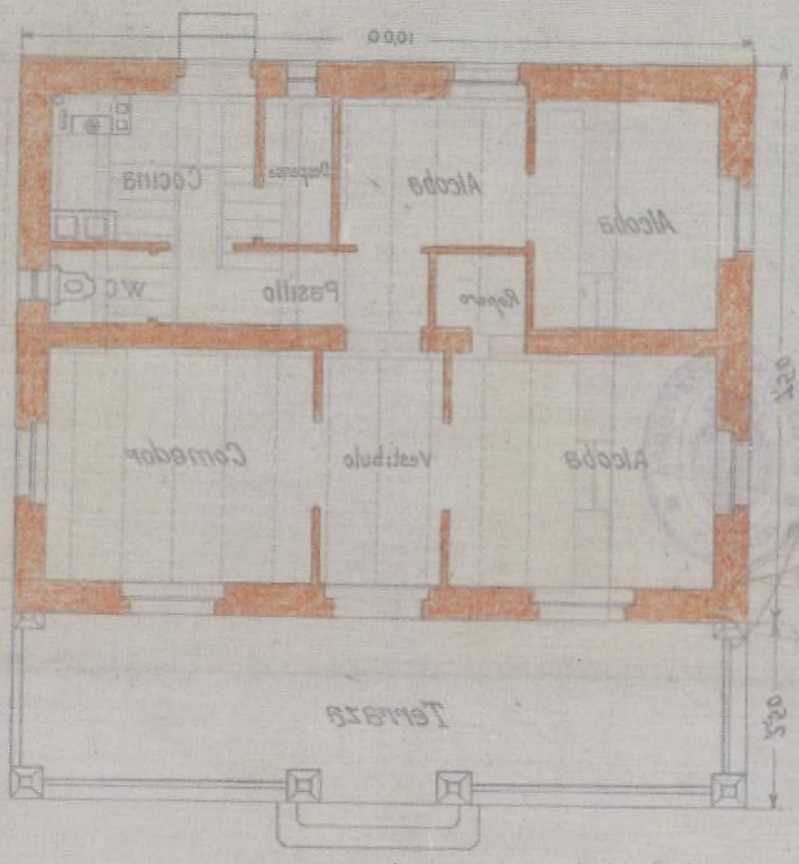
Arsenio Martínez Zuil

Ayuntamiento de Madrid

Alzado

Término municipal de Camuñas

Planta de Sótano



Ayuntamiento de Madrid

Ayuntamiento de Madrid