

Compañía Madrileña de Urbanización

48-189-25

I.770

Proyecto

de

Hotel que se construirá

en los lots. números 6 y 7. letra F. mansana 72)

de la

Ciudad Lineal

propiedad de

Don Pablo Sanchez Martinez

Término municipal de Chamartín

P R O Y E C T O de hotel para Don Pablo Sanchez Martinez en sus lotes números 6 y 7, letra F, manzana 72 de la Ciudad Lineal, término municipal de Chamartín de la Rosa.

M E M O R I A.=
=====

El hotel que la Compañía Madrileña de Urbanización proyecta construir para Don Pablo Sanchez Martinez, estará situado en sus lotes números 6 y 7, letra F, manzana 72 de la Ciudad Lineal, término municipal de Chamartín de la Rosa.

Dicho hotel constará de una sola planta con cimentación de hormigón de ladrillo; los muros exteriores serán de pie y medio de espesor en toda su altura y los interiores, también en toda su altura, de medio pie de espesor; la armadura de madera será á dos aguas con cubierta de taje plana,

La casa estará dividida en un pasillo centrál en cuyo fondo estará el retrete que será inodoro; á cada lado del pasillo estarán las habitaciones separadas unas de otras por tabiques de sencillo, estando á la derecha el comedor y dos dormitorios y á la izquierda el gabinete, dos dormitorios y cocina.

La luz de las habitaciones, en su altura, será de tres metros veinte centímetros.

Las alcobas serán estucadas y las demás habitaciones estarán pintadas al temple, menos la cocina y el retrete, que irán de tendido de blanco á llana.

El solado de todas las habitaciones será de baldosín corriente de ariza, teniendo todas ellas la ventilación suficiente y el suelo del hotel estará levantado cincuenta centímetros sobre el nivel del terreno para evitar la humedad y se hará un zócalo de portland hasta la altura de un metro con el mismo objeto, y varios escalones para el fácil acceso á la casa.

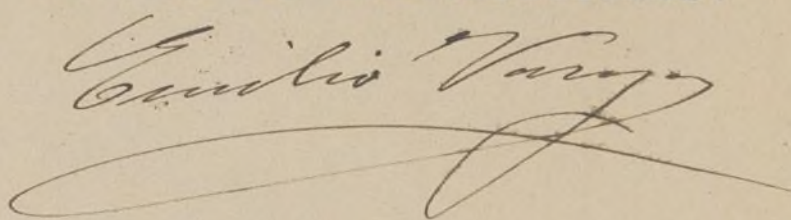
Todos los huecos de fachada é interiores llevarán la carpintería de taller con cristales claros sencillos é irá pintada al

oleo.

La superficie ocupada por el hotel será de nueve metros cincuenta centímetros de fachada por once metros de fondo, lo que dá una superficie construida de ciento cuatro metros cuadrados con cincuenta decímetros también cuadrados, equivalentes á mil trescientos cuarenta y cinco pies cuadrados con noventa y seis décimas de pié cuadrado.

Madrid 12 de diciembre de 1911.

EL JEFE DE CONSTRUCCIONES.

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Emilio Vargu', with a long, sweeping horizontal flourish underneath.

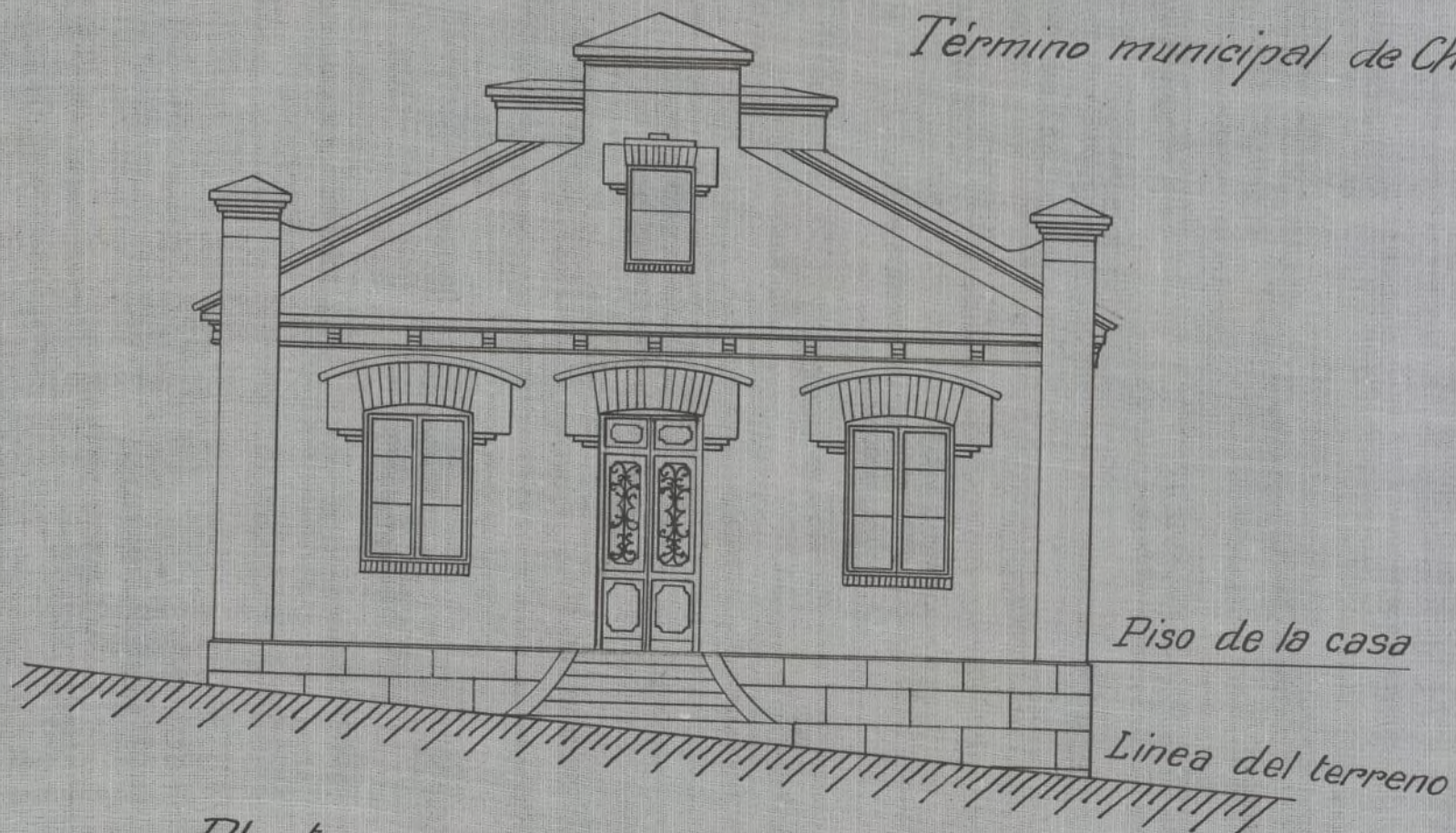
COMPañIA MADRILEÑA DE URBANIZACION

Proyecto de hotel para Don Pablo Sanchez Martinez, en sus lotes números 6 y 7, letra F, manzana 72 de la Ciudad Lineal

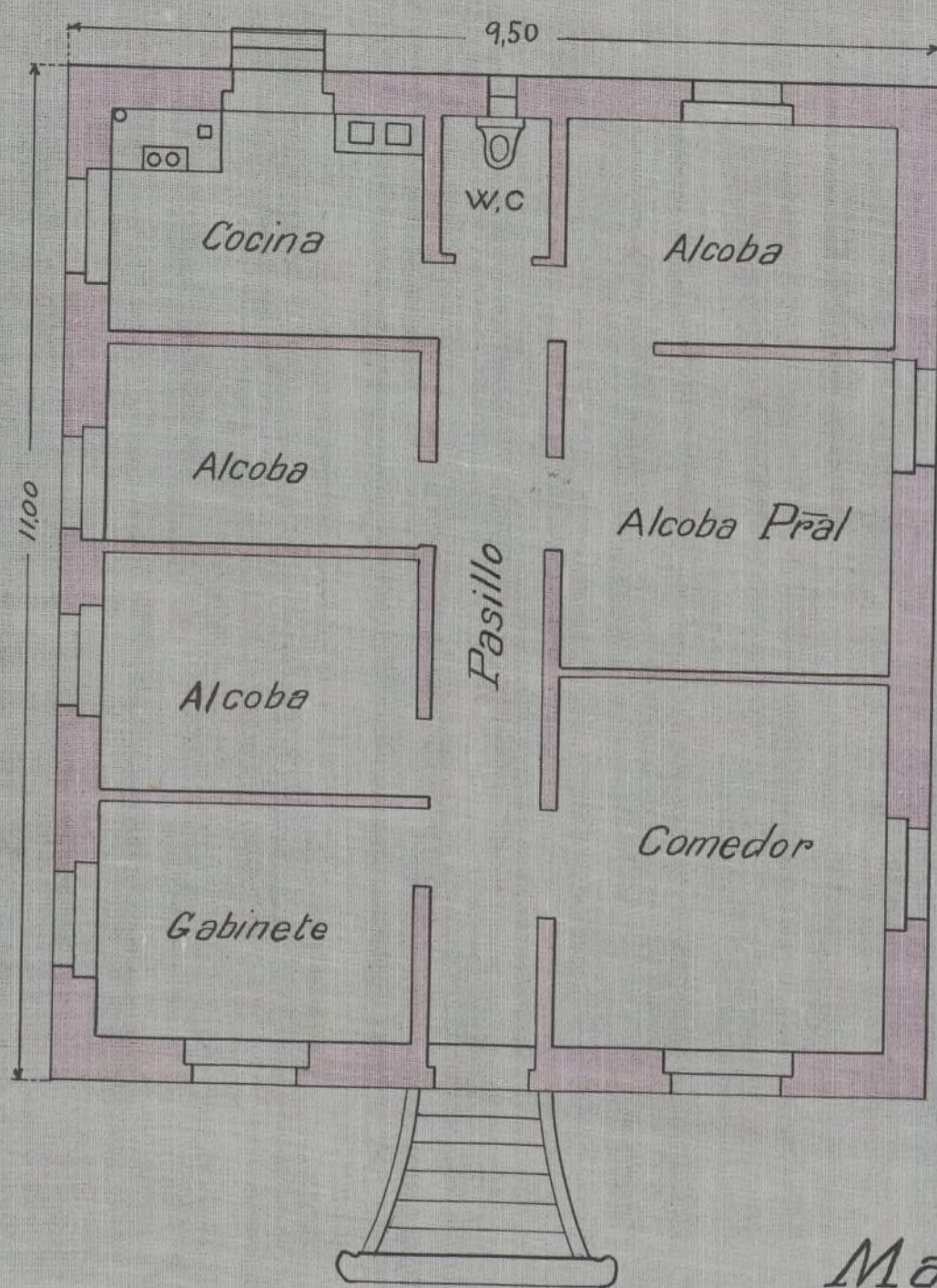
Escala 1:100

Fachada Principal

Término municipal de Chamartín



Planta



Madrid 7 de D bre de 1911
El Jefe de Construcciones

Quilis Vazquez